

Republica Moldova  
Municipiul Chișinău  
Consiliul orașului Durlești



Республика Молдова  
Муниципий Кишинэу  
Городской Совет Дурлешть

**DECIZIE** nr. 6.6  
din 10.05.2017

**Cu privire la schimbarea modului de folosință al terenului**

Examinînd Planul Urbanistic General al or. Durlești, aprobat prin Decizia Consiliului or. Durlești nr. 2.2 din 18.03.2011, în partea terenului cu nr. cadastral 0121117300, amplasat în or. Durlești, str. Constantin Brîncoveanu, 14, în scopul gestionării raționale a terenurilor din proprietate privată a administrației publice locale, în conformitate cu art. 9, alin. (1) din Legea nr. 121 din 04.05.2007 ”privind administrarea și deetizarea proprietății publice”, conform art. 1, alin. (6) din Legea nr. 523 din 16.07.1999 ”cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ teritoriale”, conform Instrucțiunii Agenției Relații Funciare și Cadsatru, nr. 112 din 22.06.2005 „cu privire la înregistrarea bunurilor imobile și a drepturilor asupra lor”, în temeiul art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, **DECIDE:**

1. Se permite schimbarea modului de folosință al terenului cu suprafața de 0,0356 ha, amplasat în or. Durlești, str. Constantin Brîncoveanu, 14, cu nr. cadastral 0121117300, din „destinație specială” în „pentru construcții”.

2. Prezenta decizie va servi drept temei pentru intabularea modificărilor operate în Registrul Bunurilor Imobile.

3. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama secretarului Consiliului or. Durlești, dnul Balan Andrei.

Președinte de ședință

Secretar al Consiliului



Vitalie Pavlov

Andrei Balan

Republica Moldova  
Municipiul Chișinău  
Consiliul orașului Durlești



Республика Молдова  
Муниципий Кишинэу  
Городской Совет Дурлешть

**DECIZIE** nr. 6.7.1  
din 10.05.2017

**Cu privire la modificarea deciziei Consiliului or. Dulești**

În scopul gestionării raționale a terenurilor din proprietate privată a administrației publice locale, conform art. 1, alin. (6) din Legea nr. 523 din 16.07.1999 ”cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ teritoriale”, întru executarea conformă a Deciziei Consiliului or. Durlești nr. 3.14.1 din 26.04.2016, în temeiul art. 14, alin. (2), lit. b) și lit d) al Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006, „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești,

**DECIDE:**

1. Se modifică Decizia Consiliului or. Durlești nr. 3.14.1 „Cu privire la modificarea informației grafice a terenului” din 26.04.2016, prin completarea cu următorul punct: „Se recunoaște dreptul de proprietate al administrației publice locale a or. Durlești, mun. Chișinău, asupra porțiunii de teren cu destinația „pentru construcții”, cu suprafața de 0,0335 ha, ce constituie parte integrantă a terenului cu nr. cadastral 0121117373, situat în mun. Chișinău, or. Durlești, str. Tudor Vladimirescu, 62/1.”

2. Executarea prevederilor prezentei decizii se pune în sarcina primarului or. Durlești, dna Șaran Eleonora.

**Președinte de ședință**

**Vitalie Pavlov**

**Secretar al Consiliului**



**Andrei Balan**





**DECIZIE** nr. 6.7.2  
din 10.05.2017

**Cu privire la modificarea Deciziei Consiliului or. Durleşti**

În scopul executării juste a Deciziei Consiliului or. Durleşti nr. 4.15.2 din 27.04.2015 "Cu privire la vânzarea-cumpărarea terenurilor", examinînd datele intabulate în Registrul Bunurilor Imobile asupra terenului cu nr. cadastral 0121118301, situat în or. Durleşti, str. Liviu Damian, 9, în temeiul art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durleşti, **DECIDE:**

1. Se rectifică pct. 1 al Deciziei Consiliului or. Durleşti nr. 4.15.2 din 27.04.2015 "Cu privire la vânzarea-cumpărarea terenurilor" și se va citi în următoarea lectura: "Se permite cet. Darii Elena, cumpărarea terenului (lot pe lângă casă), cu suprafața de 0,056 ha, situat în mun. Chişinău, or. Durleşti, str. Liviu Damian, 9, nr. cadastral 0121118301".

