



DISPOZIȚIE. 399 - d
din 12.09.2023

Cu privire la convocarea ședinței ordinare a Consiliului local

În temeiul art. 29 a Legii nr. 436-XVI din 28.12.06 „Privind administrația publică locală”,
Primarul or. Durlești, **DISPUNE:**

1. Se convoacă ședința nr. 3, ordinară a Consiliului or. Durlești, pentru data de 19.09.2023, ora 10.00, în incinta sălii de ședință a primăriei or. Durlești cu ordinea de zi după cum urmează:

3.1 Cu privire la desemnarea candidaților pentru membrii Consiliului Electoral de Circumscripție Electorală a or. Durlești

RAPORTOR: dl [REDACTED],
Secretar al Consiliului or. Durlești

3.2 Cu privire la desemnarea candidaturilor pentru funcția de membru cu drept de vot deliberativ în componența birourilor electorale ale secțiilor de votare din or. Durlești, sectorul Buiucani, municipiului Chișinău

RAPORTOR: dl [REDACTED]
Secretar al Consiliului or. Durlești

3.3 Cu privire la aprobarea Bugetului orașului Durlești pentru anul 2023 în lectura II

RAPORTOR: dna. [REDACTED]
Contabil șef al Primăriei or. Durlești

3.4 Cu privire la formarea bunurilor imobile prin reparcelare

RAPORTOR: dnul [REDACTED]
specialist al Primăriei or. Durlești.

3.5 Cu privire la modificarea Deciziei Consiliului or. Durlești

RAPORTOR: dnul [REDACTED]
specialist al Primăriei or. Durlești.

3.6 Cu privire la prelungirea termenului contractului de locațiune

RAPORTOR: dna [REDACTED]
jurist al Primăriei or. Durlești

3.7 Cu privire la înlăturarea erorilor și eliberarea „Titlu de autentificare a dreptului deținătorilor de teren”

RAPORTOR: dnul [REDACTED]
specialist al Primăriei or. Durlești.

3.8 Cu privire la vânzarea –cumpărarea terenului aferent construcției agricole

RAPORTOR: dnul [REDACTED]
specialist al Primăriei or. Durlești.

3.9 Cu privire la actualizarea planului geometric

RAPORTOR: dnul [REDACTED]
specialist al Primăriei or. Durlești.

3.10 Cu privire la inițierea procedurii de delimitare a terenului

RAPORTOR: dnul [REDACTED]
specialist al Primăriei or. Durlești.

3.11 Cu privire la vânzarea-cumpărarea terenului „ lot pomicol”

- RAPORTOR: dnul [REDACTED]
specialist al Primăriei or. Durlești.
- 3.12 Cu privire la vânzarea–cumpărarea surplusului de teren**
RAPORTOR: dnul [REDACTED]
specialist al Primăriei or. Durlești.
- 3.13 Cu privire la aprobarea amenajerii căii de acces**
RAPORTOR: dna [REDACTED]
arhitect al Primăriei or.Durlești
- 3.14 Cu privire la aprobarea Rezultatelor concursului pentru delegarea gestiunii Serviciului public de salubritate a or. Durlești**
RAPORTOR:dna [REDACTED]
jurist al Primăriei or.Durlești
- 3.15 Cu privire la schimbarea destinației imobilului**
RAPORTOR: dna [REDACTED]
arhitect al Primăriei or.Durlești
- 3.16 Cu privire la aprobarea raportului tehnic „Sistematizarea definitivă a POT”**
RAPORTOR: dnul [REDACTED]
specialist al Primăriei or. Durlești.
- 3.17 Cu privire la schimbarea destinației terenului**
RAPORTOR: dnul [REDACTED]
specialist al Primăriei or. Durlești.
- 3.18 Cu privire la formarea bunurilor imobile prin reparcelare**
RAPORTOR: dnul [REDACTED]
specialist al Primăriei or. Durlești.
- 3.19 Cu privire la aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD),**
RAPORTOR: dna [REDACTED]
arhitect al Primăriei or.Durlești
- 3.20 Cu privire la stabilirea relațiilor de suprafață**
RAPORTOR:dna [REDACTED]
jurist al Primăriei or.Durlești
- 3.21 Cu privire la corectarea erorii și vânzarea –cumpărarea surplusului de teren**
RAPORTOR: dnul [REDACTED]
specialist al Primăriei or. Durlești.
RAPORTOR: dnul [REDACTED]
specialist al Primăriei or. Durlești.
- 3.22 Cu privire la corectarea erorii**
RAPORTOR: dnul [REDACTED]
specialist al Primăriei or. Durlești.
- 3.23 Cu privire la inițierea procedurii de reziliere a contractului de arendă**
RAPORTOR:dna [REDACTED]
jurist al Primăriei or.Durlești
- 3.24 Cu privire la examinarea Notificării OTC al Cancelariei de Stat**
RAPORTOR:dna [REDACTED]
jurist al Primăriei or.Durlești

Primar

6



Eleonora Șaran

3.1 Cu privire la desemnarea candidaților pentru membrii Consiliului Electoral de Circumscripție Electorală a or. Durlești

În temeiul Hotărîrii Comisiei Electorale Centrale nr. 1108 din 04.07.2023 „Cu privire la stabilirea datei alegerilor locale generale”; Hotărîrii Comisiei Electorale Centrale nr. 1150 din 02.08.2023 „Cu privire la aprobarea programului calendaristic pentru realizarea acțiunilor de organizare și desfășurarea alegerilor locale generale din data de 05.11.2023”, art. 35 alin. (7); art. 37 alin (1) lit. b); art. 157 alin. (2) și art. 158 din Codul Electoral al R. Moldova nr. 325/2022 din 08.12.2022, și art.19 alin.3) din Legea 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, **DECIDE:**

1. Se desemnează candidaturile pentru membrii Consiliului Electoral de Circumscripție Electorală a or. Durlești, pentru desfășurarea alegerilor locale generale din 05.11.2023, după cum urmează:

Nr. d/o	Organul electoral	Numele, Prenumele	Anul nașterii	domiciliul	Studiile/profesia	Locul de muncă	Funcția deținută	Contacte (nr. de telefon, e-mail)
1	Consiliul ui Electoral de Circumscripție a or. Durlești							
2	Consiliul ui Electoral de Circumscripție Electorală a or. Durlești							
Rezervă								
1	Consiliul ui Electoral de Circumscripție Electorală a or. Durlești							
2	Consiliul ui Electoral de Circumscripție Electorală a or. Durlești							

2. Prezenta decizie va fi comunicată Consiliului Electoral mun. Chișinău nr.1.

3. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul comisiei juridice - pozitiv

3.2 Cu privire la desemnarea candidaturilor pentru funcția de membru cu drept de vot deliberativ în componența birourilor electorale ale secțiilor de votare din or. Durlești, sectorul Buiucani, municipiului Chișinău

În temeiul Hotărîrii Comisiei Electorale Centrale nr. 1108 din 04.07.2023 „Cu privire la stabilirea datei alegerilor locale generale”; Hotărîrii Comisiei Electorale Centrale nr. 1150 din 02.08.2023 „Cu privire la aprobarea programului calendaristic pentru realizarea acțiunilor de organizare și desfășurarea alegerilor locale generale din data de 05.11.2023” art. 38 alin (9)-(11) din Codul Electoral al R.Moldova nr. 325/2022 din 08.12.2022, și art.19 alin. 3) din Legea 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, **DECIDE:**

1. Se desemnează candidaturile pentru funcția de membru cu drept de vot deliberativ în componența birourilor electorale ale secțiilor de votare din or. Durlești, sectorul Buiucani, municipiului Chișinău după cum urmează:

Biroul electoral al secției de votare nr. 1 – Centrul de Sănătate Durlești

Nr. d/o	Numele, Prenumele	Anul nașterii	Studiile	Specialitatea, profesia	funcția	Locul de muncă
1						
2						
3						
1						
2						
3						
4						

Biroul electoral al secției de votare nr. 2 – Liceul teoretic „HYPERION”

Nr d/o	Numele, Prenumele	Anul nașterii	Studiile	Specialitatea, profesia	funcția	Locul de muncă
1						
2						
3						

Rezervă	
1	
2	
3	
4	

Biroul electoral al secției de votare nr. 3 – Casa de Cultură

Nr d/o	Numele,Prenumele	Anul nașterii	Studiile	Specialitatea, profesia	funcția	Locul de muncă
1						
2						
3						
1						
2						
3						

Biroul electoral al secției de votare nr. 4 – Liceul Teoretic Durlești

Nr. d/o	Numele,Prenumele	Anul nașterii	Studiile	Specialitatea, profesia	funcția	Locul de muncă
1						
2						
3						
1						
2						

3	
---	--

Biroul electoral al secției de votare nr. 5 – ASCHIM

Nr. d/o	Numele,Prenumele	Anul nașterii	Studiile	Specialitatea, profesia	funcția	Locul de muncă
1						
2						
3						
1						
2						
3						

Biroul electoral al secției de votare nr. 6 – Grădinița nr.3

Nr. d/o	Numele,Prenumele	Anul nașterii	Studiile	Specialitatea, profesia	funcția	Locul de muncă
1						
2						
3						
1						
2						
3						

Biroul electoral al secției de votare nr. 7 – Detașamentul Căutare și Salvare nr. 1, mun. Chișinău str. Alba Iulia 75/3 - str. T. Vladimirescu or.Durlești

Nr. d/o	Numele,Prenumele	Anul nașterii	Studiile	Specialitatea, profesia	funcția	Locul de muncă

1	
2	
3	
1	
2	
3	

2. A remite prezenta decizie CEC al municipiului Chişinău.

3. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev, 3, mun. Chişinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul comisiei juridice - pozitiv

3.3 Cu privire la aprobarea Bugetului oraşului Durleşti pentru anul 2023 în lectura II

În temeiul art. 24, art. 25 și art. 47 din Legea finanțelor publice și responsabilității bugetar-fiscale nr. 181 din 25.07.2014, ținând cont de prevederile art. 20 și art. 21 din Legea nr. 397-XV din 16.10.2003 „Privind finanțele publice locale”, Setului metodologic privind elaborarea, aprobarea și modificarea bugetului, aprobat prin ordinul ministrului finanțelor nr. 209 din 24.12.2015, art. 14 (2) lit. n), art. 19 și art. 43 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, în conformitate cu HG nr. 967 din 09.08.2016 „Cu privire la mecanismul de consultare publică cu societatea civilă în procesul decizional”, Consiliul or. Durlești, **DECIDE:**

1. Se aprobă bugetul UAT Durlești pentru anul 2023 în lectura II-a la venituri în sumă de **103 230,3** mii lei, inclusiv transferuri de la bugetul de stat – **38 089,3** mii lei, resurse colectate de autorități în sumă de **2 297,6** mii lei și la cheltuieli în sumă totală de **103 230,3** mii lei,

2. Sinteza indicatorilor generali și sursele de finanțare ale bugetului UAT Durlești se prezintă în anexa nr. 1.

3. Resursele și cheltuielile bugetului UAT Durlești se prezintă în anexa nr. 2.

4. Sinteza veniturilor colectate de autoritățile/instituțiile bugetare din or. Durlești, parvenite din executarea lucrărilor, prestarea serviciilor sau din alte activități desfășurate contra plată, pentru anul 2023, conform Anexei nr. 3

5. Statele de funcții pentru anul 2023, ale personalului angajat în instituțiile publice finanțate de la bugetul or. Durlești, conform Anexei nr. 4 și Anexei nr. 5

6. Alte date adiționale solicitate la proiectul bugetului.

7. Primarul oraşului Durleşti va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei Decizii.

8. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev, 3, mun. Chişinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

3. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev, 3, mun. Chişinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev, 3, mun. Chişinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul comisiei juridice - pozitiv

3.5.2 Cu privire la modificarea Deciziei Consiliului or. Durleşti

Examinînd cererea nr. 2631/23 din 19.06.2023 a cet. [REDACTED] datelor din Registrul bunurilor imobile al ASP, Departamentul Cadastru, în temeiul art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administraţia publică locală”, Consiliul or. Durleşti, **DECIDE:**

1. Se modifică Decizia consiliului or. Durleşti nr. 5.8.2 din 03.05.2012 prin - se adaugă în p.1 a deciziei după sintagma „imobil (construcţie – garaj)” **textul: „care se amplasează pe terenul cu nr. cadastral 0121115. [REDACTED] modul de folosinţă „pentru construcţii”, cu suprafaţa de 0,0032 ha”.**

-se adaugă în p.2 a deciziei după sintagma „locaţiune a terenului” **textul: „nr. cadastral 0121115. [REDACTED]”.**

2. Se exclude în p.6 a Deciziei Consiliului or. Durleşti nr. 5.8.2 din 03.05.2012 sintagma „dlui [REDACTED]”.

3. Prevederile Deciziei Consiliului or. Durleşti nr. 5.8.2 din 03.05.2012, nemodificate prin prezenta decizie, rămîn în vigoare şi produc efecte juridice.

