



DECIZIE nr. 9.1
din 25.11.2024

**Cu privire la aprobarea Bugetului oraşului
Durleşti pentru anul 2025 în lectura I**

În temeiul art. 24, art. 25 şi art. 47 din Legea finanţelor publice şi responsabilităţii bugetar-fiscale nr. 181 din 25.07.2014, ţinând cont de prevederile art. 20 şi art. 21 din Legea nr. 397-XV din 16.10.2003 „Privind finanţele publice locale”, Setului metodologic privind elaborarea, aprobarea şi modificarea bugetului, aprobat prin ordinul ministrului finanţelor nr. 209 din 24.12.2015, art. 14 (2) lit. n), art. 19 şi art. 43 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administraţia publică locală”, Consiliul or. Durleşti, **DECIDE:**

1. Se aprobă bugetul UAT Durleşti pe anul 2025 la venituri în sumă de 139 936,4 mii lei, inclusiv transferuri cu destinaţie generală pentru dezvoltarea infrastructurii drumurilor suma de 6 055,9 mii lei, transferuri cu destinaţie generală suma de 4 144,8 mii lei şi transferuri primite cu destinaţie specială între bugetele locale de nivelul 2 şi nivelul 1 suma 31 413,8 mii lei şi respectiv la cheltuieli în sumă totală de 139 936,4 mii lei
2. Sinteza indicatorilor generali şi sursele de finanţare ale bugetului UAT Durleşti se prezintă în anexa nr. 1.
3. Se aprobă cuantumul Fondului de Rezervă în sumă de 2 798,7 mii lei.
4. Resursele şi cheltuielile bugetului UAT Durleşti se prezintă în anexa nr. 2.
5. Sinteza veniturilor colectate de autorităţile/instituţiile bugetare din or.Durleşti, parvenite din executarea lucrărilor, prestarea serviciilor sau din alte activităţi desfăşurate contra plată, pentru anul 2025, conform Anexei nr.3
6. Se aprobă statele de funcţii pentru anul 2025 ale funcţionarilor publici şi personalului cu funcţii complexe din cadrul Aparatului Primarului, ale personalului angajat în scopul prestării muncii temporare, statele din instituţia Căminul Cultural şi filiala nr.34 a bibliotecii municipale, de asemenea statele de funcţii a Serviciului de Asistenţă Socială Comunitară, finanţate totalmente din bugetul or.Durleşti, conform anexei nr.4.
7. Se aprobă statele de funcţii din cadrul Instituţiilor de Educaţie Timpurie nr.2, 201 şi 3 din or.Durleşti, conform anexaei nr.5.
8. Prezenta Decizie intră în vigoare din data de 01 ianuarie 2025.
9. Primarul oraşului Durleşti va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei Decizii.
10. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev, 3, mun. Chişinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Preşedinte de şedinţă

Secretar al Consiliului

Golea

A. Balan



Lilia Brinişter

Andrei Balan

Sinteza indicatorilor generali și sursele de finanțare
ale bugetului or. Durlești pentru anul 2025

mii lei

DENUMIREA INDICATORULUI	COD ECONOMIC	Suma, mii lei	Informativ:	
			Taxe locale	Resurse atrase
1	2	3	4	5
I. Venituri, total		139 936,4	9 174,7	2 594,3
1. Venituri proprii		28 779,7	6 580,4	-
Impozitul funciar al persoanelor juridice și fizice înregistrate în calitate de întreprinzător	113161	5,1		
Impozitul funciar al persoanelor fizice-cetățeni	113171	65,0		
Impozitul funciar pe pășuni și fânețe	113150			
Impozitul pe bunurile imobiliare ale persoanelor juridice	113210	370,0		
Impozitul pe bunurile imobiliare achitat de către persoanele juridice și fizice înregistrate în calitate de întreprinzător din valoarea estimată (de piață) a bunurilor imobiliare	113230	750,0		
Impozitul pe bunurile imobiliare achitat de către persoanele fizice – cetățeni din valoarea estimată (de piață) a bunurilor imobiliare	113240	7 044,2		
Impozit privat încasat în bugetul local de nivelul I	113313	40,0		
Taxa de piață	114411			
Taxa pentru amenajarea teritoriului	114412	750,0	750,0	
Taxa pentru prestarea serviciilor de transport	114413	5,0	5,0	
Taxa de plasare a publicității	114414	4,5	4,5	
Taxa pentru dispozitive publicitare	114415	300,0	300,0	
Taxa pentru parcare	114416		-	
Taxa pentru unitățile comerciale și/sau de prestări	114418	5 500,0	5 500,0	
Taxa pentru patentă de întreprinzător	114522	20,0	20,0	
Taxa pentru apă	114611	0,9	0,9	
Arenda terenurilor cu destinație agricolă încasată în bugetul local de nivelul I	141522	30,0		
Arenda terenurilor cu altă destinație decât cea agricolă încasată în bugetul local de nivelul I	141533	270,0		
Taxa de organizare a licitațiilor și loteriilor pe teritoriul UAT	142211			
Taxa de înregistrare a asociațiilor obștești	142213			
Plata pentru certificatele de urbanism și autorizările de construire sau desființare în bugetul local de nivelul I	142215	500,0		
Mijloace încasate în bugetul local de nivelul I în legătură cu excluderea terenurilor din circuitul agricol	142249	13 000,0		
Plata pentru locațiunea bunurilor patrimoniului public încasată în bugetul local de nivelul I	142252	120,0		
Amenzi și sancțiuni contravenționale încasate în bugetul local de nivelul I	143130	5,0		
Alte venituri încasate în bugetele locale de nivelul I	145142			
2. Defalcări de la impozitele și taxele de stat		66 947,9		
Impozit pe venitul reținut din salariu	111110	66 819,1		
Impozit pe venitul persoanelor fizice ce desfășoară activități independente în domeniul comerțului	111124	128,8		
3. Resurse colectate de autorități/instituții	142310	2 594,3	2 594,3	2 594,3
4. Transferuri		41 614,5	-	-
Transferuri curente primite cu destinație specială între instituțiile bugetului de stat și instituțiile bugetelor locale de nivelul I, pentru învățământul preșcolar, , secundar general, special și complementar(extrascolar)	191211	31 413,8		
Alte Transferuri curente primite cu destinație generală pentru bugetelor locale de nivelul I.	191239	6 055,9		
Transferuri curente primite cu destinație generală între instituțiile bugetului de stat și instituțiile bugetelor locale de nivelul I	191231	4 144,8		

Descriere	Grupa principală	grupa /subgrupa	TOTAL	informativ: din resurse atrase
II. Cheltuieli - total			139 936,4	2 594,3
Servicii de stat cu destinație generală	01		14 004,8	100,0
<i>Autorități legislative și executive</i>	<i>01</i>	<i>1.1</i>	<i>11 626,1</i>	<i>100,0</i>
<i>Alte servicii de stat cu destinație generală (F.R.)</i>	<i>01</i>		<i>2 798,7</i>	
<i>Servicii generale, economice și comerciale</i>			<i>-420,0</i>	
Servicii în domeniul economiei	04		50 456,9	
<i>Dezvoltarea transporturilor</i>	<i>04</i>	<i>5.1</i>	<i>50 456,9</i>	
Gospodăria de locuințe și gospodăria serviciilor comunale	06		36 482,5	
<i>Dezvoltare comunală și amenajare</i>	<i>06</i>	<i>2.0</i>	<i>36 482,5</i>	
Ocrotirea sănătății	07		0,0	
<i>Servicii de sănătate publică</i>	<i>07</i>		<i>0,0</i>	
Cultură, sport, tineret, culte și odihnă	08		1 938,5	50,0
<i>Servicii de sport și cultură fizică</i>	<i>08</i>		<i>150,0</i>	
<i>Servicii pentru tineret</i>	<i>08</i>		<i>170,0</i>	
<i>Servicii în domeniul culturii, inclusiv:</i>	<i>08</i>		<i>1 618,5</i>	<i>50,0</i>
<i>Activitatea caselor de cultură</i>			<i>1 480,7</i>	<i>50,0</i>
<i>Servicii de bibliotecă</i>			<i>137,8</i>	
Învățământ	09		35 930,9	2 444,3
<i>Educație timpurie</i>	<i>09</i>		<i>35 930,9</i>	<i>2 444,3</i>
<i>Învățământ liceal</i>	<i>09</i>		<i>0,0</i>	
<i>Învățământ gimnazial</i>	<i>09</i>		<i>0,0</i>	
Protecție socială	10		1 122,8	
<i>Protecție în caz de incapacitate de muncă</i>	<i>10</i>	<i>1.2</i>	<i>1 122,8</i>	
Deficit/excedent			--	
Surse de finanțare a deficitului			--	

