

REPUBLICA MOLDOVA
Municipiul Chișinău
orașul Durlești

PROCES – VERBAL AL
ȘEDINȚEI CONSILIULUI
OR. DURLEȘTI
nr. 5

din 16.09.2024

or.Durlești



DISPOZIȚIE nr. 105 - d
din 06.09.2024

Cu privire la convocarea ședinței ordinare a Consiliului local

Ținând cont de necesitatea petrecerii ședinței nr. 5, ordinare a Consiliului or. Durlești, în temeiul art. 29 a Legii nr. 436-XVI din 28.12.06 „Privind administrația publică locală”, Primarul or. Durlești, **DISPUNE**:

1. Se convoacă ședința nr. 5, ordinară a Consiliului or. Durlești, pentru data de **12.09.2024, ora 10.00**, în incinta sălii de ședință a primăriei or. Durlești cu ordinea de zi după cum urmează:

5.1 Cu privire la rectificarea bugetului orașului Durlești pe anul 2024

RAPORTOR: dna. Elena Mîndru,
Contabil șef al Primăriei or. Durlești

5.2 Cu privire la alocarea mijloacelor din contul Fondului de rezervă

RAPORTOR: dna. Elena Mîndru,
Contabil șef al Primăriei or. Durlești

5.3 Cu privire la desemnarea candidaturilor pentru funcția de membru cu drept de vot deliberativ în componența birourilor electorale ale secțiilor de votare din or. Durlești, sectorul Buiucani, municipiului Chișinău

RAPORTOR: dna Popa Liubovi,
jurist al Primăriei or. Durlești

5.4 Cu privire la prelungirea contractului de locațiune

RAPORTOR: dna Popa Liubovi,
jurist al Primăriei or. Durlești

5.5 Cu privire la schimbarea destinației imobilului

RAPORTOR: dna A. Durleștean,
arhitect al Primăriei or. Durlești

5.6 Cu privire la modificarea deciziei Consiliului local Durlești

RAPORTOR: dnul Alexandru Colomieț,
specialist al Primăriei or. Durlești.

5.7 Cu privire la aprobarea lucrărilor de actualizare a planului cadastral.

RAPORTOR: dnul Alexandru Colomieț,
specialist al Primăriei or. Durlești.

5.8 Cu privire la vânzarea – cumpărarea surplusului de teren

RAPORTOR: dnul Alexandru Colomieț,
specialist al Primăriei or. Durlești.

5.9 Cu privire la aprobarea Studiului de Justificare în vederea fundamentării inițierii Planului Urbanistic Zonal pentru terenul cu nr. cadastral 0121205 mun. Chișinău, or. Durlești

RAPORTOR: dnul Alexandru Colomieț,
specialist al Primăriei or. Durlești.

5.10 Cu privire la schimbarea destinației terenului

RAPORTOR: dnul Alexandru Colomieț,
specialist al Primăriei or. Durlești.

5.11 Cu privire la anularea „ Actului de stabilirea a hotarelor”

RAPORTOR: dnul Alexandru Colomieț,
specialist al Primăriei or. Durlești.

5.12 Cu privire la desființarea construcției administrative și eliberarea actelor permissive

RAPORTOR: dnul Alexandru Colomieț,
specialist al Primăriei or. Durlești.

5.13 Cu privire la aprobarea documentației de urbanism

RAPORTOR: dnul Alexandru Colomieț,
specialist al Primăriei or. Durlești.

5.14 Cu privire la executarea Hotărîrii Judecătorești nr.3-3119/2019

RAPORTOR:dna Popa Liubovi,
jurist al Primăriei or.Durlești

5.15 Cu privire la aprobarea componenței nominale a Comisiei Administrative din cadrul Primăriei or.Durlești

RAPORTOR:dna Popa Liubovi,
jurist al Primăriei or.Durlești

5.16 Cu privire la încheierea contractului de suprafeții

RAPORTOR: dnul Alexandru Colomieț,
specialist al Primăriei or. Durlești.

Viceprimar al or. Durlești



Mihail Enachi



DISPOZIȚIE nr. 106 - d
din 12.09.2024

Cu privire la modificarea dispoziției nr. 105 - d

Ținând cont de demersul nr. 3344/24 – fracțiunii MAN și nr. 3345/24 – PAS, privind modificarea datei și orei ședinței Consiliului pentru data de 16.09.2024 ora 10.00 (fracțiunea MAN) și respectiv pentru data de 16.09.2024 ora 14.00 (fracțiunea PAS) precum și necesitatea petrecerii ședinței nr. 5, ordinare a Consiliului or. Durlești, în temeiul art. 29 a Legii nr. 436-XVI din 28.12.06 „Privind administrația publică locală”, Primarul or. Durlești, **DISPUNE:**

1. Se modifică Dispoziția nr. 105 – d din 06.09.2024 „**Cu privire la convocarea ședinței ordinare a Consiliului local**”, prin modificarea datei petrecerii ședinței și anume data de 16.09.2024 ora 10.00 cu aceeași ordine de zi.

Primar al or. Durlești

E. Șaran



Eleonora Șaran

**PROCES – VERBAL nr. 5
din 16.09.2024**

Prezenți - 24 consilieri din totalul de 27 de consilieri aleși

**Absenți nemotivat: Pruteanu Veronela și Onofrei Mihail
Consilierul: Tărnă Victor s-a prezentat cu întârziere**

S-a propus ca președinte de ședință să fie ales dl Victor Puiu

La vot propunerea: pentru – 23; împotrivă – 0; s-au abținut – 1.

Președinte de ședință - Victor Puiu

*S-a propus să se desemneze un consilier – **Cristian Nicolai** care va semna deciziile consiliului în cazul în care președintele ședinței se va afla în imposibilitatea de a le semna.*

La vot propunerea: pentru – 23; împotrivă – 0; s-au abținut – 1

Propuneri pentru modificarea/completarea ordinei de zi:

****Consilierul Local, dl Bunescu Sandu**, a propus de a modifica ordinea de zi prin modificarea numerotației proiectelor de decizii după cum urmează:*

nr. 5.11 va deveni 5.16, iar nr. 5.15 și 5.16 vor deveni 5.11 și 5.12, respectiv nr. 5.13 și nr. 5.14 vor deveni nr. 5.14 și 5.15

****Consilierul Local, dna Mariana Nazarenco**, a propus de a modifica ordinea de zi prin completarea acesteia cu un punct nou care va fi pct. 5.17 și anume : „Cu privire la defrișarea arborilor”*

Se propune a vota ordinea de zi cu modificările și completările propuse după cum urmează:

5.1 Cu privire la rectificarea bugetului orașului Durlești pe anul 2024

RAPORTOR: dna. Elena Mîndru,
Contabil șef al Primăriei or.Durlești

5.2 Cu privire la alocarea mijloacelor din contul Fondului de rezervă

RAPORTOR: dna. Elena Mîndru,
Contabil șef al Primăriei or.Durlești

5.3 Cu privire la desemnarea candidaturilor pentru funcția de membru cu drept de vot deliberativ în componența birourilor electorale ale secțiilor de votare din or. Durlești, sectorul Buiucani, municipiului Chișinău

RAPORTOR:dna Popa Liubovi,
jurist al Primăriei or.Durlești

5.4 Cu privire la prelungirea contractului de locațiune

RAPORTOR:dna Popa Liubovi,
jurist al Primăriei or.Durlești

5.5 Cu privire la schimbarea destinației imobilului

RAPORTOR: dna A. Durleştean,
arhitect al Primăriei or. Durleşti

5.6 Cu privire la modificarea deciziei Consiliului local Durleşti

RAPORTOR: dnul Alexandru Colomieţ,
specialist al Primăriei or. Durleşti.

5.7 Cu privire la aprobarea lucrărilor de actualizare a planului cadastral.

RAPORTOR: dnul Alexandru Colomieţ,
specialist al Primăriei or. Durleşti.

5.8 Cu privire la vânzarea – cumpărarea surplusului de teren

RAPORTOR: dnul Alexandru Colomieţ,
specialist al Primăriei or. Durleşti.

5.9 Cu privire la aprobarea Studiului de Justificare în vederea fundamentării iniţierii Planului Urbanistic Zonal pentru terenul cu nr. cadastral 0121205 mun. Chişinău, or. Durleşti

RAPORTOR: dnul Alexandru Colomieţ,
specialist al Primăriei or. Durleşti.

5.10 Cu privire la schimbarea destinaţiei terenului

RAPORTOR: dnul Alexandru Colomieţ,
specialist al Primăriei or. Durleşti.

5.11 Cu privire la aprobarea componenţei nominale a Comisiei Administrative din cadrul Primăriei or. Durleşti

RAPORTOR: dna Popa Liubovi,
jurist al Primăriei or. Durleşti

5.12 Cu privire la încheierea contractului de suprafaţă

RAPORTOR: dnul Alexandru Colomieţ,
specialist al Primăriei or. Durleşti.