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama secretarului Consiliului or. Durleşti.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev, 3, mun. Chişinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul comisiei funciare (din 10.08.2023) – pozitiv

3.5.3 Cu privire la modificarea Deciziei Consiliului or. Durleşti

Examinînd cererea nr. 2968/23 din 07.07.2023, înaintată de către a cet. [REDACTED] domiciliată în or. Durleşti, mun. Chişinău str. [REDACTED], în legătură decesul beneficiarului deciziei Consiliului or. Durleşti nr. 3.19.2 din 25.06.2018 „Cu privire la vânzarea –cumpărarea terenului” şi a deciziei nr. 4.13 din 24.04.2019 „Cu privire la modificarea Deciziei Consiliului or. Durleşti”, dl [REDACTED] şi intrarea în moştenire a dnei [REDACTED] asupra bunurilor şi drepturilor defunctului [REDACTED], în temeiul art. 117-165 Cod Administrativ; art. 14 din Legea nr. 436 din 28.12.2006, „Privind administraţia publică locală”, Consiliul or. Durleşti, **DECIDE:**

1. Se modifică Decizia Consiliului local Durleşti nr. 3.19.2 din 25.06.2018 „Cu privire la vânzarea –cumpărarea terenului” prin înlocuirea în preambul; în pct 1 şi 2 a beneficiarului deciziei [REDACTED] cu „[REDACTED]”, în rest decizia nr. 3.19.2 din 25.06.2018 „Cu privire la vânzarea –cumpărarea terenului” rămîne nemodificată şi produce efecte juridice.

2. Se modifică Decizia Consiliului local Durleşti nr. 4.13 din 24.04.2019 „Cu privire la modificarea Deciziei Consiliului or. Durleşti” prin înlocuirea în preambul şi în pct. 1 a beneficiarului deciziei [REDACTED] cu „[REDACTED]”

[REDACTED], în rest decizia nr. 4.13 din 24.04.2019 „**Cu privire la modificarea Deciziei Consiliului or. Durlești**” rămîne nemodificată și produce efecte juridice.

3. Controlul executării prevederilor prezentei Decizii se pune în seama Primarului or. Durlești, Șaran Eleonora.

3. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul comisiei juridice - pozitiv

3.5.4 Cu privire la modificarea Deciziei Consiliului or. Durlești

Examinînd cererea nr. 2796/23 din 27.06.2023, înaintată de cet. [REDACTED] domiciliat în or. Durlești, mun. Chișinău str. [REDACTED] în legătură ce eroarea comisă la emiterea deciziei Consiliului or. Durlești nr. 8.16.1 din 27.12.2021, în temeiul art. 117-165 Cod Administrativ; art. 14 din Legea nr. 436 din 28.12.2006, „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, **DECIDE**:

1. Se modifică pct. 1 al Deciziei consiliului local Durlești nr. 8.16.1 din 27.12.2021 „**Cu privire la vânzarea –cumpărarea surplusului de teren**” care va avea următorul conținut:

„ 1. A permite cet. [REDACTED] și cet. [REDACTED] vânzarea-cumpărarea surplusului de teren în mărime de 15,46 % ceea ce constituie 0,0128 ha, din terenul cu nr. cadastral 012111 [REDACTED] cu suprafața totală de 0,0828 ha, proprietatea APL Durlești, destinația pentru construcții, amplasat pe adresa or. Durlești str. [REDACTED] [REDACTED] ca teren pe lângă casă, conform cotelor părți deținute după cum urmează:

cet. [REDACTED] din 15.46 % (ceea ce constituie 7,73 % - 0,0064 ha) și
cet. [REDACTED] – ½ din 15.46 % (ceea ce constituie 7,73 % - 0,0064 ha)”, în rest decizia nr. 8.16.1 din 27.12.2021 „**Cu privire la vânzarea –cumpărarea surplusului de teren**” rămîne nemodificată și produce efecte juridice.

2. Controlul executării prevederilor prezentei Decizii se pune în seama Primarului or. Durlești, Șaran Eleonora.

3. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul comisiei juridice - pozitiv

3.5.5 Cu privire la modificarea Deciziei Consiliului or. Durlești

Examinînd cererea nr. 2443/23 din 06.06.2023 a cet. [REDACTED] și cet. [REDACTED] cu privire la modificarea Decizia Consiliului or. Durlești nr. 6.5.15 din 19.08.2022 „ Cu privire la vânzarea-cumpărarea terenului”, în temeiul art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „ Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, **DECIDE**:

1. Se modifică pct.1 a Deciziei Consiliului or. Durlești nr. 6.5.15 din 19.08.2022 „Cu privire la vânzarea-cumpărarea terenului”, care va avea următorul conținut:

1. A permite cet. [REDACTED] vânzarea-cumpărarea surplusului de teren de 29,29 % (ceea ce constituie 0,0290 ha), din terenul cu nr. cadastral 012111 [REDACTED] cu suprafața totală de 0,099 ha, proprietatea APL

Durlești, amplasat pe adresa or.Durlești, str. [REDACTED] destinația pentru construcții, ca teren pe lângă casa, conform cotelor părți:

cet. [REDACTED] -14,645 % (ceea ce constituie 0,0145 ha)
cet. [REDACTED] 645 % (ceea ce constituie 0,0145 ha)

2. Prevederile Deciziei Consiliului or. Durlești nr. 6.5.15 din 19.08.2022, ne modificate prin prezenta decizie, rămân în vigoare și produc efecte juridice.

3. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama secretarului Consiliului or. Durlești, Balan Andrei.

4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul comisiei juridice - pozitiv

3.5.6 Cu privire la modificarea Deciziei Consiliului or. Durlești

Examinând cererea nr. 26/23 din 04.01.2023 a cet. [REDACTED] și cet. [REDACTED] cu privire la modificarea Deciziei Consiliului or. Durlești nr. 10.6.22 din 09.12.2008 „Cu privire la vânzarea-cumpărarea terenului”, în temeiul art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, **DECIDE:**

1. Se modifică pct.1 a Deciziei Consiliului or. Durlești nr. 10.6.2 din 09.12.2008 „Cu privire la vânzarea-cumpărarea terenului”, care va avea următorul conținut:

„1. A permite cet. [REDACTED] cet. [REDACTED] și cet. [REDACTED] vânzarea-cumpărarea terenului aferent imobilului din str. [REDACTED] de 34,06% (ce constituie 0,10583 ha), din terenul cu nr. cadastral 0121105.054 cu suprafața totală de 0,3107 ha, proprietatea APL Durlești, amplasat pe adresa or.Durlești, str.Cartușa 48a, conform cotelor părți:

cet. [REDACTED] -17.03 % (ce constituie 0,052915 ha)
cet. [REDACTED] - 8,515 % (ce constituie 0,0264575 ha)
cet. [REDACTED] - 8,515 % (ce constituie 0,0264575 ha)”.

2. Prevederile Deciziei Consiliului or. Durlești nr. 6.5.15 din 19.08.2022, ne modificate prin prezenta decizie, rămân în vigoare și produc efecte juridice.

3. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama secretarului Consiliului or. Durlești, [REDACTED]

4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul comisiei funciare pozitiv

3.5.7 Cu privire la modificarea Deciziei Consiliului or. Durlești

Examinând cererea nr. 1823/23 din 26.04.2023 a cet. [REDACTED] ținând cont de datele din Registrul bunurilor imobile al ASP, Departamentul Cadastru, în temeiul art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, **DECIDE:**

1. Se modifică pct.1 a Deciziei consiliului or. Durlești nr. 3.7.3 din 13.07.2020 prin scimbarea suprafeței terenului din „ 0,058 ha” în „ 0, 059 ha”, conform datelor grafice SCT Chișinău-1, Departament Cadastru.

2. Se exclude în pct. 3 a Deciziei Consiliului or. Durlești nr. 3.7.3 din 13.07.2020 sintagma „ dna Eleonora Șaran”.

3. Prevederile Deciziei Consiliului or. Durlești nr. 3.7.3 din 13.07.2020, nemodificate prin prezenta decizie, rămân în vigoare și produc efecte juridice.

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama secretarului Consiliului or. Durlești.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul comisiei funciare (din 20.07.2023) – pozitiv

3.6.1 Cu privire la prelungirea termenului contractului de locațiune

Examinînd cererea nr. 205/23 din 06.02.2023, înaintată de către [REDACTAT], domiciliată în or. Durlești mun. Chișinău, str. [REDACTAT] cu privire la prelungirea contractului de locațiune asupra terenului cu nr. cadastral 0121105 [REDACTAT], din str. [REDACTAT], cu suprafața de 0,0026 ha, conform art. 117-165 Cod Administrativ; art.1251-1287 Cod Civil, Legii nr. 1308 din 25.07.1997 „privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pămîntului”, art.14 din Legea nr.436 din 28.12.2006, „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, **DECIDE**:

1. Se prelungește cu 5 (cinci) ani de zile termenul contractului de locațiune nr. 01 din 20.01.2011, încheiat între Primăria or. Durlești și [REDACTAT] asupra terenului amplasat în or. Durlești, str. [REDACTAT] cu suprafața de 0,0026 ha, cu nr. cadastral 0121105 [REDACTAT]

2. A impune cet. [REDACTAT] achitarea plății de arendă, conform legislației în vigoare.

3. Specialistul în planificare a Primăriei or. Durlești, va calcula mărimea plății de arendă.

4. Specialistul Primăriei or. Durlești (juristul), va asigura perfectarea și încheierea cu arendașul [REDACTAT] acordul adițional la contractul de arendă funciară nr. 01 din 20.01.2011.

5. Prezenta Decizie se va aduce la cunoștința cet. [REDACTAT]

6. Prezenta Decizie va intra în vigoare la data semnării de către părți a acordului adițional.

7. Controlul executării prevederilor prezentei Decizii se pune în seama Primarului or. Durlești, Șaran Eleonora.

8. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul comisiei juridice - pozitiv

3.6.2 Cu privire la prelungirea termenului contractului de locațiune

Examinînd cererea nr. 205/23 din 06.02.2023, înaintată de către [REDACTAT] domiciliat în mun. Chișinău, or. Durlești str. [REDACTAT] cu privire la prelungirea contractului de locațiune asupra terenului cu nr. cadastral 0121117 [REDACTAT]

din str. [REDACTED] cu suprafața de 0,0029 ha, conform art. 117-165 Cod Administrativ; art.1251-1287 Cod Civil, Legii nr. 1308 din 25.07.1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului”, art. 14 din Legea nr. 436 din 28.12.2006, „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, **DECIDE:**

1. Se prelungește cu 4 (patru) ani de zile termenul contractului de locațiune nr. 04 din 27.04.2011, încheiat între Primăria or. Durlești și [REDACTED] asupra terenului amplasat în or. Durlești, str. [REDACTED] cu suprafața de 0,0029 ha, cu nr. cadastral 0121117 [REDACTED].

2. A impune cet. [REDACTED] achitarea plății de arendă, conform legislației în vigoare.

3. Specialistul a Primăriei or. Durlești, va calcula mărimea plății de arendă.

4. Specialistul Primăriei or. Durlești (juristul), va asigura perfectarea și încheierea cu arendașul [REDACTED] acordul adițional la contractul de arendă funciară nr. 04 din 27.04.2011.

5. Prezenta Decizie se va aduce la cunoștința cet. [REDACTED]

6. Prezenta Decizie va intra în vigoare la data semnării de către părți a acordului adițional.

7. Controlul executării prevederilor prezentei Decizii se pune în seama Primarului or. Durlești, Șaran Eleonora.

8. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul comisiei juridice - pozitiv

3.6.3 Cu privire la prelungirea termenului contractului de locațiune

Examinînd cererea nr. 205/23 din 06.02.2023, înaintată de către [REDACTED] domiciliată în mun. Chișinău, or. Durlești str. [REDACTED] cu privire la prelungirea contractului de locațiune asupra terenului cu nr. cadastral 0121117 [REDACTED] din str. [REDACTED] cu suprafața de 0,0026 ha, conform art. 117-165 Cod Administrativ; art.1251-1287 Cod Civil, Legii nr. 1308 din 25.07.1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului”, art.14 din Legea nr. 436 din 28.12.2006, „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, **DECIDE:**

1. Se prelungește cu 4 (patru) ani de zile termenul contractului de locațiune nr. 13 din 18.05.2010, încheiat între Primăria or. Durlești și [REDACTED] asupra terenului amplasat în or. Durlești, str. [REDACTED] cu suprafața de 0,0026 ha, cu nr. cadastral 0121117 [REDACTED].

2. A impune cet. [REDACTED] achitarea plății de arendă, conform legislației în vigoare.

3. Specialistul a Primăriei or. Durlești, va calcula mărimea plății de arendă.

4. Specialistul Primăriei or. Durlești (juristul), va asigura perfectarea și încheierea cu arendașul [REDACTED] acordul adițional la contractul de arendă funciară nr. 13 din 18.05.2010.

