



DISPOZIȚIE nr. 149 - d
din 06.12.2024

Cu privire la convocarea ședinței extraordinare a Consiliului local

Ținând cont de necesitatea petrecerii ședinței extraordinare a Consiliului or. Durlești, în temeiul art. 29 a Legii nr. 436-XVI din 28.12.06 „Privind administrația publică locală”, Primarul or. Durlești, **DISPUNE:**

1. Se convoacă ședința nr. 10, extraordinară a Consiliului or. Durlești, pentru data de **10.12.2024, ora 14.00**, în incinta sălii de ședință a primăriei or. Durlești cu ordinea de zi după cum urmează:

10.1 Cu privire la aprobarea Bugetului orașului Durlești pentru anul 2025 în lectura II

RAPORTOR: dna. Elena Mîndru,
Contabil șef al Primăriei or. Durlești

10.2 Cu privire la aprobarea Regulamentului privind constituirea Fondului de Rezervă a Primăriei orașului Durlești și utilizarea mijloacelor acestuia

RAPORTOR: dna. Elena Mîndru,
Contabil șef al Primăriei or. Durlești

10.3 Cu privire la premierea personalului CS Durlești

RAPORTOR: dna. Elena Mîndru,
Contabil șef al Primăriei or. Durlești

10.4 Cu privire la aprobarea Strategiei de dezvoltare a IMSP Centrul de Sănătate Durlești, pentru anii 2024 – 2029

RAPORTOR: dna Popa Liubovi,
jurist al Primăriei or. Durlești

10.5 Cu privire la schimbarea destinației imobilului

RAPORTOR: dnul Sergiu Casapu,
specialist al Primăriei or. Durlești.

10.6 Cu privire la aprobarea lucrărilor de delimitarea terenului

RAPORTOR: dnul Alexandru Colomieț,
specialist al Primăriei or. Durlești.

10.7 Cu privire la schimbarea destinației terenului

RAPORTOR: dnul Alexandru Colomieț,
specialist al Primăriei or. Durlești.

10.8 Cu privire la vânzarea – cumpărarea terenului

RAPORTOR: dnul Alexandru Colomieț,
specialist al Primăriei or. Durlești.

10.9 Cu privire la prelungirea termenului contractului de locațiune

RAPORTOR: dna Popa Liubovi,
jurist al Primăriei or. Durlești

10.10 Cu privire la examinarea Notificării OTC al Cămarilor de Stat

RAPORTOR: dna Popa Liubovi,
jurist al Primăriei or. Durlești

10.11 Cu privire la aprobarea Studiului de Justificare în vederea fundamentării Planului Urbanistic Zonal

RAPORTOR: dnul Alexandru Colomieț,
specialist al Primăriei or. Durlești.

10.12 Cu privire la formarea bunurilor imobile prin reparcelare

RAPORTOR: dnul Alexandru Colomieț,
specialist al Primăriei or. Durlești.

10.13 Cu privire la aprobarea raportului lucrării cadastrale

RAPORTOR: dnul Alexandru Colomieț,
specialist al Primăriei or. Durlești.

10.14 Cu privire la inițierea procedurii de delimitare a terenului

RAPORTOR: dnul Alexandru Colomieț,
specialist al Primăriei or. Durlești.

10.15 Cu privire la alocarea terenurilor pentru împădurire/ reîmpădurire/ reabilitare”

(Raportor: Popsoi Oleg, consilier local)

10.16 Cu privire la eliberarea Titlului de autentificare a dreptului deținător de teren

RAPORTOR: dnul Alexandru Colomieț,
specialist al Primăriei or. Durlești.

10.17 Cu privire la vânzarea –cumpărarea surplusului de teren și inițierea delimitării cotei părți a APL Durlești din teren nr.cadastral 0121110087.

RAPORTOR: dnul Alexandru Colomieț,
specialist al Primăriei or. Durlești.

10.18 Cu privire la modificarea Deciziei

RAPORTOR: dna Popa Liubovi,
jurist al Primăriei or. Durlești

10.19 Cu privire la aprobarea componenței nominale a Comisiei de Licitatie a Consiliului or. Durlești

RAPORTOR: dna Popa Liubovi,
jurist al Primăriei or. Durlești

Primar al or. Durlești



Eleonora Șaran

proiecte de decizii

10.1 Cu privire la aprobarea Bugetului orașului Durlești pentru anul 2025 în lectura II

În temeiul art. 24, art. 25 și art. 47 din Legea finanțelor publice și responsabilității bugetar-fiscale nr. 181 din 25.07.2014, ținând cont de prevederile art. 20 și art. 21 din Legea nr. 397-XV din 16.10.2003 „Privind finanțele publice locale”, Setului metodologic privind elaborarea, aprobarea și modificarea bugetului, aprobat prin ordinul ministrului finanțelor nr. 209 din 24.12.2015, art. 14 (2) lit. n), art. 19 și art. 43 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, **DECIDE:**

1. Se aprobă bugetul UAT Durlești pe anul 2025 în lectura II la venituri în sumă de 139 936,4 mii lei, inclusiv transferuri cu destinație generală pentru dezvoltarea infrastructurii drumurilor suma de 6 055,9 mii lei, transferuri cu destinație generală suma de 4 144,8 mii lei și transferuri primite cu destinație specială între bugetele locale de nivelul 2 și nivelul 1 suma 31 413,8 mii lei și respectiv la cheltuieli în sumă totală de 139 936,4 mii lei

2. Sinteza indicatorilor generali și sursele de finanțare ale bugetului UAT Durlești se prezintă în anexa nr. 1.

3. Se aprobă cuantumul Fondului de Rezervă în sumă de 2 798,7 mii lei.

4. Resursele și cheltuielile bugetului UAT Durlești se prezintă în anexa nr. 2.

5. Sinteza veniturilor colectate de autoritățile/instituțiile bugetare din or. Durlești, parvenite din executarea lucrărilor, prestarea serviciilor sau din alte activități desfășurate contra plată, pentru anul 2025, conform Anexei nr.3

6. Se aprobă statele de funcții pentru anul 2025 ale funcționarilor publici și personalului cu funcții complexe din cadrul Aparatului Primarului, ale personalului angajat în scopul prestării muncii temporare, statele din instituția Căminul Cultural și filiala nr.34 a bibliotecii municipale, de asemenea statele de funcții a Serviciului de Asistență Socială Comunitară, finanțate totalmente din bugetul or.Durlești, conform anexei nr.4.

7. Se aprobă statele de funcții din cadrul Instituțiilor de Educație Timpurie nr.2, 201 și 3 din or.Durlești, conform anexei nr.5.

8. Prezenta Decizie intră în vigoare din data de 01 ianuarie 2025.

9. Primarul orașului Durlești va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei Decizii.

10. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

10.2 Cu privire la aprobarea Regulamentului privind constituirea Fondului de Rezervă a Primăriei orașului Durlești și utilizarea mijloacelor acestuia

În temeiul art. 24, art. 25 și art. 47 din Legea finanțelor publice și responsabilității bugetar-fiscale nr. 181 din 25.07.2014, În scopul asigurării bunei gestionări a mijloacelor fondurilor de rezervă ale primăriei orașului Durlești, conform prevederilor Hotărîrei Guvernului nr. 1427 din 22.12.2004 pentru aprobarea Regulamentului-tip privind constituirea fondurilor de rezervă ale autorităților administrației publice locale și utilizarea mijloacelor acestora, avînd în vedere avizul comisiei de specialitate, conform prevederilor art.18 a Legii nr. 397 din 16.10.2003 privind finanțele publice locale, art.14 alin. (2) lit.m), n) al Legii nr.436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, Consiliul or. Durlești, **DECIDE:**

1. Se aprobă Regulamentul privind constituirea fondului de rezervă a Primăriei orașului Durlești și utilizarea mijloacelor acestora (se anexează)

2. Utilizarea fondului de rezervă se va efectua în conformitate cu prevederile Regulamentului aprobat privind constituirea fondului de rezervă al primăriei orașului Durlești și utilizarea mijloacelor acestuia.

3. Prezenta Decizie intră în vigoare din data de 01 ianuarie 2025.

4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev, 3, mun. Chişinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

10.3 Cu privire la premiarea personalului CS Durleşti

În scopul stimulării materiale a colaboratorilor Centrului de Sănătate Durleşti, pentru rezultatele obţinute în acordarea calitativă a serviciilor medicale populaţiei din teritoriu în anul 2024 şi formarea economiei mijloacelor financiare pentru retribuirea muncii, în conformitate cu prevederile Hotărîrii Guvernului nr.837 din 06.06.2016 „Pentru aprobarea Regulamentului privind salarizarea angajaţilor din instituţiile medico - sanitare publice încadrate în sistemul asigurărilor obligatorii de asistenţă medicală”, cu modificările ulterioare, având în vedere faptul că Consiliul Local Durleşti este fondatorul IMSP Centrul de Sănătate Durleşti, cu referire la Regulamentul de organizare şi funcţionare al IMSP CS Durleşti, în conformitate cu art. 27 (2) 27 (3) din Legea Republicii Moldova nr. 397-XV din 16 octombrie 2003 „Cu privire la Finanţele Publice Locale”, în temeiul art. 14 (2) lit. n) şi art.19 (4) din Legea Republicii Moldova nr. 436 – XVI din 28.12.2006 „Privind Administraţia Publică Locală” Consiliul oraşului Durleşti, **DECIDE:**

1. Se permite acordarea premiului în mărime de 1 (unu) salariu de funcţie lunar salariaţilor IMSP CS Durleşti, inclusiv personalului de conducere, din economiile mijloacelor financiare alocate pentru retribuirea muncii.

2. Contabilitatea IMSP Centru de Sănătate Durleşti va executa calculul şi achitarea premiului, conform legislaţiei în vigoare.

3. Controlul executării prezentei Decizii se pune în seama primarului de Durleşti dna Eleonora Şaran.

4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev, 3, mun. Chişinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

10.4 Cu privire la aprobarea Strategiei de dezvoltare a IMSP Centrul de Sănătate Durleşti, pentru anii 2024 – 2029

Examinînd Demersul nr.4867/24 din 26.11.2024, înaintat de către Şef al Centrului de Sănătate Durleşti, dna [REDACTED], în scopul realizării politicilor Ministerului Sănătăţii stipulate în Legea ocrotirii sănătăţii nr. 411-XIII din 28.03.1995 şi Legea cu privire la asigurarea obligatorie de asistenţă medicală nr. 1585-XIII din 27.02 1998, în temeiul art.117-124 Cod Administrativ, art.14 din Legea nr.436 din 28.12.2006, privind administraţia publică locală”, Consiliul or.Durleşti **DECIDE:**

1. Se aprobă strategia de dezvoltare a IMSP Centrul de Sănătate Durleşti, pentru anii 2024 – 2029, în continuare Strategie, conform *anexei nr. 1*.

2.Se aprobă planul de acţiuni pentru implementarea Strategiei, conform *anexei nr. 2*.

3.Se aprobă finanţarea implementării prezentei decizii va fi asigurată din bugetul local în limita mijloacelor aprobate anual, Campaniei Naţionale de Asigurări în Medicină, sponsorizări, donaţii şi alte surse legale.

