

Republica Moldova  
Municipiul Chisinau  
Consiliul oraşului Durleşti



Республика Молдова  
Муниципий Кишинэу  
Городской Совет Дурлешть

**DECIZIE** nr. 9.5.2  
din 27.07.2017

### Cu privire la modificarea Deciziei Consiliului or. Durleşti

Examinînd cererea înaintată de către cet. Trestian Nina, din 05.07.2017 privind corectarea erorii din Decizia Comitetului Executiv Durleşti nr. 7/4-18 din 19.07.1991 „Cu privire la recunoaşterea dreptului de proprietate”, conform art. 14, art. 15, alin. 2), lit. (a) din Legea contenciosului administrativ nr. 793 din 10.02.2000, art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administraţia publică locală”, Consiliul or. Durleşti, **DECIDE:**

1. Se modifică pct. 1 din Decizia Comitetului Executiv Durleşti nr. 7/4-18 din 19.07.1991 „Cu privire la recunoaşterea dreptului de proprietate”, prin corectarea numelui din „**Strestian Ivan**” în „**Trestian Ion**”.

2. Prezenta decizie se va aduce la cunoştinţă beneficiarului în termenii stabiliţi de lege.

3. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama secretarului Consiliului or. Durleşti, Balan Andrei.

Preşedinte de şedinţă

Victor Puiu

Secretar al Consiliului

Andrei Balan

Republica Moldova  
Municipiul Chisinau  
Consiliul oraşului Durleşti



Республика Молдова  
Муниципий Кишинэу  
Городской Совет Дурлешть

**DECIZIE** nr. 9.6  
din 27.07.2017

**Cu privire la construcţia reţelelor de apeduct şi canalizare**

În baza art. 14 a Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administraţia publică locală”, şi în baza cererii cu nr. 2168/17 din data 10.07.2017, de către SRL „Albecar Prim” cu adresa juridică str. Alba Iulia nr. 204, ap. 81, mun. Chişinău, Consiliul or. Durleşti, **DECIDE**:


1. A permite, SRL „Albecar Prim” efectuarea lucrărilor de racordare la reţelele de apă potabilă şi reţeaua de canalizare menjer-fecaloidă la bunul imobil (casă de locuit de tip blocat SPM) din str. Al.cel Bun nr. 44, or. Durleşti conform proiectului de execuţie nr. 010-C1-REAC, elaborat de către de SRL „MIGDARCON” mun. Chişinău.

2. Se obligă, SRL „Albecar Prim” cu adresa juridică str. Alba Iulia nr. 204, ap.81, mun. Chişinău, conform scrisorii de garanţie (confirmată notarial) restabilirii carosabilului la starea iniţială în termeni de 15 zile de la terminarea lucrărilor şi va garanta pe durata unui an de zile reparaţia carosabilului în caz de tasări sau alte vicii.

3. Controlul executării prevederilor prezentei dispoziţii, se pune în seama Primarului or.Durleşti, dna Eleonora Şaran.

Preşedinte de şedinţă

Secretar al Consiliului

  
  
Victor Puiu  
Andrei Balan

Republica Moldova  
Municipiul Chisinau  
Consiliul oraşului Durleşti



Республика Молдова  
Муниципий Кишинэу  
Городской Совет Дурлешть

**DECIZIE** nr. 9.9.1

din 27.07.2017

### Cu privire la schimbarea destinaţiei imobilului

În temeiul art.14 a Legii nr.436-XVI din 28.12.2006 „Privind administraţia publică locală” şi în baza cererii depuse cu nr.1922/17 din 20.06.2017 şi actelor prezentate de cet.Puzur Octavian, dom. mun.Chişinău, str.Grenoble nr. 259/6 ap.48, cet. Puzur Lilian dom. mun. Chişinău, str. Cuza Vodă bd. nr.4/2 ap.26 şi cet.Cononenco Alexandru dom. mun. Chişinău, str. Bd. Moscova nr.3 ap.25 Consiliul or.Durleşti, **DECIDE:**


1. A permite cet. Puzur Octavian, cet. Puzur Lilian şi cet. Cononenco Alexandru, schimbarea destinaţiei bunului imobil casă de locuit individuală (locativă) cu suprafaţa de 114,40 m.p. cu nr. cadastral 0121112008.01 amplasată în or.Durleşti, str. Alexandru cel Bun, nr. 5/1, din destinaţie locativă în destinaţie nelocativă comercială


2. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrare în Registrul Bunurilor Imobile al OCT Chişinău.