5.13 Cu privire la desfiinţarea construcţiei administrative şi eliberarea actelor permise

RAPORTOR: dnul Alexandru Colomieţ,
specialist al Primăriei or. Durleşti.

5.14 Cu privire la aprobarea documentaţiei de urbanism

RAPORTOR: dnul Alexandru Colomieţ,
specialist al Primăriei or. Durleşti.

5.15 Cu privire la executarea Hotărîrii Judecătoreşti nr.3-3119/2019

RAPORTOR: dna Popa Liubovi,
jurist al Primăriei or. Durleşti

5.16 Cu privire la anularea „ Actului de stabilirea a hotarelor”

RAPORTOR: dnul Alexandru Colomieţ,
specialist al Primăriei or. Durleşti.

5.17 Cu privire la defrişarea arborilor

RAPORTOR: dna Mariana Nazarenco,
consilier al or. Durleşti.

AU VOTAT: Fraţiunea PAS pentru – 9; împotriva- 0; s-au abţinut – 0.

Fraţiunea MAN pentru – 6; împotriva- 0; s-au abţinut – 0.

Fraţiunea CUB pentru – 6; împotriva- 0; s-au abţinut – 0.

PSRM pentru -1.

Consilier independent Olan Marcel pentru -1.

Consilier independent Florea Dumitru - pentru -1.

AU VOTAT: Total: pentru – 24; împotriva- 0; s-au abţinut – 0.

S-A EXAMINAT:

5.1.1 Cu privire la rectificarea bugetului orașului Durlești pe anul 2024

În scopul asigurării suportului financiar la acoperirea cheltuielilor pentru executarea lucrărilor de reparație a drumului din strada, Al. Donici, din or. Durlești , în conformitate cu art.27 (2) 27 (3) din Legea finanțelor publice și responsabilității bugetar-fiscale nr.181 din 25.07.2014”, în temeiul art.29(1) lit.f) și art.32(1) (4) din Legea Republicii Moldova nr.436 - XVI din 28.12.2006 „Privind Administrația publică Locală, deciziei nr.2.1 din 03.04.2024 Cu privire la aprobarea bugetului pentru anul 2024 în lectura II, Consiliul Local al or.Durlești, **DECIDE:**

1.Se aprobă rectificarea bugetului orașului Durlești pe anul 2024, din contul mijloacelor financiare al grupului de cheltuieli „Servicii în domeniul economiei, dezvoltarea transporturilor”, pe interiorul grupului în sumă totală de 7700,0 mii lei, pentru întreținerea infrastructurii or.Durlești, după cum urmează:

Linie bugetară 1013/11183/0451/6402/00319, CI 15968, cod ECO 319220 - 3 341,8 mii lei (minus), lucrări de reparație a drumului din strada și stradelele Rezistenței.

Linie bugetară 1013/11183/0451/6402/00319, CI 15972, cod ECO 319220 - 3 237,2 mii lei (minus), lucrări de reparație a drumului din strada Ion Soltîs.

Linie bugetară 1013/11183/0451/6402/00319, CI 15965, cod ECO 319220 - 1 121,0 mii lei (minus), lucrări de reparație a drumului din strada Viilor.

Linie bugetară 1013/11183/0451/6402/00319, cod ECO 319220 7 700,0 mii lei pentru executarea lucrărilor de reparație a drumului din strada Al. Donici, din or. Durlești.

2.Se operează modificările de rigoare în bugetul orașului Durlești pe anul 2024 pornind de la prevederile prezentei Decizii .

3.Primarul orașului Durlești Va asigura controlul executării prezentei decizii.

4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

AU VOTAT:

Fracțiunea PAS pentru -9; împotriva- 0; s-au abținut - 0.

Fracțiunea MAN pentru - 6; împotriva- 0; s-au abținut - 0.

Fracțiunea CUB pentru - 6; împotriva- 0; s-au abținut - 0.

PSRM pentru -1

Consilier independent Olan Marcel pentru -1.

Consilier independent Florea Dumitru - pentru -1.

AU VOTAT: Total: pentru - 24; împotriva- 0; s-au abținut - 0.

S-A EXAMINAT:

5.1.2 Cu privire la rectificarea bugetului orașului Durlești pe anul 2024

În scopul asigurării suportului financiar la acoperirea cheltuielilor pentru executarea lucrărilor de reparație a drumului din strada Rediul Mic, din or. Durlești

, în conformitate cu art.27 (2) 27 (3) din Legea finanțelor publice și responsabilității bugetar-fiscale nr.181 din 25.07.2014”, în temeiul art.29(1) lit.f) și art.32(1) (4) din Legea Republicii Moldova nr.436 - XVI din 28.12.2006 „Privind Administrația publică Locală, deciziei nr.2.1 din 03.04.2024 Cu privire la aprobarea bugetului pentru anul 2024 în lectura II, Consiliul Local al or.Durlești, **DECIDE:**

1.Se aprobă rectificarea bugetului orașului Durlești pe anul 2024, din contul mijloacelor financiare al grupului de cheltuieli ”Servicii în domeniul economiei, dezvoltarea transporturilor”, pe interiorul grupului în sumă totală de 2 450,0 mii lei, pentru întreținerea infrastructurii or.Durlești, după cum urmează:

Linie bugetară 1013/11183/0451/6402/00319, CI 15965, cod ECO 319220 - 1 375,1 mii lei (minus), lucrări de reparație a drumului din str.Viilor

Linie bugetară 1013/11183/0451/6402/00319, CI 15996, cod ECO 319220 - 904,9 mii lei (minus), lucrări de reparație a drumului din str.Cartușa.

Linie bugetară 1013/11183/0451/6402/00319, CI 16000, cod ECO 319220 - 320,0 mii lei (minus), lucrări de reparație a drumului din str.Ștefan Vodă.

Linie bugetară 1013/11183/0451/6402/00395, cod ECO 312120 150,0 mii lei,

Linie bugetară 1013/11183/0451/6402/00319, cod ECO 319220 2 450,0 mii lei

pentru executarea lucrărilor de reparație a drumului din strada Rediul Mic, din or. Durlești.

2. Se operează modificările de rigoare în bugetul orașului Durlești pe anul 2024 pornind de la prevederile prezentei Decizii .

3. Primarul orașului Durlești Va asigura controlul executării prezentei decizii.

4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

AU VOTAT:

Fracțiunea PAS pentru -9; împotriva- 0; s-au abținut - 0.

Fracțiunea MAN pentru - 6; împotriva- 0; s-au abținut - 0.

Fracțiunea CUB pentru - 6; împotriva- 0; s-au abținut - 0.

PSRM pentru -1

Consilier independent Olan Marcel pentru -1.

Consilier independent Florea Dumitru - pentru -1.

AU VOTAT: Total: pentru - 24; împotriva- 0; s-au abținut - 0.

S-a prezentat Consilierul Tarină Victor în sală prezenți 25 consilieri

S-A EXAMINAT:

5.1.3 Cu privire la rectificarea bugetului orașului Durlești pe anul 2024

*În scopul asigurării suportului financiar la acoperirea cheltuielilor pentru executarea lucrărilor de reparație a drumului din strada, Al. cel Bun, din or. Durlești, în conformitate cu art.27 (2) 27 (3) din Legea finanțelor publice și responsabilității bugetar-fiscale nr.181 din 25.07.2014”, în temeiul art.29(1) lit.f) și art.32(1) (4) din Legea Republicii Moldova nr.436 - XVI din 28.12.2006 „Privind Administrația publică Locală, deciziei nr.2.1 din 03.04.2024 Cu privire la aprobarea bugetului pentru anul 2024 în lectura II, Consiliul Local al or.Durlești, **DECIDE:***

1. Se aprobă rectificarea bugetului orașului Durlești pe anul 2024, din contul mijloacelor financiare al grupului de cheltuieli ”Gospodăria de locuințe și gospodăria serviciilor comunale” – în sumă de 6 000,0 mii lei,

Linie bugetară 1013/11183/0620/7502/00319, CI 15981, cod ECO 319220 6 000,0 mii lei

la contul grupului de cheltuieli “Servicii în domeniul economiei, dezvoltarea transporturilor”, prevăzute în bugetul or. Durlești pentru întreținerea infrastructurii.

Linie bugetară 1013/11183/0451/6402/00319/300, cod ECO 319220 suma de 6 000,0 mii lei

Pentru executarea lucrărilor de reparație a drumului din strada Al. cel Bun, din or. Durlești.

2. Se operează modificările de rigoare în bugetul orașului Durlești pe anul 2024 pornind de la prevederile prezentei Decizii .

3. Primarul orașului Durlești V-a asigura controlul executării prezentei decizii.

4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

AU VOTAT: Frațiunea PAS pentru – 0; împotriva- 0; s-au abținut – 9.