4. Responsabil de executarea Strategiei se numeşte Şeful IMSP Centrul de Sănătate Durleşti, care va prezenta anual până la data 01 mai a fiecărui an de implementare a Strategiei, raportul la şedinţa Consiliului oraşului Durleşti

5. Prezenta Decizie intră în vigoare la data publicării în Registrul Actelor Locale.

6. Controlul executării prevederilor prezentei Decizii se pune în seama Primarului or. Durleşti, Şaran Eleonora.

7.Prezenta Decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str.Kiev 3, mun.Chişinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul comisiei consultative de specialitate din 28.11.2024: POZITIV

10.5.1 Cu privire la schimbarea destinaţiei imobilului

În temeiul cererii cu nr. 4379/24 din 14.11.2024 şi actelor prezentate de dnul [REDACTED]

[REDACTED] - reprezentant prin procura nr. 2-2782 autentificată de notarul public [REDACTED]

din numele dnei [REDACTED] domiciliată pe str. Merilor, nr. [REDACTED] or. Ialoveni, și a actelor prezentate: Studiul de fundamentare a schimbării destinației a casei de locuit individuale cu număr cadastral 0121106. [REDACTED] Avizul Agenției de Mediu la eliberarea autorizației de schimbare a destinației construcțiilor și amenajărilor nr. 13-11/106 din 06.11.2024, în conformitate cu art. 14, alin. (3), a Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală” și a art. 20, 22, 27 din Regulamentul privind autorizarea funcționării și schimbării destinației construcțiilor și amenajărilor, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 306/2000, Consiliul or. Durlești, **DECIDE:**

1. A permite cet. [REDACTED] schimbarea destinației imobilului cu numărul cadastral 0121106. [REDACTED], amplasat pe adresa str. neidentificată, or. Durlești, din construcție “casă de locuit individuală” în “construcție de sănătate, asistență socială”.
2. Beneficiarul va solicita de la secția arhitectură a Primăriei or. Durlești elaborarea autorizației de schimbarea destinației imobilului conform prevederilor pct.1 a prezentei decizii.
3. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrare în Registrul Bunurilor Imobile al Departamentului Cadastru al Agenției Geodezie, Cartografie și Cadastru.
4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama Primarului or. Durlești.
5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul Comisiei dezvoltare urbană și amenajarea teritoriului din 28.11.2024: POZITIV

10.5.2 Cu privire la schimbarea destinației imobilului

În temeiul cererii cu nr. 4832/24 din 22.11.2024 și actelor prezentate de Firma “DIAGARAS” SRL, cu adresa juridică, str. Gheorghe Madan, nr. [REDACTED] mun. Chișinău, și a actelor prezentate: Raport de expertiză privind starea tehnică a construcțiilor portante, elementelor constructive și posibilitatea reconstrucției, replanificării interioare în vederea schimbării destinației în spațiu locativ a încăperilor izolate nelocative cu nr. cad. 0100506.580.05.061 și 0100506.580.05.062; Avizul Agenției de Mediu la eliberarea autorizației de schimbare a destinației construcțiilor și amenajărilor nr. 13-11/135 din 05.12.2024; Acordul a 2/3 din locatari privind replanificarea încăperilor cu nr. cad. 0100506.580.05.061 și 0100506.580.05.062; în conformitate cu art. 14, alin. (3), a Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală” și a art. 20, 22, 27 din Regulamentul privind autorizarea funcționării și schimbării destinației construcțiilor și amenajărilor, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 306/2000, Consiliul or. Durlești, **DECIDE:**

1. A permite Firmei “DIAGARAS” SRL, schimbarea destinației imobilelor cu numărul cadastral 0100506.580.05.061 și 0100506.580.05.062 amplasate pe adresa str. Liviu Deleanu, 10/5, din încăperea “nelocativă” în încăperea “locativă”.
2. Beneficiarul va solicita de la secția arhitectură a Primăriei or. Durlești elaborarea autorizației de schimbarea destinației imobilului conform prevederilor pct.1 a prezentei decizii.
3. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrare în Registrul Bunurilor Imobile al Departamentului Cadastru al Agenției Geodezie, Cartografie și Cadastru.
4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama Primarului or. Durlești.
5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul Comisiei dezvoltare urbană și amenajarea teritoriului din 28.11.2024: POZITIV

10.6.1 Cu privire la aprobarea lucrărilor de delimitarea terenului

Examinînd cererea nr. 771/24 din 05.03.2024 a cet. [REDACTED] dosarul tehnic al lucrărilor de delimitare în mod selectiv a bunului imobil, proprietate publică a UAT Durlești, mun. Chișinău, elaborat de Î.S. „Institutul de Proiectări pentru Organizația Teritoriului”, în temeiul art.

70 a Codul Funciar nr. 828 din 25.12.1991, și art.14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, **DECIDE:**

1. Se aprobă dosarul tehnic al lucrărilor de delimitare în mod selectiv al bunului imobil, proprietate publică a UAT Durlești, mun. Chișinău, cu nr. cadastral 0121113 [REDACTED] cu suprafața de 0,0047 ha, categoria de destinație II (pentru amplasarea garajelor), domeniul „Privat”, amplasat pe adresa or. Durlești, str. N. Gribov.

2. Prezenta decizie, cu materialele privind delimitarea terenului, prezentate de IS „IPOT”, va servi drept temei pentru înregistrarea în Registrul Bunurilor Imobile al Departamentului Cadastral al Agenției Geodezie, Cartografie și Cadastru.

3. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durlești.

4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul comisiei funciare (nr. 24 din 09.10.2024) – pozitiv

10.6.2 Cu privire la aprobarea lucrărilor de delimitarea terenului

Examinând cererea nr. 2867/24 din 02.08.2024, nr. 3700/24 din 07.10.2024 a cet. [REDACTED] [REDACTED], dosarul tehnic al lucrărilor de delimitare în mod selectiv a bunului imobil, proprietate publică a UAT Durlești, mun. Chișinău elaborat de Î.S. „Institutul de Proiectări pentru Organizația Teritoriului”, în temeiul art. 70 al Codul Funciar nr. 828 din 25.12.1991, și art.14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, **DECIDE:**

1. Se aprobă dosarul tehnic al lucrărilor de delimitare în mod selectiv a bunului imobil, proprietate publică a UAT Durlești, mun. Chișinău cu nr. cadastral 0121108 [REDACTED] cu suprafața de 0,0539 ha, categoria de destinație II (aferent obiectivului destinat locuinței), domeniul „Privat”, amplasat pe adresa or. Durlești, str. Caucaz, [REDACTED]

2. Prezenta decizie cu materialele privind delimitarea terenului, prezentate de IS „IPOT”, va servi drept temei pentru înregistrarea în Registrul Bunurilor Imobile al Departamentului Cadastral al Agenției Geodezie, Cartografie și Cadastru.

3. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durlești.

4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul comisiei funciare (nr. din 13.11.2024) – pozitiv

10.7.1 Cu privire la schimbarea destinației terenului

Examinând cererea nr. 4410/24 din 15.11.2024, înaintată de către cet. [REDACTED] cu privire la schimbarea destinației, în conformitate cu Decizia consiliului or. Durlești nr.3.18 din 19.09.2018 „Cu privire la formarea bunurilor imobile prin reparcelare”, prin care s-a aprobat planurile geometrice și Actul de constatare a modofocărilor planului cadastral, la formarea prin reparcelare cu nr.f/n din 27.02.2023, elaborat de către SRL „Procad” la terenurile cu nr.cadastrale 0121103 [REDACTED]-0121103 [REDACTED], situate în intravilanul or. Dulești, formate prin reparcelare în temeiul Planului Urbanistic de Detaliu, aprobat prin Decizia Consiliului Local nr.6.3 din 02.09.2019 și Decizia Consiliului Local nr.1.7.2 din 21.02.2020, în temeiul art. 6, 16 și art.30 din Legea 835/1996 privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului, art. 117-165 Cod Administrativ; și art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, **DECIDE:**

1. Se aprobă dosarul cadastral cu privire la schimbarea destinației terenului cu destinație **agricolă**, categoria I, cu nr. cadastral 0121103 [REDACTED] în teren **pentru construcție**, categoria II, proprietatea privată a cet. [REDACTED] amplasat în hotarele UAT Durlești, în legătură cu proiectarea și construcția unui obiectiv destinat locuinței.

2. A permite schimbarea destinației terenului cu destinație **agricolă**, categoria I, cu nr. cadastral 0121103 [REDACTED] în teren pentru construcție, categoria II, proprietatea privată a cet. [REDACTED]

[REDACTED], amplasat în hotarele UAT Durlești, în legătură cu proiectarea și construcția unui obiectiv destinat locuinței

3. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durlești, dna Eleonora Șaran.

4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul comisiei juridice, etică și disciplină din 15.11.2024: POZITIV

10.7.2 Cu privire la schimbarea destinației terenului agricol

În temeiul cererii cu nr. 4050/24 din 25.10.2024 și actelor prezentate de dna [REDACTED] - reprezentant prin procura nr. 2-260 autenticată de notarul public [REDACTED] din numele dnului [REDACTED] domiciliată în s.Mingir, rl.Hîncești, și a actelor prezentate: Dosarul cadastral cu privire la schimbarea categoriei de destinație a terenului cu destinație agricolă, cat.I, cu nr.cadastral 0121103 [REDACTED], în cat.II teren din intravilanul localității cu modul de folosință aferent obiectivelor destinate locuinței, proprietate privată a persoanei fizice [REDACTED] amplasat în hotarele UAT Durlești, mun.Chișinău; Aviz de mediu la coordonarea actului de selectare a terenului la schimbarea destinației terenului nr.13-11/90 din 08.10.2024; Avizul Centrului de sănătate publică Chișinău nr.12/3.1-2/291 din 25.07.2018 și nr.02-6/9680 din 07.10.2024; în temeiul art.22, art.26, art.27 a „Regulamentului cu privire la modul de schimbare a destinației și schimb de terenuri”, aprobat prin H.G. nr.1170 din 25.10.2016, în temeiul art. 38 1 , art. 73 a Codului Funciar nr. 828 din 25.12.1991; art.1 lit. a), art. 4 (9), art.10 (2) Legii nr.1308-XIII din 25.07.1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului și a art.14 din Legea nr.436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, **DECIDE:**

1. A permite cet. [REDACTED] schimbarea modului de folosință a terenului cu nr. cadastral 0121103. [REDACTED] suprafață totală de 0,077 ha, amplasat pe adresa or. Durlești, str.neidentificată, din teren “agricol” în teren “pentru construcții agricole”.

2. Beneficiarul va solicita de la contabilitatea Primăriei or.Durlești borderoul de calcul pentru achitarea pierderilor agricole a terenului cu nr.cadastral 0121103 [REDACTED] în baza Legii nr.1308-XIII din 25.07.1997 “Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului” ținând cont de toate modificările și completările, și Dosarul cadastral cu privire la schimbarea categoriei de destinație a terenului cu destinație agricolă, cat.I, cu nr.cadastral 0121103. [REDACTED] în cat.II teren din intravilanul localității cu modul de folosință aferent obiectivelor destinate locuinței, proprietate privată a persoanei fizice [REDACTED] amplasat în hotarele UAT Durlești, mun.Chișinău, în legătură cu proiectarea și construcția unui obiectiv destinat locuinței.

3. Prezenta decizie cu confirmarea achitării pierderilor agricole către Primăria or.Durlești, va servi drept temei pentru înregistrare în Registrul Bunurilor Imobile al Departamentului Cadastru al Agenției Geodezie, Cartografie și Cadastru.

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama Primarului or.Durlești.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str.Kiev, 3, mun.Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul Comisiei dezvoltare urbană și amenajarea teritoriului din 28.11.2024: POZITIV

10.8.1 Cu privire la vânzarea – cumpărarea terenului

Examinând cererea nr. 29.12.2023 din 29.12.2024 a cet. [REDACTED] cu privire la vânzarea-cumpărarea terenului aferent garajului, conform Deciziei Consiliului or. Durlești nr. 3.8 din 25.04.2013 „Cu privire la legiferarea garajului”, Decizia nr.3.6.2 din 06.04.2022, în temeiul art. 4 (10) al Legii nr. 1308 din 25.07.1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului” și art.14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, **DECIDE:**

1. A permite cet. [REDACTED] vânzarea-cumpărarea terenului aferent garajului în mărime de 0.024 ha proprietatea APL Durlești, cu nr. cadastral 0121105 [REDACTED] situat în or. Durlești, str. Nicolae Testemițanu, [REDACTED]

2. Contabilitatea Primăriei or. Durlești v-a perfectat borderoul de calcul cet-lui [REDACTED] în baza Legii R.Moldova nr.1308-XIII din 25.07.1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului”, ținând cont de toate modificările și completările la aceasta.

3. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrare în Registrul Bunurilor Imobile, Departamentul Cadastral al Agenției Servicii Publice.

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durlești, dna Eleonora Șaran.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul comisiei consultative de specialitate (comisia juridică etică și disciplină din 15.11.2024): Pozitiv.

10.8.2 Cu privire la vânzarea – cumpărarea terenului

Examinînd cererea nr. 3400/23 din 08.08.2023 a cet. [REDACTED] în temeiul art.4 (10) al Legii nr. 1308 din 25.07.1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului și a art.14 din Legea nr.436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, DECIDE:

1. A permite vânzarea-cumpărarea 41,18 % (ceea ce constituie 0,042 ha) proprietatea APL Durlești din terenul cu nr. cadastral 01211020 [REDACTED] cu suprafața totală de 0,102 ha, destinația pentru construcții, amplasat pe adresa or. Durlești, str. Păcii, [REDACTED] ca teren pe lângă casa la:

cet. [REDACTED] – 20,59% (ceea ce constituie 0,021ha);

cet. [REDACTED] – 20,59% (ceea ce constituie 0,021ha).

