



DISPOZIȚIE nr. 57 - d
din 23.06. 2022

Cu privire la convocarea ședinței ordinare a Consiliului local

În temeiul art. 29 a Legii nr. 436-XVI din 28.12.06 „Privind administrația publică locală”, Primarul or. Durlești, **DISPUNE**:

1. Se convoacă ședința nr. 5, ordinară a Consiliului or. Durlești, pentru data de **29.06.2022, ora 10.00**, în incinta Casei de Cultură or. Durlești a or. Durlești cu următoarea ordine de zi:

5.1 Cu privire la examinarea Notificării OTC al Cancelariei de Stat

RAPORTOR: dna. [REDACTED]
jurist al Primăriei or. Durlești

5.2 Cu privire la aprobarea Bugetului orașului Durlești pentru anul 2022 în lectura II

RAPORTOR: dna. [REDACTED],
Contabil șef-adj al Primăriei or. Durlești

5.3 Cu privire la rectificarea bugetului orașului Durlești pe anul 2022

RAPORTOR: dna. [REDACTED]
Contabil șef-adj al Primăriei or. Durlești

5.4 Cu privire la achitarea indemnizației unice

RAPORTOR: dna. [REDACTED]
Contabil șef-adj al Primăriei or. Durlești

5.5 Cu privire la corelarea bugetului orașului Durlești pentru anul 2022

RAPORTOR: dna. [REDACTED]
Contabil șef-adj al Primăriei or. Durlești

5.6 Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate asupra terenului

RAPORTOR: dna. [REDACTED]
jurist al Primăriei or. Durlești

5.7 Cu privire la corectarea erorilor comise în procesul de privatizare masivă

RAPORTOR: dna. [REDACTED]
jurist al Primăriei or. Durlești

5.8 Cu privire la prelungirea denumirii arterei de circulație

RAPORTOR: dl. [REDACTED]
Viceprimar al or. Durlești

5.9 Cu privire la vânzarea – cumpărarea surplusului de teren

RAPORTOR: dnul [REDACTED]
[REDACTED], specialist al Primăriei or.
Durlești.

5.10 Cu privire la modificarea Deciziei Consiliului or. Durlești

RAPORTOR: dnul [REDACTED]
[REDACTED], specialist al Primăriei or.
Durlești.

**5.11 Cu privire la aprobarea Planului Urbanistic Zonal al or. Durlești,
mun. Chișinău**

RAPORTOR: dl. [REDACTED]
Viceprimar al or. Durlești

5.12 Cu privire la delimitarea în mod selectiv a terenului

RAPORTOR: dnul [REDACTED]
[REDACTED], specialist al Primăriei or.
Durlești.

**5.13 Cu privire la constatarea schimbării destinației terenurilor Î.P.
„Pedalogul”**

RAPORTOR: dnul [REDACTED]
[REDACTED], specialist al Primăriei or.
Durlești.

5.14 Cu privire la actualizarea planului geometric

RAPORTOR: dnul [REDACTED]
[REDACTED], specialist al Primăriei or.
Durlești.

5.15 Cu privire la aprobarea planurilor geometrice

RAPORTOR: dnul [REDACTED]
[REDACTED], specialist al Primăriei or.
Durlești.

5.16 Cu privire la anularea actului de stabilire a hotarelor terenului.

RAPORTOR: dnul [REDACTED]
[REDACTED], specialist al Primăriei or.
Durlești.

5.17 Cu privire la vânzarea-cumpărarea terenului aferent construcțiilor

RAPORTOR: dnul [REDACTED]
[REDACTED], specialist al Primăriei or.
Durlești.

5.18 Cu privire la schimbarea destinației terenului

RAPORTOR: dl. [REDACTED]
Viceprimar al or. Durlești

5.19 Cu privire la transmiterea unui teren în locațiune

RAPORTOR: dnul [redacted]
[redacted], specialist al Primăriei or.
Durlești.

**5.20 Cu privire la vânzarea-cumpărarea Terenului adiacent terenului
din str. Stejarului, 77 or. Durlești**

RAPORTOR: dna [redacted]
jurist al Primăriei or. Durlești

**5.21 Cu privire la aprobarea veniturilor și cheltuielilor a Centrul de
Sănătate Durlești**

RAPORTOR: dna [redacted]
Șef CS Durlești

**5.22 Cu privire la instituirea Comisiei de evaluare și validare a
indicatorilor de performanță a activității IMSP CS Durlești**

RAPORTOR: dna [redacted]
Șef CS Durlești

**5.23 Cu privire la executarea benevolă a Hotărîrii Judecătorești nr. 3-
2447/2021 din 14.12.2021**

RAPORTOR: dna [redacted]
jurist al Primăriei or. Durlești

5.24 Cu privire la prelungirea termenului contractului de locațiune

RAPORTOR: dna [redacted]
jurist al Primăriei or. Durlești

5.25 Cu privire la eaminarea cererii

RAPORTOR: dna [redacted]
jurist al Primăriei or. Durlești

Primar



Eleonora Șaran

Proiecte de decizii pentru ședința Consiliului or. Durlești nr. 5

5.1.1 Cu privire la examinarea Notificării OTC al Cancelariei de Stat

Examinînd Notificarea OTC al Cancelariei de Stat nr. 1304/OT4 -238 din 18.02.2022, privind abrogarea Deciziei Consiliului or.Durlești nr. 8.8 din 27.12.2021 **„Cu privire la aprobarea Rezultatelor concursului de ocupare a funcției Vacante de șef al CS Durlești”**, în temeiul art. 14 a Legii nr. 436 -XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or.Durlești, DECIDE:

1. Se ia act de Notificare Oficiului Teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat nr. 1304/OT4 - 238 din 18.12.2022, privind abrogarea Deciziei Consiliului or.Durlești nr. 8.8 din 27.12.2021 **„Cu privire la aprobarea Rezultatelor concursului de ocupare a funcției Vacante de șef al CS Durlești”**.

2. A refuza solicitărilor Cancelariei de Stat privind abrogarea Deciziei Consiliului or. Durlești nr. 8.8 din 27.12.2021 **„Cu privire la aprobarea Rezultatelor concursului de ocupare a funcției Vacante de șef al CS Durlești”**.

3. A remite prezenta Decizie OTC al Cancelariei de Stat.

4. Executarea prevederilor prezentei decizii se pune în sarcina secretarului consiliului or. Durlești, domnul [REDACTED]

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev nr. 3, mun. Chișinău, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Avizul comisiei juridice – pozitiv

5.1.2 Cu privire la examinarea Notificării OTC al Cancelariei de Stat

Examinînd Notificarea OTC al Cancelariei de Stat nr. 1304/OT4 -632 din 20.05.2022, privind modificarea/abrogarea Deciziei Consiliului or. Durlești nr. 3.10 din 06.04.2022 **„Cu privire la formarea bunului imobil și transmiterii în locațiune”**, în temeiul art. 14 a Legii nr. 436 -XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or.Durlești, DECIDE:

1. Se ia act de Notificare Oficiului Teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat nr. 1304/OT4 - 632 din 20.05.2022, privind modificarea/abrogarea Deciziei Consiliului or. Durlești nr. 3.10 din 06.04.2022 **„Cu privire la formarea bunului imobil și transmiterii în locațiune”**.

2. A refuza solicitărilor Cancelariei de Stat privind modificarea /abrogarea Deciziei Consiliului or. Durlești nr. 3.10 din 06.04.2022 **„Cu privire la formarea bunului imobil și transmiterii în locațiune”**.

3. A remite prezenta Decizie OTC al Cancelariei de Stat.

4. Executarea prevederilor prezentei decizii se pune în sarcina secretarului consiliului or. Durlești, domnul [REDACTED]

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev nr. 3, mun. Chişinău, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Avizul comisiei juridice – pozitiv

5.1.3 Cu privire la examinarea Notificării OTC al Cancelariei de Stat

Examinând notificarea OTC al Cancelariei de Stat, nr. 1304/OT4-236 din 18.02.2022, privind abrogarea Deciziei Consiliului or. Durleşti nr. 8.17.1 din 27.12.2021 „Cu privire la eliberarea Titlului”, în temeiul art. 14 a Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administraţia publică locală”, Consiliul or. Durleşti, **DECIDE:**

1. Se ia act de Notificarea Oficiului Teritorial Chişinău al Cancelariei de Stat, nr. 1304/OT4-236 din 18.02.2022, privind abrogarea Deciziei Consiliului or. Durleşti nr. 8.17.1 din 27.12.2021 „Cu privire la eliberarea Titlului”.

2. Se respinge Notificarea Oficiului Teritorial Chişinău al Cancelariei de Stat, nr. 1304/OT4-236 din 18.02.2022, privind abrogarea Deciziei Consiliului or. Durleşti nr. 8.17.1 din 27.12.2021 „Cu privire la eliberarea Titlului”.

3. A remite prezenta Decizie OTC al Cancelariei de Stat.

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama secretarului consiliului or. Durleşti, dnul [REDACTED]

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev nr. 3, mun. Chişinău, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Avizul comisiei funciare (69) – pozitiv

5.2 Cu privire la aprobarea Bugetului oraşului Durleşti pentru anul 2022 în lectura II

Se ia act de notificarea Oficiului teritorial Chişinău al Cancelariei de Stat nr. 1304/OT4-653 din 25.05.2022, în temeiul art. 24, art. 25 şi art. 47 din Legea finanţelor publice şi responsabilităţii bugetar-fiscale nr. 181 din 25.07.2014, ţinând cont de prevederile art. 20 şi art. 21 din Legea nr. 397-XV din 16.10.2003 „Privind finanţele publice locale”, Setului metodologic privind elaborarea, aprobarea şi modificarea bugetului, aprobat prin ordinul ministrului finanţelor nr. 209 din 24.12.2015, art. 14 (2) lit. n), art. 19 şi art. 43 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administraţia publică locală”, în conformitate cu HG nr. 967 din 09.08.2016 „Cu privire la mecanismul de consultare publică cu societatea civilă în procesul decizional”, Consiliul or. Durleşti, **DECIDE:**

1. Se abrogă decizia Consiliului Local Durleşti nr. 3.26 din 11.04.2022 „Cu privire la aprobarea bugetului oraşului Durleşti pentru anul 2022 în lectura II”.

2. Se aprobă bugetul UAT Durleşti pe anul 2022 în lectura II la venituri în sumă de 66 785.1 mii lei, inclusiv transferuri de la bugetul de stat – 27 937.0 mii lei, şi la cheltuieli în sumă de 66 785.1 mii lei.

3. Sinteza indicatorilor generali şi sursele de finanţare ale bugetului UAT Durleşti se prezintă în anexa nr. 1.

4. Resursele şi cheltuielile bugetului UAT Durleşti se prezintă în anexa nr. 2.

5. Sinteza veniturilor colectate de autorităţile/instituţiile bugetare din or. Durleşti, parvenite din executarea lucrărilor, prestarea serviciilor sau din alte

activități desfășurate contra plată, pentru anul 2022, conform Anexei nr. 3.

6. Statele de funcții pentru anul 2022, ale personalului angajat în instituțiile publice finanțate de la bugetul or. Durlești, conform Anexei nr. 4 și Anexei nr. 5

7. Alte date adiționale solicitate la proiectul bugetului.

8. Primarul orașului Durlești va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei Decizii.

9. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev nr. 3, mun. Chișinău, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Avizul comisiei buget-finanțe - la discreția consiliului

5.3.1 Cu privire la rectificarea bugetului orașului Durlești pe anul 2022

Se ia act notificarea Oficiului teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat nr. 1304/OT4-654 din 25.05.2022, în temeiul anexei nr. 25 la Decizia Consiliului Municipal Chișinău nr. 14/1 din 21.12.2021 “Cu privire la aprobarea bugetului municipal Chișinău pe anul 2022 în lectura a doua”, în conformitate cu art. 27 (2) 27 (3) din Legea Republicii Moldova nr. 397-XV din 06 octombrie 2003 „Cu privire la Finanțele Publice Locale”, art. 24, art. 25, art. 47 și art. 55 din „Legea finanțelor publice și responsabilității bugetar-fiscale” nr. 181 din 25.07.2014, art. 14 (2) lit. n) și art. 19 (4) din Legea Republicii Moldova nr. 436 – XVI din 28.12.2006 “Privind Administrația Publică Locală”, Consiliul orașului Durlești, **DECIDE:**

1. Se abrogă decizia Consiliului Local Durlești nr. 3.27.1 din 11.04.2022 “Cu privire la rectificarea bugetului orașului Durlești pe anul 2022”.

2. Se aprobă rectificarea bugetului orașului Durlești pentru anul 2022 la partea de venituri cu suma de **6 000 000,00 lei** din contul alocațiilor bugetului municipal Chișinău – limitele de alocații pentru programul de reparații și investiții capitale pentru anul 2022.

3. Se aprobă rectificarea bugetului orașului Durlești la partea de cheltuieli cu suma de **6 000 000,00 lei** conform anexei 25 la Decizia Consiliului Municipal Chișinău nr. 14/1 din 21.12.2021 “Cu privire la aprobarea bugetului municipal Chișinău pe anul 2022 în lectura a doua”, după cum urmează:

Pentru finanțarea lucrărilor de construcție a unei anexe cu regimul de înălțime P+2E la instituția publică Liceul Teoretic Hyperion din or. Durlești.

4. Se operează modificările de rigoare în bugetul orașului Durlești pe anul 2022, pornind de la prevederile prezentei Decizii

5. Controlul executării prezentei Decizii se pune în seama primarului de Durlești Eleonora Șaran.

6. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev nr. 3, mun. Chișinău, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Avizul comisiei buget-finanțe - pozitiv

5.3.2 Cu privire la rectificarea bugetului orașului Durlești pe anul 2022

Se ia act notificarea Oficiului teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat nr. 1304/OT4-655 din 25.05.2022, avînd ca bază demersul înaintat de către SRL „Consmodern”, cu privire la solicitarea de ajustare a prețului contractului de achiziție publică nr. 29-AP din 11.11.2021, În temeiul: Hotărîrii de Guvern nr. 1129 din

21.11.2018 Cu privire la aprobarea Regulamentului privind ajustarea periodică a valorii contractelor de achiziții publice cu executare continuă, încheiate pe un termen mai mare de un an și condițiile acestora, în conformitate cu art. 27 (2); 27 (3) din „Legea finanțelor publice și responsabilității bugetar-fiscale” nr. 181 din 25.07.2014, art. 29 (1) lit. f) și art. 32 (1); (4) din Legea Republicii Moldova nr. 436 - XVI din 28.12.2006 „Privind Administrația Publică Locală, Consiliul orașului Durlești, **DECIDE:**

1. Se abrogă decizia Consiliului Local Durlești nr. 3.27.3 din 11.04.2022 „Cu privire la rectificarea bugetului orașului Durlești pe anul 2022”.

2. **Se aprobă rectificarea bugetului orașului Durlești pe anul 2022**, din contul mijloacelor financiare al grupului de cheltuieli ” **”Gospodăria de locuințe și gospodăria serviciilor comunale”** – la contul grupului **”Servicii afiliate învățământului”** în sumă de **197 000,00 lei**, din contul alocațiilor prevăzute în bugetul or. Durlești pentru întreținerea infrastructurii.

Linie bugetară 1013/11183/0922/8806/00319/300, cod ECO 319210 suma de 197 000,00 lei

Lucrări de construcție a unei anexe cu regimul de înălțime P+2E la instituția publică LT Hyperion.

3. Se operează modificările de rigoare în bugetul orașului Durlești pe anul 2022 pornind de la prevederile prezentei Decizii .

4. Primarul orașului Durlești V-a asigura controlul executării prezentei decizii.

5 . Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev nr. 3, mun. Chișinău, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Avizul comisiei buget-finanțe - pozitiv

5.3.3 Cu privire la rectificarea bugetului orașului Durlești pe anul 2022

În urma executării exercițiului bugetar pentru anul 2021, ținând cont de formarea soldurilor mijloacelor bănești la conturile bancare ale primăriei orașului Durlești, în conformitate cu art. 27 (2); 27 (3) din Legea finanțelor publice și responsabilității bugetar-fiscale nr. 181 din 25.07.2014”, în temeiul art. 29(1) lit. f) și art. 32 (1); (4) din Legea Republicii Moldova nr. 436 - XVI din 28.12.2006 „Privind Administrația publică Locală, Consiliul or. Durlești, **DECIDE:**

1. Se aprobă rectificarea bugetului orașului Durlești pe anul 2022, din contul mijloacelor financiare formate în urma executării exercițiului bugetar pentru anul 2021 (Mijloace disponibile la cont la 31.12.2021), total în sumă de **22 232 296.00 lei**.

1.1 Alocații financiare suplimentare în infrastructura drumurilor, în sumă totală de **21 132 296.00 lei**, conform anexei nr. 1.

1.2 Alocații financiare suplimentare la bugetul instituțiilor subordonate, în sumă de **1 100 000,00 lei**, conform anexei nr.2, fiind repartizate, inclusiv pe instituții, la partea de cheltuieli pe anul 2022 , asigurând astfel suport financiar cu scopul asigurării condițiilor favorabile pentru dezvoltarea și educația copiilor din Instituțiile de Educație Timpurie a orașului Durlești.

2. Se operează modificările de rigoare în bugetul oraşului Durleşti pe anul 2022 pornind de la prevederile prezentei Decizii.

3. Primarul oraşului Durleşti V-a asigura controlul executării prezentei decizii.

4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev nr. 3, mun. Chişinău, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Avizul comisiei buget-finanţe - pozitiv

5.3.4 Cu privire la rectificarea bugetului oraşului Durleşti pe anul 2022

În scopul realizării Programului Naţional de combatere şi control al Diabetului Zaharat şi Normele metodologice de aplicare a Programului Unic al Asigurării Obligatorii de Asistenţă Medicală, în temeiul demersului nr. 52 din 08.04.2022 înaintat de către şeful ÎMSP Centrul de Sănătate Durleşti dna Liliana Frunză, în conformitate cu art. 27 (2); 27 (3) din Legea finanţelor publice şi responsabilităţii bugetar-fiscale nr. 181 din 25.07.2014”, în temeiul art. 29 (1) lit. f) şi art. 32 (1); (4) din Legea Republicii Moldova nr. 436 - XVI din 28.12.2006 „Privind Administraţia publică Locală şi a Deciziei Consiliului local nr. 5.2 din 28.06.2022 „Cuprivire la aprobarea bugetului pentru anul 2022 în lectura a doua”, Consiliul oraşului Durleşti, **DECIDE:**

1. Se aprobă rectificarea bugetului oraşului Durleşti pe anul 2022, din contul mijloacelor financiare al grupului de cheltuieli ”Gospodăria de locuinţe şi gospodăria serviciilor comunale ” pe contul grupului “Ocrotirea Sănătăţii” – în sumă de 29 500,00 lei .

