

Republica Moldova
Municipiul Chisinau
Consiliul oraşului Durleşti



Республика Молдова
Муниципий Кишинэу
Городской Совет Дурлешть

DECIZIE nr. 8.1.2
din 15.11.2022

Cu privire la examinarea Notificării OTC al Cancelariei de Stat

Examinînd Notificarea OTC al Cancelariei de Stat nr. 1304/OT4 -1114 din 19.09.2022, privind abrogarea/modificarea Deciziei Consiliului or. Durleşti nr. 6.22 din 25.08.2022 **„Cu privire la modificarea Planului Urbanistic General prin elaborararea si ulterior aprobarea Planului Urbanistic Zonal”**, în temeiul art. 117-165 Cod Administrativ; art. 14 a Legii nr. 436 -XVI din 28.12.2006 „Privind administraţia publică locală”, Consiliul or.Durleşti, **DECIDE:**

1. Se ia act de Notificare Oficiului Teritorial Chişinău al Cancelariei de Stat nr. 1304/OT4 -1114 din 19.09.2022,, privind abrogarea Deciziei Consiliului or.Durleşti nr. 6.22 din 25.08.2022 **„Cu privire la modificarea Planului Urbanistic General prin elaborararea si ulterior aprobarea Planului Urbanistic Zonal”**.

2. A refuza solicitărilor de abrogare a Deciziei Consiliului or. Durleşti nr. 6.22 din 25.08.2022 **„Cu privire la modificarea Planului Urbanistic General prin elaborararea si ulterior aprobarea Planului Urbanistic Zonal”**.

3. A remite prezenta Decizie OTC al Cancelariei de Stat.

4. Executarea prevederilor prezentei decizii se pune în sarcina secretarului consiliului or. Durleşti, domnul Balan Andrei.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev, 3, mun. Chişinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Preşedinte de şedinţă

Secretar al Consiliului





DECIZIE nr. 8.1.4
din 15.11.2022

Cu privire la examinarea Notificării OTC al Cancelariei de Stat

Examinînd Notificarea OTC al Cancelariei de Stat nr. 1304/OT4 -1093 din 14.09.2022, privind abrogarea/modificarea Deciziei Consiliului or. Durleşti nr. 6.5.9 din 19.08.2022 „**Cu privire la vînzarea – cumpărarea surplusului de teren**”, în temeiul art. 117-165 Cod Administrativ; art. 14 a Legii nr. 436 -XVI din 28.12.2006 „Privind administraţia publică locală”, Consiliul or.Durleşti, **DECIDE:**

1. Se ia act de Notificare Oficiului Teritorial Chişinău al Cancelariei de Stat nr. 1304/OT4 -1093 din 14.09.2022,, privind abrogarea Deciziei Consiliului or.Durleşti nr. 6.5.9 din 19.08.2022 „**Cu privire la vînzarea – cumpărarea surplusului de teren**”.

2. A modifica pct. 1 a Deciziei Consiliului or. Durleşti nr. 6.5.9 din 19.08.2022 „**Cu privire la vînzarea – cumpărarea surplusului de teren**” care va avea următorul conţinut:

„1. A permite cet. [REDACTED] vînzarea-cumpărarea surplusului de teren în mărime de 53,76 % (ceea ce constituie 0,0651 ha.), proprietatea APL Durleşti din terenul cu nr. cadastral 0121118. [REDACTED] cu suprafaţa totală de 0,1211 ha., destinată pentru construcţii, amplasat pe adresa: or. Durleşti str [REDACTED], ca teren pe lingă casa”.

3. A remite prezenta Decizie OTC al Cancelariei de Stat.

4. Executarea prevederilor prezentei decizii se pune în sarcina secretarului consiliului or. Durleşti, domnul [REDACTED].

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev, 3, mun. Chişinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Preşedinte de şedinţă

Secretar al Consiliului



Republica Moldova
Municipiul Chisinau
Consiliul oraşului Durleşti



Республика Молдова
Муниципий Кишинэу
Городской Совет Дурлешть

DECIZIE nr. 8.1.5
din 15.11.2022

Cu privire la examinarea Notificării OTC al Cancelariei de Stat

Examinînd Notificarea OTC al Cancelariei de Stat nr. 1304/OT4 -1092 din 14.09.2022, privind abrogarea Deciziei Consiliului or.Durleşti nr. 6.9 din 25.08.2022 **„Cu privire la asigurarea cu apă potabilă a copiilor din instituțiile publice de învățămînt preşcolare din oraşul Durleşti”**, în temeiul art. 117-165 Cod Administrativ; art. 14 a Legii nr. 436 -XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or.Durleşti, **DECIDE:**

1. Se ia act de Notificare Oficiului Teritorial Chişinău al Cancelariei de Stat nr. 1304/OT4 - 1092 din 14.09.2022; privind abrogarea Deciziei Consiliului or.Durleşti nr. 6.9 din 25.08.2022 **„Cu privire la asigurarea cu apă potabilă a copiilor din instituțiile publice de învățămînt preşcolare din oraşul Durleşti”**..

2. A refuza abrogarea Deciziei Consiliului or. Durleşti nr. 6.9 din 25.08.2022 **„Cu privire la asigurarea cu apă potabilă a copiilor din instituțiile publice de învățămînt preşcolare din oraşul Durleşti”**.

3. A remite prezenta Decizie OTC al Cancelariei de Stat.

4. Executarea prevederilor prezentei decizii se pune în sarcina secretarului consiliului or. Durleşti, domnul [REDACTED]

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev, 3, mun. Chişinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Preşedinte de şedinţă

Secretar al Consiliului





DECIZIE nr. 8.2.1
din 15.11.2022

Cu privire la corectarea erorilor comise în procesul de privatizare masivă

În temeiul cererii cet. [REDACTED] nr. 3994/22 din 22.08.2022, actelor prezentate, în conformitate cu art. 117-165 Cod Administrativ; art. 14 alin. (2) literele *b)* și *d)* a Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, articolul 54 alineatul (4) lit. d) din Regulamentul privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 437/2019, Consiliul or. Durlești, **DECIDE**:

1. Se constată eroarea comisă în procesul înregistrării masive efectuate în or. Durlești (anii 2003-2005), la emiterea titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren pe numele cet. [REDACTED] cu nr. cadastral 0121111 [REDACTED] asupra lotului de teren amplasat în or. Durlești str. [REDACTED]

2. Se revocă titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren trecut în registrul cadastral al deținătorilor de terenuri la nr. 20342 din data de 10.06.2004 pe numele cet. [REDACTED] cu nr. cadastral 0121111 [REDACTED] asupra lotului de teren amplasat în or. Durlești str. [REDACTED]

3. A permite cet. [REDACTED] domiciliat în or. Durlești str. [REDACTED] a.n. [REDACTED] perfectarea noului titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren asupra terenului cu nr. cadastral 0121111. [REDACTED] cu suprafața de 0,0508 ha. amplasat în or. Durlești str. [REDACTED]

4. Departamentul Cadastral al Agenției Servicii Publice, va opera modificările în Registrul Bunurilor Imobile, cu privire la dreptul de proprietate asupra terenului cu nr. cadastral 0121111 [REDACTED] cu suprafața de 0,0508 ha. amplasat în extravilanul or. Durlești conform prevederilor prezentei decizii.

5. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durlești, dna Eleonora Șaran.

6. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Președinte de ședință

Secretar al Consiliului



Republica Moldova
Municipiul Chisinau
Consiliul oraşului Durleşti



Республика Молдова
Муниципий Кишинэу
Городской Совет Дурлешть

DECIZIE nr. 8.5.1
din 15.11.2022

Cu privire la schimbarea destinaţiei terenului

Examinând cererea 308/22 din 26.01.2022 înaintată de cet. [REDACTED], cu privire la schimbarea destinaţiei terenului, în temeiul dosarului privind investigaţiile pedologice elaborat de ÎS „IPOT”, în temeiul art. 22, art. 26, art. 27 a Regulamentului „Cu privire la modul de schimbare a destinaţiei şi schimb de terenuri”, aprobat prin H.G. nr. 1170 din 25.10.2016, în temeiul art. 117-165 Cod Administrativ; art. 71 a Codului Funciar nr. 828 din 25.12.1991; art. 1 lit. a), art. 4 (9), art. 10 (2) Legii R. Moldova nr. 1308-XIII din 25.07.1997, „Privind preţul normativ şi modul de vânzare-cumpărare a pământului”; art. 14 (2) lit. b-lit. e), art. 19 (4) şi art. 77 (2 şi 3) a Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind Administraţia Publică Locală” Consiliul or. Durleşti, **DECIDE:**

1. A permite schimbarea destinaţiei terenurilor cu nr. cadastral 0121203 [REDACTED], modul de folosinţă „agricol”, suprafaţa totală de 0,2944 ha, amplasat pe adresa or. Durleşti, drum R6, km 0,41, proprietatea [REDACTED], din „agricol” în „pentru construcţii”, conform planurilor geometrice prezentate, pentru construcţia unei parcuri auto pentru camioane frigorifice cu staţie de deservire.

2. Contabilitatea Primăriei or. Durleşti v-a încasa suma conform borderoului de calcul anexat de la cet. [REDACTED] în baza Legii R. Moldova nr. 1308-XIII din 25.07.1997 „Privind preţul normativ şi modul de vânzare-cumpărare a pământului”, ţinând cont de toate modificările şi completările la aceasta.

3. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrarea modificărilor în Registrul Bunurilor Imobile, Departamentul Cadastral al Agenţiei Servicii Publice

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durleşti, dna Eleonora Şaran.

5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii acesteia în Registrul de stat al actelor locale şi poate fi atacată în Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev, 3, mun. Chişinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Preşedinte de şedinţă

Secretar al Consiliului





DECIZIE nr. 8.6.1
din 15.11.2022

Cu privire la vânzarea –cumpărarea surplusului de teren

Examinînd cererea nr. 6228/21 din 16.12.2021 a cet. [REDACTED] în temeiul art. 117-165 Cod Administrativ; art. 4 (10) al Legii nr. 1308 din 25.07.1997 „Privind preţul normativ şi modul de vânzare-cumpărare a pămîntului” şi art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administraţia publică locală”, Consiliul or. Durleşti, **DECIDE:**

1. A permite cet. [REDACTED] vânzarea-cumpărarea surplusului de teren în mărime de 1/2 (ceea ce constituie 0,0286 ha.), proprietatea APL Durleşti din terenul cu nr. cadastral 0121116. [REDACTED], cu suprafata totală de 0,0572 ha., destinatia pentru constructii, amplasat pe adresa or. Durleşti, str. [REDACTED] ca teren pe lîngă casa.

2. Contabilitatea Primăriei or. Durleşti v-a perfecta borderoul de calcul cet. [REDACTED], în baza Legii R. Moldova nr. 1308-XIII din 25.07.1997 „Privind preţul normativ şi modul de vânzare-cumpărare a pămîntului”, ţinînd cont de toate modificările şi completările la aceasta.

3. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrare în Registrul Bunurilor Imobile, Departamentul Cadastral al Agenţiei Servicii Publice.

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durleşti, dna Eleonora Şaran.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev, 3, mun. Chişinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Preşedinte de şedinţă

Secretar al Consiliului





DECIZIE nr. 8.6.2
din 15.11.2022

Cu privire la vânzarea –cumpărarea surplusului de teren

Examinînd cererea nr. din 16.12.2021 a cet. [REDACTED], în temeiul art. 4 (10) al Legii nr. 1308 din 25.07.1997 „Privind preţul normativ şi modul de vânzare-cumpărare a pămîntului”; art. 117-165 Cod Administrativ; şi art.14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administraţia publică locală”, Consiliul or. Durleşti, **DECIDE:**

1. A permite cet. [REDACTED] vânzarea-cumpărarea a 31,1% de teren (ceea ce constituie 0,0316 ha.), proprietatea APL Durleşti din terenul cu nr. cadastral 0121109. [REDACTED] cu suprafata totală de 0,1016 ha., destinaţia: „pentru construcţii”, amplasat pe adresa: or. Durleşti str. [REDACTED] ca teren pe lîngă casa.

2. Contabilitatea Primăriei or. Durleşti v-a perfecta borderoul de calcul cet. [REDACTED], în baza Legii R. Moldova nr. 1308-XIII din 25.07.1997 „Privind preţul normativ şi modul de vânzare-cumpărare a pămîntului”, ţinînd cont de toate modificările şi completările la aceasta.

3. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrare în Registrul Bunurilor Imobile, Departamentul Cadastral al Agenţiei Servicii Publice.

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durleşti, dna Eleonora Şaran.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev nr. 3, mun. Chişinău, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Preşedinte de şedinţă

Secretar al Consiliului



Republica Moldova
Municipiul Chisinau
Consiliul oraşului Durleşti



Республика Молдова
Муниципий Кишинэу
Городской Совет Дурлешть

DECIZIE nr. 8.6.3
din 15.11.2022

Cu privire la vânzarea –cumpărarea surplusului de teren

Examinînd cererea nr. 4442/22 din 20.09.2022 a cet. [REDACTED] în temeiul art. 4 (10) al Legii nr. 1308 din 25.07.1997 „Privind preţul normativ şi modul de vânzare-cumpărare a pămîntului”; art. 117-165 Cod Administrativ; şi art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administraţia publică locală”, Consiliul or. Durleşti, **DECIDE:**

1. A permite cet. [REDACTED] vânzarea-cumpărarea surplusului de teren în mărime de 23,8 % (ceea ce constituie 0,018 ha), proprietatea APL Durleşti, din terenul cu nr. cadastral 0121120, [REDACTED] cu suprafaţa totală de 0,078 ha, destinaţia pentru construcţii, amplasat pe adresa or. Durleşti str. [REDACTED], ca teren de pe lingă casa.

2. Contabilitatea Primăriei or. Durleşti v-a perfectat borderoul de calcul cet. [REDACTED] în baza Legii R. Moldova nr.1308-XIII din 25.07.1997 „Privind preţul normativ şi modul de vânzare-cumpărare a pămîntului”, ţinînd cont de toate modificările şi completările la aceasta.

3. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrare în Registrul Bunurilor Imobile Departamentul Cadastral al Agenţiei Servicii Publice.

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durleşti, dna Eleonora Şaran.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev, 3, mun. Chişinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Preşedinte de şedinţă

Secretar al Consiliului





DECIZIE nr. 8.6.4
din 15.11.2022

Cu privire la vânzarea –cumpărarea surplusului de teren

Examinînd cererea nr. 3331/22 din 25.07.2022 a cet. [REDACTED], în temeiul art. 4 (10) al Legii nr. 1308 din 25.07.1997 „Privind preţul normativ şi modul de vânzare-cumpărare a pămîntului”; art. 117-165 Cod Administrativ; şi art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administraţia publică locală”, Consiliul or. Durleşti, **DECIDE**:

1. A permite cet. [REDACTED] vânzarea-cumpărarea surplusului de teren în mărime de 33,46 % (ce constituie 0,0352 ha), proprietatea APL Durleşti din terenul cu nr. cadastral 0121116. [REDACTED] cu suprafata totală de 0,1052 ha, destinatia pentru constructii, amplasat pe adresa or. Durleşti str. [REDACTED], ca teren de pe lingă casa.

2. Contabilitatea centralizată a Primăriei or. Durleşti v-a perfecta borderoul de calcul cet. [REDACTED], în baza Legii R. Moldova nr. 1308-XIII din 25.07.1997 „Privind preţul normativ şi modul de vânzare-cumpărare a pămîntului”, ţinînd cont de toate modificările şi completările la aceasta.

3. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrare în Registrul Bunurilor Imobile Departamentul Cadastral al Agenţiei Servicii Publice.

