

Republica Moldova  
Municipiul Chisinau  
Consiliul oraşului Durleşti



Республика Молдова  
Муниципий Кишинэу  
Городской Совет Дурлешть

**DECIZIE** nr. 4.1.1  
din 07.06.2024

### **Cu privire la modificarea deciziei Consiliului local Durleşti**

În temeiul cererii cet. [REDACTED] înregistrată cu nr. 1402/24 din 18.04.2024, privind executarea hotărîrii judecătoreşti nr.2-156/05 din 15.06.2005, Decizia Consiliului or. Durleşti nr. 4/1.5.2 din 11.12.2015, Decizia Consiliului or. Durleşti nr. 1.24 din 23.05.2023, Hotărîrea Judecătorească nr. 2-156/05 din 15.06.2005, avînd în vedere necesitatea de a asigura cet. [REDACTED] şi toţi membrii familiei cu spaţiu locativ, art. 118-121, art. 124, Cod Administrativ, art. 10<sup>1</sup>, art. 10<sup>2</sup>, art. 14, art. 20 al Legii privind administraţia publică locală, Consiliul or. Durleşti, **DECIDE**:

1. Decizia nr. 4.25 din 02.07.2014 „Cu privire la aprobarea Acordului încheiat între Primăria or.Durleşti, cet. [REDACTED] şi cet. [REDACTED], întru executarea Hotărîrii Judecătoreşti nr.2-156/05 din 15.06.2005” se modifică după cum urmează:

- pct. 2 va avea următorul cuprins: „Se aprobă parţial Acordul încheiat între Primăria or. Durleşti, cet. [REDACTED], întru executarea Hotărîrii Judecătoreşti nr.2-156/05 din 15.06.2005, în partea ce ţine de achitarea sumei de 600 000 lei”.

-pct. 3 va avea următorul conţinut: „Se asigură cu spaţiu locativ cet. [REDACTED] (conform Hotărîrii Judecătoreşti nr.2-156/05 din 15.06.2005) în locuinţa din str. Mihail Sadoveanu, [REDACTED] or. Durleşti”.

- pct. 4 va avea următorul cuprins: „Primarul or.Durleşti va încheia cu cet. [REDACTED] toate actele necesare pentru executarea hotărîrei judecătoreşti, conform legislaţiei în vigoare”.

2. Controlul executării prevederilor prezentei Decizii se pune în seama Primarului or. Durleşti, Şaran Eleonora.

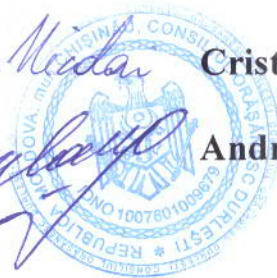
3. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev, 3, mun. Chişinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Preşedinte de şedinţă

Cristian Nicolai

Secretar al Consiliului

Andrei Balan



Republica Moldova  
Municipiul Chisinau  
Consiliul oraşului Durleşti



Республика Молдова  
Муниципий Кишинэу  
Городской Совет Дурлешть

**DECIZIE** nr. 4.1.2  
din 07.06.2024

**Cu privire la modificarea Deciziei Consiliului or. Durleşti**

Examinînd cererea nr. 4014/23 din 20.09.2023 a cet. [REDACTED] şi nota informativă nr. 230/24 din 24.01.2024 a secretarului consiliului or. Durleşti dl Balan Andrei, în temeiul art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administraţia publică locală”, Consiliul or. Durleşti, **DECIDE:**

1. Se modifică Decizia consiliului or. Durleşti nr. 8.12 din 20.12.2018 prin modificarea nr-lui cadastral din „0121102 [REDACTED]” în „ 0121102 [REDACTED]”
2. În următorul conţinutul deciziei rămâne în original
3. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama secretarului Consiliului or. Durleşti.
4. Prezenta Decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str.Kiev 3, mun.Chişinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

**Preşedinte de şedinţă**

*Cristian Nicolai*

**Cristian Nicolai**

**Secretar al Consiliului**

*Andrei Balan*

**Andrei Balan**







**DECIZIE nr. 4.2.1**  
din 07.06.2024

**Cu privire la schimbarea destinaţiei terenului**

Examinînd cererile nr.4283/23 din 10.10.2023 a „Tehnofit Grup” SRL, „ELEMENT STIL” SRL, cet. [REDACTED], în temeiul art.71 a Codul Funciar nr.828 din 25.12.1991, în temeiul art.22, art.26, art. 27 a „Regulamentului cu privire la modul de schimbare a destinaţiei şi schimb de terenuri”, aprobat prin H.G. nr.1170 din 25.10.2016, în temeiul art. 4(10) al Legii nr. 1308 din 25.07.1997 „Privind preţul normativ şi modul de vînzare cumpărare a pămîntului” şi art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administraţia publică locală”, Consiliul or. Durleşti, **DECIDE:**

1.A permite schimbarea destinaţiei terenurilor cu nr. cadastral 0121205.[REDACTED] modul de folosinţă agricol, cu suprafaţa totală de 2,1959 ha, amplasat pe adresa or. Durleşti, intravilan, proprietate a „Tehnofit Grup” SRL (20,68%), „ELEMENT STIL” SRL (23,41%) şi cet. [REDACTED] (55,91%) din “agricol” în “pentru construcţii”, conform materialelor prezentate, „Dosarul cadastral cu privire la schimbarea categoriei de destinaţie a terenului cu destinaţie agricolă, cat.I, cu nr. cadastral 0121205 [REDACTED], 0121205 [REDACTED], în cat.II teren din intravilanul localităţii cu modul de folosinţă aferent obiectivelor destinate locuinţei, proprietate privată a „Tehnofit Grup” SRL, „ELEMENT STIL” SRL şi persoanei fizice [REDACTED] (cotei părţi), amplasat în hotarele UAT Durleşti, mun. Chişinău, în legătura cu proiectarea şi construcţia unui obiectiv destinat locuinţei.” pe 25 (douăzeci şi cinci) de file.

