Republica Moldova
Municipiul Chişinău
Primăria oraşului Durleşti

Республика Молдова
Муниципий Кишинэу
Примэрия города Дурлешть

DISPOZIŢIE nr. 59 - d
din 29.06. 2022

Cu privire la convocarea şedinţei ordinare a Consiliului local

Ţinînd cont de faptul că la data de 29.06.2022 nu s-a petrecut şedinţa consiliului or. Durleşti din motivul că 12 consilieri prezenţi la ora stabilită de începere a şedinţei în sala de şedinţă au solicitat contramandarea şedinţei, în temeiul art. 29 a Legii nr. 436-XVI din 28.12.06 „Privind administraţia publică locală", Primarul or. Durleşti, **DISPUNE**:

1. Se convoacă repetat şedinţa nr. 5, ordinară a Consiliului or. Durleşti, pentru data de **14.07.2022,** ora **10.00**, în incinta Casei de Cultură or. Durleşti a or. Durleşti cu următoarea ordine de zi:

5.1 Cu privire la examinarea Notificării OTC al Cancelariei de Stat
RAPORTOR: dna [redacted],
jurist al Primăriei or.Durleşti

5.2 Cu privire la aprobarea Bugetului oraşului Durleşti pentru anul 2022 în lectura II
RAPORTOR: dna. [redacted]
Contabil şef-adj al Primăriei or.Durleşti

5.3 Cu privire la rectificarea bugetului oraşului Durleşti pe anul 2022
RAPORTOR: dna. [redacted]
Contabil şef-adj al Primăriei or.Durleşti

5.4 Cu privire la achitarea indemnizaţiei unice
RAPORTOR: dna. [redacted]
Contabil şef-adj al Primăriei or.Durleşti

5.5 Cu privire la corelarea bugetului oraşului Durleşti pentru anul 2022
RAPORTOR: dna. [redacted]
Contabil şef-adj al Primăriei or.Durleşti

5.6 Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate asupra terenului
RAPORTOR: dna [redacted],
jurist al Primărici or.Durleşti

5.7 Cu privire la corectarea erorilor comise în procesul de privatizare masivă

RAPORTOR: dna [redacted]
jurist al Primăriei or.Durleşti

5.8 Cu privire la prelungirea denumirii arterei de circulaţie

RAPORTOR: dl. [redacted]
Viceprimar al or.Durleşti

5.9 Cu privire la vînzarea – cumpărarea surplusului de teren

RAPORTOR: dnul [redacted], specialist al Primăriei or. Durleşti.

5.10 Cu privire la modificarea Deciziei Consiliului or. Durleşti

RAPORTOR: dnul [redacted], specialist al Primăriei or. Durleşti.

5.11 Cu privire la aprobarea Planului Urbanistic Zonal al or. Durleşti, mun. Chişinău

RAPORTOR: dl. [redacted]
Viceprimar al or.Durleşti

5.12 Cu privire la delimetarea în mod selectiv a terenulu

RAPORTOR: dnul [redacted] specialist al Primăriei or. Durleşti.

5.13 Cu privier la constatarea schimbării destinaţiei terenurilor Î.P. „Pedalogul"

RAPORTOR: dnul [redacted] specialist al Primăriei or. Durleşti.

5.14 Cu privire la actualizarea planului geometric

RAPORTOR: dnul [redacted], specialist al Primăriei or. Durleşti.

5.15 Cu privire la aprobarea planurilor geometrice

RAPORTOR: dnul [redacted], specialist al Primăriei or. Durleşti.

5.16 Cu privire la anularea actului de stabilire a hotarelor terenului.

RAPORTOR: dnul [redacted] specialist al Primăriei or. Durleşti.

5.17 Cu privire la vânzarea-cumpărarea terenului aferent construcţiilor

RAPORTOR: dnul [redacted] specialist al Primăriei or. Durleşti.

5.18 Cu privire la schimbarea destinaţiei terenului

RAPORTOR: dl. [redacted]

Viceprimar al or.Durleşti

5.19 Cu privire la transmiterei unui teren în locaţiune

RAPORTOR: dnul [redacted] specialist al Primăriei or. Durleşti.

5.20 Cu privire la vînzarea-cumpărarea Terenului adiacent terenului din str. Stejarului, 77 or. Durleşti

RAPORTOR: dna [redacted]
jurist al Primărici or.Durleşti

5.21 Cu privire la aprobarea veniturilor şi cheltuielilor a Centrul de Sănătate Durleşti

RAPORTOR: dna [redacted]
Şef CS Durleşti

5.22 Cu privire la instituirea Comisiei de evaluare şi validare a indicatorilor de performanţă a activităţii IMSP CS Durleşti

RAPORTOR: dna [redacted],
Şef CS Durleşti

5.23 Cu privire la executarea benevolă a Hotărîrii Judecătoreţi nr. 3-2447/2021 din 14.12.2021

RAPORTOR: dna [redacted]
jurist al Primăriei or.Durleşti

5.24 Cu privire la prelungirea termenului contractului de locaţiune

RAPORTOR: dna [redacted]
jurist al Primărici or.Durleşti

5.25 Cu privire la eaminarea cererii

RAPORTOR: dna [redacted]
jurist al Primărici or.Durleşti

Primar **Eleonora Şaran**

Proiecte de decizii pentru ședința Consiliului or. Durlești nr. 5

5.1.1 Cu privire la examinarea Notificării OTC al Cancelariei de Stat

Examinînd Notificarea OTC al Cancelariei de Stat nr. 1304/OT4 -238 din 18.02.2022, privind abrogarea Deciziei Consiliului or.Durlești nr. 8.8 din 27.12.2021 **„Cu privire la aprobarea Rezultatelor concursului de ocupare a funcției Vacante de șef al CS Durlești"**, în temeiul art. 14 a Legii nr. 436 -XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală", Consiliul or.Durlești, DECIDE:

1. Se ia act de Notificare Oficiului Teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat nr. 1304/OT4 - 238 din 18.12.2022, privind abrogarea Deciziei Consiliului or.Durlești nr. 8.8 din 27.12.2021 **„Cu privire la aprobarea Rezultatelor concursului de ocupare a funcției Vacante de șef al CS Durlești"**.

2. A refuza solicitărilor Cancelariei de Stat privind abrogarea Deciziei Consiliului or. Durlești nr. 8.8 din 27.12.2021 **„Cu privire la aprobarea Rezultatelor concursului de ocupare a funcției Vacante de șef al CS Durlești"**.

3. A remite prezenta Decizie OTC al Cancelariei de Stat.

4. Executarea prevederilor prezentei decizii se pune în sarcina secretarului consiliului or. Durlești, domnul [redacted]

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev nr. 3, mun. Chișinău, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Avizul comisiei juridice – **pozitiv**

5.1.2 Cu privire la examinarea Notificării OTC al Cancelariei de Stat

Examinînd Notificarea OTC al Cancelariei de Stat nr. 1304/OT4 -632 din 20.05.2022, privind modificarea/abrogarea Deciziei Consiliului or. Durlești nr. 3.10 din 06.04.2022 **„Cu privire la formarea bunului imobil și transmiterei în locațiune"**, în temeiul art. 14 a Legii nr. 436 -XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală", Consiliul or.Durlești, DECIDE:

1. Se ia act de Notificare Oficiului Teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat nr. 1304/OT4 - 632 din 20.05.2022, privind modificarea/abrogarea Deciziei Consiliului or. Durlești nr. 3.10 din 06.04.2022 **„Cu privire la formarea bunului imobil și transmiterei în locațiune"**.

2. A refuza solicitărilor Cancelariei de Stat privind modificarea /abrogarea Deciziei Consiliului or. Durlești nr. 3.10 din 06.04.2022 **„Cu privire la formarea bunului imobil și transmiterei în locațiune"**.

3. A remite prezenta Decizie OTC al Cancelariei de Stat.

4. Executarea prevederilor prezentei decizii se pune în sarcina secretarului consiliului or. Durlești, domnul [redacted]

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev nr. 3, mun. Chișinău, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Avizul comisiei juridice – pozitiv

5.1.3 Cu privire la examinarea Notificării OTC al Cancelariei de Stat

Examinând notificarea OTC al Cancelariei de Stat, nr. 1304/OT4-236 din 18.02.2022, privind abrogarea Deciziei Consiliului or. Durleşti nr. 8.17.1 din 27.12.2021 „Cu privire la eliberarea Titlului", în temeiul art. 14 a Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală", Consiliul or. Durleşti, **DECIDE:**

1. Se ia act de Notificarea Oficiului Teritorial Chişinău al Cancelariei de Stat, nr. 1304/OT4-236 din 18.02.2022, privind abrogarea Deciziei Consiliului or. Durleşti nr. 8.17.1 din 27.12.2021 „Cu privire la eliberarea Titlului".

2. Se respinge Notificarea Oficiului Teritorial Chişinău al Cancelariei de Stat, nr. 1304/OT4-236 din 18.02.2022, privind abrogarea Deciziei Consiliului or. Durleşti nr. 8.17.1 din 27.12.2021 „Cu privire la eliberarea Titlului".

3.A remite prezenta Decizie OTC al Cancelariei de Stat.

4.Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama secretarului consiliului or. Durleşti, dnul [redacted]

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev nr. 3, mun. Chișinău, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Avizul comisiei funciare (69) – pozitiv

5.2 Cu privire la aprobarea Bugetului orașului Durleşti pentru anul 2022 în lectura II

Se ia act de notificarea Oficiului teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat nr. 1304/OT4-653 din 25.05.2022, în temeiul art. 24, art. 25 și art. 47 din Legea finanțelor publice și responsabilității bugetar-fiscale nr. 181 din 25.07.2014, ținând cont de prevederile art. 20 și art. 21 din Legea nr. 397-XV din 16.10.2003 „Privind finanțele publice locale", Setului metodologic privind elaborarea, aprobarea și modificarea bugetului, aprobat prin ordinul ministrului finanțelor nr. 209 din 24.12.2015, art. 14 (2) lit. n), art. 19 și art. 43 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală", în conformitate cu HG nr. 967 din 09.08.2016 „Cu privire la mecanismul de consultare publică cu societatea civilă în procesul decizional", Consiliul or. Durleşti, **DECIDE:**

1. Se abrogă decizia Consiliului Local Durleşti nr. 3.26 din 11.04.2022 „Cu privire la aprobarea bugetului orașului Durleşti pentru anul 2022 în lectura II".
2. Se aprobă bugetul UAT Durleşti pe anul 2022 în lectura II la venituri în sumă de 66 785.1 mii lei, inclusiv transferuri de la bugetul de stat – 27 937.0 mii lei, și la cheltuieli în sumă de 66 785.1 mii lei.
3. Sinteza indicatorilor generali și sursele de finanțare ale bugetului UAT Durleşti se prezintă în anexa nr. 1.
4. Resursele și cheltuielile bugetului UAT Durleşti se prezintă în anexa nr. 2.
5. Sinteza veniturilor colectate de autoritățile/instituțiile bugetare din or.

Durleşti, parvenite din executarea lucrărilor, prestarea serviciilor sau din alte activităţi desfăşurate contra plată, pentru anul 2022, conform Anexei nr. 3.

6. Statele de funcţii pentru anul 2022, ale personalului angajat în instituţiile publice finanţate de la bugetul or. Durleşti, conform Anexei nr. 4 şi Anexei nr. 5

7. Alte date adiţionale solicitate la proiectul bugetului.

8. Primarul oraşului Durleşti va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei Decizii.

9. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev nr. 3, mun. Chişinău, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Avizul comisiei buget-finanţe - la discreţia consiliului

5.3.1 Cu privire la rectificarea bugetului oraşului Durleşti pe anul 2022

Se ia act notificarea Oficiului teritorial Chişinău al Cancelariei de Stat nr. 1304/OT4-654 din 25.05.2022, în temeiul anexei nr. 25 la Decizia Consiliului Municipal Chişinău nr. 14/1 din 21.12.2021 "Cu privire la aprobarea bugetului municipal Chişinău pe anul 2022 în lectura a doua", în conformitate cu art. 27 (2) 27 (3) din Legea Republicii Moldova nr. 397-XV din 06 octombrie 2003 „Cu privire la Finanţele Publice Locale", art. 24, art. 25, art. 47 şi art. 55 din „Legea finanţelor publice şi responsabilităţii bugetar-fiscale" nr. 181 din 25.07.2014, art. 14 (2) lit. n) şi art. 19 (4) din Legea Republicii Moldova nr. 436 – XVI din 28.12.2006 "Privind Administraţia Publică Locală", Consiliul oraşului Durleşti, **DECIDE**:

1. Se abrogă decizia Consiliului Local Durleşti nr. 3.27.1 din 11.04.2022 "Cu privier la rectificarea bugetului oraşului Durleşti pe anul 2022".

2. Se aprobă rectificarea bugetului oraşului Durleşti pentru anul 2022 la partea de venituri cu suma de **6 000 000,00** lei din contul alocaţiilor bugetului municipal Chişinău – limitele de alocaţii pentru programul de reparaţii şi investiţii capitale pentru anul 2022.

3. Se aprobă rectificarea bugetului oraşului Durleşti la partea de cheltuieli cu suma de **6 000 000,00 lei** conform anexei 25 la Decizia Consiliului Municipal Chişinău nr. 14/1 din 21.12.2021 "Cu privire la aprobarea bugetului municipal Chişinău pe anul 2022 în lectura a doua", după cum urmează:

Pentru finanţarea lucrărilor de construcţie a unei anexe cu regimul de înălţime P+2E la instutuţia publică Liceul Teoretic Hyperion din or. Durleşti.

4. Se operează modificările de rigoare în bugetul oraşului Durleşti pe anul 2022, pornind de la prevederile prezentei Decizii

5. Controlul executării prezentei Decizii se pune în seama primarului de Durleşti Eleonora Şaran.

6. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev nr. 3, mun. Chişinău, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Avizul comisiei buget-finanţe - pozitiv

5.3.2 Cu privire la rectificarea bugetului oraşului Durleşti pe anul 2022

Se ia act notificarea Oficiului teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat nr. 1304/OT4-655 din 25.05.2022, avînd ca bază demersul înaintat de către SRL „Consmodern", cu privire la solicitarea de ajustare a prețului contractului de achiziție publică nr. 29-AP din 11.11.2021, În temeiul: Hotărîrii de Guvern nr. 1129 din 21.11.2018 Cu privire la aprobarea Regulamentului privind ajustarea periodică a valorii contractelor de achiziții publice cu executare continuă, incheiate pe un termen mai mare de un an și condițiile acesteia, în conformitate cu art. 27 (2); 27 (3) din „Legea finanțelor publice și resposabilității bugetar-fiscale" nr. 181 din 25.07.2014, art. 29 (1) lit. f) și art. 32 (1); (4) din Legea Republicii Moldova nr. 436 - XVI din 28.12.2006 „Privind Administrația Publică Locală, Consiliul orașului Durleşti, **DECIDE**:

1. Se abrogă decizia Consiliului Local Durlești nr. 3.27.3 din 11.04.2022 „Cu privire la rectificarea bugetului orașului Durlești pe anul 2022".

2. Se aprobă rectificarea bugetului orașului Durlești pe anul 2022, din contul mijloacelor financiare al grupului de cheltuieli " **"Gospodăria de locuințe și gospodăria serviciilor comunale" –** la contul grupului **„Servicii afiliate învățămîntului"** în sumă de **197 000,00** lei, din contul alocațiilor prevăzute în bugetul or. Durlești pentru întreținerea infrastructurii.

Linie bugetară 1013/11183/0922/8806/00319/300, cod ECO 319210 suma de 197 000,00 lei

Lucrări de construcție a unei anexe cu regimul de înălțime P+2E la instituția publică LT Hyperion.

3.Se operează modificările de rigoare în bugetul orașului Durleşti pe anul 2022 pornind de la prevederile prezentei Decizii .

4.Primarul orașului Durleşti V-a asigura controlul executării prezentei decizii.

5 . Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev nr. 3, mun. Chișinău, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Avizul comisiei buget-finanțe - pozitiv

5.3.3 Cu privire la rectificarea bugetului orașului Durlești pe anul 2022

În urma executării exercițiului bugetar pentru anul 2021, ținînd cont de formarea soldurilor mijloacelor băneşti la conturile bancare ale primăriei orașului Durleşti, în conformitate cu art. 27 (2); 27 (3) din Legea finanțelor publice și resposabilității bugetar-fiscale nr. 181 din 25.07.2014", în temeiul art. 29 (1) lit. f) și art. 32 (1); (4) din Legea Republicii Moldova nr. 436 - XVI din 28.12.2006 „Privind Administrația publică Locală, Consiliul orașului Durleşti, **DECIDE**:

1. Se aprobă rectificarea bugetului orașului Durlești pe anul 2022, din contul mijloacelor financiare formate în urma executării exercițiului bugetar pentru anul 2021 (Mijloace disponibile la cont la 31.12.2021), total în sumă de **22 232 296.00 lei.**

1.1 Alocații financiare suplimentare în infrastructura drumurilor, în sumă totală de **20 605 296.00 lei** , conform **anexei nr.1.**

1.2 Alocații financiare suplimentare la bugetul instituțiilor subordonate, în sumă de **1 627 000,00 lei**, conform **anexei nr. 2,** fiind repartizate, inclusiv pe

instituţii, la partea de cheltuieli pe anul 2022, asigurînd astfel suport financiar cu scopul asigurării condiţiilor favorabile pentru dezvoltarea şi educaţia copiilor din Instituţiile de Educaţie Timpurie a oraşului Durleşti.

2.Se operează modificările de rigoare în bugetul oraşului Durleşti pe anul 2022 pornind de la prevederile prezentei Decizii.

3.Primarul oraşului Durleşti V-a asigura controlul executării prezentei decizii.

4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev nr. 3, mun. Chişinău, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Avizul comisiei buget-finanţe - pozitiv

5.3.4 Cu privire la rectificarea bugetului oraşului Durleşti pe anul 2022

În scopul realizării Programului Naţional de combatere şi control al Diabetului Zaharat şi Normele metodologice de aplicare a Programului Unic al Asigurării Obligatorii de Asistenţă Medicală, în temeiul demersului nr. 52 din 08.04.2022 înaintat de către şeful ÎMSP Centrul de Sănătate Durleşti dna Liliana Frunză, în conformitate cu art. 27 (2); 27 (3) din Legea finanţelor publice şi resposabilităţii bugetar-fiscale nr. 181 din 25.07.2014", în temeiul art. 29 (1) lit. f) şi art. 32 (1); (4) din Legea Republicii Moldova nr. 436 - XVI din 28.12.2006 „Privind Administraţia publică Locală şi a Deciziei Consiliului local nr. 5.2 din 28.06.2022 „Cuprivire la aprobarea bugetului pentru anul 2022 în lectura a doua", Consiliul oraşului Durleşti, **DECIDE**:

1. Se aprobă rectificarea bugetului oraşului Durleşti pe anul 2022, din contul mijloacelor financiare al grupului de cheltuieli "**Gospodăria de locuinţe şi gospodăria serviciilor comunale** " pe contul grupului **"Ocrotirea Sănătăţii"** – în sumă de **29 500,00 lei .**

Linie bugetară 1013/11183/0769/8019/00180/300, cod ECO 251100, suma de 29 500,00 lei

Subsidii pentru procurarea seringilor pentru insulină şi acelor tubulare pentru flex-pen pentru administrarea insulinei pacienţilor în număr de 84 persoane din oraşul Durleşti, aflaţi la evidenţă cu Diabet Zaharat insulino-necesitant pentru anul 2022.

2. Se operează modificările de rigoare în bugetul oraşului Durleşti pe anul 2022 pornind de la prevederile prezentei Decizii .