Frațiunea MAN pentru – 0; împotriva- 0; s-au abținut – 6.

Frațiunea CUB pentru – 7; împotriva- 0; s-au abținut – 0.

PSRM abținut -1

Consilier independent Olan Marcel abținut -1.

Consilier independent Florea Dumitru - abținut -1.

AU VOTAT: Total: pentru –7; împotriva- 6; s-au abținut – 18.

Proiectul nu a întrunit numărul necesar de voturi pentru a fi adoptată decizia

S-A EXAMINAT:

5.1.4 Cu privire la rectificarea bugetului orașului Durlești pe anul 2024

Având ca bază solicitarea grupului de inițiativă, reprezentat de cet. XXXXXXXXXX în vederea proiectării monumentului istoric în memoria victimelor represiunilor politice, în conformitate cu art.27 (2) 27 (3) din Legea finanțelor

publice și responsabilității bugetar-fiscale nr.181 din 25.07.2014”, în temeiul art.29(1) lit.f) și art.32(1) (4) din Legea Republicii Moldova nr.436 - XVI din 28.12.2006 „Privind Administrația publică Locală, deciziei nr.2.1 din 03.04.2024 Cu privire la aprobarea bugetului pentru anul 2024 în lectura II, Consiliul Local al or.Durlești, **DECIDE:**

1.Se aprobă rectificarea bugetului orașului Durlești pe anul 2024, din contul mijloacelor financiare al grupului de cheltuieli ”Gospodăria de locuințe și gospodăria serviciilor comunale” pe interiorul grupului – în sumă de 50,0 mii lei,

Linie bugetară 1013/11183/0620/7502/00319/300, cod ECO 319240 suma de 50,0 mii lei

Pentru executarea lucrărilor de proiectare a monumentului istoric în memoria victimelor represiunilor politice din or.Durlești.

2.Se operează modificările de rigoare în bugetul orașului Durlești pe anul 2024 pornind de la prevederile prezentei Decizii .

3.Primarul orașului Durlești V-a asigura controlul executării prezentei decizii.

4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

AU VOTAT:

Fracțiunea PAS pentru -9; împotriva- 0; s-au abținut – 0.

Fracțiunea MAN pentru – 6; împotriva- 0; s-au abținut – 0.

Fracțiunea CUB pentru – 7; împotriva- 0; s-au abținut – 0.

PSRM pentru -1

Consilier independent Olan Marcel pentru -1.

Consilier independent Florea Dumitru - pentru -1.

AU VOTAT: Total: pentru – 25; împotriva- 0; s-au abținut – 0.

S-A EXAMINAT:

5.1.5 Cu privire la rectificarea bugetului orașului Durlești pe anul 2024

În scopul asigurării suportului financiar la acoperirea cheltuielilor pentru executarea lucrărilor de construcție a rețelei de canalizare din str.Fățărilor, nr.32, 4, 4A, 6, 8 din or.Durlești , în conformitate cu art.27 (2) 27 (3) din Legea finanțelor publice și responsabilității bugetar-fiscale nr.181 din 25.07.2014”, în temeiul art.29(1) lit.f) și art.32(1) (4) din Legea Republicii Moldova nr.436 - XVI din 28.12.2006 „Privind Administrația publică Locală, deciziei nr.2.1 din 03.04.2024 Cu privire la aprobarea bugetului pentru anul 2024 în lectura II, Consiliul Local al or.Durlești, **DECIDE:**

1. Se aprobă rectificarea bugetului orașului Durlești pe anul 2024, din contul mijloacelor financiare al grupului de cheltuieli ”Gospodăria de locuințe și

gospodăria serviciilor comunale”, pe interiorul grupului în sumă totală de 265,0 mii lei, pentru construcția sistemelor de apeduct și canalizare, după cum urmează:

Linie bugetară 1013/11183/0630/7503/00319, CI 15990 cod ECO 319230 - 265,0 mii lei (minus), lucrări de construcție a sistemului de canalizare din str.Trandafirilor, N. Sulac și Cireșilor

Linie bugetară 1013/11183/0630/7503/00319, cod ECO 319230 265,0 mii lei

Pentru executarea lucrărilor de construcție a sistemului de canalizare centralizată din str. Fățărilor, nr.32, 4, 4A, 6, 8, din or. Durlești.

2. Se operează modificările de rigoare în bugetul orașului Durlești pe anul 2024 pornind de la prevederile prezentei Decizii .

3. Primarul orașului Durlești Va asigura controlul executării prezentei decizii.

4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

AU VOTAT:

Fracțiunea PAS pentru – 9; împotriva- 0; s-au abținut – 0.

Fracțiunea MAN pentru – 6; împotriva- 0; s-au abținut – 0.

Fracțiunea CUB pentru – 7; împotriva- 0; s-au abținut – 0.

PSRM pentru -1

Consilier independent Olan Marcel pentru -1.

Consilier independent Florea Dumitru - pentru -1.

AU VOTAT: Total: pentru – 25; împotriva- 0; s-au abținut – 0.

S-A EXAMINAT:

5.2 Cu privire la alocarea mijloacelor din contul Fondului de rezervă

În baza multiplelor adresări ale cetățenilor privind acordarea ajutorului material pentru înlăturarea consecințelor calamităților naturale (furtunii) din data de 11-12 iunie 2024 și pentru îmbunătățirea situației grele materiale, pentru procurarea medicamentelor, pentru tratamentul de reabilitare și susținere, se operează modificări la buget în conformitate cu art.27 (2), 27 (3) din Legea Republicii Moldova nr.397-XV din 6 octombrie 2003 “Cu privire la Finanțele Publice Locale” în temeiul art.14 (2) lit.n) și art.19 (4) din Legea Republicii Moldova nr.436 – XVI din 28.12.2006 “Privind Administrația Publică Locală”, Decizia Consiliului Local Durlești nr.2.1 din 03.04.2024 “Cu privire la aprobarea Bugetului orașului Durlești în lectura II pentru anul 2024”, Consiliul orașului Durlești, **DECIDE:**

1. Se permite alocarea mijloacelor financiare din contul Fondului de rezervă al Primăriei orașului Durlești, în sumă totală de 886 000.00 lei, cu scopul acordării ajutorului material în număr total de 245 persoane conform procesului-verbal 03 din data de 24.07.2024 al grupului de lucru. Procesul verbal al grupului de lucru este parte integrantă a prezentei decizii.

2. Se operează modificările de rigoare în bugetul oraşului Durleşti pe anul 2024, pornind de la prevederile prezentei decizii.

3. Controlul executării prezentei Decizii se pune în seama primarului de Durleşti Eleonora Şaran.

4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev, 3, mun. Chişinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

AU VOTAT:

Fracţiunea PAS pentru -9; împotriva- 0; s-au abţinut - 0.

Fracţiunea MAN pentru - 6; împotriva- 0; s-au abţinut - 0.

Fracţiunea CUB pentru - 6; împotriva- 1; s-au abţinut - 0.

PSRM pentru -1

Consilier independent Olan Marcel pentru -1.

Consilier independent Florea Dumitru - pentru -1.

AU VOTAT: Total: pentru - 24; împotriva- 1; s-au abţinut - 0.

S-A EXAMINAT:

5.3 Cu privire la desemnarea candidaturilor pentru funcţia de membru cu drept de vot deliberativ în componenţa birourilor electorale ale secţiilor de votare din or. Durleşti, sectorul Buiucani, municipiului Chişinău

În temeiul Hotărîrii Parlamentului R. Moldova nr. 121 şi 122 din 16.05.2024 „Cu privire la stabilirea datei alegerilor pentru funcţia de Preşedinte al R. Moldova şi Referendumul Republican”; demersul Comisiei Electorale Centrale nr. CEC-8/5121 din 02.06.2024; art. 38 alin (10) şi (11) din Codul Electoral al R.Moldova nr. 325/2022 din 08.12.2022, şi art.19 alin.3) din Legea 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administraţia publică locală”, Consiliul or. Durleşti, **DECIDE:**

1. Se desemnează candidaturile pentru funcţia de membru cu drept de vot deliberativ în componenţa birourilor electorale ale secţiilor de votare din or. Durleşti, sectorul Buiucani, municipiului Chişinău după conform anexei nr.1.

2. A remite prezenta decizie CEC al municipiului Chişinău.

3. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev, 3, mun. Chişinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

AU VOTAT CU MODIFICĂRI la anexă:

Fracţiunea PAS pentru -9; împotriva- 0; s-au abţinut - 0.

Fracţiunea MAN pentru - 6; împotriva- 0; s-au abţinut - 0.

Fracţiunea CUB pentru - 6; împotriva- 1; s-au abţinut - 0.

PSRM pentru -1

Consilier independent Olan Marcel pentru -1.

Consilier independent Florea Dumitru - pentru -1.

AU VOTAT: Total: pentru - 24; împotriva- 1; s-au abţinut - 0.