2. A permite schimbarea destinaţiei terenurilor cu nr. cadastral 0121205.[REDACTED] modul de folosinţă agricol, suprafaţă totală de 0,8574 ha, amplasat în or. Durleşti, intravilan, proprietatea a cet. [REDACTED] din “agricol” în “pentru construcţii”, conform materialelor prezentate: „Dosarul cadastral cu privire la schimbarea categoriei de destinaţie a terenului cu destinaţie agricolă, cat. I, cu nr. cadastral 0121205 [REDACTED], 0121205 [REDACTED], în cat. II teren din intravilanul localităţii cu modul de folosinţă aferent obiectivelor destinate locuinţei, proprietate private, amplasat în hotarele UAT Durleşti, mun. Chişinău, în legătura cu proiectarea şi construcţia unui obiectiv destinat locuinţei.” pe 25 (douăzeci şi cinci) de file.

3.Contabilitatea Primăriei or. Durleşti v-a perfecta borderoul de calcul pentru achitarea pierderilor agricole la fiecare din terenuri separat în baza Legii R. Moldova nr. 1308-XIII din 25.07.1997 „Privind preţul normativ şi modul de vînzare-cumpărare a pămîntului ţinînd”, cont de toate modificările şi completările la aceasta şi „Dosarul cadastral cu privire la schimbarea categoriei de destinaţie a terenului cu destinaţie agricolă, cat. I, cu nr. cadastral 0121205 [REDACTED] 0121205 [REDACTED] în cat. II teren din intravilanul localităţii cu modul de folosinţă aferent obiectivelor destinate locuinţei, proprietate privată a „Tehnofit Grup” SRL, „ELEMENT STIL” SRL, persoanei fizice [REDACTED] (cotei părţi) amplasat în hotarele UAT Durleşti, mun. Chişinău, în legătura cu proiectarea şi construcţia unui obiectiv destinat locuinţei.”

4. Prezenta decizie cu confirmarea achitării perdelor agricole de Primăria or. Durleşt, va servi drept teme pentru înregistrarea în Registrul Bunurilor Imobile al Departamentului Cadastral al Agenţiei Geodezie, Cartografie şi Cadastru.

5.Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durleşti, dna Eleonora Şaran.

6. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev, 3, mun. Chişinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Preşedinte de şedinţă

*Cristian Nicolai*

Cristian Nicolai

Secretar al Consiliului

*Andrei Balan*

Andrei Balan







**DECIZIE nr. 4.2.2**  
din 07.06.2024

**Cu privire la schimbarea destinaţiei terenului**

Examinând cererile nr. 1210/24 din 05.04.2024, de către cet. [REDACTED] (reprez. prin procură [REDACTED]); nr. 1211/24 din 05.04.2024, de către cet. [REDACTED], nr.1285/24 din 11.04.2024, de către cet. [REDACTED] (reprez. prin procură [REDACTED]), în temeiul art. 71 a Codului Funciar nr. 828 din 25.12.1991, în temeiul art. 22, art. 26, art. 27 a „Regulamentului cu privire la modul de schimbare a destinaţiei şi schimb de terenuri”, aprobat prin H.G. nr. 1170 din 25.10.2016; art. 117-165 Cod Administrativ; art. 4(10) al Legii nr. 1308 din 25.07.1997 „Privind preţul normativ şi modul de vânzare-cumpărare a pământului” şi art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administraţia publică locală”, Consiliul or. Durleşti,  
**DECIDE:**

1. A permite schimbarea destinaţiei terenurilor cu nr. cadastrale:
  - 0121201 [REDACTED], modul de folosinţă „agricol”, suprafaţa de 0,2994 ha şi 0121201 [REDACTED], modul de folosinţă „agricol”, suprafaţa de 0,0775 ha, amplasat pe adresa or. Durleşti, intravilan, proprietatea cet. [REDACTED] din teren „agricol” în **“pentru construcţii”**;
  - 0121201 [REDACTED], modul de folosinţă „agricol”, suprafaţa de 0,14 ha şi 0121201 [REDACTED], cu suprafaţa de 0,14 ha, modul de folosinţă „agricol”, amplasat pe adresa or. Durleşti, intravilan, proprietatea cet. [REDACTED] din teren „agricol” în **“pentru construcţii”**;
  - 0121201 [REDACTED], modul de folosinţă „agricol”, suprafaţa de 0,1156 ha şi 0121201 [REDACTED] cu suprafaţa de 0,3442 ha, modul de folosinţă „agricol”, amplasat pe adresa or. Durleşti, intravilan, proprietatea [REDACTED] din teren **“agricol”** în **“pentru construcţii”**;
  - 0121201 [REDACTED] modul de folosinţă „agricol”, suprafaţa de 0,288 ha, amplasat pe adresa or. Durleşti, intravilan, proprietatea cet. [REDACTED] din teren **“agricol”** în **“pentru construcţii”**;

2. Contabilitatea Primăriei or. Durleşti va perfecta borderoul de calcul pentru achitarea pierderilor Agricole pentru terenurile cu nr. cadastrale 0121201 [REDACTED], 0121201 [REDACTED], 0121201 [REDACTED], 0121201 [REDACTED], 0121201 [REDACTED], 0121201 [REDACTED], 0121201 [REDACTED], în baza Legii R. Moldova nr. 1308-XIII din 25.07.1997 privind preţul normativ şi modul de vânzare-cumpărare a pământului, ţinând cont de toate modificările şi completările la aceasta.

3. Prezenta decizie, cu confirmarea achitării perderilor agricole de Primăria or. Durleşti, va servi drept temei pentru înregistrarea în Registrul Bunurilor Imobile al Departamentului Cadastral al Agenţiei Servicii Publice.

