



REPUBLICA MOLDOVA
Municipiul Chișinău
Consiliul orașului Durlești



str. Alexandru cel Bun nr.13, MD-2003, tel.+373 22 58-44-78, fax: + 22 58-44-78,
e-mail: durlestiprimarie@gmail.com, web: www.durlesti.md

DECIZIA nr. 4.1
din 20.08.2026

Cu privire la modificarea deciziei

În conformitate cu art. 27 alin. (2), (3) din Legea finanțelor publice și responsabilității bugetar-fiscale nr. 181 din 25.07.2014, în temeiul art. 29 alin. (1) lit. f) și art. 32 alin. (1), (4) din Legea nr. 436 - XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală, Deciziei nr. 10.1 din 29.12.2025 “Cu privire la aprobarea bugetului pentru anul 2026 în lectura II”, Consiliul or. Durlești, **DECIDE:**

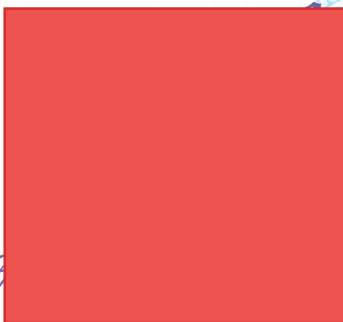
1. Se aprobă modificarea Anexei nr. 6 la Decizia Consiliului Local Durlești nr. 10.1 din 29.12.2025 „Cu privire la aprobarea bugetului orașului Durlești pentru anul 2026 în lectura II”, la grupul de cheltuieli „Gospodăria drumurilor”, obiectivul „Servicii de proiectare și lucrări de reparație a drumului din stradela Cișmelelor, nr. 11 până la nr. 9” după cum urmează: sintagma „stradela Cișmelelor” cu sintagma „strada Cișmelelor”, în rest anexa la decizia dată rămâne neschimbată.

2. Primarul orașului Durlești – dna Eleonora Șaran va asigura controlul executării prezentei decizii.

3. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev,3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Președinte de ședință

Secretar al Consiliului



Oleg Popșoi

Andrei Balan





REPUBLICA MOLDOVA
Municipiul Chișinău
Consiliul orașului Durlești



str. Alexandru cel Bun nr.13, MD-2003, tel.+373 22 58-44-78, fax: + 22 58-44-78,
e-mail: durlestiprimarie@gmail.com, web: www.durlesti.md

DECIZIA nr. 4.2.1
din 20.08.2026

Cu privire la examinarea Notificării

Examinînd Notificarea Oficiului Teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat nr. 1304/OT4-181 din 19.06.2026, privind abrogarea Deciziei Consiliului local Durlești nr. 3.1 din 10.06.2026 “Cu privire la realocarea mijloacelor financiare”, în conformitate art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, **DECIDE**,

1. Se ia act Notificarea Oficiului Teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat nr. 1304/OT4-181 din 19.06.2026, privind abrogarea Deciziei Consiliului local Durlești nr. 3.1 din 10.06.2026 “Cu privire la realocarea mijloacelor financiare”.

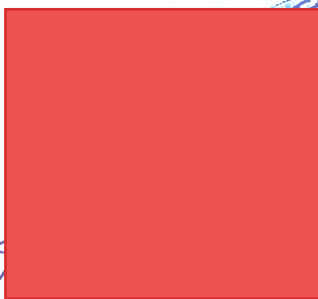
2. Se refuză abrogarea Deciziei Consiliului local Durlești nr. 3.1 din 10.06.2026 “Cu privire la realocarea mijloacelor financiare”.

3. Primarul orașului Durlești dna Șaran Eleonora va asigura controlul executării prezentei decizii.

4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev,3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Președinte de ședință

Secretar al Consiliului



Oleg Popșoi

Andrei Balan





REPUBLICA MOLDOVA
Municipiul Chișinău
Consiliul orașului Durlești



str. Alexandru cel Bun nr.13, MD-2003, tel.+373 22 58-44-78, fax: + 22 58-44-78,
e-mail: durlestiprimarie@gmail.com, web: www.durlesti.md

DECIZIA nr. 4.2.2
din 20.08.2026

Cu privire la examinarea Notificării

Examinând Notificarea Oficiului Teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat nr. 1304/OT4-180 din 19.06.2026, privind abrogarea anexei nr. 2 la Decizia Consiliului local Durlești nr. 2.3 din 15.05.2026 “Cu privire la rectificarea bugetului orașului Durlești pentru anul 2026”, în conformitate art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, **DECIDE**,

1. Se ia act Notificarea Oficiului Teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat nr. 1304/OT4-180 din 19.06.2026, privind abrogarea anexei nr.2 la Decizia Consiliului local Durlești nr.2.3 din 15.05.2026 “Cu privire la rectificarea bugetului orașului Durlești pentru anul 2026”.

2. Se refuză abrogarea anexei nr.2 la Decizia Consiliului local Durlești nr. 2.3 din 15.05.2026.

3. Primarul orașului Durlești dna Șaran Eleonora va asigura controlul executării prezentei decizii.

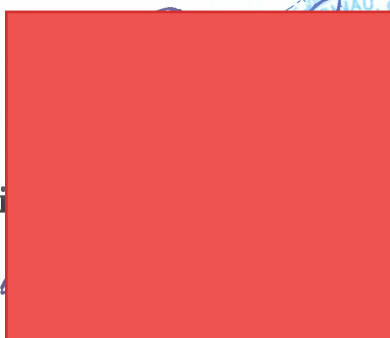
4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev,3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Președinte de ședință

Oleg Popșoi

Secretar al Consiliului

Andrei Balan





REPUBLICA MOLDOVA
Municipiul Chișinău
Consiliul orașului Durlești



str. Alexandru cel Bun nr.13, MD-2003, tel.+373 22 58-44-78, fax: + 22 58-44-78,
e-mail: durlestiprimarie@gmail.com, web: www.durlesti.md

