



DISPOZIȚIE nr. 136 - d
din 15.11.2024

Cu privire la convocarea ședinței extraordinare a Consiliului local

Ținând cont de necesitatea petrecerii ședinței extraordinare a Consiliului or. Durlești, în temeiul art. 29 a Legii nr. 436-XVI din 28.12.06 „Privind administrația publică locală”, Primarul or. Durlești, **DISPUNE:**

1. Se convoacă ședința nr. 8, extraordinară a Consiliului or. Durlești, pentru data de **19.11.2024, ora 14.00**, în incinta sălii de ședință a primăriei or. Durlești cu ordinea de zi după cum urmează:

8.1 Cu privire la modificarea bugetului orașului Durlești pentru anul 2024

RAPORTOR: dna. Elena Mîndru,
Contabil șef al Primăriei or. Durlești

8.2 Cu privire la trecerea la pierderi

RAPORTOR: dna. Elena Mîndru,
Contabil șef al Primăriei or. Durlești

8.3 Cu privire la aprobarea lucrărilor de actualizare a planului cadastral.

RAPORTOR: dnul Alexandru Colomieț,
specialist al Primăriei or. Durlești.

8.4 Cu privire la aprobarea lucrărilor de delimitarea terenului.

RAPORTOR: dnul Alexandru Colomieț,
specialist al Primăriei or. Durlești.

8.5 Cu privire la Inițierea Studiului de Justificare în vederea fundamentării Planului Urbanistic Zonal

RAPORTOR: dna A. Durleștean,
arhitect al Primăriei or. Durlești

8.6 Cu privire la modificarea Deciziei Consiliului or. Durlești

RAPORTOR: dna Popa Liubovi,
jurist al Primăriei or. Durlești

8.7 Cu privire la schimbarea destinației imobilului din construcție locativă în construcție nelocativă

RAPORTOR: dna A. Durleștean,
arhitect al Primăriei or. Durlești

8.8 Cu privire la prelungirea termenului contractului de locațiune

RAPORTOR: dna Popa Liubovi,
jurist al Primăriei or. Durlești

8.9 Cu privire la desemnarea unui Consilier la comisia de inventariere a bunurilor imobile

RAPORTOR: dna Popa Liubovi,
jurist al Primăriei or. Durlești

8.10 Cu privire la radierea înscrisurilor

RAPORTOR: dnul Alexandru Colomieț,
specialist al Primăriei or. Durlești.

8.11 Cu privire la vânzarea –cumpărarea surplusului de teren

RAPORTOR: dnul Alexandru Colomieț,
specialist al Primăriei or. Durlești.

8.12 Cu privire la aprobarea lucrărilor la nivel de teren.

RAPORTOR: dnul Alexandru Colomieț,
specialist al Primăriei or. Durlești.

8.13 Cu privire la coordonarea dosarului tehnic

RAPORTOR: dnul Alexandru Colomieț,
specialist al Primăriei or. Durlești.

8.14 Cu privire la aprobarea lucrărilor de actualizare a planului cadastral

RAPORTOR: dnul Alexandru Colomieț,
specialist al Primăriei or. Durlești.

8.15 Cu privire la aprobarea Studiului de Justificare în vederea fundamentării inițierii Planului Urbanistic Zonal

RAPORTOR: dnul Alexandru Colomieț,
specialist al Primăriei or. Durlești.

Primar al or. Durlești

6.



Eleonora Șaran

8.1 Cu privire la modificarea bugetului oraşului Durleşti pentru anul 2024

În baza dispoziţiei viceprimarului mun. Chişinău nr.335-d din 12.08.2024 „Cu privire la distribuirea alocaţiilor aprobate pentru dezvoltarea infrastructurii din suburbii pentru anul 2024 Primăriei oraşului Durleşti”, în temeiul art.14 alin.(2) lit.n) al Legii Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 “Privind administraţia publică locală”, art.16 alin.(2), art.35 al Legii finanţelor publice şi responsabilităţii bugetar-fiscale nr.181 din 25.07.2014, art.24 din Legea nr.397-XV din 16.10.2003 “Privind finanţele publice locale”, deciziei nr.2.1 din 03.04.2024 „Cuprivire la aprobarea bugetului pentru anul 2024 în lectura II”, Consiliul oraşului Durleşti, **DECIDE**:

1. Se rectifică partea de venituri a bugetului oraşului Durleşti, din contul majorării volumului *transferurilor cu destinaţie specială* de la bugetul municipiului Chişinău către bugetul local Durleşti, cu suma de 3 000,0 mii lei.

2. Se rectifică partea de cheltuieli a bugetului oraşului Durleşti, cu 3 000,0 mii lei, prin atribuirea alocaţiilor din *transferuri cu destinaţie specială* grupului de cheltuieli „*Învăţământ gimnazial*”, în scopul acoperirii cheltuielilor pentru lucrări de eficienţă energetică a clădirii Gimnaziului Durleşti, cu redistribuirea acestora următoarei linii de buget:

1013/11183/0921/8804/00319/300 cod ECO 319210 suma de 3 000,0 mii lei

3. Contabilitatea Primăriei va rectifica bugetul oraşului Durleşti pentru anul 2024, pornind de la prevederile prezentei decizii.