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durleşti, dna Eleonora Şaran.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev, 3, mun. Chişinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Preşedinte de şedinţă

Secretar al Consiliului





DECIZIE nr. 8.6.8
din 15.11.2022

Cu privire la vânzarea –cumpărarea surplusului de teren

Examinînd cererea nr. 1269/22 din 28.03.2022 a cet. [REDACTED] în temeiul art. 4 (10) al Legii nr. 1308 din 25.07.1997 „Privind preţul normativ şi modul de vânzare-cumpărare a pămîntului”; art. 117-165 Cod Administrativ; şi art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administraţia publică locală”, Consiliul or. Durleşti, **DECIDE:**

1. A permite cet. [REDACTED] vânzarea-cumpărarea surplusului de teren în mărime de 27,39 % (ceea ce constituie 0,0264 ha), proprietatea APL Durleşti din terenul cu nr. cadastral 0121116 [REDACTED] cu suprafata de 0,0964 ha, destinatia pentru constructii, amplasat pe adresa or. Durleşti, str. [REDACTED], ca teren de pe lingă casă.

2. Contabilitatea Primăriei or. Durleşti v-a perfecta borderoul de calcul cet. [REDACTED], în baza Legii R. Moldova nr. 1308-XIII din 25.07.1997 „Privind preţul normativ şi modul de vânzare-cumpărare a pămîntului ținînd cont de toate modificările şi completările la aceasta.

3. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrare în Registrul Bunurilor Imobile Departamentul Cadastral al Agenţiei Servicii Publice.

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durleşti, dna Eleonora Şaran.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev, 3, mun. Chişinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Preşedinte de şedinţă

Secretar al Consiliului



Republica Moldova
Municipiul Chisinau
Consiliul oraşului Durleşti



Республика Молдова
Муниципий Кишинэу
Городской Совет Дурлешть

DECIZIE nr. 8.6.10
din 15.11.2022

Cu privire la vânzarea –cumpărarea surplusului de teren

Examinînd cererea nr. 5943/22 din 30.11.2021 a cet. [REDACTED] în temeiul art. 4 (10) al Legii nr. 1308 din 25.07.1997 „Privind preţul normativ şi modul de vânzare-cumpărare a pămîntului”; art. 117-165 Cod Administrativ; şi art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administraţia publică locală”, Consiliul or. Durleşti, **DECIDE:**

1. A permite cet. [REDACTED] vânzarea-cumpărarea surplusului de teren în mărime de 26,27 % (ceea ce constituie 0,04 ha), proprietatea APL Durleşti din terenul cu nr. cadastral 0121120. [REDACTED] cu suprafata de 0,153 ha, destinatia pentru constructii, amplasat pe adresa or. Durleşti, str. [REDACTED], ca teren pe lingă casa.

2. Contabilitatea Primăriei or. Durleşti v-a perfecta borderoul de calcul cet. [REDACTED], în baza Legii R. Moldova nr. 1308-XIII din 25.07.1997 „Privind preţul normativ şi modul de vânzare-cumpărare a pămîntului”, ţinînd cont de toate modificările şi completările la aceasta.

3. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrare în Registrul Bunurilor Imobile a Departamentului Cadastral al Agenţiei Servicii Publice.

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durleşti, dna Eleonora Şaran.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev, 3, mun. Chişinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Preşedinte de şedinţă

Secretar al Consiliului





DECIZIE nr. 8.7
din 15.11.2022

Cu privire la petrecerea lucrărilor de delimitarea terenului.

Examinînd adresarea fracțiunii PAS a consiliului or. Durlești, în temeiul art. 71 a Codul Funciar nr. 828 din 25.12.1991; art. 22, art. 26, art. 27 a „Regulamentului cu privire la modul de schimbare a destinației și schimb de terenuri”, aprobat prin H.G. nr. 1170 din 25.10.2016; art. 117-165 Cod Administrativ; art. 4 (10) al Legii nr. 1308 din 25.07.1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare cumpărare a pămîntului” și art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, **DECIDE**:

1. A permite schimbarea destinației terenului cu nr. cadastral 0121205.0859, suprafața 7,45 ha, proprietatea APL Durlești, în teren domeniu „public”, modul de folosință „amenajat” (parc), amplasat pe adresa or. Durlești, extravilan.

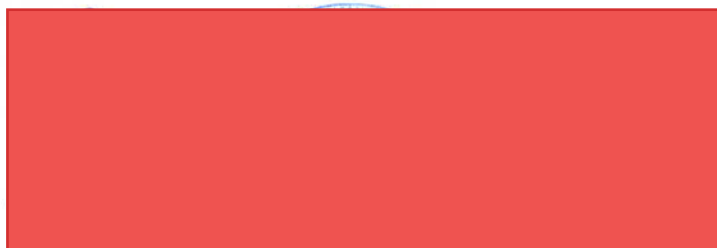
2. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrarea în Registrul Bunurilor Imobile al Departamentului Cadastral al Agenției Servicii Publice cu schimbarea inscrișului în registrul bunurilor imobile din „agricol” în „amenajat”, domeniu public.

3. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durlești, dna Eleonora Șaran.

4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Președinte de ședință

Secretar al Consiliului



Republica Moldova
Municipiul Chisinau
Consiliul oraşului Durleşti



Республика Молдова
Муниципий Кишинэу
Городской Совет Дурлешть

DECIZIE nr. 8.8.1
din 15.11.2022

Cu privire la modificarea Deciziei Consiliului or. Durleşti

În scopul executării juste a Deciziei Consiliului or. Durleşti nr. 6.5.8 din 25.08.2022, examinînd Notificarea OTC al Cancelariei de Stat nr. 1304/OT4 -1095 din 14.09.2022, privind abrogarea/modificarea Deciziei Consiliului or. Durleşti nr. 6.5.8 din 19.08.2022 **„Cu privire la vînzarea – cumpărarea surplusului de teren”**, în temeiul art. 117-165 Cod Administrativ; art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administraţia publică locală”, Consiliul or. Durleşti, DECIDE:

1. Se ia act de Notificare Oficiului Teritorial Chişinău al Cancelariei de Stat nr. 1304/OT4 -1095 din 14.09.2022,, privind abrogarea/modificarea Deciziei Consiliului or.Durleşti nr. 6.5.8 din 19.08.2022 **„Cu privire la vînzarea – cumpărarea surplusului de teren”**.

2. Se modifică Deciziei Consiliului or. Durleşti nr. 6.5.8 din 25.08.2022 ”Cu privire la vînzarea-cumpărarea surplusului de teren”, prin anularea p. 4 şi p.5 a deciziei.

3. Se anulează denumirea deciziei „Cu privire la vînzarea-cumpărarea surplusului de teren”.

4. Se introduce denumirea deciziei „Cu privier la autentificarea dreptului deţinător de teren”.

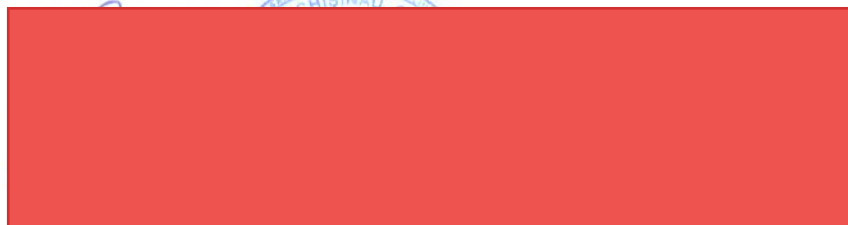
5. Prevederile Deciziei Consiliului or. Durleşti nr. 6.5.8 din 25.08.2022, nemodificate prin prezenta decizie, rămîn în vigoare şi produc efecte juridice.

6. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama secretarului Consiliului or. Durleşti, dl [REDACTED]

7. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev, 3, mun. Chişinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Preşedinte de şedinţă

Secretar al Consiliului





DECIZIE nr. 8.8.2
din 15.11.2022

Cu privire la modificarea Deciziei Consiliului or. Durleşti

Examinînd cererea nr.1945/22 din 12.05.2022, înaintată de către [redacted] domiciliat str. [redacted], conform dosarului tehnic privind elaborarea planului geometric a lotului din or.Durleşti, str. [redacted] nr. cadastral 0121103. [redacted], prezentat de către SRL „Alvin-Partener”, în temeiul art. 117-165 Cod Administrativ; art.14 din Legea nr.436 din 28.12.2006, privind administraţia publică locală”, Consiliul or.Durleşti **DECIDE**:

1. Se modifică Decizia consiliului local Durleşti nr. 5.6 din 19.05.1999 cu completarea cu pct. 4 cu următorul cuprins: „*Specialistul din cadrul Primăriei or.Durleşti va perfecta contractul de locaţiune cu cet. Artiromov Mihail asupra terenului cu nr.cadastral 0121103 [redacted], amplasat în intravilanul or.durleşti pe un termen de 5 (cinci) ani*”, termen care va începe cu data intrării în vigoare a prezentei decizii.

2. Controlul executării prevederilor prezentei Decizii se pune în seama Primarului or. Durleşti, Şaran Eleonora.

3. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev, 3, mun. Chişinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Preşedinte de şedinţă

Secretar al Consiliului





DECIZIE nr. 8.8.3
din 15.11.2022

Cu privire la modificarea Deciziei Consiliului or. Durleşti

Examinînd cererea nr. 3015/21 din 15.06.2021 a cet. [REDACTED], domiciliată în or. Durleşti str. [REDACTED], avînd în vedere Decizia Consiliul or. Durleşti nr. 5.7.5 din 15.12.2020, contractul de vânzare-cumpărare nr. 1-233 din 24.11.2021 în temeiul art. 4 (10) al Legii nr. 1308 din 25.07.1997 „Privind preţul normativ şi modul de vânzare cumpărare a pămîntului” art. 117-165 Cod Administrativ şi art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administraţia publică locală”, Consiliul or. Durleşti, **DECIDE:**

1. Se modifică pct. 1 a Deciziei Consiliului oraşului Durleşti nr. 5.7.5 din 15.12.2020 care va avea următorul conţinut:

„A permite cet. [REDACTED] vânzarea-cumpărarea surplusului de teren în mărime de 0,0297 ha., ceea ce constituie 29,79 %, proprietatea APL Durleşti, din terenul cu nr. cadastral 0121115. [REDACTED] destinaţia pentru construcţii, cu suprafaţa totală de 0,0997 ha., amplasat pe adresa or. Durleşti str. [REDACTED], ca teren pe lângă casă.

2. Se modifică pct. 2 a Deciziei Consiliului oraşului Durleşti nr. 5.7.5 din 15.12.2020 care va avea următorul conţinut:

„Contabilitatea Primăriei or. Durleşti v-a perfecta borderoul de calcul cet. [REDACTED] [REDACTED], în baza Legii R. Moldova nr. 1308-XIII din 25.07.1997 „Privind preţul normativ şi modul de vânzare-cumpărare a pămîntului”, ţinînd cont de toate modificările şi completările la aceasta”.

3. Juristul Primăriei va asigura întocmirea contractului de vânzare-cumpărare.

4. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrarea în Registrul Bunurilor Imobile al Departamentului Cadastral al Agenţiei Servicii Publice.

5. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durleşti, dna Eleonora Şaran.

6. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev, 3, mun. Chişinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Preşedinte de şedinţă

Secretar al Consiliului



Republica Moldova
Municipiul Chisinau
Consiliul oraşului Durleşti



Республика Молдова
Муниципий Кишинэу
Городской Совет Дурлешть

DECIZIE nr. 8.8.4
din 15.11.2022

Cu privire la modificarea Deciziei Consiliului or. Durleşti

Examinînd cererea nr.242/22 din 25.05.2022, înaintată de către cet. [REDACTED] domiciliată or. Durleşti str. [REDACTED], conform deciziei Consiliului or. Durleşti nr. 1.30 din 31.01.2007 „Cu privire la permisiunea legiferării construcţiei şi legalizării terenului prin încheierea contractului de vînzare-cumpărare”, în temeiul art. 1253 Cod Civil, art. 117-165 Cod Administrativ; art. 14 din Legea nr. 436 din 28.12.2006, „Privind administraţia publică locală”, Consiliul or. Durleşti, **DECIDE**:

1. Se solicită cet. [REDACTED] perfectarea dosarului tehnic privind identificarea şi atribuirea numărului cadastral

2. Se modifică Decizia consiliului local Durleşti nr. 1.30 din 31.01.2007 „Cu privire la permisiunea legiferării construcţiei şi legalizării terenului prin încheierea contractului de vînzare-cumpărare” cu completarea cu pct. 3 după sintagma „Contract de arendă” va fi completat cu sintagma „pe un termen de cinci ani” – termen care va decurge începînd cu data intrării în vigoare a prezentei decizii.

3. Controlul executării prevederilor prezentei Decizii se pune în seama Primarului or. Durleşti, Şaran Eleonora.

2. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev, 3, mun. Chişinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Preşedinte de şedinţă

Secretar al Consiliului





DECIZIE nr. 8.8.5
din 15.11.2022

Cu privire la modificarea deciei Consiliului local Durleşti Nr. 2/2.2 din 16.12.2019

Avînd în vedere că la şedinţa Consiliului or.Durleşti din 15.07.2022 consilierul [REDACTED] a propus excluderea funcţiei de secretar al Comisiei Administrative din statele de personal, în baza Regulamentului - cadru privind constituireat şi funcţionarea consiliilor locale şi raionale, art. 117-165 Cod Administrativ; art.13 alin.(5), art.14 al Legii „Privind administraţia publică locală”, Hotărîrea Parlamentului R.Moldova nr. 55 din 25.03.2010, art. 398 Cod Contravenţional, , Consiliul or. Durleşti **DECIDE:**

1. Se modifică Decizia nr.2/2.2 din 16.12.2016 a Consiliului Local Durleşti, după cum urmează:

- pct. 1 al Decizie va avea următorul cuprins:,, A aproba componenţa nominală a Comisiei Administrative pe lângă Primăria or.Durleşti, în următoarea componenţă:

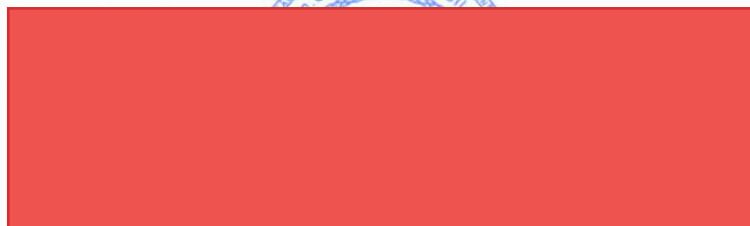
1. Preşedinte a comisiei Administrative- Viceprimar [REDACTED]
2. Secretar al Comisiei Administrative- Specialist (jurist) [REDACTED]
3. Vicepreşedinte al Comisiei Administrative- consilier local [REDACTED]
4. Membru, dna [REDACTED], consilier local;
5. Membru dna [REDACTED], consilier local;
6. Membru, dl [REDACTED], consilir local;
7. Membru, dna [REDACTED], consilier local.

2. Controlul executării prevederilor prezentei Decizii se pune în seama Primarului or. Durleşti, Şaran Eleonora.

3. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev, 3, mun. Chişinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Preşedinte de şedinţă

Secretar al Consiliului



Republica Moldova
Municipiul Chișinău
Consiliul orașului Durlești



Республика Молдова
Муниципий Кишинэу
Городской Совет Дурлешть

DECIZIE nr. 8.8.6
din 15.11.2022

Cu privire la modificarea Deciziei Consiliului or. Durlești

Examinînd cererea nr. 1945/22 din 12.05.2022, înaintată de către [REDACTED], domiciliat mun. Chișinău str. [REDACTED], în legătură ce eroarea comisă la emiterea deciziei Consiliului or. Durlești nr. 6.18 din 25.08.20022, în temeiul art. 117-165 Cod Administrativ; art.14 din Legea nr.436 din 28.12.2006, privind administrația publică locală”, Consiliul or.Durlești **DECIDE**:

1. Se modifică pct. 1 a Deciziei consiliului local Durlești nr. 6.18 din 25.08.2022 care va avea următorul conținut:

„1. Se constată **statutul terenurilor întovărășirii pomicole „Pedalogului”** (incluse în intravilanul or. Durlești conform PUG al or. Durlești), cu nr. cadastrale: de la 0121213. [REDACTED] pînă la 0121213. [REDACTED], de la nr. cad.0121213 [REDACTED] pînă la 0121213. [REDACTED], de la nr. cad. 0121213. [REDACTED] pînă la 0121213. [REDACTED], **ca statut de teren cu modul de folosință pentru construcție individuale.**”, în rest decizia rămîne nemodificată .