DECIZIA nr. 4.3.1
din 20.08.2026

Cu privire la rectificarea bugetului orașului Durlești pe anul 2026

În baza procesul-verbal din data de 09.06.2026 al ședinței comisiei excepționale din cadrul Primăriei or. Durlești privind examinarea la fața locului a situației create ca urmare a precipitațiilor abundente în perioada 05.06.2026-07.06.2026 din or. Durești (str. T. Vladimirescu,71), în conformitate cu art. 27 alin. (2), (3) din Legea finanțelor publice și responsabilității bugetar-fiscale nr. 181 din 25.07.2014, în temeiul art. 29 alin. (1) lit. f) și art. 32 alin. (1), (4) din Legea Republicii Moldova nr.436 - XVI din 28.12.2006 „Privind Administrația publică Locală, Deciziei nr. 10.1 din 29.12.2025 “Cu privire la aprobarea bugetului pentru anul 2026 în lectura II”, Consiliul Local al or.Durlești, **DECIDE:**

1. Se aprobă rectificarea bugetului orașului Durlești pe anul 2026, din contul mijloacelor bănești, formate în urma executării exercițiului bugetar pentru anul 2025 (Mijloace disponibile la cont la 31.12.2025) – pentru contractarea serviciilor de curățare și golire a canalului de scurgere a apelor pluviale din perimetrul str.Vovințeni-N.Gribov prin alocarea sumei de 500 000,00 lei.)

Linie bugetară 1013/11183/0620/7502/00333/300, cod ECO 222999 suma de 500 000,00 lei, Servicii de curățare și golire a canalului de scurgere a apelor pluviale din perimetrul str.Vovințeni-N.Gribov.

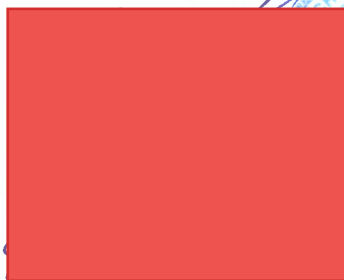
2. Se operează modificările de rigoare în bugetul orașului Durlești pe anul 2026 pornind de la prevederile prezentei Decizii .

3. Primarul orașului Durlești dna Șaran Eleonora va asigura controlul executării prezentei decizii.

4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev,3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Președinte de ședință

Secretar al Consiliului



Oleg Popșoi

Andrei Balan





REPUBLICA MOLDOVA
Municipiul Chișinău
Consiliul orașului Durlești



str. Alexandru cel Bun nr.13, MD-2003, tel.+373 22 58-44-78, fax: + 22 58-44-78,
e-mail: durlestiprimarie@gmail.com, web: www.durlesti.md

DECIZIA nr. 4.3.2
din 20.08.2026

Cu privire la rectificarea bugetului orașului Durlești pe anul 2026

Având în vedere necesitatea conectării la rețelele exterioare de canalizare menajer-fecaloidă a cetățenilor din stradelele 1, 2 și 3 N. Testemițeanu din or. Durești, în conformitate cu art. 27 alin. (2) și (3) din Legea finanțelor publice și responsabilității bugetar-fiscale nr. 181 din 25.07.2014”, în temeiul art.29(1) lit.f) și art.32(1) (4) din Legea Republicii Moldova nr.436 - XVI din 28.12.2006 „Privind Administrația publică Locală, deciziei nr.10.1 din 29.12.2025 “Cu privire la aprobarea bugetului pentru anul 2026 în lectura II”, Consiliul Local al or.Durlești **DECIDE**:

1. Se aprobă rectificarea bugetului orașului Durlești pe anul 2026, din contul mijloacelor bănești, formate în urma executării exercițiului bugetar pentru anul 2025 (Mijloace disponibile la cont la 31.12.2025), pentru construcția rețelei publice de canalizare menajer-fecaloidă în or. Durlești, stradelele 1, 2 și 3 N.Testemițeanu (conectări) în sumă de **450 000,00 lei**

Linie bugetară 1013/11183/0630/7503/00431/300, cod ECO 313110 suma de 450 000,00 lei, Construcția rețelei publice de canalizare menajer-fecaloidă în or. Durlești, stradelele 1, 2 și 3 N.Testemițeanu (conectări).

2. Se operează modificările de rigoare în bugetul orașului Durlești pe anul 2026 pornind de la prevederile prezentei Decizii.

3. Primarul orașului Durlești dna Șaran Eleonora va asigura controlul executării prezentei decizii.

4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev,3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Președinte de ședință

Secretar al Consiliului



Oleg Popșoi

Andrei Balan





REPUBLICA MOLDOVA
Municipiul Chișinău
Consiliul orașului Durlești



str. Alexandru cel Bun nr.13, MD-2003, tel.+373 22 58-44-78, fax: + 22 58-44-78,
e-mail: durlestiprimarie@gmail.com, web: www.durlesti.md

DECIZIA nr. 4.3.5
din 20.08.2026

Cu privire la rectificarea bugetului orașului Durlești pe anul 2026

Având în vedere necesitatea stringentă de executare a lucrărilor din str-la Codrilor privind strămutarea în cablu subteran a liniei electrice aeriene LEA-10, fid.16, PDC-18, intervalul pilonilor 49-52 în baza devizului de cheltuieli estimativ elaborat de către Î.C.S „Premier Energy Distribution” SA, în conformitate cu art. 27 (2) 27 (3) din Legea finanțelor publice și responsabilității bugetar-fiscale nr. 181 din 25.07.2014”, în temeiul art. 29 (1) lit. f) și art. 32(1) (4) din Legea Republicii Moldova nr.436 - XVI din 28.12.2006 „Privind Administrația publică Locală, deciziei nr.10.1 din 29.12.2025 “Cu privire la aprobarea bugetului pentru anul 2026 în lectura II”, Consiliul Local al or. Durlești, **DECIDE:**

1. Se aprobă rectificarea bugetului orașului Durlești pe anul 2026, din contul mijloacelor bănești, formate în urma executării exercițiului bugetar pentru anul 2025 (Mijloace disponibile la cont la 31.12.2025), la contul mijloacelor financiare al grupului de cheltuieli **”Gospodăria de locuințe și gospodăria serviciilor comunale”** – în sumă de **2 000 000,00 lei**, după cum urmează:

Linie bugetară 1013/11183/0640/7505/00335/300, cod ECO 319230 suma de 1 000 000,00 lei, Lucrări de strămutare în cablu subteran a liniei electrice aeriene LEA-10, fid.16, PDC-18, intervalul pilonilor 49-522 din stradela Codrilor, nr.26/6 și nr.29, or.Durlești.

