

Beneficiar: **Primaria or. Duresti**
Proiectant: **Birou de Inginerie Structurală S.R.L. "BIS WORKGROUP"**

OBIECT Nr. 16/24

PLAN URBANISTIC ZONAL

IN SCOPUL AMPLASARII UNUI COMPLEX LOCATIV CU SPATII
COMERCIALE, OBIECTIVE SOCIO-CULTURALE ȘI CU PARCARI AUTO
SUBTERANE, OR. DURLESTI, MUN. CHISINAU.

Beneficiar: **Primaria or. Durlesti**
Proiectant: **Birou de Inginerie Structurală S.R.L. "BIS WORKGROUP"**

OBIECT Nr. 16/24

PLANUL URBANISTIC ZONAL

IN SCOPUL AMPLASARII UNUI COMPLEX LOCATIV CU SPATII
COMERCIALE, OBIECTIVE SOCIO-CULTURALE ȘI CU PARCARI AUTO
SUBTERANE, OR. DURLESTI, MUN. CHISINAU.

ARHITECT SEF

KUZI A.

CHISINAU 2024

DATE DE RECUNOASTERE A DOCUMENTATIEI

DENUMIRE: OBIECT NR. 16/24 PLANULUI URBANISTIC ZONAL IN SCOPUL AMPLASARII UNUI COMPLEX LOCATIV CU SPATII COMERCIALE, OBIECTIVE SOCIO-CULTURALE ȘI CU PARCARI AUTO SUBTERANE. OR. DURLESTI, MUN. CHISINAU.

LOCALIZARE: Republica Moldova, Municipiul Chisinau, or. Durl esti

BENEFICIAR: Primaria or. Durl esti

INVESTITOR: SRL "PROMILTON"

PROIECTANT: Birou de Inginerie Structurală S.R.L. "BIS WORKGROUP"

COLECTIV DE ELABORARE: Solutii urbanistice: KUZ I A.

BORDEROUL PLANSELOR ELABORATE

PLANSA	CONTINUTUL
1	Date de recunoastere a documentatiei. Borderoul planselor elaborate. Date generale.
2	Schema de incadrare in munnicipiul Chisinau.
3	Schema de incadrare in localitate. Sc. 1:30 000
4	Zonificarea functionala a teritoriului. Situatia existenta. Sc. 1:2000
5	Analiza situatiei existente. Fotofixari
6	Analiza situatiei existente. Fotofixari
7	Analiza dupa tip de proprietate asupra terenurilor. Sc. 1:3000
8	Analiza hidrogeotehnica si morfologica. Sc. 1:4000
9	Schema infrastructurii de transport. Sc. 1:5000
10	Analiza infrastructurii tehnico-edilitare. Sc. 1:3000
11	Extras din PUG orașului Durl ești, municipiu Chișinău. Sc. 1:5000
12	Schema UTR a or. Durl ești
13	Zonificare functionala a teritoriului. Propuneri. Sc. 1:2000

DATE GENERALE

Planul urbanistic zonal in scopul amplasarii unui complex locativ cu spatii comerciale, obiective socio-culturale și cu parcare auto subterane, or. Durl esti, mun. Chisinau., a fost elaborat in baza Deciziei Consiliului orasului Durl esti nr. 6.12.2 din 25.09.2024 "Cu privire la initierea procedurii de elaborare a studiului de fundamentare si a PUZului si a solicitarii investitorului PUZ-lui dat SRL "PROMILTON".

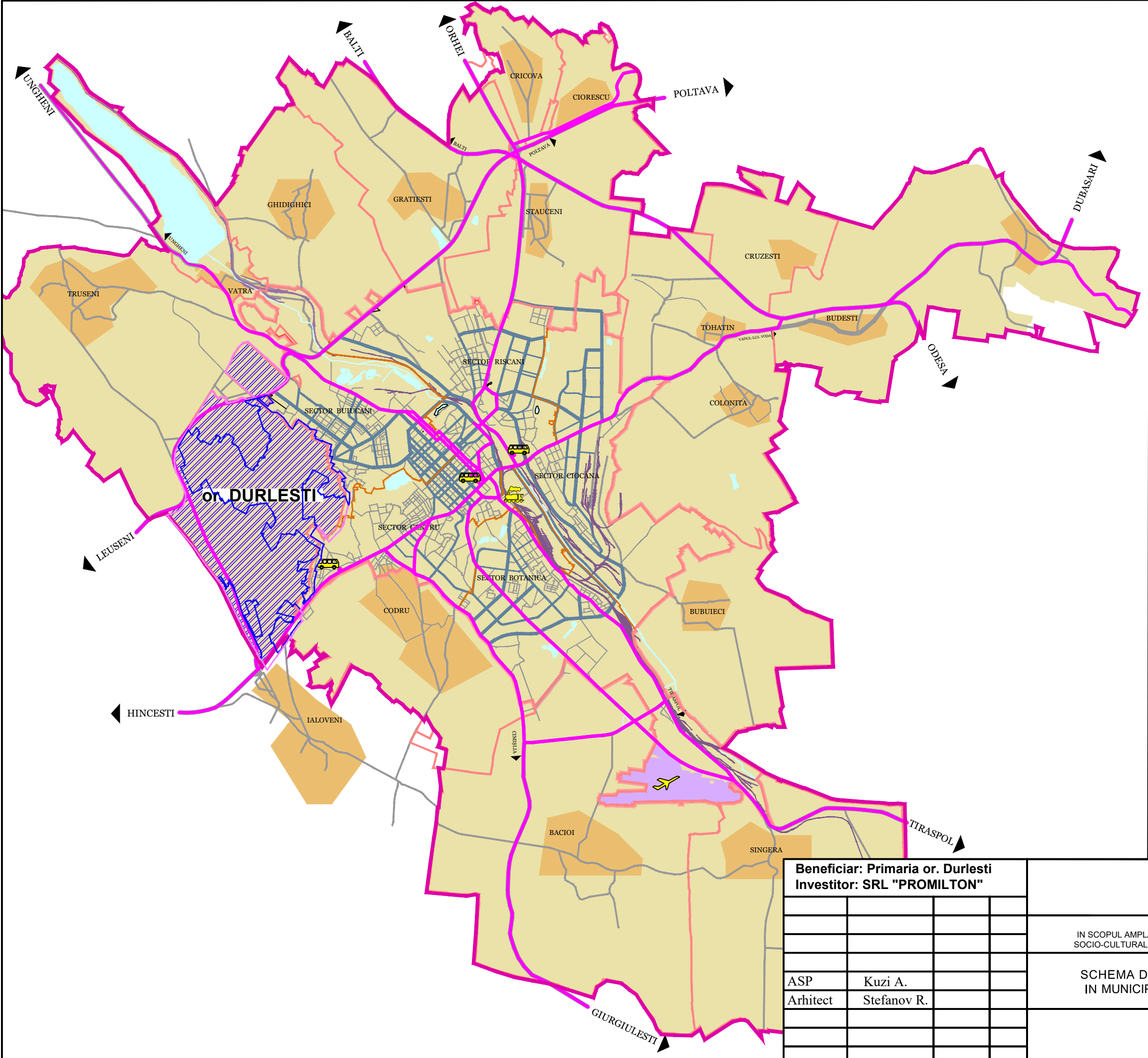
Scopul elaborării acestei documentatii este examinarea posibilitatii amplasarii blocurilor de locuinta colectiva pentru parcelele solicitantului si reglementarii zonificarii teritoriului in perimetrul mentionat cu examinarea în complex a zonei de studiu.

Obiectivul general al proiectului constă în reglementarea funcțională a zonei de studiu, elaborarea soluțiilor de sistematizare spațială în vederea realizării funcțiilor locative cu dotari respective.