Elaborat:
Contabil-șef

Elena Mindru

Mindru Elena

Secretarul CL Durlești

Andrei Balan

Balan Andrei

**Resursele și cheltuielile bugetului or.Durlești
conform clasificăției funcționale și pe programe**

Descriere	Codul					Suma (mii lei)
	grupă principală	grupă	subgrupă	program	subprogram	
1	2	3	4	5	6	7
Cheltuieli, total						139 936,4
Servicii de stat cu destinație generală	01					
Resurse, total						14 004,8
Resurse generale						13 904,8
Resurse colectate de autorități/instituții bugetare						100,0
Cheltuieli, total						13 904,8
Programul „Exercitarea guvernării”	01	1	1	03	01	11 526,1
Servicii generale, economice și comerciale	01	6	9	08	02	-420,0
Programul „Gestionarea fondurilor de rezervă și de intervenție”	01	6	9	08	02	2 798,7
Servicii în domeniul economiei	04					
Resurse, total						50 456,9
Resurse generale						50 456,9
Resurse colectate de autorități/instituții bugetare						0,0
Cheltuieli, total						50 456,9
Transport (Infrastructura drumurilor)	04	5	1	64	02	50 456,9
Gospodăria de locuințe și gospodăria serviciilor comunale	06					
Resurse, total						36 482,5
Resurse generale						36 482,5
Resurse colectate de autorități/instituții bugetare						0,0
Cheltuieli, total						36 482,5
Alte tipuri de cheltuieli	06	2	0	75	02	36 482,5
Ocrotire sănătății	07					
Resurse, total						0,0
Resurse generale						0,0
Resurse colectate de autorități/instituții bugetare						0,0
Cheltuieli, total						0,0
Alte tipuri de cheltuieli	07	6	9	80	19	0,0
Cultură, sport, tineret, culte și odihnă	08					
Resurse, total						1 938,5
Resurse generale						1 888,5
Resurse colectate de autorități/instituții bugetare						50,0
Cheltuieli, total						1 888,5
Programul „Sport”	08	1	2	86	02	150,0
Programul „Tineret”	08	1	3	86	03	170,0
Programul „Dezvoltarea culturii”	08	2	0	85	02	1 430,7
Programul „Servicii de bibliotecă”	08	2	0	85	02	137,8
Învățământul	09					
Resurse, total						35 930,9
Resurse generale						33 486,6
Resurse colectate de autorități/instituții bugetare						2 444,3
Cheltuieli, total						35 930,9
Programul „Educație timpurie”	09	1	1	88	02	35 930,9
Programul „Învățământ liceal”	09	2	2	88	02	
Programul „Învățământ gimnazial”	09	2	1	88	04	
Protecția socială	10					
Resurse, total						1 122,8
Resurse generale						1 122,8
Resurse colectate de autorități/instituții bugetare						0,0
Cheltuieli, total						1 122,8
Programul „Asistența socială a persoanelor cu necesități speciale”	10	1	2	90	10	1 122,8

Contabil șef

Secretarul CL Durlești

Mindru Elena

Balan Andrei

NORMELE FINANCIARE
prognozate pentru alimentația unui copil / zi
din instituțiile de învățământ de educație timpurie
pe anul 2025

la decizia CL nr. 87 din 15.11. Anexa nr. 3
2024

Descriere	Norma financiară din contul:		Total general
	transferurilor de la bugetul de stat,	resurselor colectate de autorități/ instituții bugetare	
A	1	2	3=1+2
1. Grădinițe			
- creșe, grădinițe, pentru copii în vârstă de până la 3 ani	9-10,5 ore	13,90	41,70
- creșe, grădinițe, pentru copii în vârstă de până la 7 ani	9-10,5 ore	13,90	41,70
Instituția preșcolară, Grădinița -creșă Nr.2 "Țărăncuța", cu 530 copii, în 18 grupe, din care 2 grupe de creșă		1195470,00	
Instituția preșcolară, Grădinița -creșă Nr.201 "Mărțișor", cu 480 copii, în 13 grupe, din care 2 grupe de creșă		1086368,00	
Instituția preșcolară, Grădinița -creșă Nr.3 "Făt-Frumos", cu 70 copii, în 3 grupe, din care 1 grupe de creșă		162491,00	
TOTAL		2444329,00	

Contabil șef

Mindru Elena

Secretarul CL Durlești

Balan Andrei



**Statele de funcții
ale funcționarilor publici și persoanelor cu funcții complexe din cadrul
Aparatului Primarului or.Durlești, pentru anul 2025**

Nr. d/o	Funcția	Numărul de unități
1	Primar	1,0
2	Viceprimar	1,0
3	Secretar al consiliului	1,0
4	Contabil-șef	1,0
5	Arhitect	1,0
6	Auditor intern superior	1,0
8	Specialist, inclusiv	
9	specialiști principali	9,0
10	specialiști superiori	7,0
11	specialiști	3,0
12	Secretar al conducătorului	1,0
13	Conducător auto	1,0
14	Intendent	1,0
15	Îngrijitor de încăperi	2,0
16	Paznic - măturător	3,0
17	Operator cazangerii pe consum de gaze naturale	1,0
	Total	34,0

**Statele de funcții
ale personalului angajat în scopul prestării muncii temporare, în aparatul primarului pentru anul 2025**

Nr. d/o	Funcția	Numărul de unități
1	Arhivar	1,0
2	Metodist sport	1,0
3	Consultant în autoritățile publice	1,0
4	Specialist achiziții publice	1,0
5	Responsabil Protecție civilă	1,0
6	Operator- introducere, validare și prelucrare date	2,0
7	Înginer cadastral pentru efectuarea lucrărilor de sistematizare	1,0
8	Responsabil de securitatea și sănătatea în muncă	1,0
	Total	9,0

**Statele de funcții ale personalului angajat în scopul prestării muncii temporare, în Aparatul Primarului
(Regia Autosalubritate Durlești) pentru anul 2025**

Nr. d/o	Funcția	Numărul de unități
1	Măturători	8,0
2	Tractorist	2,0
3	Conducător auto	2,0
4	Maistru	1,0
	Total unități	13,0

**Statele de funcții
ale personalului din instituția Contabilitatea Centralizată or.Durlești, pentru anul 2025**

Nr. d/o	Funcția	Numărul de unități
1	Contabil	2,0
2	Contabil principal	1,0
3	Contabil principal	1,0
	Total	4,0

**Statele de funcții
ale personalului din instituția Căminul Cultural or.Durlești, pentru anul 2025**

Nr. d/o	Funcția	Numărul de unități
1	Director	1,0
2	Conducător artistic	1,0
3	Dirijor	1,0
4	Acompaniator	1,0
5	Coreograf	1,0
6	Acompaniator pentru ansamblu de dans	1,0
7	Înginer pentru deservirea utilajului	1,0
8	Lucrător tehnic	1,0
9	Regizor de sunete	1,0
	Total	9,0

**Statele de funcții
ale personalului instituției Filiala nr.34 a bibliotecii municipale, Durlești pentru anul 2025**

Nr. d/o	Funcția	Numărul de unități
1	Bibliotecar	1,0
	Total	1,0

**Statele de funcții
ale personalului Serviciului de Asistență Socială Comunitară din or.Durlești, pentru anul 2025**

Nr.d/o	Funcția	Numărul de unități
1	Asistent social comunitar	4,0
2	Mediator comunitar	1,0
3	Specialist în protecția dreptului copilului	1,0
4	Specialist în domeniul violenței în familie și reabilitării victimelor infracțiunilor	1,0
	Total	7,0

Contabil șef

Secretarul CL Durlești

Mîndru Elena

Balan Andrei

Statele de funcții ale lucrătorilor din cadrul Instituțiilor de Educație Timpurie din or. Durluști, pentru anul 2025