Linie bugetară 1013/11183/0640/7505/00335/300, cod ECO 319230 suma de 1 000 000,00 lei,

pentru proiectarea și construcția colectorului de canalizare pe str. Iașului, mun. Chișinău, or. Durlești.

2.Se operează modificările de rigoare în bugetul orașului Durlești pe anul 2026 pornind de la prevederile prezentei Decizii .

3.Primarul orașului Durlești dna Șaran Eleonora va asigura controlul executării prezentei decizii.

Președinte de ședință

Secretar al Consiliului



Oleg Popșoi

Andrei Balan



REPUBLICA MOLDOVA
Municipiul Chișinău
Consiliul orașului Durlești



str. Alexandru cel Bun nr.13, MD-2003, tel.+373 22 58-44-78, fax: + 22 58-44-78,
e-mail: durlestiprimarie@gmail.com, web: www.durlesti.md

DECIZIA nr. 4.5
din 20.08.2026

Cu privire la alocarea mijloacelor din contul Fondului de rezervă

În legătură cu multiplele adresări a cetățenilor privind acordarea ajutorului material pentru îmbunătățirea situației grele materiale, pentru procurarea medicamentelor, pentru tratamentul de reabilitarea și susținere, de asemenea persoanelor, ce au avut de suferit în urma inundațiilor din perioada 05.06.2026-07.06.2026 se operează modificări la buget în conformitate cu art.27 (2), 27 (3) din Legea Republicii Moldova nr.397-XV din 6 octombrie 2003 “Cu privire la Finanțele Publice Locale” în temeiul art.14 (2) lit.n) și art.19 (4) din Legea Republicii Moldova nr.436 – XVI din 28.12.2006 “Privind Administrația Publică Locală”, Decizia Consiliului Local Durlești nr.10.1 din 29.12.2025 “Cu privire la aprobarea Bugetului orașului Durlești în lectura II pentru anul 2026”, Consiliul orașului Durlești, **DECIDE**

1. Se permite alocarea mijloacelor financiare din contul Fondului de rezervă al Primăriei orașului Durlești, în sumă totală de 848 500,00 lei, cu scopul acordării ajutorului material conform proceselor verbale nr.06 din data de 06.05.2026 și nr.07 din 15.07.2026 al grupului de lucru. Procesele verbale al grupului de lucru este parte integrantă a prezentei decizii.

1.1. Se operează modificările de rigoare în bugetul orașului Durlești pe anul 2026, pornind de la prevederile prezentei decizii.

2. Controlul executării prezentei Decizii se pune în seama primarului de Durlești Eleonora Șaran.

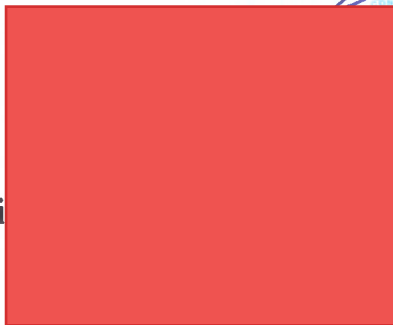
3. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev,3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Președinte de ședință

Oleg Popșoi

Secretar al Consiliului

Andrei Balan





REPUBLICA MOLDOVA
Municipiul Chișinău
Consiliul orașului Durlești



str. Alexandru cel Bun nr.13, MD-2003, tel.+373 22 58-44-78, fax: + 22 58-44-78,
e-mail: durlestiprimarie@gmail.com, web: www.durlesti.md

DECIZIA nr. 4.6
din 20.08.2026

Cu privire la premierea personalului CS Durlești

Avînd în vedere demersul șefei ÎMSP CS Durlești, dna [REDACTED] în scopul stimulării materiale a colaboratorilor Centrului de Sănătate Durlești, pentru rezultatele obținute în acordarea calitativă a serviciilor medicale populației din teritoriu în anul 2026 cu ocazia Zilei lucrătorului medical și a farmacistului din contul mijloacelor financiare alocate pentru retribuirea muncii, în conformitate cu prevederile Hotărîrii Guvernului nr.837 din 06.06.2016 “Pentru aprobarea Regulamentului privind salarizarea angajaților din instituțiile medico - sanitare publice încadrate în sistemul asigurărilor obligatorii de asistență medicală” cu modificările ulterioare, având în vedere faptul că Consiliul Local Durlești este fondatorul IMSP Centrul de Sănătate Durlești, cu referire la Regulamentul de organizare și funcționare al IMSP CS Durlești, în conformitate cu art. 27 (2); 27 (3) din Legea Republicii Moldova nr. 397-XV din 16 octombrie 2003 “Cu privire la Finanțele Publice Locale”, în temeiul art.14 (2) lit. n) și art.19 (4) din Legea Republicii Moldova nr.436 – XVI din 28.12.2006 “Privind Administrația Publică Locală” Consiliul orașului Durlești, **DECIDE:**

1.Se permite acordarea premiului în mărime de până la 50 la sută din salariu de funcție lunar salariaților IMSP CS Durlești, inclusiv personalului de conducere, din contul mijloacelor financiare alocate pentru retribuirea muncii.

2.Contabilitatea IMSP Centru de Sănătate Durlești va executa calculul și achitarea premiului, conform legislației în vigoare.

3.Controlul executării prezentei Decizii se pune în seama primarului de Durlești dna Eleonora Șaran.

