

Republica Moldova
Municipiul Chișinău
Primăria orașului Durlești



Республика Молдова
Муниципий Кишинэу
Примэрия города Дурлешть

DISPOZIȚIE nr. 62 - d
din 23.08.2019

Cu privire la convocarea ședinței ordinare a Consiliului local

În temeiul art. 29 a Legii nr.436-XVI din 28.12.06 „Privind administrația publică locală”, Primarul or.Durlești, **DISPUNE**:

1. Se convoacă ședința nr. 6, ordinară a Consiliului or. Durlești, pentru data de **28.08.2019, ora 14.00**, în incinta Primăriei or. Durlești (sala de ședințe), cu următoarea ordine de zi:

6.1 Cu privire la desemnarea candidaților pentru membrii Consiliului Electoral de Circumscripție Electorală a or.Durlești

RAPORTOR: [redacted]

[redacted] or.Durlești

6.2 Cu privire la desemnarea candidaturilor pentru funcția de membru cu drept de vot deliberativ în componența birourilor electorale ale secțiilor de votare din or. Durlești, sectorul Buiucani, municipiului Chișinău

RAPORTOR: dl [redacted]

[redacted] or.Durlești

6.3 Cu privire la anularea titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren

RAPORTOR: dnul [redacted]

[redacted] Durlești.

6.4 Cu privire la examinarea Notificării OTC al Cancelariei de Stat

RAPORTOR: dl [redacted]

[redacted] or.Durlești

6.5 Cu privire la vânzarea – cumpărarea terenului

RAPORTOR: dl [redacted]

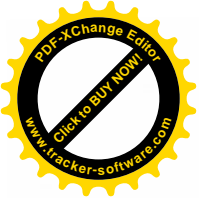
[redacted] Primăriei or.

Durlești

6.6 Cu privire la înregistrarea dreptului de proprietate după APL

RAPORTOR: dnul [redacted]

[redacted] Primăriei or. Durlești.



6.7 Cu privire la prelungirea termenului contractului de arendă funcia

RAPORTOR: dl [redacted]
[redacted] Primăriei or.
Durlești

6.8 Cu privire la modificarea Deciziei Consiliului or. Durlești

RAPORTOR: dnul [redacted]
[redacted]
[redacted] Primăriei or. Durlești.

6.9 Cu privire la aprobarea Planului urbanistic zonal

RAPORTOR: dnul [redacted]
[redacted]
[redacted] al Primăriei or. Durlești.

6.10 Cu privire la formarea bunului imobil

RAPORTOR: dnul [redacted]
[redacted]
[redacted] al Primăriei or. Durlești.

6.11 Cu privire la aprobarea Plan urbanistic de detaliu

RAPORTOR: dnul [redacted]
[redacted] regle-mentarea proprietății
[redacted] al Primăriei or. Durlești.

6.12 Cu privire la modificarea hotarelor lotului

RAPORTOR: dnul [redacted]
[redacted]
[redacted] al Primăriei or. Durlești.

6.13 Cu privire la înregistrarea dreptului de proprietate după APL Durlești și vânzarea –cumpărarea terenului

RAPORTOR: dnul [redacted]
[redacted]
[redacted] al Primăriei or. Durlești.

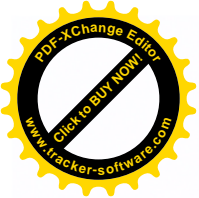
6.14 Cu privire la transmiterea cu titlu gratuit a obiectivului , format în urma finalizării lucrărilor de extindere a iluminatului stradal exterior de la balanta primariei or. Durlești la balanța Consiliului municipal Chișinău cu predarea ulterioară în gestiunea Î.M.Rețele Electrice de Iluminat “Lumteh”

RAPORTOR: dl. [redacted]
[redacted] al Primăriei or. Durlești

Primar



Eleonora Șaran



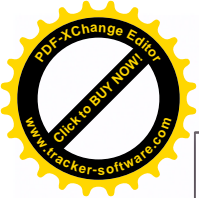
Proiectele de decizii propuse spre examinare

6.1 Cu privire la desemnarea candidaților pentru membrii Consiliului Electoral de Circumscripție Electorală a or.Durlești

În temeiul Hotărîrii Parlamentului R.Moldova nr. 53 din 18.06.2016 ”Privind stabilirea datei alegerilor locale generale”, art. 27 alin. (2) și art. 29 din Codul Electoral al R.Moldova nr. 1381-XIII din 21.11.1997, Dispoziția Primăriei mun.Chișinău nr.546-d din 05.08.2019 ”Cu privire la aprobarea Programului calendaristic de acțiuni al autorităților administrației publice ale municipiului Chișinău pentru organizarea și desfășurarea alegerilor locale generale din 20.10.2019”, scrisoarea Comisiei Electorale Centrale nr.CEC 8/4121 din 16.04.2015 și art.19 alin.3) din Legea 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, **DECIDE:**

1.Se desemnează candidaturile pentru membrii Consiliului Electoral de Circumscripție Electorală a or.Durlești, pentru desfășurarea alegerilor locale generale din 14.06.2015, după cum urmează:

Nr. d/o	Organul electoral	Numele, Prenumele	Anul nașterii	domiciliul	Studiile/profesia	Locul de muncă	Funcția deținută	Contacte (nr.de telefon, e-mail)
1	Consiliul ui Electoral de Circumscripție a or.Durlești							
2	Consiliul ui Electoral de Circumscripție Electorală a or.Durlești							
Rezervă								
1	Consiliul ui Electoral de Circumscripție Electorală a							



	or.Durlești							
2	Consiliul Electoral de Circumscripție Electorală a or.Durlești							

2. Prezenta decizie va fi comunicată Consiliului Electoral mun. Chișinău nr. 1.

Avizul comisiei juridice - pozitiv

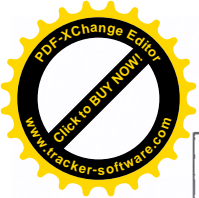
6.2 Cu privire la desemnarea candidaturilor pentru funcția de membru cu drept de vot deliberativ în componența birourilor electorale ale secțiilor de votare din or. Durlești, sectorul Buiucani, municipiului Chișinău

În scopul bunei organizări și desfășurării a alegerilor parlamentare noi pe circumscripția nr. 33 și a alegerilor locale generale din 20.10.2019”, în conformitate cu art. 29, 74 din Codul Electoral nr.1381-XIII din 21.11.1997 și în temeiul art.14 a Legii nr.436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești **DECIDE:**

1. Se desemnează candidaturile pentru funcția de membru cu drept de vot deliberativ în componența birourilor electorale ale secțiilor de votare din or. Durlești, sectorul Buiucani, municipiului Chișinău după cum urmează:

Biroul electoral al secției de votare nr. 1 – Centrul de Sănătate Durlești

Nr. d/o	Numele, Prenumele	Anul nașterii	Studiile	Specialitatea, profesia	funcția	Locul de muncă
1						
2						
3						
1						
2						