Denumirea posturilor	Sarcină calculată fiind cont de prevederile Legislației în vigoare	Grădinița nr.2 copii -530 grupe -18 (incl. gr. creșă - 2)	Grădinița nr.201 copii -480 grupe -13 (incl. gr. creșă - 2)	Grădinița nr.3 copii -70 grupe -3 (incl. gr. creșă - 1)
1	2	4	5	6
2	Șef al instituției (grădiniței)	1	1	1
3	Șef-adjunct pentru gospodărie	1	1	-
4	Șef de gospodărie	-	-	0,5
5	Educator-metodist	1,5	1,5	0,5
6	Asistent medical	2,5	2	0,5
7	Conducător muzical	2,25	1,88	0,5
8	Logoped	3	2	-
9	Psiholog	1	1	-
10	Educator arta plastică	1	1	-
11	Educator dezvoltare fizică	1,5	1,5	-
12	Educator	36	26	6
13	Ajutor de educator	20	13,75	2,5
14	Dădăcă infirmieră	3	3	1,5
15	Bucătar-șef	1	1	-
16	Bucătar	2	2	1
17	Bucătar auxiliar	2	2	0,5
18	Spălător veselă	2,5	2	0,5
19	Muncitor pentru deservirea clădirii	1	1	0,5
20	Muncitor pentru deservirea utilajului electric	0,5	0,5	-
21	Muncitor pentru deservirea utilajului de apă	0,5	0,5	-
22	Magaziner	1	1	0,75
23	Hamal	0,5	-	-
24	Îngrijitor pentru încăperile de producție	2,5	2,25	0,5
25	Secretar-dactilograf	1	1	-
26	Paznic	3	3	3
27	Spălătoareasă	2	2	0,75
28	Cusătoreasă-lingereasă	1	1	0,5
29	Grădinar	2	1	-
30	Măturător	2	2	1
31	Fochist	-	-	3
32	Portar (ușier)	-	1	1
Total unități		98,25	78,88	26

Contabil șef
Secretarul CL Durluști

NOTĂ:

Copii cu TL și comunicare: gr. nr. 2 - 50 copii; Gr. nr. 201 cu TL și comunicare 53 copii și CES - 7,0 copii (se formează grupe logopedice cu 20 copii per grupă și în cazul în care instituția e dotată cu cabinet special amenajat

temei la calcularea posturilor servite Ordinul Ministerului Educației nr. 542/108 din 21.08.1999

spații de încăperi de producție: gr. 2 - 1166,0 m.p.; gr. Nr. 201 - 1 018,0 m.p.; gr. nr. 3 - 160,0 m.p.

teritoriu (teren) aferent edificatului, (conform datelor cadastrale) : gr. 2 - 1. 6383 ha , din care ocupat de construcție - 3 797,0m.p.; suprafața terenului deridicat - 5 329,0 m.p.; gr. Nr. 201 - 1.2068 ha , din care ocupat de

NOTĂ INFORMATIVĂ

Privind aprobarea Bugetului oraşului Durleşti în lectura I

pentru anul 2025

Estimările bugetului oraşului Durleşti pentru anul 2025 au fost elaborate în conformitate cu prevederile Legii finanţelor publice şi responsabilităţii bugetar-fiscale nr.181 din 25.07.2014, Legii nr.436-XVI din 28.12.2006 „Privind administraţia publică locală”, Legii nr.397-XV din 16.10.2003 „Privind finanţele publice locale”, Notelor metodologice ale Ministerului Finanţelor “Privind elaborarea proiectelor bugetelor locale pentru anul 2025 şi a estimărilor pe anii 2026-2027”.

La elaborarea bugetului pe anul 2025 s-a ținut cont de prognoza a indicatorilor macroeconomici pentru anii 2025-2027 (coordonată cu Fondul Monetar Internațional) şi de următoarele particularități specifice:

La partea de venituri

Particularități specifice de ordin fiscal:

În vederea asigurării şi extinderii autonomiei locale şi asigurării unui cadru fiscal previzibil şi cuprinzător, începînd cu 1 ianuarie 2025 cotele defalcărilor de la impozitul pe venitul persoanelor fizice se menţine, după cum urmează:

– pentru bugetele satelor (comunelor) şi ale oraşelor (municipiilor), cu excepţia oraşelor-reşedinţă de raion (municipiilor-reşedinţă de raion) – 100% din volumul total colectat pe teritoriul unităţii administrativ-teritoriale respective.

Impozitul pe venitul persoanelor fizice

La capitolul impozitul pe venit persoanelor fizice (IVPF) pentru anii 2025-2027, se va utiliza cota unică la impozitul pe venitul persoanelor fizice în mărime de 12%, stabilită prin art.15 al Codului Fiscal. Totodată, începînd cu 1 ianuarie 2025 se prevede o majorare cu 10% a scutirilor personale a persoanelor fizice ale căror venituri nu depăşesc suma de 360 000 lei anual, în mărime de 29 700 lei şi respective mărimea scutirii anuale pentru persoanele întreţinute de 9 900 lei.

Pentru primării, calculele IVPF pe anii 2025-2027 s-au efectuat reeşind din încasările estimate pe anul bugetar 2024, înmulţite la creşterea prognozată a fondului de remunerare a muncii pe republică, în termeni nominali pe anul respectiv ceea ce constituie pentru anul 2025 - 10,6%, pentru anul 2026 - 9,5% şi respectiv pentru anul 2027 - 9,3%.

Impozitul pe venit obţinut din activităţi independente

Prin Legea nr.356/2022 în vigoare de la 01.07.2023 pentru persoanele fizice care obţin venituri din activităţi de comerţ, fără a constitui o formă organizatorico-juridică a activităţii de antreprenoriat, a fost modificat plafonul pînă la 1 200 000 lei într-o perioadă fiscală.

Se ţine cont de regimul simplificat privind impozitul pe venitul persoanelor fizice ce desfăşoară activităţi independente în domeniul comerţului, cu aplicarea cotei de 1% din obiectul impunerii, dar nu mai puţin de 3 000,00 lei anual.

Impozitul pe proprietate

La estimarea încasărilor impozitului funciar şi impozitului pe bunurile imobiliare şi la efectuarea calculelor pe tipuri de impozite şi înlesniri fiscal, se va ţine cont de prevederile Titlului VI al Codului Fiscal, Legii nr.1056/2000 pentru punerea în aplicare a Titlului VI al Codului Fiscal, datele evidenţei

fiscal, datele Cadastrului funciar pe UAT respective, deciziile organelor reprezentative și deliberative privind mărimea cotelor stabilite la aceste impozite, precum și datele serviciilor de colectare a impozitelor și taxelor locale din cadrul primăriilor.

În partea ce ține de modificările ce vizează impozitele pe proprietate, prin Legea 214/2024, în vigoare de la 01.01.2025, se prevăd următoarele modificări:

Revizuirea criteriului valoric pentru obiectul impozitării cu impozitul pe avere, prin majorarea bazei impozabile pînă la valoarea de 200 de salarii medii pe economie;

Acordarea autorităților publice locale a dreptului de majorare a impozitului pe bunuri imobiliare cu pînă la 300% pentru:

- Clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan, și
- Terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv.

Criteriile de încadrare în categoria clădirilor și terenurilor neîngrijite urmînd a fi adoptate prin decizia autorității reprezentative și deliberative ale unității administrative teritoriale.

Încasări din arenda terenurilor și locațiunea patrimoniului public sătesc

La estimarea încasărilor din arenda terenurilor și locațiunea patrimoniului public, s-a ținut cont de mărimea tarifelor de bază pentru chirie, prevăzute în anexa nr.9 al Legii bugetului de stat pe anul 2024 nr.418/2023, precum și deciziile autorităților reprezentative și deliberative privind mărimea tarifelor stabilite.

Taxe locale

În baza prevederilor Titlului VI al Codului fiscal “Taxele locale”, consiliul local va decide asupra aplicării taxelor locale prevăzute în art.289 al Codului Fiscal. Respectiv, la estimarea cuantumului taxelor locale, se vor lua în considerare cotele concrete care au fost adoptate de către organele reprezentative și deliberative ale unităților administrativ-teritoriale pentru anul 2025 și/sau proiectele cotelor pentru anii 2026-2027.

Totodată, conform prevederilor Legii 214/2024 pentru modificarea unor acte normative ce vizează politica bugetar-fiscală, începînd cu anul 2025 a fost exclusă taxa de la posesorii de câini.

Alte venituri prevăzute de legislație

Proгноza altor încasări și taxe s-au efectuat în baza analizei dinamicii încasărilor pe anul 2023 și estimărilor pe anul 2024 și altei informații relevante.

Drept călăuză au servit:

- estimările indicatorilor macroeconomici pe anul 2024, efectuate în baza evoluției economiei naționale în anii 2021-2023;
- evoluția încasării veniturilor bugetului orașului Dutlești pe anii 2021-2023, mersului executării veniturilor de la încasarea impozitelor și taxelor în anul 2024;
- datele Inspectoratului fiscal de stat din municipiu privind încasarea impozitelor și taxelor la buget, precum și calculele la unele impozite;
- datele Biroului Național de Statistică la situația din 1 ianuarie 2024 privind numărul de populație, structura demografică a acesteia;
- datele Direcției generale pentru statistică a municipiului Chișinău la situația din 1 ianuarie 2024 privind numărul de salariați, fondul de remunerare a muncii și salariul mediu;
- datele altor organe publice care exercită controlul asupra unor activități de la care se încasează plăți la contul bugetului.