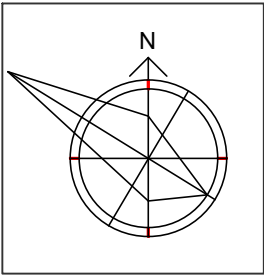
- Principalele categorii de probleme care vor fi elucidate in studiul propus sunt urmatoarele:
- analiza situației existente cu referire la condiții ecologice, social-economice, demografice, dezvoltarea infrastructurii sociale, edilitare și de transport;
 - studierea problemelor legate de impactul asupra infrastructurii tehnico-edilitare și de transport existente odată cu majorarea sarcinilor generate de construcțiile noi si recomandări de redresare a situației;
 - viziunea de dezvoltare în corelare cu zona preconizată pentru elaborarea PUZ in conformitate cu strategia de dezvoltare a localitatii;
 - beneficiile autorității publice locale și comunității ca urmare a realizării PUZ-ului preconizat.

- Cadru legislativ-normativ
- Proiectul a fost elaborat in baza urmatoarelor documente si acte legislative si normative:
- Legea nr. 835/1996 privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului;
 - Legea nr. 721/1996 privind calitatea în construcții;
 - Legea nr. 163/2010 privind autorizarea executării lucrarilor de construcție;
 - Legea nr. 1515/1993 privind protecția mediului înconjurator;
 - Legea nr. 11/2017 privind evaluarea strategică de mediu;
 - NCM B.01.02:2016 Instrucțiuni privind conținutul, principiile metodologice de elaborare, avizare și aprobare a documentației de urbanism și amenajare a teritoriului;
 - NCM B.01.05:2019 Urbanism. Sistematizarea și amenajarea localităților urbane și rurale;
 - Prevederile Planului Urbanistic General al or.Chișinău, elaborat de INCP "Urbanproiect" și aprobat de Consiliul Municipal Chisinau prin decizia nr.68/1-2 din 22.03.2007;
 - NCM E.03.03-2014. Protecția împotriva incendiilor a clădirilor și instalațiilor;

Beneficiar: Primaria or. Durlesti				OBIECT nr. 16/24			
Investitor: SRL "PROMILTON"							
				STUDIU DE JUSTIFICARE IN VEDEREA FUNDAMENTARII INITIEIRII PLANULUI URBANISTIC ZONAL IN SCOPUL AMPLASARII UNUI COMPLEX LOCATIV CU SPATII COMERCIALE, OBIECTIVE SOCIO-CULTURALE ȘI CU PARCARI AUTO SUBTERANE, OR. DURLESTI, MUN. CHISINAU.			
				DATE DE RECUNOASTERE A DOCUMENTATIEI. BORDEROUL PLANSELOR ELABORATE. DATE GENERALE	Faza	Plansa	Planse
ASP	Kuzi A.				PUZ	1	13
Arhitect	Stefanov R.						
					bis MARK STRUCTURALA PROIECT WORKGROUP Birou de Inginerie Structurală S.R.L. "BIS WORKGROUP" Licență: Seria A MMII Nr. 041950 din 17.05.2013		



SCHEMA DE INCADRARE
IN MUNICIPIUL CHISINAU



SEMNE CONVENȚIONALE

- Limita municipiului Chisinau
- Limita administrativă localitatilor
- Intravilan Orasul Durlesti
- Orasul Durlesti
- Intravilan localitatilor
- Extravilan localitatilor

Beneficiar: Primaria or. Durlesti
Investitor: SRL "PROMILTON"

OBIECT nr. 16/24

PLANUL URBANISTIC ZONAL
IN SCOPUL AMPLASARII UNUI COMPLEX LOCATIV CU SPATII COMERCIALE, OBIECTIVE
SOCIO-CULTURALE ȘI CU PARCARI AUTO SUBTERANE, OR. DURLESTI, MUN. CHISINAU.

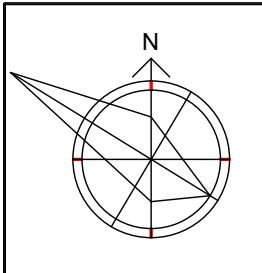
ASP Kuzi A.
Arhitect Stefanov R.

SCHEMA DE INCADRARE
IN MUNICIPIUL CHISINAU

Faza	Plansa	Planse
PUZ	2	



Birou de Inginerie
Structurală S.R.L.
"BIS WORKGROUP"
Licență: Seria A MMII
Nr. 041950 din 17.05.2013



ZONIFICAREA FUNCTIONALA A TERITORIULUI. SITUATIA EXISTENTA. SC 1:2000

OR.DURLEȘTI

OR.CHISINAU

OR. CODRU

LEGENDA

1. Terenuri, care au generat PUZ
2. Spălătoria auto "Elvivadi"
3. Ferma abandonata
4. Magazin materialelor de constructie
5. Vanzarea articolelor pentru gradinarit
6. Pizza Mania
7. Benzinăria "Fox petrol"
8. Benzinăria "Vento"
9. Benzinăria "Rompetrol"
10. Benzinăria "Petrom"

SEMNE CONVENTIONALE

- Terenuri, care au generat PUZ
- Limita administrativă or. Chișinău
- Limita unitatilor administrativ teritoriale
- Limita intravilan localitatilor
- Limita intravilan or. Codru
- Limita parcelelor cadastrale
- Linii roșii confrom PUG or. Chișinău
- Linii electrice aeriene de 330 kv cu zona de protecție 30 m de la conductoarele marginale fără devieri
- Zona rezidențială cu case particulare
- Zona servicii publice, comerciale, administrative
- Zona cu vegetație spontană
- Terenuri agricole
- Zona agro-industrială nefuncțională
- Trenuri libere de constructii nevalorificate

Beneficiar: Primaria or. Durlești
Investitor: SRL "Promilton"

OBIECT nr. 16/24

PLAN URBANISTIC ZONAL IN SCOPUL AMPLASARII UNUI COMPLEX LOCATIV CU SPATII COMERCIALE, OBIECTIVE SOCIO-CULTURALE ȘI CU PARCARI AUTO SUBTERANE, OR. DURLEȘTI, MUN. CHISINAU

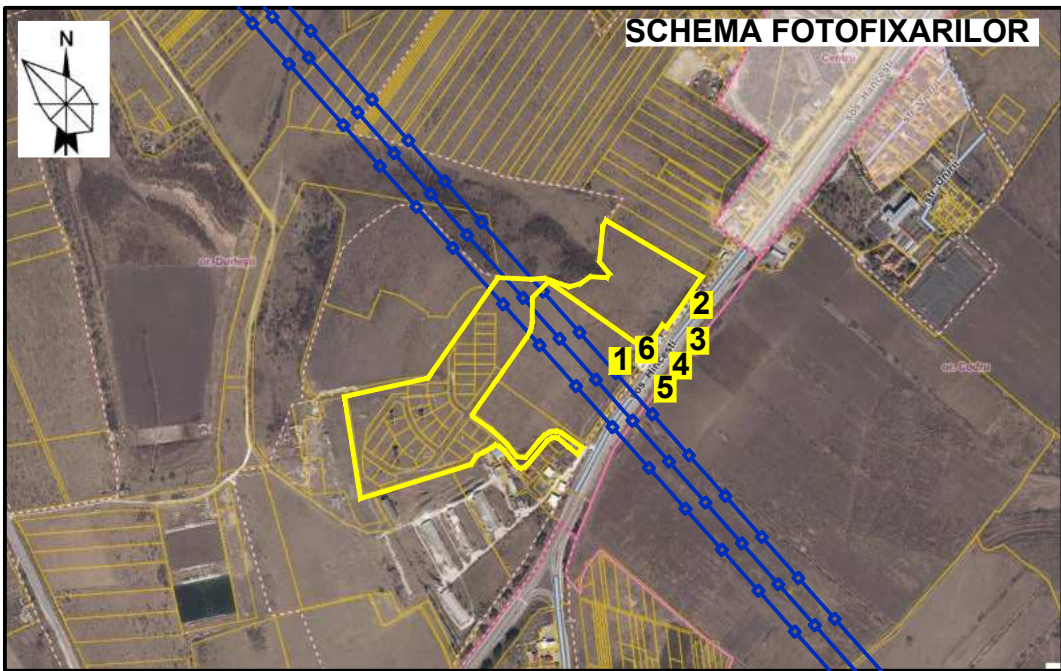
ZONIFICAREA FUNCTIONALA A
TERITORIULUI. SITUATIA EXISTENTĂ

Faza	Plansa	Planse
PUZ	4	

SC 1:2000

bis MARK
BIROU DE INGINERIE
STRUCTURALA S.R.L.
"BIS WORKGROUP"