2. Contabilitatea Primăriei or. Durlești v-a perfectat borderoul de calcul la cet. [REDACTED] în baza Legii R.Moldova nr.1308-XIII din 25.07.1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului”, ținând cont de toate modificările și completările la aceasta.

3. Prezenta decizie va servi drept temei pentru întocmirea contractului de v/c și înregistrare în Registrul Bunurilor Imobile Departamentul Cadastral al Agenției Geodezie, Cartografie și Cadastru.

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama Primarului or. Durlești.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul comisiei funciare (nr. 12 Din 24.04.2024) – pozitiv

10.9 Cu privire la prelungirea termenului contractului de locațiune

Examinînd cererea înaintată de către [REDACTED] domiciliat în or. Durlești, mun. Chișinău, str. Cartușa, [REDACTED] cu privire la prelungirea contractului de locațiune asupra terenului cu nr. cadastral 0121105 [REDACTED] din str. Cartușa, [REDACTED] cu suprafața de 0,0036 ha, în temeiul art. 117-165 Cod Administrativ; art.1251-1287 Cod Civil, Legii nr. 1308 din 25.07.1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului”, art. 14 din Legea nr.436 din 28.12.2006, privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, DECIDE:

1. Se prelungește cu 3 (trei) ani de zile termenul contractului de locațiune nr. 31/2007 din 12.06.2007, încheiat între Primăria or. Durlești și cet. [REDACTED] asupra terenului amplasat în or. Durlești, str. Cartușa, [REDACTED] cu suprafața de 0,0036 ha, cu nr. cadastral 0121105.567.

2. A impune cet. [REDACTED] achitarea plății de locațiune, conform legislației în vigoare.

3. Specialistul în planificare a Primăriei or. Durlești, va calcula mărimea plății de locațiune.

4. Specialistul Primăriei or. Durlești, va asigura perfectarea și încheierea cu locatorul Neagu Piotr, acordul adițional la contractul de locațiune funciară nr. 31/2007 din 12.06.2007.

5. Prezenta Decizie se va aduce la cunoștința cet. [REDACTED]
6. Prezenta Decizie va intra în vigoare la data semnării de către părți a acordului adițional.
7. Controlul executării prevederilor prezentei Decizii se pune în seama Primarului or. Durlești, Șaran Eleonora.

8. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul comisiei juridice - pozitiv din 28.11.2024

10.10 Cu privire la examinarea Notificării OTC al Cancelariei de Stat

Examinînd Notificarea OTC al Cancelariei de Stat nr. 1304/OT4 -846 din 18.11.2024, privind abrogarea Deciziei Consiliului or. Durlești nr. 7.6 din 11.10.2024 „**Cu privire la aprobarea documentației de urbanism**”, în temeiul art. 14 a Legii nr. 436 -XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, **DECIDE:**

1. Se ia act de Notificare Oficiului Teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat nr. 1304/OT4 -846 din 18.11.2024,, privind abrogarea Deciziei Consiliului or. Durlești nr. 7.6 din 11.10.2024 „**Cu privire la aprobarea documentației de urbanism**”.

2. A abroga Decizia Consiliului or. Durlești nr. 7.6 din 11.10.2024 „**Cu privire la aprobarea documentației de urbanism**”.

3. A remite prezenta Decizie OTC al Cancelariei de Stat.

4. Executarea prevederilor prezentei decizii se pune în sarcina secretarului consiliului or. Durlești, domnul Balan Andrei.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul comisiei juridice - pozitiv din 28.11.2024

10.11 Cu privire la aprobarea Studiului de Justificare în vederea fundamentării Planului Urbanistic Zonal

Examinînd cererea nr. 4195/24 din 04.11.2024 a cet. [REDACTED] în conformitate cu prevederile pct. 9.1, 9.2 din NCM B.01.02.2016 „Instrucțiuni privind conținutul, principiile metodologice de elaborare avizare și aprobare a documentației de urbanism și amenajării teritoriului”, în temeiul Legii nr. 835/1996 din 05.04.2018 „Privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului”, și art14, 19, 77 a Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, **DECIDE:**

1. Se aprobă studiul de justificare în vederea fundamentării Planului Urbanistic Zonal pe terenurile cu nr. cadastrale 0121201.0303, 0121201 [REDACTED], 0121201 [REDACTED], 0121201 [REDACTED], 01212010 [REDACTED] din mun. Chișinău, or. Durlești, obiect nr. 35 din 2024, elaborat de „PLANPROJECT” SRL.

2. De prevăzut în PUZ cedări de teren în mărime de 17,00 % din suprafața terenurilor pentru amenagarea drumurilor și amplasarea obiectelor social culturale.

3. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durlești.

4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul comisiei funciare (nr. din 13.11.24)-pozitiv

10.12 Cu privire la formarea bunurilor imobile prin reparcelare

Examinînd cererea nr. 475/24 din 13.02.2024 a cet. [REDACTED] în confirmare cu PUZ-ul aprobat prin decizia consiliului or. Durlești nr. 2/4.1 din 27.12.2019, în temeiul art.18 a Regulamentului privind formarea bunurilor imobile, aprobat prin HG nr. 61 din 22.01.1999, a art.19 (3) a Legii nr. 354 din 28.10.2004 „Cu privire la formarea bunurilor imobile”, în baza art. 14 a Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală” **Consiliul or. Durlești, DECIDE:**

_____ , situate în mun. Chișinău, or. Durlești, intravilan, elaborat de SRL „SMART ARHITECTURE”.

3. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrare modificărilor corespunzătoare în Registrul Bunurilor Imobile, Departamentul Cadastral al Agenției Servicii Publice, la cererea titularilor de drept.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev, 3, mun. Chişinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

10.13.1 Cu privire la aprobarea raportului lucrării cadastrale

1. Se aprobă „Actul de constatare pe teren” din 13.10.2023 și „Planul geometric” modificat, elaborat de SCT Chișinău – 1, ASP, pentru terenul cu nr. cadastral 0121117. [REDACTED], amplasat pe adresa or. Durdlești, str. Șoimilor nr. [REDACTED], cu micșorarea suprafeței din 0,0811 ha până la 0,0792 ha (suprafața micșorării 0,0019ha).

3. Prezenta decizie cu materialele elaborate de SCT Chişinău – 1, ASP (conform p.1şi p.2 a prezentei decizii), va servi drept temei pentru înregistrarea în Registrul Bunurilor Imobile al Departamentului Cadastral al Agentiei Servicii Publice .

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev, 3, mun. Chişinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

10.13.2 Cu privire la aprobarea raportului lucrării cadastrale

1. Se aprobă „Actul de constatare pe teren” din 09.02.2024; „Acult de stabilire a hotarelor terenului” din 09.02.2024 și „Planul geometric” modificat, elaborat de SRL „MLVP GROUP”, pentru terenul cu nr. cadastral 01211150 [redacted] amplasat pe adresa or. Durlești, str. Viilor, [redacted] cu

modificarea hotarelor și micșorarea suprafeței din 0,1217ha până la 0,1211 ha (suprafața micșorată de 0,0006ha).

2. Prezenta decizie cu materialele elaborate de SRL „MLVP GROUP” (conform p.1 a deciziei), va servi drept temei pentru înregistrarea în Registrul Bunurilor Imobile al Departamentului Cadastral al Agenției Servicii Publice.

3. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durlești, dna Eleonora Șaran.

Avizul comisiei funciare (nr. Din 31.07.2024) – pozitiv

10.13.3 Cu privire la aprobarea raportului lucrării cadastrale

Examinînd cerere nr. 3609/24 din 30.09.2024, cet. [REDACTAT] privind aprobarea „Actului de constatare pe teren” din 02.09.2024 și „Planul geometric” modificat, în temeiul art. 70 a Codul Funciar nr. 828 din 25.12.1991, și art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, **DECIDE:**

1. Se aprobă „Actul de constatare pe teren” din 02.09.2020 și „Planul geometric” modificat, elaborat de SRL „INFOPROXIMCAD”, pentru terenul cu nr. cadastral 0121114 [REDACTAT] amplasat pe adresa or. Durlești, str. Eremei Stratan, [REDACTAT] cu majorarea suprafeței din 0,0501ha până la 0,0575ha (suprafața surplusului 0,0074ha).

2. Cet. Mardari Alexandru va achita plata pentru surplusul de teren la Primăria or. Durlești, în baza evaluării terenului de firma lecențiată.

3. Prezenta decizie cu materialele elaborate de SRL „INFOPROXIMCAD” vor servi drept temei pentru perfectarea contractul de vânzare-cumpărare a surplusului de teren și cu dovada achitării (conform p.2 a prezentei decizii), pentru înregistrarea în Registrul Bunurilor Imobile al Departamentului Cadastral al Agenției Servicii Publice.

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durlești, dna Eleonora Șaran.

Avizul comisiei funciare (nr. Din 27.11.2024) – pozitiv

10.14 Cu privire la inițierea procedurii de delimitare a terenului

Examinînd adresarea consilierului Draguțan Sergiu, în temeiul Legii nr.29 din 05.04.2018 „Privind delimitarea proprietății publice” (art.3,5,8,12), H.G. nr. 1170 din 25.10.2016 „Privind aprobarea regulamentului cu privire la modul de transmitere, schimbare a destinației și schimb de terenuri” (art.38, 39) și a Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală” (art.14, 19, 77), Consiliul or. Durlești, **DECIDE:**

1. A iniția procedura delimitării proprietății unității administrativ teritoriale a or. Durlești – teren public, domeniului „public”, modul de folosința „amenajat”, râuleț de-a lungu străzii Caucaz, care se află în or. Durlești, intravilan.

2. Prezenta decizie va servi drept temei pentru întocmirea documentației necesare de I.S. „IPOT”

3. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama Primarului or. Durlești.

4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul comisiei funciare (din 29.05.2024) – pozitiv

Secretarului Consiliului or. Durlești a adus la cunoștința consilierilor nota informativă asupra cazului de necontrasemnare a deciziei Consiliului or. Durlești nr. 8.14 din 19.11.2024 „Cu privire la alocarea terenurilor pentru împădurire/ reîmpădurire/ reabilitare”, care nu a fost contrasemnată de către secretarul consiliului din motivul: încălcarea prevederilor art. 10/1 a Legii parlamentului nr. 436/2006 (Asigurarea evidenței actelor APL); încălcarea prevederilor art. 10 a Legii parlamentului nr. 239/2008 (Accesul la proiectele de decizii) privind obligativitatea publicării proiectelor de decizie pe pagina web oficială a autorității publice, precum și existența Deciziilor nr. 3.24 din 07.05.2010 „Cu privire la stabilirea unui teren pentru amplasarea cimitirului” și nr. 4.14 din 21.06.2010 „Cu privire la atribuirea în proprietate privată a unui teren agricol pentru deservirea mănăstirii „Sfîntului Andrei””, prin care mănăstirii „Sfîntului Andrei” din or. Durlești i-a fost atribuit în proprietate, în temeiul art. 15/1 al Codului Funciar al R Moldova un

teren cu suprafața de 5,0 ha în sectorul cu nr. cadastral **0121205** pentru necesitățile mănăstirii, care pînă la moment nu a fost valorificat (nu a fost perfectat titlul de autentificare a dreptului deținătorilor de teren), dar totodată nui împiedică s-ă valorifice atît timp cît există o astfel de decizie care este în vigoare.

Astfel prin pct. 1 al Deciziei nr. 8.14 din 19.11.2024 „Cu privire la alocarea terenurilor pentru împădurire/ reîmpădurire/ reabilitare” se atentează la „dreptul de proprietate” – drept apărat de Codul Funciar, Codul Civil și Constituția R. Moldova.

La fel în pct. 3 al Deciziei nr. nr. 8.14 din 19.11.2024 „Cu privire la alocarea terenurilor pentru împădurire/ reîmpădurire/ reabilitare” vedem că

citez: „Se aprobă terenul cu o suprafața estimată de 11ha, pentru împădurire/reîmpădurire/reabilitare, situat în extravilanul orașului Durlști, care este mărginit de terenurile cu numere cadastrale:

01211030548, 01211030427, 01211030426, 01211030097, 01211030096, 01211031147, 01211030853, 01211030547, 01002010966, 01211031158, 01002010305, 01211030006, 01211030451, 01211030448, 01211030014, 01211030295, 01211030363.”, astfel din conținutul pct-lui 3 al Deciziei nr. nr. 8.14 din 19.11.2024 „Cu privire la alocarea terenurilor pentru împădurire/ reîmpădurire/ reabilitare”, este vorba de un teren „abstract”, nedelimitat, neidentificat, fără nr. cadastral și nu este clar în care UAT se regăsește acest teren.