Calculele conform tipurilor de impozite și taxe au fost efectuate reieșind din baza impozabilă (obiectivele impunerii) și mărimea cotelor stabilite de legislație pentru fiecare tip de impozite și taxe.

Veniturile generale ale bugetului or.Durlești pentru anul 2025 se estimează în sumă de **139 936,4** mii lei, inclusiv transferuri cu destinație generală și specială, le puteți vedea în anexa nr.1

- Venituri proprii – **28 779,7** mii lei (ponderea de 20,57%);
- Defalcări de la veniturile regularizatoare – **66 947,9** mii lei (ponderea de 47,84%);
- Resurse colectate de autorități/instituții – **2 594,3** mii lei (ponderea de 1,85%);
- Transferuri curente primite cu destinație specială de la bugetul de stat pentru învățământul preșcolar– **31 413,8** mii lei (ponderea de 22,45%).
- Transferuri curente cu destinație generală pentru infrastructura drumurilor – **6 055,9** mii lei
- Transferuri curente primite cu destinație generală între instituțiile bugetului de stat și instituțiile bugetelor locale de nivelul I – **4 144,8** mii lei

La partea de cheltuieli

Proгноza cheltuielilor bugetului or.Durlești pentru anul 2025 a fost elaborată în conformitate cu prevederile Legii finanțelor publice și responsabilității bugetar-fiscale nr.181 din 25.07.2014, Legea 436/2006 Privind administrația publică locală, Ordinul Ministrului Finanțelor nr.208 și nr.209 din 24.12.2015, prin care au fost aprobate Clasificația bugetară și Setul metodologic privind elaborarea, aprobarea și modificarea bugetului.

Cheltuielile bugetului orașului Durlești pe anul 2025 se estimează în sumă totală de **139 936,4** mii lei.

Conform cadrului legal UAT Durlești se obligă să utilizeze resursele bugetare în mod econom, efficient și eficace. Resursele financiare disponibile urmează să fie direcționate la programe de importanță majoră, se vor întreprinde măsuri de îmbunătățire a managementului programelor existente de cheltuieli pentru identificarea unor economii și redistribuirea resurselor existente către noi prioritare programe de cheltuieli, fără admiterea de datorii creditoare și blocaje financiare.

Ponderea majoră în totalul cheltuielilor bugetului o dețin cheltuielile pentru dezvoltarea infrastructurii comunale în valoare de **86 939.4** mii lei, ceea ce constituie 36,06 la sută din totalul de cheltuieli ale bugetului, care urmează a fi investite în proiecte concrete și în dezvoltarea noilor proiecte (grupele principale de cheltuieli: *Dezvoltarea drumurilor și Dezvoltarea gospodăriei de locuințe și serviciilor comunale*).

Pentru întreținerea *Autorităților executive și administrative ale orașului Durlești* au fost planificate **11 626,1** mii lei, cheltuieli care dețin ponderea de **8,31** la sută din totalul cheltuielilor bugetului or.Durlești pentru anul 2025.

Țin să menționez faptul, că la estimarea cheltuielilor de personal autoritatea publică s-a condus de prevederile art.11 din Legea bugetului de Stat nr. 418 din 22.12.2023, privind stabilirea sporului lunar în valoare fixă și în mărime de 1300,00 lei pentru angajații din sectorul bugetar. Art.10 alin.(1)al aceiași Lege prevede, începând cu 1 ianuarie 2025, calcularea salariilor angajaților din sectorul bugetar în conformitate cu prevederile Legii 270/2018 privind sistemul unitar de salarizare în sectorul bugetar.pentru anii 2025-2027, reeșind din următoarele valori de referință:

Angajații din sectorul bugetar – 2100 lei

Personalul care, conform anexelor la Legea nr.270/2018 se încadrează în clasele de salarizare de la 1 până la 25 – 2300 lei

Personalul didactic, personalul de conducere din IET – 2300 lei.

Costurile generate de implementare a Legii 270/2018 privind sistemul unitar de salarizare în sectorul bugetar aferente domeniilor propria de activitate, țin de competența APL și urmează a fi acoperite integral din contul bugetelor locale.

În scopul acoperirii cheltuielilor cu mijloace financiare neprevăzute cu impact de importanță majoră pentru societatea orașului Durlești, a fost suplinit **Fondul de Rezervă** cu **2 798,7** mii lei, cheltuieli ce dețin 2 la sută din totalul cheltuielilor. În conformitate cu prevederile art.18 al Legii 397 din 2003 privind finanțele publice locale, autoritățile APL pot decide constituirea Fondului de Rezervă în proporție de cel mult 2% din volumul cheltuielilor bugetelor locale respective.

La capitolul Realizarea terenurilor s-au priconizat vânzări de **420,0** mii lei, parveniți din realizarea terenurilor de pe lângă casele de locuit particulare, de pe lângă garajele deținute în proprietate privată.

Grupului de cheltuieli **Dezvoltarea gospodăriei de locuințe și serviciilor comunale** sunt alocate mijloace financiare în sumă totală de **36 482,5** mii lei și include limitele transferurilor cu destinație generală de la bugetul de stat către bugetele locale de nivelul I pentru anul 2025 și estimările pe anii 2026-2027, care au fost calculate în baza informației privind numărul populației cu reședință obișnuită în profil teritorial la data de 01.01.2024, oferită de către Biroul Național de Statistică.

La acest grup de cheltuieli sunt incluse cheltuieli aferente serviciilor de întreținere a orașului Durlești: salubritatea și amenajarea spațiilor publice, evacuarea deșeurilor. Suma totală a cheltuielilor constituie **1 465,7** mii lei și include remunerarea personalului angajat în scopul muncii temporare în număr de 13 persoane.

Pe lângă transferurile cu destinație generală (de echilibrare) efectuate din fondul de susținere a unităților administrative-teritoriale pentru anii 2025-2027, bugetele satelor și orașelor vor beneficia și de alte transferuri cu destinație generală de la bugetul de stat pentru asigurarea cu resurse a domeniului propriu de activitate aferent infrastructurii drumurilor publice locale. Sumele transferurilor cu destinație generală de la bugetul de stat către bugetele locale de nivelul întâi pentru infrastructura drumurilor comunale și a străzilor sunt calculate și distribuite proportional numărului populației cu reședință obișnuită din teritoriul unității administrative-teritoriale respective, în baza datelor oficiale din 1 ianuarie 2024, prezentate de către Biroul Național de Statistică, în cuantum de 100% din volumul total al taxei pentru folosirea drumurilor către autovehicule înmatriculate în Republica Moldova, aprobată în Legea anuală a bugetului de stat.

Astfel grupului de cheltuieli **Gospodăria drumurilor** sunt alocate **50 456,9 mii lei** mii lei, inclusiv suma de **6 055,9** mii lei, alocată din bugetul de stat pentru infrastructura drumurilor din orașul Durlești,

Acest grup de cheltuieli prevede lucrări de reparație capitală și reparații curente (plombări) a drumurilor din o. Durlești.

Programului de cheltuieli **Cultură, sport, tineret, culte și odihnă** au fost prevăzute alocații în mărime de **1 938,5** mii lei, care dețin ponderea de 1,39 la sută din totalul cheltuielilor la buget. În acest grup de cheltuieli se include cheltuieli pentru întreținerea Căminului Cultural, luând în considerație și suma fixă lunară de **1 300** lei, precum și susținerea financiară a activităților de promovare a sportului și de implicarea a tineretului din localitate în diverse tipuri de activități culturale și de dezvoltare socială.

O modalitate eficientă de a aduna mai mulți oameni la un loc de a promova valorile noastre culturale și spirituale sunt activitățile artistice și culturale care sunt organizate la sărbători atît religioase cit și alte date remarcabile.

Întru asigurarea calității tehnice și artistice în executarea cu exactitate și operativitate a manevrelor de lumini și sunete în timpul repetițiilor și spectacolelor, deasemenea cunoașterea în amănunt a modului de funcționare a întregii aparatură electrice de lumini și sunete, este suplinită cu funcția de regizor de sunete.