2. Controlul executării prevederilor prezentei Decizii se pune în seama Primarului or. Durlești, Șaran Eleonora.

3. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Președinte de ședință

Secretar al Consiliului





DECIZIE nr. 8.8.7
din 15.11.2022

Cu privire la modificarea deciziei

Avînd în vedere, că la data 15.07.2022 în temeiul cererii înaintate de către grupul de inițiativă, cu privire la alocarea mijloacelor financiare în scopul edificării monumentului dedicat victimelor deportărilor, Consiliul Local Durlești a adoptat decizia nr. 5.2 (anexa nr. 2.1) din 15.07.2022, prin care s-au alocat 462 800,00 lei în acest sens. În conformitate cu prevederile Legii nr. 163 din 09.07.2010, „Privind autorizarea executării lucrărilor de construcție”, art. 12, lit. g, Legea nr. 192 din 30.09.2011 „Monumentelor de for public”, Legea nr. 721 din 02.02.1996 „Privind calitatea în construcții”, decizia nr. 5.2 din 15.07.2022 nu poate fi executată. În temeiul art. 27 (2) 27 (3) din Legea finanțelor publice și responsabilității bugetar-fiscale nr. 181 din 25.07.2014”, în temeiul art. 14 din Legea Republicii Moldova nr. 436 - XVI din 28.12.2006 „Privind Administrația publică Locală, Consiliul or. Durlești, **DECIDE:**

1. Se aprobă modificarea anexei nr. 2.1 la decizia nr. 5.2. din 15.07.2022 „Privind aprobarea bugetului în lectura II pentru anul 2022”, după cum urmează.

1.1 Linie bugetară 1013/0620/7502/00319/300, cod ECO 319240 suma de 100 000,00 lei

Pentru servicii de proiectare și expertizare a monumentului în memoria Victimelor Represiunilor Politice din str. Alexandru cel Bun, nr. 5 din or. Durlești.

1.2 Linie bugetară 1013/0620/7502/00319/300, cod ECO 319230 suma de 362 800,00 lei

Pentru construcția Monumentului în Memoria Victimelor Represiunilor Politice din or. Durlești.

2. Se operează modificările de rigoare în bugetul oraşului Durleşti pe anul 2022 pornind de la prevederile prezentei Decizii .

3. Primarul oraşului Durleşti V-a asigura controlul executării prezentei decizii.

4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev, 3, mun. Chişinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Preşedinte de şedinţă

Secretar al Consiliului





DECIZIE nr. 8.9.2
din 18.11.2022

Cu privire la eliberarea Titlului de autentificare a dreptului deţinător de teren şi rectificării cotei părţi din construcţie

Examinînd cererea nr. 1031/22 din 14.03.2022 a cet. [REDACTED] Deciziei Consiliului or. Durleşti nr. 6.5.5 din 29.09.2010, certificatului de moştenitor legal nr. 3479 din 13.03.2014, datelor din registrul bunurilor imobile a Departamentului Cadastru a ASP, în temeiul art. 117-165 Cod Administrativ; art. 10, art. 11, art. 46 al Codul Funciar nr. 828 din 25.12.1991 şi art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administraţia publică locală”, Consiliul or. Durleşti, **DECIDE:**

1. Se autentifică cet. [REDACTED] dreptul de asupra $\frac{1}{4}$ cotă parte (ceea ce constituie 0,0175 ha sau (16,4783 %)) din teren cu nr. cadastral 0121115. [REDACTED] cu suprafaţa totală de 0,1062 ha, destinaţia „pentru construcţii”, amplasat pe adresa or. Durleşti, str. [REDACTED], pe care se află construcţii-proprietatea cet. [REDACTED]

2. A elibera cet. [REDACTED] „Titlu de autentificare a dreptului deţinător de teren” asupra 16,4783 % (ceea ce constituie 0,0175 ha) din teren cu nr. cadastral 0121115. [REDACTED] cu suprafaţa totală de 0,1062 ha, destinaţia pentru construcţii, amplasat pe adresa or. Durleşti, strada [REDACTED]

3. Se autentifică cet. Buburuz Galina dreptul de proprietatea asupra $\frac{1}{4}$ cotă parte (ceea ce constituie 0,0175 ha sau (16,4783 %)) din terenul cu nr. cadastral 0121115. [REDACTED] cu suprafaţa totală de 0,1062 ha, destinaţia „pentru construcţii”, amplasat pe adresa or. Durleşti, str. [REDACTED] pe care se află construcţii-proprietatea cet. [REDACTED]

4. A elibera cet. [REDACTED] „Titlu de autentificare a dreptului deţinător de teren” asupra 16,4783 % (ceea ce constituie 0,0175 ha) din teren cu nr. cadastral 0121115. [REDACTED] cu suprafaţa totală de 0,1062 ha, destinaţia pentru construcţii, amplasat pe adresa or. Durleşti, str. [REDACTED]

5. A înregistra după APL Durleşti cota parte în mărime de 34,0866 % din terenul cu nr. cadastral 0121115. [REDACTED] cu suprafaţa totală de 0,1062 ha. domeniu public, proprietate privată.

6. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrare proprietăţii cet. Buburuz Alexandru în Registrul Bunurilor Imobile, Departamentul Cadastral al Agenţiei Servicii Publice.

7. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durleşti, dna Eleonora Şaran.

8. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev, 3, mun. Chişinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Preşedinte de şedinţă

Secretar al Consiliului





DECIZIE nr. 8.9.3

din 18.11.2022

Cu privire la eliberarea Titlului de autentificare a dreptului deţinător de teren şi rectificării cotei părţi din construcţie

Examinînd cererea nr. 5780/21 din 22.11.2021 a cet. [REDACTED] [REDACTED] contractul de vînzare-cumpărare nr. 1-1186 din 20.10.2021; certificatele de moştenitot legal nr. 4364 şi nr. 4362 din 01.04.2014, datelor din registrul bunurilor imobile a Departamentului Cadastru a ASP, în temeiul art. 117-165 Cod Administrativ; art. 10, art. 11, art. 46 al Codul Funciar nr. 828 din 25.12.1991 şi art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administraţia publică locală”, Consiliul or. Durleşti, **DECIDE:**

1. Se autentifică cet. [REDACTED] dreptul de proprietate asupra 3/4 din 0,0499 ha (ce constituie 0,0374ha) din terenul cu nr. cadastral 0121117 [REDACTED] cu suprafaţa totală de 0,0499 ha, destinaţia „pentru construcţii”, amplasat pe adresa or. Durleşti, str. [REDACTED] pe care se află construcţii-proprietatea cet. [REDACTED]

2. A elibera cet. [REDACTED] „Titlu de autentificare a dreptului deţinător de teren” asupra 3/4 (ce constituie 0,0374 ha) din teren cu nr. cadastral 0121117 [REDACTED] cu suprafata totală de 0,0499 ha, destinatia pentru constructii, amplasat pe adresa or. Durleşti, str. [REDACTED]

3. Se autentifică cet. [REDACTED] dreptul de proprietate asupra 1/4 din 0,0499 ha (ce constituie 0,0125 ha) din teren cu nr.cad. 0121117 [REDACTED] cu suprafaţa totală de 0,0499 ha, destinaţia „pentru construcţii”, amplasat pe adresa or. Durleşti, str. Dacilor, 6, pe care se află construcţii-proprietatea cet. Panaghiu Ana.