3. Primarul oraşului Durleşti V-a asigura controlul executării prezentei decizii.

4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev nr. 3, mun. Chişinău, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Avizul comisiei buget-finanţe - pozitiv

5.3.5 Cu privire la rectificarea bugetului oraşului Durleşti pe anul 2022

În baza demersului înaintat de către directorul IP Gimnaziul Durleşti dna [redacted] nr.01-03/67 din 15.06.2022 cu privire la alocarea mijloacelor

financiare pentru procurarea şi instalarea a uşilor din PVC în interiorul instituţiei, în conformitate cu art.27 (2) 27 (3) din Legea finanţelor publice şi resposabilităţii bugetar-fiscale nr.181 din 25.07.2014", în temeiul art.29(1) lit.f) şi art.32(1) (4) din Legea Republicii Moldova nr.436 - XVI din 28.12.2006 „Privind Administraţia publică Locală şi a Deciziei Consiliului local nr.5.2 din 28.06.2022 „Cuprivire la aprobarea bugetului pentru anul 2022 în lectura a doua", Consiliul oraşului Durleşti, **DECIDE**:

1. .Se aprobă rectificarea bugetului oraşului Durleşti pe anul 2022, din contul mijloacelor financiare al grupului de cheltuieli **"Gospodăria de locuinţe şi gospodăria serviciilor comunale "** pe contul grupului **"Învăţămînt gimnazial"** – în sumă de **130 000,00 lei .**

Linie bugetară 1013/11183/0921/8804/00201/300, cod ECO 311120, suma de 130 000,00 lei

Pentru procurarea şi instalarea a 20 (douăzeci) uşi PVC în interiorul IP Gimnaziul Durleşti .

2.Se operează modificările de rigoare în bugetul oraşului Durleşti pe anul 2022 pornind de la prevederile prezentei Decizii .

3.Primarul oraşului Durleşti V-a asigura controlul executării prezentei decizii.

4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev nr. 3, mun. Chişinău, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Avizul comisiei buget-finanţe - pozitiv

5.4 Cu privire la achitarea indemnizaţiei unice

Ca urmare a depunerii cererii de demisie a viceprimarului or. Durleşti, luînd în consideraţie Notificarea Oficiului teritorial Chişinău al Cancelariei de Stat nr. 1304/OT4-630 din 20.05.2022, în conformitate cu Legea Republicii Moldova nr. 397-XV din 16 octombrie 2003 „Cu privire la Finanţele Publice Locale ", în temeiul art. 14 (2) lit. n) şi art.19 (4) din Legea Republicii Moldova nr. 436 – XVI din 28.12.2006 "Privind Administraţia Publică Locală", Consiliul oraşului Durleşti, **DECIDE:**

1. Se abrogă decizia Consiliului Local Durleşti nr. 3.30 din 11.04.2022 „Cu privire la achitarea indemnizaţiei unice".

2. Se permite, viceprimarului or. Durleşti dnul Morgoci Victor, la expirarea mandatului alesului local, care a activat 2 ani în calitate de viceprimar, achitarea indemnizaţiei unice egală cu un salariul mediu lunar pe economia naţională pentru anul precedent.

3. Achitarea indemnizaţiei se va efectua, din mijloacele alocate la linia de buget

1013/ 11183/0111/0301/00005, COD ECO 281900.

4. Contabilitatea Primăriei or. Durleşti va efectua calculele şi achitările necesare conform legislaţiei în vigoare.

5. Controlul executării prezentei Decizii se pune în seama primarului de Durleşti Eleonora Şaran.

6 . Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev nr. 3, mun. Chişinău, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Avizul comisiei buget-finanţe - pozitiv

5.5 Cu privire la corelarea bugetului oraşului Durleşti pentru anul 2022

Având în vedere prevederile Legii nr. 112 „privind modificarea Legii bugetului de stat pentru anul 2022 nr. 205/2021, în temeiul art.14 alin. (2) lit. n) a Legii Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 "Privind administraţia publică locală", art. 16 alin. (2), art. 35 a „Legii finanţelor publice şi responsabilităţii bugetar-fiscale" nr.181 din 25.07.2014, art. 24 din Legea nr. 397-XV din 16.10.2003 „Privind finanţele publice locale", Consiliul oraşului Durleşti, **DECIDE:**

1. Se rectifică partea de venituri a bugetului oraşului Durleşti, din contul majorării volumului *transferurilor cu destinaţie specială* de la bugetul de stat către bugetul local Durleşti, conform anexei nr.1 al circularei Ministerului Finanţelor al Republicii Moldova nr.06/2-17-30 din , cu suma de ***1730,8 mii lei***.

2. Se rectifică partea de cheltuieli a bugetului oraşului Durleşti, cu ***1730,8 mii lei***, prin atribuirea alocaţiilor din *transferuri cu destinaţie specială* grupului de cheltuieli *„Educaţie Timpurie"*, în scopul acoperirii majorării costurilor serviciilor termoenergetice (energie electrică şi termică) şi comunale (procurarea combustibilului), de asemenea pentru majorarea cheltuielilor pentru alimentare, urmare a majorării cu 20% a normei financiare pentru alimentarea copiilor în IET nr. 2, 201 şi 3 din oraşul Durleşti, cu redistribuirea acestora următoarei linii de buget:

*1013/07551/0911/8802/00448/300 cod ECO 333110 suma de **217 100,00 lei***

*1013/07552/0911/8802/00448/300 cod ECO 333110 suma de **212 300,00 lei***

*1013/07553/0911/8802/00448/300 cod ECO 333110 suma de **28 400,00 lei***

*1013/07553/0911/8802/00199/300 cod ECO 331110 suma de **25 000,00 lei***

*1013/07551/0911/8802/00199/300 cod ECO 222110 suma de **4 200,00 lei***

*1013/07551/0911/8802/00448/300 cod ECO 222110 suma de **11 800,00 lei***

*1013/07552/0911/8802/00199/300 cod ECO 222110 suma de **6 700,00 lei***

*1013/07552/0911/8802/00448/300 cod ECO 222110 suma de **9 300,00 lei***

*1013/07553/0911/8802/00199/300 cod ECO 222110 suma de **1 100,00 lei***

1013/07553/0911/8802/00448/300 cod ECO 222110 suma de ***2 300,00 lei***

1013/07551/0911/8802/00199/300 cod ECO 222130 suma de ***532 400,00 lei***

1013/07551/0911/8802/00448/300 cod ECO 222130 suma de ***52 600,00 lei***

1013/07552/0911/8802/00199/300 cod ECO 222130 suma de ***408 000,00 lei***

1013/07552/0911/8802/00448/300 cod ECO 222130 suma de ***219 600,00 lei***

3. Contabilitatea Primăriei or. Durleşti va rectifica bugetul oraşului Durleşti pentru anul 2022, pornind de la prevederile prezentei decizii.

4.Controlul asupra executării prezentei Decizii se atribuie Primarului or.Durleşti dna Eleonora Şaran.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev nr. 3, mun. Chişinău, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Avizul comisiei buget-finanţe - pozitiv

5.6.1 Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate asupra terenului

Examinînd cererea nr. 191/22 din 23.03.2022 a cet. [redacted] conform datelor din registrul bunurilor imobile a Departamentului Cadastru al ASP, în temeiul art. 117-165 Cod Administrativ; art. 10, art. 11, art. 20, art. 46 al Codului Funciar nr. 828 din 25.12.1991 şi a art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administraţia publică locală", Consiliul or. Durleşti, **DECIDE:**

1. A autentifica cet. [redacted] dreptul de proprietate, cu eliberarea „Titlului de autentificare a dreptului deţinător de teren", asupra terenului nr. cadastral 0121105[redacted] cu suprafata totală de 0,0703 ha., destinatia „pentru constructii", amplasat pe adresa or. Durleşti, str.[redacted]

2. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrare în Registrul Bunurilor Imobile, Departamentul Cadastral al Agenţiei Servicii Publice.

3. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durleşti, dna Eleonora Şaran.

4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev, 3, mun. Chişinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

5 . Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev nr. 3, mun. Chişinău, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Avizul comisiei juridice - pozitiv

5.6.2 Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate asupra terenului

Examinînd cererea nr. 1211/22 din 23.03.2022 a cet. [redacted], conform datelor din registrul bunurilor imobile a Departamentului Cadastru al

ASP, în temeiul art. 117-165 Cod Administrativ; art. 10, art. 11, art. 20, art. 46 al Codului Funciar nr. 828 din 25.12.1991 şi a art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administraţia publică locală", Consiliul or. Durleşti, **DECIDE:**

1. A înregistra dreptul de proprietate după APL Durleşti asupra terenului cu nr. cadastral 0121108[redacted] cu suprafaţa de 0,0702 ha., destinaţia pentru construcţii, amplasat pe adresa or. Durleşti, str. [redacted]

2. A autentifica cet. [redacted] dreptul de proprietate, cu eliberarea „Titlului de autentificare a dreptului deţinător de teren", asupra terenului nr. cadastral 0121108[redacted] cu suprafata totală de 0,0702 ha., destinatia: „pentru constructii", amplasat pe adresa: or. Durleşti, str. [redacted]

3. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrare în Registrul Bunurilor Imobile, Departamentul Cadastral al Agenţiei Servicii Publice.

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durleşti, dna Eleonora Şaran.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev, 3, mun. Chişinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

6 . Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev nr. 3, mun. Chişinău, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Avizul comisiei juridice - pozitiv

5.6.3 Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate asupra terenului

Examinând cererea nr. 764/21 din 17.02.2021 a cet. [redacted] şi cet. [redacted] datelor din registrul bunurilor imobile a Departamentului Cadastru al ASP, în temeiul art. 10, art. 11, art. 46 al Codului Funciar nr. 828 din 25.12.1991 şi a art.14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administraţia publică locală", Consiliul or. Durleşti, **DECIDE**:

1. Se autentifică cet. [redacted] dreptul de proprietate asupra 16,75% (ceea ce constituie 0,0175 ha.) din terenul cu nr. cadastral 0121112.[redacted] cu suprafaţa totală de 0,1045 ha., destinaţia: „pentru construcţii", amplasat pe adresa or. Durleşti, str. [redacted], pe care se află cota-parte din construcţii - proprietatea cet. [redacted]

2. A elibera cet. [redacted] „Titlu de autentificare a dreptului deţinătorului de teren" asupra 16,75% (ceea ce constituie 0,0175 ha) din terenul cu nr. cadastral 0121112.0246, cu suprafata totală de 0,1045 ha, destinaţia: „pentru construcţii", amplasat pe adresa: or. Durleşti, str. [redacted].

3. Se autentifică cet. [redacted] dreptul de proprietate asupra 16,75% (ceea ce constituie 0,0175 ha) din terenul cu nr. cadastral 0121112[redacted], cu suprafaţa totală de 0,1045 ha., destinaţia: „pentru construcţii", amplasat pe adresa: or. Durleşti, str. [redacted], pe care se află cota-parte din construcţii - proprietatea cet.[redacted]

4. A elibera cet. [redacted] „Titlu de autentificare a dreptului deţinătorului de teren" asupra 16,75% (ceea ce constituie 0,0175 ha) din terenul cu

nr. cadastral 0121112.[redacted], cu suprafata totală de 0,1045 ha, destinatia: „pentru construcții", amplasat pe adresa: or. Durleşti, str.[redacted]

5. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrarea proprietății cet. Beleniuc Irina şi cet. [redacted] în Registrul Bunurilor Imobile, Departamentul Cadastru al Agenției Servicii Publice.

6. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durleşti, dna Eleonora Şaran.

7. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev nr. 3, mun. Chişinău, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Avizul comisiei funciare (71) – pozitiv

5.6.4 Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate asupra terenului Examinînd cererea nr. 328/21 din 25.01.2021 a cet.[redacted] şi [redacted] cet. [redacted] datelor din registrul bunurilor imobile a Departamentului Cadastru a ASP, în temeiul art.10, art. 11, art. 46 al Codul Funciar nr. 828 din 25.12.1991 şi a art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală", Consiliul or. Durleşti, **DECIDE:**

1. Se autentifică cet. [redacted] dreptul de proprietatea asupra 12/49 (ceea ce constitue 0,0142 ha.) din terenul cu nr. cadastral 0121118.[redacted] cu suprafața totală de 0,058 ha., destinația: „pentru construcții", amplasat pe adresa: or. Durleşti, str.[redacted], pe care se află cota parte din construcții-proprietatea cet.[redacted].

2. A elibera cet. [redacted] „Titlu de autentificare a dreptului deținător de teren" asupra 12/49 din terenul cu nr. cadastral 0121118.[redacted] cu suprafata totală de 0,058 ha., destinatia: „pentru constructii", amplasat pe adresa: or. Durleşti, str. [redacted], pe care se află cota parte din construcții - proprietatea cet.[redacted]

3.Se autentifică cet. [redacted] dreptul de proprietatea asupra 2/7 (ceea ce constitue 0,0166 ha.) din terenul cu nr. cadastral 0121118.[redacted] cu suprafața totală de 0,058 ha, destinația: „pentru construcții", amplasat pe adresa: or. Durleşti, str. [redacted], pe care se află cota parte din construcții-proprietatea cet. [redacted]

4. A elibera cet. [redacted] „Titlu de autentificare a dreptului deținător de teren" asupra 2/7 din terenul cu nr. cadastral 0121118.[redacted] cu suprafata totală de 0,058 ha., destinatia pentru constructii, amplasat pe adresa or. Durleşti, str. [redacted], pe care se află cota parte din construcții - proprietatea cet.[redacted]

5. Se autentifică cet. [redacted] dreptul de proprietatea asupra 23/98 (ceea ce constitue 0,0136 ha.) din teren cu nr. cad. 0121118.[redacted], cu suprafața totală de 0,058 ha, destinația: „pentru construcții", amplasat pe adresa or. Durleşti, str.[redacted], pe care se află cota parte din construcții-proprietatea cet.[redacted]

6. A elibera cet. [redacted] „Titlu de autentificare a dreptului deținător de teren" asupra 23/98 din terenul cu nr. cadastral 0121118.[redacted] cu

suprafata totală de 0,058 ha, destinatia: „pentru constructii", amplasat pe adresa: or. Durleşti, str. [redacted], pe care se află cota parte din construcții - proprietatea cet. [redacted].

7. Se autentifică cet. [redacted] dreptul de proprietatea asupra 23/98 (ceea ce constituc 0,0136 ha.) din terenul cu nr. cadastral 0121118.[redacted] cu suprafața totală de 0,058 ha., destinația: „pentru construcții", amplasat pe adresa or. Durleşti, str. [redacted] pe care se află cota parte din construcții-proprietatea cet. [redacted].

8. A elibera cet. [redacted] „Titlu de autentificare a dreptului deținător de teren" asupra 23/98 din terenul cu nr. cadastral 0121118[redacted] cu suprafata totală de 0,058 ha., destinatia pentru constructii, amplasat pe adresa or. Durleşti, str. [redacted], pe care se află cota parte din construcții - proprietatea cet. [redacted].

9. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrare în Registrul Bunurilor Imobile, Departamentul Cadastral al Agenției Servicii Publice.

10. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durleşti, dna Eleonora Şaran.

11 . Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev nr. 3, mun. Chişinău, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Avizul comisiei funciare (30) – pozitiv

5.6.5 Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate asupra terenului

Examinînd cererea nr. 2670/21 din 31.05.2021 a cet. [redacted], conform datelor din registrul bunurilor imobile a Departamentului Cadastru al ASP, în temeiul art. 117-165 Cod Administrativ; art. 10, art. 11, art. 20, art. 46 al Codului Funciar nr. 828 din 25.12.1991 şi art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală", Consiliul or. Durleşti, **DECIDE:**

1. A autentifica, cet. [redacted] dreptul de proprietate, asupra 30,66 % ceea ce constituie 0,07 ha., din terenul cu nr. cadastral 0121110.[redacted] cu suprafata totală de 0,2283 ha., destinatia „pentru constructii", amplasat pe adresa or. Durleşti, str. [redacted] proprietate a APL Durleşti,

2. A autentifica după APL Durleşti dreptul de proprietate, asupra 69,34% ceea ce constituie 0,1583 ha., din terenul cu nr. cadastral 0121110[redacted] cu suprafata totală de 0,2283 ha. APL Durleşti.

3. A permite cet.[redacted] eliberarea Titlului de autentificare a dreptului deținător de teren, conform prevederilor pct. 1 şi 2 a prezentei decizii.

4. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrare în Registrul Bunurilor Imobile, Departamentul Cadastral al Agenției Servicii Publice.

5. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durleşti, dna Eleonora Şaran.

6. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev, 3, mun. Chişinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

5.7 Cu privire la corectarea erorilor comise în procesul de privatizare masivă

În temeiul cererii cet. [redacted] nr. 1528/22 din 12.04.2022, actelor prezentate, în conformitate cu art. 117-165 Cod Administrativ; art. 14 alin. (2) literele *b)* şi *d)* a Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administraţia publică locală", articolul 54 alineatul (4) litera *a* din Regulamentul privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 437/2019, Consiliul or. Durleşti, **DECIDE:**

1. Se constată eroarea comisă în procesul înregistrării massive „pămînt" efectuate în or. Durleşti (anii 1999-2003), la emiterea titlului de autenitificare a dreptului deţinătorului de teren pe numele cet. [redacted] cu nr. cadastral 0121204[redacted] asupra lotului de teren amplasat în extravilanul or. Durleşti.

2. Departamentul Cadastral al Agenţiei Servicii Publice, va opera modificări în Registrul Bunurilor Imobile şi în baza de date ELO, cu privire la dreptul de proprietate asupra terenului cu nr. cadastral 0121204[redacted] cu suprafaţa de 0,1539 ha. amplasat în extravilanul or. Durleşti după cet. Pruteanu Ion Ion domiciliat în or. Durleşti str. [redacted] a.n. [redacted] IDNP [redacted].

3. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durleşti, dna Eleonora Şaran.

4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev, 3, mun. Chişinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

5 . Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev nr. 3, mun. Chişinău, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Avizul comisiei juridice - pozitiv

5.8 Cu privire la prelungirea denumirii arterei de circulaţie

Examinând cererea cu nr. 2048/22 din 18.05.2022 şi actele prezentate de cet. [redacted] cu adresa de domiciliu str. [redacted] or. Durleşti, privind şi prelungirea denumirii arterei de circulaţie a străzii Gr. Vieru, or. Durleşti, în conformitate cu prevederile legii cu privire la sistemul de adrese nr.151 din 14.07.2017 şi ale Regulamentului cu privire la atribuirea, schimbarea denumirii arterelor de circulaţie şi/sau a zonelor de circulaţie publică şi numerotarea obiecţiilor adresabile, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.1518 din 17.12.2003 în conformitate cu prevederile art.117-165 Cod Administrativ şi art. 14, alin. (1), (2) lit.s), art.19 alin. (4) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administraţia publică locală", Consiliul or. Durleşti, **DECIDE:**

1. Se prelungeşte denumirea arterei de circulaţie a străzii Grigore Vieru, or. Durleşti, către bunurile imobile cu statutul cărora a fost modificat „sub construcţie" la terenurile cu numerele cadastrale 0121201[redacted], 0121201[redacted], 0121201[redacted], 0121201[redacted], conform anexei nr.1 la prezenta decizie.

2. Agenția Servicii Publice va înregistra și actualiza datele cu privire la planul de adrese al or. Durleşti.

3. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durleşti, dnei Eleonora Şaran.

4. . Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev nr. 3, mun. Chişinău, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Avizul comisiei amenajare - pozitiv

Secretarul Consiliului or. Durleşti a adus la cunoştinţa consilierilor despre nota informativă** asupra cazului de necontrasemnare a deciziei Consiliului or. Durleşti **nr. 3.4.4 din 06.04.2022 Cu privire la vînzarea – cumpărarea surplusului de teren nu a fost contrasemnată de către secretarul consiliului din motivul că lipseşte Actul de imposibilitate a formării bunului imobil, benificiarul a fost anunţat despre necesitatea prezentării actului, dar pînă în present nu l-a prezentat

***Conform Legii nr.** 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administraţia publică locală"**Articolul 20 al.** (2) În cazul în care secretarul consiliului consideră că decizia consiliului este ilegală, el este în drept să nu o contrasemneze şi să solicite consiliului reexaminarea acestei decizii.*

5.9.1 Cu privire la vînzarea – cumpărarea surplusului de teren

Examinînd cererile nr. 5400/21 din 29.10.2021 a cet. [redacted] şi nr. 5401/21 din 29.10.2021 a cet. [redacted] în temeiul art. 4 (10) al Legii nr. 1308 din 25.07.1997 „Privind preţul normativ şi modul de vînzare-cumpărare a pămîntului" şi a art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administraţia publică locală", Consiliul or. Durleşti, **DECIDE:**

1. A permite cet. [redacted] vînzarea-cumpărarea surplusului de teren în mărime de 18,51 % (ceea ce constitue 0,0159 ha.), proprietatea APL Durleşti, din terenul cu nr. cadastral 0121119[redacted] cu suprafata de 0,0859 ha., destinatia pentru constructii, amplasat pe adresa or. Durleşti str. [redacted], ca teren pe lîngă casa în următoarele cotele:

cet. [redacted] – 9,255% (ceea ce constitue 0,00795 ha)

cet. [redacted] – 9,255% (ceea ce constitue 0,00795 ha)

2.Contabilitatea Primăriei or. Durleşti v-a perfecta borderoul de calcul cetăţenilor [redacted] în baza Legii R. Moldova nr. 1308-XIII din 25.07.1997 „Privind preţul normativ şi modul de vînzare-cumpărare a pămîntului", ţinînd cont de toate modificările şi completările la aceasta.

3. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrare în Registrul Bunurilor Imobile, Departamentul Cadastral al Agenţiei Servicii Publice.

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durleşti, dna Eleonora Şaran.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev, 3, mun. Chişinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Secretarul Consiliului or. Durleşti a adus la cunoştinţa consilierilor despre nota informativă** asupra cazului de necontrasemnare a deciziei Consiliului or. Durleşti **nr. 3.4.7 din 06.04.2022 Cu privire la vînzarea – cumpărarea surplusului de teren nu a fost contrasemnată de către secretarul consiliului din motivul că lipseşte Actul de imposibilitate a formării bunului imobil, benificiarul a fost anunţat despre necesitatea prezentării actului, dar pînă în present nu l-a prezentat

***Conform Legii nr.** 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administraţia publică locală"**Articolul 20 al.** (2) În cazul în care secretarul consiliului consideră că decizia consiliului este ilegală, el este în drept să nu o contrasemneze şi să solicite consiliului reexaminarea acestei decizii.*

5.9.2 Cu privire la vînzarea –cumpărarea surplusului de teren

Examinînd cererea nr. 3493/21 din 09.07.2021 a cet. [redacted] în temeiul art. 4 (10) al Legii nr. 1308 din 25.07.1997 „Privind preţul normativ şi modul de vînzare-cumpărare a pămîntului"şi art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administraţia publică locală", Consiliul or. Durleşti, **DECIDE:**

1. A permite cet. [redacted] vînzarea-cumpărarea cotei parţi a surplusului de teren în mărime de 14,53 % ceea ce constitue 0,0119 ha, din terenul cu nr. cadastral 0121110[redacted] cu suprafata totală de 0,0819 ha., proprietatea APL Durleşti, destinatia pentru constructii, amplasat pe adresa or. Durleşti, str[redacted], ca teren pe lîngă casa.

2.Contabilitatea Primăriei or. Durleşti v-a perfecta borderoul de calcul cet. [redacted], în baza Legii R. Moldova nr. 1308-XIII din 25.07.1997 „Privind preţul normativ şi modul de vînzare-cumpărare a pămîntului", ţinînd cont de toate modificările şi completările la aceasta.

3. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrare în Registrul Bunurilor Imobile, Departamentul Cadastral al Agenţiei Servicii Publice.

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durleşti, dna Eleonora Şaran.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev, 3, mun. Chişinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Secretarul Consiliului or. Durleşti a adus la cunoştinţa consilierilor despre nota informativă** asupra cazului de necontrasemnare a deciziei Consiliului or. Durleşti **nr. 3.4.8 din 06.04.2022 Cu privire la vînzarea – cumpărarea surplusului de teren nu a fost contrasemnată de către secretarul consiliului din motivul că lipseşte Actul de imposibilitate a formării bunului imobil, beneficiarul a fost anunţat despre necesitatea prezentării actului, dar pînă în present nu l-a prezentat

***Conform Legii nr.** 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administraţia publică locală"**Articolul 20 al.** (2) În cazul în care secretarul consiliului consideră că decizia consiliului este ilegală, el este în drept să nu o contrasemneze şi să solicite consiliului reexaminarea acestei decizii.*

5.9.3 Cu privire la vînzarea – cumpărarea surplusului de teren

Precăutînd cererea nr. 2166/21 din 05.05.2021 a cet. [redacted], în temeiul art. 4 (10) a Legii nr. 1308 din 25.07.1997 „Privind preţul normativ şi modul de vînzare-cumpărare a pămîntului" şi a art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administraţia publică locală", Consiliul or. Durleşti, DECIDE:

1. A permite cet. [redacted] vînzarea-cumpărarea surplusului de teren în mărime de 37,04 % ceea ce constitue 0,0353 ha., din terenul cu nr. cadastral 0121102.[redacted], cu suprafata totală de 0,0953 ha, proprietatea APL Durleşti, destinatia pentru constructii, amplasat pe adresa or. Durleşti str. [redacted] ca teren de pe lîngă casă.

2.Contabilitatea Primăriei or. Durleşti v-a perfecta borderoul de calcul cet. [redacted], în baza Legii R.Moldova nr.1308-XIII din 25.07.1997 „Privind preţul normativ şi modul de vînzare-cumpărare a pămîntului", ţinînd cont de toate modificările şi completările la aceasta.

3. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrare în Registrul Bunurilor Imobile, Departamentul Cadastral al Agenţiei Servicii Publice.

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durleşti, dna Eleonora Şaran.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev, 3, mun. Chişinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Secretarul Consiliului or. Durleşti a adus la cunoştinţa consilierilor despre nota informativă** asupra cazului de necontrasemnare a deciziei Consiliului or. Durleşti **nr. 3.4.12 din 06.04.2022 Cu privire la vînzarea – cumpărarea surplusului de teren nu a fost contrasemnată de către secretarul consiliului din motivul că lipseşte Actul de imposibilitate a formării bunului imobil, beneficiarul a fost anunţat despre necesitatea prezentării actului, dar pînă în present nu l-a prezentat

***Conform Legii nr.** 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administraţia publică locală"**Articolul 20 al.** (2) În cazul în care secretarul consiliului consideră că decizia consiliului este ilegală, el este în drept să nu o contrasemneze şi să solicite consiliului reexaminarea acestei decizii.*

5.9.4 Cu privire la vînzarea –cumpărarea surplusului de teren

Examinînd cererea nr. 6120/21 din 10.12.2021 a cet. [redacted] şi a cet. [redacted], în temeiul art.4 (10) al Legii nr. 1308 din 25.07.1997 „Privind preţul normativ şi modul de vînzare-cumpărare a pămîntului şi art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administraţia publică locală", Consiliul or. Durleşti, **DECIDE:**

1. A permite cet. [redacted] vînzarea-cumpărarea surplusului de teren în mărime de 26,7 % (ceea ce constitue 0,0255 ha.), proprietatea APL Durleşti, din terenul cu nr. cadastral 0121118[redacted] cu suprafata totală de 0,0955 ha., destinatia pentru constructii, amplasat pe adresa or. Durleşti str. [redacted], ca teren pe lîngă casa în următoarele cote:

cet. [redacted] 3,35% (ceea ce constitue 0,01275 ha.)

cet. [redacted] – 13,35% (ceea ce constitue 0,01275 ha.).

2.Contabilitatea Primăriei or. Durleşti v-a perfecta borderoul de calcul cet. [redacted] în baza Legii R.Moldova nr.1308-XIII din 25.07.1997 „Privind preţul normativ şi modul de vînzare-cumpărare a pămîntului", ţinînd cont de toate modificările şi completările la aceasta.

3. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrare în Registrul Bunurilor Imobile, Departamentul Cadastral al Agenţiei Servicii Publice

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durleşti, dna Eleonora Şaran.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev, 3, mun. Chişinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Secretarul Consiliului or. Durleşti a adus la cunoştinţa consilierilor despre nota informativă** asupra cazului de necontrasemnare a deciziei Consiliului or. Durleşti **nr. 3.4.13 din 06.04.2022 Cu privire la vînzarea – cumpărarea surplusului de teren nu a fost contrasemnată de către secretarul consiliului din motivul că lipseşte Actul de imposibilitate a formării bunului imobil, beneficiarul a fost anunţat despre necesitatea prezentării actului, dar pînă în present nu l-a prezentat; despre prevederile art. 10/1 a Legii parlamentului nr. 436/2006 (Asigurarea evidenţei actelor APL) precum şi încălcarea prevederilor art. 10 a Legii parlamentului nr. 239/2008 (Accesul la proiectele de decizii) privind obligativitatea publicării proiectelor de decizie pe pagina web oficială a autorităţii publice

***Conform Legii nr.** 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administraţia publică locală"**Articolul 20 al.** (2) În cazul în care secretarul consiliului consideră că decizia consiliului este ilegală, el este în drept să nu o contrasemneze şi să solicite consiliului reexaminarea acestei decizii.*

5.9.5 Cu privire la vînzarea –cumpărarea surplusului de teren

Examinînd cererea nr. 6228/21 din 16.12.2021 a cet. [redacted] în temeiul art. 4 (10) al Legii nr. 1308 din 25.07.1997 „Privind preţul normativ şi modul de vînzare-cumpărare a pămîntului" şi a art.14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administraţia publică locală", Consiliul or. Durleşti, **DECIDE:**

1. A permite cet. [redacted] vînzarea-cumpărarea surplusului de teren în mărime de 1/2 (ceea ce constitue 0,0286 ha.), proprietatea APL Durleşti din terenul cu nr. cadastral 0121116.[redacted], cu suprafata totală de 0,0572 ha., destinatia pentru constructii, amplasat pe adresa or. Durleşti, str. [redacted], ca teren pe lîngă casa.

2. Contabilitatea Primăriei or. Durleşti v-a perfecta borderoul de calcul cet. [redacted], în baza Legii R. Moldova nr. 1308-XIII din 25.07.1997 „Privind preţul normativ şi modul de vînzare-cumpărare a pămîntului", ţinînd cont de toate modificările şi completările la aceasta.

3. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrare în Registrul Bunurilor Imobile, Departamentul Cadastral al Agenţiei Servicii Publice.

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durleşti, dna Eleonora Şaran.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev, 3, mun. Chişinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul comisiei funciare (72) – pozitiv (repetat)

5.9.6 Cu privire la vânzarea –cumpărarea surplusului de teren

Examinând cererea nr. 745/22 din 23.02.2022, a minorului [redacted] în numele căruia acţionează reprezentanţii legali-părinţii, cet. [redacted], în temeiul art. 4 (10) al Legii nr. 1308 din 25.07.1997 „Privind preţul normativ şi modul de vânzare-cumpărare a pământului" şi art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administraţia publică locală", Consiliul or. Durleşti, **DECIDE:**

1. A permite minorului [redacted], în numele căruia acţionează reprezentanţii legali-părinţii, cet [redacted] vânzarea-cumpărarea surplusului de teren de 10,71 % (ceea ce constituie 0,0072 ha), proprietatea APL Durleşti, din terenul cu nr. cadastral 0121102.[redacted], cu suprafata totală de 0,0672 ha., destinaţia „pentru construcţii", amplasat pe adresa: or. Durleşti, str. [redacted], la preţ normativ.

2. Contabilitatea Primăriei or. Durleşti va perfecta borderoul de calcul minorului [redacted] în numele căruia acţionează reprezentanţii legali-părinţii, ce[redacted], în baza Legii R. Moldova nr. 1308-XIII din 25.07.1997, privind preţul normativ şi modul de vânzare-cumpărare a pământului, ţinând cont de toate modificările şi completările la aceasta.

3. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrare în Registrul Bunurilor Imobile, Departamentul Cadastru al Agenţiei Servicii Publice.

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durleşti, dna Eleonora Şaran.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev nr. 3, mun. Chişinău, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Avizul comisiei funciare (71) – pozitiv

5.9.7 Cu privire la vânzarea –cumpărarea surplusului de teren

Examinând cererea nr. 886/22 din 03.03.2022, a cet. [redacted], în temeiul art. 4 (10) al Legii nr. 1308 din 25.07.1997, „Privind preţul normativ şi modul de vânzare-cumpărare a pământului" şi art.14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administraţia publică locală", Consiliul or. Durleşti, **DECIDE:**

1. A permite cet. [redacted] vânzarea-cumpărarea surplusului de teren de 16.86 % (ceea ce constituie 0,0142 ha), proprietatea APL Durleşti, din terenul cu nr. cadastral 0121108[redacted] cu suprafata de 0,0842 ha, destinaţia:„pentru constructii", amplasat pe adresa: or. Durleşti, str. [redacted], ca „teren pe lângă casă".

2.Contabilitatea Primăriei or.Durleşti v-a perfecta borderoul de calcul cet. [redacted], în baza Legii R. Moldova nr. 1308-XIII din 25.07.1997 „Privind preţul normativ şi modul de vînzare-cumpărare a pămîntului", ţinînd cont de toate modificările şi completările la aceasta.

3. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrare în Registrul Bunurilor Imobile Departamentul Cadastral al Agenţiei Servicii Publice.

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durleşti, dna Eleonora Şaran.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev nr. 3, mun. Chişinău, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Avizul comisiei funciare (71) – pozitiv

5.9.8 Cu privire la vânzarea –cumpărarea surplusului de teren

Examinând cererea nr. 1214/22 din 23.02.2022 a cet. [redacted] şi cet. [redacted] (prin procură cet. [redacted], în temeiul art. 4 (10) al Legii nr. 1308 din 25.07.1997 „Privind preţul normativ şi modul de vânzare-cumpărare a pământului" şi art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administraţia publică locală", Consiliul or. Durleşti, **DECIDE:**

1. Se autentifică, cet. [redacted] dreptul de proprietate asupra 8,0 % (ceea ce constituie 0,015 ha.) din terenul cu nr. cadastral 0121111[redacted], cu suprafaţa totală de 0,1874 ha., destinaţia „pentru construcţii", amplasat pe adresa: or. Durleşti, str. [redacted], pe care se află construcţii - proprietatea cet. [redacted]

2. A elibera cet. [redacted] „Titlu de autentificare a dreptului deţinătorului de teren" asupra 8,0 % (ceea ce constituie 0,015 ha.) din terenul nr. cadastral 0121111[redacted], cu suprafata totală de 0,1874 ha., destinatia „pentru construcţii", amplasat pe adresa: or. Durleşti, str. [redacted]

3. Se autentifică, cet. [redacted] dreptul de proprietate asupra 29,35 % (ceea ce constitue 0,055 ha.) din terenul cu nr. cadastral 0121111.[redacted], cu suprafaţa totală de 0,1874 ha, destinaţia „pentru construcţii", amplasat pe adresa: or. Durleşti, str. [redacted], pe care se află construcţii -proprietatea cet. [redacted]

4. A elibera cet. [redacted] „Titlu de autentificare a dreptului deținătorului de teren" asupra 29,35% (ceea ce constituie 0,055 ha.) din terenul nr. cadastral 0121111[redacted] cu suprafața totală de 0,1874 ha., destinația „pentru constructii", amplasat pe adresa or. Durleşti, str. [redacted].

5. A permite, cet. [redacted], vânzarea-cumpărarea surplusului de teren, de 25,3 % (ceea ce constituie 0,0474 ha.), proprietatea APL Durleşti, (după îndeplinirea pct.1 şi pct. 2 a prezentei decizii), din terenul cu nr. cadastral 0121119[redacted] cu suprafata totală de 0,1874 ha., destinatia „pentru constructii", amplasat pe adresa: or. Durleşti, str.[redacted], ca „teren pe lângă casă", în următoarele cote:

- cet. [redacted] - 1/2 (ce constituie 0, 0237 ha.)
- cet. [redacted] – 1/2 (ce constituie 0,0237 ha.)

6. Contabilitatea Primăriei or. Durleşti va perfecta borderoul de calcul cet. [redacted] în baza Legii R. Moldova nr. 1308-XIII din 25.07.1997, „Privind preţul normativ şi modul de vânzare-cumpărare a pământului", ţinînd cont de toate modificările şi completările la aceasta.

7. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrare în Registrul Bunurilor Imobile, Departamentul Cadastru al Agenţiei Servicii Publice

8. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durleşti, dna Eleonora Şaran.

9. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev nr. 3, mun. Chişinău, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Avizul comisiei funciare (68) – pozitiv

5.9.9 Cu privire la vînzarea –cumpărarea surplusului de teren

Examinînd cererea nr. 806/20 din 02.03.2020 a cet. [redacted], în temeiul art. 4 (10) al Legii nr. 1308 din 25.07.1997 „Privind preţul normativ şi modul de vînzare-cumpărare a pămîntului" şi art.14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 **„Privind** administraţia publică locală", Consiliul or. Durleşti, DECIDE:

1. A permite cet. [redacted] vînzarea-cumpărarea surplusului de teren în mărime de 53,76 % (ceea ce constitue 0,0651 ha.), proprietatea APL Durleşti din terenul cu nr. cadastral 0121118[redacted] cu suprafata totală de 0,1211 ha., destinatia pentru constructii, amplasat pe adresa: or. Durleşti str[redacted], ca teren pe lingă casa.

2.Contabilitatea centralizată a Primăriei or. Durleşti v-a perfecta borderoul de calcul cet. [redacted] în baza Legii R. Moldova nr. 1308-XIII din 25.07.1997 privind preţul normativ şi modul de vînzare-cumpărare a pămîntului ţinînd cont de toate modificările şi completările la aceasta.

3. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrare în Registrul Bunurilor Imobile, Departamentul Cadastral al Agenţiei Servicii Publice

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durleşti, dna Eleonora Şaran.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev nr. 3, mun. Chişinău, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Avizul comisiei funciare (46) – pozitiv

5.9.10 Cu privire la vînzarea –cumpărarea surplusului de teren

Examinînd cererea nr. 951/22 din 09.03.2022 a cet. [redacted], în temeiul art. 4 (10) al Legii nr. 1308 din 25.07.1997 privind „Preţul normativ şi modul de vînzare-cumpărare a pămîntului" şi a art.14 din Legea nr.436-XVI din 28.12.2006 „Privind administraţia public locală", Consiliul or. Durleşti, **DECIDE:**

1. A permite cet. [redacted] vînzarea-cumpărarea 59,02 % (ceea ce constitue 0,1008 ha.) , proprietatea APL Durleşti din terenul cu nr. cadastral 0121111[redacted] cu suprafata totală de 0,1708 ha., destinatia „pentru constructii", amplasat pe adresa or. Durleşti str. [redacted] ca teren pe lîngă casa.