Pentru domeniul **Învățământ** au fost alocate **35 930,9** mii lei, ceea ce constituie 25,68 % din totalul de cheltuieli ale anului 2025. Resursele financiare care vor acoperi aceste cheltuieli sunt formate din transferuri curente cu destinație specială de la bugetul de stat pentru învățământul preșcolar în volum de **31 413,8** mii lei și și plata părinților pentru alimentația copiilor în sumă de **2 444,3** mii lei.

Totodată, transferurile cu destinație special pentru învățământul preșcolar au fost ajustate cu:

Majorarea normelor financiare pentru alimentarea alimentația copiilor din IET, în mărime de 4,5% - anul 2025, 9,5% - anul 2026 și respectiv 14,5% - pentru anul 2027 și se va realiza în anul 2025 în conformitate cu "Normele financiare stabilite pentru alimentația unui copil", aprobate prin ordinul comun al Ministerului Educației și Cercetării și al Ministerului Finanțelor al RM după cum urmează: surse din bugetul de stat – **27,80** lei, resurse colectate – **13,90** lei, total plata zilnică pentru un copil constituie **41,70** lei. Resursele colectate pentru alimentația copiilor constituie suma de **2 444,3** mii lei.

Cheltuieli de personal generate de implementarea Legii 270/2018 privind sistemul unitar de salarizare în sectorul bugetar.

Mijloace financiare ce țin de compensațiile bănești anuale în mărime de 4 000,00 lei pentru personalul de conducere și didactic din instituțiile de învățământ general public, conform prevederilor Hotărârii Guvernului nr.969/2018, în baza numărului de beneficiari prezentat de Ministerul Educației și Cercetării.

De asemenea, în contextual majorării normelor financiare de alimentare a copiilor din instituțiile de educație timpurie, la estimarea volumului suplimentar de transferuri cu destinație special, s-a luat în calcul următorii indicatori

Numărul copiilor la situația din 1 octombrie 2023

Numărul zilelor de alimentație pentru instituțiile de educație timpurie – 167 zile.

Țin să menționez faptul, că bugetul total la IET nr.2, 201 și 3 a fost repartizat în conformitate cu numărul de copii și angajați. În instituțiile preșcolare activează 149 de persoane și dețin **203,13** de funcții conform statelor de personal. Ținând cont de modificările la Legea 270/2018 privind sistemul unitar de salarizare în sectorul bugetar, inclusiv costul sporului lunar în valoare fixă de **1300,00** lei cheltuielile pentru remunerarea muncii conform statelor de personal constituie **24 522,7** mii lei și contribuțiilor de asigurări sociale de stat obligatorii se alocă suma de **5 393,3** mii lei. De asemenea cadrele didactice și de conducere beneficiază de compensație unică în mărime de **4000,00** lei sunt alocate **280,0** mii lei. Datorită faptului majorării considerabilă a prețului la serviciile comunale pentru cheltuielile acestora se alocă suma de **2 393,4** mii lei. Suma cheltuielilor pentru procurarea materialelor circulante constituie **7 448,3** mii lei, dintre care la procurarea produselor alimentare pentru alimentația copiilor sunt alocate **7 196,3** mii lei.

În scopul desfășurării procesului de învățământ în cadrul instituțiilor de educație timpurie nr.2, nr.201 și nr.3 din or.Durlești au fost repartizate cheltuieli conform necesităților. Numărul total al copiilor prognozat de a frecventa cele trei IET din orașul Durlești atinge nivelul de **1080** copii, care sunt încadrați în 34 de grupe.

Grupului de cheltuieli **Protecție socială** au fost distribuite conform necesităților alocații financiare în mărime de **1 122,8** mii lei, ceea ce constituie 0,80 la sută din totalul cheltuielilor bugetului orașului Durlești pentru anul 2025. Resursele sunt priconizate pentru remunerarea muncii angajaților serviciului de asistență social comunitară și pentru întreținerea acestui serviciu cu mijloace necesare pentru desfășurarea activităților de muncă.

Avînd în vedere că atribuțiile funcției de asistent social în cadrul Primăriei sunt totalmente distincte de atribuțiile funcției de specialist pentru Protecția Drepturilor Copilului și specialist în domeniul violenței în familie și reabilitării victimelor infracțiunilor s-a propus spre aprobare suplimentar aceste două funcții.

Concluzii finale asupra calculelor la bugetul Primăriei orașului Durlești pentru anul bugetar 2025, calculele efectuate în cadrul planificării bugetului Primăriei orașului Durlești estimează un echilibru bugetar dintre venituri și cheltuieli, unde cheltuielile preconizate nu vor depăși veniturile estimative.

Executor: contabil șef Mîndru Elena





DECIZIE nr. 9.2
din 25.11.2024

**Cu privire la aprobarea şi punerea în aplicare a
taxelor locale pe teritoriul oraşului Durleşti pentru anul 2025**

În conformitate cu anexa 1 şi 2 din Legea pentru punerea în aplicare a titlului VI din codul Fiscal nr.1056 din 16.06.2000, art. 280 din Titlul VI al Codului Fiscal (Cu modificările şi completările ulterioare) şi în temeiul art. 24, art.25, art.47 şi art.55 din Legea finanţelor publice şi responsabilităţii bugetar-fiscale nr.181 din 25 iulie 2014, ţinând cont de prevederile art.20 din Legea nr.397-XV din 16 octombrie 2003 "Privind finanţele publice locale", art.14 alin.(2) lit. n), art.19, art.43 alin (1) lit.b) din Legea nr. 436-XVI din 28 decembrie 2006 "Privind administraţia publică locală", Consiliul or. Durleşti, **DECIDE**:

1. Se stabilesc taxele locale prevăzute de legislaţie şi cotele atribuite conform anexei nr.1

2. Se stabilesc cotele impozitului funciar şi a impozitului pe bunurile imobiliare, stabilite pe teritoriul or.Durleşti, pentru anul 2025, conform Anexei nr.2.

3. Se stabilesc cotele taxei pentru unităţile comerciale şi/sau de prestări servicii de deservire socială, pe teritoriul or.Durleşti, pentru anul 2025, Anexa nr.3.

4. Se stabilesc tarifele pentru serviciile contra plată, prestate de Primăria or.Durleşti, pentru anul 2025, Anexa nr.4.

5. Se stabilesc cotele plăţii pentru eliberarea certificatelor de urbanism, autorizaţiilor în construire sau desfiinţare pe teritoriul or.Durleşti, pentru anul 2025, Anexa nr.5.

6. Termenul de plată al taxelor locale şi al prezentării dărilor de seamă fiscale de către subiecţii impunerii se stabileşte trimestrial pînă la data de 25 a lunii imediat următoare a trimestrului gestionar.

7. Prezenta Decizie intră în vigoare din data de 01 ianuarie 2025.

8. Primarul oraşului Durleşti va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei Decizii.

9. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev, 3, mun. Chişinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Preşedinte de şedinţă

Lilia Brinişter

Secretar al Consiliului

Andrei Balan



Taxele locale, ce se pun în aplicare pe teritoriul or.Durlești,
pentru anul 2025

Nr. d/o	Denumirea taxei	Cod economic	Baza impozabilă a obiectului impunerii	Cota taxei
1	Taxa pentru amenajarea teritoriului.	114412	Numărul mediu scriptic trimestrial al salariaților și/sau fondatorii întreprinderilor în cazul în care aceștia activează în întreprinderile fondate, însă nu sînt incluși în efectivul trimestrial de salariați	180,00 lei anual pentru fiecare salariat și/sau fondator al întreprinderii, în cazul în care acesta activează în întreprinderea fondată, însă nu este inclus în efectivul trimestrial de salariați
2	Taxa de aplicare a simbolicii locale	114423	Venituri din vânzări ale produselor fabricate cărora li se aplică simbolica locală	0,15%
3	Taxa pentru dispozitivele publicitare amplasate pe proprietate publică	114415	Suprafața feței (fețelor) dispozitivului publicitar	10 000,00 lei anual pentru fiecare metru pătrat
4	Taxa pentru dispozitivele publicitare amplasate pe proprietate privată	114415	Suprafața feței (fețelor) dispozitivului publicitar	900,00 lei anual pentru fiecare metru pătrat
5	Taxa de plasare (amplasare) a publicității(reclamei)	114414	Venitul din vânzări ale serviciilor de plasare și/sau difuzare a anunțurilor publicitare prin intermediul serviciilor cinematografice, video, prin rețele telefonice, telex, prin dispozitivele difuzorului de publicitate exterioară, prin alte mijloace (cu excepția TV, radioului, presei periodice) cu excepția amplasării publicității exterioare.	5%
6	Taxa pentru cazare	114421	Venitul din vânzări ale serviciilor de cazare prestate de structurile cu funcții de cazare	5%
7	Taxa pentru parcare	114416	Suprafața parcării	25 lei anual pentru fiecare metru pătrat