4. A elibera cet. [REDACTED] „Titlu de autentificare a dreptului deţinător de teren” asupra 1/4 (ce constituie 0,0125 ha) din terenul cu nr. cadastral 0121117 [REDACTED] cu suprafata totală de 0,0499 ha, destinatia pentru constructii, amplasat pe adresa or. Durleşti, str. [REDACTED]

5. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durleşti, dna Eleonora Şaran.

6. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev, 3, mun. Chişinău în termen de 30 zile de la data comunicării.



Preşedinte de şedinţă

Secretar al Consiliului





DECIZIE nr. 8.11
din 18.11.2022

Cu privire la actualizarea planului cadastral

Examinînd cererea nr.3538/22 din 29.07.2022 a SCT Chişinău 1, Departament Cadastru, ASP (proprietarii terenului cet. [redacted]), în temeiul art. 117-165 Cod Administrativ; art. 18 a Regulamentului privind formarea bunurilor imobile, aprobat prin HG nr. 61 din 22.01.1999, a art. 19 (3) a Legii nr. 354 din 28.10.2004 „Cu privire la formarea bunurilor imobile”, în baza art. 14 a Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administraţia publică locală”, Consiliul or. Durleşti, **DECIDE:**

1. Se permite actualizarea planului cadastral în hotarele generale al terenului cu nr. cadastral 0121119. [redacted], modul de folosinţă „pentru construcţii”, suprafaţa de 0,0905 ha, proprietatea APL Durleşti, ce se află în mun. Chişinău, or. Durleşti, str. [redacted], cu micşorarea suprafeţei de la 0,0905ha pînă la 0,0869 ha şi schimbării înscrisului „suprafaţa” în Registrul bunurilor imobile al Departamentului Cadastru, ASP.

2. Se autentifică cet. [redacted] dreptul de proprietate asupra ½ cotă parte – 40,2762 % (ceea ce constituie 0,035 ha) din terenul cu nr. cadastral 0121119. [redacted] cu suprafaţa totală de 0,0869 ha, destinaţia „pentru construcţii”, amplasat pe adresa or. Durleşti, str. [redacted] pe care se află construcţii-proprietatea cet. [redacted]

3. A elibera cet. [redacted] „Titlu de autentificare a dreptului deţinător de teren” asupra 1/2 cotă parte – 40,2762 % (ceea ce constituie 0,035 ha) din terenul cu nr. cadastral 0121119. [redacted] cu suprafaţa totală de 0,0869 ha, destinaţia pentru construcţii, amplasat pe adresa or. Durleşti, str. [redacted]

4. Se autentifică cet. [redacted] dreptul de proprietate asupra 1/2 cotă parte – 40,2762 % (ceea ce constituie 0,035 ha) din terenul cu nr. cadastral 0121119. [redacted] cu suprafaţa totală de 0,0869 ha, destinaţia „pentru construcţii”, amplasat pe adresa or. Durleşti, str. [redacted] pe care se află construcţii-proprietatea cet. [redacted]

5. A elibera cet. [redacted] „Titlu de autentificare a dreptului deţinător de teren” asupra 1/2 cotă parte – 40,2762 % (ceea ce constituie 0,035 ha) din terenul cu nr. cadastral 0121119. [redacted] cu suprafaţa totală de 0,0869 ha, destinaţia pentru construcţii, amplasat pe adresa or. Durleşti, strada [redacted]

6. A înregistra după APL Durleşti cota parte în mărime de 19,4476 % (ceea ce constituie 0,0169 ha) din terenul cu nr. cadastral 0121119. [redacted] destinaţia „pentru construcţii”, cu suprafaţa totală de 0,0869 ha. domeniu public, proprietate privată.

7. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrarea în Registrul Bunurilor Imobile al Departamentului Cadastral al Agenţiei Servicii Publice.

8. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durleşti, dna Eleonora Şaran.

9. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev, 3, mun. Chişinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Preşedinte de şedinţă

Secretar al Consiliului





DECIZIE nr. 8.12.2
din 18.11.2022

Cu privire la formarea bunului imobil

Examinînd cererea nr. 2137/22 din 25.05.2022 a cet. [REDACTED] în temeiul art. 117-165 Cod Administrativ; art. 18 a Regulamentului „Privind formarea bunurilor imobile”, aprobat prin HG nr. 61 din 22.01.1999; art. 19 (3) a Legii nr. 354 din 28.10.2004 „Cu privire la formarea bunurilor imobile”, şi art. 14 a Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administraţia publică locală”, Consiliul or. Durleşti, **DECIDE:**

1. Se permite formarea bunului imobil prin divizare a terenului (conform Dosarului tehnic elaborat de SRL „ALVIN-PARTENER”) cu nr. cadastral 0121102. [REDACTED], modul de folosinţă „pentru construcţii”, suprafaţa de 0,1145 ha, proprietate comună a APL Durleşti, cu cota de 37,28 % (ceea ce constituie 0,0545 ha); cet. [REDACTED] cu cota de 52,40 % (ceea ce constituie 0,06 ha) ce se află în mun. Chişinău, or. Durleşti, str. [REDACTED] în două:

-Primu bun imobil cu nr cadastral 0121102. [REDACTED], modul de folosinţă „ pentru construcţii”, suprafaţa de 0,1046 ha, proprietate comună a APL Durleşti, cota 42,64 % (cee ace constituie 0,0446 ha), cet. [REDACTED], cota 57,36 % (ceea ce constituie 0,06 ha), ce se află în mun. Chişinău, or. Durleşti, str. [REDACTED]

-A doilea bun imobil cu nr.cad.0121102. [REDACTED], modul de folosinţă „ pentru construcţii”, suprafaţa de 0,0099 ha, proprietate a APL Durleşti, cota 100,00 %.

2. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrarea în Registrul Bunurilor Imobile, Departamentul Cadastral al Agenţiei Servicii Publice.

3.Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durleşti, dna Eleonora Şaran.

4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev, 3, mun. Chişinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Preşedinte de şedinţă

Secretar al Consiliului





DECIZIE nr. 8.13
din 18.11.2022

Cu privire la radierea materialelor grafice

Examinînd informaţia prezentată de consilierul [REDACTED], în temeiul art. 117-165 Cod Administrativ; art. 16 a Legii nr. 354-XV din 28.10.2004 „Privind formarea bunurilor imobile”, instrucţiunii nr. 112 din 22.06.2005 „Cu privier la înregistrarea bunurilor imobile şi a drepturilor asupra lor” şi art. 14 a Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administraţia publică locală”, Consiliul or. Durleşti, DECIDE:

1. De radiat din materialele grafice şi din Registrul bunurilor imobile a Departamentului Cadastru al ASP bunul imobil, teren cu nr. cadastral 0121105. [REDACTED], modul de folosinţa „pentru construcţii”, înscrierea „suprafaţa”- lipseşte, înscrierea „proprietatea”- lipseşte, locul amplasării - mun. Chişinău, or. Durleşti, str. Cartuşa, 60/4, ca teren format fără Decizia consiliului or. Durleşti şi cu abateri de la PUG or. Durleşti.
2. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrarea în Registrul Bunurilor Imobile, Departamentul Cadastral al Agenţiei Servicii Publice.
3. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durleşti, dna Eleonora Şaran.
4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev, 3, mun. Chişinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Preşedinte de şedinţă

Secretar al Consiliului





DECIZIE nr. 8.14
din 18.11.2022

Cu privire la constatarea schimbării destinaţiei terenurilor

Examinînd cererea nr.4471/20 din 26.11.2020 IP „Ivan Miciurin”, în temeiul art. 117-165 Cod Administrativ; Legii nr. 5/2018 din 05.05.2007 „Privind efectuarea modificărilor în Codul Funciar”; Legea „Privind principiile urbanismului şi amenajării teritoriului” şi art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administraţia publică locală”, Consiliul or. Durleşti, **DECIDE:**

1. Se constată statutul terenurilor întovărăşiei pomicole „Ivan Miciurin”, incluse în intravilanul or. Durleşti, conform PUG-ului al or. Durleşti cu nr. cadastrale:

de la 0121215. [redacted] pînă la 0121215. [redacted]; de la nr. cadastrale 0121215. [redacted] pînă la 0121215. [redacted]; de la nr. cadastral 0121215. [redacted] pînă la 0121215. [redacted] nr. cadastral 0121215. [redacted]; nr. cadastral 0121215. [redacted] nr. cadastral 0121215. [redacted] nr. cadastral 0121215. [redacted]; de la nr. cadastral 0121215. [redacted] pînă la 0121215. [redacted]; de la nr. cadastral 0121215. [redacted] pînă la 0121215. [redacted], **ca statut de teren pentru construcţii individuale.**

2. A obliga proprietarii terenurilor enumerate în pct. 1 al prezentei decizii să adreseze la departamentul cadastru al ÎP Agenţia Relaţii Publice pentru înregistrarea modificărilor date.

3. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durleşti, dna Eleonora Şaran.

4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev, 3, mun. Chişinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Preşedinte de şedinţă

Secretar al Consiliului





DECIZIE nr. 8.16
din 18.11.2022

Cu privire la prelungirea denumirii arterei de circulație

Examinând cererea cu nr. 1780/22 din 27.04.2022 și actele prezentate de cet. [REDACTED] cu adresa de domiciliu str. [REDACTED], or. Ghidighici, privind și prelungirea denumirii arterei de circulație a stradei T. Vladimirescu, or. Durlești, în conformitate cu prevederile legii „Cu privire la sistemul de adrese” nr. 151 din 14.07.2017 și ale Regulamentului „Cu privire la atribuirea, schimbarea denumirii arterelor de circulație și/sau a zonelor de circulație publică și numerotarea obiectelor adresabile”, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 1518 din 17.12.2003; art. 117-165 Cod Administrativ și art. 14, alin. (1), (2) lit.s), art. 19 alin. (4) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, **DECIDE:**

1. Se prelungește denumirea arterei de circulație a stradei T. Vladimirescu, or. Durlești, către bunurile imobile cu numerele cadastrale 0121113 [REDACTED], 012111 [REDACTED] 0121113 [REDACTED] 0121113 [REDACTED], 0121113 [REDACTED] conform planului anexat.

2. Agenția Servicii Publice va înregistra și actualiza datele cu privire la planul de adrese al or. Durlești.

3. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durlești, dnei Eleonora Șaran.

4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Președinte de ședință

Secretar al Consiliului





DECIZIE nr. 8.17
din 18.11.2022

Cu privire la atribuirea denumirii arterei de circulaţie

Examinând cererea cu nr. 1243/22 din 25.03.2022 şi actele prezentate de cet. [REDACTED], cu adresa de domiciliu str. [REDACTED], or. Durleşti, privind atribuirea denumirii arterei de circulaţie a sectorului 0121128, or. Durleşti, în conformitate cu prevederile legii cu privire la sistemul de adrese nr. 151 din 14.07.2017; ale Regulamentului „Cu privire la atribuirea, schimbarea denumirii arterelor de circulaţie şi/sau a zonelor de circulaţie publică şi numerotarea obiectelor adresabile”, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 1518 din 17.12.2003; art. 117-165 Cod Administrativ; art. 14, alin. (1), (2) lit.s) şi art. 19 alin. (4) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administraţia publică locală”, Consiliul or. Durleşti, **DECIDE:**

1. Se atribuie denumirea „**Ilie Gaitur**” arterei de circulaţie a sectorului 0121128, conform anexei nr.1 la prezenta decizie.
2. Agenţia Servicii Publice va înregistra şi actualiza datele cu privire la planul de adrese al or. Durleşti.
3. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durleşti, dnei Eleonora Şaran.
4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev, 3, mun. Chişinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Preşedinte de şedinţă

Secretar al Consiliului



2





DECIZIE nr. 8.18.1
din 18.11.2022

Cu privire la schimbarea destinaţiei imobilului

În temeiul cererii cu nr. 4440/22 din 20.09.2022 şi actelor prezentate de cet. [redacted], cu adresa de domiciliu str. [redacted], or. Durleşti şi a actelor prezentate: Raportului de expertiză cu privire la starea tehnică (studiul de fundamentare) a casei de vacanţă lit. 01,,A” în scopul schimbării destinaţiei în casă de locuit individuală nr. 1130-08/ET-2022 din 30.08.2022, avizul Agenţiei de Mediu la schimbarea destinaţiei imobilului nr. 10/3049/2022 din 28.07.2022, în conformitate cu art. 117-165 Cod Administrativ; art. 14, alin. (3), a Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administraţia publică locală” şi art. 20, 22, 27 din Regulamentul privind autorizarea funcţionării şi schimbării destinaţiei construcţiilor şi amenajărilor, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 306/2000, Consiliul or. Durleşti, **DECIDE:**

1. A permite cet. [redacted], schimbarea destinaţiei imobilului căsuţei de vacanţă lit. 01,,A”, suprafaţa de 76,1 m.p. cu nr. cadastral 0121101 [redacted], amplasat în or. Durleşti, str. [redacted] din **căsuţă de vacanţă** în destinaţie **casă de locuit individuală** .

2. Beneficiarul va solicita de la secţia arhitectură a Primăriei or.Durleşti elaborarea autorizaţiei de schimbarea destinaţiei imobilului conform prevederilor pct.1 a prezentei decizii.

3. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrare în Registrul Bunurilor Imobile al I.P. „Agenţia Servicii Publice”.

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or.Durleşti, dnei Eleonora Şaran.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev, 3, mun. Chişinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Preşedinte de şedinţă

Secretar al Consiliului





DECIZIE nr. 8.18.2
din 18.11.2022

Cu privire la schimbarea destinaţiei imobilului

În urma examinării cererii cu nr. 6091/21 din 09.12.2021 înaintată de cet. [REDACTED] cu adresa de domiciliu str. [REDACTED] or. Durleşti, şi a actelor prezentate: Studiul de fundamentare pentru schimbarea destinaţiei a spaţiului locativ în nelocativ, Raport de Expertiză Tehnică nr. 79-11/ET-2019, în conformitate cu art. 117-165 Cod Administrativ; art. 14, alin. (3), a Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administraţia publică locală” şi a art. 20, 22, 27 din Regulamentul „Privind autorizarea funcţionării şi schimbării destinaţiei construcţiilor şi amenajărilor”, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 306/2000, Consiliul or. Durleşti, **DECIDE:**

1. A permite cet. [REDACTED] schimbarea destinaţiei imobilului construcţie locativă cu suprafaţa de 176,1 m.p. cu nr. cadastral 0121117. [REDACTED], amplasat în or. Durleşti, str. [REDACTED] din locativă în destinaţie „nelocativă” „(comercială prestări servicii)”.

2. Beneficiarul va solicita de la secţia arhitectură a Primăriei or. Durleşti elaborarea autorizaţiei de schimbarea destinaţiei imobilului conform prevederilor pct. 1 a prezentei decizii.

3. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrare în Registrul Bunurilor Imobile al I.P. „Agenţia Servicii Publice”.

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durleşti, dnei Eleonora Şaran.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev, 3, mun. Chişinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Preşedinte de şedinţă

Secretar al Consiliului





DECIZIE nr. 8.19
din 18.11.2022

Cu privire la eaminarea cererii

Examinînd cererea sub nr. 2450/22 din 13.06.2022 a cet. [REDACTED], privind anularea actului în baza căreia a fost transmis în proprietate dnei [REDACTED] terenul cu nr. cadastral 0121215. [REDACTED]/0121500. [REDACTED], lot nr. [REDACTED] din cadrul Î.P. „Miciurin” or. Durleşti; anularea materialelor grafice 0121215 a lotului nr. 125 din cadrul Î.P. „Miciurin” şi atribuirea accesului la lotul nr. [REDACTED], în temeiul art. 117-165 Cod Administrativ şi art. 14 a Legii nr. 436 -XVI din 28.12.2006 „Privind administraţia publică locală”, Consiliul or.Durleşti, DECIDE:

1. A refuza solicitărilor [REDACTED], privind anularea actului în baza căreia a fost transmis în proprietate dnei [REDACTED] terenul cu nr. cadastral 0121215. [REDACTED]/0121500. [REDACTED], lot nr. [REDACTED] din cadrul Î.P. „Miciurin” or. Durleşti; anularea materialelor grafice 0121215 a lotului nr. [REDACTED] din cadrul Î.P. „Miciurin” şi atribuirea accesului la lotul nr. [REDACTED].