Deasemenea Decizia nr. nr. 8.14 din 19.11.2024 „Cu privire la alocarea terenurilor pentru împădurire/ reîmpădurire/ reabilitare” a fost adoptată cu încălcarea prevederilor pct-lui 8 a REGULAMENTULUI privind efectuarea lucrărilor de împădurire a terenurilor degradate proprietate publică a unităților administrativ-teritoriale și a terenurilor degradate proprietate privată aprobat prin Hotărîrea Guvernului nr. 1186 din 28 octombrie 2016 cu următorul conținut:

„8. Transmiterea către operatorii economici a terenurilor degradate proprietate a unităților administrativ-teritoriale spre împădurire se realizează doar după efectuarea tuturor procedurilor legale, care includ următoarele acțiuni:

- a) consultarea publică a procesului de alocare a terenurilor sub împădurire;*
- b) emiterea deciziei consiliului local privind transmiterea terenului spre împădurire și modificarea categoriei de destinație a terenurilor agricole cu gradul de evaluare a fertilității naturale mai mic de 40 de puncte, conform art. 9 din Codul funciar nr. 828-XII din 25 decembrie 1991 și pct. 27 din Regulamentul cu privire la modul de atribuire, modificare a destinației și schimbul terenurilor, aprobat prin Hotărîrea Guvernului nr. 1451 din 24 decembrie 2007;*
- c) evacuarea sfînelor și căilor de deplasare a animalelor domestice spre pășunile publice la cel puțin 500 m de la hotarele terenurilor alocate pentru împădurire;*
- d) modificarea categoriei de folosință a terenurilor;*
- e) stabilirea și materializarea în natură a hotarelor și elaborarea schișelor (la scara 1:5000-1:10000).*

Conform Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală” Articolul 20 al. (2) În cazul în care secretarul consiliului consideră că decizia consiliului este ilegală, el este în drept să nu o contrasemneze și să solicite consiliului reexaminarea acestei decizii.

10.15 Cu privire la alocarea terenurilor pentru împădurire/ reîmpădurire/ reabilitare”

În scopul asigurării unui grad sporit de protecție a localităților, terenurilor agricole și infrastructurii, ameliorării stării terenurilor degradate și afectate de procese erozionale și în temeiul art. 14 al Legii „privind administrația publică locală” nr. 436/2006, Legea „pentru ameliorarea prin împădurire a terenurilor degradate” nr. 1041/2000, și Demersul de la „Plaiul Fagului” cu nr. 48 din 15 martie 2024, precum și avizul pozitiv al comisiei consultative pentru amenajare, Consiliul Local Durlști, **DECIDE:**

1. Se aprobă terenul pentru împădurire/reîmpădurire/reabilitare, cu numărul cadastral 01212050859, din orașul Durlști, cu o suprafață de 7,35 ha, extravilan, înregistrat conform Deciziei Consiliului Local Durlști nr. 1.13.6 din 28.02.2014:

Suprafața supusă alunecărilor de teren, terenuri erodate.

2. Se aprobă pentru împădurire/reîmpădurire/reabilitare, partial conform anexei nr.2, terenul cu numărul cadastral 0121205.758, pe o suprafața de 2.1ha.

3. Se aprobă terenul cu o suprafața estimată de 11ha, pentru împădurire/ reîmpădurire/ reabilitare, situat în extravilanul orașului Durlști, care este mărginit de terenurile cu numere cadastrale:

01211030548, 01211030427, 01211030426, 01211030097, 01211030096, 01211031147, 01211030853, 01211030547, 01002010966, 01211031158, 01002010305, 01211030006, 01211030451, 01211030448, 01211030014, 01211030295, 01211030363.

Suprafața supusă alunecărilor de teren, terenuri erodate.

4. După aprobarea de către Consiliul Local Durlești a sectoarelor specificate în punctul 1 al prezentei decizii, primarul orașului Durlești va încheia Contractul de asociere civilă în parteneriat în domeniul creării, reabilitării și asigurării regimului silvic în plantațiile cu vegetație forestieră, în colaborare cu „Rezervația Naturală Plaiul Fagului”.

5. Inginerul cadastral al Primăriei orașului Durlești va asigura concretizarea și perfectarea documentelor necesare pentru încheierea și implementarea Contractului cu „Rezervația Naturală Plaiul Fagului”.

6. Controlul pentru îndeplinirea prezentei decizii se atribuie primarului orașului Durlești.

7. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

10.16 Cu privire la eliberarea Titlului de autentificare a dreptului deținător de teren

Examinînd cererea nr. 2609/24 din 15.07.2024 a cet. [REDACTED], datelor din registrul bunurilor imobile a Departamentului Cadastral a ASP, în temeiul art.10, art.11, art. 46 al Codul Funciar nr.828 din 25.12.1991 și a art.14 din Legea nr.436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, **DECIDE:**

1. Se autentifică cet. [REDACTED] dreptul de proprietate asupra 37,12% (ceea ce constituie 0,0402 ha) din terenul cu nr. cadastral 0121112. [REDACTED] cu suprafața totală de 0,1083 ha, destinația „pentru construcții”, amplasat pe adresa or. Durlești, str. Mihail Sadoveanu, [REDACTED], pe care se află cota parte din construcții-proprietatea cet. [REDACTED]

2. A elibera cet. [REDACTED] „Titlu de autentificare a dreptului deținător de teren” asupra 37,12% (ceea ce constituie 0,0402 ha) din terenul cu nr. cadastral 0121112. [REDACTED] cu suprafața totală de 0,1083 ha, destinația pentru construcții, amplasat pe adresa or. Durlești, str. Mihail Sadoveanu, [REDACTED] pe care se află cota parte din construcții - proprietatea cet. [REDACTED]

3. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrare în Registrul Bunurilor Imobile, Departamentul Cadastral al Agenției Servicii Publice.

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durlești.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul comisiei funciare (nr. din 27.11.24)-pozitiv

10.17 Cu privire la vânzarea –cumpărarea surplusului de teren și inițierea delimitării cotei părți a APL Durlești din teren nr.cadastral 0121110087.

Examinînd cererea nr. 3830/24 din 16.10.2024 a cet. [REDACTED], în temeiul art. 4 (10) al Legii nr. 1308 din 25.07.1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pămîntului” și art.14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, **DECIDE:**

1. A permite cet. [REDACTED] vânzarea-cumpărarea 21,92 % (ce constituie 0,0233 ha) din 34,15% proprietatea APL Durlești din terenul cu nr. Cadastral 0121110 [REDACTED] cu suprafața totală de 0,1063 ha, destinația pentru construcții, amplasat pe adresa or. Durlești, str. Vasile Lupu, [REDACTED] ca teren pe lângă casa.

2. Contabilitatea Primăriei or. Durlești v-a perfectă borderoul de calcul cet. [REDACTED] în baza Legii R. Moldova nr.1308-XIII din 25.07.1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pămîntului, ținînd cont de toate modificările și completările la aceasta.

3. Prezenta decizie va servi drept temei pentru întocmirea contractului de v/c și înregistrare în Registrul Bunurilor Imobile Departamentul Cadastral al Agenției Geodezie, Cartografie și Cadastral.

4. A iniția procedura delimitării proprietății unității administrativ teritoriale or. Durlești în mărime de 21,92% din teren nr.cad.0121110 [REDACTED] teren public, domeniului „ privat”, modul de folosință „pentru construcții”, care se află în or. Durlești, str. Vasile Lupu, [REDACTED]

5. Prezenta decizie va servi drept temei pentru întocmirea documentației necesare de I.S. „IPOT”

6. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama Primarului or. Durlești.

7. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul comisiei funciare (nr. Din 27.11.2024) – pozitiv

10.18 Cu privire modificarea Deciziei

Examinînd cererea nr.4125/24 din 30.10.2024, înaintată de către [REDACTED] cu privire la modificarea deciziei consiliului or.Durlești nr.7.8.1 din 11.10.2024, avînd în vedere statutul actului administrativ în Registrul Actelor Locale ca fiind „în vigoare” și „legal”, în temeiul art.117-169 Cod Administrativ, art.14, art.61-64, art.68 din Legea nr.436 din 28.12.2006, privind administrația publică locală”, Consiliul or.Durlești **DECIDE:**

1. Se respinge solicitarea cet. [REDACTED] cu privire la modificarea Deciziei Consiliului or.Durlești nr.7.8.1 din 11.10.2024.

2. Prezenta Decizie intră în vigoare la data publicării în Registrul Actelor Locale.

3. Controlul executării prevederilor prezentei Decizii se pune în seama Primarului or. Durlești, Șaran Eleonora.

4. Prezenta Decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str.Kiev 3, mun.Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul consultativ al comisiei de specialitate: Pozitiv (15.11.2024)

10.19 Cu privire la aprobarea componenței nominale a Comisiei de Licitatie a Consiliului or. Durlești

Avînd în vedere necesitatea acumulării suplimentare a mijloacelor financiare în bugetul or.Durlești, în temeiul art.9 și art.41 din Codul Funciar, conform prevederilor Legii nr.130-XIII din 25.07.1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pămîntului”, Legii nr.237-XIV din 23.12.1998 „Privind modificarea și completarea unor acte normative”, Hotărîrea Guvernului R.Moldova nr.136 din 10.02.2009 ”Cu privire la aprobarea Regulamentului privind licitațiile cu strigare și cu reducere”, art.118-124 Cod Administrativ, art.14, din Legea nr.436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or.Durlești, **DECIDE:**

1.Se aprobă componența nominală a Comisiei de licitație a Consiliului or.Durlești pentru organizarea și desfășurarea licitațiilor cu strigare și cu reducere după cum urmează:

1. Președinte _____;

2. Secretar _____;

3. Membru _____;

4. Membru _____;

5. Membru _____;

2. Controlul executării prevederilor prezentei Decizii se pune în seama Primarului or. Durlești, Șaran Eleonora.

3. Prezenta Decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str.Kiev 3, mun.Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul consultativ al comisiei de specialitate: din 28.11.2024 Pozitiv

Președinte de ședință
Secretar al Consiliului

Andrei Balan



PROCES-VERBAL

al consultărilor publice privind proiectul bugetului or. Durlești pentru anul 2025

11.11.2024

Ordinea de zi:

1. Analiza recomandărilor parvenite în perioada consultărilor publice cu privire la proiectul bugetului or. Durlești pentru anul 2025 și punerea în aplicare a impozitelor și taxelor locale pentru anul 2025.

Raportor: Elena Mîndru, contabil-șef

Prezenți:

Eleonora Șaran – Primar or. Durlești;
Popa Liubovi – Specialist Jurist primăria or. Durlești;
Enachi Mihail – Viceprimar or. Durlești;
Balan Andrei – Secretar al consiliului local al or. Durlești.
Cotorobai Natalia - Perceptor fiscal al primăriei or. Durlești

În conformitate cu Legea nr.100 din 22.12.2017 cu privire la actele normative, art.11, 12 din Legea nr.239/2008 privind transparența în procesul decizional, pct.15-32 din Hotărârea Guvernului nr.967/2016 cu privire la mecanismul de consultare publică cu societatea civilă în procesul decizional, Primăria or. Durlești a inițiat consultările publice asupra proiectului de buget al orașului Durlești pentru anul 2025 și aprobarea și punerea în aplicare a taxelor locale pentru anul 2025.

Necesitatea elaborării și aprobării bugetului orașului Durlești pentru anul 2025 rezultă în temeiul art.55 din Legea finanțelor publice și responsabilității bugetar-fiscale nr. 181 din 25.07.2014 și art.19, 20, 21 din Legea finanțelor publice locale nr. 397-XV din 16.10.2003. Dispoziția primarului or. Durlești nr. 134-d din 25.10.2024 „Cu privire la organizarea consultărilor publice privind aprobarea bugetului pentru anul 2025”, cu materialele conexe, au fost plasate la data de 28.10.2024 pe pagina web a Primăriei orașului Durlești, www.durlesti.md, cu respectarea termenelor prevăzute de legislația în vigoare, fiind asigurat accesul părților interesate la proiectul prenotat pentru a putea prezenta sau expedia recomandări pe marginea proiectului. Recomandările pe marginea proiectului de decizie supus consultărilor publice au fost posibil de expediat până la data de 08 noiembrie 2024 inclusiv, pe adresa electronică: durlestiprimarie@gmail.com, sau pe adresa poștală - str. Alexandru cel Bun nr. 13, or. Durlești, persoana responsabilă dna Elena Mîndru, contabil-șef al Primăriei or. Durlești.