2. Contabilitatea Primăriei or. Durleşti v-a perfecta borderoul de calcul cet. [redacted] în baza Legii R. Moldova nr. 1308-XIII din 25.07.1997 „Privind preţul normativ şi modul de vînzare-cumpărare a pămîntului, ţinînd cont de toate modificările şi completările la aceasta.

3. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrare în Registrul Bunurilor Imobile, Departamentul Cadastral al Agenţiei Servicii Publice.

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durleşti, dna Eleonora Şaran.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev nr. 3, mun. Chişinău, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Avizul comisiei funciare – pozitiv

5.9.11 Cu privire la vînzarea –cumpărarea surplusului de teren

Examinînd cererea nr. din 16.12.2021 a cet. [redacted], în temeiul art. 4 (10) al Legii nr. 1308 din 25.07.1997 „Privind preţul normativ şi modul de vînzare-cumpărare a pămîntului" şi a art.14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administraţia publică locală", Consiliul or. Durleşti, **DECIDE:**

1. A permite cet. [redacted] vînzarea-cumpărarea a 31,1% de teren (ceea ce constitue 0,0316 ha), proprietatea APL Durleşti din terenul cu nr. cadastral 0121109[redacted] cu suprafata totală de 0,1016 ha., destinatia: „pentru constructii", amplasat pe adresa: or. Durleşti str. [redacted], ca teren pe lîngă casa.

2. Contabilitatea Primăriei or. Durleşti v-a perfecta borderoul de calcul cet. [redacted], în baza Legii R.Moldova nr. 1308-XIII din 25.07.1997 „Privind preţul normativ şi modul de vînzare-cumpărare a pămîntului", ţinînd cont de toate modificările şi completările la aceasta.

3. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrare în Registrul Bunurilor Imobile, Departamentul Cadastral al Agenţiei Servicii Publice.

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durleşti, dna Eleonora Şaran.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev nr. 3, mun. Chişinău, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Avizul comisiei funciare (72) – pozitiv

5.9.12 Cu privire la vînzarea –cumpărarea surplusului de teren

Examinînd cererea nr. 3015/21 din 15.06.2021 a cet. [redacted] domiciliată în or. Durleşti str. [redacted], având în vedere Decizia Consiliul or. Durleşti nr. 5.7.5 din 15.12.2020, contractul de vânzare-cumpărare nr. 1-233 din 24.11.2021 în temeiul art. 4(10) al Legii nr. 1308 din 25.07.1997 „Privind preţul normativ şi modul de vînzare cumpărare a pămîntului" art. 117-165 Cod Administrativ şi a art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administraţia publică locală", Consiliul or. Durleşti, DECIDE:

1. Se abrogă Decizia Consiliului oraşului Durleşti nr. 5.7.5 din 15.12.2020.

2. A permite cet. [redacted] vînzarea-cumpărarea surplusului de teren în mărime de 0,0297 ha., ceea ce constitue 29,79 %, proprietatea APL Durleşti, din terenul cu nr. cadastral 0121115.[redacted] destinatia pentru constructii, cu suprafaţa totală de 0,0997 ha., amplasat pe adresa or. Durleşti str. [redacted] ca teren pe lingă casă.

3.Contabilitatea Primăriei or. Durleşti v-a perfecta borderoul de calcul cet. Roşca Cristina, în baza Legii R.Moldova nr. 1308-XIII din 25.07.1997 „Privind preţul normativ şi modul de vînzare-cumpărare a pămîntului", ţinînd cont de toate modificările şi completările la aceasta.

4. Juristul Primăriei va asigura întocmirea contractului de vînzare-cumpărare.

5. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrarea în Registrul Bunurilor Imobile al Departamentului Cadastral al Agenţiei Servicii Publice..

6. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durleşti, dna Eleonora Şaran.

7. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev, 3, mun. Chişinău în termen de 30 zile de la data comunicării

Avizul comisiei juridice - pozitiv

5.9.13 Cu privire la vînzarea –cumpărarea surplusului de teren

Examinînd cererea nr. 3166/21 din 23.06.2021 a cet. [redacted], în temeiul art. 4 (10) al Legii nr. 1308 din 25.07.1997 privind „ Preţul normativ şi modul de vînzare-cumpărare a pămîntului" şi a art.14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 **„Privind** administraţia publică locală", Consiliul or. Durleşti, **DECIDE:**

1. A permite cet. [redacted] vînzarea-cumpărarea 54,52% (ceea ce constitue 0,084 ha.), proprietatea APL Durleşti din terenul cu nr. cadastral 012116.0255 cu suprafata totală de 0,1539 ha., destinatia: „pentru constructii", amplasat pe adresa or. Durleşti str[redacted], ca teren pe lîngă casa.

2. Contabilitatea Primăriei or. Durleşti v-a perfecta borderoul de calcul cet. [redacted] în baza Legii R. Moldova nr. 1308-XIII din 25.07.1997 privind preţul normativ şi modul de vînzare-cumpărare a pămîntului, ţinînd cont de toate modificările şi completările la aceasta.

3. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrare în Registrul Bunurilor Imobile, Departamentul Cadastral al Agenţiei Servicii Publice.

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durleşti, dna Eleonora Şaran.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării

Avizul comisiei funciare – pozitiv

5.9.14 Cu privire la vînzarea –cumpărarea surplusului de teren

Examinând cererea nr. 3232/21 din 25.06.2021 a cet. [redacted], cet. [redacted], în temeiul art.4 (10) al Legii nr. 1308 din 25.07.1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului și a art.14 din Legea nr.436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală", Consiliul or. Durleşti, **DECIDE**:

1. A permite cet. [redacted] și cet. [redacted] vânzarea-cumpărarea surplusului de teren de 9,21 % ce constituie 0,0071 ha, din terenul cu nr. cadastral 0121117347 cu suprafața totală de 0,0771 ha, proprietatea APL Durleşti, destinația pentru construcții, amplasat pe adresa or. Durleşti strada Boris Glavan, nr. 4, dupa cum urmează:

[redacted],07% ceea ce constituie 0,00236 ha

[redacted] ceea ce constituie 0,00236 ha

[redacted]3,07% ceea ce constituie 0,00236 ha

2. Contabilitatea centralizată a Primăriei or. Durleşti v-a perfecta borderoul de calcul cet. [redacted] în baza Legii R.Moldova nr.1308-XIII din 25.07.1997 privind prețul normativ și modul de vînzare-cumpărare a pămîntului ținînd cont de toate modificările și completările la aceasta.

3. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrare în Registrul Bunurilor Imobile, Departamentul Cadastral al Agenției Servicii Publice

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durleşti, dna Eleonora Şaran.

5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii acesteia în Registrul de stat al actelor locale și poate fi atacată în Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul comisiei de specialitate (Comisia amenajare a teritoriului): POZITIV

5.9.15 Cu privire la vînzarea –cumpărarea surplusului de teren

Examinînd cererea nr. 4546/21 din 14.09.2021 a cet. [redacted] și cet. [redacted] în temeiul art. 4 (10) al Legii nr. 1308 din 25.07.1997 „Privind prețul normativ și modul de vînzare-cumpărare a pămîntului", art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 **„Privind** administrația publică locală", Consiliul or. Durleşti, **DECIDE:**

1. A permite cet. [redacted] vînzarea-cumpărarea 39,76 % de teren (ceea ce constitue 0,0462 ha.), proprietatea APL Durleşti din terenul cu nr. cadastral 0121115[redacted] cu suprafata totală de 0,1162 ha., destinatia: „pentru constructii", amplasat pe adresa: or. Durleşti str. Hîrtoape, 5 după cum urmează:

[redacted] din 39,76 %, ceea ce constitue 29,82% (0,0347 ha.) și

[redacted] ¼ din 39,76 %, ceea ce constitue 9,94% (0,0115 ha.).

2. Contabilitatea Primăriei or. Durleşti v-a perfecta borderoul de calcul cet. [redacted] în baza Legii R.Moldova nr. 1308-XIII din

25.07.1997 „Privind preţul normativ şi modul de vînzare-cumpărare a pămîntului", ţinînd cont de toate modificările şi completările la aceasta.

3. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrare în Registrul Bunurilor Imobile, Departamentul Cadastral al Agenţiei Servicii Publice.

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durleşti, dna Eleonora Şaran.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev, 3, mun. Chişinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul comisiei funciare (70) – negativ

5.9.16 Cu privire la vînzarea –cumpărarea surplusului de teren

Examinînd cererea nr. 3682/21 din 20.07.2021 a cet. [redacted] şi cet. [redacted] cu privire la vînzarea-cumpărarea surplusului de teren de 29,29%, din str. Livezilor nr. 87, în temeiul art.4 (10) al Legii nr. 1308 din 25.07.1997 „Privind preţul normativ şi modul de vînzare-cumpărare a pămîntului" şi art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administraţia publică locală", Consiliul or. Durleşti, **DECIDE:**

1. A permite cet. [redacted] vînzarea-cumpărarea surplusului de teren de 29,29 % ceea ce constitue 0,0289 ha., din terenul cu nr. cadastral 012111[redacted], cu suprafaţa totală de 0,099 ha , proprietatea APL Durleşti, destinaţia pentru construcţii, amplasat pe adresa or. Durleşti strada [redacted], ca teren pe lîngă casă.

2. Contabilitatea Primăriei or. Durleşti v-a perfecta borderoul de calcul cet. [redacted], în baza Legii R. Moldova nr. 1308-XIII din 25.07.1997 „Privind preţul normativ şi modul de vînzare-cumpărare a pămîntului", ţinînd cont de toate modificările şi completările la aceasta.

3. Juristul Primăriei va asigura întocmirea contractului de vînzare-cumpărare conform pct. 1 a prezentei decizii

4. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrarea în Registrul Bunurilor Imobile al Departamentului Cadastral al Agenţiei Servicii Publice.

5. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durleşti, dna Eleonora Şaran.

6. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev, 3, mun. Chişinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul consultativ al comisiei de specialitate (Comisia amenajare a teritoriului): POZITIV

5.9.17 Cu privire la vînzarea –cumpărarea surplusului de teren

Examinînd cererea nr. 1385/21 din 24.03.2021 a cet. [redacted], în temeiul art. 117-165 Cod Administrativ; art. 4 (10) al Legii nr. 1308 din 25.07.1997 „Privind preţul normativ şi modul de vînzare-cumpărare a pămîntului" şi a art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administraţia publică locală", Consiliul or. Durleşti, **DECIDE:**

1. A permite cet. [redacted] vînzarea-cumpărarea surplusului de teren în mărime de 47,53% ceea ce constitue 0,0634 ha, din terenul cu nr. cadastral 0121116[redacted] cu suprafata totală de 0,1334 ha., proprietatea APL Durleşti,

destinatia pentru constructii, amplasat pe adresa or. Durleşti, str. [redacted]

2. Contabilitatea Primăriei or. Durleşti v-a perfecta borderoul de calcul cet. [redacted], în baza Legii R.Moldova nr.1308-XIII din 25.07.1997 „Privind preţul normativ şi modul de vînzare-cumpărare a pămîntului", ţinînd cont de toate modificările şi completările la aceasta.

3. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrare în Registrul Bunurilor Imobile, Departamentul Cadastral al Agenţiei Servicii Publice.

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durleşti, dna Eleonora Şaran.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev, 3, mun. Chişinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul comisiei amenajare - pozitiv

5.9.18 Cu privire la vînzarea –cumpărarea surplusului de teren

Examinînd cererea nr. 2468/21 din 21.05.2021 a cet. [redacted] domiciliată în or. Durleşti, str. [redacted], în temeiul art. 117-165 Cod Administrativ; art. 28 a Legii „Cadastrului bunurilor immobile" nr. 1543 din 25.02.1998 şi a art. 4 (10) al Legii nr. 1308 din 25.07.1997 „Privind preţul normativ şi modul de vînzare cumpărare a pămîntului" şi art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administraţia publică locală", Consiliul or. Durleşti, **DECIDE:**

1. A permite cet. [redacted] vînzarea-cumpărarea surplusului de teren în mărime de 40,63 % ceea ce constitue 0,0479 ha., proprietatea APL Durleşti, din terenul cu nr. cadastral 0121110[redacted], modul de folosinţă pentru constructii, cu suprafaţa totală de 0,1179 ha., amplasat pe adresa or. Durleşti str. [redacted], ca teren pe lîngă casă.

2.Contabilitatea Primăriei or. Durleşti v-a perfecta borderoul de calcul cet. [redacted], în baza Legii R.Moldova nr. 1308-XIII din 25.07.1997 „Privind preţul normativ şi modul de vînzare-cumpărare a pămîntului", ţinînd cont de toate modificările şi completările la aceasta.

3. Juristul Primăriei va asigura întocmirea contractului de vînzare-cumpărare conform pct. 1 a prezentei decizii

4. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrarea în Registrul Bunurilor Imobile al Departamentului Cadastral al Agenţiei Servicii Publice.

5. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durleşti, dna Eleonora Şaran.

6. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev, 3, mun. Chişinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul comisiei funciare-pozitiv (comisia nr.42 din 08.07.2021)

5.9.19 Cu privire la vânzarea –cumpărarea surplusului de teren

Examinând cererea nr. 3196/21 din 24.06.2021 a cet. [redacted], în temeiul art. 4 (10) al Legii nr. 1308 din 25.07.1997 privind preţul normativ şi modul de vânzare-cumpărare a pământului şi a art.14 din Legea nr. 436-

XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală", Consiliul or. Durlești, **DECIDE**:

1. A permite cet. [redacted] vânzarea-cumpărarea surplusului de teren în mărime de 22,05 % ceea ce constituie 0,0198 ha., din terenul cu nr. cadastral 0121116[redacted] cu suprafața totală de 0,0898 ha., proprietatea APL Durlești, destinația pentru construcții, amplasat pe adresa or. Durlești str. Junimii nr. 31.

2. Contabilitatea Primăriei or. Durlești v-a perfecta borderoul de calcul cet. [redacted] și cet. [redacted], în baza Legii R. Moldova nr. 1308-XIII din 25.07.1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului", ținând cont de toate modificările și completările la aceasta.

3. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrare în Registrul Bunurilor Imobile, Departamentul Cadastral al Agenției Servicii Publice

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durlești, dna Eleonora Șaran.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul comisiei amenajare – pozitiv

Secretarul Consiliului or. Durlești a adus la cunoștința consilierilor despre nota informativă** asupra cazului de necontrasemnare a deciziei Consiliului or. Durlești **nr. 3.6.4 din 06.04.2022 Cu privire la modificarea Deciziei Consiliului or. Durlești nu a fost contrasemnată de către secretarul consiliului din motivul încălcarei prevederilor art. 10/1 a Legii parlamentului nr. 436/2006 (Asigurarea evidenței actelor APL) precum și încălcarea prevederilor art. 10 a Legii parlamentului nr. 239/2008 (Accesul la proiectele de decizii) privind obligativitatea publicării proiectelor de decizie pe pagina web oficială a autorității publice

***Conform Legii nr.** 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală"**Articolul 20 al.** (2) În cazul în care secretarul consiliului consideră că decizia consiliului este ilegală, el este în drept să nu o contrasemneze și să solicite consiliului reexaminarea acestei decizii.*

5.10.1 Cu privire la modificarea Deciziei Consiliului or. Durlești

Examinînd cererea nr. 5645/21 din 12.11.2021 a cet. [redacted] în temeiul art. 4, alin.10, al Legii nr.1308 din 25.07.1997„Privind prețul normative și modul de vînzarea-cumpărarea pămîntului", în temeiul art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală", Consiliul or. Durlești, **DECIDE:**

1. Se rectifică pct. 2 al Deciziei Consiliului or. Durlești nr. 1.1.7 din 21.02.2020 „Cu privire la vînzarea-cumpărarea terenului", prin anularea înscrisului **„aferent imobilului"** și introducerea după cuvintele „adresa str. [redacted] or. Durlești", sintagmei **„ca teren pe lîngă casa".**

2. Prevederile Deciziei Consiliului or. Durlești nr. 1.1.7 din 21.02.2020 „Cu privire la vînzarea-cumpărarea terenului", nemodificate prin prezenta decizie, rămîn în vigoare și produc efecte juridice.

3. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama secretarului Consiliului or. Durlești, [redacted]

4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul comisiei juridice - pozitiv

5.10.2 Cu privire la modificarea deciei Consiliului local Durleşti

Avînd în vedere că terenul cu nr. Cadastral 0121102[redacted] cu suprafaţa de 0,0562 ha, nu este înregistrat după APL Durleşti, ceea ce face imposibil perfectarea contractului de vînzare-cumpărare cu beneficiarul Caragia Ştefan, în temeiul art. 117-165 Cod Administrativ; art.14 din Legea nr.436 din 28.12.2006, privind administraţia publică locală", Consiliul or.Durleşti **DECIDE**:

1. Se modifică Decizia nr. 4.3.1 din 21.09.2020 a Consiliului Local Durleşti, după cum urmează:

- pct. 1 al Decizie va avea următorul cuprins: „**A înregistra după APL Durleşti terenul cu nr.cadastral 0121102[redacted], cu suprafaţa de 0,0562 ha, modul de folosinţă pentru construcţii, lot nr.[redacted] din ÎP„Dumbrava**".

- pct.2 al Decizie nr.4.3.1 din 21.09.2020 va fi pct.1.

2. Controlul executării prevederilor prezentei Decizii se pune în seama Primarului or. Durleşti, Şaran Eleonora.

3. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev, 3, mun. Chişinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul comisiei juridice - pozitiv

5.10.3 Cu privire la modificarea deciei Consiliului local Durleşti

În urma examinării cererii nr. 1824/22 din 03.05.2022, conformitate cu Legea nr.436-XVI din 28 decembrie 2006 privind administraţia publică locală art. 14, Legea nr. 1402/2002, serviciilor publice de gospodărie comunală art. 14 şi art. 15, Decizia Consiliului Local al or. Durleşti nr.10.7 din 303.10.2012, Hotărârca de Guvern nr. 191 din 19.02.2002 despre aprobarea regulamentului cu privire la modul de prestare şi achitare a serviciilor locativ comunale, necomunale pentru fondul locativ, Consiliul or. Durleşti, **DECIDE:**

1. Se aprobă modificarea deciziei Consiliului local al or. Durleşti nr. 3.24 din 11.04.2022 „Cu privire la revizuirea şi aprobarea tarifelor pentru evacuarea deşeurilor menajer solide" după cum urmează:

- În punctul 1.1. se exclude sintagma "*şi 35 lei/per gospodărie unde trăieşte o singură persoană*";
- În punctul 1.4. se substituie sintagma „**120,0 lei m^3**" cu sintagma „**100,0 lei m^3**.

2. Controlul executării prevederilor prezentei Decizii se pune în seama Primarului or. Durleşti, Şaran Eleonora.

3. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii acesteia în Registrul de stat al actelor locale şi poate fi atacată în Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev, 3, mun. Chişinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul consultativ al comisiei de specialitate: POZITIV

Secretarul Consiliului or. Durleşti a adus la cunoştinţa consilierilor despre nota informativă** asupra cazului de necontrasemnare a deciziei Consiliului or. Durleşti **nr. 3.18 din 06.04.2022 Cu privire la aprobarea Planului Urbanistic Zonal al or. Durleşti, mun. Chişinău nu a fost contrasemnată de către secretarul consiliului din motivul încălcarei prevederilor HG nr. 829/2008 din 04.07.2008 pct. 2 ce ţine de recuperarea prejudiciilor cauzate pentru excluderea terenului din circuitul agricol, dovada achitării prejudiciilor a fost prezentată recent.