S-A EXAMINAT:

5.4 Cu privire la prelungirea contractului de locațiune

Examinînd cererea nr. 1617/24 din 08.05.2024, înaintată de către SRL „Farmacon-75”, cu sediul în or. Durlești, str. Cartușa 56, cu privire la prelungirea contractului de locațiune nr. 09/10 din 29.09.2010, în temeiul art. 14 din Legea nr. 436 din 28.12.2006, privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești,

DECIDE:

1. Se prelungeste cu 1 (unu) ani de zile termenul contractului de locațiune nr. 09/10 din 29.09.2010, încheiat asupra încăperilor situate la et. II, bloc „B” din clădirea ÎMSP „Centrul de Sănătate Durlești” cu nr. cadastral 0121105089.02, cu suprafața de 67,5 m.p. situat în mun. Chișinău, or. Durlești, str. Cartușa, 56 și Primăria or. Durlești.

2. SRL „Farmacon-75” va achita plata de locațiune, conform legislației în vigoare (legea bugetar/fiscală aprobată pentru fiecare an).

3. Specialistul în planificare a Primăriei or. Durlești, va calcula mărimea plății de arendă.

4. Specialistul Primăriei or. Durlești, va asigura perfectarea și încheierea cu arendașul SRL „Farmacon-75”, acordul adițional la contractul de arendă funciară nr. 09 din 29.09.2010 conform pct. 1 a prezentei decizii.

5. Prezenta Decizie se va aduce la cunoștința SRL „Farmacon-75”.

6. Controlul executării prevederilor prezentei Decizii se pune în seama Primarului or. Durlești, Șaran Eleonora.

7. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

AU VOTAT CU MODIFICĂRI la pct. 1 a proiectului (termenul un an):

Fracțiunea PAS pentru -9; împotriva- 0; s-au abținut - 0.

Fracțiunea MAN pentru - 6; împotriva- 0; s-au abținut - 0.

Fracțiunea CUB pentru - 7; împotriva- 0; s-au abținut - 0.

PSRM pentru -1

Consilier independent Olan Marcel pentru -1.

Consilier independent Florea Dumitru - pentru -1.

AU VOTAT: Total: pentru - 25; împotriva- 0; s-au abținut - 0.

S-A EXAMINAT:

5.5.1 Cu privire la schimbarea destinației imobilului

În temeiul cererii cu nr. 551/24 din 20.02.2024 și actelor prezentate de cet. [REDACTAT], cu adresa de domiciliu str. Dealul Morilor nr. [REDACTAT], or. Durlești, mun. Chișinău, și a actelor prezentate: Raport de expertiza nr. 21/2024 din 08.02.2024 privind examinarea stării tehnice și posibilitatea schimbării destinației a construcției nelocative (bucătărie de vară) în imobil locativ (casă de locuit), avizul Agenției de Mediu la schimbarea destinației imobilului nr. 10/207/2024 din 15.02.2024, în

conformitate cu art. 20, 22, 27 din Regulamentul privind autorizarea funcționării și schimbării destinației construcțiilor și amenajărilor, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 306/2000 și art. 14, alin. (3), a Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, **DECIDE:**

1. A permite cet. [REDACTAT], schimbarea destinației a construcției nelocative (bucătărie de vară) cu suprafața de 76,2 m.p. cu nr. cadastral 0121117 [REDACTAT], amplasat în or. Durlești, Dealul Morilor nr. [REDACTAT] din **construcție nelocativă (bucătărie de vară) în destinație locativă (casă de locuit).**

2. Beneficiarul va solicita de la secția arhitectură a Primăriei or. Durlești elaborarea autorizației de schimbarea destinației imobilului conform prevederilor pct.1 a prezentei decizii.

3. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrare în Registrul Bunurilor Imobile al AGCC, I.P. „Cadastrul bunurilor imobile”.

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durlești, dnei Eleonora Șaran.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

AU VOTAT: Frațiunea PAS pentru -7; împotriva- 0; s-au abținut - 2.

Frațiunea MAN pentru - 5; împotriva- 0; s-au abținut - 1.

Frațiunea CUB pentru - 7; împotriva- 0; s-au abținut - 0.

PSRM abținut -1

Consilier independent Olan Marcel pentru -1.

Consilier independent Florea Dumitru - pentru -1.

AU VOTAT: Total: pentru - 22; împotriva- 0; s-au abținut - 3.

S-A EXAMINAT:

5.5.2 Cu privire la schimbarea destinației imobilului

În temeiul cererii cu nr. 528/24 din 19.02.2024 și actelor prezentate de cet. [REDACTAT], cu adresa de domiciliu str. Dumbrava nr. [REDACTAT] or. Durlești, mun. Chișinău, și a actelor prezentate: Raport de expertiza nr. 2010E/20 din 22.12.2023 privind examinarea stării tehnice și posibilitatea schimbării destinației a căsuței de vacanță în casă de locuit individuală; avizul Agenției de Mediu la schimbarea destinației imobilului nr. 10/1054/2023 din 16.10.2023, în conformitate cu art. 20, 22, 27 din Regulamentul privind autorizarea funcționării și schimbării destinației construcțiilor și amenajărilor, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 306/2000 și art. 14, alin. (3), a Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, **DECIDE:**

1. A permite cet. [REDACTAT] schimbarea destinației imobilului căsuței de vacanță cu suprafața de 85,64 m.p. cu nr. cadastral

0121102 [REDACTED], amplasat în or. Durlești, str. Dumbrava nr. [REDACTED] din căsuță de vacanță în casă de locuit individuală.

2. Beneficiarul va solicita de la secția arhitectură a Primăriei or. Durlești elaborarea autorizației de schimbarea destinației imobilului conform prevederilor pct. 1 a prezentei decizii.

3. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrare în Registrul Bunurilor Imobile al AGCC, I.P. „Cadastrul bunurilor imobile”.

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durlești, dnei Eleonora Șaran.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

AU VOTAT:

Fracțiunea PAS pentru -9; împotriva- 0; s-au abținut - 0.

Fracțiunea MAN pentru - 6; împotriva- 0; s-au abținut - 0.

Fracțiunea CUB pentru - 7; împotriva- 0; s-au abținut - 0.

PSRM pentru -1

Consilier independent Olan Marcel pentru -1.

Consilier independent Florea Dumitru - pentru -1.

AU VOTAT: Total: pentru - 25; împotriva- 0; s-au abținut - 0.

S-A EXAMINAT:

5.5.3 Cu privire la schimbarea destinației imobilului

În temeiul cererii cu nr. 231/24 din 24.01.2024 și actelor prezentate de cet. [REDACTED] cu adresa de domiciliu str. V. Dokuceaev nr. [REDACTED] mun. Chișinău, și a actelor prezentate: Studiul de fundamentare nr. 1/2023 din 09.11.23, pentru schimbarea destinației a căsuței de vacanță în casă de locuit individuală, avizul Agenției de Mediu la schimbarea destinației imobilului nr. 10/1218/2023 din 04.12.2023, în conformitate cu art. 20, 22, 27 din Regulamentul privind autorizarea funcționării și schimbării destinației construcțiilor și amenajărilor, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 306/2000 art. 14, alin. (3), a Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, **DECIDE:**

1. A permite cet. [REDACTED] schimbarea destinației imobilului căsuței de vacanță cu suprafața de 70,4 m.p. cu nr. cadastral 0121215 [REDACTED], amplasat în or. Durlești, str-la IV Ivan Miciurin nr. [REDACTED] din căsuță de vacanță în casă de locuit individuală.

2. Beneficiarul va solicita de la secția arhitectură a Primăriei or. Durlești elaborarea autorizației de schimbarea destinației imobilului conform prevederilor pct.1 a prezentei decizii.

3. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrare în Registrul Bunurilor Imobile al AGCC, I.P. „Cadastrul bunurilor imobile”.

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durllești, dnei Eleonora Șaran.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

AU VOTAT CU MODIFICĂRI la pct. 1 a proiectului (termenul un an):

Fracțiunea PAS pentru -9; împotriva- 0; s-au abținut - 0.

Fracțiunea MAN pentru - 6; împotriva- 0; s-au abținut - 0.

Fracțiunea CUB pentru - 7; împotriva- 0; s-au abținut - 0.

PSRM pentru -1

Consilier independent Olan Marcel pentru -1.

Consilier independent Florea Dumitru - pentru -1.

AU VOTAT: Total: pentru - 25; împotriva- 0; s-au abținut - 0.