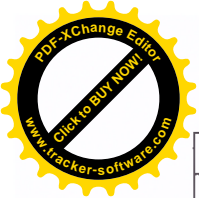


3	
4	

Biroul electoral al secției de votare nr. 2 – Liceul teoretic „HYPERION”

Nr d/o	Numele, Prenumele	Anul nașterii	Studiile	Specialitatea, profesia	funcția	Locul de muncă
1						
2						
3						
1						
2						
3						
4						

Nr d/o	
1	
2	

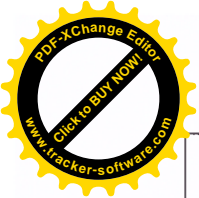


					CCL 307	
3	M					
1	C					
2	I					
3	C					
4	S					

Biroul electoral al secției de votare nr. 4 – Liceul Teoretic Durlești

Nr. d/o	Numele, Prenumele	Anul nașterii	Studiile	Specialitatea, profesia	funcția	Locul de muncă
1						
2						
3						
1						
2						
3						

Nr. d/o	Num
1	



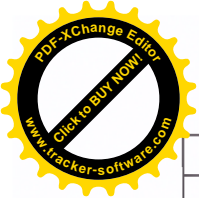
2	
3	
1	
2	
3	

Biroul electoral al secției de votare nr. 6 – Grădinița nr.3

Nr. d/o	Numele, Prenumele	Anul nașterii	Studiile	Specialitatea, profesia	funcția	Locul de muncă
1						
2						
3						
1						
2						
3						

Biroul electoral al secției de votare nr. 7 – Detașamentul Căutare și Salvare nr. 1, mun. Chișinău str. Alba Iulia 75/3 - str. T. Vladimirescu or.Durlești

Nr. d/o	Numele, Prenumele	Anul nașterii	Studiile	Specialitatea, profesia	funcția	Locul de
---------	-------------------	---------------	----------	-------------------------	---------	----------



						munc
1						
2						
3						
1						
2						
3						
1						
2						
3						
3						

2.A remite prezenta decizie CEC al municipiului Chişinău.

Avizul comisiei juridice - pozitiv

6.3 Cu privire la anularea titlului de autentificare a dreptului deţinătorului de teren

În vederea executării Deciziei Consiliului or.Durleşti nr.4.25 din 02.07.2014 „Cu privire la aprobarea acordului încheiat între Primăria or.Durleşti, cet. [REDACTED] şi cet. [REDACTED]”; întru executarea Hotărîrii Judecătoreşti nr.2-156/05 din 15.06.2005; în baza cererii 1538/18 din 30.05.2018 depusă de cet. [REDACTED] şi a declaraţiei notariale nr.12960 cu privire la anularea titlului de autentificare a dreptului deţinătorului de teren nr. [REDACTED] şi a dreptului de proprietate asupra casei de locuit cu nr. cadastral [REDACTED], conform art.14 din Legea nr.436 din 28.12.2006 privind administraţia publică locală, Consiliul or.Durleşti, **DECIDE**:

1. Se anulează titlul de autentificare a dreptului deţinătorului de teren nr. [REDACTED] situat în or.Durleşti, str. [REDACTED] şi a dreptului de proprietate asupra casei de locuit cu nr. cadastral [REDACTED]

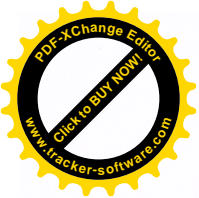
2. A radia din Registrul bunurilor imobile şi Registrul cadastral al deţinătorilor de terenuri drepturile asupra terenului cu nr.cadastral [REDACTED] şi asupra construcţiei cu nr.cadastral [REDACTED]

3. A înregistra dreptul de proprietate asupra terenului cu nr.cadastral [REDACTED] şi asupra construcţiei cu nr.cadastral [REDACTED] după APL.

4. Prezenta Decizie se va aduce la cunoştinţa cet. [REDACTED]

5. Controlul executării prevederilor prezentei Decizii se pune în sarcina Primarului or. Durleşti, Şaran Eleonora.

Avizul comisiei juridice - pozitiv



6.4.1 Cu privire la examinarea Notificării OTC al Cancelariei de Stat

Examinînd Notificarea OTC al Cancelariei de Stat nr. 1304/OT4- 553 din 17.06.2019, privind abrogarea Deciziei Consiliului or.Durlești nr. 4.9.1 din 24.04.2019 „**Cu privire la actualizarea planului geometric**”, în temeiul art. 14 a Legii nr. 436 -XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or.Durlești, DECIDE:

1. Se ia act de Notificare Oficiului Teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat nr. 1304/OT4- 553 din 17.06.2019, privind abrogarea Deciziei Consiliului or.Durlești nr. 4.9.1 din 24.04.2019 „**Cu privire la actualizarea planului geometric**”

2. A abroga Decizia Consiliului or.Durlești nr. 4.9.1 din 24.04.2019 „**Cu privire la actualizarea planului geometric**”.

3. A remite prezenta Decizie OTC al Cancelariei de Stat.

4. Executarea prevederilor prezentei decizii se pune în sarcina [redacted] or. Durlești, domnul [redacted]

Avizul comisiei juridice - pozitiv proiectului

6.4.2 Cu privire la examinarea Notificării OTC al Cancelariei de Stat

Examinînd Notificarea OTC al Cancelariei de Stat nr. 1304/OT4- 554 din 17.06.2019, privind abrogarea Deciziei Consiliului or.Durlești nr. 4.9.2 din 24.04.2019 „**Cu privire la actualizarea planului geometric**”, în temeiul art. 14 a Legii nr. 436 -XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or.Durlești, DECIDE:

1. Se ia act de Notificare Oficiului Teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat nr. 1304/OT4- 554 din 17.06.2019, privind abrogarea Deciziei Consiliului or.Durlești nr. 4.9.2 din 24.04.2019 „**Cu privire la actualizarea planului geometric**”

2. A abroga Decizia Consiliului or.Durlești nr. 4.9.2 din 24.04.2019 „**Cu privire la actualizarea planului geometric**”.