Conform Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală"Articolul 20 al. (2) în cazul în care secretarul consiliului consideră că decizia consiliului este ilegală, el este în drept să nu o contrasemneze și să solicite consiliului reexaminarea acestei decizii.

5.11 Cu privire la aprobarea Planului Urbanistic Zonal al or. Durleşti, mun. Chişinău

În temeiul cererii cu nr. 5353/21 din 30.11.2021, de la SRL „Derang Plus", cu adresa juridică mun. Chişinău, str. Industrială, 54, mun. Chişinău şi a actelor prezentate: Planului Urbanistic Zonal (PUZ) al or. Durleşti, mun. Chişinău, din str. neidentificată, cu numărul cadastral 0121210546, în conformitate cu art. 14, alin. (3), a Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administraţia publică locală" şi art. 14,16,19 (c) a Legii nr. 835 din 17.05.1996 „Privind principiile urbanismului şi amenajării teritoriului", Consiliul or. Durleşti, **DECIDE:**

1.A permite SRL„Derang Plus", aprobarea Planului Urbanistic Zonal (în volum redus), privind amplasarea obiectivului „Staţie multicarburant de alimentare a autovehiculelor în complex cu spălătorie şi staţie de deservire auto" asupra terenului cu nr. cadastral 0121210546, situat în extravilanul, or.Durleşti, str. neidentificată.

2. Se aprobă Planul Urbanistic Zonal al or.Durleşti, mun.Chişinău, pentru amplasarea obiectivului „Staţie multicarburant de alimentare a autovehiculelor în complex cu spălătorie şi staţie de deservire auto", fiind perfectat de către ÎMP„Chişinău Proiect" cu numărul obiectului 317-10.06.19, a bunului imobil cu nr. cadastral 0121210546, situat în extravilanul, str. neidentificată, or.Durleşti, mun. Chişinău

3. Prezenta decizie se va aduce la cunoştinţa beneficiarului SRL „Derang Plus", în termeni stabiliţi de lege.

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or.Durleşti, dnei Eleonora Şaran.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev, 3, mun. Chişinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

5.12 Cu privire la delimitarea în mod selectiv a terenului

Examinând cererea nr. 802/22 din 28.02.2022, a cet. [redacted] informaţia grupului de consilieri, avizul comisiei de specialitate, în temeiul art.18 al Regulamentului „Privind formarea bunurilor immobile", aprobat prin HG nr. 61 din 22.01.1999, art. 19 (3) a Legii nr. 354 din 28.10.2004 „Cu privire la formarea bunurilor imobile", Legea nr. 29 din 05.04.2018 „Privind delimitarea proprietăţii publice", hotărîi Guvernului nr. 1030 din 12.10.1998 „Despre unele măsuri privind crearea cadastrului bunurilor immobile", în baza art. 14 al Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administraţia publică locală", Consiliul or. Durleşti, **DECIDE:**

1.Se înaintează procedura delimitării, în mod selectiv, a proprietății APL or. Durleşti, cu formarea bunului imobil „teren", suprafaţa 0,07 ha, modul de folosință „pentru construcții", domeniul „privat", care este amplasat în or. Durleşti, str. [redacted], nr. cadastral 0121117.[redacted].

2. Prezenta decizie va servi drept temei pentru eliberarea dosarului tehnic a terenului și înregistrarea în Registrul Bunurilor Imobile, Departamentul Cadastru al Agenției Servicii Publice.

3.Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durleşti, dna Eleonora Şaran.

4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev nr. 3, mun. Chişinău, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Avizul comisiei funciare (71)- pozitiv

5.13 Cu privier la constatarea schimbării destinației terenurilor Î.P. „Pedalogul"

Examinînd cererea nr. din IP „ Pedalogul", în temeiul Legii nr. 5/2018 din 05.05.2007„ Privind efectuarea modificărilor în Codul Funciar și Legea privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului" și . art.14 din Legea nr.436-XVI din 28.12.2006 **„Privind** administrația public locală", Consiliul or. Durleşti, DECIDE:

1.Se constată statutul terenurilor întovarășiei pomicole „ Pedalogul", incluse în intravilanul or. Durleşti, conform PUGului al or.Durleşti cu nr. cadastrale ca statut de teren pentru construcții individuale.

2. A obliga proprietarii terenurilor enumerate în pct.1 al prezentei decizii să adreseze la departamentul cadastru al ÎP Agenția Relații Publice pentru înregistrarea modificărilor date.

3. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durleşti, dna Eleonora Şaran.

Avizul comisiei funciare (73) – pozitiv

5.14.1 Cu privire la actualizarea planului geometric

Examinând cererea nr. 1058/22 din 16.03.2022 a cet. [redacted] în temeiul art.18 al Regulamentului „Privind formarea bunurilor immobile", aprobat prin HG nr. 61 din 22.01.1999, art. 19 (3) al Legii nr. 354 din 28.10.2004 „Cu privire la formarea bunurilor imobile", în baza art. 14 al Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală", Consiliul or. Durleşti, **DECIDE**:

1.Se permite actualizarea planului geometric al terenului cu nr. cadastral 0121115.[redacted], modul de folosință „pentru construcții", suprafața de 0,0028 ha, proprietar cet. [redacted], ce se află în mun. Chișinău, or. Durleşti, str. [redacted] cu majorarea suprafeței de la 0,0028 până la 0,0031 ha. (surplusul de suprafață fiind în mărime de 0,0003 ha.).

2. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrarea în Registrul Bunurilor Imobile, Departamentul Cadastru al Agenţiei Servicii Publice.

4.Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or.Durleşti, dna Eleonora Şaran.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev nr. 3, mun. Chişinău, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Avizul comisiei funciare (pozitiv) – 69

5.14.2 Cu privire la actualizarea planului geometric

Examinând cererea nr. 450/22 din 08.02.2022, a cet. [redacted] conform Dosarului tehnic de Actualizare", în temeiul art. 18 al Regulamentului privind formarea bunurilor imobile, aprobat prin HG nr.61 din 22.01.1999, art.19(3) al Legii nr.354 din 28.10.2004 „Cu privire la formarea bunurilor imobile", în baza art. 14 al Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administraţia publică locală", Consiliul or. Durleşti **DECIDE**:

1.Se permite actualizarea planului geometric al terenului cu nr. cadastral 0121117.[redacted] modul de folosinţă: „pentru construcţii", suprafaţa de 0,0632 ha., proprietar cet. Pacca Angela, ce se află în mun. Chişinău, or. Durleşti, str. [redacted] cu majorarea suprafeţei de la 0,0632 ha. până la 0,0673 ha. (surplusul de suprafaţă fiind în mărime de 0,0041 ha.).

2. Contabilitatea Primăriei or. Durleşti va perfecta borderoul de calcul a cet. [redacted], pentru achitarea, cu preţ normativ, a surplusului de teren, în baza Legii R. Moldova nr. 1308-XIII din 25.07.1997, privind preţul normativ şi modul de vânzare-cumpărare a pământului, ţinând cont de toate modificările şi completările la aceasta.

3. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrarea în Registrul Bunurilor Imobile, Departamentul Cadastru al Agenţiei Servicii Publice.

4.Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durleşti, dna Eleonora Şaran.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev nr. 3, mun. Chişinău, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Avizul comisiei funciare (pozitiv) – 71

5.14.3 Cu privire la actualizarea planului geometric

Examinînd cererea nr. 5025/21 din 11.10.2021 a cet. [redacted] (reprezentată prin procura de cet. [redacted] cu privier la actualizarea planului cadastral al terenului, actul de constatare şi a planului geometric elaborate de SRL „ Alvin-Partener", în temeiul art. 16, art. 19 (3) a Legii nr. 354-XV din28.10.2004 „Privind Formarea bunurilor imobile", în temeiul art. 18 a Regulamentului „Privind formarea bunurilor imobile", aprobat prin HG nr. 61 din 22.01.1999, în temeiul art. 9 (3) lit. b), art. 53 (1) din Legea nr. 121 din 04.05.2007 „Privin administrarea şi deetatizarea proprietăţii publice", art. 1 a), art. 4 (9), art. 10 (2) a Legii R.M nr. 1308-XIII din 25.07.1997 „ Privind preţul normativ şi modul de v/c a pămîntului", în baza art. 14 a Legii nr. 436-XVI din

28.12.2006 „Privind administrația publică locală", Consiliul or. Durleşti, **DECIDE:**

1. Se permite actualizarea planului geometric al terenului cu nr. cadastral 0121120.[redacted] modul de folosință: „pentru construcții", cu suprafața de 0,0576 ha., proprietar cet. [redacted] ce se află în mun. Chişinău, or. Durleşti, str. [redacted], cu majorarea suprafeței de la 0,0576 ha. pînă la 0,0632 ha. (surplusul de suprafața fiind în mărime de 0,0056 ha.), prin aprobarea Actului de constatare pe teren din 23.09.2021 şi Actului de stabilirea hotarelor sectorului de teren din 23.09.2021 elaborate de SRL „ Alvin-Partener".

2. Se acceptă cet. [redacted] achitarea în casa Primăriei or. Durleşti sumei de 7233,90 lei (şapte mii douăsutetreizeci şi trei lei 90 bani), la preț normativ a surplusului de suprafața, conform borderoului de calcul anexat.

3. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrarea în Registrul Bunurilor Imobile, Departamentul Cadastral al Agenției Servicii Publice.

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or.Durleşti, dna Eleonora Şaran.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev nr. 3, mun. Chişinău, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Avizul comisiei funciare (53)- pozitiv

5.14.4 Cu privire la actualizarea planului geometric

Examinînd cererea nr. 1713/22 din 21.04.2022 a cet. [redacted] în conformitate cu prevederile HG nr. 437 din 11.09.2019, în baza art. 14 a Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală", Consiliul or. Durleşti, **DECIDE:**

1. Se permite inițierea lucrărilor de corectare masivă a erorilor în sectorul 0121207, din intravilanul or. Durleşti, cu prezentarea următoarea a Dosarului Tehnic la consiliul or. Durleşti, pentru aprobare.

2. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durleşti, dna Eleonora Şaran.

3. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev nr. 3, mun. Chişinău, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Avizul comisiei funciare 69 - (pozitiv)

5.14.5 Cu privire la actualizarea planului geometric

Examinînd cererea nr. 3985/21 din 03.12.2021 a cet. [redacted], cet. [redacted] în temeiul art.18 a Regulamentului privind formarea bunurilor imobile, aprobat prin HG nr. 61 din 22.01.1999, a art. 19 (3) a Legii nr. 354 din 28.10.2004 Cu privire la formarea bunurilor immobile, în baza art. 14 a Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală", Consiliul or. Durleşti, **DECIDE:**

1. Se permite radierea din registrul bunurilor imobile a ASP, Departament Cadastru, materialelor grafice al terenului cu nr. cadastral 0121116.0378, modul de folosință: „pentru construcții", suprafața de 0,0144 ha., dreptul de proprietate

„neidentificat", ce se află în mun. Chișinău, or. Durlești, str. Dealul Morilor. (pe teren sunt construcții a cet. [redacted] cet. [redacted]).

2. Se permite radierea din registrul bunurilor imobile al ASP, Departamentul Cadastru, a materialelor grafice ale terenului cu nr. cadastral 0121116.[redacted], modul de folosință: „pentru construcții", cu suprafața de 0,0043 ha, drept de proprietate neidentificat, ce se află în mun.Chișinău, or.Durlești, str.[redacted]. (a cet. [redacted]).

3.Se aprobă dosar tehnic „ Actualizarea Planului Cadastral", teren nr. cadastral 0121116.[redacted] modul de folosință „pentru construcții", suprafața de 0,0087 ha, proprietar cet. [redacted] ce se află în mun. Chișinău, or. Durlești, str. [redacted], pe care sînt amplasate construcții cet. Sara – Terzi Larisa.

4. Se aprobă dosar tehnic „Actualizarea Planului Cadastral", teren nr. cadastral 0121116.[redacted], modul de folosință „pentru construcții", suprafața de 0,0035 ha, proprietar cet. [redacted], ce se află în mun.Chișinău, or.Durlești, str.[redacted], pe care sînt amplasate construcții cet. [redacted].

5. Se aprobă dosar tehnic „ Actualizarea Planului Cadastral", teren nr. cadastral 0121116.[redacted] modul de folosință „pentru construcții", suprafața de 0,0036 ha., proprietar cet. [redacted] (conventional 0121100.[redacted]), ce se află în mun. Chișinău, or. Durlești, str. [redacted], pe care sînt amplasate construcții cet. [redacted]

6. Se aprobă dosarul tehnic de „Actualizare a Planului Cadastral", a terenului cu nr. cadastral 0121116[redacted] (nr. conventional 0121100.[redacted]), modul de folosință: „pentru construcții", cu suprafața de 0,0037 ha, proprietate a cet. [redacted] ce se află în mun. Chișinău, or. Durlești, str. [redacted] pe care sînt amplasate construcții proprietate a cet.[redacted].

7. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrarea bunului imobil în Registrul Bunurilor Imobile a Departamentul Cadastral al Agenției Servicii Publice.

8. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or.Durlești, dna Eleonora Șaran.

9. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev nr. 3, mun. Chișinău, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Avizul comisiei funciare (60) - pozitiv .

5.15 Cu privire la aprobarea planurilor geometrice

Examinând adresarea SC„ALVIN-PARTENER" SRL, cu nr. 1571/22 din 13.04.2022, conform Proiectului Urbanistic Zonal (obiect nr. 3333), aprobat prin Decizia Consiliului or. Durlești nr.2/4.1 din 27.12.2019, în temeiul art. 18 al Regulamentului „Privind formarea bunurilor immobile", aprobat prin HG nr. 61 din 22.01.1999, a art. 19 (3) al Legii nr. 354 din 28.10.2004 „Cu privire la formarea bunurilor imobile", în baza art. 14 a Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală", Consiliul or. Durlești, **DECIDE**:

1. Se aprobă „Proiectul de formare prin reparcelare a terenurilor cu nr. cadastrale: 0121128.0[redacted], 0121128.[redacted] 0121128.[redacted] 0121128.[redacted] 0121128.[redacted] 0121128.[redacted], 0121128.[redacted], 0121128[redacted], 0121128[redacted], 0121128.[redacted] 0121128.[redacted], 0121128.[redacted], 0121128.[redacted], 0121128.[redacted], 0121128.[redacted] 0121128.[redacted], 0121128.[redacted], 0121128.[redacted], 0121128.[redacted], 0121128.[redacted] 0121128.[redacted], 0121128.[redacted], 0121128.[redacted], 0121128.[redacted], 0121128.0[redacted] proprietate privată, precum și planurile geometrice noi, cu actele de constatare a modificărilor planurilor cadastrale, la formarea prin reparcelare, cu modul de folosință a terenurilor „pentru construcții", conform materialelor prezentate de SC „ALVIN-PARTENER" SRL.

2. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrarea în Registrul Bunurilor Imobile, Departamentul Cadastru al Agenției Servicii Publice.

3. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or.Durlești, dna Eleonora Șaran.

4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev nr. 3, mun. Chișinău, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Avizul comisiei funciare (69) - pozitiv

5.16 Cu privire la anularea actului de stabilire a hotarelor terenului.

Examinând cererea cet. [redacted], informația prezentată de inginerul OCT nr.1, dl [redacted] în temeiul art.16 a Legii nr. 354-XV din 28.10.2004, „Privind formarea bunurilor immobile", în baza art. 14 a Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală", Consiliul or. Durlești, **DECIDE:**

1. A anula Actul de stabilire a hotarelor terenului cu nr. cadastral 0121118.[redacted] din data de 09.06.2021, întocmit de SCT „Chișinău nr.1".

2. A anula Actul de constatare pe terenul cu nr. cadastral 0121118.[redacted] din data de 09.06.2021, întocmit de SCT „Chișinău nr.1".

3. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrarea în Registrul Bunurilor Imobile, Departamentul Cadastru al Agenției Servicii Publice.

4.Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durlești, dna Eleonora Șaran.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev nr. 3, mun. Chișinău, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Avizul comisiei funciare (70) – pozitiv

5.17.1 Cu privire la vânzarea-cumpărarea terenului aferent construcțiilor

Examinând cererea nr. 5481/21 din 03.11.2021, înaintată de SRL „47 th Parallel" (c.f. 1002600038891), cu privire la procurarea terenului cu nr. cadastral 0121119.[redacted] aferent construcțiilor, proprietatea privată a SRL „47 th Parallel„ și, luînd în considerație că activitatea economică a obiectivului comercial SRL „47 th Parallel", nu este posibilă fără gestionarea terenului cu nr. cadastral 0121119.[redacted], în temeiul art. 16 a Legii nr. 354-XV din 28.10.2004 „Privind Formarea Bunurilor Imobile", actului de constatare și planului geometric, elaborat de SRL „ MLVP

GROUP", în temeiul art. 9 (3) lit. b), art. 53 (1) din Legea nr. 121 din 04.05.2007 „Privind administrarea şi deetatizarea proprietăţii publice", art. 1 lit. a), art. 4 (9), art. 10 (2) a Legii Republicii Moldova nr. 1308-XIII din 25.07.1997 „Privind preţul normativ şi modul de vânzare-cumpărare a pământului", art. 10 din Codul Funciar al Republicii Moldova; art. 1, art. 2, art. 3 al Regulamentului cu privire la vânzarea- cumpărarea terenurilor aferente, aprobat prin Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr. 1428 din 16.12.2008, în baza art. 14 (2) lit. b 0-lit. e), art.19 (4) şi art. 77 (2,3) al Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind Administraţia Publică Locală", Consiliul or. Durleşti, **DECIDE:**

1.Se aprobă planul geometric al terenului cu nr. cadastral 0121119.[redacted], modul de folosinţă „pentru construcţii", din str. [redacted] or. Durleşti, mun. Chişinău, cu suprafaţa de 0,1173 ha., proprietatea APL Durleşti, domeniu „Privat", prin aprobarea Actului de constatare pe teren nr. 21/11/01 din 01.11.2021 şi planului geometric din 01.11.2021, elaborat de SRL „MLVP GROUP".

2. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrarea modificărilor în Registrul Bunurilor Imobile, Departamentul Cadastru al Agenţiei Servicii Publice.

3. Se acceptă SRL „47 th Parallel" vânzarea terenului cu nr. cadastral 0121119.[redacted], cu suprafaţa de 0.1173 ha., destinaţia: „pentru construcţii", proprietatea APL Durleşti, ca teren aferent construcţiilor, la preţ în mărime de 289562,91 lei (două sute optzeci şi nouă mii cinci sute şaizeci şi doi lei 91 bani), conform borderoului de calcul anexat.