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durleşti, dna Eleonora Şaran.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev, 3, mun. Chişinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Preşedinte de şedinţă

*Cristian Nicolai*

Cristian Nicolai

Secretar al Consiliului

*A. Balan*

Andrei Balan





**DECIZIE** nr. 4.3.1  
din 07.06.2024

**Cu privire la atribuirea denumirilor arterelor de circulație**

Examinând cererea cu nr. 1030/24 din 26.02.2024 și actele prezentate de cet. [REDACTED], cu adresa de domiciliu: bd. Constantin Negruzzi, nr. [REDACTED], mun. Chișinău, privind atribuirea denumirii arterei de circulație din sec. 0121120, către bunul imobil cu nr. cadastral 0121120 [REDACTED] până la bunul imobil cu nr. cadastral 012112 [REDACTED], str. Nicolae Gribov, or. Durlești, în conformitate cu prevederile legii cu privire la sistemul de adrese nr.151 din 14.07.2017 și ale Regulamentului cu privire la atribuirea, schimbarea denumirii arterelor de circulație și/sau a zonelor de circulație publică și numerotarea obiectelor adresabile, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.1518 din 17.12.2003 în conformitate cu prevederile art.117-165 Cod Administrativ și art. 14, alin. (1), (2) lit.s), art.19 alin. (4) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, **DECIDE:**

1. Se atribuie denumirea „Unirea Principatelor” arterei de circulație din sec. 0121120, către bunul imobil cu nr. cadastral 0121120 [REDACTED] până la bunul imobil cu nr. cadastral 012112 [REDACTED] str. Nicolae Gribov, or. Durlești, conform anexei nr.1 la prezenta decizie
2. AGCC, I.P. „Cadastrul bunurilor imobile” va înregistra și actualiza datele cu privire la planul de adrese al or. Durlești.
3. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durlești, dnei Eleonora Șaran.
4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Președinte de ședință

Cristian Nicolai

Secretar al Consiliului

Andrei Balan







Schema de amplasare a arterelor de circulație din sectorul cad:



Arhitectorul - șef al Primăriei or. Durești

*[Handwritten signature]*  
(19.06.24)

/ Angela Durleștean /





**DECIZIE** nr. 4.3.2  
din 07.06.2024

**Cu privire la atribuirea denumirilor arterelor de circulație**

Examinând cererea cu nr. 1389/24 din 17.04.2024 și actele prezentate SRL „Element Stil”, cu sediu în or. Durești, mun. Chișinău, str. N. Dimo, nr. 86, of. 3, privind geometria și atribuirea denumirii arterelor de circulație din sec. 0121205, către bunurile imobile cu nr. cadastrale 01212051031 și 01212051011, or. Durlești, în conformitate cu prevederile legii cu privire la sistemul de adrese nr.151 din 14.07.2017 și ale Regulamentului cu privire la atribuirea, schimbarea denumirii arterelor de circulație și/sau a zonelor de circulație publică și numerotarea obiectelor adresabile, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.1518 din 17.12.2003 în conformitate cu prevederile art.117-165 Cod Administrativ și art. 14, alin. (1), (2) lit.s), art.19 alin. (4) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, **DECIDE:**

1. Se atribuie denumirea și geometria arterelor de circulație din sec. 0121205, către bunurile imobile cu nr. cadastrale 01212051031 și 01212051011, or. Durlești, conform anexei anexate la prezenta decizie, după cum urmează:
  - strada Regina Elisabeta;
  - strada Regele Mihai I;
  - strada Regele Ferdinand;
  - strada Regele Carol;
2. AGCC, I.P. „Cadastrul bunurilor imobile” va înregistra și actualiza datele cu privire la planul de adrese al or. Durlești.
2. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durlești, dnei Eleonora Șaran.
3. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Președinte de ședință

Cristian Nicolai

Secretar al Consiliului

Andrei Balan





Schema de amplasare a arterelor de circulație din sectorul cadastral 0121205



Arhitect-șef al Primăriei or. Durllești

Durleștean Angela

semnatura



Republica Moldova  
Municipiul Chisinau  
Consiliul oraşului Durleşti



Республика Молдова  
Муниципий Кишинэу  
Городской Совет Дурлешть

**DECIZIE** nr. 4.5.1  
din 07.06.2024

**Cu privire la inițierea procedurii de elaborarea studiului de fundamentare și a PUZului**

Examinînd cererea nr. 733/23 din 01.03.2024 a „TEHNOFIT GRUP” SRL și „ELEMENT STIL” SRL, în temeiul art. 19 (c) a Legii nr. 835/1996 din 05.04.2018 „Privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului”, NCM B.01.02/2016 și art.14,19,77 Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, **DECIDE:**

1. A iniția procedura elaborării PUZ ului pentru intravilanul sectorului 0121205 (conform schemei anexate) a or. Durlești (art. 4.1 a NCM B.01.02/2016), conform studiului de justificare pentru fundamentare elaborat și aprobat conform legislației în vigoare.

2. A iniția procedura elaborării studiului de justificare pentru fundamentarea PUZului pentru intravilanul sectorului 0121205 a or. Durlești (art. 9.2 a NCM B.01.02/2016).

3. Se desemnează în calitate de beneficiar - Primăria or. Durlești cu dreptul de a elabora certificat de urbanism pentru proiectare, adresarea în instanțele cointeresate pentru coordonarea și aprobare a documentației, coordonarea documentației tehnice.

4. Se desemnează în calitate de investitor- persoanele juridice și fizice cointeresate în elaborarea PUZ ului în sectorul dat.

5. După definitivarea schiței de către beneficiar, până la inițierea obținerii avizelor și coordonărilor necesare conform legislației în vigoare, **schita** va fi coordonată cu „Comisia construcții, arhitectură și relații funciare” și „Comisia Dezvoltare urbană și amenajarea teritoriului”.

6. Componenta Planului urbanistic Zonal conform art. 9.3 și 9.4 a NCM B.01.02/2016.

7. Consultări publice a PUZului conform legislației în vigoare cu participarea beneficiarului, investitorului, proiectantului și persoanelor cointeresate (proprietarii a terenurilor).

8. Prezentarea spre aprobare Consiliului oraşului Durleşti a Planului Urbanistic Zonal însoțit de Regulamentul local de urbanism, avizele de la entitățile teritoriale și centrale și avizul specialistului Primăriei or. Durlești (conform NCM B.01.02/2016).

9. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama Primarului or. Durlești.

10. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev, 3, mun. Chişinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Preşedinte de şedinţă

Cristian Nicolai

Secretar al Consiliului

Andrei Balan





Republica Moldova  
Municipiul Chisinau  
Consiliul oraşului Durlleşti



Республика Молдова  
Муниципий Кишинэу  
Городской Совет Дурлешть

**DECIZIE** nr. 4.5.2  
din 07.06.2024

**Cu privire la inițierea procedurii de elaborarea studiului de fundamentare și a PUZului**

Examinînd cererea nr. 4697/23 din 15.01.2024 a cet. [REDACTED] în temeiul art.19 (c) a Legii nr.835/1996 din 05.04.2018 „Privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului”, NCM B.01.02/2016 și art.14,19,77 Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlleşti, **DECIDE:**

1. A iniția procedura elaborării PUZului pentru intravilanul sectorului 0121107 (conform schemei anexate) a or. Durlleşti (art. 4.1 a NCM B.01.02/2016), conform studiului de justificare pentru fundamentare elaborat și aprobat conform legislației în vigoare.

2. A iniția procedura elaborării studiului de justificare pentru fundamentarea PUZ ului pentru intravilanul sectorului 0121107 a or. Durlleşti (art. 9.2 a NCM B.01.02/2016).

3. Se desemnează în calitate de beneficiar- Primăria or. Durlleşti cu dreptul de a elabora certificat de urbanism pentru proiectare, adresarea în instanțele cointeresate pentru coordonarea și aprobare a documentației, coordonarea documentației tehnice.

4. Se desemnează în calitate de investitor- persoanele juridice și fizice cointeresate în elaborarea PUZ ului în sectorul dat.

5. După definitivarea schiței de către beneficiar, până la inițierea obținerii avizelor și coordonărilor necesare conform legislației în vigoare, **schita** va fi coordonată cu „Comisia construcții, arhitectură și relații funciare” și „Comisia Dezvoltare urbană și amenajarea teritoriului”.

6. Componenta Planului urbanistic Zonal conform art. 9.3 și 9.4 a NCM B.01.02/2016.

7. Consultări publice a PUZului conform legislației în vigoare cu participarea beneficiarului, investitorului, proiectantului și persoanelor cointeresate (proprietarii a terenurilor).

8. Prezentarea spre aprobare Consiliului oraşului Durlleşti a Planului Urbanistic Zonal însoțit de Regulamentul local de urbanism, avizele de la entitățile teritoriale și centrale și avizul specialistului Primăriei or. Durlleşti (conform NCM B.01.02/2016).

9. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama Primarului or. Durlleşti.

10. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev, 3, mun. Chişinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Preşedinte de şedință

*Cristian Nicolai*

Cristian Nicolai

Secretar al Consiliului

*Andrei Balan*

Andrei Balan





Republica Moldova  
Municipiul Chisinau  
Consiliul oraşului Durleşti



Республика Молдова  
Муниципий Кишинэу  
Городской Совет Дурлешть

**DECIZIE** nr. 4.5.3  
din 07.06.2024

**Cu privire la inițierea procedurii de elaborarea studiului de fundamentare și a PUZului**

Examinînd cererea nr. 630/24 din 26.02.2024 a cet. [REDACTED], în temeiul art. 19 (c) a Legii nr. 835/1996 din 05.04.2018 „Privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului”, NCM B.01.02/2016 și art. 14,19,77 a Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, **DECIDE:**

1.A iniția procedura elaborării PUZului dea lungului drumului național R6 pentru sectoarele 0121201, 0121202, 0121203, 0121209, 0121210 (conform schemei anexate) a or. Durlești (art. 4.1 a NCM B.01.02/2016), conform studiului de justificare pentru fundamentare elaborat și aprobat conform legislației în vigoare.

2. A iniția procedura elaborării studiului de justificare pentru fundamentarea PUZului pentru intravilanul sectorului 0121201,0121202, 0121203, 0121209, 0121210 (conform schemei anexate) a or. Durlești (art. 9.2 a NCM B.01.02/2016).

3. Se desemnează în calitate de beneficiar- Primăria or. Durlești cu dreptul de a elabora certificat de urbanism pentru proiectare, adresarea în instanțele cointeresate pentru coordonarea și aprobare a documentației, coordonarea documentației tehnice.

4. Se desemnează în calitate de investitor - persoanele juridice și fizice cointeresate în elaborarea PUZului în sectorul dat.

5. După definitivarea schiței de către beneficiar, până la inițierea obținerii avizelor și coordonărilor necesare conform legislației în vigoare, **schita** va fi coordonată cu „Comisia construcții, arhitectură și relații funciare”; „Comisia Dezvoltare urbană și amenajarea teritoriului”; „Comisia pentru economie, buget, educație, Cultură, asistență socială și administrarea patrimoniu public” și „Comisia juridică ordine publică etică și disciplină”.

6. Componenta Planului urbanistic Zonal conform art. 9.3 și 9.4 a NCM B.01.02/2016.

7. Consultări publice a PUZului conform legislației în vigoare cu participarea beneficiarului, investitorului, proiectantului și persoanelor cointeresate (proprietarii a terenurilor).

8. Prezentarea spre aprobare Consiliului oraşului Durleşti a Planului Urbanistic Zonal însoțit de Regulamentul local de urbanism, avizele de la entitățile teritoriale și centrale și avizul specialistului Primăriei or. Durlești (conform NCM B.01.02/2016).

9. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama Primarului or. Durlești.

10. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev, 3, mun. Chişinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Preşedinte de şedinţă

*Cristian Nicolai*

Cristian Nicolai

Secretar al Consiliului

*Andrei Balan*

Andrei Balan







DECIZIE nr. 4.5.4  
din 07.06.2024

**Cu privire la inițierea procedurii de elaborarea studiului de fundamentare și a PUZului**

Examinînd cererea nr. 1456/24 din 23.04.2024 a cet. [REDACTED] în temeiul art. 19 (c) a Legii nr. 835/1996 din 05.04.2018 „Privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului”, NCM B.01.02/2016 și art.14,19,77 Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, **DECIDE:**

1.A iniția procedura elaborării PUZului pentru sectorul 0121110 (conform schemei anexate) a or. Durlești (art. 4.1 a NCM B.01.02/2016), conform studiului de justificare pentru fundamentare elaborat și aprobat conform legislației în vigoare petru amplasarea obiectelor „grădinița pentru copii,, și zona amenajată „parc”.