3. A remite prezenta Decizie OTC al Cancelariei de Stat.

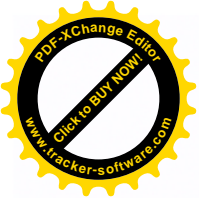
4. Executarea prevederilor prezentei decizii se pune în sarcina [redacted] or. Durlești, domnul [redacted]

Avizul comisiei juridice - pozitiv proiectului

6.4.3 Cu privire la examinarea Notificării OTC al Cancelariei de Stat

Examinînd Notificarea OTC al Cancelariei de Stat nr. 1304/OT4- 552 din 17.06.2019, privind abrogarea Deciziei Consiliului or.Durlești nr. 4.9.3 din 24.04.2019 „**Cu privire la actualizarea planului geometric**”, în temeiul art. 14 a Legii nr. 436 -XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or.Durlești, DECIDE:

1. Se ia act de Notificare Oficiului Teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat nr. 1304/OT4- 552 din 17.06.2019, privind abrogarea Deciziei Consiliului or.Durlești nr. 4.9.3 din 24.04.2019 „**Cu privire la actualizarea planului geometric**”



2. A abroga Decizia Consiliului or.Durlești nr. 4.9.3 din 24.04.2019 **privire la actualizarea planului geometric**”.

3. A remite prezenta Decizie OTC al Cancelariei de Stat.

4. Executarea prevederilor prezentei decizii se pune în sarcina [redacted] or. Durlești, domnul [redacted]

Avizul comisiei juridice - pozitiv proiectului

6.4.4 Cu privire la examinarea Notificării OTC al Cancelariei de Stat

Examinînd Notificarea OTC al Cancelariei de Stat nr. 1304/OT4- 545 din 17.06.2019, privind abrogarea Deciziei Consiliului or.Durlești nr. 4.28 din 03.05.2019 **„Cu privire la schimbarea destinației terenurilor”**, în temeiul art. 14 a Legii nr. 436 -XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or.Durlești, DECIDE:

1. Se ia act de Notificare Oficiului Teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat nr. 1304/OT4- 545 din 17.06.2019, privind abrogarea Deciziei Consiliului or.Durlești nr. 4.28 din 03.05.2019 **„Cu privire la schimbarea destinației terenurilor”**

2. A abroga Decizia Consiliului or.Durlești nr. 4.28 din 03.05.2019 **„Cu privire la schimbarea destinației terenurilor”**.

3. A remite prezenta Decizie OTC al Cancelariei de Stat.

4. Executarea prevederilor prezentei decizii se pune în sarcina [redacted] or. Durlești, domnul [redacted]

Avizul comisiei juridice - negativ (parietate de voturi)

6.4.5 Cu privire la examinarea Notificării OTC al Cancelariei de Stat

Examinînd Notificarea OTC al Cancelariei de Stat nr. 1304/OT4- 557 din 17.06.2019, privind abrogarea Deciziei Consiliului or.Durlești nr. 4.13 din 24.04.2019 **„Cu privire la modificarea Deciziei Consiliului or. Durlești”**, ținînd cont de faptul, că prin decizia nr. 4.13 din 24.04.2019 nu sa urmărit scopul modificării planului cadastral și/sau geometric ci doar corectarea erorilor de calcul a procentelor cotelor propuse spre vânzare, respectiv și a metrajului între beneficiari, suprafața totală spre vânzare ne fiind modificată, în temeiul art. 14 a Legii nr. 436 -XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or.Durlești, DECIDE:

1. Se ia act de Notificarea Oficiului Teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat nr. 1304/OT4- 557 din 17.06.2019, privind abrogarea Deciziei Consiliului or.Durlești nr. 4.13 din 24.04.2019 **„Cu privire la modificarea Deciziei Consiliului or. Durlești”**.

2. A refuza solicitărilor Cancelariei de Stat privind abrogarea Deciziei Consiliului or.Durlești nr. 4.13 din 24.04.2019 **„Cu privire la modificarea Deciziei Consiliului or. Durlești”**.

3. A remite prezenta Decizie OTC al Cancelariei de Stat.



4. Executarea prevederilor prezentei decizii se pune în sarcina [redacted] [redacted] or. Durlești, domnul [redacted]

Avizul comisiei juridice - pozitiv proiectului

6.4.6 Cu privire la examinarea Notificării OTC al Cancelariei de Stat

Examinînd Notificarea OTC al Cancelariei de Stat nr. 1304/OT4- 555 din 17.06.2019, privind abrogarea Deciziei Consiliului or.Durlești nr. 4.7.3 din 24.04.2019 **„Cu privire la vînzarea – cumpărarea terenului”**, ținînd cont de faptul, că la decizia nr. 4.7.3 din 24.04.2019 este anexat actul de constatare pe teren privind imposibilitatea formării bunului imobil din 16.02.2018, precum și planul topografic pentru privatizarea terenului din 07.02.2019, în temeiul art. 14 a Legii nr. 436 -XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or.Durlești, DECIDE:

1. Se ia act de Notificarea Oficiului Teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat nr. 1304/OT4- 555 din 17.06.2019, privind abrogarea Deciziei Consiliului or.Durlești nr. 4.7.3 din 24.04.2019 **„Cu privire la vînzarea – cumpărarea terenului”**.

2. A refuza solicitărilor Cancelariei de Stat privind abrogarea Deciziei Consiliului or.Durlești nr. 4.7.3 din 14.04.2019 **„Cu privire la vînzarea – cumpărarea terenului”**.

3. A remite prezenta Decizie OTC al Cancelariei de Stat.

4. Executarea prevederilor prezentei decizii se pune în sarcina [redacted] [redacted] or. Durlești, domnul [redacted]

Avizul comisiei juridice - pozitiv proiectului

6.4.7 Cu privire la examinarea Notificării OTC al Cancelariei de Stat

Examinînd Notificarea OTC al Cancelariei de Stat nr. 1304/OT4- 551 din 17.06.2019, privind abrogarea Deciziei Consiliului or.Durlești nr. 4.6 din 24.04.2019 **„Cu privire la amenajarea terenurilor adiacent bunurilor imobile”**, în temeiul art. 14 a Legii nr. 436 -XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or.Durlești, DECIDE:

1. Se ia act de Notificare Oficiului Teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat nr. 1304/OT4- - 551 din 17.06.2019, privind abrogarea Deciziei Consiliului or.Durlești nr. 4.6 din 24.04.2019 **„Cu privire la amenajarea terenurilor adiacent bunurilor imobile”**.

2. A abroga Decizia Consiliului or.Durlești nr. 4.6 din 24.04.2019 **„Cu privire la amenajarea terenurilor adiacent bunurilor imobile”**.

3. A remite prezenta Decizie OTC al Cancelariei de Stat.

4. Executarea prevederilor prezentei decizii se pune în sarcina [redacted] [redacted] or. Durlești, domnul [redacted]

Avizul comisiei juridice - pozitiv proiectului



6.4.8 Cu privire la examinarea Notificării OTC al Cancelariei de Stat

Examinînd Notificarea OTC al Cancelariei de Stat nr. 1304/OT4- 556 din 17.06.2019, privind abrogarea Deciziei Consiliului or.Durlești nr. 4.14 din 24.04.2019 **„Cu privire la modificarea modului de folosința a terenului”**, în temeiul art. 14 a Legii nr. 436 -XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or.Durlești, DECIDE:

1. Se ia act de Notificarea Oficiului Teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat nr. 1304/OT4- 556 din 17.06.2019, privind abrogarea Deciziei Consiliului or.Durlești nr. 4.14 din 24.04.2019 **„Cu privire la modificarea modului de folosința a terenului”**.

2. A abroga Decizia Consiliului or.Durlești nr. 4.14 din 24.04.2019 **„Cu privire la modificarea modului de folosința a terenului**.