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durleşti, dna Eleonora Şaran.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev nr. 3, mun. Chişinău, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Avizul comisiei funciare (70)- pozitiv

5.17.2 Cu privire la vânzarea-cumpărarea terenului aferent construcţiilor Examinînd cererea 3722/21 din 21.07.2021 inaintată de SRL „VIPROX-COM„ cu privire la procurarea terenului cu nr. cadastral 0121120.0853, aferent construcţiilor, proprietatea privată a SRL „VIPROX-COM" şi luînd în consideraţie că gestionarea construcţiei hidrotehnică nu este posibilă fără gestionarea terenului cu nr. cadastral 0121120.0853, în temeiul art. 16 a Legii nr. 354-XV din 28.10.2004 privind Formarea Bunurilor Imobile, planului geometric elaborat de SRL „ALVIN-PARTENER", în temeiul art. 9 (3) lit. b), art. 53 (1) din Legea nr. 121 din 04.05.2007 „Privind administrarea şi deetatizarea proprietăţii publice"; art. 1 lit. a), art. 4 (9), art. 10 (2) Legii R. Moldova nr. 1308-XIII din 25.07.1997„Privind preţul normativ şi modul de vînzare-cumpărare a pămîntului"; art. 10 din Codul Funciar al Republicii Moldova; art. 1, art. 2,art. 3, a Regulamentului „Cu privire la vînzare- cumpărare terenurilor aferente" aprobat prin Hotărîrea Guvernului Republicii Moldova nr. 1428 din 16.12.2008 în baza art. 14 (2) lit. b-lit. e), art. 19 (4) şi art. 77 (2, 3) a Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind Administraţia Publică Locală", Consiliul or. Durleşti, **DECIDE:**

1. Se acceptă vânzarea la SRL „VIPROX-COM" terenului nr. cadastral 0121120.[redacted] , cu suprafața de 0.0402 ha, destinația: „ pentru construcții", proprietatea APL Durlești, ca teren aferent construcțiilor, la preț în mărime de 99236,40 lei (nouăzeci și nouă mii douăsutetreizeci și șase lei 40 bani), conform borderoului de calcul anexat, conform legislației în vigoare.

2. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrarea modificărilor în Registrul Bunurilor Imobile, Departamentul Cadastral al Agenției Servicii Publice.

3.Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durlești, dna Eleonora Șaran.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev nr. 3, mun. Chișinău, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Avizul comisiei funciare (69) – pozitiv

5.18 Cu privire la schimbarea destinației terenului

Examinând cererea 308/22 din 26.01.2022 înaintată de cet. [redacted], cu privire la schimbarea destinației terenului, în temeiul dosarului privind investigațiile pedologice elaborat de ÎS „IPOT", în temeiul art. 22, art. 26, art. 27 a Regulamentului „Cu privire la modul de schimbare a destinației și schimb de terenuri", aprobat prin H.G. nr. 1170 din 25.10.2016, în temeiul art. 71 a Codului Funciar nr. 828 din 25.12.1991; art. 1 lit. a), art. 4 (9), art. 10 (2) Legii R. Moldova nr. 1308-XIII din 25.07.1997„Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului"; în baza art. 14 (2) lit. b-lit. e), art. 19 (4) și art. 77 (2 și 3) a Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind Administrația Publică Locală" Consiliul or. Durlești, **DECIDE:**

1. A permite schimbarea destinației terenurilor cu nr. cadastral 0121203[redacted], modul de folosință „agricol", suprafața totală de 0,2944 ha, amplasat pe adresa or. Durlești, drum R6, km 0,41, proprietatea [redacted], din „agricol" în „pentru construcții", conform planurilor geometrice prezentate, pentru construcția unei parcări auto pentru camioane frigorifice cu stație de deservire.

2. Contabilitatea Primăriei or. Durlești v-a încasa suma conform borderoului de calcul anexat de la cet. Prisacaru Iurie, în baza Legii R. Moldova nr. 1308-XIII din 25.07.1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului", ținând cont de toate modificările și completările la aceasta.

3. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrarea modificărilor în Registrul Bunurilor Imobile, Departamentul Cadastral al Agenției Servicii Publice

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durlești, dna Eleonora Șaran.

5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii acesteia în Registrul de stat al actelor locale și poate fi atacată în Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul consultativ al comisiei de specialitate (Comisia amenajare a teritoriului): POZITIV

5.19 Cu privire la transmiterei unui teren în locațiune

Examinînd cererea 941/22 din 09.03.2022 a cet. [redacted], materialele

grafice a ASP, Departament Cadastru, în temeiul art. 10 a Legii nr. 1308 din 28.10.2004 privind „Preţul normativeşi modul de v/c a pămîntului", în baza art. 14 a Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administraţia publică locală", Consiliul or. Durleşti, **DECIDE:**

1. Se permite transmiterea în locaţiune pe un termen de cinci ani, terenul cu nr. cadastral 0121207.[redacted], modul de folosinţa: „pentru construcţie", cu suprafaţa de 0,0184 ha., proprietatea APL Durleşti, locul amplasării - mun. Chişinău, or. Durleşti, str. Neidentificată, la proprietarii garajurilor construite pe lotul dat: cet. [redacted], cet. [redacted] conform cotelor părţi, cu achitarea conform legislaţiei în vigoare.

2. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrarea bunului imobil în Registrul Bunurilor Imobile, Departamentul Cadastral al Agenţiei Servicii Publice.

3. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durleşti, dna Eleonora Şaran.

4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev nr. 3, mun. Chişinău, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Avizul comisiei funciare(nr. 69) - pozitiv

5.20 Cu privire la vînzarea-cumpărarea Terenului adiacent terenului din str. Stejarului, 77 or. Durleşti

Examinînd cererea nr. 2862/20 din 11.08.2020, înaintată de către [redacted], în interesele Asociaţiei Obşteşti de Susţinere a Copiilor cu Cerinţe Speciale, cu privire la vînzarea-cumpărarea pămîntului adiacent terenului din str. Stejarului, 77 or. Durleşti, avînd în vedere că ridicarea topografică, confirmă existenţa reţelelor inginereşti pe teritoriul ocupat abuziv de către AO De susţinere a copiilor cu cerinţe speciale, cererea nr. 3005/19 din 02.10.2019 a locuitorilor din str. Teiului or. Durleşti, privind întreprinderea măsurilor de deblocare a căii de acces, Procesul-Verbal nr. 010227 din 22.07.2020 întocmit de către Inspectoratul pentru Protecţia Mediului, Planul de Încadrare în teritoriu nr. 1377/20 din 04.06.2020, a extrasului din RBI, asupra terenului din str. Stejarului, 77 or. Durleşti, art. 500-511, Cod Civil, art. 91Cod Funciar, art. 117-169 Cod Administrativ, art.14, art.77 din Legea nr.436 din 28.12.2006, „Privind administraţia publică locală", Consiliul or.Durleşti, **DECIDE**:

1. Se respinge solicitarea dnei [redacted] care acţionează din numele şi pentru Asociaţia Obşteştească de Susţinere a Copiilor cu Cerinţe Speciale, cu privire la vînzarea-cumpărarea terenului cu suprafaţa de 604 m.p adiacent terenului din str. [redacted] or. Durleşti.

2. Prezenta Decizie se va aduce la cunoştinţaAsociaţiei Obşteşti de Susţinere a Copiilor cu Cerinţe Speciale .

3. Controlul executării prevederilor prezentei Decizii se pune în seama Primarului or. Durleşti, Şaran Eleonora.

4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev, 3, mun. Chişinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul consultativ al comisiei de specialitate (juridică, etică şi disciplină): Pozitiv

5.21 Cu privire la aprobarea veniturilor şi cheltuielilor a Centrul de Sănătate Durleşti

Examinînd cererea înregistrată cu nr. 1621/22 din 15.04.2022, înaintată de către Şef al Centrului de Sănătate Durleşti, dna [redacted] privind aprobarea Devizului de venituri şi cheltuieli (business-plan) din mijloacele fondurilor asigurărilor obligatorii de asistenţă medicală pentru anul 2022, Conform Regulamentului de Organizare şi Funcţionare al Instituţiei Medico-Sanitare Publice Centrului de Sănătate Durleşti, în temeiul art. 14 din Legea Republicii Moldova nr. 436 – XVI din 28.12.2006 „Privind Administraţia Publică Locală", Consiliul oraşului Durleşti, **DECIDE:**

1. Se aprobă Devizul de venituri şi cheltuieli (business-plan) din mijloacele fondurilor asigurărilor obligatorii de asistenţă medicală pentru anul 2022 a IMSP Centrul de Sănătate Durleşti.

2. Controlul executării prevederilor prezentei Decizii se pune în seama Primarului or. Durleşti, Şaran Eleonora.

3. Prezenta Decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str.Kiev 3, mun.Chişinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul consultativ al comisiei de specialitate: Pozitiv

5.22 Cu privire la instituirea Comisiei de evaluare şi validare a indicatorilor de performanţă a activităţii IMSP CS Durleşti

În temeiul cererii nr. 1622/22 din 15.04.2022, înaintată de către şef al Centrului de Sănătate Durleşti, Conform Regulamentului de Organizare şi Funcţionare al Instituţiei Medico-Sanitare Publice Centrului de Sănătate Durleşti, Demersul Ministerului Sănătăţii al Republicii Moldova nr.19/1340 din 08.04.2022, Ordinul Ministerului Sănătăţii, Muncii şi protecţiei Sociale nr. 567 din 17.06.2021, art.14 al Legii nr. 436 din 28.12.2006, Consiliul or. Durleşti, **DECIDE**:

1. Se instituie comisia de evaluare şi validare a indicatorilor de performanţă a activităţii IMSP CS Durleşti pentru anul 2021 în următoarea componenţă:

Preşedintele comisiei: _____- Consilier al or. Durleşti;

Membrii comisiei:

[redacted] - Viceprimar al or. Durleşti;

[redacted] – secretar al Consiliului or. Durleşti şi responsabil resurse [redacted] - Specialist al Primăriei or. Durleşti;

[redacted] contabil şef-adjunct al Primăriei or. Durleşti.

2. După evaluarea indicatorilor de performanţă ai activităţii instituţiei medico-sanitare, Centrul de Sănătate Durleşti pentru anul 2021, comisia va informa Ministerul Sănătăţii.

3.Controlul executării prevederilor prezentei Decizii se pune în seama Primarului or. Durleşti, Şaran Eleonora.

4. Prezenta Decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str.Kiev 3, mun.Chişinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul consultativ al comisiei de specialitate: POZITIV

5.23.1 Cu privire la executarea benevolă a Hotărîrii Judecătoreţi nr. 3-2447/2021 din 14.12.2021

Examinînd cererea avocatului [redacted], care acţionează din numele şi pentru cet. [redacted], înregistrată în registrul de evidenţă a documentelor de intrare cu nr. 2357/22 din 08.06.2022, cu privire la executarea Hotărîrii Judecătoreşti nr. 3-2447/2021 din 14.12.2021, Încheierea Curţii de Apel Chişinău nr. 3a-250/22 din 20.04.2022, art. 214, 215, 250, 251 Cod Administrartiv, art.10, 16 alin. (3) Cod de Executare, conform art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administraţia publică locală", Consiliul or. Durleşti, **DECIDE:**

1. Se ia act Hotărărîrea Judecătorească nr. 3-2447/2021 din 14.12.2021 şi Încheierea Curţii de Apel Chişinău nr. 3a-250/22 din 20.04.2022.

2. Se execută benevol Hotărîrea Judecătorească nr. 3-2447/2021 din 14.12.2021, şi Încheierea Curţii de Apel Chişinău nr. 3a-250/22 din 20.04.2022, după cum urmează:

2.1 A permite cet. [redacted] vînzarea-cumpărarea surplusului de teren în mărime de 0,0486 ha., proprietatea APL Durleşti, din terenul cu nr. cadastral 0121116.[redacted], modul de folosinţă pentru constructii, amplasat pe adresa or. Durleşti, str. [redacted] ca teren pe lîngă casă.

2.2. A permite cet. [redacted] vînzarea-cumpărarea surplusului de teren în mărime de 0,1002 ha., proprietatea APL Durleşti, din terenul cu nr. cadastral 0121116.[redacted], modul de folosinţă pentru constructii, amplasat pe adresa or. Durleşti, str. [redacted] ca teren pe lîngă casă.

3. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durleşti, dna Eleonora Şaran.

4. Prezenta Decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev 3, mun. Chişinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul comisiei consultative de specialitate: POZITIV

5.23.2 Cu privire la executarea benevolă a Hotărîrii Judecătoreţi nr. 3-2447/2021 din 14.12.2021

Examinînd cererea avocatului [redacted], care acţionează din numele şi pentru cet. [redacted], înregistrată în registrul de evidenţă a documentelor de intrare cu nr. 2357/22 din 08.06.2022, cu privire la executarea Hotărîrii Judecătoreşti nr. 3-2447/2021 din 14.12.2021, Încheierea Curţii de Apel Chişinău nr. 3a-250/22 din 20.04.2022, art. 214, 215, 250, 251 Cod Administrartiv, art.10, 16 alin. (3) Cod de Executare, conform art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administraţia publică locală", Consiliul or. Durleşti, **DECIDE:**

1. Se ia act Hotărărîrea Judecătorească nr. 3-2447/2021 din 14.12.2021 şi Încheierea Curţii de Apel Chişinău nr. 3a-250/22 din 20.04.2022.

2.Se execută benevol Hotărîrea Judecătorească nr. 3-2447/2021 din 14.12.2021, şi Încheierea Curţii de Apel Chişinău nr. 3a-250/22 din 20.04.2022, după cum urmează:

3. Se modifică Planul Urbanistic General cu aprobarea Planul Urbanistic Zonal (PUZ) şi Planul Urbanistic de Detaliu (PUD) ce vizează str.Tudor Vladimirescu, or.Durleşti, mun.Chişinău.

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durleşti, dna Eleonora Şaran.

5. Prezenta Decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev 3, mun. Chişinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul comisiei consultative de specialitate: POZITIV

5.24.1 Cu privire la prelungirea termenului contractului de locaţiune

Examinînd cererea nr. 650/22 din 17.02.2020, înaintată de către preşedintele Asociaţia Obştească „MENS SPIRITUS", privind prelungirea contractului de locaţiune, cu sediul mun. Chişinău str. Muncești 784, ap. 98, contractul nr. 001 din 24.02.2009, încheiat între Primăria or. Durleşti şi AO„Mens Spiritus", în temeiul Legii nr. 436 din 28.12.2006, „Privind administraţia publică locală", Consiliului local Durleşti, **DECIDE**:

1. Se prelungeşte cu 3 (trei) ani de zile termenul contractului de locaţiune nr. 001 din 24.02.2009, încheiat între Primăria or. Durleşti şi Asociaţia Obştească „Mens Spiritus", asupra încăperii et.1 bloc V din clădirea ÎMSP „Centrul de Sănătate Durleşti" cu nr. cadastral 0121105089, cu suprafaţa de 290.3 m.p. situat în or. Durleşti, str. Cartuşa, 56.

2. A impune Asociaţia Obştească „Mens Spiritus" achitarea plăţii de arendă, conform legislaţiei în vigoare.

3. Specialistul în planificare a Primăriei or. Durleşti, va calcula mărimea plăţii de arendă.

4. Specialistul Primăriei or. Durleşti, va asigura perfectarea şi încheierea cu arendaşul Asociaţia Obştească „Mens Spiritus", acordul adiţional la contractul de arendă funciară nr. 001 din 24.02.2009.

5. Prezenta Decizie se va aduce la cunoştinţa Asociaţiei Obşteşti „Mens Spiritus".

6. Prezenta Decizie va intra în vigoare la data semnării de către părţi a acordului adiţional.

7. Controlul executării prevederilor prezentei Decizii se pune în seama Primarului or. Durleşti, Şaran Eleonora.

8. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev nr. 3, mun. Chişinău, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Avizul consultativ al comisiei de specialitate:POZITIV

5.24.2 Cu privire la prelungirea termenului contractului de locaţiune

Examinînd cererea nr. 3875/20 din 20.10.2021, înaintată de către [redacted], domiciliat în mun. Chişinău, str. [redacted], cu privire la prelungirea contractului contractului locaţiune asupra terenului cu nr. cadastral 0121103[redacted], din str. [redacted], cu suprafaţa de 0,0028 ha, conform art. 117-165 Cod Administrativ; art.1251-1287 Cod Civil, Ordinul 41 din 28.12.1998, cu privire la modul de dare în arendă şi cuantumul arendei

patrimoniului de stat, Legea nr. 302 din 02.12.1994, privind preţul normativ al pămîntului, art.14 din Legea nr.436 din 28.12.2006, privind administraţia publică locală", Consiliul or.Durleşti, **DECIDE**:

1. Se prelungeşte cu 5 (cinci)ani de zile termenul contractului de locaţiune nr. 03 din 26.04.2012, încheiat între Primăria or. Durleşti şi [redacted], asupra terenului amplasat în or.Durleşti, str. . N. Dimo, 59 box nr. 21 cu suprafaţa de 0,0028 ha, cu nr. cadastral 0121103.580.

2. A impune cet. [redacted] achitarea plăţii de arendă, conform legislaţiei în vigoare.

3. Specialistul în planificare a Primăriei or. Durleşti, va calcula mărimea plăţii de arendă.

4. Specialistul Primăriei or. Durleşti, va asigura perfectarea şi încheierea cu arendaşul [redacted] acordul adiţional la contractul de arendă funciară nr. 03 din 26.04.2012.

5. Prezenta Decizie se va aduce la cunoştinţa cet. [redacted]

6. Prezenta Decizie va intra în vigoare la data semnării de către părţi a acordului adiţional.

7. Controlul executării prevederilor prezentei Decizii se pune în seama Primarului or. Durleşti, Şaran Eleonora.

8. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev, 3, mun. Chişinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul comisiei juridice - pozitiv

5.24.3 Cu privire la prelungirea termenului contractului de locaţiune

Examinînd cererea nr. 4567/20 din 12.11.2021, înaintată de către [redacted], domiciliat în or. Durleşti, str. N. Testemiţeanu, 20 bl. 1 ap. 32, cu privire la prelungirea contractului contractului locaţiune asupra terenului cu nr. cadastral 0121105.720, din str. [redacted] lot nr. [redacted], cu suprafaţa de 0,0024 ha, conform art. 117-165 Cod Administrativ; art.1251-1287 Cod Civil, Ordinul 41 din 28.12.1998, cu privire la modul de dare în arendă şi cuantumul arendei patrimoniului de stat, Legea nr. 302 din 02.12.1994, privind preţul normativ al pămîntului, art.14 din Legea nr.436 din 28.12.2006, privind administraţia publică locală", Consiliul or.Durleşti, **DECIDE**:

1. Se prelungeşte cu 5 (cinci)ani de zile termenul contractului de locaţiune nr. 05/14 din 09.07.2014, încheiat între Primăria or. Durleşti şi [redacted] asupra terenului amplasat în or.Durleşti, str. . N. [redacted] cu suprafaţa de 0,0024 ha, cu nr. cadastral 0121105.[redacted]

2. A impune cet. [redacted] achitarea plăţii de arendă, conform legislaţiei în vigoare.

3. Specialistul în planificare a Primăriei or. Durleşti, va calcula mărimea plăţii de arendă.

4. Specialistul Primăriei or. Durleşti, va asigura perfectarea şi încheierea cu arendaşul [redacted], acordul adiţional la contractul de arendă funciară nr. 05/14 din 09.07.2014.

5. Prezenta Decizie se va aduce la cunoştinţa cet. [redacted]

6. Prezenta Decizie va intra în vigoare la data semnării de către părţi a acordului adiţional.

7. Controlul executării prevederilor prezentei Decizii se pune în seama Primarului or. Durleşti, Şaran Eleonora.

8. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev, 3, mun. Chişinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul comisiei juridice - pozitiv

5.24.4 Cu privire la prelungirea termenului contractului de locaţiune

Examinînd cererea nr. 4635/21 din 2009.2021, înaintată de către [redacted], domiciliată în or. Chişinău, str. [redacted], cu privire la prelungirea contractului contractului locaţiune asupra terenului cu nr. cadastral 0121105.590, din str. [redacted], cu suprafaţa de 0,0022 ha., conform art. 117-165 Cod Administrativ; art.1251-1287 Cod Civil, Ordinul 41 din 28.12.1998, cu privire la modul de dare în arendă şi cuantumul arendei patrimoniului de stat, Legea nr. 302 din 02.12.1994, privind preţul normativ al pămîntului, art.14 din Legea nr.436 din 28.12.2006, privind administraţia publică locală", Consiliul or.Durleşti, **DECIDE**:

1. Se prelungeşte cu 5 (cinci) ani de zile termenul contractului de locaţiune nr. 6 din 26.02.2007, încheiat între Primăria or. Durleşti şi [redacted] asupra terenului amplasat în or.Durleşti, str. [redacted] cu suprafaţa de 0,0022 ha, cu nr. cadastral 0121105.590

2. A impune cet. [redacted] achitarea plăţii de arendă, conform legislaţici în vigoare.

3. Specialistul în planificare a Primăriei or. Durleşti, va calcula mărimea plăţii de arendă.

4. Specialistul Primăriei or. Durleşti, va asigura perfectarea şi încheierea cu arendaşul [redacted], acordul adiţional la contractul de arendă funciară nr. 6 din 26.02.2007.