Având ca bază cererile cetățenilor cu solicitări de finanțare a mai multor proiecte se propune pentru considerare adresările locuitorilor or. Durlești după cum urmează:

Propunerea locatarilor din str.Alexadru cel Bun, cu privire la reparația capitală a drumului; locuitorii străzilor Hîrtoape și Sadoveanu, nr.48-62 au solicitat alocarea mijloacelor financiare pentru lucrări de reparație capitală a străzilor; grupul de inițiativă a locatarilor din str. Burebista au propus spre aprobare proiectul de execuție privind construcția rețelelor exterioare de canalizare; locatarii din perimetrul stradei Codrilor până la str.Budăi, nr.22 au solicitat alocarea mijloacelor pentru construcția și modernizarea drumului; grupul de locatari din strada Caucaz, nr.26, 24, 22, 14, 16, 18, 20,30a, 30 32a solicită finanțarea lucrărilor de proiectare și construcția rețelei de apeduct și canalizare, de asemenea reparația porțiunii de drum; locatarii străzii Cantinei și Atelierilor au venit cu solicitarea de finanțare a lucrărilor de reparație a drumului; locuitorii blocurilor locative din străzile Al.Marinescu, nr.44 și 48, str.Cartușa, nr.44 și 46, str.Gribov, nr.6/1 au venit cu propunerea de alocarea mijloacelor financiare pentru lucrări de reparație capitală a acoperișurilor blocurilor; directorii interimari ai IET nr.2 și 201 solicită acordarea mijloacelor pentru executarea lucrărilor de termoizolare a clădirilor instituției; grupul de inițiativă a IP Pedologul solicită intervenirea primăriei pentru construcția rețelei de alimentare cu energie electrică a sectorului; demersul șefei Centrului de Sănătate cu privire la construcția sistemului de apeduct și canalizare la instituție; mai multe solicitări ai cetățenilor orașului Durlești vin cu solicita de soluționarea problemei ce ține de câinii maidanezi; locatarii străzilor Gr.Ureche, Dacilor, Junimii, H.Tobîltoc, Dealul Morilor, Eugenia Florea, Burebista, Hârtoape, nr.11-27, stradela Caucaz, str.Stejarului în perimetrul locuințelor cu nr.34-37 și 62-63, Al.Mateevici, Toma Alimoș, Tineretului, str.N.Gribov nr.5-15, strada și stradela Sf.Gheorghe, M.Eminescu, Dumbrava solicită reparația capitală a drumului.

Primarul or. Durlești a propus spre finanțare următoarele obiective: Proiectarea, demolarea și construcția Grădinița nr. 3 din str. Caucaz, Construcția Centrului Multifuncțional (primăria, poșta, asp, poliția), Proiectarea colectorului de canalizare catre SPAU Ialoveni, Servicii de proiectare privind reparația capitală a str. N. Dîmo, T. Vladimirescu, Livezilor, Lucrări de reparație a drumului în perimetrul N. Gribov (stadion) – Biserica Sf. Nicolae, Construcția canalizării menajer din str. B. Zavatin, Reparația străzii 27 august în perimetrul nr. 10a – 60.

Toate recomandările au fost incluse în Tabelul I „Sinteza recomandărilor și propunerilor la consultările publice privind aprobarea bugetului local a or. Durlești pentru anul 2025”.

Eleonora Șaran – Primar al or. Durlești



Enachi Mihail – Viceprimar al or. Durlești



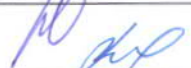
Elena Mîndru – Contabil Șef al primăriei or. Durlești



Popa Liubovi – Specialist Jurist al primăriei or. Durlești



Balan Andrei – Secretar al consiliului local al or. Durlești



Cotorobai Natalia - Perceptor fiscal al primăriei or. Durlești



Proiectele de investiții și construcții capitale în or. Durlăști pentru anul 2025

Autorul Propunerilor	Recomandarea	Poziția subdiviziunii autor (acceptarea sau respingerea)	Argumentarea Solicitării
Locuitorii străzii Hârtoape	Reparația sectorului de drum din strada Hârtoape, nr.11-27	Se acceptă proiectarea	
Grupul de inițiativă din partea proprietarilor din str.Budăi	Lucrări de construcție și modernizare a drumului din str.Budăi în perimetrul de la stradela Codrilor până la locuința de pe str.Budăi, nr.22		Strada se află într-o stare deplorabilă și extrem de dificilă, iar starea infrastructurii afectează în mod semnificativ confortul și siguranța nu numai a cetățenilor care locuiesc pe această stradă dar și a celor care o tranzitează.
Locuitorii străzii Burebista și Cireșului	Construcția rețelei exterioare de canalizare	Se acceptă	În baza devizului de cheltuieli anexat la cerere
Locatarii din strada Caucaz, nr.26, 24, 22, 14, 16, 18, 20, 30a, 30, 32a.	Solicitare privind alocarea mijloacelor financiare pentru proiectarea și construcția rețelei de apeduct și canalizare, de asemenea reparația porțiunii de drum cu o lungime de 150 m liniari	Se acceptă proiectarea	
Locuitorii străzii Hârtoape și M.Sadoveanu, nr.48-62	Reparația porțiunii de drum în perimetrul din str.Hârtoape (parțial) și M.Sadoveanu, nr.48-62	Se acceptă proiectarea	
Locuitorii stradelei Caucaz	Lucrări de reparație a drumului din stradela Caucaz.	Se acceptă proiectarea	
Locatarii străzii Cantinei și	Solicitare de finanțare a lucrărilor de reparație a	Se acceptă actualizarea	

Atelierilor	drumului din Str.Cantinei și Atelierilor	documentației	
Locuitorii orașului Durlăști	Cu privire la soluții pentru intervenția și soluționarea problemei ce ține de câinii maidanezi din or.Durlăști	Se acceptă alocarea mijloacelor financiare	Se acceptă soluții în rezolvarea problemei a animalelor fără stăpân, acestea fiind capturarea, sterilizare, vaccinare și ciparea lor.
Locuitorii străzii Stejarului în perimetrul nr.34-37 și 62-63	Reparația porțiunii de drum din str.Stejarului, nr.34-37 și 62-63	Se acceptă proiectarea	
Locuitorii blocului nr.1 din strada Al.Marinescu, nr.44 și 48	Solicitare de finanț.a lucrărilor de reparație a acoperișului blocului și a scărilor din bloc, instalarea geamurilor în bloc și ușii de la intrare	Se acceptă alocarea mijloacelor financiare	Dat fiind faptul, că majoritatea locatarilor din blocul nr.1 din str.Al.Marinescu sunt persoane de vârstă înaintată și unicul venit este pensia, solicită alocarea mijloacelor financiare pentru acoperirea cheltuielilor cât de reparație a acoperișului blocului, atât și instalarea geamurilor în scară și a ușii la intrarea în bloc.
Locuitorii strada Al.Mateevici din or. Durlăști	Lucrări de amenajare și reabilitarea drumului din str.Al.Mateevici	Se acceptă proiectarea	
Locuitorii străzii Toma Alimoș din or. Durlăști	Lucrări de conectare a rigolelor și gurilor de captare a apelor pluviale la canalul existent, precum și reabilitarea supra-fețelor acoperite cu pavaj din drum, grav afectate în urma inundațiilor.	Se acceptă proiectarea	
Locuitorii străzii Tineretului din or. Durlăști	Lucrări de proiectare și reparația capitală a drumului din str.Tineretului	Se acceptă actualizarea documentației	
Locuitorii ÎP Pedologul din or. Durlăști	Construcția rețelei de alimentare cu energie electrică a sectorului.	Se acceptă alocarea mijloacelor financiare	Conform prevederilor art.5 alin. (3) al Legii 107/2016 cu privire la energia electrică, autoritățile administrației publice locale sunt responsabile de elaborarea proiectelor de construcție a

	rețelelor electrice de distribuție cu destinație locală în baza avizelor de racordare eliberate de operatorii sistemelor de distribuție și în conformitate cu planurile urbanistice și cu planurile de amenajare a teritoriului.			
Demersul șefului Centrului de Sănătate din or. Durllești	Lucrări de construcție a sistemului de canalizare și apă potabilă la Centrul de Sănătate Durllești	Se acceptă alocarea mijloacelor financiare		Dat fiind faptul, că clădirea CS Durllești este parte componentă a patrimoniului public și a apărut stringenta necesitate de construcție a sistemului de apeduct și canalizare.
Demersul directorului interimar al IET nr.2 din or. Durllești	Alocarea mijloacelor financiare pentru lucrări de reparație capitală a izolatorului	Se acceptă din fondul disponibil		Urmând recomandările controlului privind respectarea actelor legislative și normative în domeniul instituțiilor de educație timpurie efectuat în comun acord dintre Direcția Generală Educație Tineret și Sport a Consiliului municipiului Chișinău și Agenția Națională pentru Sănătate Publică
Demersul directorului interimar al IET nr.2 din or. Durllești	Lucrări reparație a sistemului de scurgere pluvială și lucrări de termoizolare a clădirii din IET nr.2.	Se acceptă alocarea mijloacelor financiare		Se acceptă implementarea proiectului de reparație capitală a acoperișului și lucrări de termoizolare a clădirii IET nr.2 în limitele disponibile financiare pentru anul 2025
Demersul directorului interimar al IET nr.201 din or. Durllești	Lucrări reparație capitală a acoperișului și lucrări de termoizolare a clădirii din IET nr.201.	Se acceptă alocarea mijloacelor financiare		Se acceptă implementarea proiectului de reparație capitală a acoperișului și lucrări de termoizolare a clădirii IET nr.201 în limitele disponibile financiare pentru anul 2025
Primarul or. Durllești	Proiectarea, demolarea și construcția Grădinița nr. 3 din str. Caucaz	Se acceptă alocarea mijloacelor financiare		
Demersul directorului interimar al IET nr.201 din or. Durllești	Lucrări de reparație capitală a blocului medical și spălătoriei din IET nr.201	Se acceptă din fondul disponibil		Urmând recomandările controlului privind respectarea actelor legislative și normative în domeniul instituțiilor de educație timpurie efectuat în comun acord dintre Direcția Generală Educație Tineret și Sport a Consiliului municipiului Chișinău și Agenția Națională pentru Sănătate Publică
Locătarii din str.N.Gribov, nr.5-	Locătarii sectorului din strada N.Gribov, nr.5-15 se adresează	Se acceptă proiectarea		

15	cu rugămintea privind acoperirea cheltuielilor de		
Primarul or. Durlăști	Construcția Centrului Multifuncțional (primăria, poșta, asp, poliția)	Se acceptă alocarea mijloacelor financiare	
Locuitorii blocului locativ din str.N.Gribov,6/1 or. Durlăști	Locătarii din scările 1 și 2 a blocului locativ din str.N.Gribov, 6/1	Se acceptă alocarea mijloacelor financiare	Solicitare de finanțare privind lucrări de reparație capitală a acoperișului blocului locativ din str.N.Gribov, nr.6/1, scările 1 și 2, din motiv că starea lui este foarte deplorabilă și locatarii practic nu au posibilitate să suporte toate cheltuielile.
Locuitorii din str.Dacilor din or. Durlăști	Lucrări de reparație capitală a drumului din str.Dacilor	Se acceptă alocarea mijloacelor financiare	Se acceptă reparația capitală a drumului din str.Dacilor
Primarul or. Durlăști	Proiectarea colectorului de canalizare către SPAU Ialoveni	Se acceptă alocarea mijloacelor financiare	
Locuitorii din Junimii din or. Durlăști	Lucrări de reparație capitală a drumului din str.Junimii	Se acceptă alocarea mijloacelor financiare	Se acceptă reparația capitală a drumului din str.Junimii
Locuitorii din str. Tobîltoc din or. Durlăști	Lucrări de reparație capitală a drumului din str.H.Tobîltoc	Se acceptă alocarea mijloacelor financiare	
Locuitorii din strada și stradela Codrilor, str. Gr.Ureche din or. Durlăști	Lucrări de reparație capitală a drumului din strada și stradelele Codrilor,str.Gr.Ureche,	Se acceptă alocarea mijloacelor financiare	Se acceptă reparația capitală a drumului din str.H. Tobîltoc
Locuitorii din str.Dealul Morilor și Eugenia Florea din or. Durlăști	Lucrări de reparație capitală a drumului din străzile Dealul Morilor și Eugenia Florea (Parisului)	Se acceptă alocarea mijloacelor financiare	Se acceptă reparația capitală a drumului din strada și stradelele Codrilor, Gr.Ureche
Locuitorii din străzii centrale Alexandru cel Bun din or. Durlăști	Lucrări de reparație capitală a drumului din strada centrală Alexandru cel Bun	Se acceptă alocarea mijloacelor financiare	Se acceptă reparația capitală a drumului din străzile Dealul Morilor și Eugenia Florea
Locuitorii din strada		Se acceptă alocarea	Se acceptă reparația capitală a drumului din străzii centrale Alexandru cel Bun
		Se acceptă alocarea	Se acceptă reparația capitală a drumului din strada și stradela