2. A remite prezenta Decizie cet. [REDACTED]

3. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev, 3, mun. Chişinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Preşedinte de şedinţă

Secretar al Consiliului





DECIZIE nr. 8.20
din 18.11.2022

Cu privire la vânzarea – cumpărarea terenului aferent conştiinţei

Examinând cererea nr. 3717/22 din 10.08.2022 a cet. [REDACTED] în temeiul art. 4 (10) al Legii nr. 1308 din 25.07.1997 „Privind preţul normativ şi modul de vânzare-cumpărare a pământului” art. 117-165 Cod Administrativ; şi art.14 din Legea nr.436-XVI din 28.12.2006 „Privind administraţia publică locală”, Consiliul or. Durleşti, DECIDE:

1. A permite cet. [REDACTED] vânzarea-cumpărarea terenului aferent garajului”, suprafaţa totală de 0,0026 ha, amplasat pe adresa or. Durleşti, str. [REDACTED], nr. cadastral 0121115. [REDACTED]

2. Contabilitatea centralizată a Primăriei or. Durleşti v-a perfecta borderoul de calcul cet. [REDACTED] în baza Legii R.Moldova nr.1308-XIII din 25.07.1997 privind preţul normativ şi modul de vânzare-cumpărare a pământului ținând cont de toate modificările şi completările la aceasta.

3. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrare în Registrul Bunurilor Imobile, Departamentul Cadastral al Agenţiei Servicii Publice

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durleşti, dna Eleonora Şaran.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev, 3, mun. Chişinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Preşedinte de şedinţă

Secretar al Consiliului





DECIZIE nr. 8.21
din 18.11.2022

Cu privire la transmiterea unui teren în locaţiune

Examinînd cererea 941/22 din 09.03.2022 a cet. [REDACTED]

[REDACTED] materialele grafice al ASP, Departament Cadastru, în temeiul art. 117-165 Cod Administrativ; art. 654 şi 655 din codul Civil al RM, legea 1107 din 06.06.2002, art.10 a Legii nr. 1308 din 28.10.2004 privind „Preţul normativ şi modul de v/c a pămîntului”; art. 14 a Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administraţia publică locală”, Consiliul or. Dureşti, **DECIDE:**

1. Se permite transmiterea în suprafaţă pe termen de cinci ani, terenul cu nr. cadastral 0121207. [REDACTED] modul de folosinţă „pentru construcţie”, cu suprafaţa de 0,0184 ha, proprietatea APL Dureşti, locul amplasării - mun. Chişinău, or. Dureşti, stradă neidentificată la proprietarii garajurilor construite pe lotul dat: cet. [REDACTED]

conform cotelor părţi.

2. A perfecta contractual de suprafaţă autentificat notarial cu impunerea achitării plăţii în baza borderoului de calcul perfectat de contabilitatea Primăriei or. Dureşti, conform legislaţiei în vigoare.

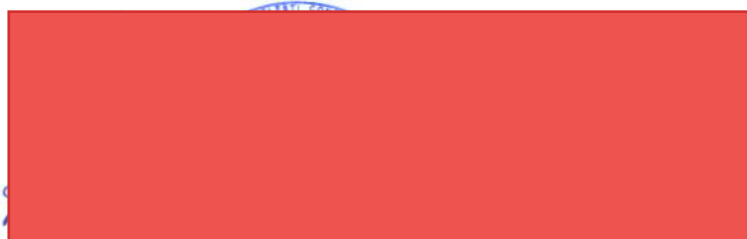
3. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrarea bunului imobil în Registrul Bunurilor Imobile, Departamentul Cadastral al Agenţiei Servicii Publice.

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Dureşti, dna Eleonora Şaran.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev, 3, mun. Chişinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Preşedinte de şedinţă

Secretar al Consiliului





DECIZIE nr. 8.22
din 18.11.2022

Cu privire la prelungirea termenului contractului de locaţiune

Examinînd cererea nr. 3976/21 din 05.08.2021, înaintată de către [REDACTED], domiciliată în or. Durleşti, str. [REDACTED], cu privire la prelungirea contractului contractului locaţiune asupra terenului cu nr. cadastral 0121105 [REDACTED], din str. [REDACTED], cu suprafaţa de 0,0036 ha., ţinînd cont de măsurările efectuate asupra construcţiei conform art. 117-165 Cod Administrativ; art. 1251-1287 Cod Civil, Legii nr. 1308 din 25.07.1997 „privind preţul normativ şi modul de vînzare-cumpărare a pămîntului” şi art.14 din Legea nr. 436 din 28.12.2006, „Privind administraţia publică locală”, Consiliul or. Durleşti, **DECIDE**:

1. Se prelungeşte cu 5 (cinci) ani de zile termenul contractului de locaţiune nr. 05/13 din 15.02.2013, încheiat între Primăria or. Durleşti şi [REDACTED] asupra terenului amplasat în or.Durleşti, str. [REDACTED] cu suprafaţa de 0,0024 ha, cu nr. cadastral 0121105 [REDACTED]

2. A impune cet. [REDACTED] achitarea plăţii de arendă, conform legislaţiei în vigoare.

3. Specialistul în planificare a Primăriei or. Durleşti, va calcula mărimea plăţii de arendă.

4. Specialistul Primăriei or. Durleşti, va asigura perfectarea şi încheierea cu arendaşul [REDACTED] acordul adiţional la contractul de arendă funciară nr. 05/13 din 15.02.2013.

5. Prezenta Decizie se va aduce la cunoştinţa cet. [REDACTED]

6. Prezenta Decizie va intra în vigoare la data semnării de către părţi a acordului adiţional.

7. Controlul executării prevederilor prezentei Decizii se pune în seama Primarului or. Durleşti, Şaran Eleonora.

8. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev, 3, mun. Chişinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Preşedinte de şedinţă

Secretar al Consiliului



Republica Moldova
Municipiul Chisinau
Consiliul oraşului Durleşti



Республика Молдова
Муниципий Кишинэу
Городской Совет Дурлешть

DECIZIE nr. 8.23.2
din 18.11.2022

Cu privire la rectificarea bugetului oraşului Durleşti pe anul 2022

În scopul susţinerii activităţii ansamblului folcloric „**TĂRĂNCUȚA**” din or. Durleşti, în conformitate art. 117-165 Cod Administrativ; cu art. 27 (2); 27 (3) din Legea „Finanţelor publice şi responsabilităţii bugetar-fiscale” nr. 181 din 25.07.2014”, în temeiul art. 29 (1) lit. f) şi art. 32 (1); (4) din Legea Republicii Moldova nr. 436 - XVI din 28.12.2006 „Privind Administraţia publică Locală, deciziei nr. 5.2 din 15.07.2022 „Cu privire la aprobarea bugetului pentru anul 2022 în lectura II”, Consiliul Local al or. Durleşti, **DECIDE:**

1. Se aprobă rectificarea bugetului oraşului Durleşti pe anul 2022, din contul mijloacelor financiare al grupului de cheltuieli ”Cultură, sport, tineret, culte şi odihnă” – pe interiorul grupului în sumă de 2 800,00 lei, din contul alocaţiilor prevăzute în bugetul or. Durleşti pentru anul 2022.

Linie bugetară 1013/07559/0820/8502/00234/300, cod ECO 338110 suma de 2 800,00 lei

Pentru procurarea opincilor membrilor ansamblului folcloric „**TĂRĂNCUȚA**” din or. Durleşti.

2. Se operează modificările de rigoare în bugetul oraşului Durleşti pe anul 2022 pornind de la prevederile prezentei Decizii .

3. Primarul oraşului Durleşti V-a asigura controlul executării prezentei decizii.

4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev, 3, mun. Chişinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Preşedinte de şedinţă

Secretar al Consiliului

