



Suplimentar

DECIZIE (proiect)

Cu privire la schimbarea destinaţiei terenului

Examinând cererea nr. 441/25 din 04.02.2025 a cet. [REDACTED], în temeiul în temeiul art.22, art.26, art.27 a „Regulamentului cu privire la modul de schimbare a destinaţiei şi schimb de terenuri”, aprobat prin H.G. nr.1170 din 25.10.2016, în temeiul art. 38 1 , art. 73 a Codului Funciar nr. 828 din 25.12.1991; art.1 lit. a), art. 4 (9), art.10 (2) Legii nr.1308-XIII din 25.07.1997 privind preţul normativ şi modul de vânzare-cumpărare a pământului şi a art.14 din Legea nr.436-XVI din 28.12.2006 „Privind administraţia publică locală”, Consiliul or. Durleşti,

DECIDE:

1. Se aprobă dosarul cadastral cu privire la schimbarea categoriei de destinaţie a terenurilor cu destinaţie agricolă, categorie I cu numerele cadastrale 0121103 [REDACTED], 0121103 [REDACTED], 0121103 [REDACTED] în teren pentru construcţii, categorie II teren din intravilanul localităţii, cu modul de folosinţă obiectiv destinat locuinţei, proprietate private a persoanei fizice [REDACTED], amplasate în hotarele UAT Durleşti, mun. Chişinău, în legătură cu proiectarea şi construirea unui obiectiv destinat locuinţei.
2. A permite schimbarea destinaţiei terenurilor cu destinaţie agricolă, categorie I cu numerele cadastrale 0121103 [REDACTED], suprafaţa totală de 0,0762 ha; 0121103 [REDACTED], suprafaţa totală de 0,07 ha şi 0121103 [REDACTED] suprafaţa totală de 0,0702 ha; în terenuri pentru construcţii, categorie II, amplasate în hotarele UAT Durleşti, mun. Chişinău, proprietatea cet. [REDACTED], din teren “agricol” în “**pentru construcţii**”.
3. Contabilitatea Primăriei or. Durleşti va perfectă borderoul de calcul pentru achitarea pierderilor Agricole pentru terenurile cu nr. cadastrale 0121103 [REDACTED], 0121103 [REDACTED], 0121103 [REDACTED] în baza Legii R. Moldova nr. 1308-XIII din 25.07.1997 privind preţul normativ şi modul de vânzare-cumpărare a pământului, ținând cont de toate modificările şi completările la aceasta.
4. Prezenta decizie, cu confirmarea achitării perderilor agricole de Primăria or. Durleşti, va servi drept temei pentru înregistrarea în Registrul Bunurilor Imobile al Departamentului Cadastral al Agenţiei Servicii Publice.
5. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durleşti, dna Eleonora Şaran.
6. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev, 3, mun. Chişinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul Comisiei pozitiv