Linie bugetară 1013/11183/0769/8019/00180/300, cod ECO 251100, suma de 29 500,00 lei

Subsidii pentru procurarea seringilor pentru insulină şi acelor tubulare pentru flex-pen pentru administrarea insulinei pacienţilor în număr de 84 persoane din oraşul Durleşti, aflaţi la evidenţă cu Diabet Zaharat insulino-necesar pentru anul 2022.

2. Se operează modificările de rigoare în bugetul oraşului Durleşti pe anul 2022 pornind de la prevederile prezentei Decizii .

3. Primarul oraşului Durleşti V-a asigura controlul executării prezentei decizii.

4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev nr. 3, mun. Chişinău, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Avizul comisiei buget-finanţe - pozitiv

5.3.5 Cu privire la rectificarea bugetului oraşului Durleşti pe anul 2022

În urma executării exerciţiului bugetar pentru anul 2021, ţinând cont de formarea soldurilor mijloacelor băneşti la conturile bancare ale primăriei oraşului Durleşti, în conformitate cu art. 27 (2); 27 (3) din Legea finanţelor publice şi responsabilităţii bugetar-fiscale nr. 181 din 25.07.2014”, în temeiul art. 29 (1) lit. f) şi art. 32 (1); (4) din Legea Republicii Moldova nr. 436 - XVI din 28.12.2006 „Privind Administraţia publică Locală, Consiliul oraşului Durleşti, **DECIDE:**

1. Se aprobă rectificarea bugetului oraşului Durleşti pe anul 2022, din contul mijloacelor financiare formate în urma executării exerciţiului bugetar pentru

anul 2021 (Mijloace disponibile la cont la 31.12.2021), total în sumă de **22 232 296.00 lei.**

1.1 Alocații financiare suplimentare în infrastructura drumurilor, în sumă totală de 20 605 296.00 lei, conform anexei nr.1.

1.2 Alocații financiare suplimentare la bugetul instituțiilor subordonate, în sumă de 1 627 000,00 lei, conform anexei nr. 2, fiind repartizate, inclusiv pe instituții, la partea de cheltuieli pe anul 2022, asigurând astfel suport financiar cu scopul asigurării condițiilor favorabile pentru dezvoltarea și educația copiilor din Instituțiile de Educație Timpurie a orașului Durlești.

2. Se operează modificările de rigoare în bugetul orașului Durlești pe anul 2022 pornind de la prevederile prezentei Decizii.

3. Primarul orașului Durlești V-a asigura controlul executării prezentei decizii.

4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev nr. 3, mun. Chișinău, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Avizul comisiei buget-finanțe - pozitiv

5.3.6 Cu privire la rectificarea bugetului orașului Durlești pe anul 2022

În baza demersului înaintat de către directorul IP Gimnaziul Durlești dna [REDACTED] nr.01-03/67 din 15.06.2022 cu privire la alocarea mijloacelor financiare pentru procurarea și instalarea a ușilor din PVC în interiorul instituției, în conformitate cu art.27 (2) 27 (3) din Legea finanțelor publice și responsabilității bugetar-fiscale nr.181 din 25.07.2014”, în temeiul art.29(1) lit.f) și art.32(1) (4) din Legea Republicii Moldova nr.436 - XVI din 28.12.2006 „Privind Administrația publică Locală și a Deciziei Consiliului local nr.5.2 din 28.06.2022 „Cuprivire la aprobarea bugetului pentru anul 2022 în lectura a doua”, Consiliul orașului Durlești, **DECIDE:**

1. Se aprobă rectificarea bugetului orașului Durlești pe anul 2022, din contul mijloacelor financiare al grupului de cheltuieli ”Gospodăria de locuințe și gospodăria serviciilor comunale ” pe contul grupului “Învățământ gimnazial” – în sumă de 130 000,00 lei .

Linie bugetară 1013/11183/0921/8804/00201/300, cod ECO 311120, suma de 130 000,00 lei

Pentru procurarea și instalarea a 20 (douăzeci) uși PVC în interiorul IP Gimnaziul Durlești .

2. Se operează modificările de rigoare în bugetul orașului Durlești pe anul 2022 pornind de la prevederile prezentei Decizii .

3. Primarul orașului Durlești V-a asigura controlul executării prezentei decizii.

4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev nr. 3, mun. Chișinău, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Avizul comisiei buget-finanțe - pozitiv

5.4 Cu privire la achitarea indemnizației unice

Ca urmare a depunerii cererii de demisie a viceprimarului or. Durlești, luînd în considerație Notificarea Oficiului teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat nr. 1304/OT4-630 din 20.05.2022, în conformitate cu Legea Republicii Moldova nr. 397-XV din 16 octombrie 2003 „Cu privire la Finanțele Publice Locale”, în temeiul art. 14 (2) lit. n) și art.19 (4) din Legea Republicii Moldova nr. 436 – XVI din 28.12.2006 “Privind Administrația Publică Locală”, Consiliul orașului Durlești, **DECIDE:**

1. Se abrogă decizia Consiliului Local Durlești nr. 3.30 din 11.04.2022 „Cu privire la achitarea indemnizației unice”.

2. Se permite, viceprimarului or. Durlești dnul [REDACTED] la expirarea mandatului alesului local, care a activat 2 ani în calitate de viceprimar, achitarea indemnizației unice egală cu un salariul mediu lunar pe economia națională pentru anul precedent.

3. Achitarea indemnizației se va efectua, din mijloacele alocate la linia de buget **1013/ 11183/0111/0301/00005, COD ECO 281900.**

4. Contabilitatea Primăriei or. Durlești va efectua calculele și achitățile necesare conform legislației în vigoare.

5. Controlul executării prezentei Decizii se pune în seama primarului de Durlești Eleonora Șaran.

6. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev nr. 3, mun. Chișinău, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Avizul comisiei buget-finanțe - pozitiv

5.5 Cu privire la corelarea bugetului orașului Durlești pentru anul 2022

Având în vedere prevederile Legii nr. 112 „privind modificarea Legii bugetului de stat pentru anul 2022 nr. 205/2021, în temeiul art.14 alin. (2) lit. n) a Legii Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 “Privind administrația publică locală”, art. 16 alin. (2), art. 35 a „Legii finanțelor publice și responsabilității bugetar-fiscale” nr.181 din 25.07.2014, art. 24 din Legea nr. 397-XV din 16.10.2003 „Privind finanțele publice locale”, Consiliul orașului Durlești, **DECIDE:**

1. Se rectifică partea de venituri a bugetului orașului Durlești, din contul majorării volumului *transferurilor cu destinație specială* de la bugetul de stat către bugetul local Durlești, conform anexei nr.1 al circularei Ministerului Finanțelor al Republicii Moldova nr.06/2-17-30 din , cu suma de **1730,8 mii lei.**

2. Se rectifică partea de cheltuieli a bugetului orașului Durlești, cu **1730,8 mii lei**, prin atribuirea alocațiilor din *transferuri cu destinație specială* grupului de cheltuieli „Educație Timpurie”, în scopul acoperirii majorării costurilor serviciilor termoelectrice (energie electrică și termică) și comunale (procurarea combustibilului), de asemenea pentru majorarea cheltuielilor pentru alimentare, urmare a majorării cu 20% a normei financiare pentru alimentarea copiilor în IET nr. 2, 201 și 3 din orașul Durlești, cu redistribuirea acestora următoarei linii de buget:

1013/07551/0911/8802/00448/300 cod ECO 333110 suma de **217 100,00 lei**

1013/07552/0911/8802/00448/300 cod ECO 333110 suma de **212 300,00 lei**

lei 1013/07553/0911/8802/00448/300 cod ECO 333110 suma de 28 400,00

lei 1013/07553/0911/8802/00199/300 cod ECO 331110 suma de 25 000,00

lei 1013/07551/0911/8802/00199/300 cod ECO 222110 suma de 4 200,00

lei 1013/07551/0911/8802/00448/300 cod ECO 222110 suma de 11 800,00

lei 1013/07552/0911/8802/00199/300 cod ECO 222110 suma de 6 700,00

1013/07552/0911/8802/00448/300 cod ECO 222110 suma de 9 300,00 lei

1013/07553/0911/8802/00199/300 cod ECO 222110 suma de 1 100,00 lei

1013/07553/0911/8802/00448/300 cod ECO 222110 suma de 2 300,00 lei

lei 1013/07551/0911/8802/00199/300 cod ECO 222130 suma de 532 400,00

lei 1013/07551/0911/8802/00448/300 cod ECO 222130 suma de 52 600,00

lei 1013/07552/0911/8802/00199/300 cod ECO 222130 suma de 408 000,00

lei 1013/07552/0911/8802/00448/300 cod ECO 222130 suma de 219 600,00

lei

3. Contabilitatea Primăriei or. Durlești va rectifica bugetul orașului Durlești pentru anul 2022, pornind de la prevederile prezentei decizii.

4. Controlul asupra executării prezentei Decizii se atribuie Primarului or. Durlești dna Eleonora Șaran.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev nr. 3, mun. Chișinău, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Avizul comisiei buget-finanțe - pozitiv

5.6.1 Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate asupra terenului

Examinînd cererea nr. 191/22 din 23.03.2022 a cet. [REDACTED], conform datelor din registrul bunurilor imobile a Departamentului Cadastru al ASP, în temeiul art. 117-165 Cod Administrativ; art. 10, art. 11, art. 20, art. 46 al Codului Funciar nr. 828 din 25.12.1991 și a art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, **DECIDE:**

1. A autentifica cet. [REDACTED] dreptul de proprietate, cu eliberarea „Titlului de autentificare a dreptului deținător de teren”, asupra terenului nr. cadastral 0121105 [REDACTED] cu suprafața totală de 0,0703 ha., destinația „pentru construcții”, amplasat pe adresa or. Durlești, str. [REDACTED].

2. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrare în Registrul Bunurilor Imobile, Departamentul Cadastral al Agenției Servicii Publice.

3. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durlești, dna Eleonora Șaran.

4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev, 3, mun. Chişinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev nr. 3, mun. Chişinău, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Avizul comisiei juridice - pozitiv

5.6.2 Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate asupra terenului

Examinînd cererea nr. 1211/22 din 23.03.2022 a cet. [REDACTED] conform datelor din registrul bunurilor imobile a Departamentului Cadastru al ASP, în temeiul art. 117-165 Cod Administrativ; art. 10, art. 11, art. 20, art. 46 al Codului Funciar nr. 828 din 25.12.1991 şi a art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administraţia publică locală”, Consiliul or. Durleşti, **DECIDE:**

1. A înregistra dreptul de proprietate după APL Durleşti asupra terenului cu nr. cadastral 0121108 [REDACTED] cu suprafaţa de 0,0702 ha., destinaţia pentru construcţii, amplasat pe adresa or. Durleşti, str. [REDACTED]

2. A autentifica cet. [REDACTED] dreptul de proprietate, cu eliberarea „Titlului de autentificare a dreptului deţinător de teren”, asupra terenului nr. cadastral 0121108 [REDACTED] cu suprafaţa totală de 0,0702 ha., destinaţia: „pentru construcţii”, amplasat pe adresa: or. Durleşti, str. [REDACTED]

3. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrare în Registrul Bunurilor Imobile, Departamentul Cadastral al Agenţiei Servicii Publice.

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durleşti, dna Eleonora Şaran.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev, 3, mun. Chişinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

6. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev nr. 3, mun. Chişinău, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Avizul comisiei juridice - pozitiv

5.6.3 Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate asupra terenului

Examinînd cererea nr. 764/21 din 17.02.2021 a cet. [REDACTED] şi cet. [REDACTED] datelor din registrul bunurilor imobile a Departamentului Cadastru al ASP, în temeiul art. 10, art. 11, art. 46 al Codului Funciar nr. 828 din 25.12.1991 şi a art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administraţia publică locală”, Consiliul or. Durleşti, **DECIDE:**

1. Se autentifică cet. [REDACTED] dreptul de proprietate asupra 16,75% (ceea ce constituie 0,0175 ha.) din terenul cu nr. cadastral 0121112 [REDACTED] cu suprafaţa totală de 0,1045 ha., destinaţia: „pentru construcţii”, amplasat pe adresa or. Durleşti, str. [REDACTED], pe care se află cota-parte din construcţii - proprietatea cet. Beleniuc Irina.

2. A elibera cet. [REDACTED] „Titlu de autentificare a dreptului deţinătorului de teren” asupra 16,75% (ceea ce constituie 0,0175 ha) din terenul cu nr. cadastral 0121112 [REDACTED] cu suprafaţa totală de 0,1045 ha, destinaţia: „pentru construcţii”, amplasat pe adresa: or. Durleşti, str. [REDACTED]

3. Se autentifică cet. [REDACTED] dreptul de proprietate asupra 16,75% (ceea ce constituie 0,0175 ha) din terenul cu nr. cadastral 0121112 [REDACTED] cu suprafaţa

de 0,058 ha, destinația: „pentru construcții”, amplasat pe adresa or. Durlești, str. [REDACTED], pe care se află cota parte din construcții-proprietatea cet. [REDACTED].

6. A elibera cet. [REDACTED] „Titlu de autentificare a dreptului deținător de teren” asupra 23/98 din terenul cu nr. cadastral 0121118. [REDACTED] cu suprafața totală de 0,058 ha, destinația: „pentru construcții”, amplasat pe adresa: or. Durlești, str. [REDACTED], pe care se află cota parte din construcții - proprietatea cet. Slobodeniuc Liudmila.

7. Se autentifică cet. [REDACTED] dreptul de proprietate asupra 23/98 (ceea ce constituie 0,0136 ha.) din terenul cu nr. cadastral 0121118. [REDACTED] cu suprafața totală de 0,058 ha., destinația: „pentru construcții”, amplasat pe adresa or. Durlești, str. [REDACTED], pe care se află cota parte din construcții-proprietatea cet. [REDACTED].

8. A elibera cet. [REDACTED] „Titlu de autentificare a dreptului deținător de teren” asupra 23/98 din terenul cu nr. cadastral 0121118. [REDACTED] cu suprafața totală de 0,058 ha., destinația pentru construcții, amplasat pe adresa or. Durlești, str. [REDACTED], pe care se află cota parte din construcții - proprietatea cet. [REDACTED].

9. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrare în Registrul Bunurilor Imobile, Departamentul Cadastral al Agenției Servicii Publice.

10. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durlești, dna Eleonora Șaran.

11. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev nr. 3, mun. Chișinău, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Avizul comisiei funciare (30) – pozitiv

5.6.5 Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate asupra terenului

Examinînd cererea nr. 2670/21 din 31.05.2021 a cet. [REDACTED] conform datelor din registrul bunurilor imobile a Departamentului Cadastru al ASP, în temeiul art. 117-165 Cod Administrativ; art. 10, art. 11, art. 20, art. 46 al Codului Funciar nr. 828 din 25.12.1991 și art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, **DECIDE:**

1. A autentifica, cet. [REDACTED] dreptul de proprietate, asupra 30,66 % ceea ce constituie 0,07 ha., din terenul cu nr. cadastral 0121110. [REDACTED] cu suprafața totală de 0,2283 ha., destinația „pentru construcții”, amplasat pe adresa or. Durlești, str. [REDACTED] proprietate a APL Durlești,

2. A autentifica după APL Durlești dreptul de proprietate, asupra 69,34% ceea ce constituie 0,1583 ha., din terenul cu nr. cadastral 0121110. [REDACTED] cu suprafața totală de 0,2283 ha. APL Durlești.

3. A permite cet. [REDACTED] eliberarea Titlului de autentificare a dreptului deținător de teren, conform prevederilor pct. 1 și 2 a prezentei decizii.

1. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrare în Registrul Bunurilor Imobile, Departamentul Cadastral al Agenției Servicii Publice.

5. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durlești, dna Eleonora Șaran.

6. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul comisiei juridice - pozitiv

5.7 Cu privire la corectarea erorilor comise în procesul de privatizare masivă

În temeiul cererii cet. [REDACTED] 1528/22 din 12.04.2022, actelor prezentate, în conformitate cu art. 117-165 Cod Administrativ; art. 14 alin. (2) literele *b*) și *d*) a Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, articolul 54 alineatul (4) litera *a* din Regulamentul privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 437/2019, Consiliul or. Durlești, **DECIDE**:

1. Se constată eroarea comisă în procesul înregistrării masive „pământ” efectuate în or. Durlești (anii 1999-2003), la emiterea titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren pe numele cet. [REDACTED] cu nr. cadastral 0121204. [REDACTED] asupra lotului de teren amplasat în extravilanul or. Durlești.

2. Departamentul Cadastral al Agenției Servicii Publice, va opera modificări în Registrul Bunurilor Imobile și în baza de date ELO, cu privire la dreptul de proprietate asupra terenului cu nr. cadastral 0121204. [REDACTED] cu suprafața de 0,1539 ha. amplasat în extravilanul or. Durlești după cet. Pruteanu Ion Ion domiciliat în or. Durlești str. [REDACTED] a.n. [REDACTED], IDNP [REDACTED].

3. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durlești, dna Eleonora Șaran.

4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev nr. 3, mun. Chișinău, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Avizul comisiei juridice - pozitiv

5.8 Cu privire la prelungirea denumirii arterei de circulație

Examinând cererea cu nr. 2048/22 din 18.05.2022 și actele prezentate de cet. [REDACTED], cu adresa de domiciliu str. [REDACTED] or. Durlești, privind și prelungirea denumirii arterei de circulație a străzii Gr. Vieru, or. Durlești, în conformitate cu prevederile legii cu privire la sistemul de adrese nr.151 din 14.07.2017 și ale Regulamentului cu privire la atribuirea, schimbarea denumirii arterelor de circulație și/sau a zonelor de circulație publică și numerotarea obiectelor adresabile, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.1518 din 17.12.2003 în conformitate cu prevederile art.117-165 Cod Administrativ și art. 14, alin. (1), (2) lit.s), art.19 alin. (4) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, **DECIDE**:

1. Se prelungește denumirea arterei de circulație a străzii Grigore Vieru, or. Durlești, către bunurile imobile cu statutul cărora a fost modificat „sub construcție” la terenurile cu numerele cadastrale 0121201[REDACTED], 0121201[REDACTED], 0121201[REDACTED], 0121201[REDACTED], conform anexei nr.1 la prezenta decizie.