Licență: Seria A MMII
Nr. 041950 din 17.05.2013



1 - Vedere spre lot obiect al studiului



2 - Vedere din sos. Hincesti



5 - Vedere din sos. Hincesti



4 - Vedere spre obiective publice

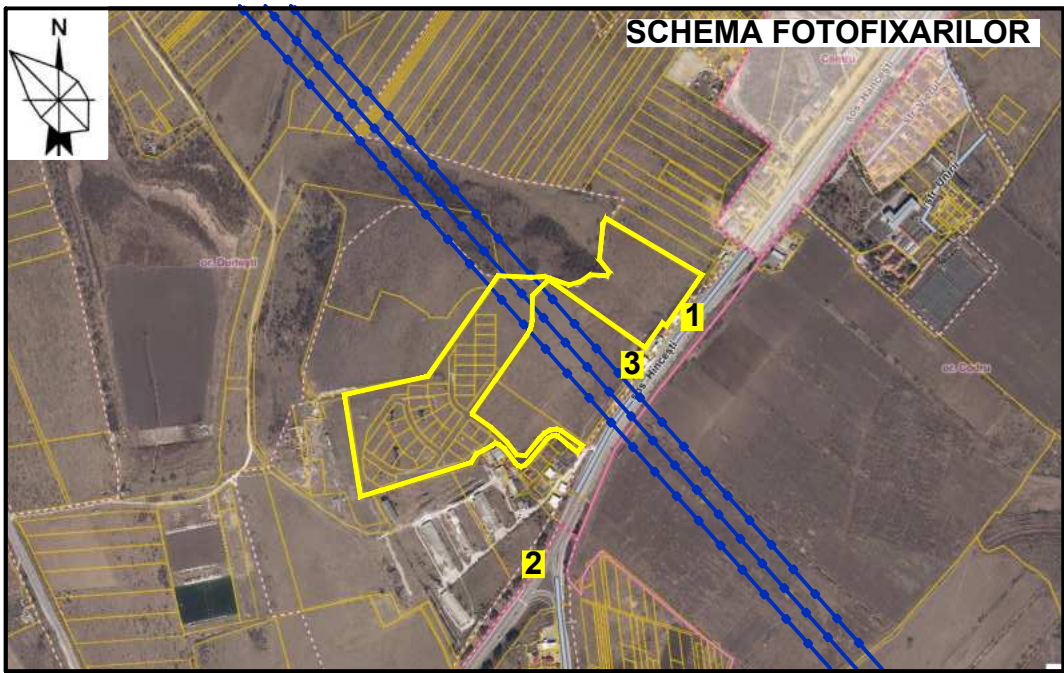


3 - Vedere din sos. Hincesti



6 - Vederi din sos. Hincesti

Beneficiar: Primaria or. Durlești Investitor: SRL "Promilton"				OBIECT nr. 16/24		
				PLAN URBANISTIC ZONAL IN SCOPUL AMPLASARII UNUI COMPLEX LOCATIV CU SPATII COMERCIALE, OBIECTIVE SOCIO-CULTURALE ȘI CU PARCARI AUTO SUBTERANE, OR. DURLESTI, MUN. CHISINAU		
AȘP	Kuzi A.			ANALIZA SITUATIEI EXISTENTE. FOTOFIXARI	Faza	Plansa
					PUZ	5
Arhitect	Stefanov R.				bis MARK STRUCTURALĂ WORKGROUP Birou de Inginerie Structurală S.R.L. "BIS WORKGROUP" Licență: Seria A MMII Nr. 041950 din 17.05.2013	



2 - Vedere spre șos. Hincești. Stație de așteptare. or. Ialoveni



1 - Lot obiect al PUZ. Vedere spre linia de tensiune 330 kv



3 - Vedere spre lot obiect al PUZ

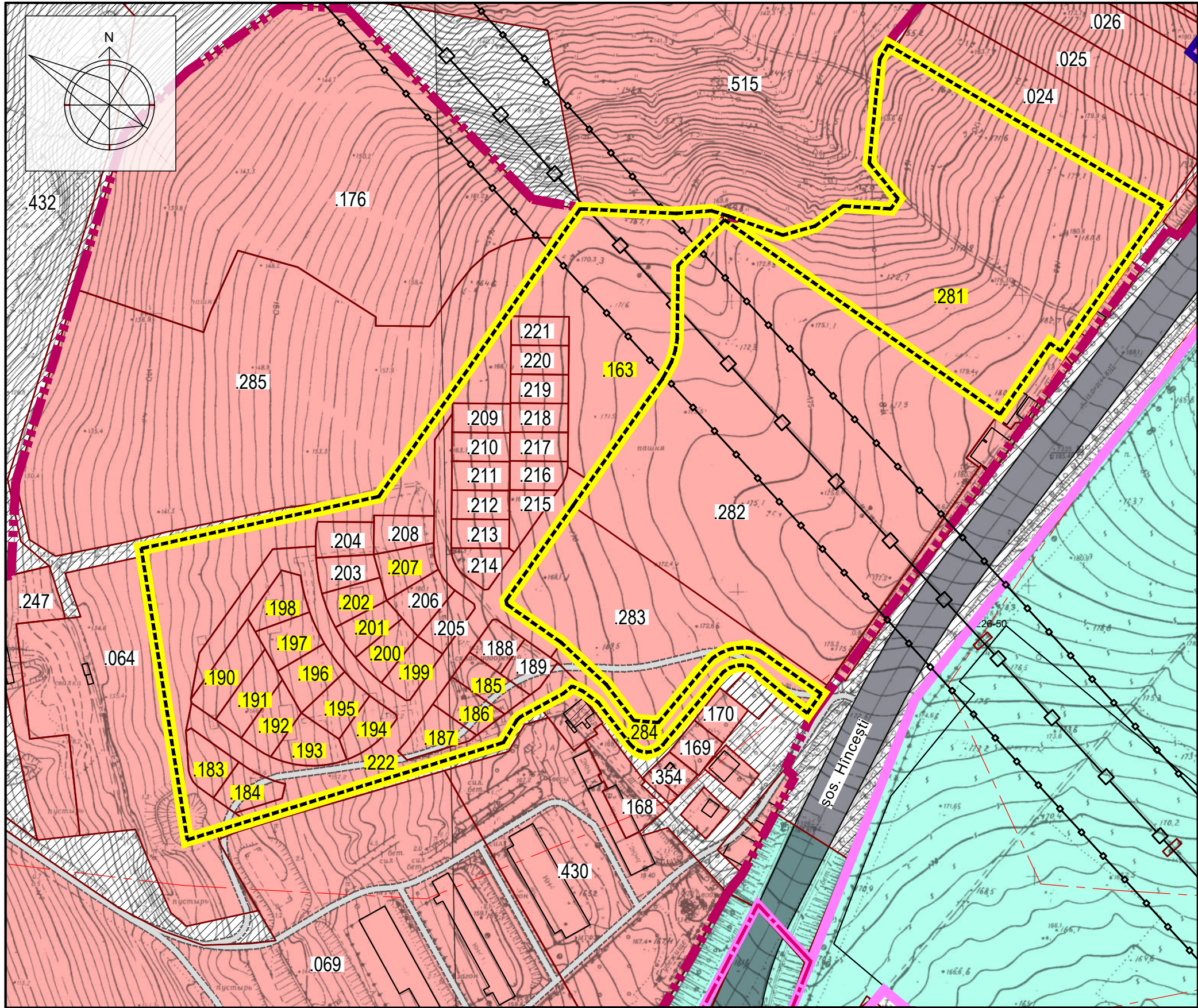
Beneficiar: Primaria or. Durlești
Investitor: SRL "Promilton"