4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev,3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Președinte de ședință

Secretar al Consiliului

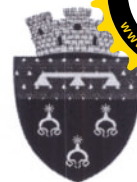
Oleg Popșoi

Andrei Balan





REPUBLICA MOLDOVA
Municipiul Chișinău
Consiliul orașului Durlești



str. Alexandru cel Bun nr.13, MD-2003, tel.+373 22 58-44-78, fax: + 22 58-44-78,
e-mail: durlestiprimarie@gmail.com, web: www.durlesti.md

DECIZIA nr. 4.7
din 20.08.2026

Cu privire la extinderea părții carosabilă a străzii
Ștefan Vodă și inițierii procedurii de delimitare a terenului

Examinînd cererea nr. 1531/26 din 29.04.2026 a SRL „47th Parallel”, Nota informativă nr. 1587/26 din 05.05.2026 a specialistului A. Colomieț, în temeiul Legii nr. 29 din 05.04.2018 „Privind delimitarea proprietății publice”, în conformitate cu Hotărârea Guvernului nr. 201 din 16.04.2025 ”cu privire la aprobarea Regulamentului privind modul de efectuare a înscrierii în Registrul Bunurilor Imobile” și conform Nomenclatorului prevăzut la Anexa nr. 4 a acestei Hotărâri și art. 14, 19,77 a Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, **DECIDE:**

1. Se permite proiectarea și construcția „Extinderii părții carosabile a străzii Ștefan Vodă, alăturat terenului cu nr. cadastral 0121119. [REDACTED] conform schemei prezentate de SRL „47th Parallel” (lucrările vor fi efectuate pe terenul, proprietatea APL Durlești și SRL „47th Parallel” cu strămutarea distanței de la linia roșie până la axa drumului a străzii Ștefan Vodă.

2. Pentru lucrările proiectarea și construcția „Extinderii părții carosabile a străzii Ștefan Vodă, alăturat terenului cu nr. cadastral 0121119. [REDACTED] conform schemei prezentate de SRL „47th Parallel” se numește BENEFICIAR - APL Durlești, INVESTITOR - SRL „ 47th Parallel”.

3. A iniția procedura delimitării proprietății Unității Administrativ-Teritorială or. Durlești, categoria de destinație „terenuri destinate transporturilor, comunicațiilor electronice și exploatarei minere”, modul de folosință „terenurile drumurilor publice din intravilan (zona străzilor)”, amplasat pe adresa mun. Chișinău, or.Durlești, intravilan, de la str. Tudor Vladimirescu până la str. Caucaz, proprietatea APL Durlești.

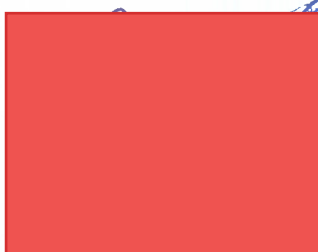
4. Prezenta decizie va servi drept temei pentru întocmirea documentației necesare de către
Î.S. „IPOT”

5. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama Primarului or. Durlești.

6. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev,3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Președinte de ședință

Secretar al Consiliului



Oleg Popșoi

Andrei Balan





REPUBLICA MOLDOVA
Municipiul Chișinău
Consiliul orașului Durlești



str. Alexandru cel Bun nr.13, MD-2003, tel.+373 22 58-44-78, fax: + 22 58-44-78,
e-mail: durlestiprimarie@gmail.com, web: www.durlesti.md

DECIZIA nr. 4.8.1
din 24.08.2026

Cu privire la inițierea procedurii de elaborarea a PUD-ului

Examinînd cererea nr.4963/24 din 02.12.2024 a SRL „MG-Cargo Trans” în temeiul art. 44(3*), art. 107(11) a CUC nr.434 din 28.12.2023, NCM B.01.02/2016 și art. 14, 19, 77 Legii nr.436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația public locală”, Consiliul or. Durlești, **DECIDE:**

1. A iniția procedura elaborării PUDului pentru terenurile cu nr.cad.0121202. [REDACTED], 0121202. [REDACTED], 0121202. [REDACTED], din extravilanul a or. Durlești, temei program în conformitate cu prevederile pct. 9.1, pct. 9.2 a NCM B. 01.02/2016.

2. Se desemnează în calitate de beneficiar - Primăria or. Durlești, cu drept de a elabora certificatul de urbanism pentru proiectare, adresarea în instanțele cointerestate pentru coordonarea și aprobarea documentației tehnice a proiectului.

3. Se desemnează în calitate de investitor.SRL „MG-Cargo Trans”.

4. De organizat consultări publice conform legislației în vigoare cu participarea beneficiarului, investitorului, proiectantului și persoanelor interesate.

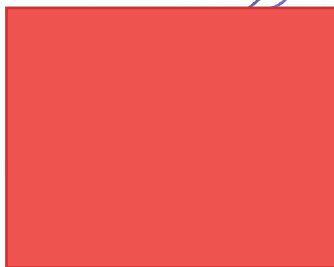
5. Prezentarea spre aprobare Consiliului or. Durlești a PUD-ului pentru terenurile cu nr. cadastral 0121202. [REDACTED] 0121202. [REDACTED] 0121202. [REDACTED] 0121202. [REDACTED] din extravilanul a or. Durlești însoțit de avizele de la entitățile teritoriale, centrale, avizul specialistului Primăriei locale (conform NCM B. 01.02/2016).

6. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama Primarului or. Durlești.

7. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev,3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Președinte de ședință

Secretar al Consiliului



Oleg Popșoi

Andrei Balan





REPUBLICA MOLDOVA
Municipiul Chișinău
Consiliul orașului Durlești



str. Alexandru cel Bun nr.13, MD-2003, tel.+373 22 58-44-78, fax: + 22 58-44-78,
e-mail: durlestiprimarie@gmail.com, web: www.durlesti.md

DECIZIA nr. 4.8.2
din 24.08.2026

Cu privire la inițierea procedurii de elaborarea a PUD-ului

Examinând cererea nr. 2014/26 din 02.06.2026 a SRL „A-Casa”, în temeiul art. 44(3*), art.107(11) a CUC nr.434 din 28.12.2023, NCM B.01.02/2016 și art. 14, 19, 77 Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația public locală”, Consiliul or. Durlești, **DECIDE:**

1. A iniția procedura elaborării PUD-ului pentru proiectarea obiectivului industrial (inclusiv parcare camioane de mare tonaj) terenurile cu nr. cadastral 0121210.0565, 0121210. [REDACTED] 0121210. [REDACTED]; 0121210. [REDACTED] și 0121210. [REDACTED] din extravilanul a or. Durlești, temei program în conformitate cu prevederile pct. 9.1, pct.9.2 a NCM B. 01.02/2016.