4. Controlul asupra executării prezentei Decizii se atribuie Primarului or.Durleşti dna Eleonora Şaran.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev, 3, mun. Chişinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul comisiei buget-finanţe - pozitiv

8.2 Cu privire la trecerea la pierderi

Având în vedere faptul că Consiliul Local Durleşti este fondatorul IMSP Centrul de Sănătate Durleşti, cu referire la capitolul II art.15 pct 11 din Regulamentului de organizare şi funcţionare al IMSP CS Durleşti, ţinând cont de faptul că echipamentele enumerate în anexa nr.1 la prezenta decizie, sunt învechite şi piese pentru ele nu se mai produc, reparaţia acestora fiind nerentabilă, în conformitate cu art.27 (2) 27 (3) din Legea Republicii Moldova nr.397-XV din 16 octombrie 2003 “Cu privire la Finanţele Publice Locale “, în temeiul art.14 (2) lit.n) şi art.19 (4) din Legea Republicii Moldova nr.436 – XVI din 28.12.2006 “Privind Administraţia Publică Locală” Consiliul oraşului Durleşti, **DECIDE**:

1. Se aprobă casarea mijloacelor fixe uzate şi ieşite din funcţiune aflate la balanţa IMSP Centru de Sănătate Durleşti, procesate în urma inspectării de către reprezentantul companiei de specialitate SRL “MEDECOR”, în suma totală de 174 500,01 lei, conform anexei.

2. Contabilitatea IMSP Centru de Sănătate Durleşti v-a perfectat pachetul de documente de casare a bunurilor materiale, conform legislaţiei în vigoare.

3. Controlul executării prezentei Decizii se pune în seama primarului de Durleşti dna Eleonora Şaran.

4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev, 3, mun. Chişinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul comisiei buget-finanţe - pozitiv

8.3 Cu privire la aprobarea lucrărilor de actualizare a planului cadastral.

Examinînd scrisoarea nr.0101/24/47850 din 21.10.2024, înregistrată la Primăria or. Durlești sub nr.3971/24 din 21.10.2024 privind eaminare și aprobare dosar tehnic al lucrărilor cadastrale de actualizare a planului cadastral, terenului proprietate publică a or. Durlești, mun.Chișinău elaborat de SCT Chișinău1, I.P. Cadastrul Bunurilor Imobile, Agenției Geodezie, Cartografie și Cadastru a RM, în temeiul art.70 a Codul Funciar nr.828 din 25.12.1991, și a art.14 din Legea nr.436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, DECIDE:

1. Se aprobă dosar tehnic al lucrărilor de actualizare a planului cadastral, proprietate publică, în mod selectiv UAT Durlești, mun. Chișinău cu nr.cad.012112. [REDACTED] suprafața 0,0591 ha, categoria de destinație II (afereent obiectivului destinat locuinței), domeniul „Privat”, amplasat pe adresa or.Durlești, str 27 August 1989, nr. [REDACTED]

2.Prezenta decizie cu materialele privind actualizare a planului cadastral, proprietate publică (conform p.1 a deciziei), prezentate de SCT Chișinău-1, I.P. Cadastrul Bunurilor Imobile, Agenției Geodezie, Cartografie și Cadastru a RM, va servi drept temei pentru înregistrarea în Registrul Bunurilor Imobile al Departamentului Cadastral al Agenției Servicii Publice.

3.Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durlești, dna Eleonora Șaran.

4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul comisiei funciare (nr. din 23.10.2024) - pozitiv

8.4 Cu privire la aprobarea lucrărilor de delimetarea terenului.

Examinînd dosarul tehnic al lucrărilor de delimetare a bunului imobil în mod selectiv, proprietate publică al UAT Durlești, mun. Chișinău elaborat de Î.S., Institutul de Proiectări pentru Organizația Teritoriului”, în temeiul art.70 a Codul Funciar nr.828 din 25.12.1991, și a art.14 din Legea nr.436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, DECIDE:

1. Se aprobă dosarul tehnic al lucrărilor de delimetare a bunului imobil în mod selectiv proprietate publică al UAT Durlești, mun. Chișinău cu nr. cadastral 01211080511, suprafața 0,0754 ha, categoria de destinație I (afereent obiectivelor de infrastructură a agriculturii), domeniul „Privat”, amplasat pe adresa or.Durlești,

2. Prezenta decizie cu materialele privind delimetarea terenului (conform p.1 a deciziei), prezentate de IS „IPOT”, va servi drept temei pentru înregistrarea în Registrul Bunurilor Imobile al Departamentului Cadastral al Agenției Geodezie, Cartografie și Cadastru.

3. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durlești.

4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul comisiei funciare (nr. 23 din 03.10.2024) – pozitiv

8.5 Cu privire la Inițierea Studiului de Justificare în vederea fundamentării Planului Urbanistic Zonal

Examinînd cererea nr. 3265/24 din 03.09.2024 a SRL Imensitate, în temeiul art. 19(c) a Legii nr.835/1996 din 05.04.2018 „Privind principiile urbanismului și amenajerii

teritoriului”, NCM B.01.02/2016 și art. 14, 19, 77 a Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, **DECIDE:**

1. A iniția procedura elaborării studiului de justificare pentru fundamentarea PUZ-ului pentru terenul din intravilanul or. Durlești cu nr. cadastral 0121117350 (art. 9.2 a NCM B.01.02/2016).