OBIECT nr. 16/24

PLAN URBANISTIC ZONAL IN SCOPUL AMPLASARII UNUI COMPLEX LOCATIV
CU SPATII COMERCIALE, OBIECTIVE SOCIO-CULTURALE ȘI CU PARCARI AUTO SUBTERANE,
OR. DURLEȘTI, MUN. CHISINAU

ANALIZA SITUAȚIEI EXISTENTE.
FOTOFIXARI

Faza	Plansa	Planse
PUZ	6	



ANALIZA DUPA TIP DE PROPRIETATE
ASUPRA TERENURILOR. SC 1:3000

BORDEROU PARCELE CADASTRALE CARE AU GENERAT
PUZ, AFLATE IN PROPRIETATEA INVESTITORULUI

Nrumar Cadastral	Adresa	Forma de Proprietate	Mod de folosinta	Supr. (ha)
0121216.281	mun. Chisinau, or. Durlesti	Privata	P/t constructii	3.3111
0121216.163	mun. Chisinau, or. Durlesti	Privata	P/t constructii	2.5425
0121216.207	mun. Chisinau, or. Durlesti	Privata	P/t constructii	0.1041
0121216.202	mun. Chisinau, or. Durlesti	Privata	P/t constructii	0.0850
0121216.201	mun. Chisinau, or. Durlesti	Privata	P/t constructii	0.0854
0121216.200	mun. Chisinau, or. Durlesti	Privata	P/t constructii	0.0859
0121216.199	mun. Chisinau, or. Durlesti	Privata	P/t constructii	0.0899
0121216.198	mun. Chisinau, or. Durlesti	Privata	P/t constructii	0.1008
0121216.197	mun. Chisinau, or. Durlesti	Privata	P/t constructii	0.1055
0121216.196	mun. Chisinau, or. Durlesti	Privata	P/t constructii	0.1109
0121216.195	mun. Chisinau, or. Durlesti	Privata	P/t constructii	0.1067
0121216.194	mun. Chisinau, or. Durlesti	Privata	P/t constructii	0.0901
0121216.193	mun. Chisinau, or. Durlesti	Privata	P/t constructii	0.1135
0121216.192	mun. Chisinau, or. Durlesti	Privata	P/t constructii	0.1043
0121216.191	mun. Chisinau, or. Durlesti	Privata	P/t constructii	0.1200
0121216.190	mun. Chisinau, or. Durlesti	Privata	P/t constructii	0.1426
0121216.185	mun. Chisinau, or. Durlesti	Privata	P/t constructii	0.1005
0121216.186	mun. Chisinau, or. Durlesti	Privata	P/t constructii	0.0940
0121216.187	mun. Chisinau, or. Durlesti	Privata	P/t constructii	0.0990
0121216.183	mun. Chisinau, or. Durlesti	Privata	P/t constructii	0.0973
0121216.184	mun. Chisinau, or. Durlesti	Privata	P/t constructii	0.0973
0121216.222	mun. Chisinau, or. Durlesti	Privata	P/t constructii	1.3528
0121216.284	mun. Chisinau, or. Durlesti	Privata	P/t constructii	0.3182

SEMNE CONVENTIONALE

- Terenuri, care au generat PUZ
- Limita intravilan or. Codru
- Limita parcelelor cadastrale
- Terenuri proprietate de stat
- Terenuri proprietate privata
- Terenuri lipsite de informatie cadastrala

Beneficiar: Primaria or. Durlesti
Investitor: SRL "PROMILTON"

ASP	Kuzi A.		
Arhitect	Stefanov R.		

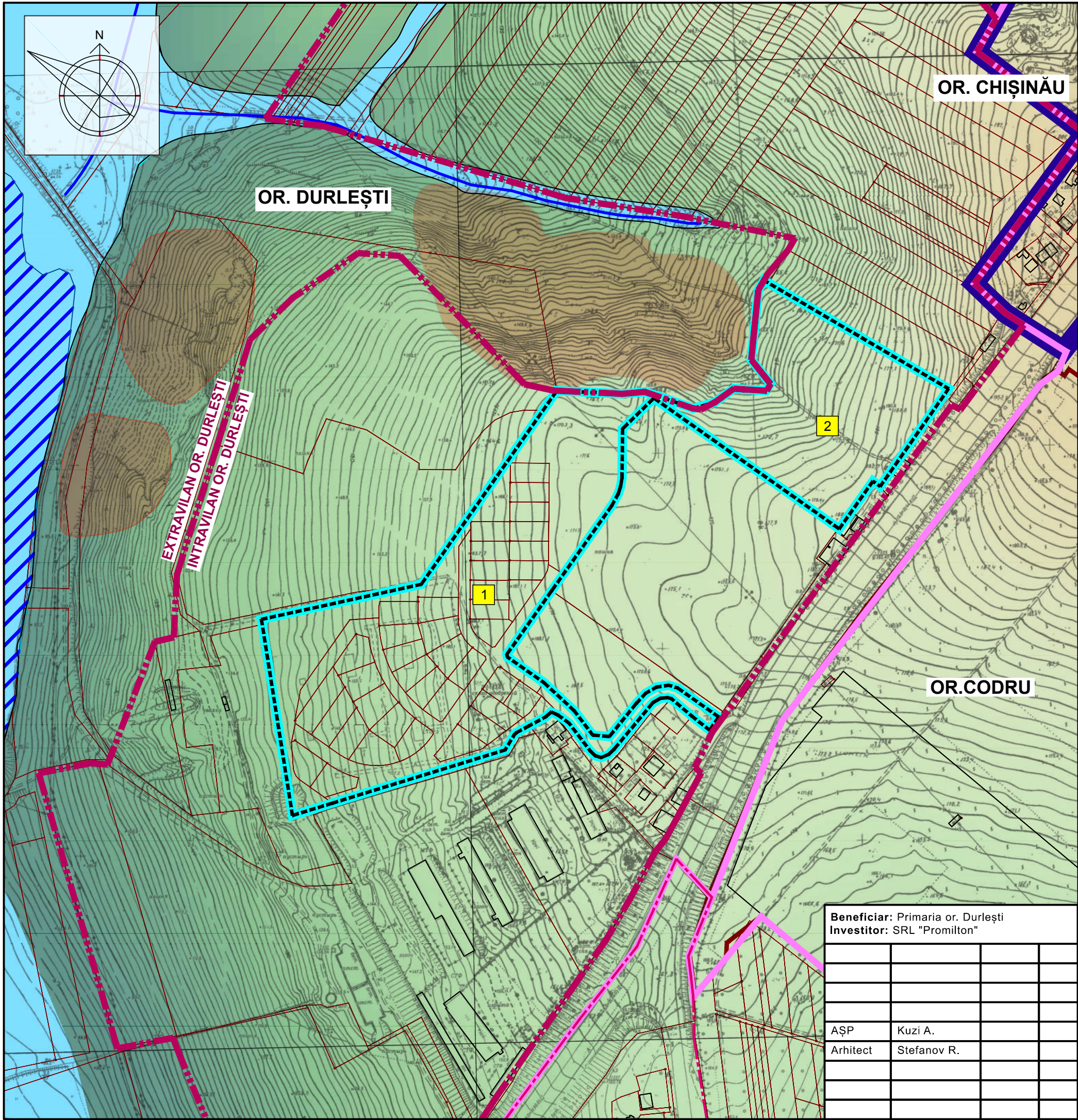
OBIECT nr. 16/24

PLANUL URBANISTIC ZONAL
IN SCOPUL AMPLASARII UNUI COMPLEX LOCATIV CU SPATII COMERCIALE, OBIECTIVE
SOCIO-CULTURALE SI CU PARCARI AUTO SUBTERANE, OR. DURLESTI, MUN. CHISINAU.

