

Republica Moldova  
Municipiul Chisinau  
Consiliul oraşului Durleşti



Республика Молдова  
Муниципий Кишинэу  
Городской Совет Дурлешть

**DECIZIE** nr. 12.14.1  
din 06.12.2017

**Cu privire la schimbarea destinaţiei imobilului**

În temeiul art.14 a Legii nr.436-XVI din 28.12.2006 „Privind administraţia publică locală” şi în baza cererii şi actelor prezentate de cet. Popa Gheorghe, domiciliat în or. Durleşti, str. B. Glavan nr.11, Consiliul or.Durleşti,  
**DECIDE:**

1. A permite cet. Popa Gheorghe schimbarea destinaţiei încăperii nelocative nr.7 din limita anexei lit A 3 (baie) cu suprafaţa – 5,6 m.p. amplasat în or.Durleşti, str. B.Glavan, nr.11 cu nr. cadastral 0121117338.01 **din destinaţie nelocativă (baie) în destinaţie nelocativă ( cazangerie )**

2. Beneficiarul va solicita de la sedşia arhitectură a Primăriei or.Durleşti, elaborarea autorizaţiei de schimbare a destinaţiei încăperii conform prevederilor pct.1, a prezentei decizii..

3. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama Primarului or.Durleşti, dnei Eleonora Şaran.

Preşedinte de şedinţă

Secretar al Consiliului



Ştefan Sofronovci

Andrei Balan



**DECIZIE** nr. 12.14.2  
din 06.12.2017

**Cu privire la schimbarea destinaţiei imobilului**

În temeiul art.14 a Legii nr.436-XVI din 28.12.2006 „Privind administraţia publică locală” şi în baza cererii şi actelor prezentate de cet. Doţin Simion domiciliată în or. Durleşti, str. Mihai Eminescu, nr. 62, Consiliul or. Durleşti,  
**DECIDE:**

1.A permite cet. Doţin Simion schimbarea destinaţiei încăperilor nelocative nr.1 (garaj) cu suprafaţa - 14,9 m.p. şi nr.7 ( bucătărie) cu suprafaţa - 10,3 m.p. amplasate în parterul casei de locuit lit. 01 (A), or. Durleşti, str. Mihai Eminescu, nr. 62, cu nr. cadastral 0121102265. 01, din destinaţie nelocativă (garaj) în destinaţie nelocativă ( bucătărie ), din destinaţie nelocativă (bucătărie) în destinaţie locativă .

2.Beneficiarul va solicita de la secţia arhitectură a Primăriei or. Durleşti, elaborarea autorizaţiei de schimbarea destinaţiei încăperii conform prevederilor pct. 1, a prezentei decizii.

3.Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama Primarului or. Durleşti, dnei Eleonora Şaran.

Preşedinte de şedinţă

Secretar al Consiliului



Ştefan Sofronovci

Andrei Balan

Republica Moldova  
Municipiul Chisinau  
Consiliul oraşului Durleşti



Республика Молдова  
Муниципий Кишинэу  
Городской Совет Дурлешть

**DECIZIE** nr. 12.14.3  
din 06.12.2017

**Cu privire la schimbarea destinaţiei bunului imobil**

În temeiul art.14 a Legii nr.436-XVI din 28.12.2006 „Privind administraţia publică locală” şi în baza cererii şi actelor prezentate de cet. Orlov Fiodor, domiciliat în or. Durleşti, str. Dimo nr. 46, Consiliul or.Durleşti,  
**DECIDE:**

1. A permite cet. Orlov Fiodor schimbarea destinaţiei bunului imobil (demisol) cu încăperi nelocative, amplasat în str. Cartuşa nr. 93/2, ap. 13 or. Durleşti, cu suprafaţa de 106,3 m.p., **cu nr.cadastral 0121106163. 01.013, din destinaţie nelocativă în destinaţie locativă.**

2. Beneficiarul va solicita de la arhitectorul Primăriei or.Durleşti, elaborarea autorizaţiei de schimbare a destinaţiei încăperii conform prevederilor pct.1, a prezentei decizii.

3. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or.Durleşti, dnei Eleonora Şaran.