2. Agenția Servicii Publice va înregistra și actualiza datele cu privire la planul de adrese al or. Durlești.

3. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durlești, dnei Eleonora Șaran.

4. . Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev nr. 3, mun. Chișinău, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Avizul comisiei amenajare - pozitiv

[REDACTED] *Consiliului or. Durlești a adus la cunoștința consilierilor despre nota informativă asupra cazului de necontrasemnare a deciziei Consiliului or. Durlești nr. 3.4.4 din 06.04.2022 Cu privire la vânzarea – cumpărarea surplusului de teren nu a fost contrasemnată de către secretarul consiliului din motivul că lipsește Actul de imposibilitate a formării bunului imobil, beneficiarul a fost anunțat despre necesitatea prezentării actului, dar pînă în prezent nu l-a prezentat*

Conform Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală” Articolul 20 al. (2) În cazul în care secretarul consiliului consideră că decizia consiliului este ilegală, el este în drept să nu o contrasemneze și să solicite consiliului reexaminarea acestei decizii.

5.9.1 Cu privire la vânzarea – cumpărarea surplusului de teren

Examinînd cererile nr. 5400/21 din 29.10.2021 a cet. [REDACTED] și nr. 5401/21 din 29.10.2021 a cet. [REDACTED], în temeiul art. 4 (10) al Legii nr. 1308 din 25.07.1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pămîntului” și a art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, **DECIDE:**

1. A permite cet. [REDACTED] vânzarea-cumpărarea surplusului de teren în mărime de 18,51 % (ceea ce constituie 0,0159 ha.), proprietatea APL Durlești, din terenul cu nr. cadastral 0121119. [REDACTED] cu suprafața de 0,0859 ha., destinația pentru construcții, amplasat pe adresa or. Durlești str. [REDACTED], ca teren pe lingă casa în următoarele cotele:

cet. [REDACTED] – 9,255% (ceea ce constituie 0,00795 ha)

cet. [REDACTED] – 9,255% (ceea ce constituie 0,00795 ha)

2. Contabilitatea Primăriei or. Durlești v-a perfectat borderoul de calcul cetățenilor [REDACTED], în baza Legii R. Moldova nr. 1308-XIII din 25.07.1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pămîntului”, ținînd cont de toate modificările și completările la aceasta.

3. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrare în Registrul Bunurilor Imobile, Departamentul Cadastral al Agenției Servicii Publice.

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durlești, dna Eleonora Șaran.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

[REDACTED] *Consiliului or. Durlești a adus la cunoștința consilierilor despre nota informativă asupra cazului de necontrasemnare a deciziei Consiliului or. Durlești nr. 3.4.7 din 06.04.2022 Cu privire la vânzarea – cumpărarea surplusului de teren nu a fost contrasemnată de către secretarul consiliului din motivul că lipsește Actul de imposibilitate a formării bunului imobil, beneficiarul a fost anunțat despre necesitatea prezentării actului, dar pînă în prezent nu l-a prezentat*

Conform Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală” Articolul 20 al. (2) În cazul în care secretarul consiliului consideră că decizia consiliului este ilegală, el este în drept să nu o contrasemneze și să solicite consiliului reexaminarea acestei decizii.

5.9.2 Cu privire la vânzarea –cumpărarea surplusului de teren

Examinînd cererea nr. 3493/21 din 09.07.2021 a cet. [REDACTAT] în temeiul art. 4 (10) al Legii nr. 1308 din 25.07.1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pămîntului” și art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, **DECIDE:**

1. A permite cet. [REDACTAT] vânzarea-cumpărarea cotei părți a surplusului de teren în mărime de 14,53 % ceea ce constituie 0,0119 ha, din terenul cu nr. cadastral 0121110. [REDACTAT] cu suprafata totală de 0,0819 ha., proprietatea APL Durlești, destinatia pentru constructii, amplasat pe adresa or. Durlești, str. [REDACTAT], ca teren pe lîngă casa.

2. Contabilitatea Primăriei or. Durlești v-a perfecta borderoul de calcul cet. [REDACTAT], în baza Legii R. Moldova nr. 1308-XIII din 25.07.1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pămîntului”, ținînd cont de toate modificările și completările la aceasta.

3. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrare în Registrul Bunurilor Imobile, Departamentul Cadastral al Agenției Servicii Publice.

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durlești, dna Eleonora Șaran.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

[REDACTAT] *Consiliului or. Durlești a adus la cunoștința consilierilor despre nota informativă asupra cazului de necontrasemnare a deciziei Consiliului or. Durlești nr. 3.4.8 din 06.04.2022 Cu privire la vânzarea – cumpărarea surplusului de teren nu a fost contrasemnată de către secretarul consiliului din motivul că lipsește Actul de imposibilitate a formării bunului imobil, beneficiarul a fost anunțat despre necesitatea prezentării actului, dar pînă în prezent nu l-a prezentat*

Conform Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală” Articolul 20 al. (2) În cazul în care secretarul consiliului consideră că decizia consiliului este ilegală, el este în drept să nu o contrasemneze și să solicite consiliului reexaminarea acestei decizii.

5.9.3 Cu privire la vânzarea – cumpărarea surplusului de teren

Precăuțînd cererea nr. 2166/21 din 05.05.2021 a cet. [REDACTAT], în temeiul art. 4 (10) a Legii nr. 1308 din 25.07.1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pămîntului” și a art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, **DECIDE:**

1. A permite cet. [REDACTAT] vânzarea-cumpărarea surplusului de teren în mărime de 37,04 % ceea ce constituie 0,0353 ha., din terenul cu nr. cadastral 0121102. [REDACTAT], cu suprafata totală de 0,0953 ha, proprietatea APL Durlești, destinatia pentru constructii, amplasat pe adresa or. Durlești str. [REDACTAT], ca teren de pe lîngă casă.

2. Contabilitatea Primăriei or. Durlești v-a perfecta borderoul de calcul cet. [REDACTAT], în baza Legii R. Moldova nr. 1308-XIII din 25.07.1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pămîntului”, ținînd cont de toate modificările și completările la aceasta.

3. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrare în Registrul Bunurilor Imobile, Departamentul Cadastral al Agenției Servicii Publice.

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durești, dna Eleonora Șaran.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Consiliul or. Durești a adus la cunoștința consilierilor despre nota informativă asupra cazului de necontrasemnare a deciziei Consiliului or. Durești nr. 3.4.12 din 06.04.2022 Cu privire la vânzarea – cumpărarea surplusului de teren nu a fost contrasemnată de către secretarul consiliului din motivul că lipsește Actul de imposibilitate a formării bunului imobil, beneficiarul a fost anunțat despre necesitatea prezentării actului, dar pînă în prezent nu l-a prezentat

Conform Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală” Articolul 20 al. (2) În cazul în care secretarul consiliului consideră că decizia consiliului este ilegală, el este în drept să nu o contrasemneze și să solicite consiliului reexaminarea acestei decizii.

5.9.4 Cu privire la vânzarea –cumpărarea surplusului de teren

Examinînd cererea nr. 6120/21 din 10.12.2021 a cet. [redacted] și a cet. [redacted] în temeiul art.4 (10) al Legii nr. 1308 din 25.07.1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pămîntului și art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durești, **DECIDE:**

1. A permite cet. [redacted] vânzarea-cumpărarea surplusului de teren în mărime de 26,7 % (ceea ce constituie 0,0255 ha.), proprietatea APL Durești, din terenul cu nr. cadastral 0121118. [redacted] cu suprafata totală de 0,0955 ha., destinatia pentru constructii, amplasat pe adresa or. Durești str. [redacted], ca teren pe lingă casa în următoarele cote:

cet. [redacted] - 13,35% (ceea ce constituie 0,01275 ha.)

cet. [redacted] – 13,35% (ceea ce constituie 0,01275 ha.).

2. Contabilitatea Primăriei or. Durești v-a perfecta borderoul de calcul cet. [redacted] în baza Legii R.Moldova nr.1308-XIII din 25.07.1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pămîntului”, ținînd cont de toate modificările și completările la aceasta.

3. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrare în Registrul Bunurilor Imobile, Departamentul Cadastral al Agenției Servicii Publice

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durești, dna Eleonora Șaran.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Consiliul or. Durești a adus la cunoștința consilierilor despre nota informativă asupra cazului de necontrasemnare a deciziei Consiliului or. Durești nr. 3.4.13 din 06.04.2022 Cu privire la vânzarea – cumpărarea surplusului de teren nu a fost contrasemnată de către secretarul consiliului din motivul că lipsește Actul de imposibilitate a formării bunului imobil, beneficiarul a fost anunțat despre necesitatea prezentării actului, dar pînă în prezent nu l-a prezentat; despre prevederile art. 10/1 a Legii parlamentului nr. 436/2006 (Asigurarea evidenței actelor APL) precum și încălcarea prevederilor art. 10 a Legii parlamentului nr. 239/2008 (Accesul la proiectele de decizii) privind obligativitatea publicării proiectelor de decizie pe pagina web oficială a autorităților publice

Conform Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală” Articolul 20 al. (2) În cazul în care secretarul consiliului consideră că decizia consiliului este ilegală, el este în drept să nu o contrasemneze și să solicite consiliului reexaminarea acestei decizii.

5.9.5 Cu privire la vânzarea –cumpărarea surplusului de teren

Examinând cererea nr. 6228/21 din 16.12.2021 a cet. [REDACTED], în temeiul art. 4 (10) al Legii nr. 1308 din 25.07.1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului” și a art.14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, **DECIDE:**

1. A permite cet. [REDACTED] vânzarea-cumpărarea surplusului de teren în mărime de 1/2 (ceea ce constituie 0,0286 ha.), proprietatea APL Durlești din terenul cu nr. cadastral 0121116. [REDACTED], cu suprafața totală de 0,0572 ha., destinația pentru construcții, amplasat pe adresa or. Durlești, str. [REDACTED], ca teren pe lângă casa.

2. Contabilitatea Primăriei or. Durlești v-a perfecta borderoul de calcul cet. [REDACTED], în baza Legii R. Moldova nr. 1308-XIII din 25.07.1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului”, ținând cont de toate modificările și completările la aceasta.

3. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrare în Registrul Bunurilor Imobile, Departamentul Cadastral al Agenției Servicii Publice.

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durlești, dna Eleonora Șaran.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul comisiei funciare (72) – pozitiv (repetat)

5.9.6 Cu privire la vânzarea –cumpărarea surplusului de teren

Examinând cererea nr. 745/22 din 23.02.2022, a minorului [REDACTED], în numele căruia acționează reprezentanții legali-părinții, cet. [REDACTED] în temeiul art. 4 (10) al Legii nr. 1308 din 25.07.1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului” și art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, **DECIDE:**

1. A permite minorului [REDACTED], în numele căruia acționează reprezentanții legali-părinții, cet. [REDACTED] vânzarea-cumpărarea surplusului de teren de 10,71 % (ceea ce constituie 0,0072 ha), proprietatea APL Durlești, din terenul cu nr. cadastral 0121102. [REDACTED], cu suprafața totală de 0,0672 ha., destinația „pentru construcții”, amplasat pe adresa: or. Durlești, str. [REDACTED], la preț normativ.

2. Contabilitatea Primăriei or. Durlești va perfecta borderoul de calcul minorului [REDACTED], în numele căruia acționează reprezentanții legali-părinții, cet. [REDACTED] în baza Legii R. Moldova nr. 1308-XIII din 25.07.1997, privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului, ținând cont de toate modificările și completările la aceasta.

3. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrare în Registrul Bunurilor Imobile, Departamentul Cadastru al Agenției Servicii Publice.

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durlești, dna Eleonora Șaran.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev nr. 3, mun. Chişinău, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Avizul comisiei funciare (71) – pozitiv

5.9.7 Cu privire la vânzarea –cumpărarea surplusului de teren

Examinând cererea nr. 886/22 din 03.03.2022, a cet. [REDACTED], în temeiul art. 4 (10) al Legii nr. 1308 din 25.07.1997, „Privind preţul normativ şi modul de vânzare-cumpărare a pământului” şi art.14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administraţia publică locală”, Consiliul or. Durleşti, **DECIDE:**

1. A permite cet. [REDACTED] vânzarea-cumpărarea surplusului de teren de 16.86 % (ceea ce constituie 0,0142 ha), proprietatea APL Durleşti, din terenul cu nr. cadastral 0121108 [REDACTED] cu suprafaţa de 0,0842 ha, destinaţia: „pentru construcţii”, amplasat pe adresa: or. Durleşti, str. [REDACTED] ca „teren pe lângă casă”.

2. Contabilitatea Primăriei or. Durleşti v-a perfecta borderoul de calcul cet. [REDACTED] în baza Legii R. Moldova nr. 1308-XIII din 25.07.1997 „Privind preţul normativ şi modul de vânzare-cumpărare a pământului”, ţinând cont de toate modificările şi completările la aceasta.

3. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrare în Registrul Bunurilor Imobile Departamentul Cadastral al Agenţiei Servicii Publice.

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durleşti, dna Eleonora Şaran.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev nr. 3, mun. Chişinău, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Avizul comisiei funciare (71) – pozitiv

5.9.8 Cu privire la vânzarea –cumpărarea surplusului de teren

Examinând cererea nr. 1214/22 din 23.02.2022 a cet. [REDACTED] (prin procură cet. [REDACTED]), în temeiul art. 4 (10) al Legii nr. 1308 din 25.07.1997 „Privind preţul normativ şi modul de vânzare-cumpărare a pământului” şi art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administraţia publică locală”, Consiliul or. Durleşti, **DECIDE:**

1. Se autentifică, cet. [REDACTED], dreptul de proprietate asupra 8,0 % (ceea ce constituie 0,015 ha.) din terenul cu nr. cadastral 0121111. [REDACTED], cu suprafaţa totală de 0,1874 ha., destinaţia „pentru construcţii”, amplasat pe adresa: or. Durleşti, str. [REDACTED], pe care se află construcţii - proprietatea cet. [REDACTED]

2. A elibera cet. [REDACTED], „Titlu de autentificare a dreptului deţinătorului de teren” asupra 8,0 % (ceea ce constituie 0,015 ha.) din terenul nr. cadastral 0121111. [REDACTED], cu suprafaţa totală de 0,1874 ha., destinaţia „pentru construcţii”, amplasat pe adresa: or. Durleşti, str. [REDACTED]

3. Se autentifică, cet. [REDACTED] dreptul de proprietate asupra 29,35 % (ceea ce constituie 0,055 ha.) din terenul cu nr. cadastral 0121111. [REDACTED] cu suprafaţa totală de 0,1874 ha., destinaţia „pentru construcţii”, amplasat pe adresa: or. Durleşti, str. [REDACTED], pe care se află construcţii - proprietatea cet. Tanas Victor.

4. A elibera cet. [REDACTED], „Titlu de autentificare a dreptului deţinătorului de teren” asupra 29,35% (ceea ce constituie 0,055 ha.) din terenul nr. cadastral

0121111.090, cu suprafața totală de 0,1874 ha., destinația „pentru construcții”, amplasat pe adresa or. Durlăști, str. Alexei Mateevici, 39.

5. A permite, cet. Lazar Maria și cet. Tanas Victor, vânzarea-cumpărarea surplusului de teren, de 25,3 % (ceea ce constituie 0,0474 ha.), proprietatea APL Durlăști, (după îndeplinirea pct.1 și pct. 2 a prezentei decizii), din terenul cu nr. cadastral 0121119.0106, cu suprafața totală de 0,1874 ha., destinația „pentru construcții”, amplasat pe adresa: or. Durlăști, str. Alexei Mateevici, 39, ca „teren pe lângă casă”, în următoarele cote:

- cet. Lazar Maria– 1/2 (ce constituie 0, 0237 ha.)

- cet. Tanas Victor – 1/2 (ce constituie 0,0237 ha.)

6. Contabilitatea Primăriei or. Durlăști va perfectă borderoul de calcul cet. Lazar Maria și cet. Tanas Victor, în baza Legii R. Moldova nr. 1308-XIII din 25.07.1997, „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului”, ținând cont de toate modificările și completările la aceasta.

7. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrare în Registrul Bunurilor Imobile, Departamentul Cadastru al Agenției Servicii Publice

8. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durlăști, dna Eleonora Șaran.

9. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev nr. 3, mun. Chișinău, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Avizul comisiei funciare (68) – pozitiv

5.9.9 Cu privire la vânzarea –cumpărarea surplusului de teren

Examinînd cererea nr. 806/20 din 02.03.2020 a cet. Durlăștean Mihail, în temeiul art. 4 (10) al Legii nr. 1308 din 25.07.1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului” și art.14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlăști, DECIDE:

1. A permite cet. Durlăștean Mihail vânzarea-cumpărarea surplusului de teren în mărime de 53,76 % (ceea ce constituie 0,0651 ha.), proprietatea APL Durlăști din terenul cu nr. cadastral 0121118.040 cu suprafața totală de 0,1211 ha., destinația pentru construcții, amplasat pe adresa: or. Durlăști str-la 2 Cișmelilor, 10, ca teren pe lângă casa.

2.Contabilitatea centralizată a Primăriei or. Durlăști v-a perfectă borderoul de calcul cet. Durlăștean Mihail, în baza Legii R. Moldova nr. 1308-XIII din 25.07.1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului ținând cont de toate modificările și completările la aceasta.

3. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrare în Registrul Bunurilor Imobile, Departamentul Cadastral al Agenției Servicii Publice

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durlăști, dna Eleonora Șaran.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev nr. 3, mun. Chișinău, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Avizul comisiei funciare (46) – pozitiv

5.9.10 Cu privire la vânzarea –cumpărarea surplusului de teren

ar
vî
„F

co
01
an

En
pr
m

Bu

pr

str

ar
vî
„F

ter
ca
co
ca

Ar
„F
de

Bu

pr

str

do

0121111 [REDACTED], cu suprafața totală de 0,1874 ha., destinația „pentru construcții”, amplasat pe adresa or. Durlești, str. [REDACTED]

5. A permite, cet. [REDACTED], vânzarea-cumpărarea surplusului de teren, de 25,3 % (ceea ce constituie 0,0474 ha.), proprietatea APL Durlești, (după îndeplinirea pct.1 și pct. 2 a prezentei decizii), din terenul cu nr. cadastral 0121119. [REDACTED], cu suprafața totală de 0,1874 ha., destinația „pentru construcții”, amplasat pe adresa: or. Durlești, str. [REDACTED], ca „teren pe lângă casă”, în următoarele cote:

- cet. [REDACTED] - 1/2 (ce constituie 0, 0237 ha.)

- cet. [REDACTED] – 1/2 (ce constituie 0,0237 ha.)

6. Contabilitatea Primăriei or. Durlești va perfectă borderoul de calcul cet. [REDACTED] în baza Legii R. Moldova nr. 1308-XIII din 25.07.1997, „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului”, ținând cont de toate modificările și completările la aceasta.

7. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrare în Registrul Bunurilor Imobile, Departamentul Cadastru al Agenției Servicii Publice

8. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durlești, dna Eleonora Șaran.

9. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev nr. 3, mun. Chișinău, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Avizul comisiei funciare (68) – pozitiv

5.9.9 Cu privire la vânzarea –cumpărarea surplusului de teren

Examinînd cererea nr. 806/20 din 02.03.2020 a cet. [REDACTED] în temeiul art. 4 (10) al Legii nr. 1308 din 25.07.1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului” și art.14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, DECIDE:

1. A permite cet. [REDACTED] vânzarea-cumpărarea surplusului de teren în mărime de 53,76 % (ceea ce constituie 0,0651 ha.), proprietatea APL Durlești din terenul cu nr. cadastral 0121118. [REDACTED] cu suprafața totală de 0,1211 ha., destinația pentru construcții, amplasat pe adresa: or. Durlești str-la 2 Cișmelilor, 10, ca teren pe lângă casa.

2. Contabilitatea centralizată a Primăriei or. Durlești v-a perfectă borderoul de calcul cet. [REDACTED] în baza Legii R. Moldova nr. 1308-XIII din 25.07.1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului ținând cont de toate modificările și completările la aceasta.

3. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrare în Registrul Bunurilor Imobile, Departamentul Cadastral al Agenției Servicii Publice

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durlești, dna Eleonora Șaran.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev nr. 3, mun. Chișinău, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Avizul comisiei funciare (46) – pozitiv

5.9.10 Cu privire la vânzarea –cumpărarea surplusului de teren

Examinînd cererea nr. 951/22 din 09.03.2022 a cet. [REDACTED], în temeiul art. 4 (10) al Legii nr. 1308 din 25.07.1997 privind „Prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pămîntului” și a art.14 din Legea nr.436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, **DECIDE:**

1. A permite cet. [REDACTED] vânzarea-cumpărarea 59,02 % (ceea ce constituie 0,1008 ha.) , proprietatea APL Durlești din terenul cu nr. cadastral 0121111.[REDACTED] cu suprafata totală de 0,1708 ha., destinatia „pentru constructii”, amplasat pe adresa or. Durlești str. [REDACTED] ca teren pe lîngă casa.

2. Contabilitatea Primăriei or. Durlești v-a perfecta borderoul de calcul cet. [REDACTED], în baza Legii R. Moldova nr. 1308-XIII din 25.07.1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pămîntului, ținînd cont de toate modificările și completările la aceasta.

3. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrare în Registrul Bunurilor Imobile, Departamentul Cadastral al Agenției Servicii Publice.

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durlești, dna Eleonora Șaran.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev nr. 3, mun. Chișinău, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Avizul comisiei funciare – pozitiv

5.9.11 Cu privire la vânzarea –cumpărarea surplusului de teren

Examinînd cererea nr. din 16.12.2021 a cet. [REDACTED], în temeiul art. 4 (10) al Legii nr. 1308 din 25.07.1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pămîntului” și a art.14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, **DECIDE:**

1. A permite cet. [REDACTED] vânzarea-cumpărarea a 31,1% de teren (ceea ce constituie 0,0316 ha), proprietatea APL Durlești din terenul cu nr. cadastral 0121109.[REDACTED] cu suprafata totală de 0,1016 ha., destinatia: „pentru constructii”, amplasat pe adresa: or. Durlești str. [REDACTED], ca teren pe lîngă casa.

2. Contabilitatea Primăriei or. Durlești v-a perfecta borderoul de calcul cet. [REDACTED], în baza Legii R.Moldova nr. 1308-XIII din 25.07.1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pămîntului”, ținînd cont de toate modificările și completările la aceasta.

3. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrare în Registrul Bunurilor Imobile, Departamentul Cadastral al Agenției Servicii Publice.

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durlești, dna Eleonora Șaran.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev nr. 3, mun. Chișinău, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Avizul comisiei funciare (72) – pozitiv

5.9.12 Cu privire la vânzarea –cumpărarea surplusului de teren

Examinînd cererea nr. 3015/21 din 15.06.2021 a cet. [REDACTED] domiciliată în or. Durlești str. [REDACTED], avînd în vedere Decizia

Consiliul or. Durlești nr. 5.7.5 din 15.12.2020, contractul de vânzare-cumpărare nr. 1-233 din 24.11.2021 în temeiul art. 4(10) al Legii nr. 1308 din 25.07.1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare cumpărare a pământului” art. 117-165 Cod Administrativ și a art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, DECIDE:

1. Se abrogă Decizia Consiliului orașului Durlești nr. 5.7.5 din 15.12.2020.
2. A permite cet. [REDACTED] vânzarea-cumpărarea surplusului de teren în mărime de 0,0297 ha., ceea ce constituie 29,79 %, proprietatea APL Durlești, din terenul cu nr. cadastral 0121115. [REDACTED] destinația pentru construcții, cu suprafața totală de 0,0997 ha., amplasat pe adresa or. Durlești str. [REDACTED] ca teren pe lângă casă.
3. Contabilitatea Primăriei or. Durlești v-a perfectat borderoul de calcul cet. [REDACTED] în baza Legii R. Moldova nr. 1308-XIII din 25.07.1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului”, ținând cont de toate modificările și completările la aceasta.
4. Juristul Primăriei va asigura întocmirea contractului de vânzare-cumpărare.
5. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrarea în Registrul Bunurilor Imobile al Departamentului Cadastral al Agenției Servicii Publice..
6. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durlești, dna Eleonora Șaran.
7. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării

Avizul comisiei juridice - pozitiv

5.9.13 Cu privire la vânzarea –cumpărarea surplusului de teren

Examinînd cererea nr. 3166/21 din 23.06.2021 a cet. [REDACTED], în temeiul art. 4 (10) al Legii nr. 1308 din 25.07.1997 privind „Prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului” și a art.14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, DECIDE:

1. A permite cet. [REDACTED] vânzarea-cumpărarea 54,52% (ceea ce constituie 0,084 ha.), proprietatea APL Durlești din terenul cu nr. cadastral 012116. [REDACTED] cu suprafața totală de 0,1539 ha., destinația: „pentru construcții”, amplasat pe adresa or. Durlești str. [REDACTED] ca teren pe lângă casa.
2. Contabilitatea Primăriei or. Durlești v-a perfectat borderoul de calcul cet. [REDACTED] în baza Legii R. Moldova nr. 1308-XIII din 25.07.1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului, ținând cont de toate modificările și completările la aceasta.
3. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrare în Registrul Bunurilor Imobile, Departamentul Cadastral al Agenției Servicii Publice.
4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durlești, dna Eleonora Șaran.
5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării

Avizul comisiei funciare – pozitiv

5.9.14 Cu privire la vânzarea –cumpărarea surplusului de teren

Examinând cererea nr. 3232/21 din 25.06.2021 a cet. [REDACTED] cet. [REDACTED], în temeiul art.4 (10) al Legii nr. 1308 din 25.07.1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului și a art.14 din Legea nr.436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, **DECIDE**:

1. A permite cet. [REDACTED] a [REDACTED] vânzarea-cumpărarea surplusului de teren de 9,21 % ce constituie 0,0071 ha, din terenul cu nr. cadastral 0121117 [REDACTED] cu suprafața totală de 0,0771 ha, proprietatea APL Durlești, destinația pentru construcții, amplasat pe adresa or. Durlești strada [REDACTED], după cum urmează:

- [REDACTED] 3,07% ceea ce constituie 0,00236 ha
- [REDACTED] % ceea ce constituie 0,00236 ha
- [REDACTED] 3,07% ceea ce constituie 0,00236 ha

2. Contabilitatea centralizată a Primăriei or. Durlești v-a perfecta borderoul de calcul cet. [REDACTED], în baza Legii R.Moldova nr.1308-XIII din 25.07.1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului ținând cont de toate modificările și completările la aceasta.

3. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrare în Registrul Bunurilor Imobile, Departamentul Cadastral al Agenției Servicii Publice

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durlești, dna Eleonora Șaran.

5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii acesteia în Registrul de stat al actelor locale și poate fi atacată în Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul comisiei de specialitate (Comisia amenajare a teritoriului): **POZITIV**

5.9.15 Cu privire la vânzarea –cumpărarea surplusului de teren

Examinând cererea nr. 4546/21 din 14.09.2021 a cet. [REDACTED] [REDACTED], în temeiul art. 4 (10) al Legii nr. 1308 din 25.07.1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului”, art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, **DECIDE**:

1. A permite cet. [REDACTED] vânzarea-cumpărarea 39,76 % de teren (ceea ce constituie 0,0462 ha.), proprietatea APL Durlești din terenul cu nr. cadastral 0121115. [REDACTED] cu suprafața totală de 0,1162 ha., destinația: „pentru construcții”, amplasat pe adresa: or. Durlești str. [REDACTED] după cum urmează:

- [REDACTED] din 39,76 %, ceea ce constituie 29,82% (0,0347 ha.) și
- [REDACTED] ¼ din 39,76 %, ceea ce constituie 9,94% (0,0115 ha.).

2. Contabilitatea Primăriei or. Durlești v-a perfecta borderoul de calcul cet. [REDACTED] [REDACTED] în baza Legii R.Moldova nr. 1308-XIII din 25.07.1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului”, ținând cont de toate modificările și completările la aceasta.

3. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrare în Registrul Bunurilor Imobile, Departamentul Cadastral al Agenției Servicii Publice.

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durlești, dna Eleonora Șaran.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul comisiei funciare (70) – negativ

5.9.16 Cu privire la vânzarea –cumpărarea surplusului de teren

Examinînd cererea nr. 3682/21 din 20.07.2021 a cet. [REDACTED] și cet. [REDACTED] cu privire la vânzarea-cumpărarea surplusului de teren de 29,29%, din str. [REDACTED], în temeiul art.4 (10) al Legii nr. 1308 din 25.07.1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pămîntului” și art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, **DECIDE:**

1. A permite cet. [REDACTED] vânzarea-cumpărarea surplusului de teren de 29,29 % ceea ce constituie 0,0289 ha., din terenul cu nr. cadastral 0121118 [REDACTED] cu suprafața totală de 0,099 ha , proprietatea APL Durlești, destinația pentru construcții, amplasat pe adresa or. Durlești strada [REDACTED], ca teren pe lîngă casă.

2. Contabilitatea Primăriei or. Durlești v-a perfecta borderoul de calcul cet. [REDACTED] în baza Legii R. Moldova nr. 1308-XIII din 25.07.1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pămîntului”, ținînd cont de toate modificările și completările la aceasta.

3. Juristul Primăriei va asigura întocmirea contractului de vânzare-cumpărare conform pct. 1 a prezentei decizii

4. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrarea în Registrul Bunurilor Imobile al Departamentului Cadastral al Agenției Servicii Publice.

5. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durlești, dna Eleonora Șaran.

6. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul consultativ al comisiei de specialitate (Comisia amenajare a teritoriului): **POZITIV**

5.9.17 Cu privire la vânzarea –cumpărarea surplusului de teren

Examinînd cererea nr. 1385/21 din 24.03.2021 a cet. [REDACTED], în temeiul art. 117-165 Cod Administrativ; art. 4 (10) al Legii nr. 1308 din 25.07.1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pămîntului” și a art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, **DECIDE:**

1. A permite cet. [REDACTED] vânzarea-cumpărarea surplusului de teren în mărime de 47,53% ceea ce constituie 0,0634 ha, din terenul cu nr. cadastral 0121116. [REDACTED] cu suprafața totală de 0,1334 ha., proprietatea APL Durlești, destinația pentru construcții, amplasat pe adresa or. Durlești, str. [REDACTED]

2. Contabilitatea Primăriei or. Durlești v-a perfecta borderoul de calcul cet. [REDACTED] în baza Legii R.Moldova nr.1308-XIII din 25.07.1997 „Privind

prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului”, ținând cont de toate modificările și completările la aceasta.

3. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrare în Registrul Bunurilor Imobile, Departamentul Cadastral al Agenției Servicii Publice.

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durlești, dna Eleonora Șaran.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul comisiei amenajare - pozitiv

5.9.18 Cu privire la vânzarea –cumpărarea surplusului de teren

Examinând cererea nr. 2468/21 din 21.05.2021 a cet. [REDACTED], domiciliată în or. Durlești, str. [REDACTED], în temeiul art. 117-165 Cod Administrativ; art. 28 a Legii „Cadastrului bunurilor imobile” nr. 1543 din 25.02.1998 și a art. 4 (10) al Legii nr. 1308 din 25.07.1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare cumpărare a pământului” și art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, **DECIDE:**

1. A permite cet. [REDACTED] vânzarea-cumpărarea surplusului de teren în mărime de 40,63 % ceea ce constituie 0,0479 ha., proprietatea APL Durlești, din terenul cu nr. cadastral 0121110. [REDACTED], modul de folosință pentru construcții, cu suprafața totală de 0,1179 ha., amplasat pe adresa or. Durlești str. [REDACTED] ca teren pe lângă casă.

2. Contabilitatea Primăriei or. Durlești v-a perfecta borderoul de calcul cet. [REDACTED], în baza Legii R.Moldova nr. 1308-XIII din 25.07.1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului”, ținând cont de toate modificările și completările la aceasta.

3. Juristul Primăriei va asigura întocmirea contractului de vânzare-cumpărare conform pct. 1 a prezentei decizii

4. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrarea în Registrul Bunurilor Imobile al Departamentului Cadastral al Agenției Servicii Publice.

5. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durlești, dna Eleonora Șaran.

6. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul comisiei funciare-pozitiv (comisia nr.42 din 08.07.2021)

5.9.19 Cu privire la vânzarea –cumpărarea surplusului de teren

Examinând cererea nr. 3196/21 din 24.06.2021 a cet. [REDACTED], [REDACTED] în temeiul art. 4 (10) al Legii nr. 1308 din 25.07.1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului și a art.14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, **DECIDE:**

1. A permite cet. [REDACTED] vânzarea-cumpărarea surplusului de teren în mărime de 22,05 % ceea ce constituie 0,0198 ha., din terenul cu nr. cadastral 0121116. [REDACTED] cu suprafața totală de 0,0898 ha., proprietatea APL

Durlești, destinația pentru construcții, amplasat pe adresa or. Durlești str. [REDACTAT]

2. Contabilitatea Primăriei or. Durlești v-a perfectat borderoul de calcul cet. [REDACTAT] în baza Legii R. Moldova nr. 1308-XIII din 25.07.1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului”, ținând cont de toate modificările și completările la aceasta.

3. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrare în Registrul Bunurilor Imobile, Departamentul Cadastral al Agenției Servicii Publice

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durlești, dna Eleonora Șaran.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul comisiei amenajare – pozitiv

[REDACTAT] *Consiliului or. Durlești a adus la cunoștința consilierilor despre nota informativă asupra cazului de necontrasemnare a deciziei Consiliului or. Durlești nr. 3.6.4 din 06.04.2022 Cu privire la modificarea Deciziei Consiliului or. Durlești nu a fost contrasemnată de către secretarul consiliului din motivul încălcării prevederilor art. 10/1 a Legii parlamentului nr. 436/2006 (Asigurarea evidenței actelor APL) precum și încălcarea prevederilor art. 10 a Legii parlamentului nr. 239/2008 (Accesul la proiectele de decizii) privind obligativitatea publicării proiectelor de decizie pe pagina web oficială a autorității publice*

Conform Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală” Articolul 20 al. (2) În cazul în care secretarul consiliului consideră că decizia consiliului este ilegală, el este în drept să nu o contrasemneze și să solicite consiliului reexaminarea acestei decizii.

5.10.1 Cu privire la modificarea Deciziei Consiliului or. Durlești

Examinînd cererea nr. 5645/21 din 12.11.2021 a cet. [REDACTAT] în temeiul art. 4, alin.10, al Legii nr.1308 din 25.07.1997, „Privind prețul normative și modul de vânzarea-cumpărarea pământului”, în temeiul art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, **DECIDE:**

1. Se rectifică pct. 2 al Deciziei Consiliului or. Durlești nr. 1.1.7 din 21.02.2020 „Cu privire la vânzarea-cumpărarea terenului”, prin anularea înscrisului „**aferent imobilului**” și introducerea după cuvintele „adresa str. [REDACTAT] or. Durlești”, sintagmei „**ca teren pe lângă casa**”.

2. Prevederile Deciziei Consiliului or. Durlești nr. 1.1.7 din 21.02.2020 „Cu privire la vânzarea-cumpărarea terenului”, nemodificate prin prezenta decizie, rămîn în vigoare și produc efecte juridice.

3. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama secretarului Consiliului or. Durlești, [REDACTAT]

4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul comisiei juridice - pozitiv

5.10.2 Cu privire la modificarea deciei Consiliului local Durlești

Avînd în vedere că terenul cu nr. Cadastral 0121102 [REDACTAT] cu suprafața de 0,0562 ha, nu este înregistrat după APL Durlești, ceea ce face imposibil perfectarea contractului de vânzare-cumpărare cu beneficiarul [REDACTAT], în temeiul art. 117-165 Cod Administrativ; art.14 din Legea nr.436 din 28.12.2006, privind administrația publică locală”, Consiliul or.Durlești **DECIDE:**

1. Se modifică Decizia nr. 4.3.1 din 21.09.2020 a Consiliului Local Durlești, după cum urmează:

- pct. 1 al Decizie va avea următorul cuprins: „**A înregistra după APL Durlești terenul cu nr.cadastral 0121102 [REDACTAT] cu suprafața de 0,0562 ha, modul de folosință pentru construcții, lot nr. [REDACTAT] din ÎP „Dumbrava”.**

- pct.2 al Decizie nr.4.3.1 din 21.09.2020 va fi pct.1.