5. Prezenta Decizie se va aduce la cunoștința cet. [REDACTED]

6. Prezenta Decizie va intra în vigoare la data semnării de către părți a acordului adițional.

7. Controlul executării prevederilor prezentei Decizii se pune în seama Primarului or. Durlești, Șaran Eleonora.

8. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul comisiei juridice - pozitiv

3.7 Cu privire la înlăturarea erorilor și eliberarea „Titlului de autentificare a dreptului deținătorilor de teren”

Examinînd cererea nr. 3248/23 din 27.07.2023 a cet. [REDACTED] planului geometric, elaborat de S.C., „Alvin-Partener” SRL, datelor din registrul bunurilor imobile a Departamentului Cadastru al ASP, în temeiul art. 10, art. 11, art. 46 al Codul Funciar nr. 828 din 25.12.1991 și art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, **DECIDE:**

1. Se permite înlăturarea erorilor, comise la privatizarea masivă prin modificarea înscrisului „suprafața 0,05 ha” în subcapitolul I din registrul bunurilor imobile 0121117. [REDACTED] a Departamentul Cadastru I.P., „Agenția Servicii Publici” în „suprafața 0,096 ha”.

2. Se autentifică cet. [REDACTED] dreptul de proprietate asupra 0,05 ha. din teren cu nr. cadastral [REDACTED] cu suprafața totală de 0,096 ha, destinația „pentru construcții”, amplasat pe adresa or. Durlești, str. [REDACTED] A, pe care se află construcții-proprietatea cet. [REDACTED]

3. A elibera cet. [REDACTED] „Titlu de autentificare a dreptului deținătorului de teren” asupra 52,08 % (ceea ce constituie 0,05ha) din terenul cu nr. cadastral [REDACTED] cu suprafața totală de 0,096 ha, destinația pentru construcții, amplasat pe adresa or. Durlești, str. [REDACTED]

4. Se înregistrează dreptul de proprietate asupra 47,92 % (ceea ce constituie 0,046 ha) din terenul cu nr. Cadastral 0121117. [REDACTED] cu suprafața totală de 0,096 ha, destinația pentru construcții, amplasat pe adresa or. Durlești, str. [REDACTED] după APL Durlești.

5. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrare proprietăților în Registrul Bunurilor Imobile a Departamentului Cadastral al Agenției Servicii Publice.

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama Primarului or. Durlești, dna Eleonora Șaran.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul comisiei funciare (din data 10.08.23) – pozitiv

3.8 Cu privire la vânzarea –cumpărarea terenului aferent construcției agricole

Examinînd cererea nr. 3475 /23 din 11.08.2023 a cet. [REDACTED] cet. [REDACTED] și cet. [REDACTED] în temeiul art. 4 (10) al Legii nr. 1308 din 25.07.1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului și art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, **DECIDE:**

1. A permite cet. [REDACTED] [REDACTED] vânzarea-cumpărarea terenului cu modul de folosința „agricol”, suprafața

0,9833 ha, nr. cadastral 0121206. [REDACTED] proprietatea APL Durlești, aferent construcțiilor agricole, agroindustrială, amplasat pe adresa or. Durlești, „extravilan”, ca „teren aferent construcțiilor”, conform cotei părți, după cum urmează:

- cet. [REDACTED], 73,30735 % (ceea ce constituie 0,7208 ha);
- cet. [REDACTED], 13,34632 % (ceea ce constituie 0,13125 ha) și
- cet. [REDACTED], 13,34632% (ceea ce constituie 0,13125 ha)

2. Contabilitatea Primăriei or. Durlești v-a perfectat borderoul de calcul [REDACTED] în baza art. 4(2), art. 10 a Legii R.Moldova nr. 1308-XIII din 25.07.1997 (modificat în 2023) privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a terenului aferent ținând cont de toate modificările și completările la aceasta.

3. Prezenta decizie (p.1, p.2) va servi drept temei pentru încheierea contractului de v/c și înregistrare în Registrul Bunurilor Imobile Departamentul Cadastral al Agenției Servicii Publice.

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durlești, dna Eleonora Șaran.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul comisiei funciare (din 15.08.2023) – pozitiv

3.9.1 Cu privire la actualizarea planului geometric

Examinând cererea nr. 1058/22 din 16.03.2022 a cet. [REDACTED] nota informativă a secretarului consiliului d. [REDACTED] nr. 2983/23 din 07.07.2022, planului geometric și datelor din registrul bunurilor imobile a Departamentului Cadastru a ASP, în temeiul art.18 a „Regulamentului privind formarea bunurilor imobile”, aprobat prin HG nr. 61 din 22.01.1999, art.19 (3) a Legii nr. 354 din 28.10.2004 „ Cu privire la formarea bunurilor imobile”, în baza art. 14 a Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, **DECIDE:**

1. Se permite actualizarea planului geometric al terenului cu nr. cadastral 0121115. [REDACTED], modul de folosință „ pentru construcții ”, cu suprafața de 0,0028 ha, proprietatea cet. [REDACTED], ce se află în mun. Chișinău, or. Durlești, str. [REDACTED] cu majorarea suprafeței de la 0,0028 ha pînă la 0,0031 ha. (suprafața majorării 0,0003 ha)

2. Cet. [REDACTED] va achita la contabilitatea Primăriei or. Durlești suma, conform evaluării terenului la preț de piață, dar nu mai mică decât prețul normativ (legea 1308/1998, modificată 2023, anexa nr. I pct. 4)

3. Prezenta decizie (pct.1 și pct. 2) va servi drept temei pentru înregistrarea schimbărilor în Registrul Bunurilor Imobile, Departamentul Cadastral al Agenției Servicii Publice.

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durlești, dna Eleonora Șaran.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul comisiei funciare (din 15.08.2023) – pozitiv

3.9.2 Cu privire la actualizarea planului geometric

Examinînd cererea nr. 3137/23 din 13.07.2023 a cet. [REDACTED], planul geometric și Actul de constatare pe teren, elaborat de „MC-Imobil” din data de 06.12.2022, în temeiul art. 18 a Regulamentului „Privind formarea bunurilor imobile”, aprobat prin HG nr. 61 din 22.01.1999, art. 19 (3) a Legii nr. 354 din 28.10.2004 „Cu privire la formarea bunurilor imobile”, în baza art. 14 a Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, **DECIDE:**

1. Se permite actualizarea planului geometric al terenului cu nr. cadastral 0121118. [REDACTED], modul de folosință „**pentru construcții**”, cu suprafața de 0,1172 ha, proprietatea cet. [REDACTED], ce se află în mun. Chișinău, or. Durlești, str. [REDACTED], cu majorarea suprafeței de la 0,1172 ha pînă la 0,1321 ha. (suprafața majorării 0,0149 ha).

2. Cet. [REDACTED] va achita la contabilitatea Primăriei or. Durlești suma, conform evaluării terenului la preț de pe lângă casa (legea 1308/1998, modificată 2023, anexa nr. I pct. 1).

3. Prezenta decizie (pct.1 și pct. 2) va servi drept temei pentru înregistrarea schimbărilor în Registrul Bunurilor Imobile, Departamentul Cadastral al Agenției Servicii Publice.

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durlești, dna Eleonora Șaran.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul comisiei funciare (din 10.08.2023) – pozitiv

3.9.3 Cu privire la actualizarea planului geometric

Examinînd cererea nr. 5760/22 din 15.12.2022 a cet. [REDACTED], planul geometric și Actul de constatare pe teren, elaborat de „MC-Imobil” data de 20.08.2020, în temeiul art.18 a Regulamentului „Privind formarea bunurilor imobile”, aprobat prin HG nr.61 din 22.01.1999, a art.19(3) a Legii nr.354 din 28.10.2004 „ Cu privire la formarea bunurilor imobile” și art. 14 a Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, **DECIDE:**

1. Se permite actualizarea planului geometric al terenului cu nr. cadastral 0121120. [REDACTED], modul de folosință „pentru construcții”, cu suprafața de 0,0409 ha, proprietatea cet. [REDACTED], ce se află în mun. Chișinău, or. Durlești, str. [REDACTED], cu majorarea suprafeței de la 0,0409 ha pînă la 0,0448 ha. (suprafața majorării 0,0039 ha).

2. Cet. [REDACTED] va achita la contabilitatea centralizată a Primăriei or. Durlești suma, conform evaluării terenului la preț normativ (legea 1308/1998, modificată 2023, anexa nr.I p.4).

3. Prezenta decizie (p.1, p.2) va servi drept temei pentru înregistrarea schimbărilor în Registrul Bunurilor Imobile, Departamentul Cadastral al Agenției Servicii Publice.

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durllești, dna Eleonora Șaran.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul comisiei funciare (din 15.08.2023) – pozitiv

3.9.4 Cu privire la actualizarea planului geometric

Examinînd cererea nr. 5759/22 din 15.12.2022 a cet. [REDACTED] planul geometric și Actul de constatare pe teren, elaborat de „MC-Imobil” data de 20.08.2020, în temeiul art. 18 a Regulamentului „Privind formarea bunurilor imobile”, aprobat prin HG nr. 61 din 22.01.1999; art. 19 (3) a Legii nr. 354 din 28.10.2004 „Cu privire la formarea bunurilor imobile”, în baza art. 14 a Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durllești, **DECIDE:**

1. Se permite actualizarea planului geometric al terenului cu nr. cadastral 0121120 [REDACTED], modul de folosință „pentru construcții”, cu suprafața de 0,1201 ha, proprietatea cet. [REDACTED] ce se află în mun. Chișinău, or. Durllești, str. [REDACTED], cu majorarea suprafeței de la 0,1201 ha pînă la 0,1295 ha. (suprafața majorării 0,0094 ha).

2. Cet. [REDACTED] va achita la contabilitatea Primăriei or. Durllești suma, conform evaluării terenului la preț „de pe lângă casa” (legea 1308/1998, modificată 2023, anexa nr. I pct.1).

3. Prezenta decizie (pct. 1 și pct. 2) va servi drept temei pentru înregistrarea schimbărilor în Registrul Bunurilor Imobile, Departamentul Cadastral al Agenției Servicii Publice.

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durllești, dna Eleonora Șaran.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul comisiei funciare (din 15.08.2023) – pozitiv

3.9.5 Cu privire la actualizarea planului geometric

Examinînd cererea nr. 3387/23 din 07.08.2022 a cet. [REDACTED] planul geometric și Actul de constatare pe teren, elaborat de „SCT Chișinău-1” din 14.02.2020, în temeiul art.18 a Regulamentului „Privind formarea bunurilor imobile”, aprobat prin HG nr. 61 din 22.01.1999, art. 19 (3) a Legii nr. 354 din 28.10.2004 „Cu privire la formarea bunurilor imobile”, în baza art. 14 a Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durllești, **DECIDE:**

1. Se permite actualizarea planului geometric al terenului cu nr. cadastral 0121111 [REDACTED], modul de folosință „pentru construcții”, cu suprafața de 0,0736 ha, proprietatea cet. [REDACTED] ce se află în mun. Chișinău, or. Durllești, str. [REDACTED], cu majorarea suprafeței de la 0,0736 ha pînă la 0,0802 ha. (suprafața majorării 0,0066 ha).

2. Cet. [REDACTED] va achita la contabilitatea Primăriei or. Durlești suma, conform evaluării terenului la preț de pe lângă casa (legea 1308/1998, modificată 2023, anexa nr.I pct. 1).

3. Prezenta decizie (pct. 1 și pct. 2) va servi drept temei pentru înregistrarea schimbărilor în Registrul Bunurilor Imobile, Departamentul Cadastral al Agenției Servicii Publice.

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durlești, dna Eleonora Șaran.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul comisiei funciare (din 10.08.2023) – pozitiv

Secretarul Consiliului or. Durlești a adus la cunoștința consilierilor despre nota informativă asupra cazului de necontrasemnare a deciziei Consiliului or. Durlești nr. 2.4.2 din 28.06.2023 „ Cu privire la actualizarea planului geometric”, nu a fost contrasemnată de către secretarul consiliului din următoarul motiv: decizia nr. 2.4.2 contravine Articolului 20 Cod Funciar: Documentele ce confirmă drepturile deținătorilor de teren sînt: titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren, eliberat de autoritățile administrației publice locale în cazul atribuirii de către acestea a terenurilor proprietate publică a unităților administrativ-teritoriale sau de către Agenția Proprietății Publice în cazul atribuirii de către stat a terenurilor proprietate publică a statului, certificatul de moștenire, contractul de vânzare-cumpărare, contractul de donație, contractul de schimb, contractul de arendă și altele și nicidecum nu poate fi înstrăinat un bun imobil teren prin aprobarea unui plan geometric actualizat sau să fie perfectat Contract de vânzare-cumpărare pe un teren neformat ca bun imobil format separat sau ca cotă parte dintrun bun imobil, precum și pretențiile beneficiarilor Chiriac Oleg și Chiriac Anatolie privind aplicarea incorectă a sintagmei : „evaluarea la preț de piață”.

Conform Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală” Articolul 20 al. (2) În cazul în care secretarul consiliului consideră că decizia consiliului este ilegală, el este în drept să nu o contrasemneze și să solicite consiliului reexaminarea acestei decizii.