Preşedinte de şedinţă

Secretar al Consiliului



Ştefan Sofronovci

Andrei Balan



**DECIZIE** nr. 12.15.1  
din 06.12.2017

**Cu privire la perfectarea contractului de arendă funciară**

Examinînd cererea nr.2374/17 din 27.07.2017, înaintată de către Celac Semion, domiciliată în or.Durleşti, str.Sf.Gheorghe, 19, cu privire la perfectarea contractului de arendă funciară asupra terenului cu nr. cadastral 0121114386, din str.Sf.Gheorghe 14/1, cu suprafaţa de 0,0039 ha, în legătură cu expirarea termenului contractului nr. 47 din 24.11.2010, avînd ca teme Decizia Consiliului or. Durleşti nr 6.12.6 din 29.09.2010, conform art.911, art.875-904 Cod Civil, art.14 din Legea nr.436 din 28.12.2006, privind administraţia publică locală”, Consiliul or.Durleşti **DECIDE**:

1. A permite cet. Celac Semion prelungirea contractului de arendă funciară, asupra terenului cu nr. cadastral 0121114386, din str.Sf.Gheorghe 14/1, cu suprafaţa de 0,0039 ha.

2. Cpntabilitatea Primăriei or.Durleşti, va calcula mărimea plăţii de arendă conform legislaţiei în vigoare a R. Moldova.

3.Juristul Primăriei or.Durleşti, va asigura perfectarea şi încheierea cu arendaşul Celac Semion, contractul de arendă funciară pe termen de 3 (trei) ani.

4.Prezenta Decizie se va aduce la cunoştinţa cet.Lutenco Lidia.

5.Prezenta Decizie va intra în vigoare la data semnării de către părţi a contractului de arendă funciară.

6. Controlul executării prevederilor prezentei Decizii se pune în seama Primarului or. Durleşti, Şaran Eleonora.

Preşedinte de şedinţă

Ştefan Sofronovci

Secretar al Consiliului



Andrei Balan



**DECIZIE** nr. 12.15.2  
din 06.12.2017

**Cu privire la perfectarea contractului de arendă funciară**

Examinînd cererea nr.3538/17 din 20.09.11.2017, înaintată de către Sevastianova Maria, domiciliată în or.Durleşti, str.Cartuşa, 52, ap.12, cu privire la perfectarea contractului de arendă funciară asupra terenului cu nr. cadastral 01211105644, din str.Căpriană 10/2 box 25, cu suprafaţa de 0,0025 ha, în legătură cu expirarea termenului contractului nr. 08 din 18.02.2010, avînd ca temei Decizia Consiliului or. Durleşti nr 9.15.7 din 03.11.2009, conform art.911, art.875-904 Cod Civil, art.14 din Legea nr.436 din 28.12.2006, privind administraţia publică locală”, Consiliul or.Durleşti **DECIDE**:

1. A permite cet. Sevastianova Maria prelungirea contractului de arendă funciară, asupra terenului cu nr. cadastral 01211105644, din str.Căpriană 10/2 box 25, cu suprafaţa de 0,0025 ha.

2. Cpntabilitatea Primăriei or.Durleşti, va calcula mărimea plăţii de arendă conform legislaţiei în vigoare a R. Moldova.

3.Juristul Primăriei or.Durleşti, va asigura perfectarea şi încheierea cu arendaşul Sevastianova Maria, contractul de arendă funciară pe termen de 3 (trei) ani.

4.Prezenta Decizie se va aduce la cunoştinţa cet.Lutenco Lidia.

5.Prezenta Decizie va intra în vigoare la data semnării de către părţi a contractului de arendă funciară.

6. Controlul executării prevederilor prezentei Decizii se pune în seama Primarului or. Durleşti, Şaran Eleonora.

Preşedinte de şedinţă

Secretar al Consiliului



Ştefan Sofronovci

Andrei Balan



**DECIZIE** nr. 12.16.2  
din 06.12.2017

**Cu privire la modificarea Deciziei**

Examinînd cererea nr. 3408/17 din 08.11.2017, înaintată de către cet. Olan Constantin, domiciliată în or.Durleşti, str. Cartuşa, 2 în temeiul art. 14, 29 al Legii nr.436 din 28.12.2006 „Privind Administraţia Publică Locală”, Consiliul or.Durleşti, DECIDE:

1. Se modifică Decizia Consiliului or.Durleşti nr. 2.11.3 din 28.02.2006, prin completare a acesteia cu un pct. nou, care va fi pct. 1 cu următorul conţinut: „1. A înregistra terenul cu destinaţia construcţiei cu suprafaţa de 0,0275 ha sub nr. cadastral 0121108274 după APL”

2. Se modifică pct.1 a Deciziei Consiliului or.Durleşti nr. 2.11.3 din 28.02.2006 care va fi pct. 2 şi va avea următorul conţinut: „ 2. A transmite cet. Olan Constantin un lot de pămînt cu suprafaţa de 0,0275 ha nr. cadastral 0121108274 pentru construcţia casei individuale de locuit amplasat în or. Durleşti str. Caucaz nr. 116”, iar punctele 2; 3 şi 4 vor deveni respectiv punctele: 3; 4 şi 5 în rest Decizia rămîne nemodificată.

3. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama Primarului or. Durleşti, Şaran Eleonora.

Preşedinte de şedinţă

Secretar al Consiliului



Ştefan Sofronovci

Andrei Balan

Republica Moldova  
Municipiul Chisinau  
Consiliul oraşului Durleşti



Республика Молдова  
Муниципий Кишинэу  
Городской Совет Дурлешть

**DECIZIE** nr. 12.17  
din 06.12.2017

**Cu privire la eliberarea titlului de autentificare a dreptului  
de proprietate cu indicarea căii de acces**

Examinînd cererea nr.2678/17 din 29.08.2017, înaintată de către Florea Victor și Florea Zinovia, domiciliată în or.Durleşti, str.Livezilor,20/A cu privire la eliberarea titlului de autentificare a dreptului de proprietate cu indicarea căii de acces și asigurarea căii de acces la domiciliul petiționarilor, str.Livezilor, 20/A, în temeiul art. art.14 din Legea nr.436 din 28.12.2006, privind administrația publică locală”, Consiliul or.Durleşti **DECIDE**:

1.A identifica modalități de creare a căii de acces la domiciliul cet. Florea Victor și Florea Zinovia, din str.Livezilor 20/A.

2. A pune în sarcina specialistului în reglementarea proprietății funciare, Alexandru Colomieț, executarea pct.1 din prezenta Decizie.

3. Controlul executării prevederilor prezentei Decizii se pune în seama Primarului or. Durleşti, Șaran Eleonora.

**Președinte de ședință**

**Secretar al Consiliului**



**Ștefan Sofronovci**

**Andrei Balan**

Republica Moldova  
Municipiul Chisinau  
Consiliul oraşului Durleşti



Республика Молдова  
Муниципий Кишинэу  
Городской Совет Дурлешть

**DECIZIE** nr. 12.18  
din 06.12.2017

**Cu privire la amenajarea carosabilului**

În baza art.14 a Legii nr.436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, și în baza cererii depuse nr.3445/17 din 10.11.2017 de locatarii bunurilor imobile din stradela IX Tineretului și stradela 1 Codrilor, or.Durlești, Consiliul or.Durlești, **DECIDE:**

1. A permite locatarilor bunurilor imobile din str-la Tineretului și stradela 1 Codrilor construcția carosabilului pe o lungime de 0,810 km

2. Construcția carosabilului din str-la IX Tineretului și stradela 1 Codrilor se vor executa din contribuțiile financiare a locatarilor bunurilor imobile a stradelor menționate în p.1 al prezentei decizii cu supravegherea specialistului autorizat în executarea lucrărilor de drum conform contractării părților.

3. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or.Durlești, dnei Eleonora Șaran.