5. Prezenta Decizie se va aduce la cunoştinţa cet. [redacted]

6. Prezenta Decizie va intra în vigoare la data semnării de către părţi a acordului adiţional.

7. Controlul executării prevederilor prezentei Decizii se pune în seama Primarului or. Durleşti, Şaran Eleonora.

8. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev, 3, mun. Chişinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul comisiei juridice - pozitiv

5.24.5 Cu privire la prelungirea termenului contractului de locaţiune

Examinînd cererea nr. 3976/21 din 05.08.2021, înaintată de către [redacted], domiciliată în or. Durleşti, str. [redacted], cu privire la prelungirea contractului contractului locaţiune asupra terenului cu nr. cadastral 0121105[redacted] din str. [redacted], cu suprafaţa de 0,0025 ha., conform art. 117-165 Cod Administrativ; art.1251-1287 Cod Civil, Ordinul 41

din 28.12.1998, cu privire la modul de dare în arendă şi cuantumul arendei patrimoniului de stat, Legea nr. 302 din 02.12.1994, privind preţul normativ al pămîntului, art.14 din Legea nr.436 din 28.12.2006, privind administraţia publică locală", Consiliul or.Durleşti, **DECIDE**:

1. Se prelungeşte cu 5 (cinci) ani de zile termenul contractului de locaţiune nr. 06/13 din 15.02.2013, încheiat între Primăria or. Durleşti şi [redacted], asupra terenului amplasat în or.Durleşti, str. [redacted]2 box nr. [redacted] cu suprafaţa de 0,0025 ha, cu nr. cadastral 0121105[redacted].

2. A impune cet. [redacted] achitarea plăţii de arendă, conform legislaţiei în vigoare.

3. Specialistul în planificare a Primăriei or. Durleşti, va calcula mărimea plăţii de arendă.

4. Specialistul Primăriei or. Durleşti, va asigura perfectarea şi încheierea cu arendaşul [redacted], acordul adiţional la contractul de arendă funciară nr. 06/13 din 15.02.2013.

5. Prezenta Decizie se va aduce la cunoştinţa cet. [redacted]

6. Prezenta Decizie va intra în vigoare la data semnării de către părţi a acordului adiţional.

7. Controlul executării prevederilor prezentei Decizii se pune în seama Primarului or. Durleşti, Şaran Eleonora.

8. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev, 3, mun. Chişinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul comisiei juridice - pozitiv

5.24.6 Cu privire la prelungirea termenului contractului de locaţiune

Examinînd cererea nr. 1842/21 din 16.04.2021, înaintată de către [redacted], domiciliat în or. Durleşti, str. [redacted], cu privire la prelungirea contractului contractului locaţiune asupra terenului cu nr. cadastral 0121114[redacted], din str. [redacted], cu suprafaţa de 0,0039 ha., conform art. 117-165 Cod Administrativ; art.1251-1287 Cod Civil, Ordinul 41 din 28.12.1998, cu privire la modul de dare în arendă şi cuantumul arendei patrimoniului de stat, Legea nr. 302 din 02.12.1994, privind preţul normativ al pămîntului, art.14 din Legea nr.436 din 28.12.2006, privind administraţia publică locală", Consiliul or.Durleşti, **DECIDE**:

1. Se prelungeşte cu 3 (trei) ani de zile termenul contractului de locaţiune nr. 18/17 din 06.12.2017, încheiat între Primăria or. Durleşti şi [redacted], asupra terenului amplasat în or. Durleşti, str. Sf. Gheorghe, 14/1cu suprafaţa de 0,0039 ha, cu nr. cadastral 0121114[redacted]

2. A impune cet. [redacted] achitarea plăţii de arendă, conform legislaţiei în vigoare.

3. Specialistul în planificare a Primăriei or. Durleşti, va calcula mărimea plăţii de arendă.

4. Specialistul Primăriei or. Durleşti, va asigura perfectarea şi încheierea cu arendaşul [redacted], acordul adiţional la contractul de arendă funciară nr. 18/17 din 06.12.2017.

5. Prezenta Decizie se va aduce la cunoştinţa cet. [redacted]

6. Prezenta Decizie va intra în vigoare la data semnării de către părţi a acordului adiţional.

7. Controlul executării prevederilor prezentei Deciziei se pune în seama Primarului or. Durleşti, Şaran Eleonora.

8. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev, 3, mun. Chişinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul comisiei juridice - pozitiv

5.24.7 Cu privire la prelungirea termenului contractului de locaţiune

Examinînd cererea nr. 2533/21 din 25.05.2021, înaintată de către [redacted] cu privire la prelungirea contractului contractului locaţiune asupra terenului cu nr. cadastral 0121115[redacted], din str. [redacted], cu suprafaţa de 0,0029 ha., conform art. 1251-1287 Cod Civil, Ordinul 41 din 28.12.1998, cu privire la modul de dare în arendă şi cuantumul arendei patrimoniului de stat, Legea nr. 302 din 02.12.1994, „Privind preţul normativ al pămîntului", art. 14 din Legea nr. 436 din 28.12.2006, privind administraţia publică locală", Consiliul or. Durleşti, **DECIDE**:

1. Se prelungeşte cu 5 (cinci)ani de zile termenul contractului de locaţiune nr. 09 din 23.06.2011, încheiat între Primăria or. Durleşti şi Cichirca Inga, asupra terenului amplasat în or. Durleşti, str. [redacted] cu suprafaţa de 0,0029 ha, cu nr. cadastral 0121115[redacted].

2. A impune cet. [redacted] achitarea plăţii de arendă, conform legislaţiei în vigoare.

3. Specialistul în planificare a Primăriei or. Durleşti, va calcula mărimea plăţii de arendă.

4. Specialistul Primăriei or. Durleşti, va asigura perfectarea şi încheierea cu arendaşul [redacted], acordul adiţional la contractul de arendă funciară nr.09 din 23.06.2011.

5. Prezenta Decizie se va aduce la cunoştinţa cet.[redacted]

6. Prezenta Decizie va intra în vigoare la data semnării de către părţi a acordului adiţional.

7. Controlul executării prevederilor prezentei Deciziei se pune în seama Primarului or. Durleşti, Şaran Eleonora.

Avizul consultativ al comisiei de specialitate: POZITIV

5.25.1 Cu privire la eaminarea cererii

Examinînd cererea nr. 6085/21 din 08.12.2021, înaintată de către Asociaţia Obştească „AGRO-DICOM", Preşedinte [redacted], privind restaurarea beciului din intersecţia str. N. Testemişeanu, str-la Iaşi şi str. Codrilor din or. Durleşti şi transmiterea în folosinţă Asociaţiei Obşteşti „AGRO-DICOM", avînd în vedere extrasul din Registrul Bunurilor Imobile, care prevede că bunul imobil din intersecţia str. N. Testemişeanu, str-la Iaşi şi str. Codrilor din or. Durleşti este proprietate privată (persoană fizică) , art. 500-511, Cod Civil, art. 91 Cod Funciar,

art. 117-169 Cod Administrativ, art. 14, art. 77 din Legea nr. 436 din 28.12.2006, „Privind administrația publică locală", Consiliul or. Durlești, **DECIDE:**

1. Se respinge solicitarea Asociației Obștești „AGRO-DICOM", președinte [redacted], privind restaurarea beciului din intersecția str. N. Testemițeanu, str-la Iași și str. Codrilor din or. Durlești și transmiterea în folosință Asociației Obștești „AGRO-DICOM".
2. Prezenta Decizie se va aduce la cunoștința Asociației Obștești de Susținere „AGRO-DICOM", președinte Parascovia Sava.
3. Controlul executării prevederilor prezentei Decizii se pune în seama Primarului or. Durlești, Șaran Eleonora.
4. Prezenta Decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str.Kiev 3, mun.Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul consultativ al comisiei de specialitate:Pozitiv

5.25.2 Cu privire la eaminarea cererii

Examinând cererea nr. 4660/21 din 20.09.2021 a cet. [redacted], în temeiul art. 16 a Legii nr. 835 din 17.05.1996 „Privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului", art. 14 al Legii nr. 436-XVI din 282.2006 „Privind administrația publică locală", Consiliul or. Durlești, **DECIDE:**

1. Se propune proprietarilor terenurilor din sectorul 0121205 (parte din intravilanul or. Durlești), să comande, din cont propriu, lucrările de elaborare a Planului Urbanistic Zonal și în Detaliu privind „Amplasarea unui complex rezidențial cu obiecte socioculturale", or. Durlești, intravilan, terenurile cu nr. cadastrale: 0121205[redacted], 0121205.[redacted] de la nr. 0121205.[redacted] pînă la nr. 0121205.[redacted], de la nr. 0121205.0726 pînă la nr.0121205.[redacted], de la nr. 0121205.[redacted] pînă la nr.0121205.0776, de la nr. 0121205[redacted] pînă la nr. 0121205.[redacted].
2. Se pune în sarcina arhitectului primăriei or. Durlești să coordoneze lucrările de proiectare a PUZ și PUD, în zona dată.
3. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or.Durlești, dna Eleonora Șaran.
4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev nr. 3, mun. Chișinău, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Avizul comisiei funciare (70) – **pozitiv.**

5.25.3 Cu privire la caminarea cererii

Examinînd cererea sub nr. 735/22 din 22.02.2022 a cet. [redacted], privind autentificarea dreptului de proprietate asupra unui lot de teren cu suprafața de 0,048 ha., ținînd cont că cet. [redacted] nu a prezentat careva dovezi precum că a primt lot în or. Durlești,decît o copie a titlului provizoriu, neautentificată precum sa constatat și faptul că cet. [redacted] nu achită impozite pentru careva loturi grădini, în temeiul art. 117-165 Cod Administrativ; art. 14 a Legii nr. 436 -XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală", Consiliul or.Durlești, DECIDE:

1. A refuza solcitărilor [redacted] privind autentificarea dreptului de proprietate asupra unui lot de teren cu suprafața de 0,048 ha..

2. A remite prezenta Decizie cet. [redacted].

3. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul consultativ al comisiei de specialitate:POZITIV

5.25.4 Cu privire la caminarea cererii prealabile

Examinînd cererea prealabilă a avocatului [redacted] sub nr. 2872/21 din 09.06.2021, privind anularea deciziei Consiliului or. Durleşti nr. 1-II-3 din 19.02.1992, în partea autentificării dreptului de proprietate a deținătorului de teren [redacted], precum și anularea Titlului de autentificare a dreptului deținător de teren din 07.07.2009 eliberat cet. [redacted], în temeiul art. 117-165 Cod Administrativ ;art. 14 a Legii nr. 436 -XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală", Consiliul or.Durleşti, DECIDE:

1. A refuza solcitărilor avocatului [redacted] privind anularea deciziei Consiliului or. Durleşti nr. 1-II-3 din 19.02.1992, în partea autentificării dreptului de proprietate a deținătorului de teren [redacted], precum și anularea Titlului de autentificare a dreptului deținător de teren din 07.07.2009 eliberat pe numele cet. [redacted] ca tardivă.

2. A remite prezenta Decizie cet. avocatului [redacted]

3. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul comisiei juridice - pozitiv

5.25.5 Cu privire la caminarea cererii

Examinînd cererei cet. [redacted]; [redacted] sub nr. 1465/22 din 07.04.2022, privind anularea deciziei Consiliului or. Durleşti nr. 8.3.2 din 28.10.2010 „Cu privire la atribuirea terenului cu destinații construcții" și stoparea în regim de urgență a construcțiilor, în temeiul art. 117-165 Cod Administrativ ;art. 14 a Legii nr. 436 -XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală", Consiliul or.Durleşti, **DECIDE:**

1. A refuza solcitărilor cet. [redacted] privind anularea deciziei Consiliului or. Durleşti nr. 8.3.2 din 28.10.2010 „Cu privire la atribuirea terenului cu destinații construcții" și stoparea în regim de urgență a construcțiilor, ca tardivă.

2. A remite prezenta Decizie cet. Popescu Ștefan.

3. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul comisiei juridice - pozitiv

Preşedinte de şedinţă
Secretar al Consiliului [redacted]

Republica Moldova

Municipiul Chisinau

Primaria oraşului Durleşti

Республика Молдова

Муницыпии Кишинэу

Примария города Дурлешть

DECIZIE (proiect)

Cu privire la vînzarea –cumpărarea surplusului de teren

Examinînd cererile nr. 4329/21 din 26.08.2021 a cet. [redacted] şi nr. 4330/21 din 26.08.2021 a cet. [redacted] în temeiul art. 4 (10) al Legii nr. 1308 din 25.07.1997 „Privind preţul normativ şi modul de vînzare-cumpărare a pămîntului" şi a art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 **„Privind** administraţia publică locală", Consiliul or. Durleşti, **DECIDE:**

1. A permite cetăţenilor [redacted] vînzarea-cumpărarea surplusului de teren în mărime de 13,42 % (ceea ce constitue 0,0093 ha.), proprietatea APL Durleşti din terenul cu nr. cadastral 0121120.[redacted] cu suprafata de 0,0693 ha., destinatia pentru constructii, amplasat pe adresa or. Durleşti str. [redacted], ca teren pe lîngă casa în următoarele cote:

cet.[redacted] – 6,71 % (ceea ce constitue 0,00465 ha)

cet.[redacted] – 6,71 % (ceea ce constitue 0,00465 ha)

2.Contabilitatea Primăriei or. Durleşti v-a perfecta borderoul de calcul cet. [redacted] în baza Legii R. Moldova nr. 1308-XIII din 25.07.1997 „Privind preţul normativ şi modul de vînzare-cumpărare a pămîntului", ţinînd cont de toate modificările şi completările la aceasta.

3. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrare în Registrul Bunurilor Imobile, Departamentul Cadastral al Agenţiei Servicii Publice.

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durleşti, dna Eleonora Şaran.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev nr. 3, mun. Chişinău, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Avizul comisiei funciare (68) – pozitiv

Alocaţie la partea de cheltuieli a bugetului pentru anul 2022 din contul soldului disponibil format la 31.12.2021 în urma executării exerciţiului bugetar

Anexa nr.2 la decizia consiliului oraşului Durleşti ***nr.5.3.3 din29.06.2022***

Nr. d/o	***DENUMIREA CHELTUIELILOR***	***Denumirea instituţiei, cod organizaţional***	*linia bugetara*						
			org.2	***F1-F3***	***P1P2***	***P3***	***S3S4***	***ECO***	***SUMA total atribuită,lei***
1	*1*	*2*		*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*
1		***învăţămînt preşcolar***							***1 517 000,00***
1.1	*Suplinirea bugetului la partea de cheltuieli, asigurînd astfel condiţii favorabile pentru dezvoltarea şi educaţia copiilor din instituţiile subordonate*	*Gr.nr.2 ,,Tărăncuța''*	*07551*	*0911*	*8802*	*00199*	*300*		***817 000,00***
								222990	*70 000,00*
								311120	*452 000,00*
								312110	*200 000,00*
								336110	*40 000,00*
								337110	*25 000,00*
								338110	*30 000,00*
1.2		*Gr.nr.201 ,,Mărțișor''*	*07552*	*0911*	*8802*	*00199*	*300*		***485 000,00***
								222990	*70 000,00*
								312110	*300 000,00*
								336110	*40 000,00*
								337110	*25 000,00*
								338110	*50 000,00*
1.3		*Gr.nr.3 ,,Făt frumos''*	*07553*	*0911*	*8802*	*00199*	*300*		***215 000,00***
								222990	*65 000,00*
								314110	*120 000,00*
								336110	*10 000,00*
								337110	*10 000,00*
								338110	*10 000,00*
5		***Cultură,sport,tineret,culte și odihnă***							***110 000,00***
5.1		*Casa de cultura*	*7559*	*0820*	*8502*	*00234*	*300*	*336110*	*60 000,00*
								338110	*50 000,00*
	T O T A L								***1 627 000,00***

Elaborat: Contabil șef adjunct Mîndru Elena

Secretar al consiliului _____Balan Andrei

Alocaţie suplimentară la partea de cheltuieli a bugetului pentru anul 2022

din contul soldului disponibil format la 01.01.2022 în urma executării exerciţiului bugetar al anului 2021

Anexa nr.1

La decizia CL oraşului Durleşti nr.5.3.3 din 29.06. 2022

Nr. d/o	DENUMIREA CHELTUIELILOR	Denumirea instituţiei, cod organizaţional	linia bugetara						Costul de deviz al proiectului,lei
			org.2	F1-F3	P1P2	P3	S3S4	ECO	
1	1	2		3	4	5	6	7	8
4	**Transport (Infrastructura drumurilor)**								**20 605 296,00**
4.1	Lucrări de amenajare arhitecturală (parcări auto, iluminat stradal, amenajarea terenului de joacă pentru copii) din carierului locativ din strada Cartuşa, or.Durleşti	1013	11183	0620	7502	00319		319220	10 000 000,00
4.2	Lucrări d reparaţie capitală a drumului din strada N.Gribov or.Durleşti	1013	11183	0451	6402	00395		312120	8 000 000,00
4.3	Reparaţia capitală a drumului din stradela Codrilor, or.Durleşti								1 675 296,00
4.4	Lucrări de reparaţie capitală a drumului din strada Miron Costin or.Durleşti								600 000,00
4.5	Finanţarea serviciilor de supraveghere tehnică contractate în scopul expertizării lucrărilor şi investiţiilor capitale pentru anul 2022								200 000,00
4.8	Servicii de sterilizare a cîînilor fără stăpîn	1013	11183	620	7502	333		222990	130 000,00
6	**T O T A L**								**20 605 296,00**