S-A EXAMINAT:

5.6 Cu privire la modificarea deciziei Consiliului local Durllești

Examinând cererea nr. 2974/24 din 12.08.2024, înaintată de către [REDACTAT]

[REDACTAT] cu privire la modificarea Deciziei nr.2.23 din 28.06.2023 „Cu privire la inițierea procedurii de elaborare Planului Urbanistic Zonal (PUZ) și Planul Urbanistic de Detaliu (PUD), în conformitate cu art. 117-165 Cod Administrativ; și art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durllești, **DECIDE:**

1. Se modifică Decizia Consiliului or. Durllești nr. nr.2.23 din 28.06.2023 „Cu privire la inițierea procedurii de elaborare Planului Urbanistic Zonal (PUZ) și Planul Urbanistic de Detaliu (PUD)”, după cum urmează:

- Pct.1 al deciziei va avea următorul cuprins: „Se permite inițierea studiului de justificare în vederea elaborării Planului Urbanistic Zonal (PUZ) pentru teritoriul din sectoarele cu nr.cadastrale: 0121201 [REDACTAT]; 0121201 [REDACTAT]; 0121201 [REDACTAT]; 0121201 [REDACTAT]”.

- Pct.1 al Deciziei va deveni pct.2, pct.2 va deveni pct.3, pct.3 va deveni pct.4 și pct.4 va deveni pct.5, în rest Decizia nr. 2.23 din 28.06.2023 rămâne nemodificată.

2. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durllești, dna Eleonora Șaran.

3. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Consilierul O. Popsoi a propus de a remite proiectul de decizie nr. 5.6 la comisia Amenajare

AU VOTAT PENTRU REMITERE LA COMISIA AMENAJARE:

Fracțiunea PAS pentru -9; împotriva- 0; s-au abținut - 0.

Fracțiunea MAN pentru - 4; împotriva- 0; s-au abținut - 2.

Fracțiunea CUB pentru - 0; împotriva- 3; s-au abținut - 4.

PSRM pentru -1

Consilier independent Olan Marcel pentru -1.

Consilier independent Florea Dumitru - împotriva -1.

AU VOTAT: Total: pentru – 15; împotriva- 4; s-au abținut – 6.

S-A EXAMINAT:

5.7 Cu privire la aprobarea lucrărilor de actualizare a planului cadastral

Examinând dosarul tehnic al lucrărilor cadastrale de actualizare a planului cadastral, a terenului proprietatea cet. [REDACTED] elaborat de SCT Chișinău nr.1, în temeiul art. 55¹ alin. 1 a Legii Cadastrului, conform pct. 99⁵ alin. 1 a Instrucțiunii nr. 70/2017 a Departamentului Cadastru, în temeiul art. 4 (10) al Legii 1308 din 25.07.97 „Privind prețul normativ și modul de v/c apământului, și a art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlăști, **DECIDE:**

1. Se aprobă dosarul tehnic al lucrărilor cadastrale de actualizare a planului cadastral a terenului proprietatea publică a or. Durlăști, cu nr. cadastral 0121109 [REDACTED], amplasat pe adresa mun. Chișinău, or. Durlăști, str. Caucazului, [REDACTED] cu modificarea suprafeței terenului reeșind din posesia de fapt din **0,0369** ha în **0,0381** ha. (suprafața surplusului de teren 0,0012 ha).

2. Contabilitatea centralizată a Primăriei or.Durlăști v-a perfecta borderoul de calcul cet-lui [REDACTED] în baza Legii R. Moldova nr. 1308-XIII din 25.07.1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului”, ținând cont de toate modificările și completările la aceasta.

3. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrare în Registrul Bunurilor Imobile Departamentul Cadastral al Agenției Geodezie, Cartografie și Cadastru modificării planului geometric a lotului.

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durlăști.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

AU VOTAT:

Fracțiunea PAS pentru -9; împotriva- 0; s-au abținut – 0.

Fracțiunea MAN pentru – 6; împotriva- 0; s-au abținut – 0.

Fracțiunea CUB pentru – 7; împotriva- 0; s-au abținut – 0.

PSRM pentru -1

Consilier independent Olan Marcel pentru -1.

Consilier independent Florea Dumitru - pentru -1.

AU VOTAT: Total: pentru – 25; împotriva- 0; s-au abținut – 0.

S-A EXAMINAT:

5.8.1 Cu privire la vânzarea –cumpărarea surplusului de teren

Examinînd cererea nr. 1864/23 din 27.04.2024 a cet. [REDACTED] și cet. [REDACTED] în temeiul art. 4 (10) al Legii nr. 1308 din 25.07.1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pămîntului” și art.14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, **DECIDE:**

1. A permite vânzarea-cumpărarea surplusului de teren în mărime de 23,16 % (ceea ce constituie 0,0211 ha), cota parte a APL Durlești din terenul cu nr. cadastral 0121117 [REDACTED], cu suprafața totală de 0,0911 ha, destinația „pentru construcții”, amplasat pe adresa or. Durlești, str. Constantin Brâncoveanu, nr. [REDACTED] la prețul normativ conform legislației în vigoare după cum urmează:

cet. [REDACTED] – 9,264% (ceea ce constituie 0,0084 ha);

cet. [REDACTED] – 13,896% (ceea ce constituie 0,0127 ha).

2. Contabilitatea Primăriei or. Durlești v-a perfectat borderoul de calcul cet-lor [REDACTED] în baza Legii R.Moldova nr. 1308-XIII din 25.07.1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pămîntului”, ținînd cont de toate modificările și completările la aceasta.

3. Prezenta decizie va servi drept temei pentru întocmirea contractului de v/c și înregistrare în Registrul Bunurilor Imobile Departamentul Cadastral al Agenției Geodezie, Cartografie și Cadastru

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama Primarului or. Durlești.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

AU VOTAT:

Fracțiunea PAS pentru –9; împotriva- 0; s-au abținut – 0.

Fracțiunea MAN pentru – 6; împotriva- 0; s-au abținut – 0.

Fracțiunea CUB pentru – 7; împotriva- 0; s-au abținut – 0.

PSRM pentru -1

Consilier independent Olan Marcel pentru -1.

Consilier independent Florea Dumitru - pentru -1.

AU VOTAT: Total: pentru – 25; împotriva- 0; s-au abținut – 0.

S-A EXAMINAT:

5.8.2 Cu privire la vânzarea –cumpărarea surplusului de teren

Examinînd cererea nr. 4910/23 din 28.11.2023 a cet. [REDACTED] și cet. [REDACTED] în temeiul art. 4 (10) al Legii nr. 1308 din 25.07.1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pămîntului” și art.14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, **DECIDE:**

1. A permite cet. [REDACTED] vânzarea-cumpărarea surplusului de teren în mărime de 28,79 % (ceea ce constituie 0,0283 ha), proprietatea APL Durlești din terenul cu nr. cadastral 0121121 [REDACTED] cu suprafata totală de 0,0983 ha, destinatia pentru constructii, amplasat pe adresa or. Durlești, str. Păcii, [REDACTED] ca teren pe lângă casa după cum urmează:

cet. [REDACTED] – 14,395 % (ceea ce constituie 0,01415ha)

cet. [REDACTED] - 14,395 % (ceea ce constituie 0,01415ha)

2. Contabilitatea Primăriei or. Durlești v-a perfecta borderoul de calcul cet. [REDACTED], în baza Legii R. Moldova nr. 1308-XIII din 25.07.1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului”, ținând cont de toate modificările și completările la aceasta.

3. Prezenta decizie va servi drept temei pentru întocmirea contractului de v/c și înregistrare în Registrul Bunurilor Imobile Departamentul Cadastral al Agenției Geodezie, Cartografie și Cadastru

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama Primarului or. Durlești.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

AU VOTAT:

Fracțiunea PAS pentru -9; împotriva- 0; s-au abținut - 0.

Fracțiunea MAN pentru - 6; împotriva- 0; s-au abținut - 0.

Fracțiunea CUB pentru - 7; împotriva- 0; s-au abținut - 0.

PSRM pentru -1

Consilier independent Olan Marcel pentru -1.

Consilier independent Florea Dumitru - pentru -1.

AU VOTAT: Total: pentru - 25; împotriva- 0; s-au abținut - 0.

S-A EXAMINAT:

5.8.3 Cu privire la vânzarea -cumpărarea surplusului de teren

Examinând cererea nr. 2183/24 din 17.06.2024 a cet. [REDACTED] în temeiul art. 4 (10) al Legii nr. 1308 din 25.07.1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului” și art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, **DECIDE:**

1. A permite cet. [REDACTED] vânzarea-cumpărarea surplusului de teren în mărime de 20,54 % (ceea ce constituie 0,0181 ha), proprietatea APL Durlești din terenul cu nr. cadastral 0121116 [REDACTED] cu suprafata totală de 0,0881 ha, destinatia pentru constructii, amplasat pe adresa or. Durlești, str. Junimii, [REDACTED] ca teren de pe lângă.

2. Contabilitatea Primăriei or. Durlești v-a perfecta borderoul de calcul cet-lui [REDACTED] în baza Legii R. Moldova nr. 1308-XIII din 25.07.1997 „Privind

prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului”, ținând cont de toate modificările și completările la aceasta.