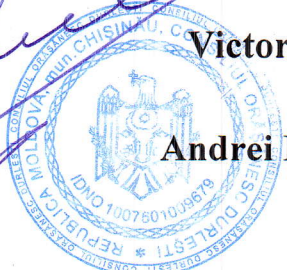
3. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or.Durleşti, dnei Eleonora Şaran.

Preşedinte de şedinţă

Secretar al Consiliului

  
Victor Puiu

  
Andrei Balan



Republica Moldova  
Municipiul Chisinau  
Consiliul oraşului Durleşti



Республика Молдова  
Муниципий Кишинэу  
Городской Совет Дурлешть

**DECIZIE** nr. 9.9.2  
din 27.07.2017

**Cu privire la schimbarea destinaţiei imobilului**

În temeiul art.14 a Legii nr.436-XVI din 28.12.2006 „Privind administraţia publică locală” şi în baza cererii depuse cu nr.1922/17 din 20.06.2017 şi actelor prezentate de cet. Mazniuc Aurelia, dom. mun.Chişinău, str.Petru Rareş nr.33, ap.1 Consiliul or.Durleşti **DECIDE:**

1. A permite cet. Mazniuc Aurelia schimbarea destinaţiei bunului imobil casă de locuit individuală (locativă) cu suprafaţa de 77,4 m.p. cu nr.cadastral 0121117408 amplasată în or.Durleşti, str. Cojbuc nr.36b, „din destinaţie locativă” în „destinaţie nelocativă”.

2. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrare în Registrul Bunurilor Imobile al OCT Chişinău.

3. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or.Durleşti, dnei Eleonora Şaran.

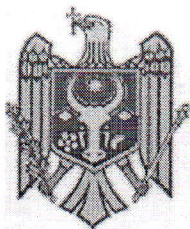
**Preşedinte de şedinţă**

**Secretar al Consiliului**

  
**Victor Puiu**

  
**Andrei Balan**

Republica Moldova  
Municipiul Chisinau  
Consiliul oraşului Durleşti



Республика Молдова  
Муниципий Кишинэу  
Городской Совет Дурлешть

**DECIZIE** nr. 9.10.2

din 27.07.2017

### **Cu privire la modificarea planului general urbanistic**

În temeiul art. 14,16,19 (c) a Legii nr. 835 din 17.05.1996” Privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului” și art. 14 a Legii nr.436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, în baza cererii nr.1714/17 in 05.06.17 și actelor prezentate de cet. Chiriac Olga, dom. or. Durlești, mun. Chișinău, str. M.Sadoveanu nr.25 „V”, Consiliul or.Durlești, **DECIDE:**

1. Se aprobă modificările în planul urbanistic general conform studiului de fezabilitate (PUD în volum parțial obiect-178-29.03.17) privind analiza și sistematizarea lotului cu nr. cadastral 0121113212 cu concretizarea liniilor roșii, elaborat de Institutul de Proiectări pentru Organizarea teritoriului (Chișinău Proiect) la terenul din str. T.Vladimerescu nr.87, or. Durlești din varianta veche în varianta revăzută conform planului elaborat.

2. Beneficiarul se obligă să obțină certificatul de urbanism și autorizația de construire de la serviciul de arhitectură al Primăriei or. Durlești.

3. Prezenta decizie nu constituie temei pentru înregistrarea dreptului de proprietate asupra construcției indicate la pct. 1 în Regsitrul Bunurilor Imobile.

4. Prezenta decizie se va aduce la cunoștință beneficiarului în termenii stabiliți de lege.

5. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama secretarului Consiliului or. Durlești, Balan Andrei.

**Președinte de ședință**

**Secretar al Consiliului**

  
**Victor Puiu**

  
**Andrei Balan**

Republica Moldova  
Municipiul Chisinau  
Consiliul oraşului Durleşti



Республика Молдова  
Муниципий Кишинэу  
Городской Совет Дурлешть

**DECIZIE** nr. 9.12.1  
din 27.07.2017

**Cu privire la înregistrarea dreptului de proprietate după APL**

Examinînd cererea nr.690/17 a cet. Gorbenco Nicolai, în temeiul art.28 al Cadastrului Bunurilor Imobile nr. 1543 din 25.02.1998 în baza art.14 din Legea nr. 436-XVI din 28,12,2006 Privind administraţia locală, consiliul or.Durleşti, DECIDE:

1.De radiat înscrierea din Registrul Bunurilor Imobile ( destinație specială) ca eroare comisă la privatizarea masivă.


