

Republica Moldova
Municipiul Chișinău
Primăria orașului Durlești



Республика Молдова
Муниципий Кишинэу
Примэрия города Дурлешть

DISPOZIȚIE nr. 89 - d
din 10.12.2020

Cu privire la convocarea ședinței ordinare a Consiliului local

În temeiul art. 29 a Legii nr.436-XVI din 28.12.06 „Privind administrația publică locală”, Primarul or.Durlești, **DISPUNE**:

1. Se convoacă ședința nr. 5, ordinară a Consiliului or. Durlești, pentru data de **15.12.2020 ora 16.00**, în incinta Casei de Cultură a or. Durlești cu ordinea de zi după cum urmează:

5.1 Cu privire la aprobarea Bugetului orașului Durlești pentru anul 2021 în prima lectură

RAPORTOR: dna. [redacted]
[redacted] al Primăriei or.Durlești

5.2 Cu privire la aprobarea și punerea în aplicare a taxelor locale pe teritoriul orașului Durlești pentru anul 2021

RAPORTOR: dna. [redacted]
[redacted] al Primăriei or.Durlești

5.3 Cu privire la alocarea mijloacelor din contul Fondului de rezervă

RAPORTOR: dna. [redacted]
[redacted] al Primăriei or.Durlești

5.4 Cu privire la trecerea la pierderi

RAPORTOR: dna. [redacted]
[redacted] al Primăriei or.Durlești

5.5 Cu privire la rectificarea bugetului orașului Durlești pe anul 2020

RAPORTOR: dna. [redacted]
[redacted] al Primăriei or.Durlești

5.6 Cu privire la corectarea erorilor comise în procesul de privatizare masivă

RAPORTOR: dna. [redacted]
[redacted] al Primăriei or.Durlești

5.7 Cu privire la vânzarea – cumpărarea terenului

RAPORTOR: dnul [redacted]
[redacted] al Primăriei or.
Durlești.

5.8 Cu privire la stabilirea ajutorului material

RAPORTOR: dna. [redacted]
[redacted] al Primăriei or.Durlești

5.9 Cu privire la acordarea premiului anual

RAPORTOR: dna. [redacted]
[redacted] al Primăriei or.Durlești

5.10 Cu privire la înregistrarea dreptului de proprietate după APL



RAPORTOR: dnul [redacted]
[redacted] al Primăriei or.
Durlești.

5.11 Cu privire la aprobarea Planului urbanistic zonal

RAPORTOR: dnul [redacted]
[redacted] al Primăriei or.
Durlești.

5.12 Cu privire examinarea Notei Informative a specialistului, Popa Liubovi

RAPORTOR: dna [redacted]
[redacted] al Primăriei or. Durlești

5.13 Cu privire la aprobarea Plan Urbanistic de Detaliu

RAPORTOR: dnul [redacted]
[redacted] al Primăriei or.
Durlești.

5.14 Cu privire la construcția rețelei exterioare de alimentare cu apă

RAPORTOR: dl. [redacted]
[redacted] al Primăriei or. Durlești

5.15 Cu privire la examinarea Notificării OTC al Cămarilor de Stat

RAPORTOR: dnul [redacted]
[redacted]
Durlești.

5.16 Cu privire la revocarea titlului.

RAPORTOR: [redacted]
[redacted] al Primăriei or.
Durlești.

5.17 Cu privire la prelungirea termenului contractului de locațiune

RAPORTOR: dna [redacted]
[redacted] al Primăriei or. Durlești

5.19 Cu privire la examinarea cererii

RAPORTOR: dl. [redacted]
[redacted] al Primăriei or. Durlești

5.20 Cu privire la transmiterea cu titlu gratuit

RAPORTOR: dna. [redacted]
[redacted] al Primăriei or. Durlești

Primar

Eleonora Șaran



Proiecte de decizii

5.1 Cu privire la aprobarea Bugetului orașului Durlești pentru anul 2021 în prima lectură

În temeiul art. 24, art. 25 și art. 47 din Legea finanțelor publice și responsabilității bugetar-fiscale nr. 181 din 25.07.2014, ținând cont de prevederile art. 20 și art. 21 din Legea nr. 397-XV din 16.10.2003 „Privind finanțele publice locale”, Setului metodologic privind elaborarea, aprobarea și modificarea bugetului, aprobat prin ordinul ministrului finanțelor nr. 209 din 24.12.2015; **art. 117-165 Cod Administrativ**; art. 14 (2) lit. n), art. 19 și art. 43 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, **DECIDE:**

1. Se aprobă bugetul UAT Durlești pe anul 2021 la venituri în sumă de 51 122.9 mii lei, inclusiv transferuri de la bugetul de stat – 23 577.8 mii lei, și la cheltuieli în sumă de 51 122.9 mii lei,
2. Sinteza indicatorilor generali și sursele de finanțare ale bugetului UAT Durlești se prezintă în anexa nr. 1.
3. Resursele și cheltuielile bugetului UAT Durlești se prezintă în anexa nr.2 .
4. Sinteza veniturilor colectate de autoritățile/instituțiile bugetare din or. Durlești, parvenite din executarea lucrărilor, prestarea serviciilor sau din alte activități desfășurate contra plată, pentru anul 2021, conform Anexei nr. 3
5. Statele de funcții pentru anul 2021, ale personalului angajat în instituțiile publice finanțate de la bugetul or. Durlești, conform Anexei nr. 4 și Anexei nr. 5
6. Alte date adiționale solicitate la proiectul bugetului.
7. Prezenta Decizie intră în vigoare din data de 01 ianuarie 2021
8. Primarul orașului Durlești va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei Decizii.
9. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul comisiei buget-finanțe - pozitiv

5.2 Cu privire la aprobarea și punerea în aplicare a taxelor locale pe teritoriul orașului Durlești pentru anul 2021

În conformitate cu art. 288-298 din Codul Fiscal , aprobat prin Legea nr. 1163-XIII din 24.04.1997, Titlul VII ”Taxele locale” (Cu modificările și completările ulterioare) și în temeiul art. 24, art. 25, art. 47 și art. 55 din Legea finanțelor publice și responsabilității bugetar-fiscale nr. 181 din 25 iulie 2014, ținând cont de prevederile art. 20 din Legea nr. 397-XV din 16 octombrie 2003 ”Privind finanțele publice locale”; art. 117-165 Cod Administrativ; art. 14 alin. (2) lit. n), art.19, art.43 alin (1) lit.b) din Legea nr. 436-XVI din 28 decembrie 2006 ”Privind administrația publică locală”, Consiliul or.Durlești, **DECIDE:**

1. Se stabilesc taxele locale prevăzute de legislație și cotele atribuite conform anexei nr. 1



2. Se stabilesc cotele impozitului funciar și a impozitului pe bunurile imobile stabilite pe teritoriul or.Durlești, pentru anul 2021, conform Anexei nr. 2.

3. Se stabilesc cotele taxei pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii de deservire socială, pe teritoriul or.Durlești, pentru anul 2021, Anexa nr. 3.

4. Se stabilesc tarifele pentru serviciile contra plată, prestate de Primăria or.Durlești, pentru anul 2021, Anexa nr. 4.

5. Se stabilesc cotele plății pentru eliberarea certificatelor de urbanism, autorizațiilor în construire sau desființare pe teritoriul or.Durlești, pentru anul 2021, Anexa nr. 5.

6. Termenul de plată al taxelor locale și al prezentării dărilor de seamă fiscale de către subiecții impunerii se stabilește trimestrial până la data de 25 a lunii imediat următoare a trimestrului gestionar

7. Prezenta Decizie intră în vigoare din data de 01 ianuarie 2021.

8. Primarul orașului Durlești va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei Decizii.

9. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul comisiei buget-finanțe - pozitiv

5.3 Cu privire la alocarea mijloacelor din contul Fondului de rezervă

În legătură cu multiplele adresări ale cetățenilor cu solicitarea ajutorului material în legătură cu starea gravă a sănătății, deasemenea pentru veteranii în munca pedagogică, care au activat din primele zile de funcționare a IPLT Hyperion și activează până în prezent în instituția dată, în conformitate cu art.27 (2), 27 (3) din Legea Republicii Moldova nr.397-XV din 6 octombrie 2003 “Cu privire la Finanțele Publice Locale” în temeiul art. 117-165 Cod Administrativ; art.14 (2) lit.n) și art.19 (4) din Legea Republicii Moldova nr. 436 – XVI din 28.12.2006 “Privind Administrația Publică Locală” Decizia Consiliului Local Durlești nr.2/3.1 din 16.12.2019 “Cu privire la aprobarea Bugetului orașului Durlești în lectura II pentru anul 2020”, Consiliul orașului Durlești, **DECIDE:**

1. Se permite alocarea mijloacelor financiare din contul Fondului de rezervă al Primăriei orașului Durlești, în sumă totală de 185 000.00 lei, cu scopul acordării ajutorului material conform procesului verbal din data de 12.11.2020 al grupului de lucru. Procesul verbal al grupului de lucru este parte integrantă a prezentei decizii.