2. Prevederile Deciziei Consiliului or. Durleşti nr. 4.15.2 din 27.04.2015 "Cu privire la vânzarea-cumpărarea terenurilor" nemodificate prin prezenta decizie, rămîn în vigoare și produc efecte juridice.

3. Prezenta decizie se va aduce la cunoștință cet. Darii Elena.

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama secretarului Consiliului or. Durleşti, Balan Andrei.

**Preşedinte de şedinţă**

**Secretar al Consiliului**



**Vitalie Pavlov**

**Andrei Balan**



**DECIZIE** nr. 6.7.3  
din 10.05.2017

**Cu privire la modificarea Deciziei Consiliului or. Durleşti**

În scopul executării juste a Deciziei Consiliului or. Durleşti nr. 7.4.7 din 24.08.2016 "Cu privire la vânzarea-cumpărarea terenului", examinînd datele intabulate în Registrul Bunurilor Imobile asupra terenului cu nr. cadastral 0121117415, situat în or. Durleşti, str. Junimii, 10, în temeiul art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administraţia publică locală”, Consiliul or. Durleşti, **DECIDE:**

1. Se rectifică pct. 1 al Deciziei Consiliului or. Durleşti nr. 7.4.7 din 24.08.2016 "Cu privire la vânzarea-cumpărarea terenului" şi se va citi în următoarea lectură: "Se permite cet. Cuţova Evghenia, cumpărarea cotei –părţi în quantum de 11,62 % echivalent cu 0,0092 ha, din terenul de pe lîngă casă, cu suprafaţa totală de 0,0792 ha, situat în or. Durleşti, str. Junimii, 10, nr. cadastral 0121117415, la preţul normativ de vânzare-cumpărare al pămîntului.

2. Prevederile Deciziei Consiliului or. Durleşti nr. 7.4.7 din 24.08.2016 "Cu privire la vânzarea-cumpărarea terenului", nemodificate prin prezenta decizie, rămîn în vigoare şi produc efecte juridice.

3. Prezenta decizie se va aduce la cunoştinţă cet. Cuţova Evghenia.

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama secretarului Consiliului or. Durleşti, Balan Andrei.

Preşedinte de şedinţă

Vitalie Pavlov

Secretar al Consiliului



Andrei Balan





**DECIZIE** nr. 6.7.4  
din 10.05.2017

**Cu privire la modificarea Deciziei Consiliului or. Durleşti**

În scopul executării juste a Deciziei Consiliului or. Durleşti nr. 9.8.2 din 29.11.2016 "Cu privire la vânzarea-cumpărarea terenului", examinînd planul geometric elaborat asupra terenului cu nr. cadastral 0121111066, situat în or. Durleşti, str. Alexei Mateevici, 44, cît și datele intabulate în Registrul Bunurilor Imobile, în temeiul art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durleşti, **DECIDE**:

1. Se rectifică pct. 1 din Decizia Consiliului or. Durleşti nr. 9.8.2 din 29.11.2016 "Cu privire la vânzarea-cumpărarea terenului" și se va citi în următoarea lectură: "Se permite vânzarea-cumpărarea cotei-părți în quantum de 19,54 % echivalent cu 0,017 ha, din terenul cu nr. cadastral 0121111066, pentru construcții, lot pe lîngă casă, cu suprafața totală de 0,087 ha, situat în or. Durleşti, str. Alexei Mateevici, 44, cet. Tînițcaia Nina, la prețul normativ de vânzare-cumpărare al pămîntului".

1. Prevederile Deciziei Consiliului or. Durleşti nr. 9.8.2 din 29.11.2016 "Cu privire la vânzarea-cumpărarea terenului" nemodificate prin prezenta decizie, rămîn în vigoare și produc efecte juridice.

2. Prezenta decizie se va aduce la cunoștință cet. Tînițcaia Nina.

3. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama secretarului Consiliului or. Durleşti, Balan Andrei.