Președinte de ședință

Secretar al Consiliului



Ștefan Sofronovci

Andrei Balan



Republica Moldova  
Municipiul Chisinau  
Consiliul oraşului Durleşti



Республика Молдова  
Муниципий Кишинэу  
Городской Совет Дурлешть

**DECIZIE** nr. 12.19.2  
din 06.12.2017

**Cu privire la examinarea cererii cet. Ochişor Lidia**

Examinînd cererea nr. 2879/17 din 18.09.2017 a cet. Ochişor Lidia, domiciliată în mun. Chişinău, or. Durleşti str. Gr. Ureche, 11, privind eliberarea titlului de autentificare a dreptului deţinătorului de teren asupra lotului de teren cu suprafaţa de 0,0448 ha, amplasat în or. Durleşti str. Gr. Ureche, 11, ţinînd cont de faptul că, cet Ochişor Lidia nu a prezentat acte confirmatorii privind dreptul asupra lotului de teren, precum şi faptul că la data de 09.11.2017 prin încheierea Judecătoriei mun. Chişinău (sediul Buiucani) nr. 3-744/17/ a fost aplicată interdicţie asupra bunului imobil cu nr. Cadastral 0121105.148, în temeiul art.14 a Legii nr.436-XVI din 28.12.2006 „Privind administraţia publică locală”, Consiliul or.Durleşti **DECIDE:**

1.A refuza solicitărilor cet. Ochişor Lidia, privind eliberarea titlului de autentificare a dreptului deţinătorului de teren asupra lotului de teren cu suprafaţa de 0,0448 ha. amplasat în or. Durleşti str. Gr. Ureche, 11

2.A remite prezenta decizie cet. Ochişor Lidia.

3.Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama secretarului consiliului or. Durleşti dl. Andrei Balan.

**Preşedinte de şedinţă**

**Secretar al Consiliului**



**Ştefan Sofronovci**

**Andrei Balan**



**DECIZIE** nr. 12.19.3  
din 06.12.2017

**Cu privire la examinarea cererii cet. Ochişor Victor**

Examinînd cererea nr. 2879/17 din 18.09.2017 a cet. Ochişor Victor, domiciliată în mun. Chişinău, or. Durleşti str. Gr. Ureche, 11, privind atribuirea în proprietate privată a lotului de teren cu suprafaţa de 0,0400 ha, amplasat în or. Durleşti str. Gr. Ureche, 11, ţinînd cont de faptul că, la data de 09.11.2017 prin încheierea Judecătorei mun. Chişinău (sediul Buiucani) nr. 3-744/17/ a fost aplicată interdicţie asupra bunului imobil cu nr. Cadastral 0121105.148, în temeiul art.14 a Legii nr.436-XVI din 28.12.2006 „Privind administraţia publică locală”, Consiliul or.Durleşti **DECIDE:**

1.A refuza solicitărilor cet. Ochişor Victor, privind atribuirea în proprietate privată a lotului de teren cu suprafaţa de 0,0400 ha. amplasat în or. Durleşti str. Gr. Ureche, 11.

2.A remite prezenta decizie cet. Ochişor Victor.

3.Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama secretarului consiliului or. Durleşti dl. Andrei Balan.

Preşedinte de şedinţă

Ştefan Sofronovci

Secretar al Consiliului



Andrei Balan



**DECIZIE** nr. 12.20.3  
din 06.12.2017

**Cu privire la vânzarea – cumpărarea terenului**

Examinînd cererea cet. Manoli Galina, domiciliată în or. Durleşti, str. Livezilor nr.98, reprezentată prin procură de către cet. Manoli Timofei în temeiul art. 4 (10) al Legii nr. 1308 din 25.07.1997 „privind preţul normativ şi modul de vânzare cumpărare a pămîntului” şi a art.14 din Legea nr.436-XVI din 28.12.2006 „Privind administraţia publică locală”, Consiliul or. Durleşti, DECIDE:

1. A permite cet. Manoli Galina vânzarea-cumpărarea surplusului de teren în mărime de 33,46 % (ce constituie 0,0352 ha), din terenul cu suprafaţa de 0,1052 ha, nr. cadastral 0121121224, cu destinaţia pentru constructii, amplasat pe adresa str. Livezilor nr. 98, or. Durleşti.

2. Contabilitatea Primăriei or. Durleşti v-a perfecta borderoul de calcul cet. Manoli Galina, în baza Legii R.Moldova nr.1308-XIII din 25.07.1997 „privind preţul normativ şi modul de vânzare-cumpărare a pămîntului”, ţinînd cont de toate modificările şi completările la aceasta.

3. Juristul Primăriei or. Durleşti, va asigura întocmirea contractului de vânzare-cumpărare.

4. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrarea în Registrul Bunurilor Imobile al OCT Chişinău.

5. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durleşti, dna Eleonora Şaran.

**Preşedinte de şedinţă**

**Secretar al Consiliului**



**Ştefan Sofronovci**

**Andrei Balan**