2. A iniția procedura elaborării PUZ-ului pentru terenul din intravilanul or. Durlești cu nr. cadastral 0121117.350 (art. 4.1 a NCM B.01.02/2016), conform studiului de justificare pentru fundamentare elaborat și aprobat conform legislației în vigoare.

3. Se desemnează în calitate de beneficiar - Primăria or. Durlești cu drept de elabora certificat de urbanism pentru proiectare, adresarea în instanțele cointerestate pentru coordonarea și aprobare a documentației, coordonarea documentației tehnice.

4. Se desemnează în calitate de investitor- persoanele juridice și fizice cointerestate în elaborarea PUZ-ului în sectorul dat.

5. Componenta Planului urbanistic Zonal conform art. 9.3 și 9.4 a NCM B.01.02/2016

6. Consultări publice a PUZ-ului conform legislației în vigoare cu participare beneficiarului, investitorului, proiectantului și persoanelor cointerestate (proprietarii a terenurilor).

7. Prezentarea spre aprobare Consiliului orașului Durlești a Planului Urbanistic Zonal însoțit de Regulamentul local de urbanism, avizele de la entitățile teritoriale și centrale și avizul specialistului Primăriei or. Durlești (conform NCM B.01.02/2016).

8. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama Primarului or. Durlești

9. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul comisiei juridică pozitiv

Avizul comisiei construcții, arhitectură și relații funciare POZITIV

Avizul comisiei dezvoltare urbană și amenajarea teritoriului POZITIV

8.6 Cu privire la modificarea Deciziei Consiliului or. Durlești

Examinînd cererea nr. 3829/24 din 15.10.2024 a cet. [REDACTED]

[REDACTED] privind modificarea deciziei consiliului or. Durlești nr. 3.5.6 din 19.09.2023 prin corectarea erorilor de calcul aprocentelor calculate, în temeiul art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, **DECIDE:**

1. Se modifică pct.1 al Deciziei consiliului or. Durlești nr. 3.5.6 din 19.09.2023 prin modificarea procentelor conform cotelor părți real deținute de fiecare beneficiar după cum urmează:

cet. [REDACTED] -25,545 % (ceea ce constituie 0,0793725 ha)

cet. [REDACTED] 4,2575 % (ceea ce constituie 0,01322875 ha)

cet. [REDACTED] 8,515 % (ceea ce constituie 0,01322875 ha)”.

2. În rest decizia nr. 3.9.9 din 20.09.2023 rămâne nemodificată.

3. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama secretarului Consiliului or. Durlești.

4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul comisiei juridice, etică și disciplină din 15.11.2024: POZITIV

8.7.1 Cu privire la schimbarea destinației imobilului din construcție locativă în construcție nelocativă

În temeiul cererii cu nr. 3434/24 din 17.08.2024 și actelor prezentate de cet. [REDACTED] cu adresa de domiciliu str.Cartușa, nr. 97/1, ap.12, or.Durlești, și a actelor prezentate: Studiul de fundamentare a schimbării destinației încăperii izolate locativă – apartamentul nr.4, Raport de expertiză privind starea tehnică a construcțiilor, Avizul Agenției de Mediu la schimbarea destinației construcțiilor nr. 18-17/34 din 12.09.2024, Declarația S.R.L. “EANEJ”, Avizul privind schimbarea destinației din locativă în locativă a APC A0121-0006, Procesul-verbal al adunării generale a APC A0121-0006, în conformitate cu art. 14, alin. (3), a Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală” și a art. 20, 22, 27 din Regulamentul privind autorizarea funcționării și schimbării destinației construcțiilor și amenajărilor, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 306/2000, Consiliul or. Durlești, **DECIDE:**

1. A permite cet. [REDACTED] schimbarea destinației imobilului cu numărul cadastral 0121106. [REDACTED], amplasat pe adresa str.Cartușa, [REDACTED] ap. [REDACTED] (parter), din “Încăpere izolată locativă – apartamentul nr. [REDACTED]” în “Încăpere izolată nelocativă - comercială”.

2. Beneficiarul va solicita de la secția arhitectură a Primăriei or.Durlești elaborarea autorizației de schimbarea destinației imobilului conform prevederilor pct.1 a prezentei decizii.

3. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrare în Registrul Bunurilor Imobile al I.P. „Agenția Servicii Publice”.

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama Primarului or.Durlești.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul Comisiei dezvoltare urbană și amenajarea teritoriului din 31.10.2024: POZITIV

8.7.2 Cu privire la schimbarea destinației imobilului din construcție locativă în construcție nelocativă

În temeiul cererii cu nr. 2129/24 din 12.06.2024 și actelor prezentate de cet. [REDACTED] cu adresa de domiciliu str.Păcii, nr. [REDACTED] or.Durlești, și a actelor prezentate: Studiul de fundamentare a schimbării destinației a imobilului cu număr cadastral 0121106. [REDACTED] și 0121106. [REDACTED] Raport de expertiză privind starea tehnică a elementelor construcțiilor portante și posibilitatea integrării unei clinici stomatologice, Avizul Agenției de Mediu la schimbarea destinației construcțiilor nr. 18-17/22 din 24.04.2024, Declarația-acord autenticată notarial al coproprietarilor terenului cu număr cadastral 0121106.1062, în conformitate cu art. 14, alin. (3), a Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală” și a art. 20, 22, 27 din Regulamentul privind autorizarea funcționării și schimbării destinației construcțiilor și amenajărilor, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 306/2000, Consiliul or. Durlești, **DECIDE:**

1. A permite cet. [REDACTED] schimbarea destinației imobilelor cu numărul cadastral 0121106. [REDACTED] și 0121106. [REDACTED] amplasat pe adresa str.Nicolae Dimo, nr. [REDACTED] din construcție “locativă” în “nelocativă (spațiu comercial)”.