ANALIZA DUPA TIP DE PROPRIETATE
ASUPRA TERENURILOR

Faza	Planșa	Planse
PUZ	7	

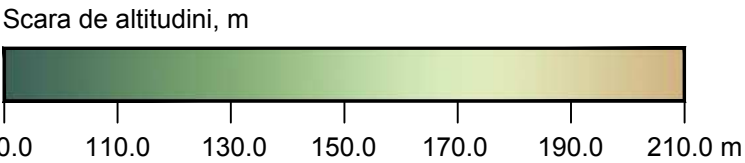
SC 1:3000



ANALIZA HIDROGEOTEHNICA
ȘI MORFOLOGICĂ
SC 1:4000

SEMNE CONVENTIONALE

- Terenuri, care au generat studiu de justificare
- Limita administrativa or. Chisinau
- Limita a unitatilor administrativ teritoriale
- Limita intravilan a localitatilor
- Limita intravilan or. Durlesti
- Limita parcelor cadastrale
- Corpuri de apă
- Zona potential inundabila cu ape pluviale
- Portiuni de pante deteriorate de alunecari de teren



Beneficiar: Primaria or. Durlești
Investitor: SRL "Promilton"

AȘP	Kuzi A.		
Arhitect	Stefanov R.		

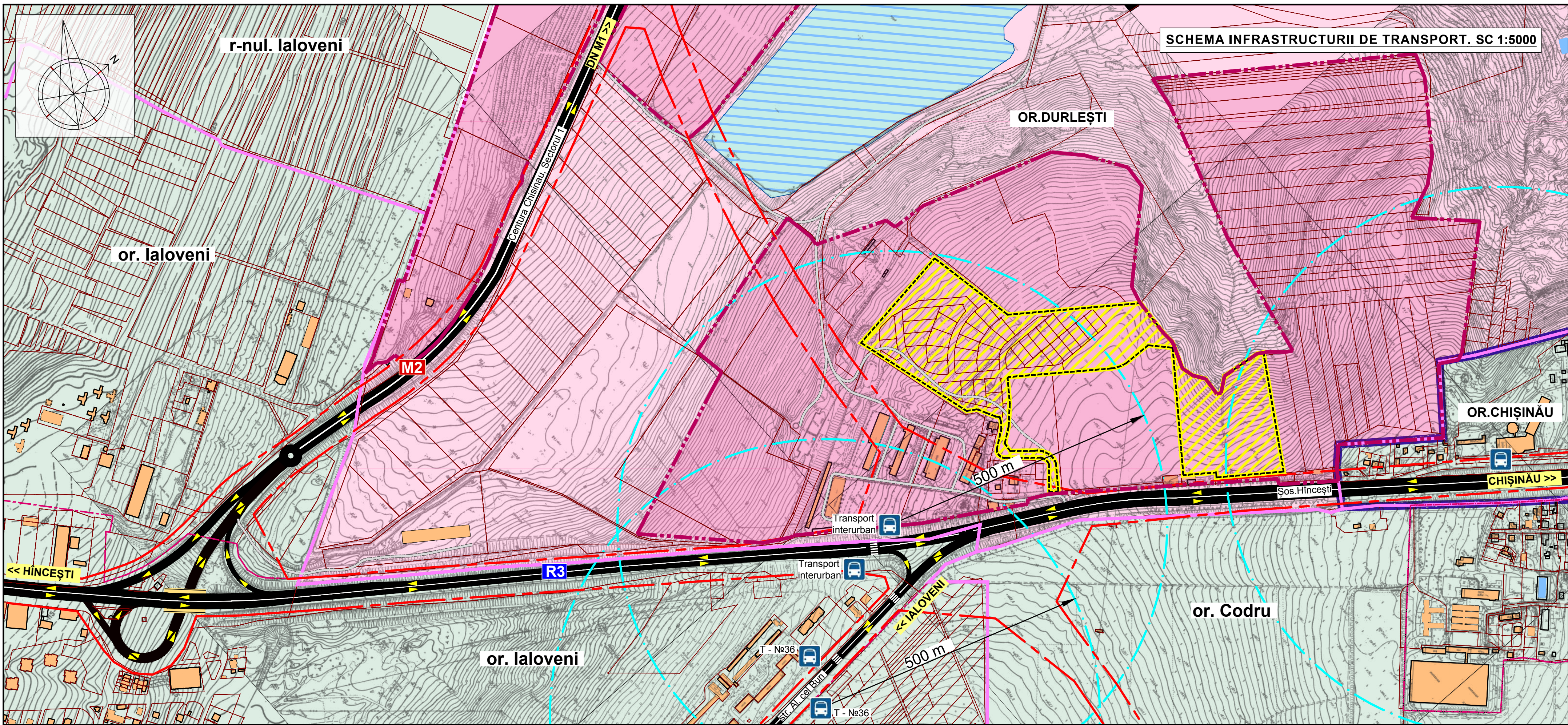
OBIECT nr. 16/24

PLAN URBANISTIC ZONAL IN SCOPUL AMPLASARII UNUI COMPLEX LOCATIV
CU SPATII COMERCIALE, OBIECTIVE SOCIO-CULTURALE ȘI CU PARCARI AUTO SUBTERANE,
OR. DURLEȘTI, MUN. CHIȘINĂU