2. Se desemnează în calitate de beneficiar - SRL „A-Casa”, cu drept de a primi Certificat de urbanism pentru proiectare, adresarea în instanțele cointerestate pentru coordonarea și aprobare a documentației tehnice a proiectului.

3. Se desemnează în calitate de investitor SRL „A-Casa”.

4. De petrecut consultări publice conform legislației în vigoare cu participare beneficiarului, investitorului, proiectantului și persoanelor cointerestate.

5. Prezentarea spre aprobare Consiliului orașului Durlești a PUD-ului pentru terenurile [REDACTED] cu nr. cadastral 0121210. [REDACTED] 0121210. [REDACTED] 0121210. [REDACTED] 0121210. [REDACTED] și 0121210.0541 din extravilanul or. Durlești însoțit de avizele de la entitățile teritoriale, centrale, avizul specialistului Primăriei locale (conform NCM B. 01.02/2016).

6. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama Primarului or. Durlești.

7. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, [REDACTED] 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Președinte de ședință

leg Popșoi

Secretar al Consiliului

ndrei Balan



REPUBLICA MOLDOVA
Municipiul Chișinău
Consiliul orașului Durlești



str. Alexandru cel Bun nr.13, MD-2003, tel.+373 22 58-44-78, fax: + 22 58-44-78,
e-mail: durlestiprimarie@gmail.com, web: www.durlesti.md

DECIZIA nr. 4.9
din 24.08.2026

Cu privire la operarea modificărilor în Decizia Consiliului or. Durlești nr. 1/4.1 din 26.12.2023 "Cu privire la constituirea comisiilor consultative de specialitate pentru diferite domenii de activitate a Consiliului or. Durlești"

În legătură cu ridicarea, în baza cererii de demisie, a mandatului consilierului [REDACTED] ales pe lista Partidului Politic Mișcarea Alternativa Națională a Consiliului or. Durlești, precum și documentele necesare atribuirii mandatului de consilier următorului candidat supleant – Enachi Natalia de pe lista Partidului Politic Mișcarea Alternativa Națională, în conformitate cu Hotărârea Comisiei Electorale Centrale nr. 4488 din 21.04.2026 "Cu privire la atribuirea unui mandat de consilier în Consiliul orășnesc Durlești, municipiul Chișinău", art. 14 alin. (2) lit. w) din Legea nr. 436/2006 "Privind administrația publică locală", Consiliul or. Durlești **DECIDE:**

1. Se ia act de prevederile Hotărârii Comisiei Electorale Centrale nr. 4488 din 21.04.2026 "Cu privire la atribuirea unui mandat de consilier în Consiliul orășnesc Durlești, municipiul Chișinău".

2. Se modifică Decizia nr. 1/4.1 din 26.12.2023 "Cu privire la constituirea comisiilor consultative de specialitate pentru diferite domenii de activitate a Consiliului or. Durlești", după cum urmează: la pct. 1.3. "Comisia juridică ordine publică etică și disciplină", la poziția 1, sintagma [REDACTED] se substituie cu sintagma "Enachi Natalia".

3. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama Secretarului interimar al Consiliului or. Durlești.

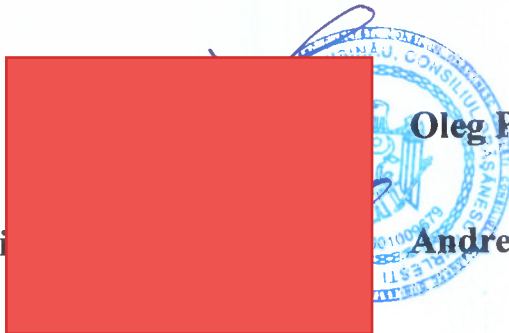
4. Prezenta Decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Râșcani, str. Kiev nr. 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Președinte de ședință

Oleg Popșoi

Secretar al Consiliului

Andrei Balan





REPUBLICA MOLDOVA
Municipiul Chișinău
Consiliul orașului Durlești



str. Alexandru cel Bun nr.13, MD-2003, tel.+373 22 58-44-78, fax: + 22 58-44-78,
e-mail: durlestiprimarie@gmail.com, web: www.durlesti.md

DECIZIA nr. 4.10
din 24.08.2026

Cu privire la modificarea Deciziei Consiliului or. Durlești nr. 1.5 din 07.04.2026

Examinând, în limita argumentelor invocate, Notificarea Oficiului Teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat nr. 1304/OT4-123 din 11.05.2026, privind modificarea Deciziei Consiliului or. Durlești nr.1.5 din 07.04.2026 „Cu privire la modificarea Deciziei Consiliului or. Durlești nr.1.4 din 12.02.2025”, în context cu explicațiile avocatului Denis Grecu, din care rezultă lipsa de temei legal pentru admiterea notificării nominalizate și, totodată, necesitatea revizuirii deciziei din alte motive (decizia votată nu coincide cu proiectul propus de secretarul consiliului), în temeiul art. 14, art. 20, art. 61-68 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală, Consiliul or. Durlești, **DECIDE:**

1. Se ia act de Notificarea Oficiului Teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat nr. 1304/OT4-123 din 11.05.2026 și se respinge solicitarea privind modificarea Deciziei Consiliului or. Durlești nr. 1.5 din 07.04.2026, în limita argumentelor invocate în notificare.