2. Beneficiarul va solicita de la secția arhitectură a Primăriei or.Durlești elaborarea autorizației de schimbarea destinației imobilului conform prevederilor pct.1 a prezentei decizii.

3. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrare în Registrul Bunurilor Imobile al I.P. „Agenția Servicii Publice”.

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama Primarului or.Durlești.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul Comisiei dezvoltare urbană și amenajarea teritoriului din 31.10.2024: POZITIV

8.7.3 Cu privire la schimbarea destinației imobilului

În temeiul cererii cu nr. 4103/24 din 29.10.2024 și actelor prezentate de cet. [REDACTED] cu adresa de domiciliu str.Ivan Miciurin, nr. [REDACTED], or.Durlești, și a actelor prezentate: Studiul de fundamentare pentru schimbarea destinației a căsuței de vacanță în casă de locuit individuală, avizul Agenției de Mediu la schimbarea destinației imobilului nr. 18-17/55 din 24.10.2024, în conformitate cu art. 14, alin. (3), a Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală” și a art. 20, 22, 27 din Regulamentul privind autorizarea funcționării și schimbării destinației construcțiilor și amenajărilor, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 306/2000, Consiliul or. Durlești, **DECIDE:**

1. A permite cet. [REDACTED], schimbarea destinației imobilului căsuței de vacanță cu suprafața de 121,5 m.p. cu nr. cadastral 0121215. [REDACTED] amplasat în or. Durlești, str. Ivan Miciurin nr. [REDACTED] din căsuță de vacanță în casă de locuit individuală.

2. Beneficiarul va solicita de la secția arhitectură a Primăriei or.Durlești elaborarea autorizației de schimbarea destinației imobilului conform prevederilor pct.1 a prezentei decizii.

3. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrare în Registrul Bunurilor Imobile al I.P. „Agenția Servicii Publice”.

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama Primarului or.Durlești.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul Comisiei dezvoltare urbană și amenajarea teritoriului din 07.11.2024: POZITIV

8.7.4 Cu privire la schimbarea destinației imobilului

În temeiul cererii cu nr. 2888/24 din 05.08.2024 și actelor prezentate de cet. [REDACTED] cu adresa de domiciliu str.Gheorghe Asachi, nr. [REDACTED], mun. Chișinău, și a actelor prezentate: Studiul de fundamentare pentru schimbarea destinației a căsuței de vacanță în casă de locuit individuală, avizul Agenției de Mediu la schimbarea destinației imobilului nr. 13-11/60 din 01.07.2024, în conformitate cu art. 14, alin. (3), a Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală” și a art. 20, 22, 27 din Regulamentul privind autorizarea funcționării și schimbării destinației construcțiilor și amenajărilor, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 306/2000, Consiliul or. Durlești, **DECIDE:**

1. A permite cet. [REDACTED] schimbarea destinației imobilului căsuței de vacanță cu suprafața de 76,1 m.p. cu nr. cadastral 0121215 [REDACTED], amplasat în or. Durlești, str-Ia III Ivan Miciurin nr. [REDACTED], I.P. „Miciurin”, lot. [REDACTED] din căsuță de vacanță în casă de locuit individuală.

2. Beneficiarul va solicita de la secția arhitectură a Primăriei or. Durlești elaborarea autorizației de schimbarea destinației imobilului conform prevederilor pct.1 a prezentei decizii.

3. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrare în Registrul Bunurilor Imobile al I.P. „Agenția Servicii Publice”.

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama Primarului or. Durlești.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

*Avizul Comisiei dezvoltare urbană și amenajarea teritoriului din 31.10.2024: **POZITIV***

8.8 Cu privire la prelungirea termenului contractului de locațiune

Examinînd cererea înaintată de către [REDACTED] domiciliat în or. Durlești, mun. Chișinău, str. N. Gribov, 6/1 ap. 57, cu privire la prelungirea contractului contractului locațiune asupra terenului cu nr. cadastral 0121113 [REDACTED], din str-la I Vovințeni, [REDACTED] box nr. [REDACTED] cu suprafața de 0,0029 ha, în temeiul art. 117-165 Cod Administrativ; art.1251-1287 Cod Civil, Legii nr. 1308 din 25.07.1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pămîntului”, art. 14 din Legea nr.436 din 28.12.2006, privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, **DECIDE:**

1. Se prelungește cu 3 (cinci) ani de zile termenul contractului de locațiune nr. 02/2008 din 04.07.2008, încheiat între Primăria or. Durlești și [REDACTED] asupra terenului amplasat în or. Durlești, str-la I Vovințeni, [REDACTED] box nr. [REDACTED] cu suprafața de 0,0029 ha, cu nr. cadastral 0121113. [REDACTED]

2. A impune cet. [REDACTED] achitarea plății de locațiune, conform legislației în vigoare.

3. Specialistul în planificare a Primăriei or. Durlești, va calcula mărimea plății de locațiune.

4. Specialistul Primăriei or. Durlești, va asigura perfectarea și încheierea cu locatorul [REDACTED] [REDACTED] acordul adițional la contractul de locațiune funciară nr. 02/2008 din 04.07.2008.