2. Controlul executării prevederilor prezentei Decizii se pune în seama Primarului or. Durlești, Șaran Eleonora.

3. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul comisiei juridice - pozitiv

5.10.3 Cu privire la modificarea deciei Consiliului local Durlești

În urma examinării cererii nr. 1824/22 din 03.05.2022, conformitate cu Legea nr.436-XVI din 28 decembrie 2006 privind administrația publică locală art. 14, Legea nr. 1402/2002, serviciilor publice de gospodărie comună art. 14 și art. 15, Decizia Consiliului Local al or. Durlești nr.10.7 din 30.10.2012, Hotărârea de Guvern nr. 191 din 19.02.2002 despre aprobarea regulamentului cu privire la modul de prestare și achitare a serviciilor locativ comunale, necomunale pentru fondul locativ, Consiliul or. Durlești, **DECIDE:**

1. Se aprobă modificarea deciziei Consiliului local al or. Durlești nr. 3.24 din 11.04.2022 „Cu privire la revizuirea și aprobarea tarifelor pentru evacuarea deșeurilor menajer solide” după cum urmează:

- În punctul 1.1. se exclude sintagma „și 35 lei/per gospodărie unde trăiește o singură persoană”;

- În punctul 1.4. se substituie sintagma „120,0 lei m³” cu sintagma „100,0 lei m³”.

2. Controlul executării prevederilor prezentei Decizii se pune în seama Primarului or. Durlești, Șaran Eleonora.

3. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii acesteia în Registrul de stat al actelor locale și poate fi atacată în Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul consultativ al comisiei de specialitate: **POZITIV**

[REDACTAT] *Consiliului or. Durlești a adus la cunoștința consilierilor despre nota informativă asupra cazului de necontrasemnare a deciziei Consiliului or. Durlești nr. 3.18 din 06.04.2022 Cu privire la aprobarea Planului Urbanistic Zonal al or. Durlești, mun. Chișinău nu a fost contrasemnată de către secretarul consiliului din motivul încălcării prevederilor HG nr. 829/2008 din 04.07.2008 pct. 2 ce ține de recuperarea prejudiciilor cauzate pentru excluderea terenului din circuitul agricol, dovada achitării prejudiciilor a fost prezentată recent.*

Conform Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală” Articolul 20 al. (2) În cazul în care secretarul consiliului consideră că decizia consiliului este ilegală, el este în drept să nu o contrasemneze și să solicite consiliului reexaminarea acestei decizii.

5.11 Cu privire la aprobarea Planului Urbanistic Zonal al or. Durlești, mun. Chișinău

În temeiul cererii cu nr. 5353/21 din 30.11.2021, de la SRL „Derang Plus”, cu adresa juridică mun. Chișinău, str. Industrială, 54, mun. Chișinău și a actelor prezentate: Planului Urbanistic Zonal (PUZ) al or. Durlești, mun. Chișinău, din str.

neidentificată, cu numărul cadastral 0121210546, în conformitate cu art. 14, alin. (3), a Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală” și art. 14,16,19 (c) a Legii nr. 835 din 17.05.1996 „Privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului”, Consiliul or. Durlești, **DECIDE:**

1. A permite SRL „Derang Plus”, aprobarea Planului Urbanistic Zonal (în volum redus), privind amplasarea obiectivului „Stație multicarburant de alimentare a autovehiculelor în complex cu spălătorie și stație de deservire auto” asupra terenului cu nr. cadastral 0121210546, situat în extravilanul, or. Durlești, str. neidentificată.

2. Se aprobă Planul Urbanistic Zonal al or. Durlești, mun. Chișinău, pentru amplasarea obiectivului „Stație multicarburant de alimentare a autovehiculelor în complex cu spălătorie și stație de deservire auto”, fiind perfectat de către ÎMP „Chișinău Proiect” cu numărul obiectului 317-10.06.19, a bunului imobil cu nr. cadastral 0121210546, situat în extravilanul, str. neidentificată, or. Durlești, mun. Chișinău

3. Prezenta decizie se va aduce la cunoștința beneficiarului SRL „Derang Plus”, în termeni stabiliți de lege.

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durlești, dnei Eleonora Șaran.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

5.12 Cu privire la delimitarea în mod selectiv a terenului

Examinând cererea nr. 802/22 din 28.02.2022, a cet. [REDACTED] informația grupului de consilieri, avizul comisiei de specialitate, în temeiul art. 18 al Regulamentului „Privind formarea bunurilor imobile”, aprobat prin HG nr. 61 din 22.01.1999, art. 19 (3) a Legii nr. 354 din 28.10.2004 „Cu privire la formarea bunurilor imobile”, Legea nr. 29 din 05.04.2018 „Privind delimitarea proprietății publice”, hotărârii Guvernului nr. 1030 din 12.10.1998 „Despre unele măsuri privind crearea cadastrului bunurilor imobile”, în baza art. 14 al Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, **DECIDE:**

1. Se înaintează procedura delimitării, în mod selectiv, a proprietății APL or. Durlești, cu formarea bunului imobil „teren”, suprafața 0,07 ha, modul de folosință „pentru construcții”, domeniul „privat”, care este amplasat în or. Durlești, str. [REDACTED] nr. cadastral 0121117 [REDACTED]

2. Prezenta decizie va servi drept temei pentru eliberarea dosarului tehnic a terenului și înregistrarea în Registrul Bunurilor Imobile, Departamentul Cadastru al Agenției Servicii Publice.

3. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durlești, dna Eleonora Șaran.

4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev nr. 3, mun. Chişinău, în termen de 30 de zile de la data comunicării.
Avizul comisiei funciare (71)- pozitiv

5.13 Cu privier la constatarea schimbării destinaţiei terenurilor Î.P. „Pedalogul”

Examinînd cererea nr. din IP „Pedalogul”, în temeiul Legii nr. 5/2018 din 05.05.2007, „Privind efectuarea modificărilor în Codul Funciar şi Legea privind principiile urbanismului şi amenajării teritoriului” şi . art.14 din Legea nr.436-XVI din 28.12.2006 „Privind administraţia public locală”, Consiliul or. Durleşti, DECIDE:

1. Se constată statutul terenurilor întovărăşiei pomicole „Pedalogul”, incluse în intravilanul or. Durleşti, conform PUGului al or. Durleşti cu nr. cadastrale ca statut de teren pentru construcţii individuale.

2. A obliga proprietarii terenurilor enumerate în pct.1 al prezentei decizii să adreseze la departamentul cadastru al ÎP Agenţia Relaţii Publice pentru înregistrarea modificărilor date.

3. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durleşti, dna Eleonora Şaran.

Avizul comisiei funciare (73) – pozitiv

5.14.1 Cu privire la actualizarea planului geometric

Examinînd cererea nr. 1058/22 din 16.03.2022 a cet. [REDACTED], în temeiul art.18 al Regulamentului „Privind formarea bunurilor imobile”, aprobat prin HG nr. 61 din 22.01.1999, art. 19 (3) al Legii nr. 354 din 28.10.2004 „Cu privire la formarea bunurilor imobile”, în baza art. 14 al Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administraţia publică locală”, Consiliul or. Durleşti, DECIDE:

1. Se permite actualizarea planului geometric al terenului cu nr. cadastral 0121115. [REDACTED] modul de folosinţă „pentru construcţii”, suprafaţa de 0,0028 ha, proprietar cet. [REDACTED] ce se află în mun. Chişinău, or. Durleşti, str. Chimiştilor nr. 17, cu majorarea suprafeţei de la 0,0028 până la 0,0031 ha. (surplusul de suprafaţă fiind în mărime de 0,0003 ha.).

2. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrarea în Registrul Bunurilor Imobile, Departamentul Cadastru al Agenţiei Servicii Publice.

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durleşti, dna Eleonora Şaran.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev nr. 3, mun. Chişinău, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Avizul comisiei funciare (pozitiv) – 69

5.14.2 Cu privire la actualizarea planului geometric

Examinînd cererea nr. 450/22 din 08.02.2022, a cet. [REDACTED] conform Dosarului tehnic de Actualizare”, în temeiul art. 18 al Regulamentului privind

formarea bunurilor imobile, aprobat prin HG nr.61 din 22.01.1999, art.19(3) al Legii nr.354 din 28.10.2004 „Cu privire la formarea bunurilor imobile”, în baza art. 14 al Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlăști **DECIDE:**

1. Se permite actualizarea planului geometric al terenului cu nr. cadastral 0121117. [REDACTED], modul de folosință: „pentru construcții”, suprafața de 0,0632 ha., proprietar cet. [REDACTED], ce se află în mun. Chișinău, or. Durlăști, str. [REDACTED], cu majorarea suprafeței de la 0,0632 ha. până la 0,0673 ha. (surplusul de suprafață fiind în mărime de 0,0041 ha.).

2. Contabilitatea Primăriei or. Durlăști va perfecta borderoul de calcul a cet. [REDACTED], pentru achitarea, cu preț normativ, a surplusului de teren, în baza Legii R. Moldova nr. 1308-XIII din 25.07.1997, privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului, ținând cont de toate modificările și completările la aceasta.

3. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrarea în Registrul Bunurilor Imobile, Departamentul Cadastru al Agenției Servicii Publice.

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durlăști, dna Eleonora Șaran.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev nr. 3, mun. Chișinău, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Avizul comisiei funciare (pozitiv) – 71

5.14.3 Cu privire la actualizarea planului geometric

Examinînd cererea nr. 5025/21 din 11.10.2021 a cet. [REDACTED] (reprezentată prin procura de cet. [REDACTED], cu privier la actualizarea planului cadastral al terenului, actul de constatare și a planului geometric elaborate de SRL „Alvin-Partener”, în temeiul art. 16, art. 19 (3) a Legii nr. 354-XV din 28.10.2004 „Privind Formarea bunurilor imobile”, în temeiul art. 18 a Regulamentului „Privind formarea bunurilor imobile”, aprobat prin HG nr. 61 din 22.01.1999, în temeiul art. 9 (3) lit. b), art. 53 (1) din Legea nr. 121 din 04.05.2007 „Privin administrarea și deetatzarea proprietății publice”, art. 1 a), art. 4 (9), art. 10 (2) a Legii R.M nr. 1308-XIII din 25.07.1997 „Privind prețul normativ și modul de v/c a pământului”, în baza art. 14 a Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlăști, **DECIDE:**

1. Se permite actualizarea planului geometric al terenului cu nr. cadastral 0121120. [REDACTED], modul de folosință: „pentru construcții”, cu suprafața de 0,0576 ha., proprietar cet. [REDACTED], ce se află în mun. Chișinău, or. Durlăști, str. [REDACTED] 55, cu majorarea suprafeței de la 0,0576 ha. pînă la 0,0632 ha. (surplusul de suprafața fiind în mărime de 0,0056 ha.), prin aprobarea Actului de constatare pe teren din 23.09.2021 și Actului de stabilirea hotarelor sectorului de teren din 23.09.2021 elaborate de SRL „Alvin-Partener”.

2. Se acceptă cet. [REDACTED] achitarea în casa Primăriei or. Durlăști sumei de 7233,90 lei (șapte mii douăsutetreizeci și trei lei 90 bani), la preț normativ a surplusului de suprafața, conform borderoului de calcul anexat.

3. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrarea în Registrul Bunurilor Imobile, Departamentul Cadastral al Agenției Servicii Publice.

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durlești, dna Eleonora Șaran.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev nr. 3, mun. Chișinău, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Avizul comisiei funciare (53)- pozitiv

5.14.4 Cu privire la actualizarea planului geometric

Examinînd cererea nr. 1713/22 din 21.04.2022 a cet. [REDACTED] în conformitate cu prevederile HG nr. 437 din 11.09.2019, în baza art. 14 a Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, **DECIDE**:

1. Se permite inițierea lucrărilor de corectare masivă a erorilor în sectorul 0121207, din intravilanul or. Durlești, cu prezentarea următoarea a Dosarului Tehnic la consiliul or. Durlești, pentru aprobare.

2. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durlești, dna Eleonora Șaran.

3. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev nr. 3, mun. Chișinău, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Avizul comisiei funciare 69 - (pozitiv)

5.14.5 Cu privire la actualizarea planului geometric

Examinînd cererea nr. 3985/21 din 03.12.2021 a cet. [REDACTED] cet. [REDACTED], în temeiul art.18 a Regulamentului privind formarea bunurilor imobile, aprobat prin HG nr. 61 din 22.01.1999, a art. 19 (3) a Legii nr. 354 din 28.10.2004 Cu privire la formarea bunurilor imobile, în baza art. 14 a Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, **DECIDE**:

1. Se permite radierea din registrul bunurilor imobile a ASP, Departament Cadastru, materialelor grafice al terenului cu nr. cadastral 0121116. [REDACTED] modul de folosință: „pentru construcții”, suprafața de 0,0144 ha., dreptul de proprietate „neidentificat”, ce se află în mun. Chișinău, or. Durlești, str. [REDACTED] (pe teren sunt construcții a cet. [REDACTED]).

2. Se permite radierea din registrul bunurilor imobile al ASP, Departamentul Cadastru, a materialelor grafice ale terenului cu nr. cadastral 0121116. [REDACTED] modul de folosință: „pentru construcții”, cu suprafața de 0,0043 ha, drept de proprietate neidentificat, ce se află în mun. Chișinău, or. Durlești, str. [REDACTED].

3. Se aprobă dosar tehnic „ Actualizarea Planului Cadastral”, teren nr. cadastral 0121116. [REDACTED] modul de folosință „pentru construcții”, suprafața de 0,0087 ha, proprietar cet. [REDACTED] ce se află în mun. Chișinău, or. Durlești, str. [REDACTED], pe care sînt amplasate construcții cet. [REDACTED].

4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev nr. 3, mun. Chişinău, în termen de 30 de zile de la data comunicării.
Avizul comisiei funciare (69) - pozitiv

5.16 Cu privire la anularea actului de stabilire a hotarelor terenului.

Examinând cererea cet. [REDACTED], informaţia prezentată de inginerul OCT nr.1, dl [REDACTED] în temeiul art.16 a Legii nr. 354-XV din 28.10.2004, „Privind formarea bunurilor imobile”, în baza art. 14 a Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administraţia publică locală”, Consiliul or. Durleşti, **DECIDE:**

1. A anula Actul de stabilire a hotarelor terenului cu nr. cadastral 0121118. [REDACTED] din data de 09.06.2021, întocmit de SCT „Chişinău nr.1”.

2. A anula Actul de constatare pe terenul cu nr. cadastral 0121118. [REDACTED] din data de 09.06.2021, întocmit de SCT „Chişinău nr.1”.

3. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrarea în Registrul Bunurilor Imobile, Departamentul Cadastru al Agenţiei Servicii Publice.

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durleşti, dna Eleonora Şaran.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev nr. 3, mun. Chişinău, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Avizul comisiei funciare (70) – pozitiv

5.17.1 Cu privire la vânzarea-cumpărarea terenului aferent construcţiilor

Examinând cererea nr. 5481/21 din 03.11.2021, înaintată de SRL „47 th Parallel” (c.f. 1002600038891), cu privire la procurarea terenului cu nr. cadastral 0121119.070, aferent construcţiilor, proprietatea privată a SRL „47 th Parallel”, şi, luînd în consideraţie că activitatea economică a obiectivului comercial SRL „47 th Parallel”, nu este posibilă fără gestionarea terenului cu nr. cadastral 0121119.070, în temeiul art. 16 a Legii nr. 354-XV din 28.10.2004 „Privind Formarea Bunurilor Imobile”, actului de constatare şi planului geometric, elaborat de SRL „MLVP GROUP”, în temeiul art. 9 (3) lit. b), art. 53 (1) din Legea nr. 121 din 04.05.2007 „Privind administrarea şi deetatzarea proprietăţii publice”, art. 1 lit. a), art. 4 (9), art. 10 (2) a Legii Republicii Moldova nr. 1308-XIII din 25.07.1997 „Privind preţul normativ şi modul de vânzare-cumpărare a pământului”, art. 10 din Codul Funciar al Republicii Moldova; art. 1, art. 2, art. 3 al Regulamentului cu privire la vânzarea-cumpărarea terenurilor aferente, aprobat prin Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr. 1428 din 16.12.2008, în baza art. 14 (2) lit. b 0-lit. e), art.19 (4) şi art. 77 (2,3) al Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind Administraţia Publică Locală”, Consiliul or. Durleşti, **DECIDE:**

1. Se aprobă planul geometric al terenului cu nr. cadastral 0121119. [REDACTED], modul de folosinţă „pentru construcţii”, din str. [REDACTED] r. Durleşti, mun. Chişinău, cu suprafaţa de 0,1173 ha., proprietatea APL Durleşti, domeniu „Privat”, prin aprobarea Actului de constatare pe teren nr. 21/11/01 din 01.11.2021 şi planului geometric din 01.11.2021, elaborat de SRL „MLVP GROUP”.

2. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrarea modificărilor în Registrul Bunurilor Imobile, Departamentul Cadastru al Agenţiei Servicii Publice.

3. Se acceptă SRL „47 th Parallel” vânzarea terenului cu nr. cadastral 0121119. [REDACTED] cu suprafața de 0.1173 ha., destinația: „pentru construcții”, proprietatea APL Durești, ca teren aferent construcțiilor, la preț în mărime de 289562,91 lei (două sute optzeci și nouă mii cinci sute șaiszeci și doi lei 91 bani), conform borderoului de calcul anexat.