2. Se modifică pct. 1 al Deciziei Consiliului local Durlești nr.1.5 din 07.04.2026 „Cu privire la modificarea Deciziei Consiliului or. Durlești nr. 1.4 din 12.02.2025” care va avea următorul conținut: „*Se modifică pct.4 al Deciziei Consiliului or. Durlești nr.1.4 din 12.02.2025 „Cu privire la desemnarea reprezentantului Consiliului or.Durlești” care va avea următorul conținut:*

4. *Se împuternicește:*

1.1.*Secretarul Consiliului orașului Durlești – de a elibera și semna avocatului [redacted] mandatul (procură) cu împuternicirile prevăzute la pct. 2 al prezentei decizii. Valabilitatea procurii se prelungește la expirarea termenului acesteia, în limita perioadei generale indicate în pct. 3 al prezentei decizii;*

1.2. *Primarul orașului Durlești, de a încheia contractul de asistentă juridică, cu aplicarea unui quantum al onorariului în suma aprobată pentru reprezentarea Consiliului, în Bugetul orașului Durlești pentru anul 2025, 2026 și 2027.”*

3. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina Secretarului Consiliului orașului Durlești.

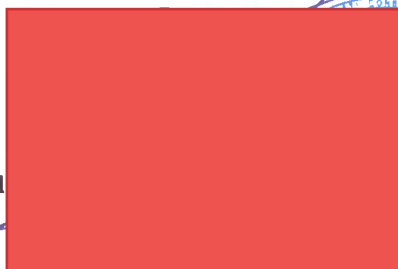
4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Președinte de ședință

Oleg Popșoi

Secretar al Consiliului

Andrei Balan





REPUBLICA MOLDOVA
Municipiul Chișinău
Consiliul orașului Durlești



str. Alexandru cel Bun nr.13, MD-2003, tel.+373 22 58-44-78, fax: + 22 58-44-78,
e-mail: durlestiprimarie@gmail.com, web: www.durlesti.md

DECIZIA nr. 4.11
din 24.08.2026

Cu privire la inițierea procedurii de delimitare a terenului

Examinând Nota informativă nr. 203/26 din 21.01.2026, conform Deciziei Consiliului or. Durlești nr. 2/4.1 din 27.12.2019 „Privind aprobarea PUZ-ului”, în temeiul Legii nr. 29 din 05.04.2018 „Privind delimitarea proprietății publice”, în conformitate cu Hotărârea Guvernului nr. 201 din 16.04.2025 *”cu privire la aprobarea Regulamentului privind modul de efectuare a înscrierilor în Registrul Bunurilor Imobile”*, conform Nomenclatorului prevăzut la Anexa nr. 4 a acestei Hotărâri și a Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală” (art.14, 19, 77), Consiliul or. Durlești, **DECIDE:**

1. A iniția procedura de delimitare a proprietății Unității Administrativ Teritoriale a or. Durlești – teren în sectorul cu nr. cadastral 0121123, categoria de destinație „terenuri destinate transporturilor, comunicațiilor electronice și exploatării minere”, modul de folosință „terenurile drumurilor publice din intravilan (zona străzilor)”, amplasat pe adresa mun. Chișinău, or. Durlești, de-a lungul străzii Durlești (de la nr. cad. 0121123.0633 până la nr. cad. 0121123.0630), proprietatea APL Durlești.

2. A iniția procedura de delimitare a proprietății Unității Administrativ Teritoriale a or. Durlești – teren în sectorul cu nr. cadastral 0121122, categoria de destinație „terenuri destinate transporturilor, comunicațiilor electronice și exploatării minere”, modul de folosință „terenurile drumurilor publice din intravilan (zona străzilor)”, amplasat pe adresa mun. Chișinău, or. Durlești, de-a lungul străzii Durlești (de la nr. cad. 0121122.048 până la nr. cad. 0121122.0649), proprietatea APL Durlești, cu schimbarea destinației și modificarea hotarelor și suprafeței a terenului cu nr. cad. 0121122.0642, proprietatea APL Durlești, din „teren pentru construcții” în „teren drumurilor publice din intravilan (zona străzilor)”.

2. Prezenta decizie va servi drept temei pentru încheierea Contractului pentru îndeplinirea lucrărilor de delimitare a terenurilor și întocmirea documentației necesare de I.S. „IPOT”

3. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama Primarului or. Durlești.

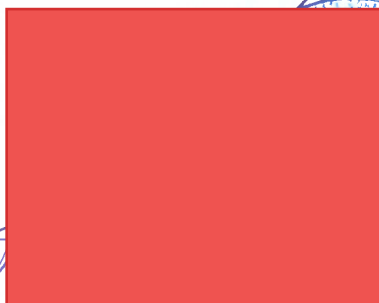
4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Președinte de ședință

Oleg Popșoi

Secretar al Consiliului

Andrei Balan





REPUBLICA MOLDOVA
Municipiul Chișinău
Consiliul orașului Durlești



str. Alexandru cel Bun nr.13, MD-2003, tel.+373 22 58-44-78, fax: + 22 58-44-78,
e-mail: durlestiprimarie@gmail.com, web: www.durlesti.md

DECIZIA nr. 4.12.1
din 24.08.2026

Cu privire la schimbarea destinației terenului

Examinând cererea nr. 3929/24 din 16.10.2024 a cet. [REDACTED] în temeiul art. 58(c), 60 a Codul Funciar nr. 22 din 15.02.2024, art.12 (3), art.10(4) a Legii nr. 1308/1997 „Privind prețul normative și modul de v/c a pământului”, art.14 din Legea nr.436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, **DECIDE:**

1. A permite schimbarea destinației terenurilor cu nr. cadastral 0121103 [REDACTED] destinația „agricolă”, modul de folosință „teren pentru obținerea producției agricole”, cu suprafața totală de 0,0768 ha, amplasat pe adresa or. Durlești, intravilan, proprietatea cet. [REDACTED] în teren cu destinație „teren pentru construcții și amenajeri” modul de folosință „teren pentru amplasarea construcțiilor locative”.