2. Se operează modificările de rigoare în bugetul orașului Durlești pe anul 2020, pornind de la prevederile prezentei decizii.

3. Controlul executării prezentei Decizii se pune în seama primarului de Durlești Eleonora Șaran .

4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul comisiei buget-finanțe - pozitiv



5.4 Cu privire la trecerea la pierderi

Având ca bază rapoartele de defectare, întocmite în urma inspecției de către specialiștii în domeniu dat, ținând cont de faptul că echipamentele și utilajele aflate la evidența contabilă a Aparatului Primarului, Căminului Cultural și IET nr.2 sunt învechite și piese pentru ele nu se mai produc, reparația acestora fiind nerentabilă, în conformitate cu art. 27 (2) 27 (3) din Legea Republicii Moldova nr. 397-XV din 16 octombrie 2003 „Cu privire la Finanțele Publice Locale”, în temeiul art. 117-165 Cod Administrativ; art. 14 (2) lit. n) și art. 19 (4) din Legea Republicii Moldova nr. 436 – XVI din 28.12.2006 „Privind Administrația Publică Locală” Consiliul orașului Durlești, **DECIDE** :

1. Se aprobă casarea mijloacelor fixe uzate și ieșite din funcțiune aflate în gestiunea aparatului primarului și instituțiilor din subordone, în suma totală de 50 152,00 lei, conform anexei nr. 1.

2. Contabilitatea v-a perfecta pachetul de documente de casare a bunurilor materiale, conform legislației în vigoare .

3. Controlul executării prezentei Decizii se pune în seama primarului de Durlești dna Eleonora Șaran .

4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul comisiei buget-finanțe - pozitiv

5.5.1 Cu privire la rectificarea bugetului orașului Durlești pe anul 2020

În scopul asigurării suportului financiar la acoperirea cheltuielilor pentru lucrările de reparație a unor sectoare de drum din str-la M. Eminescu din or. Durlești, în conformitate cu art. 27 (2) 27 (3) din Legea finanțelor publice și responsabilității bugetar-fiscale nr. 181 din 25.07.2014”, în temeiul art. 117-165 Cod Administrativ art. 29 (1) lit. f) și art. 32 (1); (4) din Legea Republicii Moldova nr. 436 - XVI din 28.12.2006 „Privind Administrația publică Locală”, Consiliul orașului Durlești, **DECIDE**:

1. Se aprobă rectificarea bugetului orașului Durlești pe anul 2020, din contul mijloacelor financiare al grupului de cheltuieli ” ”Gospodăria de locuințe și gospodăria serviciilor comunale” la contul Servicii în domeniul Economiei în sumă de 190 000,00 lei , din contul alocațiilor prevăzute în bugetul or.Durlești pentru întreținerea infrastructurii.

Linie bugetară 1013/11183/0451/6402/00395/300, cod ECO 312120 suma de 190 000,00



Pentru lucrări de reparație a unor sectoare de drum din str-la M. Eminescu orașul Durlești.

2. Se operează modificările de rigoare în bugetul orașului Durlești pe anul 2020 pornind de la prevederile prezentei Decizii .

3. Primarul orașului Durlești V-a asigura controlul executării prezentei decizii.

4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul comisiei buget-finanțe - pozitiv

5.5.2 Cu privire la rectificarea bugetului orașului Durlești pe anul 2020

În temeiul Deciziei Consiliului Municipal Chișinău nr. 19/1 din 24 noiembrie 2020 “Cu privire la modificarea bugetului municipal Chișinău pe anul 2020”, în conformitate cu art. 27 (2); 27 (3) din Legea Republicii Moldova nr. 397-XV din 06 octombrie 2003 „Cu privire la Finanțele Publice Locale”, art. 24, art. 25, art. 47 și art. 55 din „Legea finanțelor publice și responsabilității bugetar-fiscale” nr. 181 din 25.07.2014, art. 117-165 Cod Administrativ; art. 14 (2) lit. n) și art. 19 (4) din Legea Republicii Moldova nr. 436 – XVI din 28.12.2006 „Privind Administrația Publică Locală”, Consiliul orașului Durlești **DECIDE** :

1. Se aprobă rectificarea bugetului orașului Durlești la partea de venituri cu suma de **1 000 000,00 lei** din contul alocațiilor bugetului municipal Chișinău – transferuri capitale primite cu destinație specială între bugetele locale de niv. II și niv. I în cadrul unei Unități Administrativ Teritoriale..

2. Se aprobă rectificarea bugetului la cheltuieli cu suma de **1 000 000,00 lei** conform anexei nr. 5 la Decizia Consiliului Municipal Chișinău nr. 19/1 din 24.11.2020 “Limitele de alocații pentru proiecte investiționale pentru dezvoltarea infrastructurii pe anul 2020”, după cum urmează :

Pentru procurarea pavajului la Liceul Teoretic Hyperion din or.Durlești.

3. Se operează modificările de rigoare în bugetul orașului Durlești pe anul 2020, pornind de la prevederile prezentei Decizii

4. Controlul executării prezentei Decizii se pune în seama primarului de Durlești Eleonora Șaran .

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul comisiei buget-finanțe - pozitiv

5.5.3 Cu privire la rectificarea bugetului orașului Durlești pe anul 2020

În scopul asigurării suportului financiar la acoperirea cheltuielilor pentru elaborarea Studiului de Fezabilitate pentru Casa de Cultură din or. Durlești, în conformitate cu art.27 (2) 27 (3) din Legea finanțelor publice și responsabilității



bugetar-fiscale nr.181 din 25.07.2014”, în temeiul art.29(1) lit.f) și art.32(1) (4) din Legea Republicii Moldova nr. 436 - XVI din 28.12.2006 „Privind Administrația publică Locală, decizia Consiliului Local al orașului Durlești nr.2/3.1 din 16.12.2019 Cu privire la aprobarea bugetului pentru anul 2020 în lectura 2, Consiliul orașului Durlești **DECIDE** :

1.Se aprobă rectificarea bugetului orașului Durlești pe anul 2020, din contul mijloacelor financiare al grupului de cheltuieli ” ”Cultură, sport, tineret, culte și odihne” pe interior în sumă de 50 000,00 lei , din contul alocațiilor prevăzute în bugetul or.Durlești pentru întreținerea Căminului Cultural.

Linie bugetară 1013/07559/0820/8502/0034/300, cod ECO 319240 suma de 50 000,00

Pentru elaborarea Studiului de Fezabilitate pentru Casa de Cultură din orașul Durlești și elaborarea devizului de cheltuieli pentru reparația clădirii acesteia.

2.Se operează modificările de rigoare în bugetul orașului Durlești pe anul 2020 pornind de la prevederile prezentei Decizii .

3.Primarul orașului Durlești V-a asigura controlul executării prezentei decizii.

4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul comisiei buget-finanțe - pozitiv

5.5.4 Cu privire la rectificarea bugetului orașului Durlești pe anul 2020

În scopul asigurării suportului financiar la acoperirea cheltuielilor pentru lucrările de construcție a rețelei de canalizare din Str.Miron Costin și apă potabilă din stradela Rediul Mic din or.Durlești , în conformitate cu art.27 (2) 27 (3) din Legea finanțelor publice și responsabilității bugetar-fiscale nr.181 din 25.07.2014”, în temeiul art.29(1) lit.f) și art.32(1) (4) din Legea Republicii Moldova nr.436 - XVI din 28.12.2006 „Privind Administrația publică Locală **DECIDE**:

1.Se aprobă rectificarea bugetului orașului Durlești pe anul 2020, din contul mijloacelor financiare al grupului de cheltuieli ” ”Gospodăria de locuințe și gospodăria serviciilor comunale” – pe interiorul grupului în sumă de 150 000,00 lei , din contul alocațiilor prevăzute în bugetul or.Durlești pentru întreținerea infrastructurii.

Linie bugetară 1013/11183/0640/7505/00319/300, cod ECO 319240 suma de 150 000,00 lei

Pentru executarea lucrărilor de proiectare a iluminatului stradal din str.I.Soltîș,2A pînă la 21A, str.Livezilor de la nr.79 pînă la str.Redul Mic, 14A,



strada și stradelele 1 și 2 Cișmelelor, Stradela Ștefan Vodă, strada Caucaz, adiacent str.Cantinei, str-la 4 Vovințeni, adiacent str.Livezilor, str.Plopilor, stradela 1, 2, 3 Plopilor și alimentarea cu energie electrică a sectorului locativ din străzile G.Grosu, Adrian Păunescu.Șt.Ciobanu, Mircești, Stratan,, Zavatin, Bisericii, Trandafirilor și Cireșilor din or.Durlești.