și stradela Sfintul Gheorghe din or. Durllești	mijloacelor financiare	Sf.Gheorghe
Locuitorii din strada Dumbrava din or. Durllești	Se acceptă proiectarea	Se acceptă reparația capitală a drumului din strada Dumbrava
Locuitorii din strada Caucaz, nr.14-32A din or. Durllești	Se acceptă proiectarea	Se acceptă reparația capitală a drumului din strada Caucaz, nr.14-32a
Locuitorii din strada M.Eminescu din or. Durllești	Se acceptă proiectarea	Se acceptă reparația capitală a drumului din strada M.Eminescu
Primarul or. Durllești	Se acceptă proiectarea	
Primarul or. Durllești	Se acceptă alocarea mijloacelor financiare	
Primarul or. Durllești	Se acceptă alocarea mijloacelor financiare	
Primarul or. Durllești	Se acceptă alocarea mijloacelor financiare	

Executor contabil șef, Mîndru Elena





Nr. 3069/29 din 06.12.2024

NOTĂ INFORMATIVĂ
asupra proiectului de decizie cu privire la aprobarea bugetului or. Durlești
pentru anul 2025

Cu trimitere la art. 22 alin.(1) al Legii 436/2006 privind administrația publică locală, care prevede că „ *Problemele de pe ordinea de zi a ședinței consiliului local se examinează de către acesta dacă sînt însoțite de avizul sau raportul comisiei de specialitate a consiliului și, după caz, de raportul sau avizul primăriei și/sau al subdiviziunii de resort a serviciului public descentralizat sau a celui desconcentrat, precum și de sinteza recomandărilor recepționate în cadrul consultării publice.* ” se constată că proiectele de decizie incluse în ordinea de zi a ședinței consiliului urmează a fi însoțite, sau de către avizul comisiei de specialitate sau de către raportul sau avizul primăriei, după caz.

La caz: aprobarea bugetului localității, conform art.14 al Legii precitate, este de competența consiliului, iar însăși elaborarea bugetului localității îi revine primarului.

De altfel, un șir de acte normative prevede expres administrarea bugetului localității este de competența primarului:

- Art. 29 lit. e) și f) al Legii 436/2006, primarul asigură elaborarea proiectului de buget al unității administrativ-teritoriale respective, întocmirea rapoartelor periodice și anuale privind executarea bugetului și le prezintă spre aprobare consiliului local;
exercită funcția de administrator al bugetului local, asigurînd gestionarea resurselor bugetare, administrarea patrimoniului public în conformitate cu principiile bunei guvernări și efectuarea cheltuielilor conform alocațiilor bugetare aprobate, informînd consiliul local despre situația existentă;
- Art.39 alin.(1) al Legii **finanțelor publice și responsabilității bugetar-fiscale prevede clar că Bugetele locale se administrează de către autoritățile executive locale.**
- Legea nr.397 privind finanțele publice locale stipulează că administrator de buget – **autoritate executivă a unității administrativ-teritoriale** care este împuternicită cu dreptul de gestionare a bugetului local respectiv în conformitate cu competențele și responsabilitățile prevăzute de prezenta lege;

În conformitate cu art. 21 pct. 3 din Legea 397 din 16.10.2003 privind finanțele publice locale, în care se menționează faptul, că proiectul deciziei bugetare anuale prezentat spre aprobare autorității reprezentative și

deliberative este însoțit de o notă informativă, ce cuprinde informații de fundamentare a proiectului de buget, inclusiv performanța în cadrul programelor incluse în buget, factorii care au influențat la alocarea resurselor, precum și explicații cu privire la estimările de venituri și cheltuieli.

În temeiul art. 21 pct.5 al aceiași Legi, care prevede aprobarea deciziei bugetare anuale de către autoritățile reprezentative și deliberative cel târziu la data de 10 decembrie, proiectul de decizie însoțit de 6 anexe a fost prezentat spre examinare și avizare comisiei de specialitate economie, buget, educație, cultură, asistență socială și administrarea patrimoniului public la data de 04.12.2024 și ulterior examinat în cadrul ședinței comisiei la data de 06.12.2024. Din motive neîntemeiate proiectul de decizie cu privire la aprobarea bugetului pentru anul 2025 în lectura II orașului Durlești nu a obținut nici un aviz.

În circumstanțele prevederilor legale menționate *supra*, primarul și/sau autoritatea executivă elaborează proiectele de decizie privind bugetul localității precum și modificările de rigoare recomandate de către Ministerul Finanțelor și propune spre aprobare Consiliului Local, fapt ce nu presupune avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local Durlești, având în vedere că consiliul se limitează doar la atribuția de aprobare sau refuz.

Țin să menționez faptul, că proiectul bugetului orașului Durlești pentru anul bugetar 2025 a fost elaborat de către autoritatea executivă Durlești în strictă conformitate cu Circulara Ministerului Finanțelor al Republicii Moldova nr.06/2-07-58 din 15.08.2024, privind particularitățile de elaborare de către autoritățile administrației publice locale a proiectelor bugetelor locale pentru anul 2025 și a estimărilor pe anii 2026-2027.

Primar,
Șaran Eleonora



Sinteza indicatorilor generali și sursele de finanțare
ale bugetului or. Durlăști pentru anul 2025

mii lei

DENUMIREA INDICATORULUI	COD ECONOMIC	Suma, mii lei	Informativ:	
			Taxe locale	Resurse atrase
1	2	3	4	5
I. Venituri, total		139 936,4	9 174,7	2 594,3
1. Venituri proprii		28 779,7	6 580,4	-
Impozitul funciar al persoanelor juridice și fizice înregistrate în calitate de întreprinzător	113161	5,1		
Impozitul funciar al persoanelor fizice-cetățeni	113171	65,0		
Impozitul funciar pe pășuni și fânețe	113150			
Impozitul pe bunurile imobiliare ale persoanelor juridice	113210	370,0		
Impozitul pe bunurile imobiliare achitat de către persoanele juridice și fizice înregistrate în calitate de întreprinzător din valoarea estimată (de piață) a bunurilor imobiliare	113230	750,0		
Impozitul pe bunurile imobiliare achitat de către persoanele fizice – cetățeni din valoarea estimată (de piață) a bunurilor imobiliare	113240	7 044,2		
Impozit privat încasat în bugetul local de nivelul I	113313	40,0		
Taxa de piață	114411			
Taxa pentru amenajarea teritoriului	114412	750,0	750,0	
Taxa pentru prestarea serviciilor de transport	114413	5,0	5,0	
Taxa de plasare a publicității	114414	4,5	4,5	
Taxa pentru dispozitive publicitare	114415	300,0	300,0	
Taxa pentru parcare	114416		-	
Taxa pentru unitățile comerciale și/sau de prestări	114418	5 500,0	5 500,0	
Taxa pentru patentă de întreprinzător	114522	20,0	20,0	
Taxa pentru apă	114611	0,9	0,9	
Arenda terenurilor cu destinație agricolă încasată în bugetul local de nivelul I	141522	30,0		
Arenda terenurilor cu altă destinație decât cea agricolă încasată în bugetul local de nivelul I	141533	270,0		
Taxa de organizare a licitațiilor și loterțiilor pe teritoriul UAT	142211			
Taxa de înregistrare a asociațiilor obștești	142213			
Plata pentru certificatele de urbanism și autorizările de construire sau desființare în bugetul local de nivelul I	142215	500,0		
Mijloace încasate în bugetul local de nivelul I în legătură cu excluderea terenurilor din circuitul agricol	142249	13 000,0		
Plata pentru locațiunea bunurilor patrimoniului public încasată în bugetul local de nivelul I	142252	120,0		
Amenzi și sancțiuni contravenționale încasate în bugetul local de nivelul I	143130	5,0		
Alte venituri încasate în bugetele locale de nivelul I	145142			
2. Defalcări de la impozitele și taxele de stat		66 947,9		
Impozit pe venitul reținut din salariu	111110	66 819,1		
Impozit pe venitul persoanelor fizice ce desfășoară activități independente în domeniul comerțului	111124	128,8		
3. Resurse colectate de autorități/instituții	142310	2 594,3	2 594,3	2 594,3
4. Transferuri		41 614,5	-	-
Transferuri curente primite cu destinație specială între instituțiile bugetului de stat și instituțiile bugetelor locale de nivelul I, pentru învățământul preșcolar, , secundar general, special și complementar(extrascolar)	191211	31 413,8		
Alte Transferuri curente primite cu destinație generală pentru bugetelor locale de nivelul I.	191239	6 055,9		
Transferuri curente primite cu destinație generală între instituțiile bugetului de stat și instituțiile bugetelor locale de nivelul I	191231	4 144,8		

Descriere	Grupa principală	grupa /subgrupa	TOTAL	informativ: din resurse atrase
II. Cheltuieli - total			139 936,4	2 594,3
Servicii de stat cu destinație generală	01		26 014,4	100,0
<i>Autorități legislative și executive</i>	<i>01</i>	<i>1.1</i>	<i>23 635,7</i>	<i>100,0</i>
<i>Alte servicii de stat cu destinație generală (F.R.)</i>	<i>01</i>		<i>2 798,7</i>	
<i>Servicii generale, economice și comerciale</i>			<i>-420,0</i>	
Servicii în domeniul economiei	04		51 108,7	
<i>Dezvoltarea transporturilor</i>	<i>04</i>	<i>5.1</i>	<i>51 108,7</i>	
Gospodăria de locuințe și gospodăria serviciilor comunale	06		9 821,1	
<i>Dezvoltare comunală și amenajare</i>	<i>06</i>	<i>2.0</i>	<i>9 821,1</i>	
Ocrotirea sănătății	07		0,0	
<i>Servicii de sănătate publică</i>	<i>07</i>		<i>0,0</i>	
Cultură, sport, tineret, culte și odihnă	08		1 938,5	50,0
<i>Servicii de sport și cultură fizică</i>	<i>08</i>		<i>150,0</i>	
<i>Servicii pentru tineret</i>	<i>08</i>		<i>170,0</i>	
<i>Servicii în domeniul culturii, inclusiv:</i>	<i>08</i>		<i>1 618,5</i>	<i>50,0</i>
<i>Activitatea caselor de cultură</i>			<i>1 480,7</i>	<i>50,0</i>
<i>Servicii de bibliotecă</i>			<i>137,8</i>	
Învățământ	09		49 930,9	2 444,3
<i>Educație timpurie</i>	<i>09</i>		<i>35 930,9</i>	<i>2 444,3</i>
<i>Educație timpurie</i>	<i>09</i>		<i>14 000,0</i>	
<i>Învățământ gimnazial</i>	<i>09</i>		<i>0,0</i>	
Protecție socială	10		1 122,8	
<i>Protecție în caz de incapacitate de muncă</i>	<i>10</i>	<i>1.2</i>	<i>1 122,8</i>	
Deficit/excedent			--	
Surse de finanțare a deficitului			--	

Elaborat:

Contabil-șef



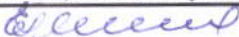
Mindru Elena

Secretarul CL Durlești

Balan Andrei

Resursele și cheltuielile bugetului or.Durlești
conform clasificăției funcționale și pe programe