Executor Contabil-şef adjunct Mîndru Elena_____

Secretar al consiliului _____Balan Andrei

22 232 296,00
1 627 000,00
20 605 296,00

Anexa nr. 1
la Decizia Consiliului
Nr.5.2 din "29" iunie 2022

Sinteza indicatorilor generali și sursele de finanțare ale bugetului or. Durlești pentru anul 2022

mii lei

DENUMIREA INDICATORULUI	COD ECONOMIC	Suma, mii lei	*Informativ:*	
			Taxe locale	*Resurse atrase*
1	2	3	4	5
I. Venituri, total		**66 785,1**	**4 645,7**	**1 994,7**
1. Venituri proprii		**11 270,0**	**2 651,0**	**-**
Impozitul funciar al persoanelor juridice și fizice înregistrate în calitate de întreprinzător	113161	25,0		
Impozitul funciar al persoanelor fizice-cetățeni	113171	100,0		
Impozitul funciar pe pășuni și fînețe	113150			
Impozitul pe bunurile imobiliare ale persoanelor juridice	113210	80,0		
Impozitul pe bunurile imobiliare achitat de către persoanele juridice și fizice înregistrate în calitate de întreprinzător din valoarea estimată (de piață) a bunurilor imobiliare	113230	405,0		
Impozitul pe bunurile imobiliare achitat de către persoanele fizice – cetățeni din valoarea estimată (de piață) a bunurilor imobiliare	113240	5 350,0		
Impozit privat încasat în bugetul local de nivelul I	113313	1,0		
Taxa de piata	114411			
Taxa pentru amenajarea teritoriului	*114412*	*265,0*	*265,0*	
Taxa pentru prestarea serviciilor de transport	114413	10,0	*10,0*	
Taxa de plasare a publicității	114414	1,0	*1,0*	
Taxa pentru dispozitive publicitare	*114415*	*55,0*	*55,0*	
Taxa pentru parcare	114416		-	
Taxa pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii	*114418*	*2 300,0*	*2 300,0*	
Taxa pentru patenta de întreprinzinzător	114522	20,0	*20,0*	
Taxa pentru apă	114611			
Arenda terenurilor cu destinație agricolă încasată în bugetul local de nivelul I	141522	30,0		
Arenda terenurilor cu altă destinație decît cea agricolă încasată în bugetul local de nivelul I	141533	30,0		
Taxa de organizare a licitațiilor și loteriilor pe teritoriul UAT	*142211*			
Taxa de înregistrare a asociațiilor obștești	142213			
Plata pentru certificatele de urbanism și autorizările de construire sau desființare în bugetul local de nivelul I	142215	500,0		
Mijloace încasate în bugetul local de nivelul I în legătură cu excluderea terenurilor din circuitul agricol	142249	2 000,0		
Plata pentru locațiunea bunurilor patrimoniului public încasată în bugetul local de nivelul I	142252	90,0		
Amenzi și sancțiuni contravenționale încasate în bugetul local de nivelul I	143130	8,0		
Alte venituri încasate în bugetele locale de nivelul I	145142			
2. Defalcări de la impozitele și taxele de stat		**25 583,4**		
Impozit pe venitul reținut din salariu	111110	25 560,1		
Impozit pe venitul persoanelor fizice ce desfășoară activități independente în domeniul comerțului	111124	23,3		
3. Resurse colectate de autorități/instituții	142310	**1 994,7**	**1 994,7**	*1 994,7*
4. Transferuri		**27 937,0**	**-**	**-**
Transferuri curente primite cu destinație specială între instituțiile bugetului de stat și instituțiile bugetelor locale de nivelul I,pentru învățămîntul preșcolar, , secundar-general, special și complementar(extrașcolar)	191211	20 517,3		
Alte Transferuri curente primite cu destinație generală pentru bugetelor locale de nivelul I,	191216	5 226,0		
Transferuri curente primite cu destinație generală între instituțiile bugetului de stat și instituțiile bugetelor locale de nivelul I	191231	2 193,7		

Descriere	Grupa principală	grupa /subgrupa	TOTAL	*informativ: din resurse atrase*
II. Cheltuieli - total			**66 785,1**	***1 994,7***
Servicii de stat cu destinație generală	**01**		**8 244,7**	*100,0*
Autorități legislative și executive	*01*	*1.1*	*7 014,7*	*100,0*
Alte servicii de stat cu destinație generală (F.R.)	*01*		*1 330,0*	
Servicii generale, economice și comerciale			*-100,0*	
Servicii în domeniul economiei	**04**		**19 838,7**	
Dezvoltarea transporturilor	*04*	*5.1*	*19 838,7*	
Gospodăria de locuințe și gospodăria serviciilor comunale	**06**		**9 986,1**	
Dezvoltare comunală și amenajare	*06*	*2.0*	*9 986,1*	
Cultură, sport, tineret, culte și odihnă	**08**		**1 189,0**	**50,0**
Servicii de sport și cultură fizică	*08*		*80,0*	
Servicii pentru tineret	*08*		*65,0*	
Servicii în domeniul culturii, inclusiv:	*08*		*1 044,0*	*50,0*
Activitatea caselor de cultură			936,5	*50,0*
Servicii de bibliotecă			107,5	
Învățământ	**09**		**27 110,8**	***1 844,7***
Educație timpurie	*09*		*24 555,7*	*1 844,7*
Învățămînt liceal	*09*		*2 555,1*	
Protecție socială	**10**		**415,8**	
Protecție în caz de incapacitate de muncă	*10*	*1.2*	*415,8*	
Deficit/excedent			--	
Surse de finanţare a deficitului			--	

Elaborat,
Contabil-şef adjunct *Mîndru Elena*

SECRETAR AL CONSILIULUI Balan Andrei

Anexa nr. 2
la Decizia Consiliului
Nr. 5.2 din "29" iunie 2022

Resursele și cheltuielile bugetului or.Durlești conform clasificației funcționale și pe programe

Descriere	Codul					Suma (mii lei)
	grupă principală	grupă	subgrupă	program	subprogram	
1	2	3	4	5	6	7
Cheltuieli, total						**66 785,1**
Servicii de stat cu destinație generală	**01**					
Resurse, total						8 244,7
Resurse generale						*8 144,7*
Resurse colectate de autorități/instituții bugetare						*100,0*
Cheltuieli, total						8 144,7
Programul „Exercitarea guvernării”	01	1	1	03	01	*6 914,7*
Servicii generale, economice și comerciale	01	6	9	08	02	*-100,0*
Programul „Gestionarea fondurilor de rezervă și de intervenție”	01	6	9	08	02	*1 330,0*
Servicii în domeniul economiei	**04**					
Resurse, total						19 838,7
Resurse generale						*19 838,7*
Resurse colectate de autorități/instituții bugetare						*0,0*
Cheltuieli, total						19 838,7
Transport (Infrastructura drumurilor)	04	5	1	64	02	*19 838,7*
Gospodăria de locuințe și gospodăria serviciilor comunale	**06**					
Resurse, total						9 986,1
Resurse generale						*9 986,1*
Resurse colectate de autorități/instituții bugetare						*0,0*
Cheltuieli, total						9 986,1
Alte tipuri de cheltuieli	06	2	0	75	02	*9 986,1*
Cultură, sport, tineret, culte și odihnă	**08**					
Resurse, total						1 189,0
Resurse generale						*1 139,0*
Resurse colectate de autorități/instituții bugetare						*50,0*
Cheltuieli, total						1 139,0
Programul „Sport”	08	1	2	86	02	*80,0*
Programul „Tineret”	08	1	3	86	03	*65,0*
Programul „Dezvoltarea culturii”	08	2	0	85	02	*886,5*
Programul „Servicii de bibliotecă”	08	2	0	85	02	*107,5*
Învățământul	**09**					
Resurse, total						27 110,8
Resurse generale						*25 266,1*
Resurse colectate de autorități/instituții bugetare						*1 844,7*
Cheltuieli, total						25 266,1
Programul "Învățămînt liceal"	09	2	2	88	06	*2 555,1*
Programul „Educație timpurie”	09	1	1	88	02	*22 711,0*
Protecția socială	**10**					
Resurse, total						415,8
Resurse generale						*415,8*
Resurse colectate de autorități/instituții bugetare						*0,0*
Cheltuieli, total						415,8
Programul „Asistența socială a persoanelor cu necesități speciale”	10	1	2	90	10	*415,8*

Contabil șef adjunct Mîndru Elena
SECRETAR AL CONSILIULUI Balan Andrei

Anexa nr. 3 la
decizia Consiliului local al or.Durlești
Nr. 5.2 din 29.06. 2022

NORMELE FINANCIARE
prognozate pentru alimentaţia unui copil / zi
din instituţiile de învăţământ de educaţie timpurie
pe anul 2022

Descriere		*Norma financiară din contul:*		*Total general*
		transferurilor de la bugetul de stat,	*resurselor colectate de autorităţi/ instituţii bugetare*	
A		1	2	3=1+2
1. Grădinițe				
- creșe, grădinițe, pentru copii în vârstă de până la 3 ani	12-24 ore	22,90	11,45	34,35
- creșe, grădinițe, pentru copii în vârstă de până la 7 ani	12-24 ore	22,90	11,45	34,35
Instituția preșcolară, Grădinița -creșă Nr.2 ”Țărăncuța”, cu 480 copii , în 17 grupe, din care 2 grupe de creșă			864215,00	
Instituția preșcolară, Grădinița -creșă Nr.201 ”Mărțișor”, cu 480 copii , în 13 grupe, din care 2 grupe de creșă			855035,00	
Instituția preșcolară, Grădinița -creșă Nr.3 ”Țărăncuța”, cu 70 copii , în 3 grupe, din care 1 grupă de creșă			125450,00	
TOTAL			1844700,00	

Contabil şef adjunct **Mîndru Elena**

Secretarul Consiliului **Balan Andrei**

Guvernul Republicii Moldova HOTĂRĂŞTE:

1. Hotărîrea Guvernului Republicii Moldova nr. 198 din 16 aprilie 1993 "Cu privire la protecţia copiilor şi familiilor socialmente vulnerabile" (Monitor, 1993, nr. 4, art. 119) se modifică după cum urmează:

punctul 5 se expune în următoarea redacţie:

"5. Se stabileşte, începînd cu 1 ianuarie 1999:

a) taxa de întreţinere a copiilor în instituţiile preşcolare şi în şcolile de tip internat în mărime de 50 la sută din costul real al hranei pentru fiecare zi frecventată în luna precedentă;

b) organelor administraţiei publice locale, întreprinderilor şi organizaţiilor, care au în subordinea lor instituţii de educaţie preşcolară şi şcoli-internat, li se acordă dreptul de a scuti integral sau parţial de plata pentru întreţinerea copiilor din familiile cu mulţi copii şi socialmente vulnerabile, precum şi, în caz de necesitate, de a stabili o altă taxă de întreţinere, dar nu mai mică decît mărimea prevăzută în subpunctul a) al prezentului punct;

c) Ministerul Educaţiei şi Ştiinţei, în comun cu Ministerul Muncii, Protecţiei Sociale şi Familiei, Ministerul Economiei şi Reformelor şi Ministerul Finanţelor, va elabora în timp de o lună şi va aproba condiţiile şi modul de scutire integrală sau parţială de plata pentru întreţinere în instituţiile preşcolare şi în şcolile de tip internat a copiilor din familiile cu mulţi copii şi cele socialmente vulnerabile";

se abrogă alineatele unu şi doi din punctul 6.

2. Se abrogă de la 1 ianuarie 1999 Hotărîrea Guvernului Republicii Moldova nr. 237 din 30 aprilie 1996 "Privind modificarea Hotărîrii Guvernului Republicii Moldova nr. 198 din 16 aprilie 1993".

Anexa nr. 4
la decizia Consiliului
Nr.5.2 din "29"iunie 2022

Statele de funcții
ale funcționarilor publici și persoanelor cu funcții complexe din cadrul
Aparatului Primarului or.Durleşti, pentru anul 2022

Nr. d/o	Funcţia	Numărul de unități
1	Primar	1,0
2	Viceprimar	1,0
3	Secretar al consiliului	1,0
4	Contabil-şef	1,0
5	Arhirect	1,0
6	Specialist, inclusiv	
7	*specialişti principali*	*7,0*
8	*specialişti superiori*	*4,0*
9	*specialişti*	*2,0*
10	Secretar al conducătorului	1,0
11	Conducător auto	1,0
12	Intendent	1,0
13	Îngrijitor de încăperi	2,0
14	Paznic - măturător	3,0
15	Operator cazangerii pe consum de gaze naturale	1,0
	Total	**27,0**

Statele de funcții
ale personalului angajat în scopul prestării muncii temporare, în aparatul primarului pentru anul 2022

Nr. d/o	**Funcţia**	Numărul de unități
1	Arhivar	1,0
2	Responsabil contravenții	1,0
3	Metodist sport	1,0
4	Consultant în autoritățile publice	1,0
5	Specialist achiziții publice	1,0
6	Responsabil Protecție civilă	1,0
7	Operator- introducere, validare și prelucrare date	2,0
	Total	**8,0**

Statele de funcții ale personalului angajat în scopul prestării muncii temporare, în Aparatul Primarului
(Regia Autosalubritate Durleşti) pentru anul 2022

Nr. d/o	**Funcţia**	Numărul de unități
1	Mătură̧tori	8,0
2	Tractorist	2,0
3	Conducător auto	2,0
4	Maistru	1,0
	Total unităţi	**13,0**

Statele de funcții
ale personalului din instituția Contabilitatea Centralizată or.Durleşti, pentru anul 2022

Nr. d/o	Funcţia	Numărul de unități
1	Contabil	2,0
	Contabil principal	1,0
	Contabil principal	1,0
	Total	**4,0**

Statele de funcții
ale personalului din instituția Căminul Cultural or.Durleşti, pentru anul 2022

Nr. d/o	Funcţia	Numărul de unități
1	Director	1,0
2	Conducător artistic	1,0
3	Dirijor	1,0
4	Acompaniator	1,0
5	Coreograf	1,0
6	Acompaniator pentru ansamblu de dans	1,0
7	Inginer pentru deservirea utilajului	1,0
8	Lucrător tehnic	1,0
	Total	**8,0**

Statele de funcții
ale personalului instituției Filiala nr.34 a bibliotecii municipale, Durleşti pentru anul 2022

Nr. d/o	Funcţia	Numărul de unități
1	Bibliotecar	1,0
	Total	**1,0**

Statele de funcții
ale personalului Serviciului de Asistență Socială Comunitară din or.Durleşti, pentru anul 2022

Nr.d/o	Funcţia	Numărul de unități
1	Asistent social	4,0
	Total	**4,0**

Contabil şef adjunct Mîndru Elena

SECRETAR AL CONSILIULUI Balan Andrei

Anexa nr.5
la decizia Consiliului
Nr .5.2 din "29" iunie 2022

Statele de funcţii ale lucrătorilor din cadrul Instituţiilor preşcolare din or. Durleşti,pentru anul 2022

	Denumirea posturilor	*Sarcină calculată ţinînd cont de prevederile Legislaţiei în vigoare*	*Grădiniţa nr.2 copii - 480 grupe -17 (incl. gr. creşă - 2)*	*Grădiniţa nr.201 copii - 480 grupe -13 (incl. gr.creşă - 2)*	*Grădiniţa nr.3 copii - 70 grupe-3 (incl. gr. creşă - 1)*
1	***2***	***3***	***4***	***5***	***6***
1	**Şef al instituţiei(grădiniţei)**	*se include pentru fiecare instituţie 1,0 unitate*	1	1	1
2	**Şef- adjunct pentru gospodărie**	*de la 1 la 3 grupe - 0,5 unitate; de la 4 la 18 grupe - 1,0 unitate*	1	1	-
3	**Şef de gospodărie**		-	-	0,5
4	**Educator-metodist**	*de la 3 la 5 grupe - 0,5 unitate; de la 13 la 20 grupe - 1,5 unităţi;*	1,5	1,5	0,5
5	**Asistent medical**	*de la 1 la 3 grupe - 0,5 unitate ;de la 12-15 grupe -2 unităţi de la 16-20 grupe -2,5 unităţi*	2,5	2	0,5
6	**Conducător muzical**	*pentru 1 grupă de creşă se stabileşte 0,25 unitate; pentru 2 grupe de grădiniţă - 0,25 unitate*	2,25	1,88	0,5
7	**Logoped**	*pentru una grupă (20 copii în grupă) una funcţie*	2	2	-
8	**Psiholog**	*la 4-6 grupe 0,5 unitate ; la 7-18 grupe 1,0 unitate*	1	1	-
9	**Educator arta plastică**	*instituit prin la decizia CLD*	1	1	-
10	**Educator dezvoltare fizică**	*La 2 grupe de grădiniţă se atribuie 0,25 unitate (dacă instiuţia dispune de sală sportivă cu echipament sportiv)*	1,5	1,5	-
11	**Educator**	*pentru fiecare grupă - 2 educatori*	34	26	6
12	**Ajutor de educator**	*pentru una grupă de grădiniţă - 1,25 unitate)*	18,75	13,75	2,5
13	**Dădacă infermieră**	*pentru una grupă creşă - 1,5 unitate*	3	3	1,5
14	**Bucătar-şef**	*de la 10 la 18 grupe - 1,0 unitate*	1	1	-
15	**Bucătar**	*una unitate pe instituţie, (la un număr de peste 400 copii se mai permite una unitate de bucătar)*	2	2	1
16	**Bucătar auxiliar**	*de la 1 pînă la 3 grupe - 0,5 unităţi; de la 10 pînă la 18 grupe - 2,0 unităţi*	2	2	0,5
17	**Spălător veselă**	*pentru 1-3 grupe se prevede 0,5 unitate; pentru 12-18 grupe - se prevede 1,5 unitate (la un număr de peste 400 copii -suplimentar 0,5 unitate)*	2,5	2	0,5
18	**Muncitor pentru deservirea clădirii**	*de la 1 la 3 grupe - 0,5 unitate; de la 12 la 18 grupe - 2,0 unităţi;*	1	1	0,5
19	**Muncitor pentru deservirea utilajului electric**		0,5	0,5	-
20	**Muncitor pentru deservirea utilajului de apă**		0,5	0,5	-
21	**Magaziner**	*pentru 3 grupe - 0,75 unitate; de la 4 la 18 grupe - 1,0 unitate;*	1	1	0,75
22	**Hamal**		0,5	-	-
23	**Îngrijitor pentru încăperile de producţie**	*se stabileşte 1,0 post pentru fiecare 450,0 m2*	2,5	2,25	0,5
24	**Secretar-dactilograf**	*de la 7 - 18 grupe se stabileşte un post de secretar -dactilograf;*	1	1	-
25	**Paznic**	*pentru fiecare instituţie se stabilesc cîte 3,0 posturi*	3	3	3
26	**Spălătoreasă**	*pentru 3 grupe - 0,75 unitate; de la11 la 18 grupe - 2,0 unităţi*	2	2	0,75
27	**Cusătoreasă-lingereasă**	*pînă la 5 grupe - 0,5 post; de la 7 gr.şi mai mult - 1,0 post*	1	1	0,5
28	**Grădinar**	*dacă se dispune de teren cu plantaţii decorative de la 1500,0m.p. Se include 1,0 unitate;*	2	1	-
29	**Măturător**	*1,0 post pentru 1 000,0 m.p.*	2	2	1
30	**Fochist**	*pentru încălzire centrală independentă - 1,0 post pe schimb;*	-	-	3
31	**Portar (uşier)**	*În scopul resp.instrucţiunii privind ocrotirea vieţii şi sănătăţii copiilor, pentru fiecare instituţie se stabileşte 1,0 post*	-	1	1
	Total unităţi		**94**	**78,88**	**26**

Contabil şef adjunct _____Mîndru Elena

SECRETAR AL CONSILIULUI Balan Andrei

NOTĂ:

Copii cu TL şi comunicare: Gr.nr.2 - 50 copii: Gr,nr.201 cu TL şi comunicare 53 copii şi CES - 7,0 copii (se formează grupe logopedice cu 20 copii per grupă şi în cazul în care instituţia e dotată cu cabinet special amenajat

temei la calcularea posturilor serveşte Ordinul Ministerului Educaţiei nr.542/108 din 21.08.1999

spaţii de încăperi de producţie: ***gr.2*** *- 1166,0 m.p.; gr.* ***Nr.201*** *- 1 018,0 m.p.;* ***gr.nr.3*** *- 160,0m.p.*

teritoriu (teren) aferent edificiului,(conform datelor cadastrale) : ***gr.2 -*** *1. 6383 ha , din care ocupat de construcţie - 3 797,0m.p.; suprafaţa terenului deridicat -5 329,0 m.p.;* ***gr. Nr.201 -*** *1.2068 ha , din care ocupat de construcţie - 2 718,2*

teritoriu (teren) cu vegetaţie decorativă: gr.2 -3500,0 m.p.; gr.201 -1680,0m.p.