Contabil șef Elena Măndru Elena

Secretarul CL Durlești Balan Andrei



Cotele impozitului funciar și impozitul pe bunurile imobiliare, stabilite pe teritoriul orașului Durlăști pentru anul 2025

Nr. d/o	Denumirea impozitului	Obiectul impunerii	Cota concretă stabilită
1	Impozit funciar pentru terenurile neevaluate de către organele cadastrale în scopul impozitării (conform anexei nr.1 din Legea pentru punerea în aplicare a titlului VI din Codul Fiscal nr.1056 din 16.06.2000)	Impozitul funciar al persoanelor juridice, înregistrate în calitate de întreprinzător, care au indici cadastrali	1,5 lei p/u 1grad hectar
		terenuri destinate pe pășuni și finețe	0,75 lei p-u 1grad-hectar
		Terenuri din intravilan:	
		a)terenuri destinate întreprinderilor agricole, alte terenuri neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate	30,00 lei pentru 100 m.p.
		Terenuri din extravilan:	
		terenuri pe care sînt amplasate clădiri și construcții , carierele și pămînturile distruse în urma activității de producție, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate	350,00 lei pentru 1 hectar
		alte terenuri decît cele specificate, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate	70,00 lei pentru 1 hectar
		terenurile destinate pentru pășuni și finețe care nu sunt privatizate și/sau nu sunt date în arendă	se scutesc de plata impozitului
		Pe terenurile cu destinație agricolă cu excepția gospodăriilor țărănești (de fermier):	
		a) care au indici cadastrali	1,5 lei p/u 1 grad-hectar
		b) fără indici cadastrali	110 lei pentru 1 hectar
		Terenurile cu destinație agricolă:	
		1.Toate terenurile, altele decît cele destinate finețelor și pășunilor:	
		a) care au indici cadastrali	1,50 lei pentru 1 grad-hectar
		b) care nu au indici cadastrali	110,00 lei pentru 1 hectar
		2.Terenurile destinate finețelor și pășunilor:	
		a) care au indici cadastrali	0,75 lei pentru 1 grad hectar
		b) care nu au indici cadastrali	55,00 lei pentru 1 hectar
		3.Terenurile ocupate de obiecte acvatice (iazuri, lacuri ect.)	115,00 lei pentru 1 hectar de suprafață acvatică
		Terenurile din intravilan:	
		Terenurile atribuite de către autoritatea APL ca loturi de pe lîngă domiciliu și distribuite în extravilan din cauza insuficienței de terenuri în intravilan, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate	2,0 lei p/u 100 m.p.

2	Impozitul pe bunurile imobiliare pentru clădirile, construcțiile de locuit individuale, apartamentele și alte încăperi izolate, inclusiv cele aflate la o etapă de finisare a construcției de 50% și mai mult, rămase nefinisate timp de 3 ani după începutul lucrărilor de construcție neevaluate de către organele cadastrale în scopul impozitării (conform anexei nr.2 la Legea pentru punerea în aplicare a titlului VI din Codul fiscal nr.1056 din 16.06.2000)	Impozitul pentru clădirile și construcțiile cu destinație agricolă, precum și pentru alte bunuri imobiliare, cu excepția celor prevăzute la punctele 10 și 11 neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate, inclusiv: a) pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de antreprinzător; b) pentru persoanele fizice, altele decât cele specificate în lit. a) Impozitul pe bunurile imobiliare cu altă destinație decât cea locativă sau agricolă, inclusiv exceptând garajele și terenurile pe care acestea sunt amplasate și loturile întovărășirilor pomicole cu sau fără construcții amplasate pe ele, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate: a) pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de antreprinzător; b) pentru persoanele fizice, altele decât cele specificate în lit. a) pe bunurile imobiliare neevaluate, conform valorii estimate (de piață) a) pentru bunurile imobiliare cu altă destinație decât cea locativă (apartamente și case de locuit individuale, care aparțin persoanelor fizice) neevaluate de către org.cadastrale teritoriale conform valorii estimate. b) pentru bunurile imobiliare cu altă destinație decât cea locativă sau agricolă, exceptând garajele și terenurile pe care acestea sînt amplasate și loturile întovărășirilor pomicole cu sau fără construcții amplasate pe ele Bunurile imobiliare inclusiv: a) pentru bunurile imobiliare cu destinație locativă (apartamente și case de locuit individuale, terenuri aferente acestor bunuri): b) pentru garajele și terenurile pe care acestea sînt amplasate; c) pentru loturile întovărășirilor pomicole cu sau fără construcții amplasate pe ele; d) pentru terenurile agricole cu construcții amplasate pe ele; e) pentru bunurile imobiliare cu altă dest. decât locativă sau agricolă, exceptând garajele și terenurile pe care acestea sînt amplasate și loturile întovărășirilor pomicole cu sau fără construcții amplasate pe ele	0,1 % din valoarea de bilanț a bunurilor imobiliare pe perioada fiscală; 0,1 % din costul bunurilor imobiliare 0,1 % din valoarea de bilanț a bunurilor imobiliare pe perioada fiscală; 0,1 % din costul bunurilor imobiliare 0,1 % din costul bunurilor imobiliare 0,3% din costul bunurilor imobiliare 0,3% din baza impozabilă a bunurilor imobiliare 0,1% din baza impozabilă a bunurilor imobiliare 0,15% din baza impozabilă a bunurilor imobiliare 0,125% din baza impozabilă a bunurilor imobiliare 0,15% din baza impozabilă a bunurilor imobiliare 0,3% din baza impozabilă a bunurilor imobiliare
3	Impozit pe bunurile imobiliare ale persoanelor fizice		
4	Impozitul pe bunurile imobiliare achitat de către persoanele juridice și fizice înregistrate în calitate de întreprinzător din valoarea estimată (de piață) a bunurilor imobiliare		
5	Impozit pe bunurile imobiliare evaluate de către organele cadastrale în scopul impozitării la persoanele fizice (conform art.280 din titlul VI al Codului Fiscal)		

Contabil șef

Secretarul CL Durluști



Măndru Elena

Balan Andrei

Taxe locale pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii de deservire socială,
care activează pe teritoriul or. Durlești, pentru anul 2025

Nr. d/o	Tipul unității comerciale și/sau de prestări servicii de deservire socială	Cota anuală a taxei (lei)
1	Cantine și bufete:	
	- ce deserveșc instituțiile de învățământ preuniversitar și universitar, curative, populația la locul de muncă (tip închis)	800
	- de tip deschis	3200
	- bufet expres Fast-Food	5000
2	Bar (bodegă/ crâșmă (cârciumă)/ bordei):	
	- până la 30 locuri	5000
	- mai mult de 31 locuri	7500
	- bar-biliard	7500
	- discobar (discotecă, night club)	15000
	- ring de dans	15000
3	Cafenea	
	- până la 50 locuri	5000
	- mai mult de 51 locuri	7500
4	Cafenea de vară cu capacitatea:	
	- până la 20 locuri (terase de vară)	3000
	- de la 21 pînă la 50 locuri	4000
	- mai mare de 51 locuri	5000
5	Cofetărie	4000
6	Complex de alimentație publică:	
	- pînă la 3 unități	13500
	- de la 4 unități și mai mult	23000
7	Restaurant	
	- până la 50 de locuri	9000
	- de la 51 la 100 de locuri	13300
	- mai mult de 101 locuri	18000
	- restaurant de servire animale	5500
8	Sală de degustație	4000
9	Sală de festivități, de ceremonii (per sală)	
	- până la 50 de locuri	9000
	- de la 51 la 100 de locuri	14000
	- mai mult de 101 locuri	20000
10	Secție de preparare a hranei pentru a fi servită prin metoda catering	5000
11	Street food	5000
12	Terasă:	
	pînă la 20 locuri:	
	de vară de 15 aprilie pînă la 15 octombrie	3000
	anuală	5000
	de la 21 locuri:	
	de vară de 15 aprilie pînă la 15 octombrie	4000
13	Parc comercial, centru comercial (MALL) cu suprafața comercială:	
	- până la 1000 mp	25 lei/mp
	- de la 1001 mp	20 lei/mp
14	Magazin, supermagazin, hipermagazin, depozit, hală, prăvalie, farmacie veterinară, librărie, centru de rapartitie (HUB), cu suprafața comercială:	
	- până la 50 m ²	4200
	- de la 50,1 m ² până la 100 m ²	5200
	- de la 100,1 m ² până la 200 m ²	6100
	- de la 200,1 m ² până la 400 m ²	8100
	- de la 400,1 m ² până la 600 m ²	10300