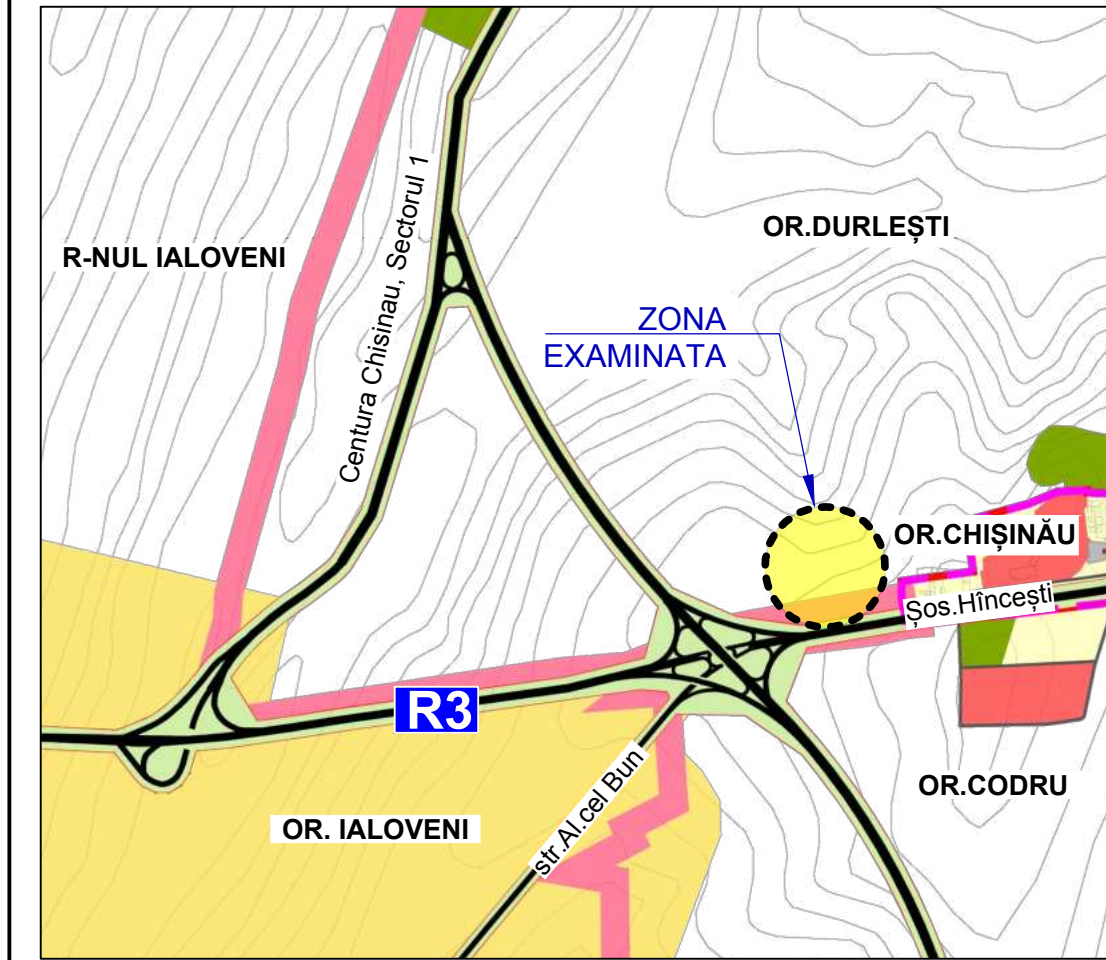
ANALIZA HIDROGEOTEHNICA
SI MORFOLOGICA

Faza	Plansa	Planse
PUZ	8	

SC 1:4000



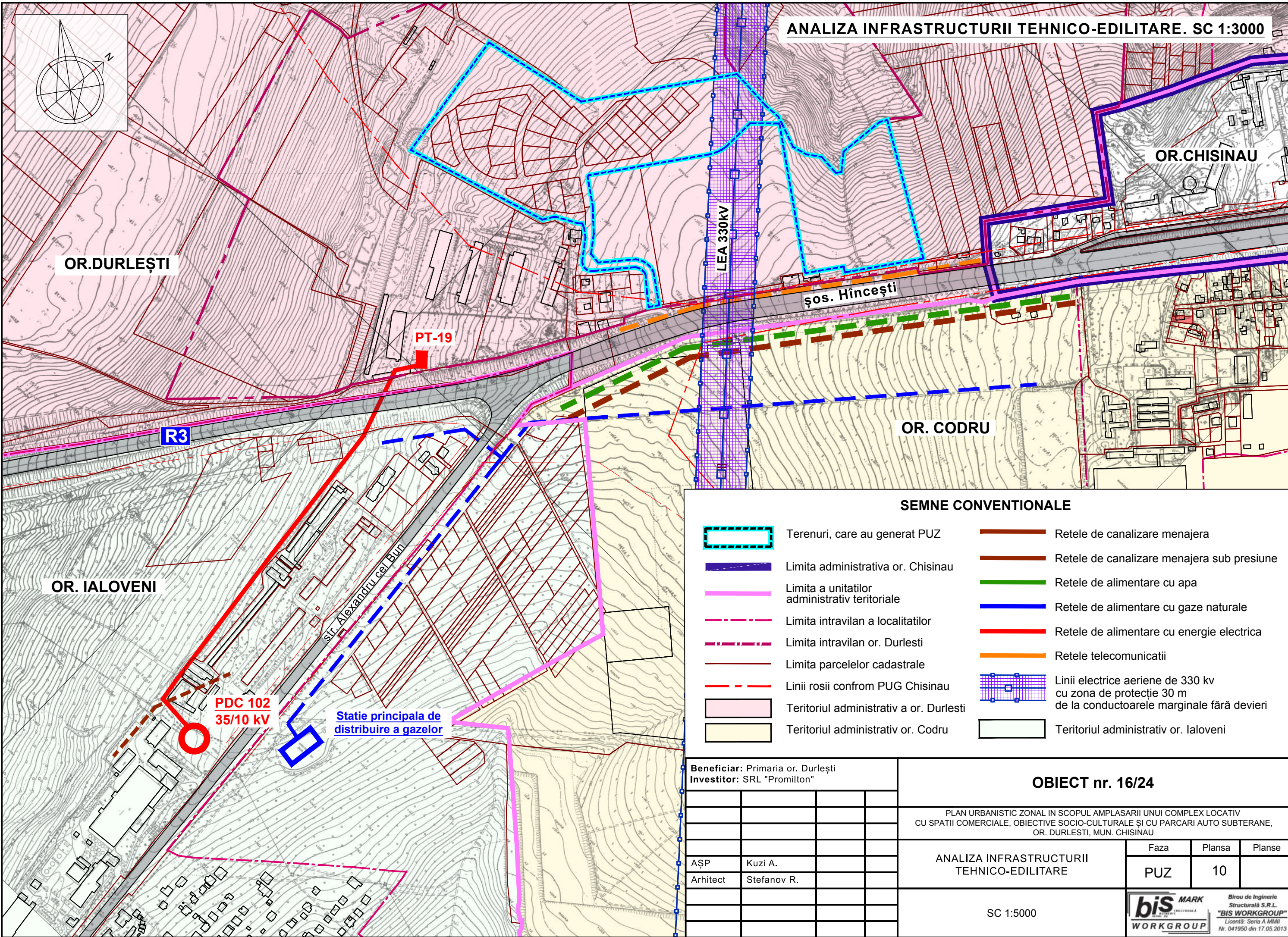
SCHEMA DEZVOLTĂRII INFRASTRUCTURII
RUTIERE CONFROM PUG OR. CHISINAU



SEMNE CONVENTIONALE

- | | | | | | | | |
|--|---|--|-------------------------|--|---|--|--|
| | Terenuri, care au generat studiu de justificare | | Extravilan or. Durlesti | | Drum național M2 - Drumul de centură al mun. Chișinău | | Direcția de circulație a transportului |
| | Limita administrativa or. Chisinau | | Intravilan or. Durlesti | | Drum național R3 - Chișinău – Hîncești – Cimișlia – Basarabeasca – frontiera cu Ucraina | | Stație de așteptare a transportului public |
| | Limita a unitatilor administrativ teritoriale | | Alte teritorii | | Străzi magistrale a localităților | | Trecere pietonală |
| | Limita intravilan a localitatilor | | Corpuri de apă | | Drumuri secundare și accese | | Pasaj supratran |
| | Limita intravilan or. Durlesti | | | | | | Linii roșii conform PUG Chișinău |
| | Limita parcelelor cadastrale | | | | | | |

Beneficiar: Primaria or. Durlești Investitor: SRL "Promilton"				OBIECT nr. 16/24		
				PLAN URBANISTIC ZONAL ÎN SCOPUL AMPLASĂRII UNUI COMPLEX LOCATIV CU SPAȚII COMERCIALE, OBIECTIVE SOCIO-CULTURALE ȘI CU PARCARI AUTO SUBTERANE, OR. DURLEȘTI, MUN. CHISINAU		
AȘP	Kuzi A.			SCHEMA INFRASTRUCTURII DE TRANSPORT	Faza	Plansa
					PUZ	9
Arhitect	Stefanov R.			SC. 1:5000	 Biro de Inginerie Structurală S.R.L. "BIS WORKGROUP" Licență: Seria A MMJ Nr. 041959 din 17.05.2015	



ANALIZA INFRASTRUCTURII TEHNICO-EDILITARE. SC 1:3000

OR.CHISINAU

OR.DURLEȘTI

PT-19

șos. Hincești

OR. CODRU

R3

OR. IALOVENI

str. Alexandru cel Bun

PDC 102
35/10 kV

Statie principala de
distribuire a gazelor

SEMNE CONVENTIONALE

- Terenuri, care au generat PUZ
- Limita administrativa or. Chisinau
- Limita a unitatilor administrativ teritoriale
- Limita intravilan a localitatilor
- Limita intravilan or. Durlesti
- Limita parcelelor cadastrale
- Linii rosii confrom PUG Chisinau
- Teritoriul administrativ a or. Durlesti
- Teritoriul administrativ or. Codru
- Retele de canalizare menajera
- Retele de canalizare menajera sub presiune
- Retele de alimentare cu apa
- Retele de alimentare cu gaze naturale
- Retele de alimentare cu energie electrica
- Retele telecomunicatii
- Linii electrice aeriene de 330 kv cu zona de protecție 30 m de la conductoarele marginale fără devieri
- Teritoriul administrativ or. Ialoveni

Beneficiar: Primaria or. Durlești
Investitor: SRL "Promilton"