3. A remite prezenta Decizie OTC al Cancelariei de Stat.

4. Executarea prevederilor prezentei decizii se pune în sarcina [redacted] or. Durlești, domnul [redacted]

Avizul comisiei juridice - negativ – paritate de voturi

6.4.9 Cu privire la examinarea Notificării OTC al Cancelariei de Stat

Examinînd Notificarea OTC al Cancelariei de Stat nr. 1304/OT4- 343 din 05.04.2019, privind abrogarea Deciziei Consiliului or.Durlești nr. 2.8 din 22.02.2019 **„Cu privire la atribuirea terenului”**, în temeiul art. 14 a Legii nr. 436 -XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or.Durlești, DECIDE:

1. Se ia act de Notificare Oficiului Teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat nr. 1304/OT4- 343 din 05.04.2019, privind abrogarea Deciziei Consiliului or.Durlești nr. 2.8 din 22.02.2019 **„Cu privire la atribuirea terenului”**.

2. A abroga Decizia Consiliului or.Durlești nr. 2.8 din 22.02.2019 **„Cu privire la atribuirea terenului”**.

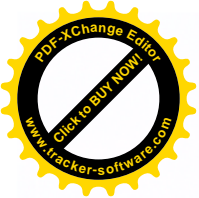
3. A remite prezenta Decizie OTC al Cancelariei de Stat.

4. Executarea prevederilor prezentei decizii se pune în sarcina [redacted] or. Durlești, domnul [redacted]

Avizul comisiei juridice - pozitiv - cu includerea în ordinea de zi a cererii nr. 1778/18 din 22.06.2018 a cet. Olan Natalia Cu privire la vânzarea – cumpărarea terenului

6.4.10 Cu privire la examinarea Notificării OTC al Cancelariei de Stat

Examinînd Notificarea OTC al Cancelariei de Stat nr. 1304/OT4- 344 din 05.04.2019, privind abrogarea Deciziei Consiliului or.Durlești nr. 2.3.5 din 22.02.2019 **„Cu privire la alocarea mijloacelor din contul fondului de rezervă”**, în temeiul art. 14 a Legii nr. 436 -XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or.Durlești, DECIDE:



1. Se ia act de Notificare Oficiului Teritorial Chişinău al Cancelariei de Stat nr. 1304/OT4- 344 din 05.04.2019, privind abrogarea Deciziei Consiliului or.Durleşti nr. 2.3.5 din 22.02.2019 „**Cu privire la alocarea mijloacelor din contul fondului de rezervă**”.

2. A constata faptul că cazul dat se atribuie la prevederile lit. a) și lit. h) pct. 4 al regulamentului privind constituirea fondului de rezervă a Primăriei or. Durleşti și utilizarea mijloacelor acestora aprobat prin Decizia Consiliului nr. 8.1 din 20.12.2018 (anexa nr. 8).

3. A refuza solicitărilor Cancelariei de Stat privind abrogarea Deciziei Consiliului or.Durleşti nr. 2.3.5 din 22.02.2019 „**Cu privire la alocarea mijloacelor din contul fondului de rezervă**”.

4. A remite prezenta Decizie OTC al Cancelariei de Stat.

5. Executarea prevederilor prezentei decizii se pune în sarcina [redacted] or. Durleşti, domnul [redacted]

Avizul comisiei juridice - pozitiv proiectului

6.5.1 Cu privire la vânzarea – cumpărarea terenului

Examinînd cererea nr. 1778/18 din 22.06.2018 a cet. [redacted], domiciliată în or. Durleşti, str-[redacted], în temeiul art. 4 (10) al Legii nr. 1308 din 25.07.1997 „privind preţul normativ și modul de vânzare cumpărare a pămîntului” și a art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administraţia publică locală”, Consiliul or. Durleşti, DECIDE:

1. A permite cet. [redacted] vânzarea-cumpărarea cotei părţi ideale în mărime de 25,57 % ceea ce constituie 0,035 ha, proprietatea APL Durleşti, din terenul cu nr. cadastral [redacted] cu suprafaţa totală de 0,1369 ha, destinaţia pentru construcţii, amplasat pe adresa or. Durleşti, str. [redacted]

2. Contabilitatea centralizată a Primăriei or. Durleşti v-a perfectat borderoul de calcul cet. [redacted], în baza Legii R.Moldova nr.1308-XIII din 25.07.1997 „privind preţul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pămîntului ţinînd cont de toate modificările și completările la aceasta”.

3. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrarea în Registrul Bunurilor Imobile al Departamentului Cadastru al Agenţiei Servicii Publice.

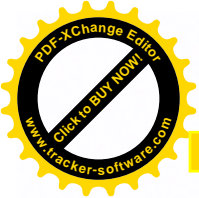
4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durleşti, dna Eleonora Şaran.

Avizul comisiei juridice - pozitiv

6.5.2 Cu privire la vânzarea –cumpărarea terenului

Examinînd cererea nr. 1338/19 din 13.05.2019 a cet. [redacted] în temeiul art. 4 (10) al Legii nr. 1308 din 25.07.1997 „privind preţul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pămîntului” și a art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administraţia publică locală”, Consiliul or. Durleşti, DECIDE:

1. A permite cet. [redacted] vânzarea-cumpărarea surplusului de teren în mărime de 15.25 % ceea ce constituie 0,0126 ha, din terenul cu nr. cadastral



_____ cu suprafața totală de 0,0826 ha, proprietatea APL Durlești, destinată pentru construcții, amplasată pe adresa or. Durlești str. _____

2. Contabilitatea centralizată a Primăriei or. Durlești v-a perfectat borderoul de calcul cet. _____ în baza Legii R. Moldova nr. 1308-XIII din 25.07.1997 „privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului ținând cont de toate modificările și completările la aceasta”.

3. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrare în Registrul Bunurilor Imobile, Departamentul Cadastral al Agenției Servicii Publice.

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durlești, dna Eleonora Șaran.

Avizul comisiei funciare – pozitiv

6.5.3 Cu privire la vânzarea –cumpărarea terenului

Precăutînd cererea nr.1234/19 din 25.04.2019 a cet. _____ în temeiul art. 4 (10) al Legii nr. 1308 din 25.07.1997 „privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului” și a art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, DECIDE:

1. A permite cet. _____ vânzarea-cumpărarea surplusului de teren în mărime de 34,85 % ceea ce constituie 0,0321 ha, din terenul cu nr. cadastral _____ cu suprafața totală de 0,0921 ha, proprietatea APL Durlești, destinația pentru construcții, amplasată pe adresa or. Durlești str. _____

2. Contabilitatea centralizată a Primăriei or. Durlești v-a perfectat borderoul de calcul cet. _____ în baza Legii R. Moldova nr. 1308-XIII din 25.07.1997 „privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului ținând cont de toate modificările și completările la aceasta”.

3. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrare în Registrul Bunurilor Imobile, Departamentul Cadastral al Agenției Servicii Publice.