2. A înregistra dreptul de proprietate asupra terenului cu nr.cadastral 0121117148, destinație construcție ,cu suprafața de 0,0658 ha, amplasat pe adresa or.Durleşti,str. Burebista nr.19A după APL.

3. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama Primarului or.Durleşti, dnei Eleonora Şaran.

Preşedinte de şedinţă

  
Victor Puiu

Secretar al Consiliului

  
  
Andrei Balan

Republica Moldova  
Municipiul Chisinau  
Consiliul oraşului Durleşti



Республика Молдова  
Муниципий Кишинэу  
Городской Совет Дурлешть

**DECIZIE** nr. 9.13

din 27.07.2017

**Cu privire la corectarea erorii comise la privatizarea masivă**

Examinînd Planul Urbanistic General al or. Durleşti, aprobat prin Decizia Consiliului or. Durleşti nr. 2.2 din 18.03.2011, în partea terenului cu nr. cadastral 0121117276, amplasat în or. Durleşti, str. Constantin Brîncoveanu, 23,,B”, în scopul gestionării raţionale a terenurilor din proprietate privată a administraţiei publice locale, în conformitate cu art. 9, alin. (1) din Legea nr. 121 din 04.05.2007 ”privind administrarea şi deetatzarea proprietăţii publice”, conform art. 1, alin. (6) din Legea nr. 523 din 16.07.1999 ”cu privire la proprietatea publică a unităţilor administrativ teritoriale”, conform Instrucţiunii Agenţiei Relaţii Funciare şi Cadsatru, nr. 112 din 22.06.2005 „cu privire la înregistrarea bunurilor imobile şi a drepturilor asupra lor”, în temeiul art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administraţia publică locală”, Consiliul or. Durleşti, DECIDE:

1. Se permite schimbarea modului de folosinţă al terenului cu suprafaţa de 0,049 ha, amplasat în or. Durleşti, str. Constantin Brîncoveanu, 23B, cu nr. cadastral 0121117276, din „destinaţie specială” în „pentru construcţii”.

2. Prezenta decizie va servi drept temei pentru intabularea modificărilor operate în Registrul Bunurilor Imobile.

3. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama Primarului or.Durleşti, dnei Eleonora Şaran.

Preşedinte de şedinţă

**Victor Puiu**

Secretar al Consiliului



**Andrei Balan**

Republica Moldova  
Municipiul Chisinau  
Consiliul oraşului Durleşti



Республика Молдова  
Муниципий Кишинэу  
Городской Совет Дурлешть

**DECIZIE** nr. 9.14  
din 27.07.2017

**Cu privire la înregistrarea dreptului de proprietate după  
APL și vânzarea-cumpărarea terenului**

Examinînd cererea nr. 773/17 a cet. Şeptiţkaia Maria, Țurcan Valentin, Şeptiţchi Oleg, în temeiul art. 4 (10) al Legii nr. 1308 din 25.07.1997 privind preţul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pămîntului; art. 7; 8 din legea nr.354-XV din 28.12.2006 „Cu privire la formarea bunurilor imobiliare” și art. 14 din Legea nr.436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durleşti, DECIDE:

1. A înregistra dreptul de proprietate asupra 13,26% din terenul cu nr. cadastral 0121117450, (0,0107 ha) cu destinația pentru construcții, amplasat pe adresa str. Tudor Vladimirescu, nr. 54, or. Durleşti, după APL Durleşti.

2. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrarea în Registrul Bunurilor Imobile al OCT Chişinău.

3. A permite vânzarea-cumpărarea cotei părți de 13,26 % din terenul cu nr. cadastral 0121117450 (0,0107 ha), cu destinația pentru construcții, amplasat pe adresa or. Durleşti str. T.Vladimirescu, 54, după cum urmează:

- Şeptiţchi Oleg 4,42%, ce constituie 0,00357 ha ;
- Țurcan Valentin 4,42%, ce constituie 0,00357 ha;
- Şeptiţki Maria 4,42%, ce constituie 0,00357 ha.