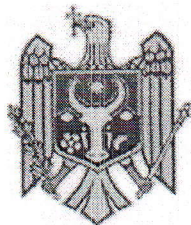
**Președinte de ședință**

**Vitalie Pavlov**

**Secretar al Consiliului**



**Andrei Balan**



**DECIZIE** nr. 6.7.5  
din 10.05.2017

**Cu privire la modificarea Deciziei Consiliului or. Durleşti**

În scopul executării juste a Deciziei Consiliului or. Durleşti nr. 7.17 din 24.08.2016 "Cu privire la legiferarea garajului", examinînd planul geometric elaborat asupra terenului cu nr. cadastral 0121116395, situat în or. Durleşti, str. Dealul Morilor, 37, în temeiul art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administraţia publică locală”, Consiliul or. Durleşti, **DECIDE:**

1. Se rectifică Decizia Consiliului or. Durleşti nr. 7.17 din 24.08.2016 "Cu privire la legiferarea garajului", cu excluderea din textul deciziei a sintagmei "lot. 16", suprafaţa lotului indicată la pct. 2 se va citi "0,0037 ha" şi adiţional la pct. 1 se indică nr. cadastral al terenului 0121116395, în rest decizia nu se modifică.

2. Prezenta decizie se va aduce la cunoştinţă cet. Grosu Constantin.

3. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama secretarului Consiliului or. Durleşti, Balan Andrei.

Preşedinte de şedinţă

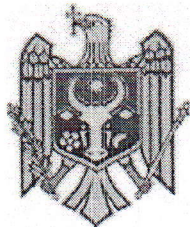
Vitalie Pavlov

Secretar al Consiliului



Andrei Balan





**DECIZIE** nr. 6.7.6  
din 10.05.2017

**Cu privire la modificarea deciziei Consiliului or. Durleşti**

Examinînd Decizia Consiliului or. Durleşti nr. 2/1.5 din 21.08.2015 „Cu privire la aprobarea componenţei nominale a Comisiei administrative din cadrul Primăriei or. Durleşti”, ţinînd cont de modificările survenite în componenţa Consiliului or. Durleşti, în temeiul art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administraţia publică locală”, **Consiliul or. Durleşti DECIDE:**

1. Se modifică Decizia Consiliului or. Durleşti nr. 2/1.5 din 21.08.2015 „Cu privire la aprobarea componenţei nominale a Comisiei administrative din cadrul Primăriei or. Durleşti” după cum urmează:

1. Se modifică pct. 1(9) cu substituirea numelui consilierului local Lozovan Valeriu cu numele consilierului local Sofronovici Ştefan.

2. Se modifică pct. 1 (2) cu substituirea membrului „juristul Primăriei or. Durleşti” cu membrul „secretar al comisiei administrative”.

2. Prevederile Deciziei Consiliului or. Durleşti nr. 2/1.5 din 21.08.2015 „Cu privire la aprobarea componenţei nominale a Comisiei administrative din cadrul Primăriei or. Durleşti” nemodificate prin prezenta decizie, rămîn în vigoare şi product efecte juridice.

3. Executarea prevederilor prezentei decizii se pune în sarcina secretarului Consiliului or. Durleşti, dnul Andrei Balan.

Preşedinte de şedinţă

Secretar al Consiliului



Vitalie Pavlov

Andrei Balan



**DECIZIE** nr. 6.7.7  
din 10.05.2017

**Cu privire la modificarea Deciziei Consiliului or. Durleşti**

Examinînd cererea 03.02.2017 cet.Boincean Ion, domiciliat în or. Durleşti, str. N. Gribov 6/1 ap. 57, cu privire la modificarea Deciziei Consiliului or. Durleşti nr. 4.20.5 din 02.10.2007 „Cu privire la permisiunea legiferării construcţiei”, conform art.18 şi 28 a Legii nr.1543 din 25.02.1998, în baza art. 14, art. 15, alin. 2), lit. (a) din Legea contenciosului administrativ nr. 793 din 10.02.2000, în temeiul art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administraţia publică locală”, Consiliul or. Durleşti, **DECIDE:**

1. Se modifică pct. 1 a Deciziei Consiliului or. Durleşti nr. 4.20.5 din 02.10.2007 „Cu privire la permisiunea legiferării construcţiei” prin introducerea textului: *„care se afla pe terenul cu nr.cadastral 0121113371”*, înainte de cuvintele *din str. Vovinteni 1* după care urmează textul *„ proprietatea APL Durlesti ”*, în rest decizia rămîne nemodificată.

2. Prezenta decizie se va aduce la cunoştinţă beneficiarului, Boincean Ion în termenii stabiliţi de lege.

3. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durleşti, dnei Şaran Eleonora.