3. Prezenta decizie va servi drept temei pentru întocmirea contractului de v/c și înregistrare în Registrul Bunurilor Imobile Departamentul Cadastral al Agenției Geodezie, Cartografie și Cadastru

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama Primarului or. Durlăști.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

AU VOTAT CU MODIFICĂRI la pct. 1 a proiectului (nr. cadastral):

Fracțiunea PAS pentru -9; împotriva- 0; s-au abținut - 0.

Fracțiunea MAN pentru - 5; împotriva- 0; s-au abținut - 1.

Fracțiunea CUB pentru - 7; împotriva- 0; s-au abținut - 0.

PSRM pentru -1

Consilier independent Olan Marcel pentru -1.

Consilier independent Florea Dumitru - pentru -1.

AU VOTAT: Total: pentru - 25; împotriva- 0; s-au abținut - 0.

S-A EXAMINAT:

5.9.1 Cu privire la aprobarea Studiului de Justificare în vederea fundamentării inițierii Planului Urbanistic Zonal pentru sectorul 0121205 din or. Durlăști, mun. Chișinău

Având în vedere cererea nr. 2741/24 SRL Element Stil și SRL Tehnofit (reprezentant prin procură XXXXXXXXXX), din 23.07.2024 cu privire la aprobarea Studiului de justificare în vederea fundamentării inițierii Planului Urbanistic Zonal pentru sectorul 0121205 din or. Durlăști, mun. Chișinău în conformitate cu prevederile pct. 9.1, 9.2 din NCM B.01.02.2016 ”Instrucțiuni privind conținutul, principiile metodologice de elaborare avizare și aprobare a documentației de urbanism și amenajarea teritoriului”; în temeiul Legii nr. 835/1996 privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului, în conformitate cu prevederile art. 14, alin. (2), lit. o), din Legea RM nr. 436-XVI din 28.12.2006 Privind administrația publică locală, Consiliul orașului Durlăști, **DECIDE:**

1. Se aprobă Studiul de justificare în vederea fundamentării inițierii Planului Urbanistic Zonal pentru sectorul 0121205 din or. Durlăști, mun. Chișinău obiect nr. 31 vol. II din 2024.

2. Primarul orașului Durlăști va asigura controlul executării prezentei decizii.

3. Comisia construcției, arhitectură și relații funciare, va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

AU VOTAT CU MODIFICĂRI la titlul deciziei; pct. 1 a proiectului și preambul:

Fracțiunea PAS pentru -9; împotriva- 0; s-au abținut - 0.

Fracțiunea MAN pentru - 6; împotriva- 0; s-au abținut - 0.

Fracțiunea CUB pentru - 7; împotriva- 0; s-au abținut - 0.

PSRM pentru -1

Consilier independent Olan Marcel pentru -1.

Consilier independent Florea Dumitru - pentru -1.

AU VOTAT: Total: pentru - 25; împotriva- 0; s-au abținut - 0.

S-A EXAMINAT:

5.9.2 Cu privire la aprobarea Studiului de Justificare în vederea fundamentării inițierii Planului Urbanistic Zonal pentru sectorul 0121107 din or. Durlești, mun. Chișinău

Având în vedere cererea nr. 2757/24 [REDACTED] din 31.07.2024 cu privire la aprobarea Studiului de justificare în vederea fundamentării inițierii Planului Urbanistic Zonal pentru sectorul 0121107 din or. Durlești, mun. Chișinău în conformitate cu prevederile pct. 9.1, 9.2 din NCM B.01.02.2016 "Instrucțiuni privind conținutul, principiile metodologice de elaborare avizare și aprobare a documentației de urbanism și amenajarea teritoriului"; în temeiul Legii nr. 835/1996 privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului, în conformitate cu prevederile art. 14, alin. (2), lit. o), din Legea RM nr. 436-XVI din 28.12.2006 Privind administrația publică locală, Consiliul orașului Durlești, **DECIDE:**

1. Se aprobă Studiul de justificare în vederea fundamentării inițierii Planului Urbanistic Zonal pentru sectorul 0121107 din or. Durlești, mun. Chișinău obiect nr. 019-06.24 DR vol. II din 2024.

2. Primarul orașului Durlești va asigura controlul executării prezentei decizii.

3. Comisia construcții, arhitectură și relații funciare, va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

AU VOTAT CU MODIFICĂRI la titlul deciziei; pct. 1 a proiectului și preambul:

Fracțiunea PAS pentru -9; împotriva- 0; s-au abținut - 0.

Fracțiunea MAN pentru - 6; împotriva- 0; s-au abținut - 0.

Fracțiunea CUB pentru - 7; împotriva- 0; s-au abținut - 0.

PSRM pentru -1

Consilier independent Olan Marcel pentru -1.

Consilier independent Florea Dumitru - pentru -1.

AU VOTAT: Total: pentru - 25; împotriva- 0; s-au abținut - 0.

S-A EXAMINAT:

5.10.1 Cu privire la schimbarea destinației terenului

Examinînd cererea nr. 4817/23 din 22.11.2023 a SRL „Tincomerț-Grup”, în temeiul art. 71 a Codul Funciar nr. 828 din 25.12.1991, în temeiul art. 22, art. 26, art. 27 a Regulamentului cu privire la modul de schimbare a destinației și schimb de terenuri”, aprobat prin H.G. nr.1170 din 25.10.2016, art. 4(10) al Legii nr. 1308 din 25.07.1997 „Privind prețul normativ și modul de vînzare cumpărare a pămîntului” și a art.14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, **DECIDE:**

1. A permite schimbarea destinației terenului cu nr. cadastral 01212010 [REDACTED], modul de folosință agricol, cu suprafața totală de 0,7472 ha, amplasat pe adresa or. Durlești, extravilan, proprietatea a SRL „Tincomerț-Grup” din “**agricol**” în “**pentru construcții**”, conform materialelor prezentate „Dosarul cadastral cu privire la schimbarea categoriei de destinație a terenului cu destinație agricolă, cat. I, cu nr. cad. 01212010 [REDACTED] în cat. III teren din extravilanul localității cu modul de folosință aferent obiectivelor comerciale, proprietate privată a SRL „Tincomerț-Grup” amplasat în hotarele UAT Durlești, mun.Chișinău, în legătura cu proiectarea și construcția unui obiectiv destinat comerțului”.

2. Contabilitatea Primăriei or. Durlești v-a perfecta borderoul de calcul pentru achitarea pierderilor agricole în baza Legii R.Moldova nr. 1308-XIII din 25.07.1997 „Privind prețul normativ și modul de vînzare-cumpărare a pămîntului”, ținînd cont de toate modificările și completările la aceasta și „Dosarul cadastral cu privire la schimbarea categoriei de destinație a terenului cu destinație agricolă, cat. I, cu nr. cad. 01212010 [REDACTED] în cat. III teren din extravilanul localității cu modul de folosință aferent obiectivelor destinate comercial, proprietate privată a SRL „Tincomerț-Grup” amplasat în hotarele UAT Durlești, mun.Chișinău, în legătura cu proiectarea și construcția unui obiectiv destinat comerțului”.

3. Prezenta decizie cu confirmarea achitării perdelor agricole de Primăria or. Durlești, va servi drept temei pentru înregistrarea în Registrul Bunurilor Imobile al Departamentului Cadastral al Agenției Servicii Publice.

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durlești.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

AU VOTAT CU MODIFICĂRI la pct. 1 a proiectului și pct. 2:

Fracțiunea PAS pentru -9; împotriva- 0; s-au abținut - 0.

Fracțiunea MAN pentru - 6; împotriva- 0; s-au abținut - 0.

Fracțiunea CUB pentru - 7; împotriva- 0; s-au abținut - 0.

PSRM pentru -1

Consilier independent Olan Marcel pentru -1.

Consilier independent Florea Dumitru - pentru -1.

AU VOTAT: Total: pentru – 25; împotriva- 0; s-au abținut – 0.

Consilierul Samson Iurie a părăsit ședința consiliului cu învoirea Președintelui , în sală rămânând 24 consilieri

S-A EXAMINAT:

5.10.2 Cu privire la schimbarea destinației terenului

*Examinând cererea nr. 3168/24 din 23.08.2024, înaintată de către SRL „AUTOFORȚA”, cu privire la schimbarea destinației terenului, în temeiul dosarului cadastral, întocmit de către Agenția Proprietății Publice Î.S. Institutul de Proiectări pentru Organizarea Teritoriului”, în temeiul art. 71 a Codului Funciar nr. 828 din 25.12.1991, în temeiul art. 22, art. 26, art. 27 a „Regulamentului cu privire la modul de schimbare a destinației și schimb de terenuri”, aprobat prin H.G. nr. 1170 din 25.10.2016; art. 117-165 Cod Administrativ; art. 4(10) al Legii nr. 1308 din 25.07.1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului” și art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durești, **DECIDE:***

1. A permite schimbarea destinației terenului cu nr. cadastral 0121210. [REDACTAT]

modul de folosință „agricol”, suprafața 1.8827 ha, amplasat or. Durești, extravilan, proprietatea SRL „AUTOFORȚĂ” din teren “agricol” în “pentru construcții”, cu trecerea din categoria de destinație a terenurilor agricole (categoria - I, modul de folosință - arabil), în categoria de destinație III- terenuri destinate industriei, transporturilor, telecomunicațiilor și cu alte destinații speciale (modul de folosință- 3.9 pentru amplasarea și exploatarea obiectivelor industriale), în legătură cu construcția unui centru de deservire tehnică cu spații de birouri.

