

## **Cu privire la schimbarea destinației terenului**

Examinînd cererea nr. 4817/23 din 22.11.2023 a SRL „Tincomerț-Grup”, în temeiul art. 71 a Codul Funciar nr. 828 din 25.12.1991, în temeiul art. 22, art. 26, art. 27 a „Regulamentului cu privire la modul de schimbare a destinației și schimb de terenuri”, aprobat prin H.G. nr. 1170 din 25.10.2016, în temeiul art. 4(10) a Legii nr. 1308 din 25.07.1997 privind prețul normativ și modul de vânzare cumpărare a pămîntului și art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, **DECIDE:**

1. A permite schimbarea destinației terenurilor cu nr. cadastral 01212010249, modul de folosință agricol, cu suprafața totală de 0,7472 ha, amplasat pe adresa or. Durlești, extravilan, proprietatea a SRL „Tincomerț-Grup” din **“agricol”** în **“pentru construcții”**, conform materialelor prezentate „Dosarul cadastral cu privire la schimbarea categoriei de destinație a terenului cu destinație agricolă, cat. I, cu nr. cad. 01212010249, în cat. II teren din intravilanul localității cu modul de folosință aferent obiectivelor comerciale, proprietate privată a SRL „Tincomerț-Grup” amplasat în hotarele UAT Durlești, mun. Chișinău, în legătura cu proiectarea și construcția unui obiectiv destinat comerțului”.

2. Contabilitatea Primăriei or. Durlești v-a perfecta borderoul de calcul pentru achitarea pierderilor Agricole la fiecare din terenuri separat în baza Legii R.Moldova nr. 1308-XIII din 25.07.1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pămîntului”, ținînd cont de toate modificările și completările la aceasta și „Dosarul cadastral cu privire la schimbarea categoriei de destinație a terenului cu destinație agricolă, cat. I, cu nr. cad. 01212010249, în cat. II teren din intravilanul localității cu modul de folosință aferent obiectivelor destinate comerțului, proprietate privată a SRL „Tincomerț-Grup” amplasat în hotarele UAT Durlești, mun. Chișinău, în legătura cu proiectarea și construcția unui obiectiv destinat comerțului.

3. Prezenta decizie cu confirmarea achitării perdelor agricole de Primăria or. Durlești, va servi drept temei pentru înregistrarea în Registrul Bunurilor Imobile al Departamentului Cadastral al Agenției Servicii Publice.

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durlești, dna Eleonora Șaran.

Avizul comisiei funciare (nr.15 din 12.05.2024)- pozitiv