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durlești, dna Eleonora Șaran.

Avizul comisiei funciare – pozitiv

6.5.4 Cu privire la vânzarea –cumpărarea terenului

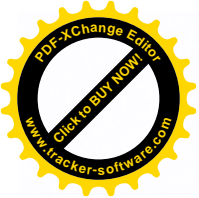
Examinînd cererea nr.1433/19 din 20.05.2019 a cet. _____ domiciliat pe adresa strada _____ or. Durlești, în temeiul art. 4 (10) al Legii nr. 1308 din 25.07.1997 „privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului” și a art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, DECIDE:

1. A permite cet. _____ vânzarea-cumpărarea surplusului de teren în mărime de 23,34 % ceea ce constituie 0,0064 ha, din terenul cu nr. cadastral _____ cu suprafața totală de 0,0275 ha, proprietatea APL Durlești, destinația pentru construcții, amplasată pe adresa or. Durlești str. _____, or. Durlești.

2. Contabilitatea centralizată a Primăriei or. Durlești v-a perfectat borderoul de calcul cet. _____ în baza Legii R. Moldova nr. 1308-XIII din 25.07.1997 „privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului ținând cont de toate modificările și completările la aceasta”.

3. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrare în Registrul Bunurilor Imobile, Departamentul Cadastral al Agenției Servicii Publice.

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durlești, dna Eleonora Șaran.



Avizul comisiei funciare – pozitiv

6.5.5 Cu privire la vânzarea –cumpărarea terenului

Examinînd cererea nr. 2199/18 din 30.07.2018 a cet. [REDACTED], în temeiul art. 4 (10) al Legii nr. 1308 din 25.07.1997 „privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pămîntului” și a art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, DECIDE:

1. A permite cet. [REDACTED] vânzarea-cumpărarea surplusului de teren în mărime de 17,16 % ceea ce constituie 0,0144 ha, din terenul cu nr. cadastral [REDACTED] cu suprafața totală de 0,0843 ha, proprietatea APL Durlești, destinația pentru construcții, amplasat pe adresa or. Durlești str. [REDACTED]

2. Contabilitatea centralizată a Primăriei or. Durlești v-a perfectat borderoul de calcul cet. Ermicioi Ion, în baza Legii R. Moldova nr. 1308-XIII din 25.07.1997 „privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pămîntului ținînd cont de toate modificările și completările la aceasta”.

3. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrare în Registrul Bunurilor Imobile, Departamentul Cadastral al Agenției Servicii Publice.

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durlești, dna Eleonora Șaran.

Avizul comisiei funciare – pozitiv

6.5.6 Cu privire la vânzarea –cumpărarea terenului

Examinînd cererea nr. 1377/19 din 15.05.2019 a cet. [REDACTED] domiciliat în or. Durlești, str. [REDACTED] în temeiul art. 4 (10) al Legii nr. 1308 din 25.07.1997 „privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pămîntului” și a art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, DECIDE:

1. A înregistra dreptul de proprietate asupra terenului cu nr. cadastral [REDACTED] cu suprafața de 0,0725 ha, destinația pentru construcție, amplasat pe adresa or. Durlești str. [REDACTED] - după APL Durlești.

2. A permite cet. [REDACTED] vânzarea-cumpărarea terenului aferent imobilului cu nr. cadastral [REDACTED] cu suprafața de 0,0725 ha, destinația pentru construcții, amplasat pe adresa or. Durlești str. [REDACTED]

3. Contabilitatea centralizată a Primăriei or. Durlești v-a perfectat borderoul de calcul cet. [REDACTED] în baza Legii R. Moldova nr. 1308-XIII din 25.07.1997 „privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pămîntului ținînd cont de toate modificările și completările la aceasta”.

3. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrare în Registrul Bunurilor Imobile, Departamentul Cadastral al IP Agenția Servicii Publice.

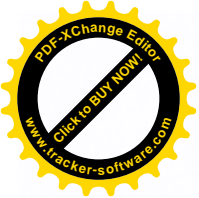
4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durlești, dna Eleonora Șaran.

Avizul comisiei funciare – pozitiv

6.5.7 Cu privire la vânzarea –cumpărarea terenului

Examinînd cererea nr. 2890/18 din 28.09.2018 a cet. [REDACTED] în temeiul art. 4 (10) al Legii nr. 1308 din 25.07.1997 „privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pămîntului” și a art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, DECIDE:

1. A permite cet. [REDACTED] vânzarea-cumpărarea surplusului de teren în mărime de 12,61 %, ceea ce constituie 0,01016 ha, din terenul cu nr. cadastral



_____ cu suprafata totală de 0,0801 ha, proprietatea APL Durlești, destinată pentru construcții, amplasat pe adresa or. Durlești str. Livezilor nr. 6

2. Contabilitatea centralizată a Primăriei or. Durlești v-a perfectat borderoul de calcul cet. _____ în baza Legii R. Moldova nr. 1308-XIII din 25.07.1997 „privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului ținând cont de toate modificările și completările la aceasta”.

3. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrare în Registrul Bunurilor Imobile, Departamentul Cadastral al Agenției Servicii Publice

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durlești, dna Eleonora Șaran.

Avizul comisiei funciare – pozitiv

6.5.8 Cu privire la vânzarea –cumpărarea terenului

Examinând cererea nr. 1980/17 din 23.06.2017 a cet-ilor _____, în temeiul art. 4 (10) al Legii nr. 1308 din 25.07.1997 „privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului” și a art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, DECIDE:

1. A permite cet. _____ vânzarea-cumpărarea surplusului de teren în mărime de 53,95 % ceea ce constituie 0,0492 ha, din terenul cu nr. cadastral _____ cu suprafata totală de 0,0912 ha, proprietatea APL Durlești, destinată pentru construcții, amplasat pe adresa or. Durlești strada _____ după cum urmează:

_____ 2/3 din 53,95 % ce constituie 35,97% suprafața de 0,0328 ha
_____ 1/3 din 53,95% ce constituie 17,98% suprafața 0,0164 ha

2. Contabilitatea centralizată a Primăriei or. Durlești v-a perfectat borderoul de calcul cet. _____ în baza Legii R. Moldova nr. 1308-XIII din 25.07.1997 „privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului ținând cont de toate modificările și completările la aceasta”.

3. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrare în Registrul Bunurilor Imobile, Departamentul Cadastral al Agenției Servicii Publice

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durlești, dna Eleonora Șaran.