2. Cet. [REDACTED] este obligată să restituie pierderile în legătură cu excluderea terenurilor din circuit agricol care constituie – 108 335,00 (una suta opt mii treisute treizeci și cinci) lei, conform datelor din Dosarul cadastral privind schimbarea categoriei de destinație a terenului nr. cadastral 0121103 [REDACTED] (inclusiv studiul pedologic) elaborat de Î.S. „IPOT”, borderoul de calcul la compensarea pierderilor cauzate de schimbarea destinației terenurilor agricole, elaborat de contabilitatea Primăriei or. Durlești și urmează a fi transferată pe contul special al Primăriei or. Durlești, mun. Chișinău până la emiterea Deciziei consiliului.

3. Prezenta decizie cu confirmarea achitării compensării pierderilor cauzate de schimbarea destinației terenurilor agricole va servi drept temei pentru înregistrarea modificărilor în Registrul Bunurilor Imobile al Departamentului Cadastral al Agenției Geodezie, Cartografie și Cadastru.

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama Primarului or. Durlești.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev,3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Președinte de ședință

Oleg Popșoi

Secretar al Consiliului

Andrei Balan



REPUBLICA MOLDOVA
Municipiul Chișinău
Consiliul orașului Durlești



str. Alexandru cel Bun nr.13, MD-2003, tel.+373 22 58-44-78, fax: + 22 58-44-78,
e-mail: durlestiprimarie@gmail.com, web: www.durlesti.md

DECIZIA nr. 4.13.1
din 24.08.2026

Cu privire la aprobarea PUD

Examinând cererea nr. 2018/26 din 02.06.2026 a SRL „AVANTE” cu privire la aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu - PUD (obiect nr. 44 - PUD, elaborat de SRL „PlanProject”), în baza art. 107(11) din Codul Urbanismului și construcțiilor nr. 434 din 28.12.2023, în baza art. 14 a Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, **DECIDE:**

1. Se aprobă Proiect Urbanistic în Detaliu (obiect nr. 44 - PUD, elaborat de SRL „PlanProject”) prin care se propune organizarea și dezvoltarea urbanistică a teritoriului situat în or. Durlești, sector cadastral 0121201 (numere cadastrale 0121201 [REDACTED])

[REDACTED], prin transformarea terenurilor existente într-o zonă rezidențială de locuințe individuale și realizarea infrastructurii urbane necesare (subzona funcțională R-2, locuințe individuale și/sau cuplate cu regim de înălțime redus până la P+E, cu indicatorii urbanistici POT-35,0%, CUT până la 0,75).

2. Primăria or. Durlești se va conduce de materialele Proiect Urbanistic în Detaliu (obiect nr. 044 - PUD, elaborat de SRL „PlanProject”) la elaborarea Certificatului de urbanism pentru proiectare și Autorizației de construire pentru sector cadastral 0121201, situat în mun. Chișinău, or. Durlești, (conform pct. 1 din prezenta Decizie), numai după schimbarea destinației și a modului de folosință în conformitate cu prevederile art. 58 din Codul Funciar nr. 22/2024.

3. Prezenta decizie se va aduce la cunoștință beneficiarului în termenii stabiliți de lege.

4. Controlul executării prevederilor prezentei Decizii se pune în seama Primarului or. Durlești.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Președinte de ședință

Oleg Popșoi

Secretar al Consiliului

Andrei Balan



REPUBLICA MOLDOVA
Municipiul Chișinău
Consiliul orașului Durlești



str. Alexandru cel Bun nr.13, MD-2003, tel.+373 22 58-44-78, fax: + 22 58-44-78,
e-mail: durlestiprimarie@gmail.com, web: www.durlesti.md

DECIZIA nr. 4.14
din 24.08.2026

Cu privire la inițierea procedurii delimitării terenului

Examinând cererea nr. 5717/22 din 13.12.2022, nr.5718/22 din 13.12.2022, nr. 4352/24 din 13.11.2024 a SRL „GONVARO-CON” privind deschiderea calei de acces conform PUZului aprobat prin Decizia Consiliului or. Durlești nr. 2/4.1 din 27.12.2019, în temeiul Legii nr. 29 din 05.04.2018 „Privind delimitarea proprietății publice” și a Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală” (art.14, 19, 77), Consiliul or. Durlești, **DECIDE:**

1. A iniția procedura delimitării proprietății unității administrativ teritoriale a or. Durlești – teren alăturat terenurilor cu nr. cadastral 0121123.0633, 0121123.0655, 0121123.0649, suprafața 0,0811ha, teren public, domeniul „ privat”, destinația „pentru construcții și amenageri”, modul de folosință „teren pentru amplasarea construcțiilor locative” amplasat pe adresa or. Durlești, str. neidentificată, proprietatea APL Durlești.

2. Prezenta decizie va servi drept temei pentru întocmirea documentației necesare de I.S. „IPOT”

3. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama Primarului or. Durlești.

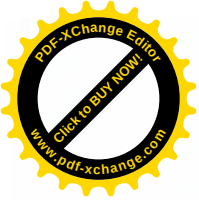
Președinte de ședință

Oleg Popșoi

Secretar al Consiliului

Andrei Balan





REPUBLICA MOLDOVA
Municipiul Chișinău
Consiliul orașului Durlești



str. Alexandru cel Bun nr.13, MD-2003, tel.+373 22 58-44-78, fax: + 22 58-44-78,
e-mail: durlestiprimarie@gmail.com, web: www.durlesti.md

DECIZIA nr. 4.15
din 24.08.2026

Cu privire la eliberarea Titlului de autentificare
a dreptului deținătorului de teren

Examinând cererea nr. 664/25 din 20.02.2025 a cet. [REDACTED] în temeiul art. 17 (2), (4), (18) al Codului Funciar a R. Moldova nr. 22 din 15.02.24 în temeiul art. 4 (10) al Legii nr. 1308 din 25.07.1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului și a art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, **DECIDE:**

1. Se autentifică cet. [REDACTED] dreptul de proprietate asupra a 15,68% (ceea ce constituie 0,035 ha) din proprietatea APL Durlești 52,96% din terenul cu nr. cadastral 0121110 [REDACTED] cu suprafața totală de 0,2233 ha, destinația „pentru construcții și amenajeri”, modul de folosință „teren pentru amplasarea construcțiilor locative” pe adresa or. Durlești, str-la Rediul Mare [REDACTED] pe care se află casa de locuit, proprietatea cet. [REDACTED]