Descriere	Codul					Suma (mii lei)
	grupă principală	grupă	subgrupă	program	subprogram	
1	2	3	4	5	6	7
Cheltuieli, total						139 936,4
Servicii de stat cu destinație generală	01					
Resurse, total						26 014,4
Resurse generale						25 914,4
Resurse colectate de autorități/instituții bugetare						100,0
Cheltuieli, total						25 914,4
Programul „Exercitarea guvernării”	01	1	1	03	01	23 535,7
Servicii generale, economice și comerciale	01	6	9	08	02	-420,0
Programul „Gestionarea fondurilor de rezervă și de intervenție”	01	6	9	08	02	2 798,7
Servicii în domeniul economiei	04					
Resurse, total						51 108,7
Resurse generale						51 108,7
Resurse colectate de autorități/instituții bugetare						0,0
Cheltuieli, total						51 108,7
Transport (Infrastructura drumurilor)	04	5	1	64	02	51 108,7
Gospodăria de locuințe și gospodăria serviciilor comunale	06					
Resurse, total						9 821,1
Resurse generale						9 821,1
Resurse colectate de autorități/instituții bugetare						0,0
Cheltuieli, total						9 821,1
Alte tipuri de cheltuieli	06	2	0	75	02	9 821,1
Ocrotire sănătății	07					
Resurse, total						0,0
Resurse generale						0,0
Resurse colectate de autorități/instituții bugetare						0,0
Cheltuieli, total						0,0
Alte tipuri de cheltuieli	07	6	9	80	19	0,0
Cultură, sport, tineret, culte și odihnă	08					
Resurse, total						1 938,5
Resurse generale						1 888,5
Resurse colectate de autorități/instituții bugetare						50,0
Cheltuieli, total						1 888,5
Programul „Sport”	08	1	2	86	02	150,0
Programul „Tineret”	08	1	3	86	03	170,0
Programul „Dezvoltarea culturii”	08	2	0	85	02	1 430,7
Programul „Servicii de bibliotecă”	08	2	0	85	02	137,8
Învățământul	09					
Resurse, total						49 930,9
Resurse generale						47 486,6
Resurse colectate de autorități/instituții bugetare						2 444,3
Cheltuieli, total						49 930,9
Programul „Educație timpurie”	09	1	1	88	02	49 930,9
Programul „Învățământ liceal”	09	2	2	88	02	
Programul „Învățământ gimnazial”	09	2	1	88	04	
Protecția socială	10					
Resurse, total						1 122,8
Resurse generale						1 122,8
Resurse colectate de autorități/instituții bugetare						0,0
Cheltuieli, total						1 122,8
Programul „Asistența socială a persoanelor cu necesități speciale”	10	1	2	90	10	1 122,8

Contabil șef 
Secretarul CL Durlești

Măndru Elena
Balan Andrei

NORMELE FINANCIARE
pronozate pentru alimentarea unui copil / zi
din instituțiile de învățământ de educație timpurie
pe anul 2025

Descriere	Norma financiară din contul:			Total general
	transferurilor de la bugetul de stat,	resurselor colectate de autorități/instituții bugetare		
A	1	2		3=1+2
1. Grădinițe				
- creșe, grădinițe, pentru copii în vârstă de până la 3 ani	27,80	13,90		41,70
- creșe, grădinițe, pentru copii în vârstă de până la 7 ani	27,80	13,90		41,70
Instituția preșcolară, Grădinița -creșă Nr.2 "Tărăncuța", cu 530 copii, în 18 grupe, din care 2 grupe de creșă		1195470,00		
Instituția preșcolară, Grădinița -creșă Nr.201 "Mărtisor", cu 480 copii, în 13 grupe, din care 2 grupe de creșă		1086368,00		
Instituția preșcolară, Grădinița -creșă Nr.3 "Făt-Frumos", cu 70 copii, în 3 grupe, din care 1 grupă de creșă		162491,00		
TOTAL		2444329,00		

Contabil șef Elena Elena Mindru Elena

Secretarul CL Durlești Balan Andrei

**Statele de funcții
ale funcționarilor publici și persoanelor cu funcții complexe din cadrul
Aparatului Primarului or.Durlești, pentru anul 2025**

Nr. d/o	Funcția	Numărul de unități
1	Primar	1,0
2	Viceprimar	1,0
3	Secretar al consiliului	1,0
4	Contabil-șef	1,0
5	Arhitect	1,0
6	Auditor intern superior	1,0
8	Specialist, inclusiv	
9	specialiști principali	9,0
10	specialiști superiori	7,0
11	specialiști	3,0
12	Secretar al conducătorului	1,0
13	Conducător auto	1,0
14	Intendent	1,0
15	Îngrijitor de încăperi	2,0
16	Paznic - măturator	3,0
17	Operator cazangerii pe consum de gaze naturale	1,0
	Total	34,0

**Statele de funcții
ale personalului angajat în scopul prestării muncii temporare, în aparatul primarului pentru anul 2025**

Nr. d/o	Funcția	Numărul de unități
1	Arhivar	1,0
2	Metodist sport	1,0
3	Consultant în autoritățile publice	1,0
4	Specialist achiziții publice	1,0
5	Responsabil Protecție civilă	1,0
6	Operator- introducere, validare și prelucrare date	2,0
7	Inginer cadastral pentru efectuarea lucrărilor de sistematizare	1,0
8	Responsabil de securitatea și sănătatea în muncă	1,0
	Total	9,0

**Statele de funcții ale personalului angajat în scopul prestării muncii temporare, în Aparatul Primarului
(Regia Autosalubritate Durlești) pentru anul 2025**

Nr. d/o	Funcția	Numărul de unități
1	Măturători	8,0
2	Tractorist	2,0
3	Conducător auto	2,0
4	Maistru	1,0
	Total unități	13,0

**Statele de funcții
ale personalului din instituția Contabilitatea Centralizată or.Durlești, pentru anul 2025**

Nr. d/o	Funcția	Numărul de unități
1	Contabil	2,0
2	Contabil principal	1,0
3	Contabil principal	1,0
	Total	4,0

**Statele de funcții
ale personalului din instituția Căminul Cultural or.Durlești, pentru anul 2025**

Nr. d/o	Funcția	Numărul de unități
1	Director	1,0
2	Conducător artistic	1,0
3	Dirijor	1,0
4	Acompaniator	1,0
5	Coreograf	1,0
6	Acompaniator pentru ansamblu de dans	1,0
7	Inginer pentru deservirea utilajului	1,0
8	Lucrător tehnic	1,0
9	Regizor de sunete	1,0
	Total	9,0

**Statele de funcții
ale personalului instituției Filiala nr.34 a bibliotecii municipale, Durlești pentru anul 2025**

Nr. d/o	Funcția	Numărul de unități
1	Bibliotecar	1,0
	Total	1,0

**Statele de funcții
ale personalului Serviciului de Asistență Socială Comunitară din or.Durlești, pentru anul 2025**

Nr.d/o	Funcția	Numărul de unități
1	Asistent social comunitar	4,0
2	Mediator comunitar	1,0
3	Specialist în protecția dreptului copilului	1,0
4	Specialist în domeniul violenței în familie și reabilitării victimelor infracțiunilor	1,0
	Total	7,0

Contabil șef

Secretarul CL Durlești

Mindru Elena

Balan Andrei

Statele de funcții ale lucrătorilor din cadrul Instituțiilor de Educație Timpurie din or. Durluști, pentru anul 2025

	Denumirea posturilor	Sarcină calculată ținând cont de prevederile Legislației în vigoare	Grădinița nr. 2 copii - 530 grupe - 18 (incl. gr. creșă - 2)			Grădinița nr. 201 copii - 480 grupe - 13 (incl. gr. creșă - 2)			Grădinița nr. 3 copii - 70 grupe - 3 (incl. gr. creșă - 1)		
			3			4			5		
1	2										6
1	Șef al instituției (grădiniței)	se include pentru fiecare instituție 1,0 unitate									1
2	Șef-adjunct pentru gospodărie	de la 1 la 3 grupe - 0,5 unitate; de la 4 la 18 grupe - 1,0 unitate									-
3	Șef de gospodărie										0,5
4	Educator-metodist	de la 3 la 5 grupe - 0,5 unitate; de la 13 la 20 grupe - 1,5 unități;									0,5
5	Asistent medical	de la 1 la 3 grupe - 0,5 unitate; de la 12-15 grupe - 2 unități; de la 16-20 grupe - 2,5 unități									0,5
6	Conducător muzical	pentru 1 grupă de creșă se stabilește 0,25 unitate; pentru 2 grupe de grădiniță - 0,25 unitate									0,5
7	Logoped	pentru una grupă (20 copii în grupă) una funcție									-
8	Psiholog	la 4-6 grupe - 0,5 unitate; la 7-18 grupe - 1,0 unitate									-
9	Educator artă plastică	instituții prin la decizia CLD									-
10	Educator dezvoltare fizică	La 2 grupe de grădiniță se atribuie 0,25 unitate (dacă instituția dispune de sală sportivă cu echipament sportiv)									-
11	Educator	pentru fiecare grupă - 2 educatori									6
12	Ajutor de educator	pentru una grupă de grădiniță - 1,25 unitate									2,5
13	Dădăcă infermieră	pentru una grupă creșă - 1,5 unitate									1,5
14	Bucătar-șef	de la 10 la 18 grupe - 1,0 unitate									-
15	Bucătar	una unitate pe instituție; (la un număr de peste 400 copii se mai permite una unitate de bucătar)									1
16	Bucătar auxiliar	de la 1 până la 3 grupe - 0,5 unități; de la 10 până la 18 grupe - 2,0 unități									0,5
17	Spălător veselă	pentru 1-3 grupe se prevede 0,5 unitate; pentru 12-18 grupe - se prevede 1,5 unitate (la un număr de peste 400 copii - suplimentar 0,5 unitate)									0,5
18	Muncitor pentru deservirea clădirii										0,5
19	Muncitor pentru deservirea utilajului electric	de la 1 la 3 grupe - 0,5 unitate; de la 12 la 18 grupe - 2,0 unități;									-
20	Muncitor pentru deservirea utilajului de apă										-
21	Magaziner	pentru 3 grupe - 0,75 unitate; de la 4 la 18 grupe - 1,0 unitate;									0,75
22	Hamal										-
23	Îngrijitor pentru încăperile de producție	se stabilește 1,0 post pentru fiecare 450,0 m ²									0,5
24	Secretar-dactilograf	de la 7 - 18 grupe se stabilește un post de secretar-dactilograf;									2,25
25	Paznic	pentru fiecare instituție se stabilesc: câte 3,0 posturi									3
26	Spălătoreasă	pentru 3 grupe - 0,75 unitate; de la 1 la 18 grupe - 2,0 unități									3
27	Cusătoreasă-lingereasă	până la 5 grupe - 0,5 post; de la 7 gr și mai mult - 1,0 post									0,75
28	Grădinar	dacă se dispune de teren cu plantații decorative de la 1500,0 m.p. Se include 1,0 unitate;									0,5
29	Măturător	1,0 post pentru 1 000,0 m.p.									1
30	Fochist	pentru încălzire centrală independentă - 1,0 post pe schimb;									2
31	Portar (ușier)	În scopul resp. instruirii privind ocrotirea vieții și sănătății copiilor, pentru fiecare instituție se stabilește 1,0 post									3
	Total unități										26

Contabil șef
Secretarul CL Durluști
Măndru Elena
Balan Andrei

NOTĂ:

amenajat

temei la calcularea posturilor servicii Ordinul Ministerului Educației nr. 542/108 din 21.08.1999

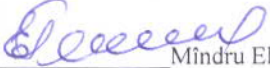
spații de încălzire de producție: gr. 2 - 1166,0 m.p.; gr. Nr. 201 - 1 018,0 m.p.; gr. nr. 3 - 160,0 m.p.

teritoriul (teren) aferent edificiului, (conform datelor cadastrale) : gr. 2 - 1.6383 ha, din care ocupat de construcție - 3 797,0 m.p.; suprafața terenului deridicat - 5 329,0 m.p.; gr. Nr. 201 - 1.2068 ha, din care ocupat de