2. A iniția procedura elaborării studiului de justificare pentru fundamentarea PUZului pentru intravilanul sectorului 0121110 (conform schemei anexate) a or. Durlești (art. 9.2 a NCM B.01.02/2016) petru amplasarea obiectelor „grădinița pentru copii,, și zona amenajată „parc”.

3. Se desemnează în calitate de beneficiar - Primăria or. Durlești cu drept de a elabora certificat de urbanism pentru proiectare, adresarea în instanțele cointeresate petru coordonarea și aprobare a documentației, coordonarea documentației tehnice.

4. Se desemnează în calitate de investitor- persoanele juridice și fizice cointeresate în elaborarea PUZului în sectorul dat.

5. După definitivarea schiței de către beneficiar, până la inițierea obținerii avizelor și coordonărilor necesare conform legislației în vigoare, **schita** va fi coordonată cu „Comisia construcției, arhitectură și relații funciare”; „Comisia Dezvoltare urbană și amenajarea teritoriului”; „Comisia pentru economie, buget, educație, Cultură, asistență socială și administrarea patrimoniu public” și „Comisia juridică ordine publică etică și disciplină”.

6. Componenta Planului urbanistic Zonal conform art. 9.3 și 9.4 a NCM B.01.02/2016.

7. Consultări publice a PUZului conform legislației în vigoare cu participarea beneficiarului, investitorului, proiectantului și persoanelor cointeresate (proprietarii a terenurilor).

8. Prezentarea spre aprobare Consiliului oraşului Durleşti a Planului Urbanistic Zonal însoțit de Regulamentul local de urbanism, avizele de la enitățile teritoriale și centrale și avizul specialistului Primăriei or. Durlești (conform NCM B.01.02/2016).

9. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama Primarului or. Durlești.

10. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev, 3, mun. Chişinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Preşedinte de şedință

Cristian Nicolai

Secretar al Consiliului

Andrei Balan





**DECIZIE** nr. 4.7.2  
din 07.06.2024

### Cu privire la vânzarea –cumpărarea surplusului de teren

Examinînd cererea nr. 1574/24 din 02.05.2024 a cet. [REDACTED] în temeiul art. 4 (10) al Legii nr. 1308 din 25.07.1997 „Privind preţul normativ şi modul de vânzare-cumpărare a pămîntului” şi art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administraţia publică locală”, Consiliul or. Durleşti, **DECIDE**:

1. A permite cet. [REDACTED] vânzarea-cumpărarea surplusului de teren în mărime de 57,42 % (ceea ce constituie 0,0809 ha), cota parte a APL Durleşti din terenul cu nr. Cadastral 0121116 [REDACTED] cu suprafaţa totală de 0,1409 ha, destinaţia „pentru construcţii”, amplasat pe adresa or. Durleşti, str. Tudor Vladimirescu nr. [REDACTED], la preţul normativ conform legislaţiei în vigoare.

2. Contabilitatea Primăriei or. Durleşti v-a perfectat borderoul de calcul la cet. [REDACTED] în baza Legii R. Moldova nr. 1308-XIII din 25.07.1997 „Privind preţul normativ şi modul de vânzare-cumpărare a pămîntului”, ţinînd cont de toate modificările şi completările la aceasta.

3. Prezenta decizie va servi drept temei pentru întocmirea contractului de v/c şi înregistrare în Registrul Bunurilor Imobile al Departamentului Cadastral al Agenţiei Geodezie, Cartografie şi Cadastru

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama Primarului or. Durleşti.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev, 3, mun. Chişinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Preşedinte de şedinţă

*Cristian*

Cristian Nicolai

Secretar al Consiliului

*A. Balan*

Andrei Balan





Republica Moldova  
Municipiul Chisinau  
Consiliul oraşului Durleşti



Республика Молдова  
Муниципий Кишинэу  
Городской Совет Дурлешть

**DECIZIE** nr. 4.6  
din 07.06.2024

**Cu privire la executarea Hotărîrii Judecătoreşti nr. 3-3119/2019**

Examinînd Notificarea Curtii de Apel Chişinău din 20.12.2023, Notificarea Curtii de Apel Chişinău din 12.09.2023, Încheierea Curţii de Apel Chişinău nr.3ex-60/23 din 27.03.2024, prin care s-a aplicat amendă contravenţională Consiliului or.Durleşti înmărimere de 5000 lei, art.214, 215, 250, 251 Cod Administrativ, art.10, 16 alin.(3) Cod de Executare, conform art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administraţia publică locală”, Consiliul or. Durleşti, **DECIDE:**

1. Se ia act Hotărîrea Judecătorească nr.3-3119/2019 din 24.02.2021.
2. Se iniţiază procedura de delimitare a terenurilor cu S = cu 24 m.p. şi S= cu 36 m.p.
3. Dosarul de delimitare, v-a fi avizat de către comisiile de specialitate: „**Comisia construcţii, arhitectură şi relaţii funciare**” şi „**Comisia juridică ordine publică etică şi disciplină**”.
4. Specialistul din cadrul Primăriei or. Durleşti, dna Liubovi Popa, va înştiinţa instanţa de judecată despre măsurile luate.
5. Prezenta Decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str.Kiev 3, mun.Chişinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Preşedinte de şedinţă

*Cristian Nicolai*

**Cristian Nicolai**

Secretar al Consiliului

*Andrei Balan*

**Andrei Balan**



Republica Moldova  
Municipiul Chisinau  
Consiliul oraşului Durleşti



Республика Молдова  
Муниципий Кишинэу  
Городской Совет Дурлешть

**DECIZIE** nr. 4.7.1  
din 07.06.2024

**Cu privire la vânzarea –cumpărarea surplusului de teren**

Examinînd cererea nr. 499/24 din 15.02.2024 a cet. [REDACTED] în temeiul art. 4 (10) al Legii nr. 1308 din 25.07.1997 „Privind preţul normativ şi modul de vânzare-cumpărare a pămîntului” şi art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administraţia publică locală”, Consiliul or. Durleşti, **DECIDE**:

1. A permite la cet. [REDACTED] vânzarea-cumpărarea surplusului de teren în mărime de 31,51 % (ceea ce constituie 0,0322 ha), cota parte a APL Durleşti din terenul cu nr. Cadastral 0121115 [REDACTED] cu suprafaţa totală de 0,1022 ha, destinaţia „pentru construcţii”, amplasat pe adresa or. Durleşti, str. 27 August nr. [REDACTED], ca teren pe lîngă casă.

