

Republica Moldova
Municipiul Chisinau
Consiliul oraşului Durleşti



Республика Молдова
Муниципий Кишинэу
Городской Совет Дурлешть

DECIZIE nr. 12.20.4
din 06.12.2017

Cu privire la vânzarea – cumpărarea terenului .

Examinînd cererea cet. Feiger Alexandra , domiciliată în or. Durleşti, strada A. Donici nr. 12, în temeiul art. 4 (10) al Legii nr. 1308 din 25.07.1997 „privind preţul normativ şi modul de vânzare cumpărare a pămîntului” şi a art.14 din Legea nr.436-XVI din 28.12.2006 „Privind administraţia publică locală”, Consiliul or. Durleşti, DECIDE:

1. A permite vânzarea-cumpărarea surplusului de teren în mărime de 10,98 %, ce constituie 0, 0111 ha (aferent casei de locuit), din terenul cu suprafaţa de 0,1011 ha, nr. cadastral 0121109106, proprietatea APL Durleşti, cu destinaţia pentru construcţii, amplasat pe adresa str. A. Donici, 12, or.Durleşti .

2.Contabilitatea Primăriei or. Durleşti v-a perfecta borderoul de calcul cet. Feiger Alexandra, în baza Legii R.Moldova nr.1308-XIII din 25.07.1997 „privind preţul normativ şi modul de vânzare-cumpărare a pămîntului” ţinînd cont de toate modificările şi completările la aceasta.

3. Juristul Primăriei or. Durleşti, va asigura întocmirea contractului de vânzare-cumpărare.

4.Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrarea în Registrul Bunurilor Imobile al OCT Chişinău.

5.Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durleşti, dna Eleonora Şaran.

Preşedinte de şedinţă

Ştefan Sofronovci

Secretar al Consiliului



Andrei Balan

Republica Moldova
Municipiul Chisinau
Consiliul oraşului Durleşti



Республика Молдова
Муниципий Кишинэу
Городской Совет Дурлешть

DECIZIE nr. 12.20.5
din 06.12.2017

Cu privire la vânzarea-cumpărarea terenului aferent

Examinînd cererea cet. Băgu Maria, domiciliată în or. Durleşti, str. Chimiştilor 15, ap. 23, în temeiul art. 4 (10) al Legii nr. 1308 din 25.07.1997 privind preţul normativ şi modul de vânzare cumpărare a pămîntului şi a art.14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administraţia publică locală”, Consiliul or. Durleşti, DECIDE:

1. A permite cet. Băgu Maria, vânzarea-cumpărarea terenului cu suprafaţa de 0,0029 ha, nr. cadastral 0121115642, aferent garagului, cu destinaţia **pentru constructii**, amplasat pe adresa str. Chimiştilor 17 box. 58/1 or.Durleşti .

2. Contabilitatea Primăriei or. Durleşti v-a perfecta borderoul de calcul cet. Băgu Maria, în baza Legii R. Moldova nr.1308-XIII din 25.07.1997 privind preţul normativ şi modul de vânzare-cumpărare a pămîntului, ţinînd cont de toate modificările şi completările la aceasta.

3. Juristul Primăriei or. Durleşti va asigura întocmirea contractului de vânzare-cumpărare.

4.Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrarea în Registrul Bunurilor Imobile al OCT Chişinău.

5.Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durleşti, dna Eleonora Şaran.

Preşedinte de şedinţă

Secretar al Consiliului



Ştefan Sofronovci

Andrei Balan

Republica Moldova
Municipiul Chisinau
Consiliul oraşului Durleşti



Республика Молдова
Муниципий Кишинэу
Городской Совет Дурлешть

DECIZIE nr. 12.20.6
din 06.12.2017

Cu privire la vânzarea-cumpărarea surplusului de terenului

Examinînd cererea cet. Şaran Eugen, domiciliat în or. Durleşti, str. M. Dosoftei, 36, în temeiul art. 4 (10) al Legii nr. 1308 din 25.07.1997 privind preţul normativ şi modul de vânzare cumpărare a pămîntului şi a art. 14 din Legea nr.436-XVI din 28.12.2006 „Privind administraţia publică locală”, Consiliul or. Durleşti, **DECIDE:**

1. A permite cet. Şaran Eugen, vânzarea-cumpărarea surplusului de teren în mărime de 11,73 % ce constituie 0,0093 ha, din terenul cu suprafaţa de 0,0793 ha, nr. cadastral 0121109165, proprietatea APL Durleşti, cu destinaţia **pentru constructii**, teren aferent casei de locuit, amplasat pe adresa str. M. Dosoftei, 36, or. Durleşti .