2. A elibera cet. [REDACTED] „Titlu de autentificare a dreptului deținător de teren” asupra a 15,68% (ceea ce constituie 0,035ha) din terenul cu nr. cadastral 0121110 [REDACTED] cu suprafața totală de 0,2233 ha, destinația „pentru construcții și amenajeri”, modul de folosință „teren pentru amplasarea construcțiilor locative”, amplasat pe adresa or. Durlești, str-la Rediul Mare [REDACTED] pe care se află casa de locuit, proprietatea cet. [REDACTED]

3. După APL Durlești rămâne drept de proprietate 37,28% (ce constituie 0,083ha) asupra terenului cu nr.cad. 0121110 [REDACTED] cu suprafața totală de 0,2233 ha, destinația „pentru construcții și amenajeri”, modul de folosință „teren pentru amplasarea construcțiilor locative” pe adresa or. Durlești, str-la Rediul Mare [REDACTED]

4. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrarea modificărilor în Registrul Bunurilor Imobile, Departamentul Cadastral al Agenției Servicii Publice

5. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durlești.

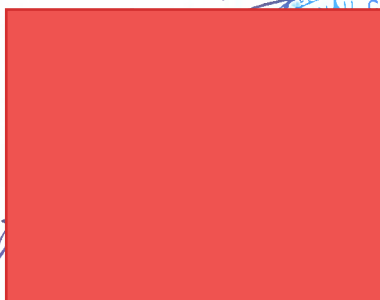
6. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev,3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Președinte de ședință

Secretar al Consiliului

Oleg Popșoi

Andrei Balan





REPUBLICA MOLDOVA
Municipiul Chișinău
Consiliul orașului Durlești



str. Alexandru cel Bun nr.13, MD-2003, tel.+373 22 58-44-78, fax: + 22 58-44-78,
e-mail: durlestiprimarie@gmail.com, web: www.durlesti.md

DECIZIA nr. 4.17
din 24.08.2026

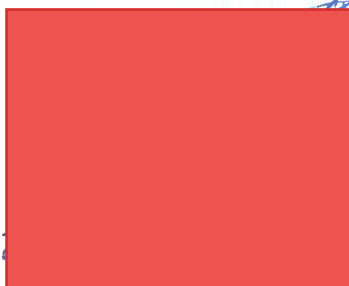
Cu privire la acordul de instalare a sistemului Termic la Instituția de Educație Timpurie nr. 201 or. Durlești

Examinând solicitarea S.A. „TERMOELECTRICA”, cu privire la acordul de instalare/construcție a punctului termic individual la IET nr. 201 din or. Durlești, str. N. Gribov, 12, fiind o necesitate absolută de aprovizionare cu energie termică și apă caldă a instituției, reieșind din acordul de colaborare semnat de către UCIPE, Termoelectrica SA și Primăria municipiului Chișinău și confirmarea Agenției Proprietății Publice nr. 03-05-3567 din 13.05.2026 din prevederile art. 19, alin. (14) din Codul Funciar nr. 22 din 15.02.2024, art. 118-124 Cod Administrativ art. 14 din Legea nr. 436/2006 *privind administrația publică locală*, Consiliul or. Durlești, **DECIDE:**

1. Se permite SA „TERMOELECTRICA” să construiască stația de utilizare (Punct Termic Individual) la IET nr. 201, nr. cadastral 0121121.088.01 or. Durlești, precum și exploatarea, întreținerea, repararea, modernizarea și înlocuirea echipamentelor.
2. Se delegă Primarul or. Durlești să semneze acordul privind construcția instalației de utilizare (Punct Termic Individual) cu SA „Termoelectrica”.
3. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama Primarului or. Durlești.
4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Râșcani, mun. Chișinău, str. Kiev, 3, în termen de 30 zile de la data comunicării.

Președinte de ședință

Secretar al Consiliului



Oleg Popșoi

Andrei Balan





REPUBLICA MOLDOVA
Municipiul Chișinău
Consiliul orașului Durlești



str. Alexandru cel Bun nr.13, MD-2003, tel.+373 22 58-44-78, fax: + 22 58-44-78,
e-mail: durlestiprimarie@gmail.com, web: www.durlesti.md

DECIZIA nr. 4.18
din 24.08.2026

Cu privire la inițierea procedurii de formare a bunului imobil

Examinând cererea nr. 1657/26 din 08.05.2026 parvenită din partea Î.C.S. "Premier Energy Distribution" S.A., cu privire la amplasarea unei instalații de distribuție IDPE, cu suprafața de 3,9 m², în temeiul Codului Funciar nr. 22/2024 și a art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, **DECIDE:**

1. A iniția procedura de formare a unui bun imobil pe str. Tudor Vladimirescu, în adiacența terenurilor cu nr. cadastrale 0121120.652 și 0121120.566 (conform schemei anexate), cu destinația „teren destinat transporturilor, comunicațiilor electronice și exploatarea miniere – teren ale rețelelor electrice”, proprietatea APL Durlești.

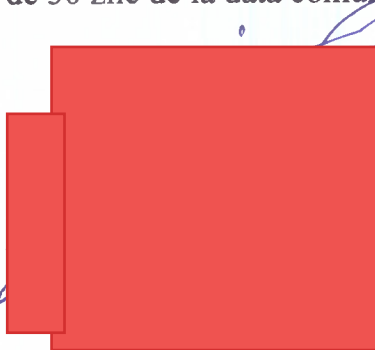
2. Se pune în sarcina operatorului Î.C.S. „Premier Energy Distribution” S.A., perfectarea dosarului de formare a bunului imobil cu respectarea distanțelor zonei de protecție a IDPE.

3. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durlești.

4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev,3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Președinte de ședință

Secretar al Consiliului



Oleg Popșoi

Andrei Balan