Avizul comisiei funciare – pozitiv

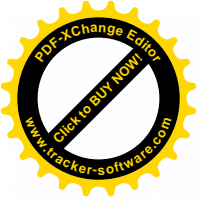
6.5.9 Cu privire la vânzarea –cumpărarea terenului

Examinând cererea nr. 290/19 din 01.02.2019 a cet. _____, în temeiul art. 4 (10) al Legii nr. 1308 din 25.07.1997 „privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului” și a art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, DECIDE:

1. A permite cet. _____ vânzarea-cumpărarea terenului aferent garajului cu nr. cadastral _____ cu suprafața de 0,0024 ha, proprietatea APL Durlești, destinată pentru construcții, amplasat pe adresa or. Durlești str. _____

2. Contabilitatea centralizată a Primăriei or. Durlești v-a perfectat borderoul de calcul cet. _____ în baza Legii R. Moldova nr. 1308-XIII din 25.07.1997 „privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului ținând cont de toate modificările și completările la aceasta”.

3. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrare în Registrul Bunurilor Imobile, Departamentul Cadastral al Agenției Servicii Publice



4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durlești, dna Eleonora Șaran.

Avizul comisiei funciare – pozitiv

6.6.1 Cu privire la înregistrarea dreptului de proprietate după APL

Examinînd cererea nr. 817/19 din 21.03.2019 a cet. [redacted] în temeiul art. 28 (1) al Legii nr. 1543 din 25.02.1998 „Privind Cadastrului bunurilor Imobile” și art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, DECIDE:

1. A permite legitimarea a 13,67 % ceea ce constituie 0,0095 ha din ternul cu nr. cadastral [redacted] cu suprafața de 0,0695 ha, proprietatea APL Durlești, destinația pentru construcții, amplasat pe adresa or. Durlești, str. [redacted]

2. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrarea în Registrul Bunurilor Imobile, Departamentul Cadastral al Agenției Servicii Publice.

3. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durlești, dna Eleonora Șaran.

Avizul comisiei funciare (95) – pozitiv

6.6.2 Cu privire la înregistrarea dreptului de proprietate după APL

Examinînd cererea nr. 309/19 din 04.02.2019 a cet. [redacted] și informației prezentate de serviciul cadastral teritorial Chișinău nr.1 a Departamentului Cadastru Agenției Servicii Publice a Republicii Moldova, în temeiul art. 4 (10) al Legii nr. 1308 din 25.07.1997 „privind prețul normativ și modul de vânzare cumpărare a pământului” și art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, DECIDE:

1. A permite legitimarea după APL Durlești a 37,12 % ceea ce constituie 0,0402 ha din ternul cu nr. cadastral [redacted] cu suprafața de 0,1083 ha, după APL Durlești, destinația pentru construcții, amplasat pe adresa or. Durlești, str. Mihai Sadoveanu, 122/B

3. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrarea în Registrul Bunurilor Imobile, Departamentul Cadastral al Agenției Servicii Publice după APL Durlești.

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durlești, dna Eleonora Șaran.

Avizul comisiei funciare (nr.92) – pozitiv

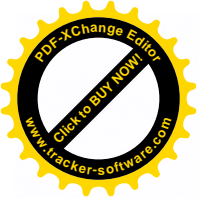
6.6.3 Cu privire la înregistrarea dreptului de proprietate după APL

Examinînd cererea nr.3296/18 din 07.11.2018 a cet. [redacted] în temeiul art. 28 (1) al Legii nr. 1543 din 25.02.1998 „Privind Cadastrului bunurilor Imobile” și art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, DECIDE:

1. A permite legitimarea terenului cu nr. cadastral [redacted] cu suprafața de 0,07 ha, destinația pentru construcții, amplasat pe adresa or. Durlești, str. Rediul Mare, nr. 16 după APL or. Durlești

2. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrarea în Registrul Bunurilor Imobile, Departamentul Cadastral al Agenției Servicii Publice

3. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durlești, dna Eleonora Șaran.



Avizul comisiei funciare (87)

6.6.4 Cu privire la înregistrarea dreptului de proprietate după APL

Examinînd cererea nr. 2844/18 din 26.09.2018 a cet. [redacted] și informației prezentate de serviciul cadastral teritorial Chișinău nr. 1 a Departamentului Cadastru Agenției Servicii Publice a Republicii Moldova, în temeiul art.14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, DECIDE:

1. A permite legitimarea după APL Durlești a 35,38 % ,ceea ce constituie 0,0219 ha. din terenul cu nr. cadastral [redacted] cu suprafața de 0,0619 ha, după APL Durlești, destinația pentru construcții, amplasat pe adresa or. Durlești, str. [redacted]

3. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrarea în Registrul Bunurilor Imobile, Departamentul Cadastru al Agenției Servicii Publice după APL Durlești.

3. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durlești, dna Eleonora Șaran.

Avizul comisiei funciare (nr.89) – pozitiv

6.7 Cu privire la prelungirea termenului contractului de arendă funciară

Examinînd cererea nr.3698/18 din 19.12.2018, înaintată de către [redacted] domiciliată în or. Durlești, str. [redacted], cu privire la prelungirea contractului de locațiune nr. 18/13 din 30.10.2010, asupra terenului cu nr. cadastral [redacted] cu suprafața de 0,0026 ha, conform art.911, art.875-904 Cod Civil, Ordinul 41 din 28.12.1998, cu privire la modul de dare în arendă și cuantumul arendei patrimoniului de stat, Legea nr. 1308 din 25.07.1997, privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului, Deciziei nr. 9.7 din 27.09.2013, art.14 din Legea nr.436 din 28.12.2006 „privind administrația publică locală”, Consiliul or.Durlești, **DECIDE**:

1. Se prelungeste cu 3 (trei) ani de zile termenul contractului de locațiune nr.18/13 din 30.10.2013, încheiat între Primăria or.Durlești și [redacted] asupra terenului amplasat în or. Durlești, str. Căpriană 10/2, cu suprafața de 0,0026 ha., cu nr. cadastral [redacted]

2. A impune cet. [redacted] achitarea plății de locațiune, conform legislației în vigoare.

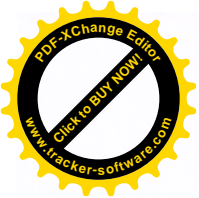
3. Specialistul în planificare al Primăriei or. Durlești, va calcula mărimea plății de locațiune.

4. Juristul Primăriei or. Durlești, va asigura perfectarea și încheierea cu locatarul [redacted] acordul adițional la contractul de locațiune nr. 18/33 din 27.09.2013.

5. Prezenta Decizie se va aduce la cunoștința cet. [redacted]

6. Prezenta Decizie va intra în vigoare la data semnării de către părți a acordului adițional.

7. Controlul executării prevederilor prezentei Decizii se pune în seama Primarului or. Durlești, Șaran Eleonora.



6.8.1 Cu privire la modificarea Deciziei Consiliului or. Durlești

În scopul executării juste a Deciziei Consiliului or. Durlești nr. 6.7.1 din 23.11.2018 "Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate" și a cererii nr. 861/19 din 27.03.2019 cet. [redacted], în temeiul art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, DECIDE:

1. Se rectifică pct. 1 al Deciziei Consiliului or. Durlești nr. 6.7.1 din 23.11.2018 "Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate" prin corectarea nr-lui cadastral indicat greșit [redacted]

2. Prevederile Deciziei Consiliului or. Durlești nr. 6.7.1 din 23.11.2018 "Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate", nemodificate prin prezenta decizie, rămân în vigoare și produc efecte juridice.

3. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama [redacted]

[redacted] or. Durlești, [redacted]

Avizul comisiei funciare pozitiv

6.8.2 Cu privire la modificarea Deciziei Consiliului or. Durlești

În scopul executării juste a Deciziei Consiliului or. Durlești nr. 6.7.2 din 23.11.2018 "Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate" și a cererii nr. 860/19 din 27.03.2019 cet. [redacted] în temeiul art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, DECIDE:

1. Se rectifică pct. 1 al Deciziei Consiliului or. Durlești nr. 6.7.2 din 23.11.2018 "Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate", prin corectarea nr-lui cadastral indicat greșit [redacted]

2. Prevederile Deciziei Consiliului or. Durlești nr. 6.7.2 din 23.11.2018 "Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate", nemodificate prin prezenta decizie, rămân în vigoare și produc efecte juridice.

3. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama [redacted]

[redacted]
Avizul comisiei funciare pozitiv

6.8.3 Cu privire la modificarea Deciziei Consiliului or. Durlești

În baza demersului directorului LT "Hyperion" dna [redacted] înregistrat sub nr.1964/19 din 04.07.2019 "Cu privire la modificarea deciziei Consiliului Local Durlești nr.2.3.4 din 22.02.2019", în conformitate cu art.27 (2) 27 (3) din Legea Republicii Moldova nr.397-XV din 16 octombrie 2003 "Cu privire la Finanțele Publice Locale", în temeiul art.14 (2) lit.n) și art.19 (4) din Legea Republicii Moldova nr.436 – XVI din 28.12.2006 "Privind Administrația Publică Locală" Consiliul orașului Durlești DECIDE :

1. Se aprobă modificarea deciziei Consiliului Local Durlești nr. 2.3.4 din 22.02.2019 "Cu privire la rectificarea bugetului orașului Durlești pe anul 2019 din contul alocațiilor prevăzute grupului de cheltuieli „Gospodăria de locuințe și gospodăria serviciilor comunale”, în punct. 1 sintagma "pentru confecționarea și instalarea sistemului de scurgere al apelor pluviale de pe acoperișul edificiului" cu sintagma "pentru reparația acoperișului sălii de sport și sălii de festivități".

2. În rest decizia rămâne neschimbată.



3. Controlul executării prezentei Decizii se pune în seama primarului de Durlești,
Eleonora Șaran

Avizul comisiei buget - pozitiv

6.9.1 Cu privire la aprobarea Planului urbanistic zonal

Examinînd cererea nr. 1212/19 din 23.04.2019 a SRL Rafael House , în temeiul art. 16 a Legii nr. 835 din 17.05.1996 Privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului”, a Planului urbanistic general al or. Durlești, avizele Centrului de Sănătate Publică Chișinău nr. 12-3.1-2-149 din 23.05.2019, Agenția Mediului Chișinău nr. 01-12/207 din 22.05.2019, art. 14 a Legii nr. 436-XVI din 282.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, DECIDE:

1.A aproba Planul Urbanistic Zonal (în volum redus) cumulat cu Planul Urbanistic de Detaliu privind amplasarea casei multinivelate D+P+8E+M din strada [redacted] Durlești, mun. Chișinău, obiect nr. 277-20.05.19 elaborat de Î.M.P.Chișinăuproect.

2.Se pune în sarcina arhitecturului primăriei or. Durlești să se conducă de modificările Regulamentului local conform PUZ- ului aprobat.

3. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or.Durlești, dna Eleonora Șaran.

Avizul comisiei funciare pozitiv.

6.9.2 Cu privire la aprobarea Planului urbanistic zonal

Examinînd cererea nr. 498/18 din 27.02.2018 a cet. [redacted] , în temeiul art. 16 a Legii nr.835 din 17.05.1996 Privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului”, planului urbanistic general al or.Durlești, avizele – Centrului de Sănătate Publică Chișinău nr. 12/3.1-2/291 din 25.07.2018, a Inspecției pentru Protecția Mediului Chișinău nr. 01-06/1494 din 20.10.2018, a Direcției salvatori și pompieri nr. 5/621 din 18.09.2016, art. 14 a Legii nr. 436-XVI din 282.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, DECIDE:

1.A aproba Planul Urbanistic de Detaliu privind amplasarea unui ansamblu de locuințe individuale în sectorul 0 [redacted] în perimetrul parcelelor [redacted] din or. Durlești, mun. Chișinău, obiect nr. 03/2018-PG elaborat de SA Conex.

2.Se pune în sarcina arhitecturului primăriei or. Durlești să se conducă de modificările Regulamentului local conform PUZ- ului aprobat.

3. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or.Durlești, dna Eleonora Șaran.

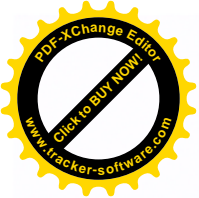
Avizul comisiei funciare pozitiv.

6.10 Cu privire la formarea bunului imobil

Examinînd cererea cet. [redacted] , în temeiul art. 16 a Legii nr. 354-XV din 28.10.2004 privind formarea bunurilor imobile, în baza art. 14 a Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”Consiliul or. Durlești, DECIDE:

1. Se permite înregistrarea bunului imobil, teren cu nr. cad. [redacted] modul de folosința „pentru construcții”, suprafața de 0,0882 ha, proprietatea APL, amplasat pe adresa or. Durlești, str. [redacted]

2. Primăria or. Durlești va efectua lucrările de elaborare a dosarului tehnic și va înregistra dreptul de proprietate la Departamentul Cadastru al Agenției servicii Publice.



3. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durlești, dna Eleonora Șaran.

Avizul comisiei funciare (nr.93)- pozitiv

6.11 Cu privire la aprobarea Plan urbanistic de detaliu

Examenînd cererea nr. 2086/19 din 12.07.2019 a SRL „Activ Imobil”, în temeiul art. 16 a Legii nr. 835 din 17.05.1996 „Privind principiile urbanizmului și amenajării teritoriului”, a Planului Urbanistic General al or. Durlești, art. 14 a Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind Administrația Publică Locală”, Consiliul or. Durlești, DECIDE:

1.A aproba planul urbanistic de detaliu (în volum redus) privind amplasarea depozitului și a blocului administrativ din perimetrul adiacent [redacted] și a str. [redacted] or. Durlești, (terenurile cu nr. cad. [redacted] [redacted] obiect nr. 04-06/19 elaborat de SC„Conado-Design ” SRL.

2.Se pune în sarcina arhitecturului primăriei or.Durlești să se conducă de modificările Regulamentului local conform PUD-ului aprobat

3. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durlești, dna Eleonora Șaran.