5. Prezenta Decizie se va aduce la cunoștința cet. [REDACTED]

6. Prezenta Decizie va intra în vigoare la data semnării de către părți a acordului adițional.

7. Controlul executării prevederilor prezentei Decizii se pune în seama Primarului or. Durlești, Șaran Eleonora.

8. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

*Avizul comisiei juridice, etică și disciplină din 15.11.2024: **POZITIV***

8.9 Cu privire la desemnarea unui Consilier la comisia de inventariere a bunurilor imobile

În legătură cu necesitatea instituirea comisiei de inventariere a bunurilor imobile, în temeiul Hotărârei Guvernului nr. 827 din 18.11.2020; HG nr. 193 din 13.03.2024 art. 14 din Legea nr.436 din 28.12.2006, privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, **DECIDE:**

1. Se desemnează consilierul local _____ ca membru în comisiei de inventariere a bunurilor imobile, în cadrul Primăriei or. Durlești, în scopul identificării bunurilor imobile din raza teritoriului administrat, a căror valoare de inventariere urmează a fi apreciată sau actualizată.

2. Controlul executării prevederilor prezentei Decizii se pune în seama Primarului or. Durlești, Șaran Eleonora.

3. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

8.10 Cu privire la radierea înscrisurilor

Examinând nota informativă a inginerului cadastral – Colomieț Alexandru și a materialelor grafice a SCT Chișinău-1, I.P. Cadastrul Bunurilor Imobile, Agenției Geodezie, Cartografie și Cadastru a RM, lipsei datelor din registrul bunurilor imobile a Departamentului Cadastru a Agenției Geodezie, Cartografie și Cadastru, în temeiul art. 10, art. 11, art. 46 al Codul Funciar nr. 828 din 25.12.1991 și a art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, **DECIDE:**

1. A radia bunul imobil cu nr. cadastral 0121116 [REDACTED] din Registrul Bunurilor Imobile și din baza de date grafică a I.P. ”Cadastrul Bunurilor Imobile” a AGCC a RM, SCT Chișinău-1.

2. Prezenta decizie va servi drept temei pentru radierea tuturor înscrisurilor și a bunului imobil cu nr. cadastral 0121116 [REDACTED] din Registrul Bunurilor Imobile și din baza de date grafică.

3. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama Primarului or. Durlești.

4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul comisiei funciare (nr. din data 13.11.24) – pozitiv

8.11.1 Cu privire la vânzarea –cumpărarea surplusului de teren

Examinând cererea nr. 3780/24 din 11.10.2024 a cet. [REDACTED] și cet. [REDACTED] în temeiul art.4 (10) al Legii nr. 1308 din 25.07.1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului și a art.14 din Legea nr.436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, **DECIDE:**

1. A permite vânzarea-cumpărarea surplusului de teren de 47,53 % (ce constituie 0,0634 ha) , proprietatea APL Durlești din terenul cu nr. Cadastral 0121116 [REDACTED] cu suprafața totală de 0,1334 ha, destinația pentru construcții, amplasat pe adresa or.Durlești, str. Tudor Vladimirescu [REDACTED], conform legislației, după cum urmează:

cet. [REDACTED] – 26,235% (ceea ce constituie 0,0317 ha)

cet. [REDACTED] – 26,235% (ceea ce constituie 0,0317 ha)

2. Contabilitatea Primăriei or.Durlești v-a perfectat borderoul de calcul la cet. [REDACTED] în baza Legii R.Moldova nr.1308-XIII din 25.07.1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului, ținând cont de toate modificările și completările la aceasta.

3. Prezenta decizie va servi drept temei pentru întocmirea contractului de v/c și înregistrare în Registrul Bunurilor Imobile Departamentul Cadastral al Agenției Geodezie, Cartografie și Cadastru

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama Primarului or. Durlești.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul comisiei funciare (nr. din 23.10.2024) – pozitiv

8.11.2 Cu privire la vânzarea –cumpărarea surplusului de teren

Examinând cererea nr. 3779/24 din 11.10.2024 a cet. [REDACTED] în temeiul art. 4 (10) al Legii nr. 1308 din 25.07.1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului și a art.14 din Legea nr.436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, **DECIDE:**

1. A permite cet. [REDACTED] vânzarea-cumpărarea surplusului de teren de 48,42 % (ce constituie 0,0657 ha), cota parte a APL Durlești din terenul cu nr. Cadastral 0121116 [REDACTED], cu suprafața totală de 0,1357 ha, destinația „pentru construcții”, amplasat pe adresa: or. Durlești, str. Tudor Vladimirescu nr. [REDACTED], la prețul stabilit conform legislației în vigoare.

2. Contabilitatea Primăriei or. Durlești v-a perfectat borderoul de calcul la cet. [REDACTED] în baza Legii R. Moldova nr.1308-XIII din 25.07.1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului, ținând cont de toate modificările și completările la aceasta.