OBIECT nr. 16/24

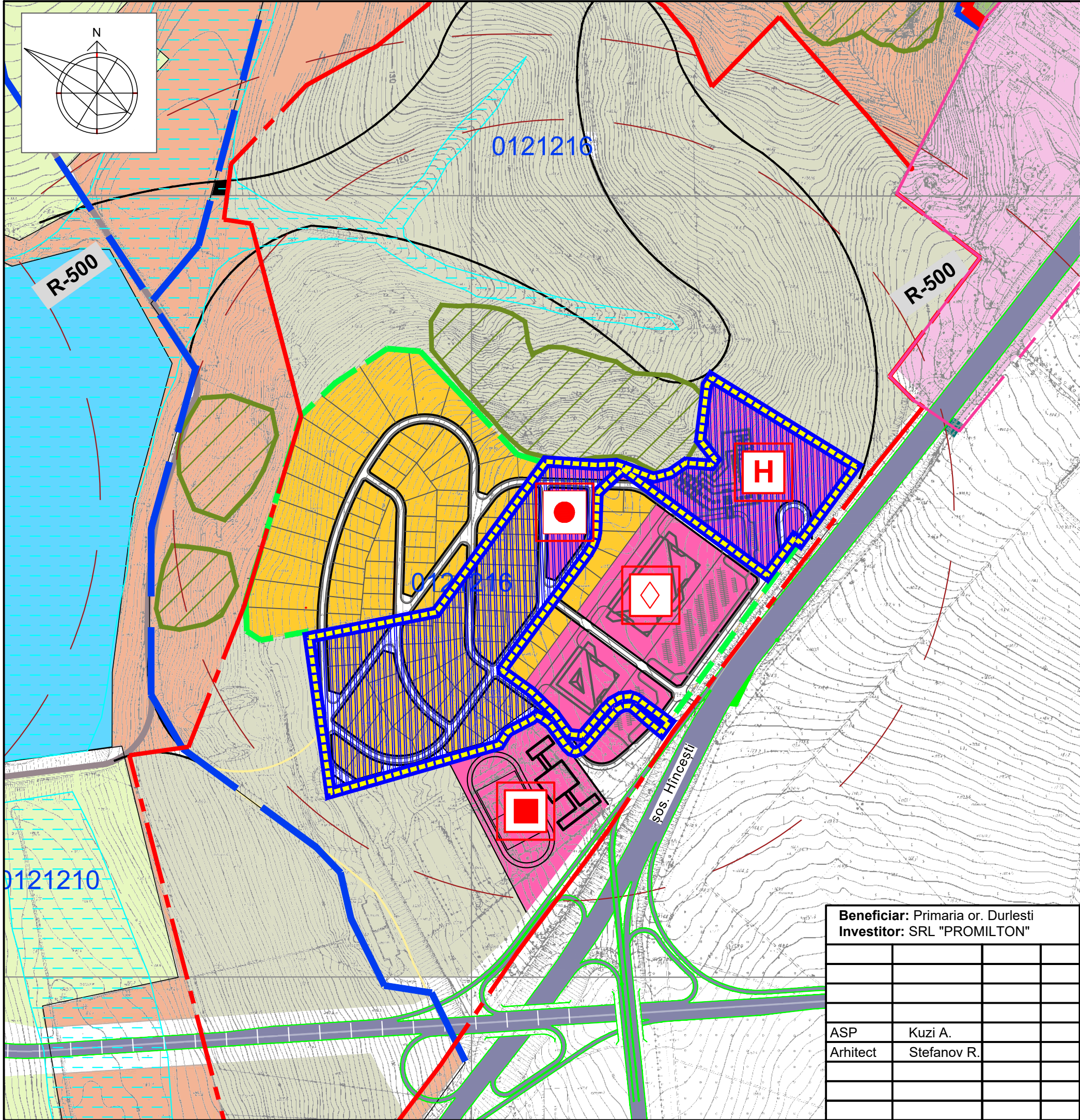
PLAN URBANISTIC ZONAL IN SCOPUL AMPLASARII UNUI COMPLEX LOCATIV
CU SPATII COMERCIALE, OBIECTIVE SOCIO-CULTURALE SI CU PARCARI AUTO SUBTERANE,
OR. DURLESTI, MUN. CHISINAU

AȘP Kuzi A.
Arhitect Stefanov R.

ANALIZA INFRASTRUCTURII
TEHNICO-EDILITARE

Faza	Plansa	Planse
PUZ	10	

SC 1:5000

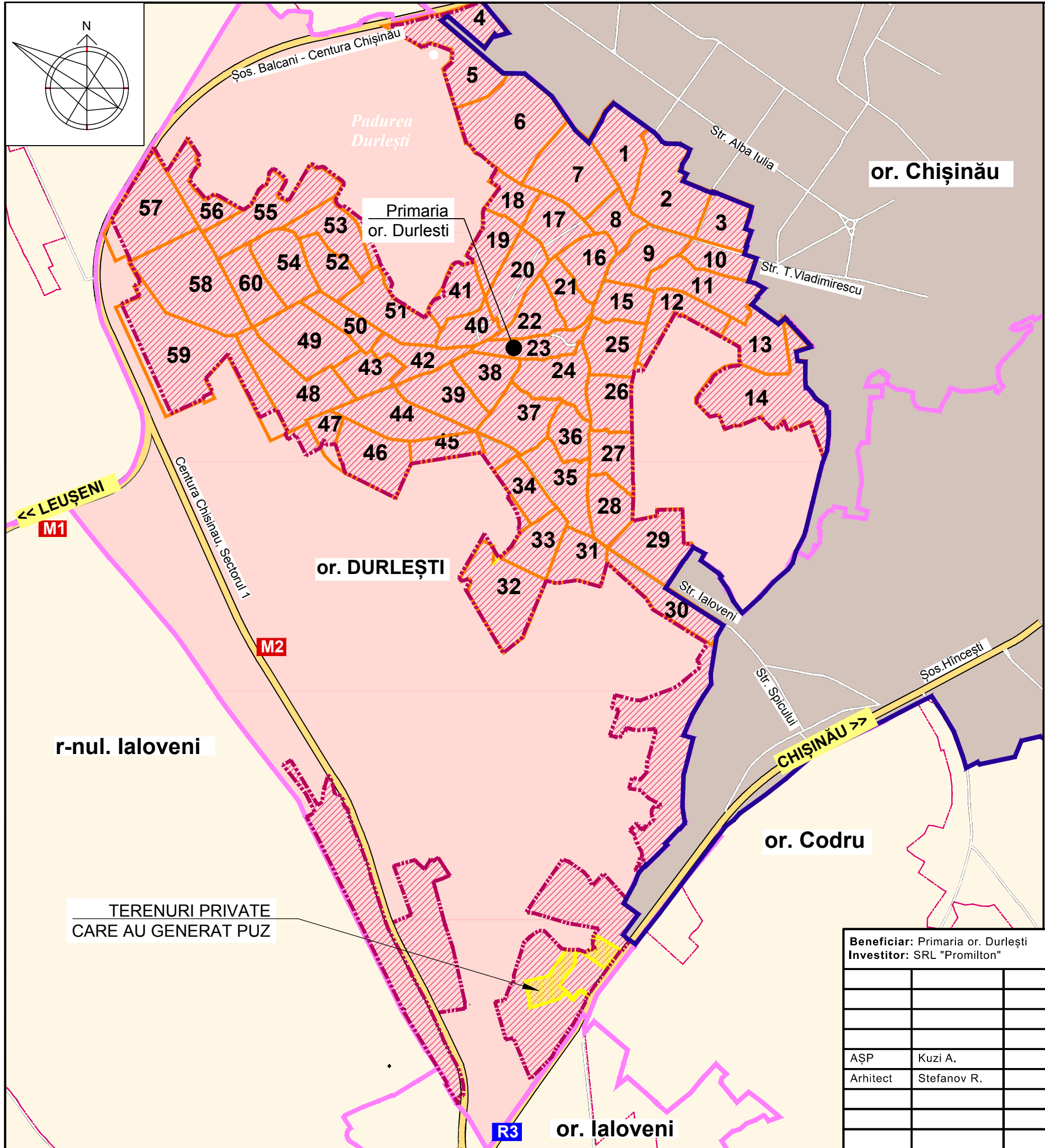


EXTRAS DIN P.U.G. AL ORASULUI
DURLESTI, MUN. CHISINAU
SC. 1:5000

SEMNE CONVENTIONALE

- Terenuri, care au generat PUZ
- Limita intravilan or. Chisinau
- Teritoriul or. Chisinau
- Limita intravilan or. Durlești existența
- Limita intravilan or. Durlești propusă
- Limita zonei de protecție sanitară a drumurilor
- Zona rezidențială proiect (etapa 1)
- Zona de interes public proiectată la perspectivă
- Zona de locuințe cu multe nivele la perspectivă
- Zona propusă pentru plantarea arborilor pentru stoparea proceselor de alunecări vechi
- Suprafețe acvatice
- Alte terenuri
- Instituție prescolară
- Obiecte comerciale
- Scoli
- Hotel