2.Se operează modificările de rigoare în bugetul orașului Durlești pe anul 2020 pornind de la prevederile prezentei Decizii .

3.Primarul orașului Durlești V-a asigura controlul executării prezentei decizii.

5.6 Cu privire la corectarea erorilor comise în procesul de privatizare masivă

În temeiul cererii cet. [redacted] nr. nr. 346/18 din 12.02.2018, cu adresa de domiciliu în mun. Chișinău, or. Durlești str. [redacted] în conformitate cu art. 117-165 Cod Administrativ; art.14 alin.(2) literele *b)* și *d)* a Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, articolul 54 alineatul (4) litera *a)* din Regulamentul privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 437/2019, luând în considerație eroarea comisă în cadrul înregistrării primare masive petrecute în or. Durlești și anume a fost eronat înregistrat bunul imobil cu nr. cadastral 0121110.019.01 după **Republica Moldova ca Bloc Locativ**, Consiliul or. Durlești, **DECIDE:**

1. Se permite anularea înscrierii în Registrul Bunurilor Imobile al departamentului cadastral al ASP, în partea proprietarului bunului imobil cu nr. cadastral [redacted], amplasat în or. Durlești, str. [redacted] - „Republica Moldova” și înregistrarea proprietarului de iure conform actelor de proprietate (Certificat de stabilire a cotelor-părți nr. 3719 din 02.07.2002 și Certificatul de Moștenitor Testamentar nr. 4420 din 24.07.2002) cu înlocuirea nr. cadastral convențional [redacted] cu nr. cadastral permanent [redacted].

2. Se constată apartamentul nr. 2 or. Durlești, str. [redacted] cu nr. cadastral [redacted] ca bun imobil separat integru – casă de locuit particulară.

3. Prezenta decizie va servi drept temei pentru efectuarea modificărilor operate în Registrul Bunurilor Imobile al departamentului cadastral al Agenției Servicii Publice.

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or.Durlești ,dna Eleonora Șaran.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.



5.7.1 Cu privire la vânzarea – cumpărarea terenului

Examinînd cererea nr. 3132/20 din 02.09.2020 a cet. [redacted] domiciliat în or. Durlești, str. [redacted] în temeiul art. 4(10) al Legii nr. 1308 din 25.07.1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare cumpărare a pămîntului” art. 117-165 Cod Administrativ și a art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, **DECIDE:**

1. A permite cet. [redacted] vânzarea-cumpărarea surplusului de teren în mărime de 0,011 ha., ceea ce constituie 13,58 %, proprietatea APL Durlești din terenul cu nr. cadastral [redacted], destinația pentru construcții, cu suprafața totală de 0,081ha., amplasat pe adresa str. [redacted], or. Durlești, ca teren pe lîngă casă.

2. Contabilitatea Primăriei or. Durlești v-a perfecta borderoul de calcul cet. [redacted], în baza Legii R.Moldova nr. 1308-XIII din 25.07.1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pămîntului ținînd cont de toate modificările și completările la aceasta.

3. Juristul Primăriei va asigura întocmirea contractului de vânzare-cumpărare.

4. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrarea în Registrul Bunurilor Imobile al Departamentului Cadastral al Agenției Servicii Publice..

5. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durlești, dna Eleonora Șaran.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul comisiei funciare-pozitiv.(22)

5.7.2. Cu privire la vânzarea – cumpărarea terenului

Examinînd cererea nr. 3172/20 din 03.09.2020 a cet. [redacted], domiciliat în or. Durlești, str. [redacted] în temeiul art. 4(10) al Legii nr. 1308 din 25.07.1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare cumpărare a pămîntului” art. 117-165 Cod Administrativ și a art.14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, **DECIDE:**

1. A permite cet. [redacted] vânzarea-cumpărarea surplusului de teren în mărime de 0,0073 ha., ceea ce constituie 9,44 % proprietatea APL Durlești, din terenul cu nr. cadastral [redacted], destinația pentru construcții, cu suprafața totală de 0,0773 ha., amplasat pe adresa or. Durlești str. [redacted] ca teren pe lîngă casă.

2. Contabilitatea Primăriei or. Durlești v-a perfecta borderoul de calcul cet. Popa Gheorghe, în baza Legii R.Moldova nr. 1308-XIII din 25.07.1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pămîntului”, ținînd cont de toate modificările și completările la aceasta.

3. Juristul Primăriei va asigura întocmirea contractului de vânzare-cumpărare.

4. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrarea în Registrul Bunurilor Imobile al Departamentului Cadastral al Agenției Servicii Publice..

5. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durlești, dna Eleonora Șaran.

6. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul comisiei funciare-pozitiv.(22)

5.7.3 Cu privire la vânzarea –cumpărarea terenului

Examinînd cererea nr. 3583/20 din 30.09.2020 a cet. [redacted] domiciliată în or. Durlești, str. [redacted], în temeiul art. 4(9) al



Legii nr. 1308 din 25.07.1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare cumpărare a pământului” art. 117-165 Cod Administrativ și a art.14 din Legea nr.436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, **DECIDE:**

1. A permite cet. [redacted] vânzarea-cumpărarea terenului cu suprafața de 0,0032 ha., proprietatea APL Durlești, cu nr. cadastral [redacted], destinația pentru construcții, amplasat pe adresa or. Durlești str. [redacted], ca teren aferent garajului.

2. Contabilitatea Primăriei or.Durlești v-a perfectat borderoul de calcul cet. [redacted] în baza Legii R.Moldova nr. 1308-XIII din 25.07.1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului”, ținând cont de toate modificările și completările la aceasta.

3. Juristul Primăriei va asigura întocmirea contractului de vânzare-cumpărare.

4. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrarea în Registrul Bunurilor Imobile al Departamentului Cadastral al Agenției Servicii Publice..

5. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durlești, dna Eleonora Șaran.

6. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul comisiei funciare-pozitiv.(22)

5.7.4 Cu privire la vânzarea – cumpărarea terenului

Examinînd cererea nr. 3936/20 din 21.10.2020 a cet. [redacted] domiciliată în or.Durlești, str. [redacted] în temeiul art. 4(10) al Legii nr. 1308 din 25.07.1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare cumpărare a pământului” art. 117-165 Cod Administrativ și a art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, **DECIDE:**

1. A permite cet. [redacted] vânzarea-cumpărarea surplusului de teren în mărime de 0,0472ha., ceea ce constituie 40,27 %, proprietatea APL Durlești din terenul cu nr. cadastral [redacted] destinația pentru construcții, cu suprafața totală de 0,1172 ha., amplasat pe adresa or. Durlești, str. [redacted], ca teren de pe lângă casă.

2. Contabilitatea Primăriei or. Durlești v-a perfectat borderoul de calcul cet. [redacted] în baza Legii R.Moldova nr. 1308-XIII din 25.07.1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului”, ținând cont de toate modificările și completările la aceasta.

3. Juristul Primăriei va asigura întocmirea contractului de vânzare-cumpărare.

4. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrarea în Registrul Bunurilor Imobile al Departamentului Cadastral al Agenției Servicii Publice..

5. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durlești, dna Eleonora Șaran.

6. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul comisiei funciare-pozitiv.(22)

5.7.5 Cu privire la vânzarea – cumpărarea terenului

Examinînd cererea nr. 3124/20 din 02.09.2020 a cet. [redacted] domiciliat în or. Durlești str. [redacted] în temeiul art. 4(10) al Legii nr. 1308 din 25.07.1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare cumpărare a pământului” art.



117-165 Cod Administrativ și a art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, **DECIDE:**

1. A permite cet. [redacted] vânzarea-cumpărarea surplusului de teren în mărime de 0,0297 ha., ceea ce constituie 29,79 %, proprietatea APL Durlești, din terenul cu nr. cadastral [redacted], destinația pentru construcții, cu suprafața totală de 0,0997 ha., amplasat pe adresa or. Durlești str. [redacted] ca teren pe lângă casă.

2. Contabilitatea Primăriei or. Durlești v-a perfectat borderoul de calcul cet. [redacted] în baza Legii R.Moldova nr. 1308-XIII din 25.07.1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului”, ținând cont de toate modificările și completările la aceasta.