3. Prezenta decizie va servi drept temei pentru întocmirea contractului de v/c și înregistrare în Registrul Bunurilor Imobile Departamentul Cadastral al Agenției Geodezie, Cartografie și Cadastru

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama Primarului or. Durlești.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul comisiei funciare (nr. din 23.10.2024) – pozitiv

8.11.3 Cu privire la vânzarea – cumpărarea surplusului de teren

Examinând cererea nr. 3778/24 din 11.10.2024 a cet. [REDACTED] în temeiul art. 4 (10) al Legii nr. 1308 din 25.07.1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului și a art. 14 din Legea nr.436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, **DECIDE:**

1. A permite cet. [REDACTED] vânzarea-cumpărarea surplusului de teren de 50,53 % (ce constituie 0,0715 ha), cota parte a APL Durlești din terenul cu nr. cadastral 0121116 [REDACTED], cu suprafața totală de 0,1415 ha, destinația „pentru construcții”, amplasat pe adresa: or. Durlești, str. Tudor Vladimirescu nr. [REDACTED] la prețul stabilit de legislația în vigoare.

2. Contabilitatea Primăriei or. Durlești va perfectat borderoul de calcul cet. [REDACTED] în baza Legii R. Moldova nr. 1308-XIII din 25.07.1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului, ținând cont de toate modificările și completările la aceasta.

3. Prezenta decizie va servi drept temei pentru întocmirea contractului de v/c și înregistrare în Registrul Bunurilor Imobile Departamentul Cadastral al Agenției Geodezie, Cartografie și Cadastru

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama Primarului or. Durlești.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul comisiei funciare (nr. din 23.10.2024) – pozitiv

8.11.4 Cu privire la vânzare-cumpărarea surplusului de teren

Examinând cererea nr. 2810/24 din 30.07.2024 a cet. [REDACTED] în temeiul art. 4 (10) al Legii nr. 1308 din 25.07.1997 ”privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului” și a art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 ”privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, **DECIDE:**

1. A permite cet. [REDACTED] vânzarea-cumpărarea surplusului de teren de 20,00 % cotă parte (ceea ce constituie 0,0175 ha), proprietatea APL Durlești din terenul cu nr. cadastral 0121121 [REDACTED] cu suprafața totală de 0,0875 ha, destinația "pentru construcții", amplasat pe adresa: mun. Chișinău, or. Durlești, str. Nicolae Gribov, nr. [REDACTED], ca teren pe lângă casă.

2. Contabilitatea Primăriei or. Durlești va perfecta borderoul de calcul al cet. [REDACTED] în baza Legii Republicii Moldova nr. 1308-XIII din 25.07.1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului, ținând cont de toate modificările și completările la aceasta.

3. Prezenta decizie va servi drept temei pentru întocmirea contractului de vânzare-cumpărare și înregistrarea în Registrul Bunurilor Imobile, Departamentul Cadastral al Agenției Geodezie, Cartografie și Cadastru.

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama Primarului or. Durlești – Eleonora Șaran.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul comisiei funciare (nr. din 13.11.2024) – pozitiv

8.11.5 Cu privire la vânzare-cumpărarea surplusului de teren

Examinând cererea nr. 2151/24 din 13.06.2024 a cet. [REDACTED] în temeiul art. 4 (10) al Legii nr. 1308 din 25.07.1997 "privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului" și a art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 "privind administrația publică locală", Consiliul or. Durlești, DECIDE:

1. A permite cet. [REDACTED] vânzarea-cumpărarea surplusului de teren de 12,61 % cotă parte (ce constituie 0,0101 ha), proprietatea APL Durlești din terenul cu nr. cadastral 0121111 [REDACTED] cu suprafața totală de 0,0801 ha, destinația "pentru construcții", amplasat pe adresa: mun. Chișinău, or. Durlești, str. Cartușa, nr. [REDACTED], ca teren pe lângă casă.

2. Contabilitatea Primăriei or. Durlești va perfecta borderoul de calcul al cet. [REDACTED] în baza Legii Republicii Moldova nr. 1308-XIII din 25.07.1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului, ținând cont de toate modificările și completările la aceasta.

3. Prezenta decizie va servi drept temei pentru întocmirea contractului de vânzare-cumpărare și înregistrarea în Registrul Bunurilor Imobile, Departamentul Cadastral al Agenției Geodezie, Cartografie și Cadastru.

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama Primarului or. Durlești – Eleonora Șaran.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul comisiei funciare (nr. din 13.11.2024) – pozitiv

8.11.6 Cu privire la vânzare-cumpărarea surplusului de teren

Examinând cererea nr. 4864/23 din 23.11.2023 a cet. [REDACTED] în temeiul art. 4 (10) al Legii nr. 1308 din 25.07.1997 "privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului" și a art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 "privind administrația publică locală", Consiliul or. Durlești, DECIDE:

1. A permite cet. [REDACTED] vânzarea-cumpărarea surplusului de teren de 22,22 % cotă parte (ce constituie 0,0200 ha), proprietatea APL Durlești din terenul cu nr. cadastral 0121118 [REDACTED] cu suprafața totală de 0,0900 ha, destinația "pentru construcții", amplasat pe adresa: mun. Chișinău, or. Durlești, str. Livezilor, nr. [REDACTED], ca teren pe lângă casă.