2.Contabilitatea Primăriei or. Durleşti v-a perfecta borderoul de calcul cet. Şaran Eugen, în baza Legii R. Moldova nr.1308-XIII din 25.07.1997 privind preţul normativ şi modul de vânzare-cumpărare a pămîntului ţinînd cont de toate modificările şi completările la aceasta.

3. Juristul Primăriei or. Durleşti va asigura întocmirea contractului de vânzare-cumpărare.

4.Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrarea în Registrul Bunurilor Imobile al OCT Chişinău.

5.Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durleşti, dna Eleonora Şaran.

Preşedinte de şedinţă

Secretar al Consiliului



Ştefan Sofronovci

Andrei Balan

Republica Moldova
Municipiul Chișinău
Consiliul orașului Durlești



Республика Молдова
Муниципий Кишинэу
Городской Совет Дурлешть

DECIZIE nr. 12.20.7
din 06.12.2017

Cu privire la vânzarea-cumpărarea surplusului de terenului

Examinînd cererea cet. Pascalu Svetlana, domiciliată în or. Durlești, strada Rediul Mare nr.12 A, în temeiul art. 4 (10) al Legii nr. 1308 din 25.07.1997 privind prețul normativ și modul de vânzare cumpărare a pămîntului și a art.14 din Legea nr.436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, DECIDE:

1. A permite cet. Pascalu Svetlana ,vînzarea-cumpărarea surplusului de teren în mărime de 14,11 % (ce constituie 0,0115 ha), din terenul cu suprafața de 0,0815 ha, nr. cadastral 0121112042, proprietatea APL Durlești, cu destinația pentru construcții, teren aferent casei de locuit, amplasat pe adresa str. Rediul Mare,nr.12 A, or. Durlești.

2.Contabilitatea Primăriei or. Durlești v-a perfecta borderoul de calcul cet. Pascalu Svetlana, în baza Legii R. Moldova nr.1308-XIII din 25.07.1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pămîntului ținînd cont de toate modificările și completările la aceasta.

3. Juristul Primăriei or. Durlești va asigura întocmirea contractului de vânzare-cumpărare.

4.Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrarea în Registrul Bunurilor Imobile al OCT Chișinău.

5.Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durlești, dna Eleonora Șaran.

Președinte de ședință

Secretar al Consiliului



Ștefan Sofronovci

Andrei Balan

Republica Moldova
Municipiul Chisinau
Consiliul oraşului Durleşti



Республика Молдова
Муниципий Кишинэу
Городской Совет Дурлешть

DECIZIE nr. 12.21.1
din 06.12.2017

Cu privire la actualizarea planului geometric

În temeiul art. 14 a Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Legii nr.354-XV din 28.10.2004 „Privind Formarea bunului imobil , în baza adresarii cet. Josan Neofit , Consiliul or. Durleşti DECIDE:

1.Se actualizează planul geometric a terenului cu destinația construcție nr.cad. 0121120513 cu majorarea suprafeței de la 0,0600 ha până la 0,0672 ha, amplasat in or.Durleşti ,str-la 3 Balcani ,16.

2.Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrarea în Registrul Bunurilor Imobile al OCT Chişinău.

3. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durleşti, dna Eleonora Şaran.

Preşedinte de şedinţă

Secretar al Consiliului



Ştefan Sofronovci

Andrei Balan

Republica Moldova
Municipiul Chisinau
Consiliul oraşului Durleşti



Республика Молдова
Муниципий Кишинэу
Городской Совет Дурлешть

DECIZIE nr. 12.21.2
din 06.12.2017

Cu privire la actualizarea planului geometric

În temeiul art. 14 a Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Legii nr.354-XV din 28.10.2004 „Privind Formarea bunului imobil , în baza adresarii cet. Josan Eugeniu și Josan Oxana, Consiliul or. Durlești, DECIDE:

1.Se actualizează planul geometric a terenului cu destinația construcție nr. cad. 0121120014 cu majorarea suprafeței de la 0,0627 ha până la 0,0698 ha, amplasat in or.Durlești ,str-la 4 Balcani, 13

2.Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrarea în Registrul Bunurilor Imobile al OCT Chișinău.

3. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durlești, dna Eleonora Șaran.

Președinte de ședință

Ștefan Sofronovci

Secretar al Consiliului

Andrei Balan



Republica Moldova
Municipiul Chisinau
Consiliul oraşului Durleşti



Республика Молдова
Муниципий Кишинэу
Городской Совет Дурлешть

DECIZIE nr. 12.22
din 06.12.2017

Cu privire la expunerea la licitație a terenului

Examinînd cererea cet. Rusu Oleg , în temeiul art. 4 (10) al Legii nr. 1308 din 25.07.1997 „privind prețul normativ și modul de vînzare-cumpărare a pămîntului” și a art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația public locală”, Consiliul or. Durleşti, DECIDE:

1.A expune la licitație terenul cu nr. cadastral 0121113408 cu suprafața de 0,0054 ha, modul de folosință pentru construcție, proprietatea APL Durleşti.

2.Comisia de licitație a primăriei oraşului Durleşti va executa prezenta decizie conform legislației în vigoare.

3. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or.Durleşti, dna Eleonora Şaran.

Preşedinte de şedință

Secretar al Consiliului



Ştefan Sofronovci

Andrei Balan

Republica Moldova
Municipiul Chișinău
Consiliul orașului Durlești



Республика Молдова
Муниципий Кишинэу
Городской Совет Дурлешть

DECIZIE nr. 12.23
din 06.12.2017

Cu privire la efectuarea modificărilor din Registrul Bunurilor Imobile

Examinînd cererea cet. Tcaci Serghei domiciliat în or. Durlești, str. Vasile Lupu, 59, în temeiul art. 14 din Legea nr.436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, DECIDE:

1.A modifica în Registrul Bunurilor Imobile înscrisul privind suprafața din 0,07 ha, în 0,0396 ha, a terenului cu nr. cadastral 0121111247 cu modul de folosință pentru construcții conform materialelor grafice prezentate de OCT.

2.A înregistrat dreptul de proprietate asupra terenului ce nr. cadastral 0121111247 cu suprafața de 0,0396 dupa APL Durlești.

3.Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrarea în Registrul Bunurilor Imobile al OCT Chișinău.

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durlești, dna Eleonora Șaran.

Președinte de ședință

Secretar al Consiliului



Stefan Sofronovci

Andrei Balan



DECIZIE nr. 12.24
din 06.12.2017

Cu privire la examinarea demersului avocatului Andrei Lungu

Examinînd demersul avocatului Andrei Lungu nr. 27C/17 din 25.05.2017, cu privire la opinia Consiliului or. Durlești asupra faptului recunoașterii de către reprezentantul Consiliului or. Durlești dna Liubovi Popușoi a acțiunilor în instanțele de judecată, împotriva Consiliului local Durlești, în special recunoașterea cererii de chemare în judecată înaintată de reclamantul Slobozean Oleg și Slobozean Silvia împotriva Consiliului or. Durlești „privind anularea parțială a Deciziilor Consiliului or. Durlești nr. 8.14 din 29.09.2009 și nr. 3.11.7 din 07.05.2010”, ținînd cont de faptul că deciziile contestate de reclamantî nu au fost notificate de către Oficiul Teritorial al Cancelariei de Stat, ca urmare a examinării legalității acestora, în temeiul art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, **DECIDE:**

1. Se constată neîntemeiată recunoașterea de către reprezentantul Consiliului or. Durlești dna Liubovi Popușoi a acțiunilor în instanțele de judecată, împotriva Consiliului local Durlești, în special recunoașterea cererii de chemare în judecată înaintată de reclamantul Slobozean Oleg și Slobozean Silvia împotriva Consiliului or. Durlești „privind anularea parțială a Deciziilor Consiliului or. Durlești nr. 8.14 din 29.09.2009 și nr. 3.11.7 din 07.05.2010”

2. Se atenționează reprezentantul Consiliului or. Durlești dna Liubovi Popușoi, despre faptul că în cazul admiterii în continuare a unor astfel de acțiuni, contrar intereselor Consiliului or. Durlești, Consiliului or. Durlești își rezervă dreptul de a anula împuternicirile de a reprezenta interesele Consiliului.

3. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durlești, dnei Șaran Eleonora.

Președinte de ședință

Secretar al Consiliului



Stefan Sofronovci

Andrei Balan

Republica Moldova
Municipiul Chișinău
Consiliul orașului Durlești



Республика Молдова
Муниципий Кишинэу
Городской Совет Дурлешть

DECIZIE nr. 12.25
din 06.12.2017

Cu privire la modificarea planului geometric

Examinînd cererea cet. Uncu Raisa, domiciliată pe adresa str. A. Marinescu 46A, în temeiul art. 18 și 19 (3) a Legii nr. 354-XV din 28.10.2004 Cu privire la formarea bunului imobil, a materialelor grafice înregistrate la OCT Chișinău, a art. 14 a Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 Privind Administrația Publică Locală, Consiliul or. Durlești, DECIDE:

1. Se modifica planul geometric a terenului cu destinația construcție nr. cad. 0121117004 cu majorarea suprafeței din 0,0421 ha până la 0,0627 ha, amplasat în or. Durlești, str. A. Marinescu 46A, cu dreptul de a înregistra din suprafața modificată - 67,145% ce constituie 0,0421 ha după cet. Uncu Raisa, iar 32,855% ce constituie 0,0206 ha după APL Durlești.

2. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrarea în Registrul Bunurilor Imobile al OCT Chișinău.

3. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durlești, dna Eleonora Șaran.

Președinte de ședință

Secretar al Consiliului



Ștefan Sofronovci

Andrei Balan

Republica Moldova
Municipiul Chișinău
Consiliul orașului Durlești



Республика Молдова
Муниципий Кишинэу
Городской Совет Дурлешть

DECIZIE nr. 12.26.1
din 06.12.2017

Cu privire la corectarea înscrierii greșite la înregistrarea terenului

Examinînd cererea cet. Lelenco Natalia, domiciliată în or. Codru, str. S. Cibotaru nr. 4, în temeiul art. 4 (10) al Legii nr. 1543 din 25.02.1998 Privind cadastrul imobilului art. 16, 22, 28, 38 (3) și a art. 14 din Legea nr.436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, DECIDE:

1. Se constată **eronată înscrierea** din Registrul Bunurilor Imobile al OCT Chișinăuce ține de bunul imobil cu nr. cadastral 0121100888 și anume modul de folosință „**neproductive**”.

2. Se stabilește că modul de folosință a terenului cu nr. cadastral 0121100888 cu suprafața de 0,0618 ha, este „**sub construcție**”.

3. Prezenta decizie va servi drept temei pentru corectarea înregistrării în Registrul Bunurilor Imobile al OCT Chișinău.

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durlești, dna Eleonora Șaran.

Președinte de ședință

Secretar al Consiliului



Ștefan Sofronovci

Andrei Balan

Republica Moldova
Municipiul Chisinau
Consiliul oraşului Durleşti



Республика Молдова
Муниципий Кишинэу
Городской Совет Дурлешть

DECIZIE nr. 12.26.2
din 06.12.2017

Cu privire la corectarea înscrierii greşite la înregistrarea terenului

Examinînd cererea cet. Golban Natalia, domiciliată în or. Durleşti, str. Valea Babei, 4, în temeiul art. 4 (10) al Legii nr. 1543 din 25.02.1998 Privind cadastrul imobilului art. 16, 22, 28, 38 (3) şi a art. 14 din Legea nr.436-XVI din 28.12.2006 „Privind administraţia publică locală”, Consiliul or. Durleşti, DECIDE:

1. Se constată **erona** **în** **scrierea** din Registrul Bunurilor Imobile al OCT Chişinău ce ţine de bunul imobil cu nr. cadastral 0121120081 şi anume modul de folosinţă „**neproductive**”.

2. Se stabileşte că modul de folosinţă a terenului cu nr. cadastral 0121120081 cu suprafaţa de 0,0618 ha, este „**sub construcţie**”.

3. Prezenta decizie va servi drept temei pentru corectarea înregistrării în Registrul Bunurilor Imobile al OCT Chişinău.

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durleşti, dna Eleonora Şaran.

Preşedinte de şedinţă
Secretar al Consiliului



Ştefan Sofronovci
Andrei Balan