3. Juristul Primăriei va asigura întocmirea contractului de vânzare-cumpărare.

4. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrarea în Registrul Bunurilor Imobile al Departamentului Cadastral al Agenției Servicii Publice..

5. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durlești, dna Eleonora Șaran.

6. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul comisiei funciare-pozitiv.(23)

5.7.6 Cu privire la vânzarea –cumpărarea terenului

Examinînd cererea nr. 3348/17 din 03.08.2017 a cet. [redacted]

[redacted], domiciliată în or. Durlești str. [redacted] în temeiul art. 4(10) al Legii nr. 1308 din 25.07.1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare cumpărare a pământului” art. 117-165 Cod Administrativ și a art.14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, **DECIDE:**

1. A permite cet. [redacted] vânzarea-cumpărarea surplusului de teren în mărime de 0,0406 ha., ceea ce constituie 36,71 %, proprietatea APL Durlești, din terenul cu nr. cadastral 0121116.0234, destinația pentru construcții, cu suprafața totală de 0,1106 ha., amplasat pe adresa or. Durlești, str. [redacted] ca teren de pe lângă casă, după cum urmează:

cet. [redacted] -24,5 % (ceea ce constituie 0,0271 ha.) și

cet. [redacted] -12,21 % (ceea ce constituie 0,0135 ha.).

2. Contabilitatea Primăriei or. Durlești v-a perfectat borderoul de calcul cet. [redacted] în baza Legii R. Moldova nr. 1308-XIII din 25.07.1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului”, ținând cont de toate modificările și completările la aceasta.

3. Juristul Primăriei va asigura întocmirea contractului de vânzare-cumpărare.

4. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrarea în Registrul Bunurilor Imobile al Departamentului Cadastral al Agenției Servicii Publice..

5. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durlești, dna Eleonora Șaran.

6. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul comisiei funciare-pozitiv.(23)

5.7.7 Cu privire la vânzarea – cumpărarea terenului

Examinînd cererea nr. 3697/20 din 07.10.2020 a cet. [redacted] domiciliată în or. Codru, str. [redacted] în temeiul art. 4(10) al Legii nr. 1308 din 25.07.1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare cumpărare a pământului” art.



117-165 Cod Administrativ și a art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durești, **DECIDE:**

1. A permite vânzarea-cumpărarea surplusului de teren în mărime de 0,0281 ha., ceea ce constituie 28,64%, proprietatea APL Durești, din terenul cu nr. cadastral 0121108.097, destinația pentru construcții, cu suprafața totală de 0,0981 ha., amplasat pe adresa or. Durești str. Ion Creangă nr. 7, ca teren de pe lângă casă, după cum urmează:

- cet. [redacted] 5,73%;
- cet. [redacted] 5,73%;
- cet. [redacted] 1,45% și
- cet. [redacted] -5,73%

2. Contabilitatea Primăriei or. Durești v-a perfectat borderoul de calcul cet. [redacted]

[redacted], în baza Legii R.Moldova nr. 1308-XIII din 25.07.1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului”, ținând cont de toate modificările și completările la aceasta.

3. Juristul Primăriei va asigura întocmirea contractului de vânzare-cumpărare.

4. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrarea în Registrul Bunurilor Imobile al Departamentului Cadastral al Agenției Servicii Publice..

5. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durești, dna Eleonora Șaran.

6. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul comisiei funciare-pozitiv.(23)

5.7.8 Cu privire la vânzarea – cumpărarea terenului

Examinînd cererea nr. 3677/20 din 07.10.2020 a cet. [redacted], domiciliată în or. Durești, str. [redacted], în temeiul art. 4(10) al Legii nr. 1308 din 25.07.1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare cumpărare a pământului” art. 117-165 Cod Administrativ și a art.14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durești, **DECIDE:**

1. A permite cet. [redacted] vânzarea-cumpărarea surplusului de teren în mărime de 0,0088 ha., ceea ce constituie 11,11 % proprietatea APL Durești din terenul cu nr. cadastral [redacted], destinația pentru construcții, cu suprafața totală de 0,0788 ha., amplasat pe adresa or. Durești, str. [redacted], ca teren pe lângă casă.

2. Contabilitatea Primăriei or. Durești v-a perfectat borderoul de calcul cet. [redacted] în baza Legii R.Moldova nr. 1308-XIII din 25.07.1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului”, ținând cont de toate modificările și completările la aceasta.

3. Juristul Primăriei va asigura întocmirea contractului de vânzare-cumpărare.

4. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrarea în Registrul Bunurilor Imobile al Departamentului Cadastral al Agenției Servicii Publice..

5. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durești, dna Eleonora Șaran.

6. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul comisiei funciare-pozitiv.(23)

5.7.9 Cu privire la vânzarea – cumpărarea terenului

Examinînd cererea nr. 3399/20 din 16.09.2020 a cet. [redacted] domiciliat în or. Durlești, str. [redacted] în temeiul art. 4(10) al Legii nr. 1308 din 25.07.1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare cumpărare a pământului” art. 117-165 Cod Administrativ și a art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, **DECIDE**:

1. A permite vânzarea-cumpărarea surplusului de teren în mărime de 0,0378 ha., ceea ce constituie 38,65 %, proprietatea APL Durlești, din terenul cu nr. cadastral [redacted] destinația pentru construcții, cu suprafața totală de 0,0978 ha., amplasat pe adresa or. Durlești, str. [redacted] după cum urmează:

cet. [redacted] 19,325% ceea ce constituie 0,0189 ha. și

cet. [redacted] - 19,325% ceea ce constituie 0,0189 ha., ca teren pe lingă casă.

2. Contabilitatea Primăriei or. Durlești v-a perfectat borderoul de calcul cet. [redacted] în baza Legii R. Moldova nr. 1308-XIII din 25.07.1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului”, ținînd cont de toate modificările și completările la aceasta.

3. Juristul Primăriei va asigura întocmirea contractului de vânzare-cumpărare.

4. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrarea în Registrul Bunurilor Imobile al Departamentului Cadastral al Agenției Servicii Publice..

5. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durlești, dna Eleonora Șaran.

6. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul comisiei funciare-pozitiv.(23)

5.7.10 Cu privire la vânzarea – cumpărarea terenului

Examinînd cererea nr. 1653/20 din 26.05.2020 a cet. [redacted] domiciliat în or. Durlești, str. [redacted], în temeiul art. 4(10) al Legii nr. 1308 din 25.07.1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare cumpărare a pământului” art. 117-165 Cod Administrativ și a art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, **DECIDE**:

1. A permite cet. [redacted] vânzarea-cumpărarea terenului cu suprafața de 0,0028, proprietatea APL Durlești cu nr. cadastral 0121105662, destinația pentru construcții, amplasat pe adresa or. Durlești, str. [redacted], ca teren aferent garajului.

2. Contabilitatea Primăriei or. Durlești v-a perfectat borderoul de calcul cet. [redacted] în baza Legii R. Moldova nr. 1308-XIII din 25.07.1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului”, ținînd cont de toate modificările și completările la aceasta.

3. Juristul Primăriei va asigura întocmirea contractului de vânzare-cumpărare.

4. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrarea în Registrul Bunurilor Imobile al Departamentului Cadastral al Agenției Servicii Publice..

5. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durlești, dna Eleonora Șaran.

6. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul comisiei funciare-pozitiv.(17)

5.7.11 Cu privire la vânzarea – cumpărarea terenului

Examinînd cererea nr. 2785/20 din 05.08.2020 a cet. [redacted] domiciliat în mun. Chişinău, str. [redacted], în temeiul art. 4(10) al Legii nr. 1308 din 25.07.1997 „Privind preţul normativ şi modul de vânzare cumpărare a pământului” art. 117-165 Cod Administrativ şi a art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administraţia publică locală”, Consiliul or. Durleşti, **DECIDE**:

1. A permite cet. [redacted] vânzarea-cumpărarea surplusului de teren în mărime de 0,0207 ha., ceea ce constituie 25,65 %, proprietatea APL Durleşti, din terenul cu nr. cadastral [redacted], destinaţia pentru construcţii, cu suprafaţa totală de 0,0807 ha., amplasat pe adresa or. Durleşti, str. [redacted], ca teren pe lângă casă.

2. Contabilitatea Primăriei or. Durleşti v-a perfecta borderoul de calcul cet. [redacted] în baza Legii R.Moldova nr. 1308-XIII din 25.07.1997 „Privind preţul normativ şi modul de vânzare-cumpărare a pământului”, ţinînd cont de toate modificările şi completările la aceasta.

3. Juristul Primăriei va asigura întocmirea contractului de vânzare-cumpărare.

4. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrarea în Registrul Bunurilor Imobile al Departamentului Cadastral al Agenţiei Servicii Publice..

5. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durleşti, dna Eleonora Şaran.

6. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev, 3, mun. Chişinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul comisiei funciare-pozitiv.(18)

5.8 Cu privire la stabilirea ajutorului material

Întru susţinerea şi stimularea continuă a persoanelor care deţin funcţii de demnitate public, funcţionarilor publici şi personalului care efectuează deservirea tehnică din cadrul Aparatului Primăriei oraşului Durleşti în realizarea unor rezultate optime la nivel de entitate public, conform prevederilor art.6, alin.2 din Carta Europeană a Autonomiei Locale, art.165 (1) din Codul Muncii nr.154/2003, art.42 din Legea nr.158/2008 “Cu privire la funcţia publică”, art.24, art.25, art.47 şi art.55 din” Legea finanţelor publice şi responsabilităţii bugetar-fiscale”nr.181 din 25.07.2014, art. 117-165 Cod Administrativ art.14 (2) lit.n şi lit.y art. din Legea R. Moldova nr. 436 – XVI din 28.12.2006 “Privind Administraţia Publică Locală” cât şi Contractul Colectiv de muncă 2020-2025, Consiliul oraşului Durleşti **DECIDE** :

1. Se stabileşte ajutor material, în quantum de un salariu de funcţie persoanelor care deţin funcţii de demnitate publică, funcţionarilor publici şi personalului care efectuează deservirea tehnică din cadrul aparatului Primarului oraşului Durleşti.

Ajutorul material va fi acordat salariatului, în baza cererii lui scrise în orice timp al anului ori adăugat la indemnizaţia de concediu.

2. Contabilitatea Primăriei or. Durleşti va efectua calculele pentru achitarea ajutorului material prin rectificarea bugetului pentru anul 2020. Cheltuielile vor fi efectuate din veniturile suplimentare acumulate pe parcursul anului bugetar.



3. Ajutorul material indicat în pct.1 nu va fi acordat angajaților din aparatului primăriei orașului Durlești, cărora au fost aplicate sancțiuni disciplinare pe parcursul ultimilor 2 ani de activitate, precum și persoanelor care figurează în calitate de inculpat în dosarele penale gestionate de către organele de resort.

4. Controlul executării prezentei Decizii se pune în seama primarului de Durlești Eleonora Șaran .

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul comisiei buget-finanțe - pozitiv

5.9 Cu privire la acordarea premiului anual

În temeiul art.21(1) al Legii 270 din 23.11.2018 “Privind sistemul unitar de salarizare în sectorul bugetar” și art.17 al.1 al Legii nr.199 din 16.07.2010 “Cu privire la statutul persoanelor cu funcții de demnitate publică” , în conformitate cu art.27 (2) 27 (3) din Legea Republicii Moldova nr.397-XV din 16 octombrie 2003 “Cu privire la Finanțele Publice Locale “;art. 117-165 Cod Administrativ; art. 14 (2) lit.n) și art.19 (4) din Legea Republicii Moldova nr.436 – XVI din 28.12.2006 “Privind Administrația Publică Locală” Consiliul orașului Durlești, DECIDE :

1. Se permite acordarea premiului anual persoanelor care dețin funcții de demnitate publică primarului și viceprimarului pentru rezultatele activității anului 2019, proporțional timpului efectiv lucrat în anul respectiv. Premiul anual se acordă în cuantum de 50% din salariul de bază.

2.Premiul anual va fi calculat și achitat în anul bugetar 2020 din mijloacele financiare alocate în fondul de salarizare al aparatului primarului pentru anul bugetar 2020.

3.Contabilitatea centralizată va efectua calculele și achitățile necesare conform legislației în vigoare.

4.Controlul executării prezentei Decizii se pune în seama primarului de Durlești Eleonora Șaran

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul comisiei buget-finanțe - pozitiv

5.10.1 Cu privire la înregistrarea dreptului de proprietate după APL

Examinînd cererea nr. 2448/20 din 15.07.20 a cet. [redacted] (procura nr. 8220 din 09.08.2019 autenticată de notarul [redacted]), în temeiul art. 28 a Legii „Cadastrului bunurilor imobile” nr. 1543 din 25.02.1998; art. 117-165 Cod Administrativ și art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, **DECIDE:**

1. A înregistra dreptul de proprietate asupra 18,89 % (ceea ce constituie 0,0163 ha.) din terenul cu nr. cadastral [redacted] cu destinația pentru construcții, cu suprafața totală de 0,0863 ha, amplasat pe adresa or. Durlești str [redacted], după APL Durlești.

2. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrarea în Registrul Bunurilor Imobile al Agenției Servicii Publice, Departamentul Cadastral.

3. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durlești, dna Eleonora Șaran.

4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul comisiei funciare-pozitiv(18)

5.10.2 Cu privire la înregistrarea dreptului de proprietate după APL

Examinînd cererea nr. 3131/19 din 16.10.2019 a cet. [redacted] domiciliat în or. Durlești, str. [redacted] în temeiul art. 28 a Legii „Cadastrului bunurilor imobile” nr. 1543 din 25.02.1998; art. 117-165 Cod Administrativ și art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, **DECIDE:**

1. În legatura cu eroarea comisa la inregistrarea primară masivă a terenului cu nr.cad. [redacted] la data de 27.12.2004 în registrul bunurilor imobile a Departamentului Cadastru de radiat in scrisul în subcapitolul II, proprietarul „ **Republica Moldova** ”.

2. A înregistra dreptul de proprietate asupra terenului cu nr. cadastral [redacted] cu destinația pentru construcții, cu suprafața de 0,0954 ha., amplasat pe adresa or. Durlești, str. [redacted], dupa APL Durlești.

3. A permite cet. [redacted] vînzarea-cumpărarea terenului cu suprafața de 0,0954 ha., proprietatea APL Durlești, cu nr. cadastral [redacted], destinatia pentru constructii, amplasat pe adresa or. Durlești, str. [redacted] ca teren pe lingă casă.

3.Contabilitatea Primăriei or. Durlești v-a perfecta borderoul de calcul cet. [redacted], în baza Legii R.Moldova nr. 1308-XIII din 25.07.1997 „Privind prețul normativ și modul de vînzare-cumpărare a pămîntului”, ținînd cont de toate modificările și completările la aceasta.

4. Juristul Primăriei va asigura întocmirea contractului de vînzare-cumpărare.

5. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrarea în Registrul Bunurilor Imobile al Departamentului Cadastral al Agenției Servicii Publice..

6. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durlești, dna Eleonora Șaran.

7. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul comisiei funciare-pozitiv.(17)

5.10.3 Cu privire la înregistrarea dreptului de proprietate după APL

Examinînd cererea nr. 738/20 din 20.02.20 a cet. [redacted] domiciliată în or. Durlești str. [redacted], în temeiul art. 28 a Legii „Cadastrului bunurilor imobile” nr. 1543 din 25.02.1998; art. 117-165 Cod Administrativ și art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, **DECIDE:**

1.A înregistra dreptul de proprietate asupra 26,92 % (ceea ce constituie 0,0221 ha.) din terenul cu nr. cadastral [redacted] cu destinația pentru construcții, cu suprafața totală de 0,0821 ha, amplasat pe adresa or. Durlești str. [redacted], dupa APL Durlești.

2. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrarea în Registrul Bunurilor Imobile al Agenției Servicii Publice, Departamentul Cadastral.

3. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durlești, dna Eleonora Șaran.

4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul comisiei funciare –pozitiv(12)

5.10.4 Cu privire la înregistrarea terenului după APL Durlești

Examinînd cererea nr. 2351/20 din 07.08.2019 a cet. [redacted], contract de donație nr. 2700 din 28.08.2003 în temeiul art. 10 art. 20 a Codului Funciar nr. 828 din 25.12.1991, în temeiul art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, **DECIDE:**

1. A legitima dreptul de proprietate asupra 0,0282 ha (ceea ce constituie 31,97%) din terenul cu nr. cadastral [redacted] modul de folosința „pentru construcții”, cu suprafața de 0,0882 ha., amplasat în or. Durlești, str. [redacted] după APL Durlești.

2. A autentifica dreptul de proprietate asupra 0,06 ha., (ceea ce constituie 68,03%) din terenul cu nr. cadastral [redacted] modul de folosința „pentru construcții”, cu suprafața totală de 0,0882 ha., amplasat în or. Durlești, str. [redacted] după cet. [redacted] (a.n. 12.12.1964) afferent casei de locuit a cet. [redacted]

3. Se permite efectuarea lucrărilor cadastrale necesitate pentru prezentarea la Serviciul cadastral territorial Chișinău -1 a Departamentului Cadastru al Agenției Servicii Publice.

4. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrare în Registrul Bunurilor Imobile, Departamentul Cadastral al Agenției Servicii Publice

5. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durlești, dna Eleonora Șaran.

6. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul comisiei funciare (4) – pozitiv

5.11 Cu privire la aprobarea Planului urbanistic zonal

În baza cererei nr. 894/120 din 05.03.2020 înaintată de către cet. [redacted], domiciliat mun. Chișinău, str. [redacted] în temeiul art. 14 a Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, art.16 a Legii nr.835 din 17.05.96 “Privind principiile urbanizmului și amenajării teritoriului”, Consiliul or. Durlești, **DECIDE:**

1. A aproba Planul urbanistic zonal (în volum redus) privind modificarea codului urbanistic în Regulamentul local, asupra terenului cu nr. cadastral 0121120.0491 din str. [redacted] or. Durlești, mun. Chișinău, privind construcția obiectului „Bloc de locuit de tip S+P+4E+M în limitele terenului privat cu nr. Cad. [redacted]” elaborate de „TĂVĂLIUC VLADIMIR ” Î.I

2. Se pune în sarcina arhitecturului primăriei or. Durlești să se conducă de modificările Regulamentului local conform PUZ- ului aprobat.

3. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durlești, dna Eleonora Șaran.



4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul comisiei funciare (19) - pozitiv.

5.12 Cu privire examinarea Notei Informative a specialistului, [REDACTED]

Avînd în vedere că pe rol la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, Judecător Galina Cioban se examinează cauza la cererea cet. [REDACTED] către Consiliul or.Durlești, [REDACTED] și alții cu privire la anularea actului administrativ individual favorabil și încasarea tuturor cheltuielilor suportate în legătură cu litigiul, examinînd Nota Informativă nr.3019/20 din 25.11.2020 a specialistului, [REDACTED], privind anularea Ddecziei nr.6.15.6 din 29.09.2020 „Cu privire la anulatrea titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren”, art.14 din Legea nr.436 din 28.12.2006, privind administrația publică locală”, Consiliul or.Durlești, **DECIDE:**

1.Se ia act Nota Informativă nr.3019/20 din 25.11.2020 a specialistului, [REDACTED]

2.Anularea Decizie Consiliului or.Durlești nr.6.15.6 din din 29.09.2010, va decide instanța de judecată, prin Hotărîre Judecătorească definitivă și irevocabilă.

3.Prezenta Decizie se va aduce la cunoștința specialistului, [REDACTED] după intrarea în vigoare a acesteia.

4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul consultativ al comisiei de specialitate(comisie mixtă): POZITIV

5.13 Cu privire la aprobarea Plan Urbanistic de Detaliu

Examinînd cererea nr.1951/19din 03.07.2019 a SRL Derang Plus , în temeiul art. 16 a Legii nr. 835 din 17.05.1996 Privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului, planului urbanistic general al or. Durlesti; art. 117-165 Cod Administrativ și art. 14 a Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, **DECIDE:**

1.A aproba Planul Urbanistic de Detaliu privind amplasarea stației multicarburant de alimentare a autovehiculelor pe terenul cu nr. cadastral [REDACTED] din strada cu suprafața 0,3986 ha., obiect nr. 317-10.06.19 elaborat de Î.M.P.Chișinăuproiect.

2.Se pune în sarcina arhitecturului primăriei or. Durlești să se conducă de modificările Regulamentului local conform PUD- ului aprobat.

3. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or.Durlești, dna Eleonora Șaran.

4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul comisiei funciare pozitiv



5.14 Cu privire la construcția rețelei exterioare de alimentare cu apă

În temeiul art. 117-165 Cod Administrativ; art. 14 a Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, a Legii nr. 835 din 17.05.1996 „Privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului” și în baza cererii cu nr. 4264/20 din 12.11.2020, înaintată de către [redacted] cu sediul mun. Chișinău, or. Durești, str. [redacted] Consiliul or. Durești, **DECIDE:**

1. A permite dnei [redacted], cu sediul mun. Chișinău, or. Durești, str. [redacted], efectuarea lucrărilor de construcție a rețelei exterioare de alimentare cu apă la „Imobilul parcare deschisă cu acoperiș” din str. [redacted], or. Durești, conform proiectului de execuție nr. obiect 37/18- REAC, certificat P-2018 nr. 0021 din 21.01.2018.

2. Se obligă dna [redacted], cu sediul mun. Chișinău, or. Durești, str. [redacted], conform scrisorii de garanție din data 20.06.2020 restabilirii carosabilului la starea inițială în termeni de 15 zile de la terminarea lucrărilor și va garanta pe durata de trei ani de zile reparația carosabilului în caz de tasări sau alte vicii.

3. Controlul executării prevederilor prezentei dispoziții, se pune în seama Primarului or. Durești, dna Eleonora Șaran.

4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul consultativ al comisiei de specialitate (Comisia dezvoltare urbană și amenajare a teritoriului): **POZITIV**

5.15.1 Cu privire la examinarea Notificării OTC al Cancelariei de Stat

Examinînd Notificarea OTC al Cancelariei de Stat nr. 1304/OT4- 1146 din 28.10.2020, privind modificarea/completarea sau abrogarea Deciziei Consiliului or. Durești nr. 4.9 din 21.09.2020 „**Cu privire la formarea bunului imobil**”, în temeiul art. 117-165 Cod Administrativ; art. 14 a Legii nr. 436 -XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durești, **DECIDE:**

1. Se ia act de Notificare Oficiului Teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat nr. 1304/OT4- 1146 din 28.10.2020, privind modificarea/completarea sau abrogarea Deciziei Consiliului or. Durești nr. 4.9 din 21.09.2020 „**Cu privire la formarea bunului imobil**”.

2. Se abrogă Decizia Consiliului or. Durești nr. 4.9 din 21.09.2020 „**Cu privire la formarea bunului imobil**”.

3. A remite prezenta Decizie OTC al Cancelariei de Stat.

4. Executarea prevederilor prezentei decizii se pune în sarcina [redacted] or. Durești, domnul [redacted]

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul comisiei funciare pozitiv

5.15.2 Cu privire la examinarea Notificării OTC al Cancelariei de Stat



Examinînd Notificarea OTC al Cancelariei de Stat nr. 1304/OT4 - 1153 din 30.10.2020, privind abrogarea Deciziei Consiliului or.Durlești nr. 4.3.1, 4.3.2, 4.3.3; 4.3.4; 4.3.5; 4.3.6 4.3.7, 4.3.8, 4.3.9; 4.3.10; 4.3.11; 4.3.13; 4.3.14, 4.3.15, 4.3.16; 4.3.17; 4.3.18; și 4.3.19 din 21.09.2020 **„Cu privire la vînzarea –cumpărarea terenului”**, în temeiul art. 117-165 Cod Administrativ; art. 14 a Legii nr. 436 -XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, **DECIDE:**

1. Se ia act de Notificare Oficiului Teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat nr. 1304/OT4- 1143 din 28.10.2020 și nr. 1304/OT4- 1154 din 30.10.2020, privind abrogarea Deciziei Consiliului or.Durlești nr. 4.3.1, 4.3.2, 4.3.3; 4.3.4; 4.3.5; 4.3.6 4.3.7, 4.3.8, 4.3.9; 4.3.10; 4.3.11; 4.3.13; 4.3.14, 4.3.15, 4.3.16; 4.3.17; 4.3.18; și 4.3.19 din 21.09.2020 **„Cu privire la vînzarea –cumpărarea terenului”**.

2. A refuza solicitărilor Cancelariei de Stat privind abrogarea Deciziei Consiliului or. Durlești nr. 4.3.1, 4.3.2, 4.3.3; 4.3.4; 4.3.5; 4.3.6 4.3.7, 4.3.8, 4.3.9; 4.3.10; 4.3.11; 4.3.13; 4.3.14, 4.3.15, 4.3.16; 4.3.17; 4.3.18; și 4.3.19 din 21.09.2020 **„Cu privire la vînzarea –cumpărarea terenului”**.