4. Contabilitatea Primăriei or.Durleşti v-a perfecta borderoul de calcul cet. Şeptiţki Oleg, Țurcan Valentin, Şeptiţki Mariap, în baza Legii R.Moldova nr.1308-XIII din 25.07.1997 privind preţul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pămîntului ținînd cont de toate modificările și completările la aceasta.


5. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrarea în Registrul Bunurilor Imobile al OCT Chişinău.

6. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama Primarului or.Durleşti, dnei Eleonora Şaran.

Preşedinte de şedință

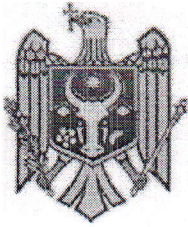
Secretar al Consiliului

  
  
Victor Puiu  
Andrei Balan





Republica Moldova  
Municipiul Chisinau  
Consiliul oraşului Durleşti



Республика Молдова  
Муниципий Кишинэу  
Городской Совет Дурлешть

**DECIZIE** nr. 9.15  
din 27.07.2017



**Cu privire la organizarea sălii de sport.**

În temeiul cererii tinerilor din or. Durleşti nr. 2358/17 din 26.07.17, şi în scopul sporirii nivelului de implicare a tinerilor în viaţa cultural sportivă a localităţii, în temeiul art. 14, al Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006, „Privind administraţia publică locală”, Consiliul or. Durleşti, **DECIDE:**

1. Se obligă Primăria or. Durleşti să pună la dispoziţia tinerilor din localitate sala sportivă amplasată la demisolul imobilului din str. Alexandru cel Bun 13, proprietate APL, pentru practicarea sportului activ.
2. Cheltuielile pentru serviciile comunale vor fi suportate din contul Primăriei, în limitele aprobate de către Consiliul Local pentru bunul imobil indicat.
3. Se obligă specialistul tineret şi sport să monitorizeze gestionarea sălii respective.
4. Executarea prevederilor prezentei decizii se pune în sarcina vice-primarului de ramură.

Preşedinte de şedinţă

Secretar al Consiliului

  
  
Victor Puiu  
Andrei Balan

Republica Moldova  
Municipiul Chisinau  
Consiliul oraşului Durleşti



Республика Молдова  
Муниципий Кишинэу  
Городской Совет Дурлешть

**DECIZIE** nr. 9.16

din 27.07.2017

**Cu privire la majorarea suprafeţei terenului**

Examinînd cererea nr. 3614/16 din 09.11.2016, înaintată de către Țuşcă Leonid, în conformitate art.4, alin. 1, lit. g) din Legea privind descentralizarea administrativă nr.435-XVI din 28 decembrie 2006, conform Legii cadastrului bunurilor imobile nr. 1543 din 25.02.1998, în temeiul art. 14 a Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administraţia publică locală”, Consiliul or.Durleşti

**DECIDE:**

1. Se modifică suprafaţa şi informaţia grafică a terenului cu nr.cadastral 0121120.805 proprietatea cet. Țuşcă Leonid, prin majorarea suprafeţei din 0,06 ha în 0,0688 ha., conform dosarului tehnic despre actualizarea planului geometric elaborat.

2. A înregistra dreptul de proprietate asupra 12,791 % din suprafaţa de 0,0688 ha (ce constituie 0,0088 ha) a terenului cu nr.cadastral 0121120.805, destinaţia pentru construcţii după APL.


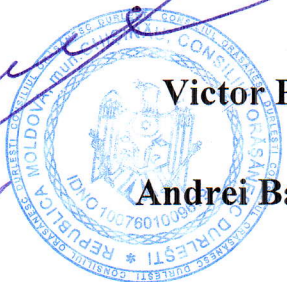
3. Se permite cet. Țuşcă Leonid, vînzarea-cumpărarea terenului de pe lîngă casă (surplus), cu suprafaţa de 0,0088 ha, de la Primăria or.Durleşti, la preţul normativ de vînzare-cumpărare al pămîntului.

4. Contabilitatea Primăriei or.Durleşti va pregăti borderoul de calcul pentru terenul respectiv.

5. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or.Durleşti, dna Eleonora Şaran.

**Preşedinte de şedinţă**

**Secretar al Consiliului**

  
  
**Victor Puiu**  
**Andrei Balan**