Preşedinte de şedinţă

Vitalie Pavlov

Secretar al Consiliului



Andrei Balan





**DECIZIE** nr. 6.8  
din 10.05.2017

**Cu privire la acordul transmiterii în sublocațiune**

Examinînd cererea nr. 490/17 din 17.02.2017, înaintată de către SRL "Rață Dent", IDNO 1005600056328, în persoana administratorului Rață Lilia, cu privire la acordul transmiterii în sublocațiune a spațiului pentru producție cu suprafața de 21,18 m<sup>2</sup>, et.1, bloc "C" din incinta ÎMSP "Centru de Sănătate Durlești", nr. cadastral 0121105089,03, or. Durlești, str. Cartușa, 56, aflat în proprietatea APL Durlești, închiriat în temeiul contractului de locațiune nr. 01 din 01.01.2006, conform prevederilor art. 894 Cod civil, în temeiul art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, **DECIDE:**

1. Se permite SRL "Rață Dent", IDNO 1005600056328, transmiterea în sublocațiune a a spațiului pentru producție cu suprafața de 21,18 m<sup>2</sup>, et.1, bloc "C" din incinta ÎMSP "Centru de Sănătate Durlești", nr. cadastral 0121105089.03, or. Durlești, str. Cartușa, 56, aflat în proprietatea APL Durlești, închiriat în temeiul contractului de locațiune nr. 01 din 01.01.2006.

2. Locatarul, SRL "Rață Dent", IDNO 1005600056328, își păstrează răspunderea față de locator, Primăria or. Durlești.

3. Termenul contractului de sublocațiune nu poate depăși termenul contractului de locațiune nr. 01 din 01.01.2006, (pînă la 23.06.2019).

4. Prezenta decizie se va aduce la cunoștință SRL "Rață Dent".

2. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama secretarului Consiliului or. Durlești, Balan Andrei.

**Președinte de ședință**

**Vitalie Pavlov**

**Secretar al Consiliului**



**Andrei Balan**



**DECIZIE** nr. 6.9.1  
din 10.05.2017

**Cu privire la formarea bunului imobil în oraşul Durleşti**

În scopul gestionării raţionale a terenurilor din proprietate privată a administraţiei publice locale, în rezultatul examinării schiţei de proiect, în conformitate cu art. 16-20 a Legii nr.354 din 28.10.2004 „Cu privire la formarea bunurilor imobile”, în conformitate cu art. 9, alin. (1) din Legea nr. 121 din 04.05.2007 ”privind administrarea şi deetatizarea proprietăţii publice”, conform art. 315, alin. 1), art. 320, alin. 3) Cod civil, conform art. 1, alin. (6) din Legea nr. 523 din 16.07.1999 ”cu privire la proprietatea publică a unităţilor administrativ teritoriale”, conform pct. 7, 8, 4, 11 din Hotărîrea Guvernului nr. Nr. 61 din 29.01.1999, pentru aprobarea Regulamentului cu privire la formarea bunurilor imobile, în temeiul art. 14, alin. (2), lit. (d) al Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006, „Privind administraţia publică locală”, **Consiliul or. Durleşti, DECIDE:**

1. A forma bunul imobil, teren cu suprafaţa 0,0275 ha, cu destinaţia „pentru construcţii”, amplasat în or.Durleşti, str. Caucazului, sector cadastral 0121108, proprietatea privată administraţiei publice locale, conform planului geometric anexat.

2. Specialistul pentru reglementarea proprietăţii funciare, dl Colomieţ Alexandru, va asigura înregistrarea bunului imobil nou format în Registrul Bunurilor Imobile.

3. Executarea prevederilor prezentei decizii se pune în sarcina primarului or. Durleşti, dna Şaran Eleonora.

Preşedinte de şedinţă

Vitalie Pavlov

Secretar al Consiliului



Andrei Balan



Republica Moldova  
Municipiul Chisinau  
Consiliul oraşului Durleşti



Республика Молдова  
Муниципий Кишинэу  
Городской Совет Дурлешть

**DECIZIE** nr. 6.9.3  
din 10.05.2017

### **Cu privire la formarea bunului imobil în oraşul Durleşti**

Examinînd cererea cet.Panaghiu Grigore, domiciliat pe adresa or. Durleşti, str. Maria Cebotari, nr. 9, în baza art.7 şi 8 a Legii nr. 354-XV din 28.10.2004 ”Privind formarea bunului imobil”, art. 14 a Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administraţia publică locală”, Consiliul or. Durleşti, **DECIDE:**

1.A forma bunul imobil, teren cu destinaţia construcţie, cu suprafaţa de 0,0145 ha. proprietatea APL or. Durleşti, amplasat între terenurile cu nr. cadastrale 0121108428 şi 0121108263.