3. A remite prezenta Decizie OTC al Cancelariei de Stat.

3. A remite prezenta Decizie OTC al Cancelariei de Stat.

4. Executarea prevederilor prezentei decizii se pune în sarcina [REDACTED]

[REDACTED] or. Durlești, domnul [REDACTED]

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul comisiei funciare pozitiv

5.15.3 Cu privire la examinarea Notificării OTC al Cancelariei de Stat

Examinînd Notificarea OTC al Cancelariei de Stat nr. 1304/OT4- 1155 din 30.10.2020 și nr. 1304/OT4- 1143 din 28.10.2020, privind modificarea/completarea sau abrogarea Deciziei Consiliului or.Durlești nr. 4.3.18, 4.3.17, 4.3.16; 4.3.12; 4.3.11; 4.3.10 și 4.3.4 din 21.09.2020 **„Cu privire la vînzarea –cumpărarea terenului”**, în temeiul art. 117-165 Cod Administrativ; art. 14 a Legii nr. 436 -XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or.Durlești, **DECIDE:**

1. Se ia act de Notificare Oficiului Teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat nr. 1304/OT4- 1143 din 28.10.2020 și nr. 1304/OT4- 1143 din 28.10.2020, privind modificarea/completarea sau abrogarea Deciziei Consiliului or.Durlești nr. 4.3.18, 4.3.17, 4.3.16; 4.3.12; 4.3.11; 4.3.10 și 4.3.4 din 21.09.2020 **„Cu privire la vînzarea –cumpărarea terenului”**.

2. A refuza solicitărilor Cancelariei de Stat privind modificarea/completarea sau abrogarea Deciziei Consiliului or. Durlești nr. 4.3.18, 4.3.17, 4.3.16; 4.3.12; 4.3.11; 4.3.10 și 4.3.4 din 21.09.2020 **„Cu privire la vînzarea –cumpărarea terenului”**.

3. A remite prezenta Decizie OTC al Cancelariei de Stat.



4. Executarea prevederilor prezentei decizii se pune în sarcina

or. Durlești, domnul

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul comisiei funciare pozitiv

5.15.4 Cu privire la examinarea Notificării OTC al Cancelariei de Stat

Examinînd Notificarea OTC al Cancelariei de Stat nr. 1304/OT4 - 1154 din 30.10.2020, privind modificarea/completarea sau abrogarea Deciziei Consiliului or. Durlești nr. 4.6.1 din 21.09.2020 **„Cu privire la corectarea erorilor comise în procesul de privatizare masivă”**, în temeiul art. 117-165 Cod Administrativ; art. 14 a Legii nr. 436 -XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or.Durlești, **DECIDE:**

1. Se ia act de Notificare Oficiului Teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat nr. 1304/OT4 - 1154 din 30.10.2020, privind modificarea/completarea sau abrogarea Deciziei Consiliului or. Durlești nr. 4.6.1 din 21.09.2020 **„Cu privire la corectarea erorilor comise în procesul de privatizare masivă”**.

2. A refuza solicitărilor Cancelariei de Stat privind modificarea/completarea sau abrogarea Deciziei Consiliului or. Durlești nr. 4.6.1 din 21.09.2020 **„Cu privire la corectarea erorilor comise în procesul de privatizare masivă”**.

3. A remite prezenta Decizie OTC al Cancelariei de Stat.

4. Executarea prevederilor prezentei decizii se pune în sarcina

or. Durlești, domnul

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul comisiei funciare pozitiv

5.15.5 Cu privire la examinarea Notificării OTC al Cancelariei de Stat

Examinînd Notificarea OTC al Cancelariei de Stat nr. 1304/OT4 - 1144 din 28.10.2020, privind modificarea/completarea sau abrogarea Deciziilor Consiliului or. Durlești nr. 4.10 **„Cu privire la anularea informației grafice”**; 4.6.5; 4.6.4; 4.6.3 și 4.6.2 **„Cu privire la corectarea erorilor comise în procesul de privatizare masivă”** din 21.09.2020, în temeiul art. 117-165 Cod Administrativ; art. 14 a Legii nr. 436 -XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or.Durlești, **DECIDE:**

1. Se ia act de Notificare Oficiului Teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat nr. 1304/OT4 - 1144 din 28.10.2020, privind modificarea/completarea sau abrogarea Deciziilor Consiliului or. Durlești nr. 4.10 **„Cu privire la anularea informației grafice”**; 4.6.5; 4.6.4; 4.6.3 și 4.6.2 **„Cu privire la corectarea erorilor comise în procesul de privatizare masivă”** din 21.09.2020.

2. A refuza solicitărilor Cancelariei de Stat privind modificarea/completarea sau abrogarea Deciziilor Consiliului or. Durlești nr. 4.10 **„Cu privire la anularea**



informației grafice”; 4.6.5; 4.6.4; 4.6.3 și 4.6.2 „Cu privire la corectarea erorilor
comise în procesul de privatizare masivă” din 21.09.2020.

3. A remite prezenta Decizie OTC al Cancelariei de Stat.

4. Executarea prevederilor prezentei decizii se pune în sarcina [redacted]

[redacted] or. Durlești, domnul [redacted]

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul comisiei funciare pozitiv

5.15.6 Cu privire la examinarea Notificării OTC al Cancelariei de Stat

Examinînd Notificarea OTC al Cancelariei de Stat nr. 1304/OT4 - 1147 din 28.10.2020, privind modificarea/completarea sau abrogarea Deciziilor Consiliului or. Durlești nr. 4.1.4; 4.1.3 și 4.1.2 „Cu privire la modificarea Deciziei Consiliului or. Durlești” din 21.09.2020, în temeiul art. 117-165 Cod Administrativ; art. 14 a Legii nr. 436 -XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, **DECIDE:**

1. Se ia act de Notificare Oficiului Teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat nr. 1304/OT4 - 1147 din 28.10.2020, privind modificarea/completarea sau abrogarea Deciziilor Consiliului or. Durlești nr. 4.1.4; 4.1.3 și 4.1.2 „Cu privire la modificarea Deciziei Consiliului or. Durlești” din 21.09.2020.

2. A refuza solicitărilor Cancelariei de Stat privind modificarea/completarea sau abrogarea Deciziilor Consiliului or. Durlești nr. 4.1.4; 4.1.3 și 4.1.2 „Cu privire la modificarea Deciziei Consiliului or. Durlești” din 21.09.2020.

3. A remite prezenta Decizie OTC al Cancelariei de Stat.

4. Executarea prevederilor prezentei decizii se pune în sarcina [redacted]

[redacted] or. Durlești, domnul [redacted]

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul comisiei funciare pozitiv

5.15.7 Cu privire la examinarea Notificării OTC al Cancelariei de Stat

Examinînd Notificarea OTC al Cancelariei de Stat nr. 1304/OT4 - 1148 din 28.10.2020, privind abrogarea Deciziei Consiliului or. Durlești nr. 4.8 „Cu privire la schimbarea destinației terenului” din 21.09.2020, în temeiul art. 117-165 Cod Administrativ; art. 14 a Legii nr. 436 -XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, **DECIDE:**

1. Se ia act de Notificare Oficiului Teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat nr. 1304/OT4 - 1148 din 28.10.2020, privind abrogarea Deciziei Consiliului or. Durlești nr. 4.8 „Cu privire la schimbarea destinației terenului” din 21.09.2020.

2. A refuza solicitărilor Cancelariei de Stat privind abrogarea Deciziei Consiliului or. Durlești nr. 4.8 „Cu privire la schimbarea destinației terenului” din 21.09.2020.

3. A remite prezenta Decizie OTC al Cancelariei de Stat.

4. Executarea prevederilor prezentei decizii se pune în sarcina

or. Durlești, domnul

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul comisiei funciare pozitiv

5.16 Cu privire la revocarea titlului.

Examinînd cererile nr. 2969/20 din 19.08.2020 a cet. nr. 2991/20 a cet. , declarație notarială din 09.09.2020 a cet. în temeiul art. 117-165 Cod Administrativ și art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, **DECIDE:**

1. Se revocă Titlu de autentificare a dreptului deținător de teren nr. eliberat pe numele cet. a.n. 26.11.1949, IDNP .

2. Se permite aprobarea de către Primăria orașului Durlești a Actului de constatare pe teren din 21.01.2020 elaborat de Serviciul cadastral teritorial Chișinău -1 a Departamentului Cadastru al Agenției Servicii Publice.

3. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrare în Registrul Bunurilor Imobile, Departamentul Cadastral al Agenției Servicii Publice

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durlești, dna Eleonora Șaran.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul comisiei funciare (26) – pozitiv

5.17.1 Cu privire la prelungirea termenului contractului de locațiune

Examinînd cererea nr. 2996/20 din 20.08.2020, înaintată de către , domiciliat în mun. Chișinău, str. cu privire la prelungirea contractului locațiune asupra terenului cu nr. cadastral 0121115673, din str. or. Durlești cu suprafața de 0,0027 ha, conform, art.1251-1287 Cod Civil, Ordinul 41 din 28.12.1998, cu privire la modul de dare în arendă și cuantumul arendei patrimoniului de stat, Legea nr. 302 din 02.12.1994, privind prețul normativ al pămîntului, art. 117-165 Cod Administrativ și art.14 din Legea nr.436 din 28.12.2006, privind administrația publică locală”, Consiliul or.Durlești, **DECIDE:**

1. Se prelungește cu 3 (trei) ani de zile termenul contractului de arendă funciară nr.01/17 din 22.01.2017, încheiat între Primăria or.Durlești și asupra terenului amplasat în or. Durlești, str. cu suprafața de 0,0027 ha., cu nr. cadastral

2. va achita plata de arendă, conform legislației în vigoare.