2. Contabilitatea Primăriei or. Durleşti v-a perfecta borderoul de calcul la cet. [REDACTED], în baza Legii R.Moldova nr.1308-XIII din 25.07.1997 „Privind preţul normativ şi modul de vânzare-cumpărare a pămîntului”, ţinînd cont de toate modificările şi completările la aceasta.

3. Prezenta decizie va servi drept temei pentru întocmirea contractului de v/c şi înregistrare în Registrul Bunurilor Imobile al Departamentului Cadastral al Agenţiei Geodezie, Cartografie şi Cadastru.

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama Primarului or. Durleşti.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev, 3, mun. Chişinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Preşedinte de şedinţă

Cristian Nicolai

Secretar al Consiliului

Andrei Balan







**DECIZIE** nr. 4.7.3  
din 07.06.2024

### **Cu privire la vânzarea –cumpărarea surplusului de teren**

Examinînd cererea nr. 1575/24 din 02.05.2024 a cet. [REDACTED] (prin procura cet. [REDACTED]), în temeiul art. 4 (10) al Legii nr. 1308 din 25.07.1997 „Privind preţul normativ şi modul de vânzare-cumpărare a pămîntului” şi art.14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administraţia public locală”, Consiliul or. Durleşti, **DECIDE:**

1. A permite cet. [REDACTED] vânzarea-cumpărarea surplusului de teren în mărime de 27,24 % (ceea ce constituie 0,0262 ha), cota parte a APL Durleşti din terenul cu nr. Cadastral 0121116 [REDACTED] cu suprafaţa totală de 0,0962 ha, destinaţia „pentru construcţii”, amplasat pe adresa or. Durleşti, str. Tudor Vladimirescu, [REDACTED], la preţul normativ conform legislaţiei în vigoare.

2. Contabilitatea Primăriei or. Durleşti v-a perfecta borderoul de calcul la cet. [REDACTED] în baza Legii R.Moldova nr.1308-XIII din 25.07.1997 „Privind preţul normativ şi modul de vânzare-cumpărare a pămîntului”, ţinînd cont de toate modificările şi completările la aceasta.

3. Prezenta decizie va servi drept temei pentru întocmirea contractului de v/c şi înregistrare în Registrul Bunurilor Imobile al Departamentului Cadastral al Agenţiei Geodezie, Cartografie şi Cadastru.

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama Primarului or. Durleşti.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev, 3, mun. Chişinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Preşedinte de şedinţă

*Cristian Nicolai*

Cristian Nicolai

Secretar al Consiliului

*A. Balan*

Andre Balan





**DECIZIE** nr. 4.7.4  
din 07.06.2024

### Cu privire la vânzarea – cumpărarea surplusului de teren

Examinînd cererea nr. 4943/23 din 29.11.2023 a cet. [REDACTED] conform Deciziei consiliului or. Durleşti nr. 6.19.39 din 13.10.2006 şi nr. 8.8.2 din 01.10.2008, în temeiul art. 4 (10) al Legii nr. 1308 din 25.07.1997 privind preţul normativ şi modul de vânzare-cumpărare a pămîntului şi a art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administraţia publică locală”, Consiliul or. Durleşti, **DECIDE**:

1. A permite vânzarea-cumpărarea surplusului de teren în mărime de 20,96 % (ceea ce constituie 0,024 ha), proprietatea APL Durleşti din terenul cu nr. Cadastral 0121112 [REDACTED] cu suprafaţa totală de 0,1145ha, destinaţia pentru construcţii, amplasat pe adresa or. Durleşti, str. Rediul Mare, [REDACTED], ca teren pe lîngă casă după cum urmează:

cet. [REDACTED] – 6,987% (ceea ce constituie 0,008ha);

cet. [REDACTED] – 6,987% (ceea ce constituie 0,008ha) şi

cet. [REDACTED] – 6,986% (ceea ce constituie 0,008ha)

2. Contabilitatea Primăriei or. Durleşti v-a perfecta borderoul de calcul pentru cet. [REDACTED] în baza Legii R. Moldova nr.1308-XIII din 25.07.1997 „Privind preţul normativ şi modul de vânzare-cumpărare a pămîntului”, ţinînd cont de toate modificările şi completările la aceasta.

3. Prezenta decizie va servi drept temei pentru întocmirea contractului de v/c şi înregistrare în Registrul Bunurilor Imobile al Departamentul Cadastral al Agenţiei Geodezie, Cartografie şi Cadastru.

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama Primarului or. Durleşti.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev, 3, mun. Chişinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Preşedinte de şedinţă

Secretar al Consiliului

*Cristian Nicolai*  
*A. Balan*

Cristian Nicolai  
Andrei Balan





**DECIZIE** nr. 4.7.5  
din 07.06.2024

### **Cu privire la vânzarea – cumpărarea surplusului de teren**

Examinînd cererea nr. 1157/23 din 10.03.2023 a cet. [REDACTED], în temeiul art. 4 (10) al Legii nr. 1308 din 25.07.1997 „Privind preţul normativ şi modul de vânzare-cumpărare a pămîntului” şi art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administraţia publică locală”, Consiliul or. Durleşti, **DECIDE**:

1. A permite cet. [REDACTED] vânzarea-cumpărarea surplusului de teren în mărime de 30,69 % (ceea ce constituie 0,0310 ha), proprietatea APL Durleşti din terenul cu nr. Cadastral 0121112 [REDACTED] cu suprafaţa totală de 0,101 ha, destinaţia pentru construcţii, amplasat pe adresa or. Durleşti, str. 27 August 1989 nr. [REDACTED] ca teren pe lîngă casă.