2. Contabilitatea Primăriei or. Durlești va perfecta borderoul de calcul al cet. [REDACTED] în baza Legii Republicii Moldova nr. 1308-XIII din 25.07.1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului, ținând cont de toate modificările și completările la aceasta.

3. Prezenta decizie va servi drept temei pentru întocmirea contractului de vânzare-cumpărare și înregistrarea în Registrul Bunurilor Imobile, Departamentul Cadastral al Agenției Geodezie, Cartografie și Cadastru.

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama Primarului or. Durlști – Eleonora Șaran.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul comisiei funciare (nr. din 13.11.2024) – pozitiv

8.12.1 Cu privire la aprobarea lucrărilor la nivel de teren.

Examinând cererea nr. 3669/24 din 04.10.2024 a SRL „RODARIS-PRO” privind aprobarea Raportului lucrării cadastrale la nivel de teren elaborat de SRL „MC-IMOBIL”, în temeiul art. 70 a Codul Funciar nr. 828 din 25.12.1991, pct. 19¹ din Hotărârea Guvernului nr. 437 din 11.09.2019 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor și art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlști, **DECIDE:**

1. Se aprobă Raportul lucrării cadastrale la nivel de teren prin modificarea planului cadastral pentru bunul imobil cu nr. cadastral 0121116.444, suprafața 0,5239 ha, proprietatea a SRL „RODARIS-PRO”, amplasat pe adresa or. Durlști, str. Tudor Vladimirescu, str. neidentificat.

2. Prezenta decizie și Raportul lucrării cadastrale la nivel de teren prin modificarea planului cadastral pentru bunul imobil cu nr. cadastral 0121116.444, va servi drept temei pentru operarea modificărilor în Registrul Bunurilor Imobile și în baza de date grafică al I.P. ”Cadastrul Bunurilor Imobile”.

3. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durlști, dna Eleonora Șaran.

4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul comisiei funciare (nr. din 23.10.2024) - pozitiv

8.12.2 Cu privire la aprobarea lucrărilor la nivel de teren.

Examinând cererea nr. 3669/24 din 04.10.2024 a SRL „RODARIS-PRO” privind aprobarea Raportului lucrării cadastrale la nivel de teren elaborat de SRL „MC-IMOBIL”, în temeiul art. 70 a Codul Funciar nr. 828 din 25.12.1991, pct. 19¹ din Hotărârea Guvernului nr. 437 din 11.09.2019 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor și art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlști, **DECIDE:**

1. Se aprobă Raportul lucrării cadastrale la nivel de teren prin modificarea planului cadastral pentru bunul imobil cu nr. cadastral 0121116. [REDACTED] suprafața 0,3124 ha, proprietatea a SRL „RODARIS-PRO”, amplasat pe adresa or. Durlști, str. Tudor Vladimirescu, str. neidentificat.

2. Prezenta decizie și Raportul lucrării cadastrale la nivel de teren prin modificarea planului cadastral pentru bunul imobil cu nr. cadastral 0121116. [REDACTED], va servi drept temei pentru operarea modificărilor în Registrul Bunurilor Imobile și în baza de date grafică al I.P. ”Cadastrul Bunurilor Imobile”.

3. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durlști, dna Eleonora Șaran.

4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul comisiei funciare (nr. din 23.10.2024) – pozitiv

8.13 Cu privire la coordonarea dosarului tehnic

Examinând cererea nr. 2390/24 din 27.06.2024 a cet. Ilco Maxim, privind coordonarea Dosarului tehnic corectarea erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor,

elaborat de "TN TRADING PRIM" SRL, în temeiul Hotărârii Guvernului nr. 437 din 11.09.2019 "pentru aprobarea Regulamentului privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor" și art. 10, art. 2 al Codului Funciar nr. 828/1991 și art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 "Privind administrația publică locală", Consiliul or. Durlești, **DECIDE:**

1. Se aprobă Dosarul tehnic de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor pentru bunul imobil cu nr. cadastral 0121120 [redacted], suprafața 0,0313, ce aparține cu drept de proprietate comună în devălmășie soților cet. [redacted] amplasat pe adresa: mun. Chișinău, or. Durlești, str. Balcani, nr. [redacted]

2. Prezenta decizie și Dosarul tehnic corectarea erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor pentru bunul imobil cu nr. cadastral 0121120 [redacted] va servi drept temei pentru operarea modificărilor în Registrul Bunurilor Imobile și în baza de date grafică a I.P. "Cadastrul Bunurilor Imobile".

3. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durlești, dna Eleonora Șaran.

4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul comisiei funciare (nr. din 13.11.2024) – pozitiv

8.14 Cu privire la aprobarea lucrărilor de actualizare a planului cadastral

Examinând cererea nr. 2240/24 din data de 19.06.2024 a cet. [redacted] cu privire la coordonarea dosarului de actualizare a planului cadastral, a terenului cu nr. cadastral 0121128 [redacted], proprietatea cet. [redacted], elaborat de "EXPERT TOPCAD" SRL, în temeiul art. 55¹, alin. (1) a Legii Cadastrului, conform pct.99⁵, alin. (1) a Instrucțiunii nr. 70/2017 a Departamentului Cadastru, în temeiul art. 4 (10) al Legii nr. 1308 din 25.07.1997 privind prețul normativ și modul de v/c a pământului, art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 "Privind administrația publică locală", Consiliul or. Durlești, **DECIDE:**

1. Se aprobă dosarul tehnic al lucrărilor cadastrale de actualizare a planului cadastral a terenului proprietatea publică a or. Durlești, cu nr. cadastral 0121128 [redacted], amplasat pe adresa: mun. Chișinău, or. Durlești, str-la 1 Codrilor, nr. [redacted], cu modificarea suprafeței terenului reeșind din posesia de fapt din 0,0850 ha în 0,0896 ha.