3. Specialistul în planificare a Primăriei or.Durlești, va calcula mărimea plății de arendă.

4. Specialistul Primăriei or.Durlești, va asigura perfectarea și încheierea cu , acordul adițional la contractul de arendă funciară nr.01/17 din 22.01.2017.

5. Prezenta Decizie se va aduce la cunoștința cet. .

6. Prezenta Decizie va intra în vigoare la data semnării de către părți a acordului adițional.



7. Controlul executării prevederilor prezentei Decizii se pune în sarcina
Primarului or. Durlești, Șaran Eleonora.

8. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani,
str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul comisiei juridice - pozitiv

5.17.2 Cu privire la prelungirea termenului contractului de locațiune

Examinînd cererea nr. 3521/20 din 25.09.2020, înaintată de către [redacted]
[redacted] domiciliat în mun. Chișinău, or. Durlești str. [redacted], cu privire
la prelungirea contractului de arendă asupra terenului din str. N. Gribov, or. Durlești,
conform, art.1251-1287 Cod Civil, Ordinul 41 din 28.12.1998, cu privire la modul de
dare în arendă și cuantumul arendei patrimoniului de stat, Legea nr. 302 din
02.12.1994, privind prețul normativ al pămîntului, art. 117-165 Cod Administrativ și
art.14 din Legea nr.436 din 28.12.2006, privind administrația publică locală”,
Consiliul or.Durlești, **DECIDE:**

1. Se respinge solicitarea cet. [redacted] privind prelungirea contractului
de arendă funciară.

2. Prezenta decizie se va aduce la cunoștința cet. [redacted].

3. Controlul executării prevederilor prezentei Decizii se pune în seama
Primarului or. Durlești, Șaran Eleonora.

4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani,
str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul comisiei juridice - pozitiv

5.17.3 Cu privire la prelungirea termenului contractului de locațiune

Examinînd cererea nr. 2583/20 din 23.07.2020, înaintată de către [redacted]
[redacted], domiciliat în mun. Chișinău, or. Durlești, str. [redacted]
[redacted] cu privire la prelungirea contractului locațiune asupra terenului cu nr.
cadastral [redacted] din str. [redacted] or. Durlești cu
suprafața de 0,0024 ha., conform, art. 1251-1287 Cod Civil, Ordinul 41 din
28.12.1998, cu privire la modul de dare în arendă și cuantumul arendei patrimoniului
de stat, Legea nr. 302 din 02.12.1994, privind prețul normativ al pămîntului, art. 117-
165 Cod Administrativ și art.14 din Legea nr.436 din 28.12.2006, privind
administrația publică locală”, Consiliul or.Durlești, **DECIDE:**

1. Se prelungește cu 3 (trei) ani de zile termenul contractului de arendă
funciară nr.01/15 din 02.07.2015, încheiat între Primăria or.Durlești și [redacted]
[redacted], asupra terenului amplasat în or. Durlești, str. [redacted]
[redacted] cu suprafața de 0,0024 ha., cu nr. cadastral [redacted]

2. [redacted] va achita plata de arendă, conform legislației în vigoare.



3. Specialistul în planificare a Primăriei or. Durlești, va calcula mărimea de arendă.

4. Specialistul Primăriei or. Durlești, va asigura perfectarea și încheierea cu [redacted] acordul adițional la contractul de arendă funciară nr.01/15 din 02.07.2017.

5. Prezenta Decizie se va aduce la cunoștința cet. [redacted]

6. Prezenta Decizie va intra în vigoare la data semnării de către părți a acordului adițional.

7. Controlul executării prevederilor prezentei Decizii se pune în seama Primarului or. Durlești, Șaran Eleonora.

8. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul comisiei juridice - pozitiv

5.18 Cu privire la modificarea Deciziei Consiliului or. Durlești

Examinând cererea nr. 3788/20 din 14.10.2020, înaintată de către [redacted], domiciliată în or. Durlești, str. [redacted] cu privire la modificarea și completarea Deciziei nr. 3.11 din 13.07.2020, în temeiul art. 117-165 Cod Administrativ și art. 14 din Legea nr. 436 din 28.12.2006, privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, **DECIDE**:

1. Se modifică Decizia Consiliului local Durlești nr. 3.11 din 13.07.2020, prin completarea acesteia cu un pct. nou care va fi pct. 3 cu următorul conținut:

„ 3. A radia înscrisul din Registrul Bunurilor Imobile al Agenției Servicii Publice, Departamentul Cadastral la capitolul dreptului de arendă a cet. [redacted].

2. Prezenta Decizie se va aduce la cunoștința cet. [redacted]

3. Controlul executării prevederilor prezentei Decizii se pune în seama Primarului or. Durlești, Șaran Eleonora.

4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul comisiei juridice - pozitiv

5.19 Cu privire la examinarea cererii

Examinând cererea nr. 3701/20 din 08.10.2020, înaintată de către locatarii străzii Dealul Morilor și str. A. Marinescu din or. Durlești, cu privire la acordarea statutului de zonă pietonală a porțiunii de drum din str. Marinescu în perimetrul nr. 37-38, conform art. 117-165 Cod Administrativ; Legii nr. 436 din 28.12.2006, privind administrația publică locală, Legea nr. 835 17-05-1996 „Privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului”, Consiliul or. Durlești, **DECIDE**:

1. Se respinge solicitarea locatarilor str. Dealul Morilor și str. A. Marinescu, privind acordarea statutului de zonă pietonală a străzi A. Marinescu cuprinsă în perimetrul nr. 37-38.



2. Prezenta Decizie se va aduce la cunoștința locatarilor str. A. Marin.
3. Controlul executării prevederilor prezentei Decizii se pune în seama Primarului or. Durlești, Șaran Eleonora.
4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Avizul consultativ al comisiei de specialitate (Comisia dezvoltare urbană și amenajare a teritoriului):
NEGATIV

5.20 Cu privire la transmiterea cu titlu gratuit

Avînd ca bază procesul-verbal de recepție finală a lucrărilor executate de către SA "Compania Electrică" în baza contractului de antrepriză nr. 13-AP din 01.09.2020 a obiectivului "Lucrări de iluminat stradal din str. Podgorenilor, Fățărilor, Iașului, N.Dimo, strada Ștefan Vodă și strada Hotinului pînă la numărul 39 din orașul Durlești", în temeiul Hotărîrii de Guvern nr.285 din 23.05.2006 "Cu Privire la aprobarea Regulamentului de recepție a construcțiilor și instalațiilor aferente, art. 18(3) " și art. 14 (2) lit.n) și art. 19 (4) din Legea Republicii Moldova nr. 436 – XVI din 28.12.2006 „Privind Administrația Publică Locală” Consiliul orașului Durlești, DECIDE :

1.Se permite transmiterea cu titlu gratuit a obiectivului "Lucrări de iluminat stradal din str. Podgorenilor, Fățărilor, Iașului, N.Dimo, strada Ștefan Vodă și strada Hotinului pînă la numărul 39 din orașul Durlești", format în urma finalizării lucrărilor de extindere a iluminatului stradal exterior de la balanta primariei or. Durlești la balanța Consiliului municipal Chișinău cu predarea ulterioară în gestiunea Î.M.Rețele Electrice de Iluminat "Lumteh"cu suma totală de 1 369 642,76 lei.

2.Contabilitatea va perfecta documentația de transmitere a bunurilor materiale, conform legislației în vigoare .

3.Controlul executării prezentei Decizii se pune în seama primarului de Durlești Eleonora Șaran .

Președinte de ședință
Secretar al Consiliului





Denumirea obiectului	Număr de inventar	Valoarea de bilanț
Aparatul primarului		
1.Aspirator VITEK	31420396	2023,00
2.Calculator personal MCS	31460376	6300,00
3.Videocamera JVC	31490088	8505,00
Caminul Cultural		
1.Notebook ACER Aspire	31460429	6832,00
IET nr.2		
7.Bloc de sistem MBGYGABITE	31460394	5280,00
2. Masina de spalat Whirpool	31420420	17999,00
3.Masina de spalat LG	31420427	3213,00
TOTAL:		50152,00

Executor.Elena Mindru