Beneficiar: Primaria or. Durlești Investitor: SRL "PROMILTON"				OBIECT nr. 16/24			
				PLANULUI URBANISTIC ZONAL PENTRU AMPLASAREA UNUI COMPLEX LOCATIV CU SPATII COMERCIALE, OBIECTIVE SOCIO-CULTURALE ȘI CU PARCARI AUTO SUBTERANE, OR. DURLEȘTI, MUN. CHISINAU.			
				Extras din PUG orașului Durlești, municipiu Chișinău.	Faza	Plansa	Planse
ASP	Kuzi A.				PUZ	11	
Arhitect	Stefanov R.			SC 1:5000	bis MARK INGINERIE STRUCTURALA INCL. DE WORKGROUP Birou de Inginerie Structurală S.R.L. "BIS WORKGROUP" Licență: Seria A MMII Nr. 041950 din 17.05.2013		



SCHEMA UTR A OR. DURLEȘTI

SEMNE CONVENTIONALE

- Zona PUZ
- Limita administrativa or.Chisinau
- Limita a unitatilor administrativ teritoriale
- Limita intravilan a localitatilor
- Limita intravilan or. Durlesti
- Limita UTR
- Teritoriul administrativ or. Durlesti
- Intravilan or. Durlești

Beneficiar: Primaria or. Durlești			
Investitor: SRL "Promilton"			
AȘP	Kuzi A.		
Arhitect	Stefanov R.		

OBIECT nr. 16/24			
PLAN URBANISTIC ZONAL IN SCOPUL AMPLASARII UNUI COMPLEX LOCATIV CU SPATII COMERCIALE, OBIECTIVE SOCIO-CULTURALE ȘI CU PARCARI AUTO SUBTERANE, OR. DURLEȘTI, MUN. CHIȘINĂU			
SCHEMA UTR A OR. DURLEȘTI	Faza	Plansa	Planse
	PUZ	12	
SC 1:2000		 Birou de Inginerie Structurală S.R.L. "BIS WORKGROUP" Licență: Seria A MMII Nr. 041950 din 17.05.2013	

Ce - Subzona cu institutii educationale (gradinita
de copii cumulata cu scoala primara);
L2 - Subzonă cu blocuri locative cu regim de
inaltime S+P+9E si S+P+20E;
ZP - Subzona de protectie LEA 330 kV

POT maxim = 40%
CUT maxim = 3.8

POT maxim = 30%
CUT maxim - 1

ZONIFICARE FUNCTIONALA A TERITORIULUI.
PROPUNERI. SC. 1:2000

EXTRAVILAN or. DURLEȘTI

L2

ZP

Ce

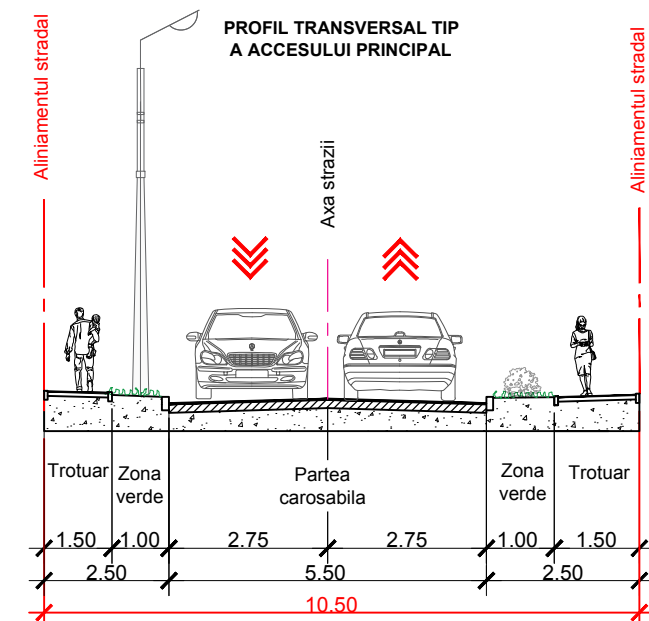
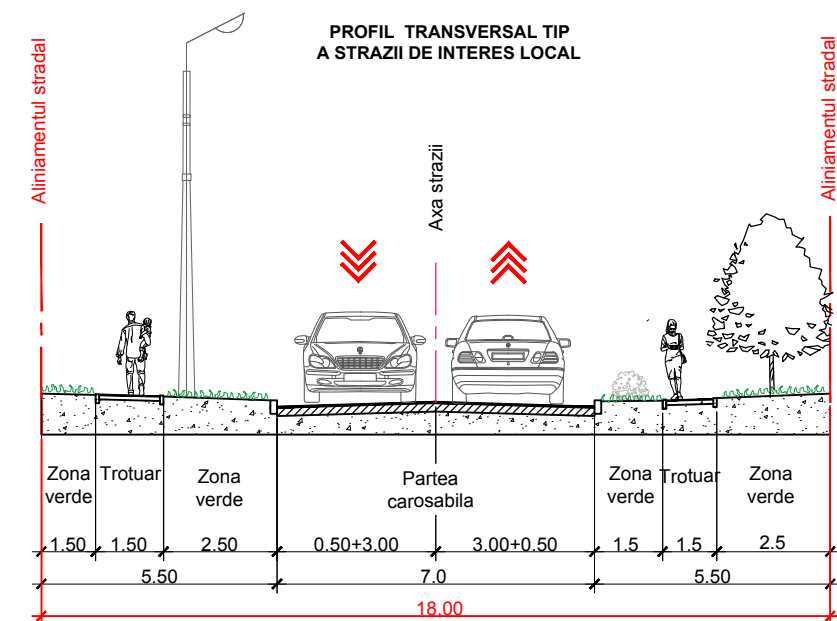
LIMITA INTRAVILAN or. DURLEȘTI

Sos. Hincești

INDICI TEHNICO-ECONOMICI

- Suprafata ocupata cu constructia blocurilor locative = 9.1ha
- Suprafata construita la sol = 35 000m.p.
- Suprafata desfasurata = 370 000 m.p.
- Fond locativ 250 000m.p.
- Apartamente (200m.p) - 1250
- Locuitori - 3750
- Locuri necesare in gradinita de copii - 110
- Locuri necesare in scoala primara - 165
- Suprafata necesara pentru gradinita cumulata cu scoala primara - 1.2 ha

Suprafata ocupata cu constructia blocurilor locale = 9.1ha
Suprafata construita la sol = 35 000m.p.
Suprafata desfasurata = 370 000 m.p.
Fond locativ 250 000m.p.
Apartamente (200m.p) - 1250
Locuitori - 3750
Locuri necesare in gradinita de copii - 110
Locuri necesare in scoala primara - 165
Suprafata necesara pentru gradinita cumulata
cu scoala primara - 1.2 ha



	Limita PUZ		Intravilan or. Durlești
	Limita a unitatilor administrativ teritoriale		Subzona cu blocuri locale
	Limita intravilan or. Durlești		Subzona cu institutii educationale (gradinita de copii cumulat cu scoala primara)
	Linii electrice aeriene de 330 kv cu zona de protectie		Subzona de protectie LEA 330 kV

Beneficiar: Primaria or. Durlești Investitor: SRL "Promilton"				OBIECT nr. 16/24			
				PLAN URBANISTIC ZONAL IN SCOPUL AMPLASARII UNUI COMPLEX LOCATIV CU SPATII COMERCIALE, OBIECTIVE SOCIO-CULTURALE ȘI CU PARCARI AUTO SUBTERANE, OR. DURLEȘTI, MUN. CHISINAU			
ZONIFICARE FUNCTIONALA A TERITORIULUI. PROPUNERI.				Faza	Plansa	Planse	
				PUZ	13		
AȘP	Kuzi A.			SC 1:2000			
Arhitect	Stefanov R.						
							