2.Primăria or. Durleşti va efectua lucrările necesare pentru elaborarea dosarului tehnic şi înregistrarea dreptului de proprietate asupra bunului imobil nou format la OCT Chişinău.

3. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or.Durleşti, dna Eleonora Şaran.

Preşedinte de şedinţă

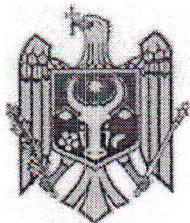


Vitalie Pavlov

Secretar al Consiliului

Andrei Balan

Republica Moldova  
Municipiul Chisinau  
Consiliul oraşului Durleşti



Республика Молдова  
Муниципий Кишинэу  
Городской Совет Дурлешть

**DECIZIE** nr. 6.9.4  
din 10.05.2017

### **Cu privire la formarea bunului imobil**

Examinînd cererea nr.3891/17 din 05.12.2016 înaintată de SRL Mediarom-Prim, în temeiul art.7 și 8 a Legii nr.354-XV din 28.10.2004 "Privind formarea bunului imobil", art. 14 a Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, **DECIDE:**

1.A forma bunul imobil, teren cu destinația construcție, cu suprafața de 0,14 ha. proprietatea APL or. Durlești, în adiacența terenurilor cu nr.cadastrale 0121122050 și 0121122216, amplasat în paralelă cu drumul de la șoseaua Balcani spre comuna Trușeni.

2.Primăria or. Durlești va efectua lucrările necesare pentru elaborarea dosarului tehnic și înregistrarea dreptului de proprietate asupra bunului imobil nou format la OCT Chișinău nr.1.

3. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or.Durlești, dna Eleonora Șaran.

Președinte de ședință



**Vitalie Pavlov**

Secretar al Consiliului

**Andrei Balan**



Republica Moldova  
Municipiul Chisinau  
Consiliul oraşului Durleşti



Республика Молдова  
Муниципий Кишинэу  
Городской Совет Дурлешть

**DECIZIE** nr. 6.9.5  
din 10.05.2017

**Cu privire la formarea bunului imobil**

Examinînd cererea nr.1449/16 din 06.05.2016 a cetătenilor Culcac Ruslan, Curmei Ruslan, Cristea Valentina, Bucşanu Vasile, Condrea Iurie, în temeiul art. 7 și 8 a Legii nr.354-XV din 28.10.2004 "Privind formarea bunului imobil", art. 14 a Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durleşti, **DECIDE:**

1.A forma bunul imobil, teren cu destinația construcție, cu suprafața de 0,0184 ha. proprietatea APL or. Durleşti sectorul 0121207, alăturat terenurilor cu nr.cadastrale 01212071102 și 01212071146.

2.Primăria or. Durleşti va efectua lucrările necesare pentru elaborarea dosarului tehnic și înregistrarea dreptului de proprietate asupra bunului imobil nou format la OCT Chişinău.

3. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or.Durleşti, dna Eleonora Şaran.

Preşedinte de şedinţă



Vitalie Pavlov

Secretar al Consiliului

Andrei Balan



**DECIZIE** nr. 6.9.6  
din 10.05.2017

**Cu privire la formarea bunului imobil**

Examinînd informaţia prezentată de consilierul Roşca V., în baza art.7 şi 8 din Legea nr.354-XV din 28.10.2004 "Privind formarea bunului imobil", în temeiul art. 14 a Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administraţia publică locală”, Consiliul or. Durleşti, **DECIDE:**

1.A forma bunul imobil, teren cu destinaţia construcţie, cu suprafaţa de 0,0370 ha. proprietatea APL or. Durleşti ,amplasat între terenurile cu nr. cadastrale 0100506580 şi 0100506579 şi strada Liviu Deleanu.

2.Primăria or. Durleşti va efectua lucrările necesare pentru elaborarea dosarului tehnic şi înregistrarea dreptului de proprietate asupra bunului imobil nou format la OCT Chişinău nr.1.

3. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or.Durleşti, dna Eleonora Şaran.

**Preşedinte de şedinţă**

**Vitalie Pavlov**

**Secretar al Consiliului**



**Andrei Balan**