2. Contabilitatea Primăriei or. Durești va încasa mijloacele financiare conform borderoului de calcul pentru achitarea pierderilor Agricole pentru terenul cu nr. cadastral 0121210. [REDACTAT] în baza Legii R. Moldova nr. 1308-XIII din 25.07.1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului, ținând cont de toate modificările și completările la aceasta.

3. Prezenta decizie, cu confirmarea achitării pierderilor agricole de Primăria or. Durești, va servi drept temel pentru înregistrarea în Registrul Bunurilor Imobile al Departamentului Cadastral al Agenției Servicii Publice.

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durești, dna Eleonora Șaran.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Consilierul Bunescu Sandu a propus de a remite proiectul de decizie nr. 5.10.2 la comisia Amenajare

AU VOTAT PENTRU REMITERE LA COMISIA AMENAJARE:

Fracțiunea PAS pentru -9; împotriva- 0; s-au abținut - 0.
Fracțiunea MAN pentru - 4; împotriva- 0; s-au abținut - 1.
Fracțiunea CUB pentru - 0; împotriva- 0; s-au abținut - 7.
PSRM pentru -1
Consilier independent Olan Marcel pentru -1.
Consilier independent Florea Dumitru - împotriva -1.

AU VOTAT: Total: pentru - 15; împotriva- 1; s-au abținut - 8.

S-A EXAMINAT:

5.11 Cu privire la aprobarea componenței nominale a Comisiei Administrative din cadrul Primăriei or.Durlești

În baza art.8-22 al Legii nr. 457 pentru aprobarea Regulamentului-cadru privind constituirea și funcționarea consiliilor locale și rationale, art. 13 alin. (5), art. 14 a Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Hotărârea Parlamentului R. Moldova nr. 55 din 25.03.2010, art. 398 CC al R. Moldova, Consiliul or. Durlești **DECIDE:**

1.A aproba componența nominală a Comisiei Administrative pe lângă Primăria or. Durlești, în următoarea componență:

1. Președinte Mihail Enachi ;
2. Vicepreședinte Sergiu Draguțan;
3. Secretar Specialst APL;
4. Membru Sergiu Oancea;
5. Membru Sorian Terihovschi;
6. Membru Veronela Pruteanu;
7. Membru Melnic Marin;

2.Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama Comisiei Juridice a Consiliului or.Durlești.

AU VOTAT CU COMPLETAREA COMPONENTEI:

Fracțiunea PAS pentru -8; împotriva- 0; s-au abținut - 1.
Fracțiunea MAN pentru - 5; împotriva- 0; s-au abținut - 0.
Fracțiunea CUB pentru - 7; împotriva- 0; s-au abținut - 0.
PSRM pentru -1
Consilier independent Olan Marcel pentru -1.
Consilier independent Florea Dumitru - pentru -1.

AU VOTAT: Total: pentru - 23; împotriva- 0; s-au abținut - 1.

S-A AUDIAT:

Secretarului Consiliului or. Durlești a adus la cunoștința consilierilor nota informativă asupra cazului de necontrasemnare a deciziei Consiliului or. Durlești nr. 3.15 din 30.05.2024 „ Cu privire la încheierea contractului de suprafață ”, care nu a fost contrasemnată de către secretarul consiliului din motivul că aceasta a fost adoptată contrar prevederilor art. 654 a codului Civil al R. Moldova.

Conform Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală” Articolul 20 al. (2) În cazul în care secretarul consiliului consideră că decizia consiliului este ilegală, el este în drept să nu o contrasemneze și să solicite consiliului reexaminarea acestei decizii.

S-A EXAMINAT:

5.12 Cu privire la încheierea contractului de suprafață

Examinînd cererea nr. 1341/23 din 15.04.2023 a cet. [REDACTAT] în temeiul art. 4 (10) al Legii nr. 1308 din 25.07.1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pămîntului” și a art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlăști, **DECIDE:**

1. A permite încheierea contractului de suprafață, conform documentelor de proprietate deținute în construcție, asupra terenului nr. cadastral 0121105. [REDACTAT] proprietatea APL Durlăști, modul de folosință „pentru construcții”, suprafața 0,1846 ha, amplasat pe adresa or. Durlăști, str. Cartușa, [REDACTAT] aferent construcției cu nr. cadastral 0121105 [REDACTAT] conform legislației în vigoare și a cererii depuse pe termen de patru ani.

2. A impune cet. [REDACTAT] achitarea redevenței, conform taxei de redevență stabilite de consiliul local prin decizia nr. 1.2 din 22.02.2024.

3. Specialistul din cadrul Primăriei va perfecta cet. [REDACTAT] Contractul de suprafață pe terenul cu nr. cadastral 0121105 [REDACTAT] amplasat în intravilanul or. Durlăști, str. Cartușa, [REDACTAT] aferent construcției cu nr. cadastral 0121105 [REDACTAT]

4. Prezenta decizie va servi drept temei înregistrare în Registrul Bunurilor Imobile Departamentul Cadastral al Agenției Geodezie, Cartografie și Cadastru.

5. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama Primarului or. Durlăști.

6. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Ca urmare a audierii notei informative a secretarului Consiliului, **Consilierul Marcel Olan a propus de a modificat proiectul de decizie în următoarea redacție:**

5.12 Cu privire la instalarea gardului provizoriu

Examinînd cererile nr. 1341/23 din 15.04.2023 și 2834/24 din 31.07.2024 a cet. [REDACTAT] ținînd cont de faptul că la moment nu sunt identificați toți coproprietarii bunului imobil cu nr. cadastral 0121105 [REDACTAT], precum și necesitatea protejării bunului de deteriorare existînd necesitatea de reparație a unor pereți și a acoperișului (lucrări care și le asumă cet. [REDACTAT]), în scopul de a securiza materialele necesare pentru reparație, în temeiul art. 14 lit. b din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlăști, **DECIDE:**

1. A permite cet. [REDACTED] instalarea unui gard provizoriu pentru îngrădirea terenului nr. cadastral 0121105 [REDACTED] proprietatea APL Durlești, modul de folosință „pentru construcții”, suprafața 0,1846 ha, amplasat pe adresa or. Durlești, str. Cartușa, [REDACTED] aferent construcției cu nr. cadastral 0121105 [REDACTED].

2. Cet. [REDACTED] va asigura accesul la bunul imobil tuturor coproprietarilor bunului imobil cu nr. cadastral 0121105 [REDACTED], la solicitarea acestora.

3. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

AU VOTAT PROIECTUL NODIFICAT:

Fracțiunea PAS pentru -9; împotriva- 0; s-au abținut - 0.

Fracțiunea MAN pentru - 3; împotriva- 0; s-au abținut - 2.

Fracțiunea CUB pentru - 0; împotriva- 4; s-au abținut - 3.

PSRM pentru -1

Consilier independent Olan Marcel pentru -1.

Consilier independent Florea Dumitru - pentru -1.

AU VOTAT: Total: pentru - 15; împotriva- 4; s-au abținut - 5.

S-A EXAMINAT:

5.13 *Cu privire la desființarea construcției administrative și eliberarea actelor permise*

*Avînd în vedere necesitatea edificării unei noi construcții administrative pe terenul cu nr. cadastral 0121112.078 și nr. 0121112.437 din str. Alexandru cel Bun nr. 5, în temeiul Legii nr. 163 din 09-07-2010 privind autorizarea executării lucrărilor de construcție, și art. 14 din Legea 436 din 28-12-2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, **DECIDE:***

1. *A permite desființarea construcției administrative cu nr. cadastral 0121112.078.03.*

2. *Prezenta decizie va servi drept temei pentru eliberarea actelor permise, autorizație de desființare, certificat de urbanism pentru proiectare și autorizație de construcție.*

3. *Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durlești, dnei Eleonora Șaran.*

4. *Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.*

Consilierul Victor Puiu a propus de a remite proiectul de decizie nr. 5.13 la comisia Amenajare

AU VOTAT PENTRU REMITERE LA COMISIA AMENAJARE:

Fracțiunea PAS pentru -9; împotriva- 0; s-au abținut - 0.

Fracțiunea MAN pentru - 5; împotriva- 0; s-au abținut - 0.