2. Contabilitatea centralizată a Primăriei or. Durlești va perfecta borderoul de calcul cet. [redacted] și cet. [redacted], în baza Legii R. Moldova nr. 1308-XIII din 25.07.1997 „privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului”, ținând cont de toate modificările și completările la aceasta.

3. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrare în Registrul Bunurilor Imobile Departamentul Cadastral al Agenției Geodezie, Cartografie și Cadastru modificării planului geometric a lotului.

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durlești.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul comisiei funciare (nr. din 13.11.2024) – pozitiv

8.15.1 Cu privire la aprobarea Studiului de Justificare în vederea fundamentării inițierii Planului Urbanistic Zonal

Având în vedere cererea nr. 4367/24 SRL Imensitate din 13.11.2024 cu privire la aprobarea Studiului de justificare în vederea fundamentării inițierii Planului Urbanistic Zonal pe terenul cu numărul cadastral 01211170350 în conformitate cu prevederile pct. 9.1, 9.2 din NCM B.01.02.2016 "Instrucțiuni privind conținutul, principiile metodologice de elaborare avizare și aprobare a documentației de urbanism și amenajarea teritoriului"; în temeiul Legii nr. 835/1996 privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului, în conformitate cu prevederile art. 14,

alin. (2), lit. o), din Legea RM nr. 436-XVI din 28.12.2006 Privind administrația publică locală, Consiliul orașului Durlești, DECIDE:

1. Se aprobă Studiul de justificare în vederea fundamentării inițierii Planului Urbanistic Zonal pe terenul cu numărul cadastral 01211170350 din mun. Chișinău, or. Durlești obiect nr. 023 din 2024, elaborat de SRL "OKARCHITECTS".
2. Primarul orașului Durlești va asigura controlul executării prezentei decizii.
3. Comisia construcției, arhitectură și relații funciare, va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.
4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul comisiei construcției, arhitectură și relații funciare (13.11.24) – POZITIV

8.15.2 Cu privire la aprobarea Studiului de Justificare în vederea fundamentării inițierii Planului Urbanistic Zonal

Având în vedere cererea nr. 4238/24 SRL Promilton din 06.11.2024 cu privire la aprobarea Studiului de justificare în vederea fundamentării inițierii Planului Urbanistic Zonal pe terenul cu numărul cadastral 0121216 (163, 183, 184, 185, 186, 187, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 207, 222, 284) în conformitate cu prevederile pct. 9.1, 9.2 din NCM B.01.02.2016 "Instrucțiuni privind conținutul, principiile metodologice de elaborare avizare și aprobare a documentației de urbanism și amenajarea teritoriului"; în temeiul Legii nr. 835/1996 privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului, în conformitate cu prevederile art. 14, alin. (2), lit. o), din Legea RM nr. 436-XVI din 28.12.2006 Privind administrația publică locală, Consiliul orașului Durlești, **DECIDE:**

1. Se aprobă Studiul de justificare în vederea fundamentării inițierii Planului Urbanistic Zonal pe terenul cu numărul cadastral 0121216 (163, 183, 184, 185, 186, 187, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 207, 222, 284), din mun. Chișinău, or. Durlești, obiect nr. 16/24 din 2024, elaborat de Biroul de Inginerie Structurală SRL "BIS WORKGROUP"
2. Primarul orașului Durlești va asigura controlul executării prezentei decizii.
3. Comisia construcției, arhitectură și relații funciare, va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.
4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul comisiei construcției, arhitectură și relații funciare (13.11.2024) - POZITIV

Președinte de ședință
Secretar al Consiliului

Andrei Balan

Nr. d/o	Denumirea și marca mijlocului fix	Numărul de inventar sau de stat	Data punerii în funcțiune	Costul de intrare/ Valoarea inițială	Durata de utilizare/ funcționare utilă, (norma anuală de amortizare/ uzură), ani (%/an)	Uzura calculată lei	Valoarea de bilanț lei	Gradul Uzurii, %	Notă
1.	Analizator biochimic Stat-Fax	3010	30.11.2005	36000	5/20	34920	1080	97	Uzat
2.	Analizator hematologic BC-3000	3042	31.07.2008	98000	5/20	96644,13	1355,87	98,6	Uzat
3.	Aparat terapie ultrasunet Sonopulse (1+3 MHz)	3106	31.12.2011	15600	10/10	15600	0	100	Uzat
4.	Aparat Tonus (DT-50-3)	3034	31.12.2007	8900	3/33,33	8633	267	97	Uzat
5.	URIXXON 200 (Macherey Nagel) MF	3012	31.12.2005	16000,01	5/20	15520,01	480	97	Uzat
	TOTAL:			174500.01					