3.9.6 Cu privire la actualizarea planului geometric

Examinînd cererea nr. 5999/21 din 03.12.2021 a cet. [REDACTED]

[REDACTED] cu privire la actualizarea planului geometric, în baza datelor din registrul bunurilor imobile a Departamentului Cadastru al ASP, în temeiul art.18 a Regulamentului privind formarea bunurilor imobile, aprobat prin HG nr.61 din 22.01.1999, a art.19(3) a Legii nr.354 din 28.10.2004 „Cu privire la formarea bunurilor imobile”, în baza art. 14 a Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală” Consiliul or. Durlești, **DECIDE:**

1. Se permite actualizarea planului geometric al terenului cu nr. cadastral 0121113. [REDACTED], modul de folosință „pentru construcții”, cu suprafața de 0,145 ha, proprietatea cet. [REDACTED], ce se află în mun. Chișinău, or. Durlești, str. [REDACTED] cu majorarea suprafeței de la 0,145 ha pînă la 0,1634 ha (suprafața majorării 0,0185 ha).

2. Cet. [REDACTED] vor achita la contabilitatea Primăriei or. Durlești pentru suprafața majorată de 0,0185 ha suma conform evaluării terenului la preț de piață conform raportului de evaluare.

3. Primarul or. Durlești Va încheia contract de vânzare-cumpărare cu cet. [REDACTED] în scopul înstrăinării surplusului de teren ca urmare a majorării suprafeței (suprafața majorării 0,0185 ha).

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durlești.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

3.9.7 Cu privire la actualizarea planului geometric

Examinînd cererea nr. 997/23 din 28.02.2022 a cet. [REDACTED] actul de constatare și planul geometric din 12.06 2023 elaborate de „MLVP GROUP” SRL, datelor din registrul bunurilor imobile a Departamentului Cadastru al ASP, în temeiul art.18 a Regulamentului „Privind formarea bunurilor imobile”, aprobat prin HG nr. 61 din 22.01.1999, a art.19 (3) a Legii nr. 354 din 28.10.2004 „Cu privire la formarea bunurilor imobile”, în baza art. 14 a Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, **DECIDE:**

1. Se permite actualizarea planului geometric al terenului cu nr. cadastral 0121115. [REDACTED] modul de folosință „ pentru construcții”, cu suprafața de 0,1217 ha, proprietatea cet. [REDACTED], ce se află în mun. Chișinău, or. Durlești, str. [REDACTED], cu majorarea suprafeței de la 0,1217 ha pînă la 0,1248 ha. (suprafața majorării 0,0031 ha).

2. Cet. [REDACTED] va achita la contabilitatea Primăriei or. Durlești suma, conform evaluării terenului la preț de piață, dar nu mai mică decât preț normativ (legea 1308/1998, modificată 2023, anexa nr. I pct. 4).

3. Prezenta decizie (pct. 1 și pct. 2) va servi drept temei pentru înregistrarea schimbărilor în Registrul Bunurilor Imobile, Departamentul Cadastral al Agenției Servicii Publice

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durlești, dna Eleonora Șaran.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul comisiei funciare (din 26.04.2023) – pozitiv

3.10.1 Cu privire la inițierea procedurii de delimitare a terenului

Examinînd cererea nr. 3461/23 din 10.08.2023 a cet. [REDACTED] în baza art.3 (1), (3), (4), art. 6 din Legea nr. 91/2007 „Privind terenurile proprietate publică și delimitarea lor”, și art.14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, **DECIDE:**

1. A permite Primăriei or. Durlești inițierea procedurii de delimitare a terenului cu nr. Cadastral 0121112. [REDACTED], proprietatea UAT Durlești cu suprafața de 0,1082 ha, categoria de destinație II - terenuri din intravilanul localităților, modul de folosință – 2.3 – „afărent obiectivului destinat locuinței”.

2. Dosarul tehnic „Delimitare a bunului imobil proprietate publică, în mod selectiv UAT Durlești, mun. Chișinău”, va fi prezentat la consiliul orașenesc Durlești pentru aprobare.

3. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama Primarului or. Durlești, dna Eleonora Șaran.

4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul comisiei funciare (din 02.08.2023) – pozitiv

3.10.2 Cu privire la inițierea procedurii de delimitare a terenului

Examinînd cererea nr. 1463/23 din 19.03.2023 a cet. [REDACTED], a art. 3 (1), (3), (4), art. 6 din Legea nr. 91/2007 „Privind terenurile proprietate publică și delimitarea lor”, art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, **DECIDE:**

1. A permite Primăriei or. Durlești inițierea procedurii de delimitare a terenului cu nr. Cadastral 0121109 [REDACTED], proprietatea UAT Durlești, cu suprafața de 0,05 ha, categoria de destinație II - terenuri din intravilanul localităților, modul de folosință – 2.3 – „afereț obiectivului destinat locuinței”.

2. Dosarul tehnic „Delimitare a bunului imobil proprietate publică, în mod selectiv UAT Durlești, mun. Chișinău”, va fi prezentat la consiliul orașenesc Durlești pentru aprobare.

3. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama Primarului or. Durlești, dna Eleonora Șaran.

4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul comisiei funciare (din 10.08.2023) – pozitiv

3.10.3 Cu privire la inițierea procedurii de delimitare a terenului

Examinînd cererea nr. 3298 /23 din 01.08.2023 a cet. [REDACTED] și cet. [REDACTED], în temeiul art. 3 (1), (3), (4), art. 6 din Legea nr. 91/2007 „Privind terenurile publică și delimitarea lor”, a art.14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, **DECIDE:**

1. A permite Primăriei or. Durlești inițierea procedurii delimitării terenului cu nr. Cadastral 0121110 [REDACTED], proprietatea UAT Durlești, cu Suprafața de – 0, 081 ha, categoria de destinație II – „terenuri din intravilanul localităților”, modul de folosință – 2.3 – „afereț obiectivului destinat locuinței”.

2. Dosarul tehnic „Delimitare a bunului imobil proprietate publică, în mod selectiv UAT Durlești, mun. Chișinău”, va fi prezentat la consiliul orașenesc Durlești pentru aprobare.

3. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama Primarului or. Durlești, dna Eleonora Șaran.

4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul comisiei funciare (din 10.08.2023) – pozitiv

3.10.4 Cu privire la inițierea procedurii de delimitare a terenului

Examinînd cererea nr. 1266/23 din 17.03.2023 a Asociației Obștești de Ecologie și Dezvoltare „Ecovitservice”, în scopul executării Deciziei nr. 4.24 din 20.04.2011 **Cu privire la atribuirea în folosință a unui lot de pământ din Î.P.”Miciurin”, Societății pe acțiuni „Apă-Canal Chișinău, în temeiul art. 3 (1), (3), (4), art. 6 din Legea nr. 91/2007 „Privind terenurile proprietate publică și delimitarea lor”, art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, **DECIDE:****

1. A permite Primăriei or. Durlești inițierea procedurii de delimitare a terenului, care se află în extravilanul or. Durlești sectorul cadastral 0121216,

proprietatea APL Durlești cu suprafața de – 0,0690 ha, categoria de destinație __ – teren agricol, pe care este construită stația de pompare a apelor uzate colectate de la ÎP Miciurin; ÎP Pedologul; ÎP Mugurel,

2. Dosarul tehnic „Delimitare a bunului imobil proprietate publică, în mod selectiv UAT Durlești, mun. Chișinău, va fi prezentată la consiliul orașenesc Durlești pentru aprobare.

3. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama Primarului or. Durlești, dna Eleonora Șaran.

4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul comisiei funciare (din 26.04.2023) – pozitiv

3.11 Cu privire la vânzarea-cumpărarea terenului „lot pomicol”

Examinînd cererile nr. 3358/23 din 04.08.2023 nr. 4596/22 din 16.09.2022, nr. 2816/22 din 04.07.2022 a cet. [REDACTED], dosarului tehnic „Elaborarea planului Geometric”, eliberat de Departamentul Cadastru a ASP, OCT-Chișinău-1, în temeiul art. 10, art. 11, art. 46 al Codul Funciar nr. 828 din 25.12.1991, în temeiul art. 4 (10) al Legii nr. 1308 din 25.07.1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pămîntului”; art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, **DECIDE:**

1. A înregistra dreptul de proprietate asupra terenului cu nr. cadastral 0121101 [REDACTED], suprafața de 0,0596 ha, modul de folosința „lot pomicol”, amplasat pe adresa or. Durlești, str. [REDACTED] după APL Durlești.

2. Prezenta decizie (p.1) va servi drept temei pentru înregistrare proprietății în Registrul Bunurilor Imobile, Departamentul Cadastral al Agenției Servicii Publice.

3. Se permite cet. [REDACTED] vânzarea-cumpărarea terenului cu nr. cadastral 0121101 [REDACTED], cu suprafața de 0,0596 ha, modul de folosința „lot pomicol”, amplasat pe adresa or. Durlești, str. [REDACTED], proprietatea APL Durlești.

4. Contabilitatea Primăriei or. Durlești v-a perfecta borderoul de calcul cet. [REDACTED] în baza Legii R. Moldova nr. 1308-XIII din 25.07.1997 (modificat 2023) „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pămîntului”, ținînd cont de toate modificările și completările la aceasta.

5. Prezenta decizie (pct. 3, pct. 4) vor servi drept temei pentru încheierea contractului de vânzare-cumpărare și înregistrare proprietății în Registrul Bunurilor Imobile, Departamentul Cadastral al Agenției Servicii Publice.

6. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama Primarului or. Durlești, dna Eleonora Șaran.

7. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul comisiei funciare (din 10.08.2023) – pozitiv

3.12.1 Cu privire la vânzarea-cumpărarea surplusului de teren

Examinînd cererea nr. 1411/23 din 10.08.2023 a cet. [REDACTED] și cet. [REDACTED], în temeiul art. 4 (10) al Legii nr. 1308 din 25.07.1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pămîntului” și art. 14 din Legea nr.

436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, **DECIDE**:

1. A permite cet. [REDACTED] vânzarea-cumpărarea surplusului de teren de 54,52 % (ceea ce constituie 0,0839 ha), proprietatea APL Durlești din terenul cu nr. Cadastral 0121110 [REDACTED] cu suprafața totală de 0,1539 ha, destinația pentru construcții, amplasat pe adresa or. Durlești, str. [REDACTED] ca teren pe lângă casa.

2. Contabilitatea Primăriei or. Durlești v-a perfectat borderoul de calcul cet. [REDACTED] și cet. [REDACTED] în baza Legii R. Moldova nr. 1308-XIII din 25.07.1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului”, ținând cont de toate modificările și completările la aceasta.

3. Prezenta decizie va servi drept temei pentru întocmirea contractului de vânzare-cumpărare și înregistrare în Registrul Bunurilor Imobile a Departamentului Cadastral al Agenției Servicii Publice.

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama Primarului or. Durlești.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul comisiei funciare (din 10.08.2023) – pozitiv

3.12.2 Cu privire la vânzarea –cumpărarea surplusului de teren

Examinând cererea nr. 2982/23 din 07.07.2023 a cet. [REDACTED] domiciliată str. [REDACTED] or. Durlești, în temeiul art.4 (10) al Legii nr. 1308 din 25.07.1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului și a art.14 din Legea nr.436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, **DECIDE**:

1. A lua act de “Actul de constatare pe teren privind imposibilitatea formării bunului imobil” din 21.06.2023.

2. A permite cet. [REDACTED] vânzarea-cumpărarea surplusului de teren de 15,76% (ce constituie 0,0131 ha), proprietatea APL Durlești din terenul cu nr. Cadastral 0121121 [REDACTED] cu suprafața totală de 0,0831 ha, destinația pentru construcții, amplasat pe adresa or. Durlești, str. [REDACTED] ca teren pe lângă casa,

3. Contabilitatea centralizată a Primăriei or. Durlești v-a perfectat borderoul de calcul cet. [REDACTED] în baza Legii R. Moldova nr. 1308-XIII din 25.07.1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului, ținând cont de toate modificările și completările la aceasta.

4. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrare în Registrul Bunurilor Imobile Departamentul Cadastral al Agenției Servicii Publice

5. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama Primarului or. Durlești.

6. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul comisiei funciare – pozitiv

3.12.3 Cu privire la vânzarea –cumpărarea surplusului de teren

Examinînd cererea nr. 2390/23 din 31.05.2022, a cet. [REDACTED] (prin procura cet. [REDACTED], în temeiul art. 4 (10) al Legii nr. 1308 din 25.07.1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pămîntului” și art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, **DECIDE:**

1. A permite cet. [REDACTED] vânzarea-cumpărarea surplusului de teren de 25,13 % (ceea ce constituie 0,0235 ha), proprietatea APL Durlești din terenul cu nr. cadastral 0121105 [REDACTED] cu suprafața totală de 0,0935 ha, destinația pentru construcții, amplasat pe adresa or. Durlești, str. [REDACTED], la preț de „piață”, conform evaluării terenului de firma licințiată.

2. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrare în Registrul Bunurilor Imobile Departamentul Cadastral al Agenției Servicii Publice.

3. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama Primarului or. Durlești, dna Eleonora Șaran.