Fracțiunea CUB pentru – 0; împotriva- 0; s-au abținut – 7.
PSRM pentru -1
Consilier independent Olan Marcel pentru -1.
Consilier independent Florea Dumitru - abținut -1.
AU VOTAT: Total: pentru – 16; împotriva- 0; s-au abținut – 8.

S-A EXAMINAT:

5.14 Cu privire la aprobarea documentației de urbanism

Examinând cererea nr. 3246/24 din 02.09.2024, înaintată de către SRL „AUTOFORȚA”, cu privire la aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu, în temeiul Avizului de la Centrul de Sănătate Publică din 19.08.2024, Acord de la Agenția de Mediu din 23.08.2024, în temeiul art. 6, 16 și art.30 din Legea 835/1996 privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului, art. 117-165 Cod Administrativ; și art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durești, **DECIDE:**

1. Se aprobă Studiul de Justificare în vederea fundamentării la elaborarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru teritoriul cuprins în perimetrul străzilor Academiei-Gh.Asachi-Sprăncenoia-șos.Hăncești, sector Centru, mun.Chișinău.

2. Se aprobă documentația de urbanism obiect nr. PUD/020-08.24 DR : „Plan Urbanistic de Detaliu pentru terenul cu nr.cadastral 0121210.563 situat în extravilanul or.Durești, mun.Chișinău”.

3. Documentația de urbanism obiect nr. PUD/020-08.24 DR : „Plan Urbanistic de Detaliu pentru terenul cu nr.cadastral 0121210.563 situat în extravilanul or.Durești, mun.Chișinău”, va servi drept temei pentru executarea lucrărilor cadastrale pentru introducerea segmentului de teren în intravilanul or.Durești, mun.Chisinau.

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durești, dna Eleonora Șaran.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Consilierul Sergiu Oancea a propus de a remite proiectul de decizie nr. 5.13 la comisia Amenajare

AU VOTAT PENTRU REMITERE LA COMISIA AMENAJARE:

Fracțiunea PAS pentru –9; împotriva- 0; s-au abținut – 0.
Fracțiunea MAN pentru – 4; împotriva- 0; s-au abținut – 1.
Fracțiunea CUB pentru – 0; împotriva- 0; s-au abținut – 7.
PSRM pentru -1
Consilier independent Olan Marcel pentru -1.
Consilier independent Florea Dumitru - abținut -1.
AU VOTAT: Total: pentru – 15; împotriva- 0; s-au abținut – 9.

Consilierul Melnic Marin a propus de a vota proiectele de decizie 5.15 și 5.16 în mod secret.

La vot propunerea consilierului local Melnic Marin

AU VOTAT: Frațiunea PAS pentru -9; împotriva- 0; s-au abținut - 0.
Frațiunea MAN pentru -4; împotriva- 0; s-au abținut - 1.
Frațiunea CUB pentru -7; împotriva- 0; s-au abținut - 0.
PSRM pentru - 1;
Consilier independent Olan Marcel pentru -1.
Consilier independent Florea Dumitru - pentru -1.

AU VOTAT: Total: pentru - 23; împotriva- 0; s-au abținut - 1.

S-A ANINȚAT O PAUZĂ PENTRU ORGANIZAREA VOTĂRII ȘI PREGĂTIREA BULETINELOR DE VOT

S-A EXAMINAT:

5.15 Cu privire la executarea Hotărîrii Judecătorești nr.3-3119/2019

Examinînd Notificarea Curtii de Apel Chișinău din 20.12.2023, Notificarea Curtii de Apel Chișinău din 12.09.2023, Încheierea Curții de Apel Chișinău nr.3ex-60/23 din 27.03.2024, prin care s-a aplicat amendă contravențională Consiliului or. Durlești în mărime de 5000 lei, art.214, 215, 250, 251 Cod Administrativ, art.10, 16 alin.(3) Cod de Executare, conform art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, **DECIDE:**

1. Se ia act Hotărîrea Judecătorească nr.3-3119/2019 din 24.02.2021
2. Se execută Hotărîrea Judecătorească nr.3-3119/2019 din 24.02.2021, după cum urmează:
 - a. Se desemnează teren în perimetrul str.Tudor Vladimirescu și str.N.Gribov or.Durlești cu suprafața de 24 m.p. și 36 m.p.
 - b. Se transmite în folosință ÎI „Ermicioi Mihaela”, teren cu suprafața de 36 m.p., conform condițiilor contractului de arendă funciară din 15.07.1998 și teren cu suprafața de 24 m.p., conform condițiilor contractului din 14.02.2002, în perimetrul str.Tudor Vladimirescu și str.N.Gribov or.Durlești.
 - c. Specialistul din cadrul Primăriei or.Durlești va perfectă planul de î
 - d. ncadrare in teritoriu, conform pct.2.2 din prezenta dispozitie.
3. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durlești, dna Eleonora Șaran.
4. Prezenta Decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

AU VOTAT ÎN MOD SECRET: pentru - 9; împotriva- 14; s-au abținut - 1.

Proiectul nu a întrunit numărul necesar de voturi pentru a fi adoptată decizia

S-A EXAMINAT:

5.16 Cu privire la anularea „ Actului de stabilirea a hotarelor”

Examinînd cererea nr. 438/23 din 31.01.2023 a cet. [REDACTAT], informația prezentată de SCT Chișinău-1 (specialist [REDACTAT]), datelor din registrul bunurilor imobile al Departamentului Cadastru al Agenției Geodezie, Cartografie și Cadastru, în baza art. 19 (3) a Legii 1543 din 25.02.98 „ Legea Cadastrului”, în baza art. 14 a Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, **DECIDE:**

1. Se anulează „Actul de stabilirea hotarelor terenului” din 09.07.2021 elaborat pe terenul cu nr. cadastral 0121118 [REDACTAT] la cererea cet. [REDACTAT] de SCT Chișinău-1.

2. Se propune la cet. [REDACTAT] să se adreseze la firma lecîntiată în domeniul lucrărilor cadastrale pentru eliberarea dosarului tehnic „de actualizare a planului geometric” pentru terenurile cu nr. cadastrale 0121118 [REDACTAT] și 0121118 [REDACTAT] cu întocmirea „Actului de stabilirea hotarelor fixe a terenului”.

2. Prezenta decizie va servi drept temei pentru schimbările în Registrul Bunurilor Imobile al Departamentului Cadastru al Agenției Geodezie, Cartografie și Cadastru.

3. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durlești.

4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

AU VOTAT ÎN MOD SECRET: pentru – 15; împotrivă- 9; s-au abținut – 0.

S-A EXAMINAT:

5.17 Cu privire la defrișarea arborilor

Examinînd cererile nr.1432/24 din 22.04.2024 parvenită din partea Directorului-interimar a Grădiniței-Creșe nr.2 “Țărăncuța”, nr.1643/24 din 14.05.2024 parvenită din partea unui grup de locatari din str.Cartușa 54, nr.2831/24 din 31.07.2024 parvenită din partea unui grup de locatari din str.Tudor Vladimirescu nr [REDACTAT] și a Notei Informative nr.3321/24 din 06.09.2024 a specialistului în amenajarea teritoriului al Primăriei or.Durlești, dnul Casapu Sergiu, cu privire la defrișarea arborilor uscați, în temeiul Legii nr.23 din 08-11-2007 “Privind regnul vegetal”, Hotărârea Guvernului nr.27/2004 pentru aprobarea “Regulamentului cu privire la autorizarea tăierilor în fondul forestier și vegetația forestieră din afara fondului forestier”, și art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești: **DECIDE:**

1. A permite efectuarea lucrărilor de tualetare/retezare/defrișare a arborilor uscați parțial sau în totalitate în temeiul adresărilor cetățenilor or.Durlești.

2. A permite efectuarea lucrărilor de tualutare/retezare/defrișare a arborilor uscați parțial sau în totalitate în urma inspectării și constatării necesităților de către specialiștii APL Durlești.

3. A împuternici executivul APL Durlești în obținerea “Autorizației pentru tăieri ale vegetației forestiere” în baza actelor de examinare fitosanitară a vegetației forestieră eliberate de către Institutul de Cercetări și Amenajări Silvice (ICAS) ori de câte ori va fi necesar.

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama Primarului or. Durlești.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

AU VOTAT CU COMPLETAREA COMPONENTEI:

Fracțiunea PAS pentru -9; împotriva- 0; s-au abținut - 0.

Fracțiunea MAN pentru - 5; împotriva- 0; s-au abținut - 0.

Fracțiunea CUB pentru - 7; împotriva- 0; s-au abținut - 0.

PSRM pentru -1

Consilier independent Olan Marcel pentru -1.

Consilier independent Florea Dumitru - pentru -1.

AU VOTAT: Total: pentru - 24; împotriva- 0; s-au abținut - 0.

Președinte de ședință



Victor Puiu

Secretar al Consiliului



Andrei Balan