Sinteza proiectelor de investiții și construcții capitale pentru anul 2025

Denumirea	Codul			Suma (mii lei)
	Funcția F1F3	Program P1P2	Activitatea P3	
<u>TOTAL GENERAL INVESTIȚII CAPITALE</u>				85 929,8
<i>Gospodăria drumurilor : total</i>	04			51 108,7
Actualizarea documentației și lucrări de reparație capitală a drumului din str.Alexandru cel Bun	0451	6402	00395	10 000,0
Actualizarea documentației și lucrări de reparație capitală a drumului din str.Gr.Ureche și P.Rareș	0451	6402	00395	2 000,0
Actualizarea documentației și lucrări de reparație capitală a drumului din strada și stradela Codrilor	0451	6402	00395	4 000,0
Actualizarea documentației și lucrări de reparație capitală a drumului din str.Eugenia Florea	0451	6402	00395	5 000,0
Actualizarea documentației și lucrări de reparație capitală a drumului din strada și stradela Dacilor	0451	6402	00395	4 500,0
Actualizarea documentației și lucrări de reparație capitală a drumului din str.Junimii	0451	6402	00395	4 500,0
Actualizarea documentației și lucrări de reparație capitală a drumului din str.27 August	0451	6402	00395	4 500,0
Actualizarea documentației și lucrări de reparație capitală a drumului din str.H.Tobiltoc	0451	6402	00395	2 700,0
Reparația capitală a drumului spre cimitir	0451	6402	00395	3 000,0
Actualizarea documentației și lucrări de reparație capitală a drumului din str.Sf.Cheorghe	0451	6402	00395	3 000,0
Actualizarea documentației și lucrări de reparație capitală a drumului din stradela Sf.Cheorghe	0451	6402	00395	1 000,0
Actualizarea documentației și lucrări de reparație capitală a drumului din str.Dealul Morilor	0451	6402	00395	1 700,0
Servicii de proiectare a lucrărilor de reparație a drumurilor din str.Livezilor, N.Dimo, T.Vladimirescu,Mircești, Caucaz (trotuar), Stejarului	0451	6402	00319	550,0
Servicii de proiectare și lucrări de reparație a drumului din str.B.Zavatin	0451	6402	00395	2 658,7
Lucrări de reparație curentă a drumurilor din străzile orașului Durlești (plombare)	0451	6402	00395	2 000,0
<i>Gospodăria de locuințe și gospodăria serviciilor comunale: total</i>	06			9 821,1
Lucrări de reparație a acoperișului din str.Cartușa, nr.44 și 46	0620	7502	00333	3 000,0
Lucrări de reparație a acoperișului din str.Al.Marinescu, nr.44	0620	7502	00333	1 000,0
Lucrări de construcție a colectorului de canalizare din str.Zavatin	0630	7503	00395	1 000,0
Servicii de proiectare a colectorului de canalizare spre Ialoveni, (sect.106, 104, 107, 205 și 207)	0630	7503	00319	500,0
Servicii de proiectare a rețelelor electrice din ÎP Pedologul	0630	7503	00319	100,0
Lucrări de salubritate a spațiilor publice (RAS)	0620	7502	00333	2 221,1
Servicii de amenajare a orașului Durlești	0620	7502	00333	2 000,0
<i>Învățămînt</i>				14 000,0
Lucrări de termoizolare a clădirii IET nr.2	0911	8802	00199	3 000,0

Lucrări de termoizolare a clădirii IET nr.201	0911	8802	00199	3 000,0
Lucrări de proiectare, demolarea și construcția clădirii IET nr.3	0911	8802	00319	8 000,0
<i>Servicii de stat cu destinație generală</i>				11 000,0
Procurarea unității de transport (bobcat)	0111	0301	00005	1 000,0
Construcția rețelei de canalizare la Centrul de Sănătate	0630	7503	00333	2 000,0
Construcția Centrului Multifuncțional (Primăria, poșta, sectorul de poliție, ASP, oficiul forței de muncă)	0111	0301	00319	8 000,0

Elaborat contabil șef  Mîndru Elena

Secretarul CL Durlești _____ Balan Andrei

la Decizia Consiliului
nr. ____ din ____ 2024

REGULAMENTUL **privind constituirea fondului de rezervă a Primăriei oraşului Durleşti** **şi utilizarea mijloacelor acestora**

I. Dispoziţii generale

1. Regulamentul privind constituirea fondului de rezervă a Primăriei oraşului Durleşti şi utilizarea mijloacelor acestora (în continuare - Regulamentul) determină modul de constituire, utilizare, evidenţă şi control al fondului de rezervă al Primăriei Durleşti .

II. Constituirea fondului de rezervă al autorităţii administraţiei publice locale, utilizarea şi alocarea mijloacelor acestora

2. **Fondul de rezervă** este un fond bănesc, constituit anual de Consiliul oraşului Local al oraşului Durleşti şi destinat unor cheltuieli pentru acţiuni cu caracter excepţional şi imprevizibil, care nu sînt prevăzute în bugetul unităţii administrativ-teritoriale şi care ţin de competenţa Primăriei oraşului Durleşti.

3. **Cuantumul fondului de rezervă** se aprobă anual de către Consiliul oraşului Durleşti la aprobarea bugetului pentru anul următor, în mărime de 2% din volumul cheltuielilor bugetului ei, (în conformitate cu prevederile articolului 18 din Legea nr. 397-XV din 16 octombrie 2003 privind finanţele publice locale).

4. Mijloacele fondului de rezervă pot fi utilizate pentru:

- a. lichidarea consecinţelor calamităţilor naturale, incendiilor şi ale avariilor, efectuarea lucrărilor de proiectare aferente acestor acţiuni;
- b. restabilirea obiectelor de importanţă locală (care se află la balanţa autorităţilor publice locale) în cazul calamităţilor naturale provocate de procese geologice periculoase;
- c. acordarea ajutorului financiar unic pentru sinistraţi;
- d. acordarea ajutorului financiar unic persoanelor socialmente vulnerabile;
- e. ajutorul financiar unic persoanelor fizice în cazul necesităţii efectuării unui tratament costisitor, după confirmarea faptului că cheltuielile nu pot fi acoperite pe cont propriu. în mărime de pînă la 50% din costul tratamentului dar nu mai mult de 20 000 lei (douăzeci mii lei);
- f. finanţarea unor acţiuni de promovare a culturii şi altor activităţi avînd drept scop dezvoltarea comunităţii;
- g. recuperarea cheltuielilor legate de transportarea şi repartizarea ajutoarelor umanitare acordate unităţii administrativ-teritoriale (în caz de necesitate);
- h. alte cheltuieli cu caracter imprevizibil şi necesităţi de urgenţă, care, în conformitate cu legislaţia, ţin de competenţa autorităţilor publice locale;

5. În cazul încasării în procesul de executare a bugetului a veniturilor suplimentare la cele aprobate în bugetul Primăriei oraşului , fondul de rezervă poate fi completat pe parcursul anului cu mijloace financiare, în limita stabilită de Consiliul orăşenesc , dar nu mai mult de 2% din volumul cheltuielilor preconizate în bugetul rectificat.

6. Alocarea mijloacelor fondului de rezervă se efectuează în baza deciziei Consiliului or. Durlști, în limita alocațiilor prevăzute în buget și în baza Procesului Verbal al Grupului de lucru de distribuirea mijloacelor bănești ale Fondului de Rezervă, în limita mijloacelor prevăzute în buget pentru acest scop, în același timp menținându-se nerapartizate pînă la data de 30 noiembrie mijloace financiare în volum de 30 la sută, iar pînă la finele anului 10 % în calitate de fond de risc

III. Procedura elaborării și adoptării deciziilor Consiliului Local privind utilizarea mijloacelor din fondul de rezervă

7. Grupul de lucru desemnat prin Dispoziția primarului pentru repartizarea mijloacelor din contul Fondului de rezervă, care eate format din 9 (nouă) membri: patru specialiști din cadrul Aparatului primarului și cinci consilieri (se aprobă prin Decizia Consiliului), examinează cererile, demersurile, solicitările (în continuare - cereri) însoțite de actele necesare după caz, care se prezintă în anexele nr.1; 2; și 3 la prezentul Regulament (după caz) parvenite de la persoanele fizice și juridice privind alocarea de mijloace din fondul de rezervă și le includ în Procesul Verbal al ședinței grupului de lucru. Procesul Verbal și anexa cu fiecare caz și sumă acordată(în temeiul actelor prezentate și anchetelor sociale) servesc parte integrantă la Decizia Consiliului "Cu privire la alocarea mijloacelor din contul Fondului de rezervă."

8. Consiliul Local Durlști examinează actele, avizul la proiectul de decizie, precum și alte materiale justificative și decide asupra alocării mijloacelor din fondul de rezervă.

IV. Modul de alocare a mijloacelor din fondurile de rezervă ale autorităților administrației publice locale

12. Contabilitatea primăriei, în baza deciziei Consiliului și a documentelor justificative, alocă mijloace din fondul de rezervă, cu precizarea planului de cheltuieli.

13. Mijloacele fondului de rezervă a Primăriei orașului Durlști prevăzute pentru a fi alocate persoanelor fizice și juridice se transferă pe conturile acestora, sau se achită în baza listelor de plată(pentru persoane fizice)

14. Finanțarea cheltuielilor din fondul de rezervă se efectuează pe măsura încasării veniturilor în bugetul primăriei și se reflectă în partea de cheltuieli într-o poziție distinctă.

V. Evidența și controlul utilizării mijloacelor fondului de rezervă

15. Mijloacele fondului de rezervă se utilizează în strictă conformitate cu destinația lor, prevăzută în decizia Consiliul Local Durlști .

16. Datele privind utilizarea mijloacelor fondului de rezervă se reflectă în informațiile despre mersul executării bugetului Primăriei orașului Durlști

17. Primarul orașului Durlști prezintă Consiliul raportul despre utilizarea mijloacelor fondului împreună cu raportul privind mersul execuției bugetului primăriei sau la altă dată, la solicitarea Consiliul Local Durlști .

18. Soldul neutilizat al mijloacelor alocate din fondul de rezervă se restituie în bugetul primăriei, conform situației la 31 decembrie.

19. Controlul asupra utilizării eficiente și după destinație a mijloacelor fondului de rezervă se efectuează de către organele de control abilitate cu acest drept.

20. Utilizarea contrar destinației a mijloacelor fondului de rezervă constituie temei pentru perceperea lor integrală și incontestabilă în bugetul unității administrativ-teritoriale respective și tragerea la răspundere a persoanelor culpabile, în conformitate cu prevederile legislației.

21. Responsabilitatea pentru alocarea și utilizarea mijloacelor fondului de rezervă revine autorității executive a unității administrativ-teritoriale respective.

Anexa nr.1

La Regulamentul privind constituirea și utilizarea
Fondului de Rezervă al primăriei or.Durlești

Lista actelor

necesare pentru acordarea ajutorului material

solicitat pentru lichidarea consecințelor calamităților natural

1. Cererea (petiția) solicitantului
2. Copia buletinului de identitate
3. Actul de constatare a pagubelor elib.de comisia Situații Excepționale
4. Extrasul din cartea de imobil
5. Devizul de cheltuieli întocmit de către serviciile respective.
6. Certificatul de asigurare sau neasigurare a bunului imobil.
7. Certificatul despre componența familiei.
8. Certificatul despre salariul membrilor familiei încadrați în câmpul muncii.
9. Certificat de la Oficiul Forței de muncă (personele apte de muncă, neîncadrate în câmpul muncii)
10. Pentru familiile cu copii minori - copiile certificatelor de naștere.
11. Alte acte după caz.
12. Ancheta socială

Anexa nr.2

La Regulamentul privind constituirea și utilizarea
Fondului de Rezervă al primăriei or.Durlești

Lista actelor

necesare pentru acordarea ajutorului material

solicitat în caz de incendiu

1. Cererea (petiția) solicitantului
2. Copia buletinului de identitate
3. Actul de constatare a incendiului eliberat de Serviciul de pompieri
4. Actul de constatare a pagubelor
5. Extrasul din registrul bunurilor imobile de la OCT
6. Extrasul din cartea de imobil
7. Devizul de cheltuieli întocmit de către serviciile respective.
8. Certificatul eliberat de compania de asigurare, prin care se confirmă că bunul imobil și bunurile casnice nu au fost asigurate
9. Certificatul despre componența familiei.
10. Certificatul despre salariul membrilor familiei încadrați în câmpul muncii.
11. Certificat de la Oficiul Forței de muncă (pentru persoanele apte de muncă, neîncadrate în câmpul muncii)
12. Pentru familiile cu copii minori - copiile certificatelor de naștere.
13. Alte acte după caz.

14. Ancheta socială

Anexa nr.3

La Regulamentul privind constituirea și utilizarea
Fondului de Rezervă al primăriei or. Durlești

Lista actelor

necesare pentru acordarea ajutorului material destinat efectuării tratamentului medical

1. Cererea (petiția) solicitantului
2. Copia buletinului de identitate
3. Extrasul din Fișa medicală cu certificatele corespunzătoare
4. Extrasul din cartea de imobil
5. Certificatul despre componența familiei
6. Actele ce confirmă că acest tratament nu poate fi efectuat în Republica Moldova (în cazul efectuării tratamentului peste hotarele țării)
7. Confirmare privind costul tratamentului (cont; contract cu instituția medicală; bonuri de plată)
8. Certificatul despre componența familiei.
9. Certificatul despre salariul membrilor familiei încadrați în câmpul muncii.
10. Certificat de la Oficiul Forței de muncă (pentru persoanele apte de muncă, neîncadrate în câmpul muncii)
11. Pentru familiile cu copii minori - copiile certificatelor de naștere.
12. Alte acte după caz.

Ancheta socială

SECRETAR AL CONSILIULUI

Balan Andrei