4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul comisiei funciare – pozitiv

3.12.4 Cu privire la vânzarea –cumpărarea surplusului de teren

Examinînd cererea nr. 487/23 din 02.02.2023 a cet. [REDACTED] [REDACTED], în temeiul art.4 (10) al Legii nr. 1308 din 25.07.1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pămîntului și a art.14 din Legea nr.436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, **DECIDE:**

1. A permite cet. [REDACTED] vânzarea-cumpărarea surplusului de teren de 19,44 % (ce constituie 0,0169 ha), proprietatea APL Durlești din terenul cu nr. Cadastral 0121119 [REDACTED] cu suprafața totală de 0,0869 ha, destinația pentru construcții, amplasat pe adresa or. Durlești, str. [REDACTED] ca teren pe lângă casă, conform cotelor părți:

cet. [REDACTED] 9,72 % (ce constituie 0,00845 ha)

cet. [REDACTED] a – 9,72 % (ce constituie 0,00845 ha)

2. Contabilitatea centralizată a Primăriei or. Durlești v-a perfecta borderoul de calcul cet. [REDACTED] în baza Legii R.Moldova nr.1308-XIII din 25.07.1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pămîntului, ținînd cont de toate modificările și completările la aceasta.

3. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrare în Registrul Bunurilor Imobile Departamentul Cadastral al Agenției Servicii Publice

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama Primarului or. Durlești.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Act de imposibilitate din 23.02.2023

Avizul comisiei funciare (comisia 88 din 07.03.23) – negativ

3.12.5 Cu privire la vânzarea – cumpărarea surplusului de teren

Examinînd cererea nr. 3163/23 din 20.07.2023 a cet. [REDACTED] în temeiul art. 4 (10) al Legii nr. 1308 din 25.07.1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pămîntului” și art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlăști, **DECIDE:**

1. A permite cet. [REDACTED] vânzarea-cumpărarea surplusului de teren în mărime de 31,03 % (ceea ce constituie 0,0315 ha), proprietatea APL Durlăști din terenul cu nr. Cadastral 0121117. [REDACTED] cu suprafața totală de 0,1015 ha, destinația pentru construcții, amplasat pe adresa or. Durlăști, str. [REDACTED], ca teren de pe lîngă casa.

2. Contabilitatea Primăriei or. Durlăști v-a perfectat borderoul de calcul cet. [REDACTED] în baza Legii R.Moldova nr.1308-XIII din 25.07.1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pămîntului”, ținînd cont de toate modificările și completările la aceasta.

3. Prezenta decizie va servi drept temei pentru întocmirea contractului de v/c și înregistrare în Registrul Bunurilor Imobile Departamentul Cadastral al Agenției Servicii Publice

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama Primarului or. Durlăști.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul comisiei funciare (din 02.08.2023) – pozitiv

3.12.6 Cu privire la vânzarea – cumpărarea surplusului de teren

Examinînd cererea nr. 2381/23 din 30.05.2023 a cet. [REDACTED] cet. [REDACTED] în temeiul art. 4 (10) al Legii nr. 1308 din 25.07.1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pămîntului” și art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlăști, **DECIDE:**

1. Se anulează decizia consiliului or. Durlăști nr. 8.6.4 din 15.11.2022 în legătura cu decesul cet. [REDACTED] și înregistrării la SCT, Departamentul Cadastru a contractului de determinare a cotelor cu partaj cu nr.1-93 din 29.03.2023.

2. A permite cet. [REDACTED] vânzarea-cumpărarea surplusului de teren în mărime de 33,46 % (ceea ce constituie 0,0352 ha), proprietatea APL Durlăști din terenul cu nr. Cadastral 0121116. [REDACTED] cu suprafața totală de 0,1052 ha, destinația pentru construcții, amplasat pe adresa or. Durlăști, str. [REDACTED], ca teren pe lîngă casa conform cotei-părți

cet. [REDACTED] – 6,275% (0,0066 ha)

cet. [REDACTED] – 6,275% (0,0066 ha)

cet. [REDACTED] – 20,91% (0,022 ha)

3. Contabilitatea Primăriei or. Durlăști v-a perfectat borderoul de calcul cet. [REDACTED] în baza Legii R.Moldova nr.1308-XIII din 25.07.1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pămîntului”, ținînd cont de toate modificările și completările la aceasta.

4. Prezenta decizie va servi drept temei pentru întocmirea contractului de vânzare-cumpărare și înregistrare în Registrul Bunurilor Imobile a Departamentului Cadastral al Agenției Servicii Publice.

5. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama Primarului or. Durlăști.

6. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

3.12.7 Cu privire la vânzarea – cumpărarea surplusului de teren

Examinînd cererea nr. 2677/23 din 20.06.2023 a cet. [REDACTAT] în temeiul art.4 (10) al Legii nr. 1308 din 25.07.1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pămîntului și a art.14 din Legea nr.436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația public locală”, Consiliul or. Durlăști, **DECIDE:**

1. A permite cet. [REDACTAT] vânzarea-cumpărarea surplusului de teren de 28,64 % (ceea ce constituie 0,0281 ha), proprietatea APL Durlăști din terenul cu nr. Cadastral 0121108. [REDACTAT] cu suprafața totală de 0,0981 ha, destinația pentru construcții, amplasat pe adresa or. Durlăști, str. [REDACTAT], ca teren de pe lîngă casa.

2. Contabilitatea Primăriei or. Durlăști v-a perfectat borderoul de calcul cet. [REDACTAT] în baza Legii R.Moldova nr.1308-XIII din 25.07.1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pămîntului”, ținînd cont de toate modificările și completările la aceasta.

3. Prezenta decizie va servi drept temei pentru întocmirea contractului de v/c și înregistrare în Registrul Bunurilor Imobile Departamentul Cadastral al Agenției Servicii Publice

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama Primarului or. Durlăști.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul comisiei funciare (din 05.07.2023) – pozitiv

3.13 Cu privire la aprobarea amenajerii căii de acces

Examinînd cererea nr. 3465/23 din 10.08.2023 a SRL „AgroVIAcomp”, PUD aprobat prin decizia consiliului or. Durlăști nr. ____ din _____, în temeiul art.18 a Regulamentului privind formarea bunurilor imobile, aprobat prin HG nr. 61 din 22.01.1999, art.19 (3) a Legii nr. 354 din 28.10.2004 „Cu privire la formarea bunurilor imobile” și art. 14 a Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlăști, **DECIDE:**

1. Se aprobă schema direcției drumului de acces spre complex rezidențial „HORA VILAJE”, situat în mun. Chișinău, or. Durlăști, intravilan, nr. cadastral 0121103. [REDACTAT], de la str. Ialoveni până la sectorul 0121103. [REDACTAT] și de la sector 0121103. [REDACTAT] până la str Vasile Lupu, mun. Chișinău.

2. Se permite Primăriei or. Durlăști eliberarea certificatului de urbanism pentru proiectarea și coordonarea proiectului „Drum asfaltat”, conform schemei

aprobate prin sectoarele 0121107, 0121103, 0121114, 0121116, precum și eliberarea autorizației de construire.

3. După recepționarea lucrărilor de construcție drumul dat va fi transmis la Primăria or. Durlăști pentru exploatare.

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durlăști.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul comisiei funciare (din 10.08.2023) – pozitiv

3.14 Cu privire la aprobarea Rezultatelor concursului pentru delegarea gestiunii Serviciului public de salubritate a or. Durlăști

Conform Legii nr. 1402 din 24.10.2002 „Serviciilor publice de gospodărie comunală”, Legea nr. 209 din 29.07.2016 „Privind deșeurile”, Decizia Consiliului or. Durlăști nr. 2.20 din 28.06.2023 „Cu privire la inițierea concursului privind delegarea gestiunii prin contract a serviciilor de salubritate”, Dispoziția nr. 377-d din 14.07.2023 „Cu privire la inițierea concursului pentru delegarea gestiunii serviciului public de salubritate a or. Durlăști, prin contract, Procesul-verbal a grupului de lucru din 18.07.2023, proces-verbal din 14.08.2023, Decizia nr. 1 din 18.07.2023, Decizia nr. 2 din 14.08.2023, art.14 al Legii nr. 436 din 28.12.2006, „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlăști, **DECIDE:**

1. Se aprobă rezultatele concursului pentru delegarea gestiunii serviciului public de salubritate a or. Durlăști din 14.08.2023.

2. Se desemnează câștigător al concursului SRL „A.B.S.” IDNO 1002600052123.

3. Primarul or. Durlăști va semna contractul de gestiune delegată a serviciului public de salubritate a or. Durlăști, după prezentarea Autorizației de Mediu pentru gestionarea deșeurilor, cu genul de activitate: evacuarea, sortarea, transportarea și depozitarea deșeurilor menajer solide.

4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul consultativ al comisiei de specialitate: POZITIV

3.15.1 Cu privire la schimbarea destinației imobilului

În temeiul cererii cu nr. 1427/23 din 27.03.2023 și actelor prezentate de cet. Vlaicu Vladimir, cu adresa de domiciliu str. [REDACTAT] or. Durlăști, mun. Chișinău, și a actelor prezentate: Studiul de fundamentare pentru schimbarea destinației a căsuței de vacanță în casă de locuit individuală, avizul Agenției de Mediu la schimbarea destinației imobilului nr.10/248/2023 din 22.03.2023, în conformitate cu art. 14, alin. (3), a Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală” și a art. 20, 22, 27 din Regulamentul privind autorizarea funcționării și schimbării destinației construcțiilor și amenajărilor, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 306/2000, Consiliul or. Durlăști, **DECIDE:**

1. A permite cet. [REDACTAT] schimbarea destinației imobilului căsuței de vacanță cu suprafața de 177,7 m.p. cu nr. cadastral 0121215 [REDACTAT], amplasat în

or. Durlești, str. [REDACTED] I.P. „Miciurin”, din căsuță de vacanță în casă de locuit individuală.

2. Beneficiarul va solicita de la secția arhitectură a Primăriei or. Durlești elaborarea autorizației de schimbarea destinației imobilului conform prevederilor pct.1 a prezentei decizii.

3. Prezenta decizie va servi drept temelie pentru înregistrare în Registrul Bunurilor Imobile al I.P. „Agenția Servicii Publice”.

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durlești, dnei Eleonora Șaran.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul Comisiei pozitiv

3.15.2 Cu privire la schimbarea destinației imobilului

În temeiul cererii cu nr. 1810/23 din 25.04.2022 și actelor prezentate de cet. [REDACTED] cu adresa de domiciliu str. [REDACTED] nr. [REDACTED] or. Durlești și a actelor prezentate: Studiul de fundamentare pentru schimbarea destinației a încăperii locative (anexa Lit 01/A2) în încăpere nelocativă (construcție accesorie), avizul Agenției de Mediu la schimbarea destinației imobilului nr. 10/382/2023 din 20.04.2023, în conformitate cu art. 14, alin. (3), a Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”; art. 20, 22, și 27 din Regulamentul privind autorizarea funcționării și schimbării destinației construcțiilor și amenajărilor, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 306/2000, Consiliul or. Durlești, **DECIDE:**

1. A permite cet. [REDACTED] schimbarea destinației a încăperii locative (anexa Lit 01/A2) cu suprafața de 6,3 m.p. cu nr. cadastral 0121110 [REDACTED] amplasat în or. Durlești, str. [REDACTED] din încăpere locativă (anexa Lit 01/A2) în destinație nelocativă (construcție accesorie).

2. Beneficiarul va solicita de la secția arhitectură a Primăriei or. Durlești elaborarea autorizației de schimbarea destinației imobilului conform prevederilor pct.1 a prezentei decizii.

3. Prezenta decizie va servi drept temelie pentru înregistrare în Registrul Bunurilor Imobile al I.P. „Agenția Servicii Publice”.

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durlești, dnei Eleonora Șaran.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul Comisiei pozitiv

3.15.3 Cu privire la schimbarea destinației imobilului

În temeiul cererii cu nr. 1718/23 din 18.04.2023 și actelor prezentate de cet. [REDACTED], cu adresa de domiciliu str. [REDACTED], or. Ialoveni, și a actelor prezentate: Studiul de fundamentare pentru schimbarea destinației a casei de locuit individuale în spațiu nelocativ (oficii), avizul Agenției de Mediu la schimbarea

destinației imobilului nr.10/361/2023 din 13.04.2023, în conformitate cu art. 14, alin. (3), a Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”; art. 20, 22 și 27 din Regulamentul privind autorizarea funcționării și schimbării destinației construcțiilor și amenajărilor, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 306/2000, Consiliul or. Durlăști, **DECIDE:**

1. A refuza cet. [REDACTED], schimbarea destinației imobilului a casei de locuit individuale cu suprafața de 80,8 m.p. cu nr. cadastral 0121106 [REDACTED] amplasat în or. Durlăști, str. neidentificată, din casă de locuit individuală destinație **locativă** în destinație **nelocativă (oficii)**.

2. Beneficiarul va solicita de la secția arhitectură a Primăriei or. Durlăști elaborarea autorizației de schimbarea destinației imobilului conform prevederilor pct.1 a prezentei decizii.

3. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrare în Registrul Bunurilor Imobile al I.P. „Agenția Servicii Publice”.

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or.Durlăști, dnei Eleonora Șaran.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul comisiei juridice - pozitiv

3.15.4 Cu privire la schimbarea destinației imobilului

În temeiul cererii cu nr. 1645/23 din 12.04.2023 și actelor prezentate de cet. [REDACTED], (din numele căruia acționează dl [REDACTED] în baza procurii nr. 2-235 din 01.11.2022) cu adresa de domiciliu str. Ialoveni nr. 102, ap. 67, mun. Chișinău, și a actelor prezentate: Studiul de fundamentare pentru schimbarea destinației a căsuței de vacanță în casă de locuit individuală, avizul Agenției de Mediu la schimbarea destinației imobilului nr.10/310/2023 din 03.04.2023, în conformitate cu art. 14, alin. (3), a Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”; art. 20, 22 și 27 din Regulamentul privind autorizarea funcționării și schimbării destinației construcțiilor și amenajărilor, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 306/2000, Consiliul or. Durlăști, **DECIDE:**

1. A permite cet. [REDACTED], schimbarea destinației imobilului căsuței de vacanță cu suprafața de 42,1 m.p. cu nr. cadastral 0121213 [REDACTED], amplasat în or. Durlăști, str. [REDACTED], din **căsuță de vacanță** în **casă de locuit individuală**.

2. Beneficiarul va solicita de la secția arhitectură a Primăriei or.Durlăști elaborarea autorizației de schimbarea destinației imobilului conform prevederilor pct.1 a prezentei decizii.

3. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrare în Registrul Bunurilor Imobile al I.P. „Agenția Servicii Publice”.

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or.Durlăști, dnei Eleonora Șaran.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul Comisiei pozitiv

3.15.5 Cu privire la schimbarea destinației imobilului

În temeiul cererii cu nr. 2228/23 din 28.03.2023 și actelor prezentate de cet. [REDACTAT], cu adresa de domiciliu or. Ialoveni, str. [REDACTAT] și a actelor prezentate: Studiul de fundamentare pentru schimbarea destinației a căsuței de vacanță în casă de locuit individuală, avizul Agenției de Mediu la schimbarea destinației imobilului nr. 13/472/2023 din 16.05.2023, în conformitate cu art. 14, alin. (3), a Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”; art. 20, 22 și 27 din Regulamentul privind autorizarea funcționării și schimbării destinației construcțiilor și amenajărilor, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 306/2000, Consiliul or. Durlăști, **DECIDE:**

1. A permite cet. [REDACTAT], schimbarea destinației imobilului căsuței de vacanță cu suprafața de 101,3 m.p. cu nr. cadastral 0121215 [REDACTAT], amplasat în or. Durlăști, str. [REDACTAT] I.P. „Miciurin”, lot. 72, din **căsuță de vacanță în casă de locuit individuală.**

2. Beneficiarul va solicita de la secția arhitectură a Primăriei or. Durlăști elaborarea autorizației de schimbarea destinației imobilului conform prevederilor pct.1 a prezentei decizii.

3. Prezenta decizie va servi drept temelie pentru înregistrare în Registrul Bunurilor Imobile al I.P. „Agenția Servicii Publice”.

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durlăști, dnei Eleonora Șaran.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul Comisiei pozitiv

3.15.6 Cu privire la schimbarea destinației imobilului

În temeiul cererii cu nr. 2453/23 din 06.06.2023 și actelor prezentate de cet. [REDACTAT] (din numele căruia acționează dl [REDACTAT] în baza procurii nr. 2-1031 din 24.01.2022), cu adresa de domiciliu str. [REDACTAT] or. Durlăști, mun. Chișinău, și a actelor prezentate: Raport de expertiză privind starea tehnică și posibilitatea schimbării destinației a căsuței de vacanță în casă de locuit individuală, avizul Agenției de Mediu la schimbarea destinației imobilului nr.10/494/2023 din 24.05.2023, în conformitate cu art. 14, alin. (3), a Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”; art. 20, 22 și 27 din Regulamentul privind autorizarea funcționării și schimbării destinației construcțiilor și amenajărilor, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 306/2000, Consiliul or. Durlăști, **DECIDE:**

1. A permite cet. [REDACTAT] schimbarea destinației imobilului căsuței de vacanță cu suprafața de 106,4 m.p. cu nr. cadastral 0121213 [REDACTAT], amplasat în or. Durlăști, str. [REDACTAT] I.P. „Pedologul”, lot. 66, din **căsuță de vacanță în casă de locuit individuală.**

2. Beneficiarul va solicita de la secția arhitectură a Primăriei or. Durlăști elaborarea autorizației de schimbarea destinației imobilului conform prevederilor pct.1 a prezentei decizii.

3. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrare în Registrul Bunurilor Imobile al I.P. „Agenția Servicii Publice”.

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durlești, dnei Eleonora Șaran.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul Comisiei pozitiv

3.15.7 Cu privire la schimbarea destinației imobilului

În temeiul cererii cu nr. 1444/23 din 28.03.2023 și actelor prezentate de cet. [REDACTED], cu adresa de domiciliu bd. [REDACTED], mun. Chișinău, și a actelor prezentate: Studiul de fundamentare pentru schimbarea destinației a căsuței de vacanță în casă de locuit individuală, avizul Agenției de Mediu la schimbarea destinației imobilului nr. 10/256/2023 din 22.03.2023, în conformitate cu art. 14, alin. (3), a Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”; art. 20, 22 și 27 din Regulamentul privind autorizarea funcționării și schimbării destinației construcțiilor și amenajărilor, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 306/2000, Consiliul or. Durlești, **DECIDE:**

1. A permite cet. [REDACTED] schimbarea destinației imobilului căsuței de vacanță cu suprafața de 110,9 m.p. cu nr. cadastral 012121 [REDACTED], amplasat în or. Durlești, str. [REDACTED], I.P. „Miciurin”, lot. 36, din căsuță de vacanță în casă de locuit individuală.

2. Beneficiarul va solicita de la secția arhitectură a Primăriei or. Durlești elaborarea autorizației de schimbarea destinației imobilului conform prevederilor pct.1 a prezentei decizii.

3. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrare în Registrul Bunurilor Imobile al I.P. „Agenția Servicii Publice”.

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durlești, dnei Eleonora Șaran.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul Comisiei pozitiv

3.15.8 Cu privire la schimbarea destinației imobilului

În temeiul cererii cu nr. 2144/23 din 18.05.2023 și actelor prezentate de cet. [REDACTED] (din numele căruia acționează dl [REDACTED] în baza procurii nr. 2-381 din 17.01.2023) cu adresa de domiciliu str. [REDACTED] mun. Chișinău, și a actelor prezentate: Studiul de fundamentare pentru schimbarea destinației a căsuței de vacanță în casă de locuit individuală, avizul Agenției de Mediu la schimbarea destinației imobilului nr.10/300/2023 din 03.03.2023, în conformitate cu art. 14, alin. (3), a Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”; art. 20, 22 și 27 din Regulamentul privind autorizarea funcționării și schimbării destinației construcțiilor și amenajărilor, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 306/2000, Consiliul or. Durlești, **DECIDE:**

1. A permite cet. [REDACTED] schimbarea destinației imobilului căsuței de vacanță cu suprafața de 70,1 m.p. cu nr. cadastral 0121213 [REDACTED], amplasat în or.

Durlești, str. [REDACTED], din căsuță de vacanță în casă de locuit individuală.

2. Beneficiarul va solicita de la secția arhitectură a Primăriei or. Durlești elaborarea autorizației de schimbarea destinației imobilului conform prevederilor pct.1 a prezentei decizii.

3. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrare în Registrul Bunurilor Imobile al I.P. „Agenția Servicii Publice”.

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durlești, dnei Eleonora Șaran.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul Comisiei pozitiv

3.15.9 Cu privire la schimbarea destinației imobilului

În temeiul cererii cu nr. 564/23 din 07.02.2023 și actelor prezentate de cet. [REDACTED], cu adresa de domiciliu str. [REDACTED], mun. Chișinău, și a actelor prezentate: Studiul de fundamentare pentru schimbarea destinației a imobilului nelocativ (comercial, prestarea serviciilor) în imobilul locativ (casă de locuit), avizul Agenției de Mediu la schimbarea destinației imobilului nr.10/73/2023 din 30.01.2023, în conformitate cu art. 14, alin. (3), a Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”; art. 20, 22 și 27 din Regulamentul privind autorizarea funcționării și schimbării destinației construcțiilor și amenajărilor, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 306/2000, Consiliul or. Durlești, **DECIDE:**

1. A permite cet. [REDACTED] schimbarea destinației imobilului nelocativ (comercial, prestarea serviciilor) cu suprafața de 109,1 m.p. cu nr. cadastral 01211201 [REDACTED], amplasat în or. Durlești, str. [REDACTED] din nelocativă (comercial, prestarea serviciilor) în destinație locativă (casă de locuit).

2. Beneficiarul va solicita de la secția arhitectură a Primăriei or. Durlești elaborarea autorizației de schimbarea destinației imobilului conform prevederilor pct.1 a prezentei decizii.

3. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrare în Registrul Bunurilor Imobile al I.P. „Agenția Servicii Publice”.

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durlești, dnei Eleonora Șaran.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul Comisiei pozitiv

3.15.10 Cu privire la schimbarea destinației imobilului

În temeiul cererii cu nr. 3401/23 din 08.08.2023 și actelor prezentate de cet. [REDACTED], cu adresa de domiciliu str. [REDACTED], or. Durlești, mun. Chișinău, și a actelor prezentate: Raport de expertiza nr. 9827-07-23/T, nr. 04-39/T din 12.07.2023 privind evaluarea posibilității de modificare schimbării destinației a căsuței de vacanță în casă de locuit individuală; avizul Agenției de Mediu la schimbarea destinației imobilului nr.10/770/2023 din 01.08.2023, în conformitate cu

art. 14, alin. (3), a Legii nr. 436-XVI din 28.12. „Privind administrația publică locală”; art. 20, 22 și 27 din Regulamentul privind autorizarea funcționării și schimbării destinației construcțiilor și amenajărilor, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 306/2000, Consiliul or. Durlești, **DECIDE:**

1. A permite cet. [REDACTED] schimbarea destinației imobilului căsuței de vacanță cu suprafața de 142,9 m.p. cu nr. cadastral 0121215 [REDACTED], amplasat în or. Durlești, str. [REDACTED] din **căsuță de vacanță în casă de locuit individuală.**

2. Beneficiarul va solicita de la secția arhitectură a Primăriei or. Durlești elaborarea autorizației de schimbarea destinației imobilului conform prevederilor pct.1 a prezentei decizii.

3. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrare în Registrul Bunurilor Imobile al I.P. „Agenția Servicii Publice”.

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durlești, dnei Eleonora Șaran.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul Comisiei pozitiv

3.15.11 Cu privire la schimbarea destinației imobilului

În temeiul cererii cu nr. 3334/23 din 03.08.2023 și actelor prezentate de cet. [REDACTED] cu adresa de domiciliu bd. [REDACTED], mun. Chișinău, și a actelor prezentate: Studiul de fundamentare pentru schimbarea destinației a căsuței de vacanță în casă de locuit individuală; avizul Agenției de Mediu la schimbarea destinației imobilului nr.10/736/2023 din 27.07.2023, în conformitate cu art. 14, alin. (3), a Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”; art. 20, 22 și 27 din Regulamentul privind autorizarea funcționării și schimbării destinației construcțiilor și amenajărilor, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 306/2000, Consiliul or. Durlești, **DECIDE:**

1. A permite cet. [REDACTED] schimbarea destinației imobilului căsuței de vacanță cu suprafața de 94,0 m.p. cu nr. cadastral 0121213 [REDACTED], amplasat în or. Durlești, str. [REDACTED] din **căsuță de vacanță în casă de locuit individuală.**

2. Beneficiarul va solicita de la secția arhitectură a Primăriei or. Durlești elaborarea autorizației de schimbarea destinației imobilului conform prevederilor pct.1 a prezentei decizii.

3. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrare în Registrul Bunurilor Imobile al I.P. „Agenția Servicii Publice”.

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durlești, dnei Eleonora Șaran.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul Comisiei pozitiv

3.15.12 Cu privire la schimbarea destinației imobilului

În temeiul cererii cu nr. 56/23 din 06.01.2023 și actelor prezentate de cet. [REDACTED] cu adresa de domiciliu bd. [REDACTED] mun. Chișinău, și a actelor prezentate: Raport de expertiza nr. 550-11-22/T, nr. de înregistrare a avizului 550-11-22/T din 30.11.2022 privind evaluarea posibilității de modificare schimbării destinației a căsuței de vacanță în casă de locuit individuală; avizul Agenției de Mediu la schimbarea destinației imobilului nr.10/3455/2022 din 21.12.2022, în conformitate cu art. 14, alin. (3), a Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”; art. 20, 22 și 27 din Regulamentul privind autorizarea funcționării și schimbării destinației construcțiilor și amenajărilor, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 306/2000, Consiliul or. Durlești, **DECIDE:**

1. A permite cet. [REDACTED] schimbarea destinației imobilului căsuței de vacanță cu suprafața de 121,7 m.p. cu nr. cadastral 0121213[REDACTED], amplasat în or. Durlești, str. [REDACTED] I.P. „Pedologul”, lot. [REDACTED], din **căsuță de vacanță în casă de locuit individuală.**

2. Beneficiarul va solicita de la secția arhitectură a Primăriei or.Durlești elaborarea autorizației de schimbarea destinației imobilului conform prevederilor pct.1 a prezentei decizii.

3. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrare în Registrul Bunurilor Imobile al I.P. „Agenția Servicii Publice”.

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or.Durlești, dnei Eleonora Șaran.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul Comisiei pozitiv

3.15.13 Cu privire la schimbarea destinației imobilului

În temeiul cererii cu nr. 57/23 din 06.01.2023 și actelor prezentate de cet. [REDACTED] cu adresa de domiciliu bd. [REDACTED], mun. Chișinău, și a actelor prezentate: Raport de expertiza nr. 549-11-22/T, nr. de înregistrare a avizului 549-11-22/T din 30.11.2022 privind evaluarea posibilității de modificare schimbării destinației a căsuței de vacanță în casă de locuit individuală; avizul Agenției de Mediu la schimbarea destinației imobilului nr.10/3455/2022 din 21.12.2022, în conformitate cu art. 14, alin. (3), a Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”; art. 20, 22 și 27 din Regulamentul privind autorizarea funcționării și schimbării destinației construcțiilor și amenajărilor, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 306/2000, Consiliul or. Durlești, **DECIDE:**

1. A permite cet. [REDACTED] schimbarea destinației imobilului căsuței de vacanță cu suprafața de 118,0 m.p. cu nr. cadastral 0121213041.01, amplasat în or. Durlești, str. neidentificată, din **căsuță de vacanță în casă de locuit individuală.**

2. Beneficiarul va solicita de la secția arhitectură a Primăriei or.Durlești elaborarea autorizației de schimbarea destinației imobilului conform prevederilor pct.1 a prezentei decizii.

0121103 [redacted], 0121103 [redacted], 0121103 [redacted], 0121103 [redacted], 0121103 [redacted], 0121103 [redacted], 0121103 [redacted],
0121103 [redacted], 0121103 [redacted], 0121103 [redacted], 01211038 [redacted], 0121103 [redacted], 0121103 [redacted], 0121103 [redacted],
0121103 [redacted], 0121103 [redacted], 0121103 [redacted], 01211037 [redacted], 0121103 [redacted], 0121103 [redacted], 0121103 [redacted],
0121103 [redacted], 0121103 [redacted] în baza Legii R. Moldova nr. 1308-XIII din 25.07.1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului”, ținând cont de toate modificările și completările la aceasta.

3. Prezenta decizie, cu confirmarea achitării perderilor agricole de Primăria or. Durlești, va servi drept temei pentru înregistrarea în Registrul Bunurilor Imobile al Departamentului Cadastral al Agenției Servicii Publice.

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durlești, dna Eleonora Șaran.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul comisiei funciare pozitiv

3.17.2 Cu privire la schimbarea destinației terenului

Examinând cererea nr. 2125/23 din 17.05.2023 a unui grup de proprietari din str. M. Odatiuc, or. Durlești și cet. [redacted] în temeiul art. 71 a Codului Funciar nr. 828 din 25.12.1991, în temeiul art. 22, art. 26, art. 27 a „Regulamentului cu privire la modul de schimbare a destinației și schimb de terenuri”, aprobat prin H.G. nr. 1170 din 25.10.2016; art. 117-165 Cod Administrativ; art. 4(10) al Legii nr. 1308 din 25.07.1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului” și art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, **DECIDE:**

1. A permite schimbarea destinației terenurilor cu nr. cadastrale:
 - 0121106 [redacted], modul de folosință „agricol”, suprafața de 0,0488, amplasat pe adresa or. Durlești, intravilan, proprietatea cet. [redacted] din teren “agricol” în “**pentru construcții**”;
 - 0121106 [redacted], modul de folosință „agricol”, suprafața de 0,485 ha și 0121106 [redacted] cu suprafața de 0,485 ha, amplasat pe adresa or. Durlești, intravilan, proprietatea cet. [redacted] din teren “agricol” în “**pentru construcții**”;
 - 0121106 [redacted], modul de folosință „agricol”, suprafața de 0,485 ha, amplasat pe adresa or. Durlești, intravilan, proprietatea cet. [redacted] din teren “agricol” în “**pentru construcții**”;
 - 0121106 [redacted], modul de folosință „agricol”, suprafața de 0,0485 ha, și 0121106710, suprafața de 0,0485 ha, și 0121106 [redacted] cu suprafața de 0,0482 ha, amplasat pe adresa or. Durlești, intravilan, proprietatea cet. [redacted] din teren “agricol” în “**pentru construcții**”;
 - 0121106 [redacted], modul de folosință „agricol”, suprafața de 0,0534 ha, amplasat pe adresa or. Durlești, intravilan, proprietatea cet. [redacted] din teren “agricol” în “**pentru construcții**”;
 - 0121106 [redacted], modul de folosință „agricol”, suprafața de 0,0585 ha, amplasat pe adresa or. Durlești, intravilan, proprietatea cet. [redacted] din teren “agricol” în “**pentru construcții**”;
 - 0121106 [redacted], modul de folosință „agricol”, suprafața de 0,05 ha, amplasat pe adresa or. Durlești, intravilan, proprietatea cet. [redacted] din teren “agricol” în “**pentru construcții**”;
 - 0121106 [redacted], modul de folosință „agricol”, suprafața de 0,0707 ha, amplasat pe adresa or. Durlești, intravilan, proprietatea cet. [redacted] din teren “agricol” în “**pentru construcții**”;

- 0121106 [redacted] modul de folosință „agricol”, suprafața de 0,101 ha, amplasat pe adresa or. Durlești, intravilan, proprietatea cet. [redacted] din teren “agricol” în “pentru construcții”;

- 0121106 [redacted] modul de folosință „agricol”, suprafața de 0,05 ha, amplasat pe adresa or. Durlești, intravilan, proprietatea cet. [redacted] din teren “agricol” în “pentru construcții”;

- 0121106 [redacted], modul de folosință „agricol”, suprafața de 0,0784 ha, amplasat pe adresa or. Durlești, intravilan, proprietatea cet. [redacted] din teren “agricol” în “pentru construcții”.

2. Contabilitatea Primăriei or. Durlești va perfecta borderoul de calcul pentru achitarea pierderilor Agricole pentru terenurile cu nr. cadastral 0121205. [redacted] în baza Legii R. Moldova nr. 1308-XIII din 25.07.1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului, ținând cont de toate modificările și completările la aceasta.

3. Prezenta decizie, cu confirmarea achitării perderilor agricole de Primăria or. Durlești, va servi drept temei pentru înregistrarea în Registrul Bunurilor Imobile al Departamentului Cadastral al Agenției Servicii Publice.

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durlești, dna Eleonora Șaran.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul Comisiei - pozitiv

3.18 Cu privire la formarea bunurilor imobile prin reparcelare

În temeiul cererii cu nr. 1703/23 din 14.04.2023 și actelor prezentate de cet. [redacted] [redacted] privind aprobarea „ACT-ului de constatare a modificărilor planului cadastral, la formare prin reparcelare a terenurilor cu nr. cadastrale 0121103 [redacted]-0121103 [redacted] în intravilanul or. Durleș, conform Planului Urbanistic de Detaliu (PUD), aprobat prin Decizia Consiliului Local nr. 6.3 din 02.09.2019 și Decizia Consiliului Local nr. 1.7.2 din 21.02.2020, în conformitate cu art. 14, alin. (3), a Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală” și a art. 16, art. 19 și art. 30 din Legea Republicii Moldova nr. 835/1996 „Privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului”, în conformitate cu art. 13¹ din Legea Nr. 354/2004 cu privire la formarea bunurilor imobile, Consiliul or. Durlești, **DECIDE:**

1. Se aprobă planurile geometrice și „Actul de constatare a modificărilor planului cadastral, la formare prin reparcelare” cu nr. f/n din 27.02.2023, elaborate de „Procad” SRL la terenurile cu nr. cadastrale 0121103 [redacted]-0121103 [redacted], situate în intravilanul or. Durleș, formate prin reparcelare în temeiul Planului Urbanistic de Detaliu (PUD), aprobat prin Decizia Consiliului Local nr. 6.3 din 02.09.2019 și Decizia Consiliului Local nr. 1.7.2 din 21.02.2020.

2. Prezenta decizie și planurile geometrice aprobate va servi drept temei pentru efectuarea modificărilor înregistrare în Registrul Bunurilor Imobile al I.P. „Agenția Servicii Publice”.

3. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durlești, dnei Eleonora Șaran.

4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul Comisiei pozitiv

3.19.1 Cu privire la aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD),

În temeiul cererii cu nr. 2349/18 din 13.08.2018 și actelor prezentate de cet. [REDACTED], domiciliat în mun. Chișinău, bd. [REDACTED], privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) din str. [REDACTED], a terenului cu nr. cadastral 0121106008, în intravilanul or. Durlăști, cu introducerea ulterioară a modificărilor Planul Urbanistic General (PUG) al or.Durlăști, aprobat prin Decizia Consiliului Local nr. 8.13 din 01.10.2008 și Planul Urbanistic Zonal, aprobat prin Decizia Consiliului Local nr. 2/4.1 din 27.12.2019, în conformitate cu art. 14, alin. (3), a Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală” și a art. 16, art. 19 și art. 30 din Legea Republicii Moldova nr.835/1996 „Privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului”, Consiliul or. Durlăști, **DECIDE:**

1. A permite cet. [REDACTED] modificarea Planului Urbanistic General, cu aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD), privind proiectarea obiectivului pentru prelucrarea și păstrarea mierii de albiți pe terenul proprietate privată cu numărul cadastral 0121106 [REDACTED] situat pe str. [REDACTED] or. Durlăști,

2. Se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu (PUD), privind proiectarea obiectivului pentru prelucrarea și păstrarea mierii de albiți, situat pe str. [REDACTED] or. Durlăști, elaborat de către IMP „Chișinău proiect” -obiect nr. 408 din 23.17.2018, cu introducerea ulterioară a modificărilor în regulamentul local de urbanism.

3. Prezenta decizie se va aduce la cunoștință beneficiarului Sleptov Sergiu, în termeni stabiliți de lege.

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or.Durlăști.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul comisiei funciare pozitiv

3.19.2 Cu privire la aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD)

În temeiul cererii cu nr. 2786/23 din 27.06.2023, actelor prezentate de către unui grup de proprietari din sec. 0121128 și cet. [REDACTED] cet. [REDACTED] și a Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) în vederea valorificării terenurilor cu nr. cadastrale 0121128 [REDACTED], 932, 588, 730, 695) în intravilanul or. Durlăști, elaborat de către SRL „Smart Arhitecture” (obiect nr. 003/2023), cu introducerea ulterioară a modificărilor Planul Urbanistic General al or. Durlăști, aprobat prin Decizia Consiliului Local nr. 8.13 din 01.10.2008 și Planul Urbanistic Zonal, aprobat prin Decizia Consiliului Local nr. 2/4.1 din 27.12.2019, în conformitate cu art. 14, alin. (3), a Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală” și a art. 16, art. 19 și art. 30 din Legea Republicii Moldova nr.835/1996 „Privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului”, în conformitate cu art. 13¹ din Legea Nr. 354/2004 cu privire la formarea bunurilor imobile, Consiliul or. Durlăști, **DECIDE:**

1. Se aprobă Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) privind valorificarea terenurilor cu nr. cadastrale 0121128 [REDACTED],

[REDACTED] situate în intravilanul or. Durlăști, mun Chișinău, cuprinse în perimetrul str. Tricolorului, Ion și Doina Aldea Teodorovici, Grigore Vieru și Eugen Doga, elaborat de către SRL „Smart Arhitecture” (obiect nr. 003/2023) cu introducerea ulterioară a modificărilor Planul Urbanistic General al or. Durlăști, aprobat prin Decizia Consiliului Local nr. 8.13 din 01.10.2008 și Planul Urbanistic Zonal, aprobat prin Decizia Consiliului Local nr. 2/4.1 din 27.12.2019.

2. Planul Urbanistic de Detaliu (PUD), aprobat conform pct.1 a prezentei decizii va servi drept temei pentru efectuarea proiectului de reparcelarea terenurilor cu nr. cadastrale 0121128 [REDACTED]

[REDACTED] situate în intravilanul or. Durlești, cuprinse în perimetrul str. Tricolorului, Ion și Doina Aldea Teodorovici, Grigore Vieru și Eugen Doga.

3. A pune în sarcina arhitecturului primăriei or. Durlești să se conducă de eliberarea certificatelor de urbanism și autorizațiilor de construire, conform PUD - ului aprobat.