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durești, dna Eleonora Șaran.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev nr. 3, mun. Chișinău, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Avizul comisiei funciare (70)- pozitiv

5.17.2 Cu privire la vânzarea-cumpărarea terenului aferent construcțiilor Examinând cererea 3722/21 din 21.07.2021 înaintată de SRL „VIPROX-COM,, cu privire la procurarea terenului cu nr. cadastral 0121120.0853, aferent construcțiilor, proprietatea privată a SRL „VIPROX-COM” și luând în considerație că gestionarea construcției hidrotehnice nu este posibilă fără gestionarea terenului cu nr. cadastral 0121120.0853, în temeiul art. 16 a Legii nr. 354-XV din 28.10.2004 privind Formarea Bunurilor Imobile, planului geometric elaborat de SRL „ALVIN-PARTENER”, în temeiul art. 9 (3) lit. b), art. 53 (1) din Legea nr. 121 din 04.05.2007 „Privind administrarea și deetatzarea proprietății publice”; art. 1 lit. a), art. 4 (9), art. 10 (2) Legii R. Moldova nr. 1308-XIII din 25.07.1997, „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului”; art. 10 din Codul Funciar al Republicii Moldova; art. 1, art. 2, art. 3, a Regulamentului „Cu privire la vânzare- cumpărare terenurilor aferente” aprobat prin Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr. 1428 din 16.12.2008 în baza art. 14 (2) lit. b-lit. e), art. 19 (4) și art. 77 (2, 3) a Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind Administrația Publică Locală”, Consiliul or. Durești, **DECIDE:**

1. Se acceptă vânzarea la SRL „VIPROX-COM” terenului nr. cadastral 0121120.0853 , cu suprafața de 0.0402 ha, destinația: „ pentru construcții”, proprietatea APL Durești, ca teren aferent construcțiilor, la preț în mărime de 99236,40 lei (nouăzeci și nouă mii douăsutetreizeci și șase lei 40 bani), conform borderoului de calcul anexat, conform legislației în vigoare.

2. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrarea modificărilor în Registrul Bunurilor Imobile, Departamentul Cadastral al Agenției Servicii Publice.

3. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durești, dna Eleonora Șaran.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev nr. 3, mun. Chișinău, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Avizul comisiei funciare (69) – pozitiv

5.18 Cu privire la schimbarea destinației terenului

Examinând cererea 308/22 din 26.01.2022 înaintată de cet. [REDACTED], cu privire la schimbarea destinației terenului, în temeiul dosarului privind investigațiile pedologice elaborat de ÎS „IPOT”, în temeiul art. 22, art. 26, art. 27 a Regulamentului „Cu privire la modul de schimbare a destinației și schimb de terenuri”, aprobat prin

H.G. nr. 1170 din 25.10.2016, în temeiul art. 71 a Codului Funciar nr. 828 din 25.12.1991; art. 1 lit. a), art. 4 (9), art. 10 (2) Legii R. Moldova nr. 1308-XIII din 25.07.1997, „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului”; în baza art. 14 (2) lit. b-lit. e), art. 19 (4) și art. 77 (2 și 3) a Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind Administrația Publică Locală” Consiliul or. Durlești, **DECIDE:**

1. A permite schimbarea destinației terenurilor cu nr. cadastral 0121203 [REDACTED], modul de folosință „agricol”, suprafața totală de 0,2944 ha, amplasat pe adresa or. Durlești, drum R6, km 0,41, proprietatea [REDACTED], din „agricol” în „pentru construcții”, conform planurilor geometrice prezentate, pentru construcția unei parcuri auto pentru camioane frigorifice cu stație de deservire.

2. Contabilitatea Primăriei or. Durlești v-a încasa suma conform borderoului de calcul anexat de la cet. [REDACTED], în baza Legii R. Moldova nr. 1308-XIII din 25.07.1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului”, ținând cont de toate modificările și completările la aceasta.

3. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrarea modificărilor în Registrul Bunurilor Imobile, Departamentul Cadastral al Agenției Servicii Publice

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durlești, dna Eleonora Șaran.

5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii acesteia în Registrul de stat al actelor locale și poate fi atacată în Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul consultativ al comisiei de specialitate (Comisia amenajare a teritoriului): **POZITIV**

5.19 Cu privire la transmiterea unui teren în locațiune

Examinînd cererea 941/22 din 09.03.2022 a cet. [REDACTED]

[REDACTED] materialele grafice a ASP, Departament Cadastru, în temeiul art. 10 a Legii nr. 1308 din 28.10.2004 privind „Prețul normative și modul de v/c a pământului”, în baza art. 14 a Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, **DECIDE:**

1. Se permite transmiterea în locațiune pe un termen de cinci ani, terenul cu nr. cadastral 0121207. [REDACTED], modul de folosință: „pentru construcție”, cu suprafața de 0,0184 ha., proprietatea APL Durlești, locul amplasării - mun. Chișinău, or. Durlești, str. Neidentificată, la proprietarii garajurilor construite pe lotul dat: cet. Cristea [REDACTED]

[REDACTED] conform cotelor părți, cu achitarea conform legislației în vigoare.

2. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrarea bunului imobil în Registrul Bunurilor Imobile, Departamentul Cadastral al Agenției Servicii Publice.

3. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durlești, dna Eleonora Șaran.

4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev nr. 3, mun. Chișinău, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Avizul comisiei funciare(nr. 69) - pozitiv

5.20 Cu privire la vânzarea-cumpărarea Terenului adiacent terenului din str. Stejarului, 77 or. Durlești

Examinînd cererea nr. 2862/20 din 11.08.2020, înaintată de către [REDACTED] în interesele Asociației Obștești de Susținere a Copiilor cu Cerințe Speciale, cu privire la vânzarea-cumpărarea pămîntului adiacent terenului din str. Stejarului, 77 or. Durlești, avînd în vedere că ridicarea topografică, confirmă existența rețelelor ingineresti pe teritoriul ocupat abuziv de către AO De susținere a copiilor cu cerințe speciale, cererea nr. 3005/19 din 02.10.2019 a locuitorilor din str. Teiului or. Durlești, privind întreprinderea măsurilor de deblocare a căii de acces, Procesul-Verbal nr. 010227 din 22.07.2020 întocmit de către Inspectoratul pentru Protecția Mediului, Planul de Încadrare în teritoriu nr. 1377/20 din 04.06.2020, a extrasului din RBI, asupra terenului din str. Stejarului, 77 or. Durlești, art. 500-511, Cod Civil, art. 91 Cod Funciar, art. 117-169 Cod Administrativ, art.14, art.77 din Legea nr.436 din 28.12.2006, „Privind administrația publică locală”, Consiliul or.Durlești, **DECIDE:**

1. Se respinge solicitarea dnei [REDACTED] care acționează din numele și pentru Asociația Obștească de Susținere a Copiilor cu Cerințe Speciale, cu privire la vânzarea-cumpărarea terenului cu suprafața de 604 m.p adiacent terenului din str. Stejarului, 77 or. Durlești.

2. Prezenta Decizie se va aduce la cunoștința Asociației Obștești de Susținere a Copiilor cu Cerințe Speciale .

3. Controlul executării prevederilor prezentei Decizii se pune în seama Primarului or. Durlești, Șaran Eleonora.

4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul consultativ al comisiei de specialitate (juridică, etică și disciplină): Pozitiv

5.21 Cu privire la aprobarea veniturilor și cheltuielilor a Centrul de Sănătate Durlești

Examinînd cererea înregistrată cu nr. 1621/22 din 15.04.2022, înaintată de către Șef al Centrului de Sănătate Durlești, dna [REDACTED] privind aprobarea Devizului de venituri și cheltuieli (business-plan) din mijloacele fondurilor asigurărilor obligatorii de asistență medicală pentru anul 2022, Conform Regulamentului de Organizare și Funcționare al Instituției Medico-Sanitare Publice Centrului de Sănătate Durlești, în temeiul art. 14 din Legea Republicii Moldova nr. 436 – XVI din 28.12.2006 „Privind Administrația Publică Locală”, Consiliul orașului Durlești, **DECIDE:**

1. Se aprobă Devizul de venituri și cheltuieli (business-plan) din mijloacele fondurilor asigurărilor obligatorii de asistență medicală pentru anul 2022 a IMSP Centrul de Sănătate Durlești.

2. Controlul executării prevederilor prezentei Decizii se pune în seama Primarului or. Durlești, Șaran Eleonora.

3. Prezenta Decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str.Kiev 3, mun.Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul consultativ al comisiei de specialitate: Pozitiv

5.22 Cu privire la instituirea Comisiei de evaluare și validare a indicatorilor de performanță a activității IMSP CS Durlești

În temeiul cererii nr. 1622/22 din 15.04.2022, înaintată de către șef al Centrului de Sănătate Durlești, Conform Regulamentului de Organizare și Funcționare al Instituției Medico-Sanitare Publice Centrului de Sănătate Durlești, Demersul Ministerului Sănătății al Republicii Moldova nr.19/1340 din 08.04.2022, Ordinul Ministerului Sănătății, Muncii și protecției Sociale nr. 567 din 17.06.2021, art.14 al Legii nr. 436 din 28.12.2006, Consiliul or. Durlești, **DECIDE:**

1. Se instituie comisia de evaluare și validare a indicatorilor de performanță a activității IMSP CS Durlești pentru anul 2021 în următoarea componență:

Președintele comisiei: _____ - Consilier al or. Durlești;

Membrii comisiei:

_____ - Viceprimar al or. Durlești;

_____ - secretar al Consiliului or. Durlești și responsabil resurse umane;
_____ - Specialist al Primăriei or. Durlești;

_____ - contabil șef-adjunct al Primăriei or. Durlești.

2. După evaluarea indicatorilor de performanță ai activității instituției medico-sanitare, Centrul de Sănătate Durlești pentru anul 2021, comisia va informa Ministerul Sănătății.

3. Controlul executării prevederilor prezentei Decizii se pune în seama Primarului or. Durlești, Șaran Eleonora.

4. Prezenta Decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str.Kiev 3, mun.Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul consultativ al comisiei de specialitate: **POZITIV**

5.23.1 Cu privire la executarea benevolă a Hotărîrii Judecătorești nr. 3-2447/2021 din 14.12.2021

Examinînd cererea avocatului _____, care acționează din numele și pentru cet. _____, înregistrată în registrul de evidență a documentelor de intrare cu nr. 2357/22 din 08.06.2022, cu privire la executarea Hotărîrii Judecătorești nr. 3-2447/2021 din 14.12.2021, Încheierea Curții de Apel Chișinău nr. 3a-250/22 din 20.04.2022, art. 214, 215, 250, 251 Cod Administrativ, art.10, 16 alin. (3) Cod de Executare, conform art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, **DECIDE:**

1. Se ia act Hotărîrea Judecătorească nr. 3-2447/2021 din 14.12.2021 și Încheierea Curții de Apel Chișinău nr. 3a-250/22 din 20.04.2022.

2. Se execută benevol Hotărîrea Judecătorească nr. 3-2447/2021 din 14.12.2021, și Încheierea Curții de Apel Chișinău nr. 3a-250/22 din 20.04.2022, după cum urmează:

2.1 A permite cet. _____ vânzarea-cumpărarea surplusului de teren în mărime de 0,0486 ha., proprietatea APL Durlești, din terenul cu nr. cadastral 0121116. _____ modul de folosință pentru construcții, amplasat pe adresa or. Durlești, str. _____, ca teren pe lângă casă.

2.2. A permite cet. [REDACTED] vânzarea-cumpărarea surplusului de teren în mărime de 0,1002 ha., proprietatea APL Durlești, din terenul cu nr. cadastral 0121116.122, modul de folosință pentru construcții, amplasat pe adresa or. Durlești, str. [REDACTED] ca teren pe lângă casă.

3. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durlești, dna Eleonora Șaran.

4. Prezenta Decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul comisiei consultative de specialitate: POZITIV

5.23.2 Cu privire la executarea benevolă a Hotărîrii Judecătorești nr. 3-2447/2021 din 14.12.2021

Examinînd cererea avocatului [REDACTED] care acționează din numele și pentru cet. [REDACTED] înregistrată în registrul de evidență a documentelor de intrare cu nr. 2357/22 din 08.06.2022, cu privire la executarea Hotărîrii Judecătorești nr. 3-2447/2021 din 14.12.2021, Încheierea Curții de Apel Chișinău nr. 3a-250/22 din 20.04.2022, art. 214, 215, 250, 251 Cod Administrativ, art.10, 16 alin. (3) Cod de Executare, conform art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, **DECIDE:**

1. Se ia act Hotărîrea Judecătorească nr. 3-2447/2021 din 14.12.2021 și Încheierea Curții de Apel Chișinău nr. 3a-250/22 din 20.04.2022.

2. Se execută benevol Hotărîrea Judecătorească nr. 3-2447/2021 din 14.12.2021, și Încheierea Curții de Apel Chișinău nr. 3a-250/22 din 20.04.2022, după cum urmează:

3. Se modifică Planul Urbanistic General cu aprobarea Planul Urbanistic Zonal (PUZ) și Planul Urbanistic de Detaliu (PUD) ce vizează str. Tudor Vladimirescu, or. Durlești, mun. Chișinău.

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durlești, dna Eleonora Șaran.

5. Prezenta Decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul comisiei consultative de specialitate: POZITIV

5.24.1 Cu privire la prelungirea termenului contractului de locațiune

Examinînd cererea nr. 650/22 din 17.02.2020, înaintată de către președintele Asociația Obștească „MENS SPIRITUS”, privind prelungirea contractului de locațiune, cu sediul mun. Chișinău str. Muncești 784, ap. 98, contractul nr. 001 din 24.02.2009, încheiat între Primăria or. Durlești și AO „Mens Spiritus”, în temeiul Legii nr. 436 din 28.12.2006, „Privind administrația publică locală”, Consiliul local Durlești, **DECIDE:**

1. Se prelungește cu 3 (trei) ani de zile termenul contractului de locațiune nr. 001 din 24.02.2009, încheiat între Primăria or. Durlești și Asociația Obștească „Mens Spiritus”, asupra încăperii et.1 bloc V din clădirea ÎMSP „Centrul de Sănătate Durlești” cu nr. cadastral 0121105089, cu suprafața de 290.3 m.p. situat în or. Durlești, str. Cartușa, 56.

2. A impune Asociația Obștească „Mens Spiritus” achitarea plății de arendă, conform legislației în vigoare.

3. Specialistul în planificare a Primăriei or. Durești, va calcula mărimea plății de arendă.

4. Specialistul Primăriei or. Durești, va asigura perfectarea și încheierea cu arendașul Asociația Obștească „Mens Spiritus”, acordul adițional la contractul de arendă funciară nr. 001 din 24.02.2009.

5. Prezenta Decizie se va aduce la cunoștința Asociației Obșteaști „Mens Spiritus”.

6. Prezenta Decizie va intra în vigoare la data semnării de către părți a acordului adițional.

7. Controlul executării prevederilor prezentei Decizii se pune în seama Primarului or. Durești, Șaran Eleonora.

8. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev nr. 3, mun. Chișinău, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Avizul consultativ al comisiei de specialitate:POZITIV

5.24.2 Cu privire la prelungirea termenului contractului de locațiune

Examinînd cererea nr. 3875/20 din 20.10.2021, înaintată de către [REDACTED], domiciliat în mun. Chișinău, str. [REDACTED], cu privire la prelungirea contractului contractului locațiune asupra terenului cu nr. cadastral 0121103 [REDACTED] din str. [REDACTED], cu suprafața de 0,0028 ha, conform art. 117-165 Cod Administrativ; art.1251-1287 Cod Civil, Ordinul 41 din 28.12.1998, cu privire la modul de dare în arendă și cuantumul arendei patrimoniului de stat, Legea nr. 302 din 02.12.1994, privind prețul normativ al pămîntului, art.14 din Legea nr.436 din 28.12.2006, privind administrația publică locală”, Consiliul or.Durești, **DECIDE**:

1. Se prelungește cu 5 (cinci)ani de zile termenul contractului de locațiune nr. 03 din 26.04.2012, încheiat între Primăria or. Durești și [REDACTED] asupra terenului amplasat în or.Durești, str. [REDACTED] cu suprafața de 0,0028 ha, cu nr. cadastral 0121103.580.

2. A impune cet. [REDACTED] achitarea plății de arendă, conform legislației în vigoare.

3. Specialistul în planificare a Primăriei or. Durești, va calcula mărimea plății de arendă.

4. Specialistul Primăriei or. Durești, va asigura perfectarea și încheierea cu arendașul [REDACTED], acordul adițional la contractul de arendă funciară nr. 03 din 26.04.2012.

5. Prezenta Decizie se va aduce la cunoștința cet. [REDACTED]

6. Prezenta Decizie va intra în vigoare la data semnării de către părți a acordului adițional.

7. Controlul executării prevederilor prezentei Decizii se pune în seama Primarului or. Durești, Șaran Eleonora.

8. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev, 3, mun. Chişinău în termen de 30 zile de la data comunicării.
Avizul comisiei juridice - pozitiv

5.24.3 Cu privire la prelungirea termenului contractului de locaţiune

Examinînd cererea nr. 4567/20 din 12.11.2021, înaintată de către [REDACTED] domiciliat în or. Durleşti, str. [REDACTED] ap. [REDACTED], cu privire la prelungirea contractului locaţiune asupra terenului cu nr. cadastral 0121105.720, din str. [REDACTED] cu suprafaţa de 0,0024 ha, conform art. 117-165 Cod Administrativ; art.1251-1287 Cod Civil, Ordinul 41 din 28.12.1998, cu privire la modul de dare în arendă şi cuantumul arendei patrimoniului de stat, Legea nr. 302 din 02.12.1994, privind preţul normativ al pămîntului, art.14 din Legea nr.436 din 28.12.2006, privind administraţia publică locală”, Consiliul or.Durleşti, **DECIDE**:

1. Se prelungeşte cu 5 (cinci) ani de zile termenul contractului de locaţiune nr. 05/14 din 09.07.2014, încheiat între Primăria or. Durleşti şi [REDACTED], asupra terenului amplasat în or.Durleşti, str. . N. Testemiţeanu, 20/2 lot nr. 30 cu suprafaţa de 0,0024 ha, cu nr. cadastral 0121105.720.

2. A impune cet. [REDACTED] achitarea plăţii de arendă, conform legislaţiei în vigoare.

3. Specialistul în planificare a Primăriei or. Durleşti, va calcula mărimea plăţii de arendă.

4. Specialistul Primăriei or. Durleşti, va asigura perfectarea şi încheierea cu arendaşul [REDACTED] acordul adiţional la contractul de arendă funciară nr. 05/14 din 09.07.2014.