2. Contabilitatea Primăriei or. Durleşti v-a perfectă borderoul de calcul cet. [REDACTED] în baza Legii R.Moldova nr. 1308-XIII din 25.07.1997 „Privind preţul normativ şi modul de vânzare-cumpărare a pămîntului”, ţinînd cont de toate modificările şi completările la aceasta.

3. Prezenta decizie va servi drept temei pentru întocmirea contractului de v/c şi înregistrare în Registrul Bunurilor Imobile al Departamentului Cadastral al Agenţiei Geodezie, Cartografie şi Cadastru.

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama Primarului or. Durleşti.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev, 3, mun. Chişinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Preşedinte de şedinţă

Cristian Nicolai

Secretar al Consiliului

Andrei Balan





**DECIZIE** nr. 4.7.6  
din 07.06.2024

### **Cu privire la vânzarea – cumpărarea surplusului de teren**

Examinînd cererea nr. 216/24 din 24.01.2024 a cet. [REDACTED] (prin procura cet. [REDACTED]), în temeiul art.4 (10) al Legii nr. 1308 din 25.07.1997 privind preţul normativ şi modul de vânzare-cumpărare a pămîntului şi a art.14 din Legea nr.436-XVI din 28.12.2006 „Privind administraţia publică locală”, Consiliul or. Durleşti, **DECIDE:**

1. A permite cet. [REDACTED] vânzarea-cumpărarea surplusului de teren de 23,41 % (ce constituie 0,0214 ha), proprietatea APL Durleşti din terenul cu nr. Cadastral 0121112 [REDACTED] cu suprafata totală de 0,0914 ha, destinatia pentru constructii, amplasat pe adresa or. Durleşti, str. Mihail Sadoveanu nr. [REDACTED], ca teren pe lîngă casă.

2. Contabilitatea Primăriei or. Durleşti v-a perfecta borderoul de calcul la cet. [REDACTED] în baza Legii R. Moldova nr. 1308-XIII din 25.07.1997 „Privind preţul normativ şi modul de vânzare-cumpărare a pămîntului, ţinînd cont de toate modificările şi completările la aceasta.

3. Prezenta decizie va servi drept temeii pentru întocmirea contractului de v/c şi înregistrare în Registrul Bunurilor Imobile al Departamentului Cadastral al Agenţiei Geodezie, Cartografie şi Cadastru.

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama Primarului or. Durleşti.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev, 3, mun. Chişinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Preşedinte de şedinţă

Cristian Nicolai

Secretar al Consiliului

Andrei Balan







**DECIZIE** nr. 4.7.9  
din 07.06.2024

### Cu privire la vânzarea – cumpărarea surplusului de teren

Examinînd cererea nr. 4386/23 din 18.10.2023 a cet. [REDACTED], în temeiul art. 4 (10) al Legii nr. 1308 din 25.07.1997 „Privind preţul normativ şi modul de vânzare-cumpărare a pămîntului” şi art.14 din Legea nr.436-XVI din 28.12.2006 „Privind administraţia publică locală”, Consiliul or. Durleşti, **DECIDE:**

1. A permite vânzarea-cumpărarea surplusului de teren în mărime de 25,3 % (ceea ce constituie 0,0474 ha), cotă parte APL Durleşti din terenul cu nr. Cadastral 0121111 [REDACTED] cu suprafaţa totală de 0,1874 ha, destinaţia „pentru construcţii”, amplasat pe adresa or. Durleşti, str. Alexei Mateevici, [REDACTED] ca teren pe lîngă casă după cum urmează:

- cet. [REDACTED] – 9,5% ( ce constituie 0,0182 ha)
- cet. [REDACTED] 15,8% ( ce constituie 0,0292 ha)

2. Contabilitatea Primăriei or. Durleşti v-a perfecta borderoul de calcul la cet. [REDACTED], în baza Legii R.Moldova nr. 1308-XIII din 25.07.1997 „Privind preţul normativ şi modul de vânzare-cumpărare a pămîntului”, ţinînd cont de toate modificările şi completările la aceasta.

3. Prezenta decizie va servi drept temei pentru întocmirea contractului de v/c şi înregistrare în Registrul Bunurilor Imobile al Departamentului Cadastral al Agenţiei Geodezie, Cartografie şi Cadastru.

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama Primarului or. Durleşti.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev, 3, mun. Chişinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Preşedinte de şedinţă

Cristian Nicolai

Secretar al Consiliului

Andrei Balan





**DECIZIE** nr. 4.7.10  
din 07.06.2024

### Cu privire la vânzarea – cumpărarea surplusului de teren

Examinînd cererea nr. 1671/23 din 13.04.2023 a cet. [REDACTED] și cet. [REDACTED], în temeiul art. 4 (10) al Legii nr. 1308 din 25.07.1997 „Privind preţul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pămîntului” și art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administraţia publică locală”, Consiliul or. Durleşti,  
**DECIDE:**

1. A permite vânzarea-cumpărarea surplusului de teren în mărime de 47,76 % (ceea ce constituie 0,064 ha), proprietatea APL Durleşti din terenul cu nr. Cadastral 0121111 [REDACTED] cu suprafaţa totală de 0,134 ha, destinaţia pentru construcţii, amplasat pe adresa or. Durleşti, str. Izvoarelor, [REDACTED] ca teren pe lîngă casa după cum urmează:

cet. [REDACTED] -19,104% (0,0256ha)

cet. [REDACTED] 28,656%(0,0384ha).

2. Contabilitatea Primăriei or. Durleşti v-a perfecta borderoul de calcul cet. [REDACTED], în baza Legii R. Moldova nr. 1308-XIII din 25.07.1997 „Privind preţul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pămîntului”, ţinînd cont de toate modificările și completările la aceasta.