4. Prezenta decizie va servi drept temei pentru efectuarea modificărilor în Registrul Bunurilor Imobile al I.P. „Agenția Servicii Publice”.

5. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durlești, dnei Eleonora Șaran.

6. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul Comisiei pozitiv

3.20 Cu privire la stabilirea relațiilor de suprafață

Examinând demersul SRL „Chișinău Gaz” nr. 1057 din 10.05.2023 (nr. intrare 2185/23 din 22.05.2023) privind încheierea contractului de suprafață ca urmare a expirării contractului de comodat nr. 178 din 05.09.2017 cu privire la transmiterea cu titlu gratuit spre folosință a terenului cu nr. cadastral 0121113.007 cu suprafața de 0,0171 ha, în temeiul art. 659 Cod Civil, art. 9 lit.h), art. 17¹ a Legii 121 din 04.05.2007 „Cu privire la administrarea și deținerea proprietății publice”, art. 5 alin. (4) a Legii nr. 108/2016 „Cu privire la gazele naturale și art. 14 a Legii nr. 436 -XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, **DECIDE:**

1. A stabili relații de suprafață între UAT Durlești și SRL „Chișinău Gaz” pe terenul cu nr. cadastral 0121113.007, amplasat în intravilanul or. Durlești, str. Nicolae Gribov cu suprafața de 0,0171 ha.

2. Specialistul din cadrul Primăriei va perfectă SRL „Chișinău Gaz” Contractul de suprafață pe terenul cu nr. cadastral 0121113.007, cu suprafața de 0,0171 ha, amplasat în intravilanul or. Durlești, str. Nicolae Gribov, pe un termen de 5 ani.

3. Se stabilește revedența în cuantum de 0,00 lei MDL / lunar.

4. A remite prezenta Decizie SRL „Chișinău Gaz”.

5. Primarul or. Durlești va asigura controlul executării prezentei decizii.

6. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul consultativ al comisiei de specialitate: POZITIV

3.21 Cu privire la corectarea erorii și vânzarea – cumpărarea surplusului de teren

Examinând cererea nr. 890/23 din 22.02.2023 a cet. [REDACTED] în temeiul Hotărârii Guvernului Nr. 437 din 11-09-2019 „pentru aprobarea Regulamentului privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor și art. 4 (10) al Legii nr. 1308 din 25.07.1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului”, și art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, **DECIDE:**

1. A lua act de “Actul de constatare pe teren privind imposibilitatea formării bunului imobil” din 23.06.2023.

2. A lua act de lucrări cadastrale „ACT de constatare pe teren” din 13.06.2023, elaborat de „MC-Imobil” SRL privind modificarea planului cadastral prin procedura de corectare a erorilor.

3. A permite corectarea erorii identificate în raportul lucrărilor cadastrale la nivel de teren ale bunului imobil cu nr. cadastral 0121112 [REDACTED], str. [REDACTED] or. Durlești.

4. A permite cet. [REDACTED] vânzarea-cumpărarea surplusului de teren de 17,94% (ceea ce constituie 0,0153 ha), proprietatea APL Durlești din terenul cu nr. cadastral 0121112 [REDACTED] cu suprafața totală de 0,0853 ha, destinația pentru construcții, amplasat pe adresa or. Durlești, str. [REDACTED], ca teren pe lângă casa, conform cotelor părți:

cet. [REDACTED] – 11,96 % (ceea ce constituie 0,0102 ha)

cet. [REDACTED] – 5,98 % (ceea ce constituie 0,0051 ha)

5. Contabilitatea Primăriei or. Durlești v-a perfectat borderoul de calcul cet. [REDACTED] în baza Legii R.Moldova nr.1308-XIII din 25.07.1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului”, ținând cont de toate modificările și completările la aceasta.

6. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrare în Registrul Bunurilor Imobile Departamentul Cadastral al Agenției Servicii Publice

7. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama Primarului or. Durlești.

8. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul comisiei funciare – pozitiv

3.22 Cu privire la corectarea erorii

Examinând cererea nr. 5275/22 din 15.11.2022 a cet. [REDACTED] în temeiul Hotărârii Guvernului Nr. 437 din 11-09-2019 „pentru aprobarea Regulamentului privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor” și art. 4 (10) al Legii nr. 1308 din 25.07.1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului”, și a art.14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, **DECIDE:**

1. A lua act de lucrările cadastrale „ACT de constatare pe teren” și planul geometric f/n din 10.11.2023, elaborat de „Alvin-Partener” SRL privind modificarea planului cadastral prin procedura de corectare a erorilor.

2. De stabilit următoarele cote-părți de proprietate asupra terenului cu nr. cadastral 0121120.059 după cum urmează:

- [REDACTED] 91,33% cota parte din teren cu suprafața de 0,1096 ha % (ceea ce constituie 0,1001 ha),

- Primăria or. Durlești 8,67 % cota parte din terenul cu suprafața de 0,1096 ha (ceea ce constituie 0,0095 ha),

3. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrare în Registrul Bunurilor Imobile, Departamentul Cadastral al Agenției Servicii Publice

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama Primarului or. Durlești.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul comisiei funciare – pozitiv

3.23 Cu privire la inițierea procedurii de reziliere a contractului de arendă

În temeiul cererii nr.1088/23 din 06.03.2023; nr. 1266/23 din 17.03.2023 a Asociației Obștești de Ecologie și Dezvoltare „Ecovitservice”, avînd în vedere neindeplinirea cerințelor arendașului a obligațiilor prevăzute în contractului de arendă funciară f/nr din 05.05.2010 și f/nr din 27.12.2012 – duplicat, precum și crearea impedimentelor la executarea Deciziei nr. 4.24 din 20.04.2011 **Cu privire la atribuirea în folosință a unui lot de pământ din Î.P.”Miciurin”, Societății pe acțiuni „Apă-Canal Chișinău**, ținînd cont de prevederile noi ale Codului Civil art. 659, art. 9 lit.h), art. 17¹ art. 550 alin. (4), art.1296, art.1298 al.1) lit. c); art.1297 alin. 2; a Legii 121 din 04.05.2007 „Cu privire la administrarea și deetimizarea proprietății publice”, în temeiul art. 1, art. 13 din Legea nr. 523 din 16.07.1999 „*Cu privire la proprietatea publică a unităților administrative-teritoriale*”, art 14; 16 alin. 3 a Legii nr. 198/2003 „Cu privire la arendă”, art. 6 alin. 1) a Legii 591/1999 „Privind Spațiile verzi” art.118-124 Cod Administrativ, art.14 din Legea nr.436 din 28.12.2006, privind administrația publică locală, Consiliul or.Durlești, **DECIDE:**

1. A constata faptul că arendașul terenului cu nr. Cadastral 0121216.182 modul de folosință „amenajat”, cu suprafața de 0,159 ha, dl. [REDACTED] deține terenul arendat într-o stare deplorabilă, pe acesta fiind amplasate rețele de canalizare neautorizate prin care se poluiază solul, precum și faptul creării impedimentelor la executarea Deciziei nr. 4.24 din 20.04.2011 **Cu privire la atribuirea în folosință a unui lot de pământ din Î.P.”Miciurin”, Societății pe acțiuni „Apă-Canal Chișinău**, de către arrendator.

2. A rezilia în mod unilateral **contractul de arendă** funciară f/nr din 05.05.2010 și f/nr din 27.12.2012 – duplicat, încheiat între APL Durlești și cet. [REDACTED] asupra terenului cu nr. Cadastral 0121216. [REDACTED] modul de folosință „amenajat”, cu suprafața de 0,159 ha, amplasat în extravilanul or. Durlești.

3. Prezenta decizie va servi drept temei pentru radierea din Registrul Bunurilor Imobile al Departamentului Cadastral al Agenției Servicii Publice a **contractului de arendă** funciară f/nr din 05.05.2010 și f/nr din 27.12.2012 – duplicat, încheiat între APL Durlești și cet. [REDACTED] asupra terenului cu nr. Cadastral 0121216.182 modul de folosință „amenajat”, cu suprafața de 0,159 ha, amplasat în extravilanul or. Durlești.

4. Primarul or. Durlești va asigura controlul executării prezentei decizii.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul comisiei juridice – pozitiv

3.24.1 Cu privire la examinarea Notificării OTC al Cancelariei de Stat

Examinînd Notificarea OTC al Cancelariei de Stat nr. 1304/OT4 -502 din 17.07.2023, privind abrogarea Deciziei Consiliului or. Durlești nr. 1.1.1 din 22.05.2023 „**Cu privire la examinarea Notificării**”, în temeiul art. 659 Cod Civil, art. 9 lit.h), art. 17¹ a Legii 121 din 04.05.2007 „Cu privire la administrarea și deetimizarea proprietății publice”, art. 14 a Legii nr. 436 -XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or.Durlești, **DECIDE:**

1. Se ia act de Notificare Oficiului Teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat nr. 1304/OT4 -502 din 17.07.2023,, privind abrogarea Deciziei Consiliului or. Durlești nr. 8.8.2 din 15.11.2022 „**Cu privire la modificarea Deciziei Consiliului or. Durlești**”.

2. A abroga Decizia Consiliului or. Durlești nr. 1.1.1. din 22.05.2023 „**Cu privire la examinarea Notificării OTC al Cancelariei de Stat**”.

3. A modifica Decizia Consiliului or. Durlești nr. 5.6 din 19.05.1999 “Cu privire la repartizarea lotului de pământ pentru construcția garajului” prin completarea cu pct. 4; 5 și 6 cu următorul cuprins:

„4. A stabili relații de suprafață între UAT Durlești și cet. [REDACTAT] pe terenul cu nr. cadastral 0121103573, amlasat în intravilanul or. Durlești, str. Nicolae [REDACTAT]

5. Specialistul din cadrul Primăriei va perfectă cet. [REDACTAT] Contractul de suprafață pe terenul cu nr. cadastral 0121103 [REDACTAT], amlasat în intravilanul or. Durlești, str. [REDACTAT] pe un termen de 5 ani, în scopul înregistrării în Registrul bunurilor imobile a construcției finalizate (garaj), în baza Actului de recepție finală nr. 01 din 06.04.2022.”

6. Se stabilește revedența în quantum de 246.72 lei MDL / lunar s-au 2960.64 lei MDL anual

4. A remite prezenta Decizie OTC al Cancelariei de Stat.

5. Executarea prevederilor prezentei decizii se pune în sarcina secretarului consiliului or. Durlești, domnul [REDACTAT]

6. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul consultativ al comisiei de specialitate: POZITIV

3.24.2 Cu privire la examinarea Notificării OTC al Cancelariei de Stat

Examinînd Notificarea OTC al Cancelariei de Stat nr. 1304/OT4- 2873/23 din 30.06.2023, privind abrogarea Deciziei Consiliului or. Durlești nr. 1.10.8 din 22.05.2023 „Cu privire la limitarea eliberării actelor permise în construire în fâșia riverană de protecție a apei râului Durlești”, în temeiul art. 14 a Legii nr. 436 -XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, **DECIDE:**

1. Se ia act de Notificare Oficiului Teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat nr. 1304/OT4- 2873/23 din 30.06.2023, privind abrogarea Deciziei Consiliului or. Durlești nr. 1.10.8 din 22.05.2023 „Cu privire la limitarea eliberării actelor permise în construire în fâșia riverană de protecție a apei râului Durlești”.

2. A refuza solicitărilor Cancelariei de Stat privind abrogarea Deciziei Consiliului or. Durlești nr. 1.10.8 din 22.05.2023 „Cu privire la limitarea eliberării actelor permise în construire în fâșia riverană de protecție a apei râului Durlești”.

3. A remite prezenta Decizie OTC al Cancelariei de Stat.

4. Executarea prevederilor prezentei decizii se pune în sarcina secretarului consiliului or. Durlești, domnul [REDACTAT]

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul consultativ al comisiei de specialitate: POZITIV

3.24.3 Cu privire la examinarea Notificării OTC al Cancelariei de Stat

Examinînd Notificarea OTC al Cancelariei de Stat nr. 1304/OT4- 632 din 20.05.2022, privind abrogarea Deciziei Consiliului or. Durlești nr. 3.10 din 06.04.2022 „Cu privire la formarea bunului imobil și transmiterii în locațiune”, în temeiul art. 14 a Legii nr. 436 -XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, **DECIDE:**

1. Se ia act de Notificare Oficiului Teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat nr. 1304/OT4- 632 din 20.05.2022, privind abrogarea Deciziei Consiliului or. Durlești nr. 3.10 din 06.04.2022 „Cu privire la formarea bunului imobil și transmiterii în locațiune”,.

2. A refuza solicitărilor Cancelariei de Stat privind abrogarea Deciziei Consiliului or. Durlești nr. 3.10 din 06.04.2022 „Cu privire la formarea bunului imobil și transmiterii în locațiune”.

3. A remite prezenta Decizie OTC al Cancelariei de Stat.

4. Executarea prevederilor prezentei decizii se pune în sarcina secretarului consiliului or. Durlești, domnul [REDACTED]

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul comisiei juridice - pozitiv

Președinte de ședință
Secretar al Consiliului

[REDACTED]