5. Prezenta Decizie se va aduce la cunoştinţa cet. [REDACTED]

6. Prezenta Decizie va intra în vigoare la data semnării de către părţi a acordului adiţional.

7. Controlul executării prevederilor prezentei Decizii se pune în seama Primarului or. Durleşti, Şaran Eleonora.

8. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev, 3, mun. Chişinău în termen de 30 zile de la data comunicării.
Avizul comisiei juridice - pozitiv

5.24.4 Cu privire la prelungirea termenului contractului de locaţiune

Examinînd cererea nr. 4635/21 din 2009.2021, înaintată de către [REDACTED] domiciliată în or. Chişinău, str. [REDACTED], cu privire la prelungirea contractului locaţiune asupra terenului cu nr. cadastral 0121105 [REDACTED] din str. [REDACTED] cu suprafaţa de 0,0022 ha., conform art. 117-165 Cod Administrativ; art.1251-1287 Cod Civil, Ordinul 41 din 28.12.1998, cu privire la modul de dare în arendă şi cuantumul arendei patrimoniului de stat, Legea nr. 302 din 02.12.1994, privind preţul normativ al pămîntului, art.14 din Legea nr.436 din 28.12.2006, privind administraţia publică locală”, Consiliul or.Durleşti, **DECIDE**:

1. Se prelungește cu 5 (cinci) ani de zile termenul contractului de locațiune nr. 6 din 26.02.2007, încheiat între Primăria or. Durlești și [REDACTED], asupra terenului amplasat în or.Durlești, str. [REDACTED] cu suprafața de 0,0022 ha, cu nr. cadastral 0121105.[REDACTED]

2. A impune cet. [REDACTED] achitarea plății de arendă, conform legislației în vigoare.

3. Specialistul în planificare a Primăriei or. Durlești, va calcula mărimea plății de arendă.

4. Specialistul Primăriei or. Durlești, va asigura perfectarea și încheierea cu arendașul [REDACTED], acordul adițional la contractul de arendă funciară nr. 6 din 26.02.2007.

5. Prezenta Decizie se va aduce la cunoștința cet. [REDACTED].

6. Prezenta Decizie va intra în vigoare la data semnării de către părți a acordului adițional.

7. Controlul executării prevederilor prezentei Decizii se pune în seama Primarului or. Durlești, Șaran Eleonora.

8. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul comisiei juridice - pozitiv

5.24.5 Cu privire la prelungirea termenului contractului de locațiune

Examinînd cererea nr. 3976/21 din 05.08.2021, înaintată de către [REDACTED], domiciliată în or. Durlești, str. [REDACTED], cu privire la prelungirea contractului locațiune asupra terenului cu nr. cadastral 0121105 [REDACTED] din str. [REDACTED] cu suprafața de 0,0025 ha., conform art. 117-165 Cod Administrativ; art.1251-1287 Cod Civil, Ordinul 41 din 28.12.1998, cu privire la modul de dare în arendă și cuantumul arendei patrimoniului de stat, Legea nr. 302 din 02.12.1994, privind prețul normativ al pămîntului, art.14 din Legea nr.436 din 28.12.2006, privind administrația publică locală”, Consiliul or.Durlești, **DECIDE:**

1. Se prelungește cu 5 (cinci) ani de zile termenul contractului de locațiune nr. 06/13 din 15.02.2013, încheiat între Primăria or. Durlești și [REDACTED], asupra terenului amplasat în or.Durlești, str. [REDACTED] box nr. 27 cu suprafața de 0,0025 ha, cu nr. cadastral 0121105.[REDACTED]

2. A impune cet. [REDACTED] achitarea plății de arendă, conform legislației în vigoare.

3. Specialistul în planificare a Primăriei or. Durlești, va calcula mărimea plății de arendă.

4. Specialistul Primăriei or. Durlești, va asigura perfectarea și încheierea cu arendașul [REDACTED], acordul adițional la contractul de arendă funciară nr. 06/13 din 15.02.2013.

5. Prezenta Decizie se va aduce la cunoștința cet. [REDACTED].

6. Prezenta Decizie va intra în vigoare la data semnării de către părți a acordului adițional.

7. Controlul executării prevederilor prezentei Decizii se pune în seama Primarului or. Durlești, Șaran Eleonora.

8. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul comisiei juridice - pozitiv

5.24.6 Cu privire la prelungirea termenului contractului de locațiune

Examinînd cererea nr. 1842/21 din 16.04.2021, înaintată de către [REDACTED] domiciliat în or. Durlești, str. [REDACTED], cu privire la prelungirea contractului contractului locațiune asupra terenului cu nr. cadastral 0121114. [REDACTED] din str. [REDACTED], cu suprafața de 0,0039 ha., conform art. 117-165 Cod Administrativ; art.1251-1287 Cod Civil, Ordinul 41 din 28.12.1998, cu privire la modul de dare în arendă și cuantumul arendei patrimoniului de stat, Legea nr. 302 din 02.12.1994, privind prețul normativ al pămîntului, art.14 din Legea nr.436 din 28.12.2006, privind administrația publică locală”, Consiliul or.Durlești, **DECIDE:**

1. Se prelungește cu 3 (trei) ani de zile termenul contractului de locațiune nr. 18/17 din 06.12.2017, încheiat între Primăria or. Durlești și [REDACTED] asupra terenului amplasat în or. Durlești, str. [REDACTED] cu suprafața de 0,0039 ha, cu nr. cadastral 0121114. [REDACTED]

2. A impune cet. [REDACTED] achitarea plății de arendă, conform legislației în vigoare.

3. Specialistul în planificare a Primăriei or. Durlești, va calcula mărimea plății de arendă.

4. Specialistul Primăriei or. Durlești, va asigura perfectarea și încheierea cu arendașul [REDACTED] acordul adițional la contractul de arendă funciară nr. 18/17 din 06.12.2017.

5. Prezenta Decizie se va aduce la cunoștința cet. [REDACTED]

6. Prezenta Decizie va intra în vigoare la data semnării de către părți a acordului adițional.

7. Controlul executării prevederilor prezentei Decizii se pune în seama Primarului or. Durlești, Șaran Eleonora.

8. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul comisiei juridice - pozitiv

5.24.7 Cu privire la prelungirea termenului contractului de locațiune

Examinînd cererea nr. 2533/21 din 25.05.2021, înaintată de către [REDACTED] cu privire la prelungirea contractului contractului locațiune asupra terenului cu nr. cadastral 0121115 [REDACTED] din str. [REDACTED] cu suprafața de 0,0029 ha., conform art. 1251-1287 Cod Civil, Ordinul 41 din 28.12.1998, cu privire la modul de dare în arendă și cuantumul arendei patrimoniului de stat, Legea nr. 302 din 02.12.1994, „Privind prețul normativ al pămîntului”, art. 14 din Legea nr. 436 din 28.12.2006, privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, **DECIDE:**

1. Se prelungește cu 5 (cinci) ani de zile termenul contractului de locațiune nr. 09 din 23.06.2011, încheiat între Primăria or. Durlești și [REDACTED], asupra terenului amplasat în or. Durlești, str. [REDACTED], cu suprafața de 0,0029 ha, cu nr. cadastral 0121115 [REDACTED].

2. A impune cet. [REDACTED] achitarea plății de arendă, conform legislației în vigoare.

3. Specialistul în planificare a Primăriei or. Durlești, va calcula mărimea plății de arendă.

4. Specialistul Primăriei or. Durlești, va asigura perfectarea și încheierea cu arendașul [REDACTED] acordul adițional la contractul de arendă funciară nr.09 din 23.06.2011.

5. Prezenta Decizie se va aduce la cunoștința cet. [REDACTED]

6. Prezenta Decizie va intra în vigoare la data semnării de către părți a acordului adițional.

7. Controlul executării prevederilor prezentei Decizii se pune în seama Primarului or. Durlești, Șaran Eleonora.

Avizul consultativ al comisiei de specialitate: POZITIV

5.25.1 Cu privire la eaminarea cererii

Examinînd cererea nr. 6085/21 din 08.12.2021, înaintată de către Asociația Obștească „AGRO-DICOM”, Președinte [REDACTED] privind restaurarea beciului din intersecția str. [REDACTED] și str. [REDACTED] din or. Durlești și transmiterea în folosință Asociației Obștești „AGRO-DICOM”, avînd în vedere extrasul din Registrul Bunurilor Imobile, care prevede că bunul imobil din intersecția str. [REDACTED] din or. Durlești este proprietate privată (persoană fizică), art. 500-511, Cod Civil, art. 91 Cod Funciar, art. 117-169 Cod Administrativ, art. 14, art. 77 din Legea nr. 436 din 28.12.2006, „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, **DECIDE:**

1. Se respinge solicitarea Asociației Obștești „AGRO-DICOM”, președinte [REDACTED] privind restaurarea beciului din intersecția str. N. Testemișeanu, str.-la Iași și str. Codrilor din or. Durlești și transmiterea în folosință Asociației Obștești „AGRO-DICOM”.

2. Prezenta Decizie se va aduce la cunoștința Asociației Obștești de Susținere „AGRO-DICOM”, președinte [REDACTED]

3. Controlul executării prevederilor prezentei Decizii se pune în seama Primarului or. Durlești, Șaran Eleonora.

4. Prezenta Decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str.Kiev 3, mun.Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul consultativ al comisiei de specialitate: Pozitiv

5.25.2 Cu privire la eaminarea cererii

Examinînd cererea nr. 4660/21 din 20.09.2021 a cet. [REDACTED] în temeiul art. 16 a Legii nr. 835 din 17.05.1996 „Privind principiile urbanismului și amenajării

teritoriului”, art. 14 al Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, **DECIDE**:

1. Se propune proprietarilor terenurilor din sectorul 0121205 (parte din intravilanul or. Durlești), să comande, din cont propriu, lucrările de elaborare a Planului Urbanistic Zonal și în Detaliu privind „Amplasarea unui complex rezidențial cu obiecte socioculturale”, or. Durlești, intravilan, terenurile cu nr. cadastrale: 0121205.000, 0121205.001, de la nr. 0121205.002 până la nr. 0121205.005, de la nr. 0121205.006 până la nr. 0121205.010, de la nr. 0121205.011 până la nr. 0121205.015, de la nr. 0121205.016 până la nr. 0121205.020

2. Se pune în sarcina arhitectului primăriei or. Durlești să coordoneze lucrările de proiectare a PUZ și PUD, în zona dată.

3. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durlești, dna Eleonora Șaran.

4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev nr. 3, mun. Chișinău, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Avizul comisiei funciare (70) – pozitiv.

5.25.3 Cu privire la eaminarea cererii

Examinînd cererea sub nr. 735/22 din 22.02.2022 a cet. [REDACTED], privind autentificarea dreptului de proprietate asupra unui lot de teren cu suprafața de 0,048 ha., ținînd cont că cet. [REDACTED] nu a prezentat careva dovezi precum că a primit lot în or. Durlești, decît o copie a titlului provizoriu, neautentificată precum sa constatat și faptul că cet. [REDACTED] nu achită impozite pentru careva loturi grădini, în temeiul art. 117-165 Cod Administrativ; art. 14 a Legii nr. 436 -XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, **DECIDE**:

1. A refuza solcitărilor [REDACTED] privind autentificarea dreptului de proprietate asupra unui lot de teren cu suprafața de 0,048 ha..

2. A remite prezenta Decizie cet. [REDACTED]

3. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul consultativ al comisiei de specialitate: POZITIV

5.25.4 Cu privire la eaminarea cererii prealabile

Examinînd cererea prealabilă a avocatului [REDACTED] sub nr. 2872/21 din 09.06.2021, privind anularea deciziei Consiliului or. Durlești nr. 1-II-3 din 19.02.1992, în partea autentificării dreptului de proprietate a deținătorului de teren [REDACTED], precum și anularea Titlului de autentificare a dreptului deținător de teren din 07.07.2009 eliberat cet. [REDACTED] în temeiul art. 117-165 Cod Administrativ ;art. 14 a Legii nr. 436 -XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, **DECIDE**:

1. A refuza solcitărilor avocatului [REDACTED] privind anularea deciziei Consiliului or. Durlești nr. 1-II-3 din 19.02.1992, în partea autentificării dreptului de proprietate a deținătorului de teren [REDACTED] precum și anularea

Titlului de autentificare a dreptului deținător de teren din 07.07.2009 eliberat pe numele cet. [REDACTED] ca tardivă.

2. A remite prezenta Decizie cet. avocatului [REDACTED]

3. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul comisiei juridice - pozitiv

5.25.5 Cu privire la eaminarea cererii

Examinînd cererei cet. [REDACTED]

[REDACTED] sub nr. 1465/22 din 07.04.2022, privind anularea deciziei Consiliului or. Durlești nr. 8.3.2 din 28.10.2010 „Cu privire la atribuirea terenului cu destinații construcții” și stoparea în regim de urgență a construcțiilor, în temeiul art. 117-165 Cod Administrativ ;art. 14 a Legii nr. 436 -XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or.Durlești, **DECIDE:**

1. A refuza solcitărilor cet. [REDACTED]

[REDACTED] privind anularea deciziei Consiliului or. Durlești nr. 8.3.2 din 28.10.2010 „Cu privire la atribuirea terenului cu destinații construcții” și stoparea în regim de urgență a construcțiilor, ca tardivă.

2. A remite prezenta Decizie cet. [REDACTED]

3. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul comisiei juridice - pozitiv

Președinte de ședință

Secretar al Consiliului

[REDACTED]

**Alocație la partea de cheltuieli a bugetului pentru anul 2022 din contul soldului disponibil
format la 31.12.2021 în urma executării exercițiului bugetar**

Anexa nr.2 la decizia consiliului orașului Durlești nr.5.3.3 din 29.06.2022

Nr. d/o	DENUMIREA CHELTUIELILOR	Denumirea instituției, cod organizațional	linia bugetara						SUMA total atribuită,lei
			org.2	F1-F3	P1P2	P3	S3S4	ECO	
1	1	2		3	4	5	6	7	8
1		învățămînt preșcolar							1 517 000,00
1.1	Suplinirea bugetului la partea de cheltuieli, asigurînd astfel condiții favorabile pentru dezvoltarea și educația copiilor din instituțiile subordonate	Gr.nr.2 „Tărăncuța”							817 000,00
			07551	0911	8802	00199	300	222990	70 000,00
								311120	452 000,00
								312110	200 000,00
								336110	40 000,00
								337110	25 000,00
								338110	30 000,00
07552		0911	8802	00199	300		485 000,00		
						222990	70 000,00		
						312110	300 000,00		
						336110	40 000,00		
						337110	25 000,00		
						338110	50 000,00		
07553		0911	8802	00199	300		215 000,00		
						222990	65 000,00		
						314110	120 000,00		
						336110	10 000,00		
	337110					10 000,00			
338110	10 000,00								
5		Cultură,sport,tineret,culte și odihnă							110 000,00
5.1	Casa de cultura	7559	0820	8502	00234	300	336110	60 000,00	
							338110	50 000,00	
	TOTAL								1 627 000,00

Elaborat: Contabil șef adjunct Mîndru Elena

Secretar al consiliului _____ Balan Andrei

Alocație suplimentară la partea de cheltuieli a bugetului pentru anul 2022

din contul soldului disponibil format la 01.01.2022 în urma executării exercițiului bugetar al anului 2021

Anexa nr.1

La decizia CL orașului Durlești nr.5.3.3 din 29.06. 2022

Nr. d/o	DENUMIREA CHELTUIELILOR	Denumirea instituției, cod organizațional	linia bugetara						Costul de deviz al proiectului, lei
			org.2	F1-F3	P1P2	P3	S3S4	ECO	
1	1	2		3	4	5	6	7	8
4	Transport (Infrastructura drumurilor)								20 605 296,00
4.1	Lucrări de amenajare arhitecturală (parcări auto, iluminat stradal, amenajarea terenului de joacă pentru copii) din carierului locativ din strada Cartușa, or.Durlești	1013	11183	0620	7502	00319		319220	10 000 000,00
4.2	Lucrări d reparație capitală a drumului din strada N.Gribov or.Durlești	1013	11183	0451	6402	00395		312120	8 000 000,00
4.3	Reparația capitală a drumului din stradela Codrilor, or.Durlești								1 675 296,00
4.4	Lucrări de reparație capitală a drumului din strada Miron Costin or.Durlești								600 000,00
4.5	Finanțarea serviciilor de supraveghere tehnică contractate în scopul expertizării lucrărilor și investițiilor capitale pentru anul 2022								200 000,00
4.8	Servicii de sterilizare a cîinilor fără stăpîn	1013	11183	620	7502	333		222990	130 000,00
6	TOTAL								20 605 296,00