3. Prezenta decizie va servi drept temei pentru întocmirea contractului de v/c și înregistrare în Registrul Bunurilor Imobile Departamentul Cadastral al Agenţiei Geodezie, Cartografie și Cadastru.

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama Primarului or. Durleşti.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev, 3, mun. Chişinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Preşedinte de şedinţă

Cristian Nicolai

Secretar al Consiliului

Andrei Balan





Republica Moldova  
Municipiul Chisinau  
Consiliul oraşului Durleşti



Республика Молдова  
Муниципий Кишинэу  
Городской Совет Дурлешть

**DECIZIE** nr. 4.7.11  
din 07.06.2024

### Cu privire la vânzarea – cumpărarea surplusului de teren

Examinînd cererea nr. 2006/22 din 16.05.2022 a cet. [REDACTED] nota nr. 2742/23 din 22.06.2023 secretarului consiliului or. Durleşti Andrei Balan, în temeiul art. 4 (10) al Legii nr. 1308 din 25.07.1997 „Privind preţul normativ şi modul de vânzare-cumpărare a pămîntului” şi art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administraţia public locală”, Consiliul or. Durleşti, **DECIDE:**

1. A permite cet. [REDACTED] vânzarea-cumpărarea surplusului de teren de în mărime de 26,16 % (ceea ce constituie 0,0248 ha), proprietatea APL Durleşti din terenul cu nr. cadastral 0121108 [REDACTED] cu suprafata totală de 0,0948 ha, destinatia pentru constructii, amplasat pe adresa or. Durleşti, str. Răzeşelor, [REDACTED] ca teren pe lîngă casă.

2. Contabilitatea Primăriei or. Durleşti v-a perfecta borderoul de calcul cet-lui [REDACTED] în baza Legii R. Moldova nr.1308-XIII din 25.07.1997 „Privind preţul normativ şi modul de vânzare-cumpărare a pămîntului”, ţinînd cont de toate modificările şi completările la aceasta.

3. Prezenta decizie va servi drept temei pentru întocmirea contractului de v/c şi înregistrare în Registrul Bunurilor Imobile al Departamentului Cadastral al Agenţiei Geodezie, Cartografie şi Cadastru.

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama Primarului or. Durleşti.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev, 3, mun. Chişinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Preşedinte de şedinţă

Cristian Nicolai

Secretar al Consiliului

Andrei Balan



Republica Moldova  
Municipiul Chisinau  
Consiliul oraşului Durleşti



Республика Молдова  
Муниципий Кишинэу  
Городской Совет Дурлешть

**DECIZIE** nr. 4.7.12  
din 07.06.2024

### **Cu privire la vânzarea – cumpărarea surplusului de teren**

Examinînd cererea nr. 586/24 din 21.02.2024 a cet. [REDACTED], în temeiul art. 4 (10) al Legii nr. 1308 din 25.07.1997 „Privind preţul normativ şi modul de vânzare-cumpărare a pămîntului” şi art.14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administraţia publică locală”, Consiliul or. Durleşti, **DECIDE**:

1. A permite cet. [REDACTED] vânzarea-cumpărarea surplusului de teren în mărime de 23,5 % (ceea ce constituie 0,0215 ha), proprietatea APL Durleşti din terenul cu nr. Cadastral 0121118 [REDACTED] cu suprafaţa totală de 0,0915ha, destinaţia pentru construcţii, amplasat pe adresa or. Durleşti, str. Livezilor, [REDACTED], ca teren pe lîngă casa.

2. Contabilitatea Primăriei or. Durleşti v-a perfecta borderoul de calcul la cet. [REDACTED] în baza Legii R. Moldova nr.1308-XIII din 25.07.1997 „Privind preţul normativ şi modul de vânzare-cumpărare a pămîntului”, ţinînd cont de toate modificările şi completările la aceasta.

3. Prezenta decizie va servi drept temei pentru întocmirea contractului de v/c şi înregistrare în Registrul Bunurilor Imobile al Departamentul Cadastral al Agenţiei Geodezie, Cartografie şi Cadastru

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama Primarului or. Durleşti.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev, 3, mun. Chişinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Preşedinte de şedinţă

Cristian Nicolai

Secretar al Consiliului

Andrei Balan





Republica Moldova  
Municipiul Chisinau  
Consiliul oraşului Durleşti



Республика Молдова  
Муниципий Кишинэу  
Городской Совет Дурлешть

**DECIZIE** nr. 4.7.13  
din 07.06.2024

### Cu privire la vânzarea –cumpărarea surplusului de teren

Examinînd cererea nr. 3807/123 din 07.09.2023 a cet. [REDACTED], în temeiul art. 4 (10) al Legii nr. 1308 din 25.07.1997 „Privind preţul normativ şi modul de vânzare-cumpărare a pămîntului” şi art.14 din Legea nr.436-XVI din 28.12.2006 „Privind administraţia public locală”, Consiliul or. Durleşti, **DECIDE**:

1. A permite cet. [REDACTED] vânzarea-cumpărarea surplusului de teren în mărime de 30,0 % (ceea ce constituie 0,03 ha), proprietatea APL Durleşti, din terenul cu nr. Cadastral 0121116 [REDACTED] cu suprafaţa totală de 0,10 ha, destinaţia pentru construcţii, amplasat pe adresa or. Durleşti, str. Dacilor, [REDACTED] ca teren pe lîngă casa.

2. Contabilitatea Primăriei or. Durleşti v-a perfecta borderoul de calcul cet. [REDACTED] [REDACTED], în baza Legii R. Moldova nr.1308-XIII din 25.07.1997 „Privind preţul normativ şi modul de vânzare-cumpărare a pămîntului”, ţinînd cont de toate modificările şi completările la aceasta.

3. Prezenta decizie va servi drept temei pentru întocmirea contractului de v/c şi înregistrare în Registrul Bunurilor Imobile Departamentul Cadastral al Agenţiei Geodezie, Cartografie şi Cadastru.

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama Primarului or. Durleşti.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev, 3, mun. Chişinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Preşedinte de şedinţă

Cristian Nicolai

Secretar al Consiliului

Andrei Balan