Nr. d/o	Tipul unității comerciale și/sau de prestări servicii de deservire socială	Cota anuală a taxei (lei)
	- de la 600,1 m ² până la 800 m ²	15000
	- de la 800,1 m ² până la 1000 m ²	20000
	- de la 1000,1 m ² până la 2000 m ²	25000
	- de la 2000,1 m ² până la 3000m ²	30000
	- mai mare de 3000 m ²	35000
	Librării, în care se comercializează doar cărți și birotică	1000
15	Depozit de colectare și comercializare a maculaturii	3000
16	Depozit de colectare și comercializare metalului uzat, anvelopelor uzate etc.	13500
17	Depozit de colectare și comercializare a sticlei	3000
18	Magazin online (unitate de comerț cu amănuntul prin intermediul caselor de comenzi sau prin internet, comerț electronic)	7200
	Magazin specializat auto cu sau fără teren pentru expunere	
19	- până la 100 m.p.	35000
	- de la 100,1 m ² până la 500,0 m ²	65000
	mai mare de 500,0 m.p.	100000
20	Magazin specializat stație de încărcare a automobilelor electrice	
21	Magazin specializat stație peco (pentru o coloană de distribuție)	85000
	Secție comercială	
22	- până la 5 m ²	2000
	- de la 5,1 m ² până la 10 m ²	2200
	- de la 10,1 m ² până la 20 m ²	3000
	- de la 20,1 m ² până la 30 m ²	3800
	Farmacie, cu suprafața comercială:	
23	- până la 50 m ²	8300
	- de la 50,1 m ² până la 100 m ²	10800
	- de la 100,1 m ² până la 200 m ²	12600
	- de la 200,1 m ² până la 400 m ²	16400
	- de la 400,1 m ² până la 600 m ²	20600
	- de la 600,1 m ² până la 800 m ²	28800
	- de la 800,1 m ² până la 1000 m ²	34900
24	Casă de licitație	20000
25	Tarabă, pavilion, stand, cărucior, frigider, coș/ladă,	15000
26	WC mobil (unitate sanitară ambulantă)	4000
27	Tonetă (cort):	
	până la 12 m	15000
28	Automagazin	15000
29	Aparat automat pentru vânzări	2000
30	Gheretă	15000
31	Rulotă tip comercial	15000
32	Voiajor comercial (negustor ambulant)	2000
33	Vrac sezonier	15000
	Servicii de întreținere corporală:	
34	- frizerie (pentru un loc de muncă)	500
	- frizerie pentru animale de companie	450
	- salon de înfrumusețare (pentru un loc de muncă)	750
	- cabinet de înfrumusețare	3000
	- salon SPA	5000
	- baie	5000
	- saună	6000
	- wc public	3200
	- unitate de recepționare a comenzilor curățătoriilor chimice, spălătoriilor	1500
	- curățătorie chimică	4000
	- spălătorie	3500

Nr. d/o	Tipul unității comerciale și/sau de prestări servicii de deservire socială	Cota anuală a taxei (lei)
35	Servicii de reparații vehicule:	
	- centru de asistență tehnică	15000
	- stație de deservire tehnică	10000
	- atelier de sistență tehnică	5000
	- servicii balansare/vulcanizare	4500
	- spălătorie auto (pentru o boxă, încăpere , loc de mașină)	3500
36	- spălătorie auto mobilă (servicii de curățare uscată)	2000
	Alte servicii de reparații:	
	- atelier de raparație pînă la 30 mp	3000
	- atelier de raparație mai mare de 30 mp	6000
	- unitate de reparație	2000
37	- salon foto/video (mai mult de 30, 1 mp)	4000
	Unități de agrement:	
	- parc de distracții în aer liber	5000
	- centru de agrement:	
	--- pînă la 400 mp	10000
	--- de la 400,1 pînă la 800 mp	16000
	--- mai mare de 800,1 mp	21000
	- centru de agrement pentru copii	3500
	- sală de agrement (biliard, bowling-popice, rolerdrom, patinoar, carting, golf	3500
	- unitate de agrement cu suprafața pînă la 400 mp	5000
	--- de la 400,1 pînă la 800 mp	8000
	--- mai mare de 800,1 mp	10500
	- unitate de servicii distractive	5000
	- sală de antrenament	2000
	- sală cu aparate de joc pentru copii	3100
	- centru sportiv (centru fitnes):	
	--- pînă la 250 mp	6000
	--- mai mare de 250 mp	10500
	- club sportiv	3000
	- centru sportiv acvatic:	
	--- pînă la 400 mp	5000
	--- mai mult de 400,1 mp	8000
	- bazin de înot	1500
	- piscină	5000
	- tobogan de apă	3000
38	Unități de prestare a jocurilor de noroc:	
	- cazinou	1060000
	- sală cu automate de joc cu câștiguri bănești (pentru un aparat, automat)	339200
	- sală de pariuri	100000
	- comercializarea biletelor de loterie	50000
39	Hoteluri și alte facilități de cazare:	
	- botel	4500
	- camping	3500
	- hostel	4300
	- hotel	4500
	- hotel-apartament	4300
	- hotel pentru animale de companie	3000
	- motel	4500
	- pensiune agroturistică	4000
	- pensiune turistică	4500

Nr. d/o	Tipul unității comerciale și/sau de prestări servicii de deservire socială	Cota anuală a taxei (lei)
	- vilă turistică	4000
	- sat de vacanță	5000
	- alte facilități de primire turistică cu suprafața mai mare de 400mp	10000
	--- de la 400,1 până la 800 mp	16000
	--- mai mare de 800,1 mp	21000
40	Agenții de turism și imobiliare:	
	- agenție de turism (voiaj)	3000
	- agenție imobiliară	10000
	- tour-operator	3000
	- unitate de comercializare a biletelor avia	5000
41	Alte unități de prestări servicii:	
	- unitate de intermediari în comerț	7000
	- unitate de prestări servicii de curățenie	5000
	- unitate de prestări servicii de secretariat (dactilografiere) /traduceri/multiplicare	3000
	- unitate de servicii de închiriere a autoturismelor și alte mijloace de transport	7200
	- unitate de servicii de închiriere a bunurilor recreaționale, echipamente sportive	2800
	- unitate de servicii de închiriere a mașinilor și echipamentelor pentru construcții, agricole	7500
	- unitate de servicii de închiriere a vestimentației și accesoriilor (textile, îmbrăcăminte, încălțăminte)	2500
	- unitate de închiriere a altor bunuri personale și gospodărești	1500
	- unitate de servicii de închiriere echipamente de birou (calculatoare)	5000
	- unitate servicii foto/video (până la 30 mp)	2000
42	Piață agroalimentară	3000
43	Piață auto	3000
44	Piață de flori	3000
45	Piață de marfuri nealimentare	3000
46	Piață de păsări	3000
47	Piață mixtă	3000
48	Piață pentru mărfuri „Second Hand”	3000

* Sumele înscrise în tabel reprezintă mărimea anuală a taxei

Totodată această mărime a taxei pentru unitățile comerciale și/sau prestări servicii, se majorează după cum urmează:

Denumirea activității (Mărimea majorării față de taxa stabilită)	
Pentru unitățile comerciale, unde se comercializează articole din tutun	cu 50 %
Pentru unitățile comerciale, unde se comercializează producție alcoolică	cu 50 %
Pentru unitățile comerciale, unde se comercializează prod. alcoolică și articole din tutun	cu 100 %
Pentru unitățile care au un program de lucru prelungit (după orele 23:00)	cu 30 %