Executor Contabil-șef adjunct Mîndru Elena _____

Secretar al consiliului _____ Balan Andrei

22 232 296,00

1 627 000,00

20 605 296,00

Sinteza indicatorilor generali și sursele de finanțare
ale bugetului or. Durlăști pentru anul 2022

mii lei

DENUMIREA INDICATORULUI	COD ECONOMIC	Suma, mii lei	Informativ:	
			Taxe locale	Resurse atrase
1	2	3	4	5
I. Venituri, total		66 785,1	4 645,7	1 994,7
1. Venituri proprii		11 270,0	2 651,0	-
Impozitul funciar al persoanelor juridice și fizice înregistrate în calitate de întreprinzător	113161	25,0		
Impozitul funciar al persoanelor fizice-cetățeni	113171	100,0		
Impozitul funciar pe pășuni și finețe	113150			
Impozitul pe bunurile imobiliare ale persoanelor juridice	113210	80,0		
Impozitul pe bunurile imobiliare achitat de către persoanele juridice și fizice înregistrate în calitate de întreprinzător din valoarea estimată (de piață) a bunurilor imobiliare	113230	405,0		
Impozitul pe bunurile imobiliare achitat de către persoanele fizice – cetățeni din valoarea estimată (de piață) a bunurilor imobiliare	113240	5 350,0		
Impozit privat încasat în bugetul local de nivelul I	113313	1,0		
Taxa de piata	114411			
Taxa pentru amenajarea teritoriului	114412	265,0	265,0	
Taxa pentru prestarea serviciilor de transport	114413	10,0	10,0	
Taxa de plasare a publicității	114414	1,0	1,0	
Taxa pentru dispozitive publicitare	114415	55,0	55,0	
Taxa pentru parcare	114416		-	
Taxa pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii	114418	2 300,0	2 300,0	
Taxa pentru patenta de întreprinzător	114522	20,0	20,0	
Taxa pentru apă	114611			
Arenda terenurilor cu destinație agricolă încasată în bugetul local de nivelul I	141522	30,0		
Arenda terenurilor cu altă destinație decât cea agricolă încasată în bugetul local de nivelul I	141533	30,0		
Taxa de organizare a licitațiilor și loterilor pe teritoriul UAT	142211			
Taxa de înregistrare a asociațiilor obștești	142213			
Plata pentru certificatele de urbanism și autorizările de construire sau desființare în bugetul local de nivelul I	142215	500,0		
Mijloace încasate în bugetul local de nivelul I în legătură cu excluderea terenurilor din circuitul agricol	142249	2 000,0		
Plata pentru locațiunea bunurilor patrimoniului public încasată în bugetul local de nivelul I	142252	90,0		
Amenzi și sancțiuni contravenționale încasate în bugetul local de nivelul I	143130	8,0		
Alte venituri încasate în bugetele locale de nivelul I	145142			
2. Defalcări de la impozitele și taxele de stat		25 583,4		
Impozit pe venitul reținut din salariu	111110	25 560,1		
Impozit pe venitul persoanelor fizice ce desfășoară activități independente în domeniul comerțului	111124	23,3		
3. Resurse colectate de autorități/instituții	142310	1 994,7	1 994,7	1 994,7
4. Transferuri		27 937,0	-	-
Transferuri curente primite cu destinație specială între instituțiile bugetului de stat și instituțiile bugetelor locale de nivelul I, pentru învățământul preșcolar, , secundar-general, special și complementar(extrașcolar)	191211	20 517,3		
Alte Transferuri curente primite cu destinație generală pentru bugetelor locale de nivelul I,	191216	5 226,0		
Transferuri curente primite cu destinație generală între instituțiile bugetului de stat și instituțiile bugetelor locale de nivelul I	191231	2 193,7		

Descriere	Grupa principală	grupa /subgrupa	TOTAL	informativ: din resurse atrase
II. Cheltuieli - total			66 785,1	1 994,7
Servicii de stat cu destinație generală	01		8 244,7	100,0
<i>Autorități legislative și executive</i>	<i>01</i>	<i>1.1</i>	<i>7 014,7</i>	<i>100,0</i>
<i>Alte servicii de stat cu destinație generală (F.R.)</i>	<i>01</i>		<i>1 330,0</i>	
<i>Servicii generale, economice și comerciale</i>			<i>-100,0</i>	
Servicii în domeniul economiei	04		19 838,7	
<i>Dezvoltarea transporturilor</i>	<i>04</i>	<i>5.1</i>	<i>19 838,7</i>	
Gospodăria de locuințe și gospodăria serviciilor comunale	06		9 986,1	
<i>Dezvoltare comunală și amenajare</i>	<i>06</i>	<i>2.0</i>	<i>9 986,1</i>	
Cultură, sport, tineret, culte și odihnă	08		1 189,0	50,0
<i>Servicii de sport și cultură fizică</i>	<i>08</i>		<i>80,0</i>	
<i>Servicii pentru tineret</i>	<i>08</i>		<i>65,0</i>	
<i>Servicii în domeniul culturii, inclusiv:</i>	<i>08</i>		<i>1 044,0</i>	<i>50,0</i>
<i>Activitatea caselor de cultură</i>			<i>936,5</i>	<i>50,0</i>
<i>Servicii de bibliotecă</i>			<i>107,5</i>	
Învățământ	09		27 110,8	1 844,7
<i>Educație timpurie</i>	<i>09</i>		<i>24 555,7</i>	<i>1 844,7</i>
<i>Învățământ liceal</i>	<i>09</i>		<i>2 555,1</i>	
Protecție socială	10		415,8	
<i>Protecție în caz de incapacitate de muncă</i>	<i>10</i>	<i>1.2</i>	<i>415,8</i>	
Deficit/excedent			--	
Surse de finanțare a deficitului			--	

Elaborat,
Contabil-șef adjunct

Mîndru Elena

SECRETAR AL CONSILIULUI

Balan Andrei

Resursele și cheltuielile bugetului or.Durlești
conform clasificăției funcționale și pe programe

Descriere	Codul					Suma (mii lei)
	grupă principală	grupă	subgrupă	program	subprogram	
1	2	3	4	5	6	7
Cheltuieli, total						66 785,1
Servicii de stat cu destinație generală	01					
Resurse, total						8 244,7
<i>Resurse generale</i>						8 144,7
<i>Resurse colectate de autorități/instituții bugetare</i>						100,0
Cheltuieli, total						8 144,7
<i>Programul „Exercitarea guvernării”</i>	01	1	1	03	01	6 914,7
<i>Servicii generale, economice și comerciale</i>	01	6	9	08	02	-100,0
<i>Programul „Gestionarea fondurilor de rezervă și de intervenție”</i>	01	6	9	08	02	1 330,0
Servicii în domeniul economiei	04					
Resurse, total						19 838,7
<i>Resurse generale</i>						19 838,7
<i>Resurse colectate de autorități/instituții bugetare</i>						0,0
Cheltuieli, total						19 838,7
<i>Transport (Infrastructura drumurilor)</i>	04	5	1	64	02	19 838,7
Gospodăria de locuințe și gospodăria serviciilor comunale	06					
Resurse, total						9 986,1
<i>Resurse generale</i>						9 986,1
<i>Resurse colectate de autorități/instituții bugetare</i>						0,0
Cheltuieli, total						9 986,1
<i>Alte tipuri de cheltuieli</i>	06	2	0	75	02	9 986,1
Cultură, sport, tineret, culte și odihnă	08					
Resurse, total						1 189,0
<i>Resurse generale</i>						1 139,0
<i>Resurse colectate de autorități/instituții bugetare</i>						50,0
Cheltuieli, total						1 139,0
<i>Programul „Sport”</i>	08	1	2	86	02	80,0
<i>Programul „Tineret”</i>	08	1	3	86	03	65,0
<i>Programul „Dezvoltarea culturii”</i>	08	2	0	85	02	886,5
<i>Programul „Servicii de bibliotecă”</i>	08	2	0	85	02	107,5
Învățământul	09					
Resurse, total						27 110,8
<i>Resurse generale</i>						25 266,1
<i>Resurse colectate de autorități/instituții bugetare</i>						1 844,7
Cheltuieli, total						25 266,1
<i>Programul "Învățământ liceal"</i>	09	2	2	88	06	2 555,1
<i>Programul „Educație timpurie”</i>	09	1	1	88	02	22 711,0
Protecția socială	10					
Resurse, total						415,8
<i>Resurse generale</i>						415,8
<i>Resurse colectate de autorități/instituții bugetare</i>						0,0
Cheltuieli, total						415,8
<i>Programul „Asistența socială a persoanelor cu necesități speciale”</i>	10	1	2	90	10	415,8

Contabil șef adjunct
SECRETAR AL CONSILIULUI

Mîndru Elena
Balan Andrei

NORMELE FINANCIARE
proгноzate pentru alimentația unui copil / zi
din instituțiile de învățământ de educație timpurie
pe anul 2022

Descriere		Norma financiară din contul:		Total general
		transferurilor de la bugetul de stat,	resurselor colectate de autorități/ instituții bugetare	
A		1	2	3=1+2
I. Grădinițe				
- creșe, grădinițe, pentru copii în vârstă de până la 3 ani	12-24 ore	22,90	11,45	34,35
- creșe, grădinițe, pentru copii în vârstă de până la 7 ani	12-24 ore	22,90	11,45	34,35
Instituția preșcolară, Grădinița -creșă Nr.2 "Țărăncuța", cu 480 copii , în 17 grupe, din care 2 grupe de creșă			864215,00	
Instituția preșcolară, Grădinița -creșă Nr.201 "Mărțișor", cu 480 copii , în 13 grupe, din care 2 grupe de creșă			855035,00	
Instituția preșcolară, Grădinița -creșă Nr.3 "Țărăncuța", cu 70 copii , în 3 grupe, din care 1 grupă de creșă			125450,00	
TOTAL			1844700,00	

Contabil șef adjunct

Mîndru Elena

Secretarul Consiliului

Balan Andrei

Guvernul Republicii Moldova HOTĂRĂȘTE:

1. Hotărîrea Guvernului Republicii Moldova nr. 198 din 16 aprilie 1993 "Cu privire la protecția copiilor și familiilor socialmente vulnerabile" (Monitor, 1993, nr. 4, art. 119) se modifică după cum urmează:
punctul 5 se expune în următoarea redacție:
"5. Se stabilește, începînd cu 1 ianuarie 1999:

- a) taxa de întreținere a copiilor în instituțiile preșcolare și în școlile de tip internat în mărime de 50 la sută din costul real al hranei pentru fiecare zi frecventată în luna precedentă;
- b) organelor administrației publice locale, întreprinderilor și organizațiilor, care au în subordinea lor instituții de educație preșcolară și școli-internat, li se acordă dreptul de a scuti integral sau parțial de plata pentru întreținerea copiilor din familiile cu mulți copii și socialmente vulnerabile, precum și, în caz de necesitate, de a stabili o altă taxă de întreținere, dar nu mai mică decît mărimea prevăzută în subpunctul a) al prezentului punct;
- c) Ministerul Educației și Științei, în comun cu Ministerul Muncii, Protecției Sociale și Familiei, Ministerul Economiei și Reformelor și Ministerul Finanțelor, va elabora în timp de o lună și va aproba condițiile și modul de scutire integrală sau parțială de plata pentru întreținere în instituțiile preșcolare și în școlile de tip internat a copiilor din familiile cu mulți copii și cele socialmente vulnerabile";

se abrogă alineatele unu și doi din punctul 6.

2. Se abrogă de la 1 ianuarie 1999 Hotărîrea Guvernului Republicii Moldova nr. 237 din 30 aprilie 1996 "Privind modificarea Hotărîrii Guvernului Republicii Moldova nr. 198 din 16 aprilie 1993".

**Statele de funcții
ale funcționarilor publici și persoanelor cu funcții complexe din cadrul
Aparatului Primarului or.Durlești, pentru anul 2022**

Nr. d/o	Funcția	Numărul de unități
1	Primar	1,0
2	Viceprimar	1,0
3	Secretar al consiliului	1,0
4	Contabil-șef	1,0
5	Arhitect	1,0
6	Specialist, inclusiv	
7	<i>specialiști principali</i>	7,0
8	<i>specialiști superiori</i>	4,0
9	<i>specialiști</i>	2,0
10	Secretar al conducătorului	1,0
11	Conducător auto	1,0
12	Intendent	1,0
13	Îngrijitor de încăperi	2,0
14	Paznic - măturător	3,0
15	Operator cazangerii pe consum de gaze naturale	1,0
	Total	27,0

**Statele de funcții
ale personalului angajat în scopul prestării muncii temporare, în aparatul primarului pentru anul 2022**

Nr. d/o	Funcția	Numărul de unități
1	Arhivar	1,0
2	Responsabil contravenții	1,0
3	Metodist sport	1,0
4	Consultant în autoritățile publice	1,0
5	Specialist achiziții publice	1,0
6	Responsabil Protecție civilă	1,0
7	Operator- introducere, validare și prelucrare date	2,0
	Total	8,0

**Statele de funcții ale personalului angajat în scopul prestării muncii temporare, în Aparatul Primarului
(Regia Autosalubritate Durlești) pentru anul 2022**

Nr. d/o	Funcția	Numărul de unități
1	Măturători	8,0
2	Tractorist	2,0
3	Conducător auto	2,0
4	Maistru	1,0
	Total unități	13,0

**Statele de funcții
ale personalului din instituția Contabilitatea Centralizată or.Durlești, pentru anul 2022**

Nr. d/o	Funcția	Numărul de unități
1	Contabil	2,0
	Contabil principal	1,0
	Contabil principal	1,0
	Total	4,0

**Statele de funcții
ale personalului din instituția Căminul Cultural or.Durlești, pentru anul 2022**

Nr. d/o	Funcția	Numărul de unități
1	Director	1,0
2	Conducător artistic	1,0
3	Dirijor	1,0
4	Acompaniator	1,0
5	Coreograf	1,0
6	Acompaniator pentru ansamblu de dans	1,0
7	Inginer pentru deservirea utilajului	1,0
8	Lucrător tehnic	1,0
	Total	8,0

**Statele de funcții
ale personalului instituției Filiala nr.34 a bibliotecii municipale, Durlești pentru anul 2022**

Nr. d/o	Funcția	Numărul de unități
1	Bibliotecar	1,0
	Total	1,0

**Statele de funcții
ale personalului Serviciului de Asistență Socială Comunitară din or.Durlești, pentru anul 2022**

Nr.d/o	Funcția	Numărul de unități
1	Asistent social	4,0
	Total	4,0

Contabil șef adjunct	Mîndru Elena
SECRETAR AL CONSILIULUI	Balan Andrei

Statele de funcții ale lucrătorilor din cadrul Instituțiilor preșcolare din or. Durlăști, pentru anul 2022

	Denumirea posturilor	Sarcină calculată ținând cont de prevederile Legislației în vigoare	Grădinița nr.2 copii - 480 grupe -17 (incl. gr. creșă - 2)	Grădinița nr.201 copii - 480 grupe -13 (incl. gr. creșă - 2)	Grădinița nr.3 copii - 70 grupe-3 (incl. gr. creșă - 1)
1	2	3	4	5	6
1	Șef al instituției(grădiniței)	se include pentru fiecare instituție 1,0 unitate	1	1	1
2	Șef- adjunct pentru gospodărie	de la 1 la 3 grupe - 0,5 unitate; de la 4 la 18 grupe - 1,0 unitate	1	1	-
3	Șef de gospodărie		-	-	0,5
4	Educator-metodist	de la 3 la 5 grupe - 0,5 unitate; de la 13 la 20 grupe - 1,5 unități;	1,5	1,5	0,5
5	Asistent medical	de la 1 la 3 grupe - 0,5 unitate ;de la 12-15 grupe -2 unități de la 16-20 grupe -2,5 unități	2,5	2	0,5
6	Conducător muzical	pentru 1 grupă de creșă se stabilește 0,25 unitate; pentru 2 grupe de grădiniță - 0,25 unitate	2,25	1,88	0,5
7	Logoped	pentru una grupă (20 copii în grupă) una funcție	2	2	-
8	Psiholog	la 4-6 grupe 0,5 unitate ; la 7-18 grupe 1,0 unitate	1	1	-
9	Educator arta plastică	instituit prin la decizia CLD	1	1	-
10	Educator dezvoltare fizică	La 2 grupe de grădiniță se atribuie 0,25 unitate (dacă instituția dispune de sală sportivă cu echipament sportiv)	1,5	1,5	-
11	Educator	pentru fiecare grupă - 2 educatori	34	26	6
12	Ajutor de educator	pentru una grupă de grădiniță - 1,25 unitate)	18,75	13,75	2,5
13	Dădăcă infermieră	pentru una grupă creșă - 1,5 unitate	3	3	1,5
14	Bucătar-șef	de la 10 la 18 grupe - 1,0 unitate	1	1	-
15	Bucătar	una unitate pe instituție, (la un număr de peste 400 copii se mai permite una unitate de bucătar)	2	2	1
16	Bucătar auxiliar	de la 1 până la 3 grupe - 0,5 unități; de la 10 până la 18 grupe - 2,0 unități	2	2	0,5
17	Spălător veselă	pentru 1-3 grupe se prevede 0,5 unitate; pentru 12-18 grupe - se prevede 1,5 unitate (la un număr de peste 400 copii -suplimentar 0,5 unitate)	2,5	2	0,5
18	Muncitor pentru deservirea clădirii	de la 1 la 3 grupe - 0,5 unitate; de la 12 la 18 grupe - 2,0 unități;	1	1	0,5
19	Muncitor pentru deservirea utilajului electric		0,5	0,5	-
20	Muncitor pentru deservirea utilajului de apă		0,5	0,5	-
21	Magaziner	pentru 3 grupe - 0,75 unitate; de la 4 la 18 grupe - 1,0 unitate;	1	1	0,75
22	Hamal		0,5	-	-
23	Îngrijitor pentru încăperile de producție	se stabilește 1,0 post pentru fiecare 450,0 m2	2,5	2,25	0,5
24	Secretar-dactilograf	de la 7 - 18 grupe se stabilește un post de secretar -dactilograf;	1	1	-
25	Paznic	pentru fiecare instituție se stabilesc câte 3,0 posturi	3	3	3
26	Spălătoreasă	pentru 3 grupe - 0,75 unitate; de la 11 la 18 grupe - 2,0 unități	2	2	0,75
27	Cusătoreasă-lingereasă	până la 5 grupe - 0,5 post; de la 7 gr.și mai mult - 1,0 post	1	1	0,5
28	Grădinar	dacă se dispune de teren cu plantații decorative de la 1500,0m.p. Se include 1,0 unitate;	2	1	-
29	Măturător	1,0 post pentru 1 000,0 m.p.	2	2	1
30	Fochist	pentru încălzire centrală independentă - 1,0 post pe schimb;	-	-	3
31	Portar (ușier)	În scopul resp.instrucțiunii privind ocrotirea vieții și sănătății copiilor, pentru fiecare instituție se stabilește 1,0 post	-	1	1
	Total unități		94	78,88	26

Contabil șef adjunct _____ Mîndru Elena

SECRETAR AL CONSILIULUI

Balan Andrei

NOTĂ:

Copii cu TL și comunicare: Gr.nr.2 - 50 copii; Gr.nr.201 cu TL și comunicare 53 copii și CES - 7,0 copii (se formează grupe logopedice cu 20 copii per grupă și în cazul în care instituția e dotată cu cabinet special amenajat

temei la calcularea posturilor servește Ordinul Ministerului Educației nr.542/108 din 21.08.1999

spații de încăperi de producție: gr.2 - 1166,0 m.p.; gr. Nr.201 - 1 018,0 m.p.; gr.nr.3 - 160,0m.p.

teritoriu (teren) aferent edificiului,(conform datelor cadastrale) : gr.2 - 1. 6383 ha , din care ocupat de construcție - 3 797,0m.p.; suprafața terenului deridicat -5 329,0 m.p.; gr. Nr.201 - 1.2068 ha , din care ocupat de construcție - 2 718,2

teritoriu (teren) cu vegetație decorativă: gr.2 -3500,0 m.p.; gr.201 -1680,0m.p.