Contabil șef

Secretarul CL Durlești

Mindru Elena

Balan Andrei



**Tarife pentru serviciile
prestate de Primăria or.Durlești pentru anul 2025**

Nr. crt.	Denumirea serviciilor	Tarif, lei
1	Înregistrarea căsătoriei fără solemnitate cu eliberarea certificatului	100,00
2	Înregistrarea căsătoriei fără solemnitate în zile de repaos/zile de sărbătoare	300,00
3	Oficierea solemnă a căsătoriei în zile lucrătoare în sala de solemnități a primăriei	500,00
4	Oficierea solemnă a căsătoriei în zile de repaos/zile de sărbătoare în sala de solemnități a primăriei	800,00
5	Înregistrarea căsătoriei în mod de urgență (în cazul existenței unor motive suplimentare celor indicate în legislație) până la 10 zile calendaristice (se încasează doar taxa de urgentare), cu excepția femeilor însărcinate	1 500,00
6	Înregistrarea căsătoriei în mod de urgență (în cazul existenței unor motive suplimentare celor indicate în legislație) până la 20 zile calendaristice (se încasează doar taxa de urgentare), cu excepția femeilor însărcinate	1 000,00
7	Asigurarea oficierei solemnă a căsătoriei în afara sediului primăriei (cu excepția cheltuielilor de transport) în zile lucrătoare	1 000,00
8	Asigurarea oficierei solemnă a căsătoriei în afara sediului primăriei (cu excepția cheltuielilor de transport) în zile de sărbătoare	1 300,00
9	Perfectarea și eliberarea contractelor de arendă, comodat, locațiune, cât și acordurile adiționale la acestea	200,00
10	Perfectarea și eliberarea actelor necesare perfectării contractelor de vânzare-cumpărare	
11	persoane fizice	150,00
12	persoane juridice	600,00
13	Verificarea, contrasemnarea și eliberarea Titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren	150,00
14	Verificarea, coordonarea și eliberarea Dosarului tehnic, planurilor cadastrale la modificarea destinației terenului din grădini în construcții	
	proprietarii primari	250,00
	proprietari în bază de contract	500,00
15	Verificarea, coordonarea și eliberarea Dosarului tehnic, planurilor cadastrale	200,00
16	Activități în domeniul muzical și artelor interpretative: Interpretare în ansamblu vocal (pentru o oră)	50,00
	Canto individual (pentru o oră)	150,00
	Activități în domeniul artelor coreografice: Ocupație pentru o persoană (timp de o oră)	50,00
17	Ocupație în grup	25,00
18	Imprimări muzicale în sala de imprimări dotată cu utilaje speciale (pentru o oră)	500,00

Contabil șef

Secretarul CL Durlești



Cota plății pentru eliberarea certificatului de urbanism, autorizațiilor în construire/desființare pe teritoriul or.Durlești pentru anul 2025

Nr. d/o	Denumirea serviciilor	Tarif, lei
1.	Certificat de urbanism	
	1. Case particulare (inclusiv: construcții auxiliare, anexe,)	200,00
	2. Case particulare de tip "duplex" (două familii)	400,00
	3. Alte tipuri de construcții:	
	a) cu suprafața totală construită de până la 1 000.0 m ²	2 000,00
	b) cu suprafața totală construită de până la 2 500.0 m ²	5 000,00
	c) cu suprafața totală construită de până la 5 000.0 m ²	10 000,00
	d) cu suprafața totală construită de până la 10 000.0 m ²	20 000,00
	e) cu suprafața totală construită de până la 15 000.0 m ²	30 000,00
	f) cu suprafața totală construită de până la 20 000.0 m ²	30 000,00
	g) cu suprafața totală construită de până la 30 000.0 m ²	40 000,00
	h) cu suprafața totală construită de peste 30 000.0 m ²	50 000,00
	4. Rețele edilitare	300,00
2.	Certificat de urbanism pentru amplasarea antenelor	2 000,00
3.	Certificat de urbanism pentru amplasarea panoului publicitar	
	a) cu suprafața de până la 0,5 m ²	500,00
	b) peste 0,5 m ² de la 500,0 lei, câte 20,00 lei pentru fiecare 0,1m ²	
4.	Certificat de urbanism informativ la bunul imobil	100,00
5.	Certificat pentru edificarea construcției:	
	a) pînă în anul 1996	1 000,00
	b) după anul 1996	5 000,00
6.	Eliberarea autorizațiilor de construire	
	1. Case particulare (inclusiv: construcții auxiliare, anexe)	100,00
	2. Case particulare de tip "duplex" (două familii)	200,00
	3. Alte tipuri de construcții:	
	a) cu suprafața totală construită de până la 1 000.0 m ²	3 000,00
	b) cu suprafața totală construită de până la 2 500.0 m ²	7 500,00
	c) cu suprafața totală construită de până la 5 000.0 m ²	15 000,00
	d) cu suprafața totală construită de până la 10 000.0 m ²	25 000,00
	e) cu suprafața totală construită de până la 15 000.0 m ²	30 000,00
	f) cu suprafața totală construită de până la 20 000.0 m ²	35 000,00
	g) cu suprafața totală construită de până la 30 000.0 m ²	50 000,00
	h) cu suprafața totală construită de peste 30 000.0 m ²	60 000,00
	4. Rețele edilitare	500,00
7.	Eliberarea autorizațiilor de reconstruire	
	1. Case particulare (inclusiv: construcții auxiliare, anexe)	100,00
	2. Case particulare de tip "duplex" (două familii)	200,00
	3. Alte tipuri de reconstruiri:	
	a) cu suprafața totală construită de până la 1 000.0 m ²	1 000,00
	b) cu suprafața totală construită de până la 2 500.0 m ²	2 500,00
	c) cu suprafața totală construită de până la 5 000.0 m ²	5 000,00
	d) cu suprafața totală construită de până la 10 000.0 m ²	10 000,00
	e) cu suprafața totală construită de până la 15 000.0 m ²	12 500,00
	f) cu suprafața totală construită de până la 20 000.0 m ²	15 000,00
	g) cu suprafața totală construită de până la 30 000.0 m ²	20 000,00
	h) cu suprafața totală construită de peste 30 000.0 m ²	25 000,00

Nr. d/o	Denumirea serviciilor	Tarif, lei
	4. Rețele edilitare	300,00
8.	Eliberarea autorizațiilor de amplasare a gheretelor	500,00
9.	Autorizație de schimbare a destinației imobilului	
	- - - locativă	1 000,00
	- - - comercială	
10.	Autorizație de desființare a imobilului	
	garaj și anexe gospodărești	150,00
	- - - persoane fizice	
	- - - persoane juridice	
	a) casă cu 1 nivel	150,00
	b) casă cu 2 sau 3 nivele	300,00

Contabil șef

Elena Mindru

Mindru Elena

Secretarul CL Durlești

Andrei Balan

Balan Andrei





DECIZIE nr. 9.3
din 25.11.2024

Cu privire la aprobarea raportului lucrării cadastrale

Examinînd cerere nr. 889 din 18.03.2024 cet. [REDACTED] privind aprobare dosar tehnic al lucrărilor „Modificarea Planului Cadastral prin procedura de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor”, conform H.G. a RM nr. 437 din 11.09.2019 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de corectare a erorilor, în temeiul art. 70 a Codul Funciar nr. 828 din 25.12.1991, şi art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administraţia publică locală”, Consiliul or. Durleşti, **DECIDE**:

1. Se aprobă dosarele tehnice al lucrărilor de „Modificare a Planului Cadastral prin procedura de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor”, pentru terenurile cu nr. cadastral 0121120 [REDACTED] suprafaţa 0,04 ha, amplasat pe adresa or. Durleşti, str-la Toma Alimoş, nr. [REDACTED], nr. cadastral 121120 [REDACTED] suprafaţa 0,0563 ha, amplasat pe adresa or. Durleşti, str-la Toma Alimoş, nr. [REDACTED], nr. cadastral 0121120 [REDACTED] suprafaţa 0,0450 ha, amplasat pe adresa or. Durleşti, str-la Toma Alimoş, nr. [REDACTED] nr. cadastral 0121120 [REDACTED] suprafaţa 0,0605 ha, amplasat pe adresa or. Durleşti, str-la Toma Alimoş, nr. [REDACTED] nr. cadastral 0121120 [REDACTED] suprafaţa 0,0603 ha, amplasat pe adresa or. Durleşti, str-la Toma Alimoş, nr. 10/a, nr. cadastral 0121120 [REDACTED], suprafaţa 0,0604 ha, amplasat pe adresa or. Durleşti, str-la Toma Alimoş, nr. [REDACTED]

2. Prezenta decizie cu materialele privind „Modificarea Planului Cadastral prin procedura de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor (conform p.1 a deciziei), prezentate de SRL „PROGEOCAD”, va servi drept temei pentru înregistrarea în Registrul Bunurilor Imobile al Departamentului Cadastral al Agenţiei Geodezie, Cartografie şi Cadastru.

3. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durleşti, dna Eleonora Şaran.

4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev, 3, mun. Chişinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Preşedinte de şedinţă

L. Brinişter

Lilia Brinişter

Secretar al Consiliului

A. Balan



Andrei Balan