Avizul comisiei funciare (99) – pozitiv

6.12 Cu privire la modificarea hotarelor lotului

Examinînd cererea nr. 3357/18 din 12.11.2018 înaintată de cet. [redacted], în temeiul art. 16 a Legii nr. 354-XV din 28.10.2004 „privind Formarea Bunurilor Imobile”, actul de constatare și a planului geometric elaborat de SRL „Alvin-Partener”, în temeiul art. 9 (3) lit. b), art. 53 (1) din Legea nr. 121 din 04.05.2007 „Privind administrarea și deținatizarea proprietății publice”, art.10 din Codul Funciar al Republicii Moldova; în baza art. 14 (2) lit.b), lit.e), art. 19 (4) și art. 77 (2 și 3) a Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind Administrația Publică Locală”, Consiliul or. Durlești, DECIDE:

1. Se permite modificarea planului geometric a terenului cu nr. cadastral [redacted], modul de folosință construcției, suprafața de 0.0914 ha. din str. [redacted] or. Durlești, cu micșorarea suprafeței pîna la 0,0885 ha. prin aprobarea Actului de constatare pe teren din 02.11.2018 și Actului de stabilirea hotarelor sectorului de teren din 02.11.2018 elaborate de SRL „ Alvin-Partener”.

2. Se modifică cotele părți de proprietate asupra terenului după cum urmează:

Primăria or.Durlești-20,90 % ceea ce constituie 0,0185 ha.

[redacted] 9,55%,ceea ce constituie 0,035 ha.

[redacted] -39,55%,ceea ce constituie 0,035 ha.

3. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrarea modificărilor în Registrul Bunurilor Imobile, Departamentul Cadastru al Agenției Servicii Publice.

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durlești, dna Eleonora Șaran.

Avizul comisiei funciare (93) – pozitiv

6.13 Cu privire la înregistrarea dreptului de proprietate după APL Durlești și vînzarea –cumpărarea terenului



Examinând cererea nr. 1377/19 din 15.05.2019 a cet. [redacted] domiciliat în or. Durlești, str. Al. Marinescu nr. 10, în temeiul art. 28 (1) al Legii nr. 1543 din 25.02.1998 „Privind Cadastrului bunurilor Imobile”, în temeiul art. 4 (10) al Legii nr. 1308 din 25.07.1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului și art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația public locală”, Consiliul or. Durlești, DECIDE:

1. A înregistra dreptul de proprietate asupra terenului cu nr. cadastral [redacted] cu suprafața de 0,0725 ha. destinația pentru construcție, amplasat pe adresa or. Durlești str. [redacted] după APL Durlești.

2. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrare în Registrul Bunurilor Imobile, Departamentul Cadastru al IP Agenția Servicii Publice.

3. A permite cet. [redacted] vânzarea-cumpărarea terenului aferent imobilului cu nr. cadastral [redacted] cu suprafața de 0,0725ha, destinația pentru construcții, amplasat pe adresa or. Durlești str. [redacted]

4. Contabilitatea centralizată a Primăriei or. Durlești v-a perfectat borderoul de calcul cet. [redacted] în baza Legii R. Moldova nr. 1308-XIII din 25.07.1997 „privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului ținând cont de toate modificările și completările la acesta”.

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durlești, dna Eleonora Șaran.

Avizul comisiei funciare(94) – pozitiv

6.14.1 Cu privire la transmiterea cu titlu gratuit a obiectivului , format în urma finalizării lucrărilor de extindere a iluminatului stradal exterior de la balanta primariei or. Durlești la balanța Consiliului municipal Chișinău cu predarea ulterioară în gestiunea Î.M.Rețele Electrice de Iluminat “Lumteh”

Având ca bază procesul-verbal de recepție finală a lucrărilor executate de către SC ” NetSistem” SRL în baza contractului de antrepriză nr.32-AP din 31.07.2018 a obiectivului ”Rețele electrice a iluminatului stradal din străzile G Ureche, Hîrtoape, M.Costin, Testemițeanu și stradela II Vovinșeni, orașul Durlești” , în temeiul Hotărîrii de Guvern nr.285 din 23.05.2006 “Cu Privire la aprobarea Regulamentului de recepție a construcțiilor și instalațiilor aferente , art.18(3) “ și art.14 (2) lit.n) și art.19 (4) din Legea Republicii Moldova nr.436 – XVI din 28.12.2006 “Privind Administrația Publică Locală” Consiliul orașului Durlești, **DECIDE :**

1. Se permite transmiterea cu titlu gratuit a obiectivului “Rețele electrice a iluminatului stradal din străzile Gr.Ureche, Hîrtoape, M.Costin, Testemițeanu și stradela II Vovinșeni ” cu suma totală de 806 476,00 lei , care include:

1.1 Servicii de proiectare a iluminatului stradal , executate de “Geocad-Plus” SRL în baza contractului nr.46 din 19.10.2017 cu suma de 45 675,00 lei .

1.2 Lucrări de extindere a iluminatului stradal din str.Tudor Vladimirescu or.Durlești , executate în baza contractului nr.67-AP din 32-AP din 31.07. 2018, semnat de către Primăria or.Durlești și “NetSistem” SRL în sumă de 760 801,00 lei.

2. Contabilitatea va perfecta documentația de transmitere a bunurilor materiale , conform legislației în vigoare .

3. Controlul executării prezentei Decizii se pune în seama primarului de Durlești Eleonora Șaran .

Avizul comisiei buget - pozitiv



6.14.2 Cu privire la transmiterea cu titlu gratuit a obiectivului , format în urma finalizării lucrărilor de extindere a iluminatului stradal de la balanta primariei or.Durlești la balanța Consiliului municipal Chișinău cu predarea ulterioară în gestiunea Î.M.Rețele Electrice de Iluminat “Lumteh”

Avînd ca bază procesul-verbal de recepție finală a lucrărilor executate de către SRL” Inter Electrica” cu valoarea totală de 190 098,00 lei a obiectivului ”Rețele electrice a iluminatului stradal din străzile Petru Rareș și Timișoara, orașul Durlești” , în temeiul Hotărîrii de Guvern nr.285 din 23.05.2006 “Cu Privire la aprobarea Regulamentului de recepție a construcțiilor și instalațiilor aferente , art.18(3) “ și art.14 (2) lit.n) și art.19 (4) din Legea Republicii Moldova nr.436 – XVI din 28.12.2006 “Privind Administrația Publică Locală” Consiliul orașului Durlești

DECIDE :

1. Se permite transmiterea cu titlu gratuit a obiectivului “Rețele electrice a iluminatului stradal din străzile Petru Rareș și Timișoara” la balanța Consiliului municipal cu suma totală de 204 558 lei , care include:

1.1.Servicii de verificare a proiectelor îndeplinite de “Serviciul de Stat pentru Verificarea și Expertizarea proiectelor și construcțiilor” cu suma de 14 460,00 lei.

1.2 Lucrări de construcție a rețelelor electrice iluminatului stradal din străzile Petru Rareș și Timișoara din or.Durlești , executate în baza contractului nr.67-AP din 19 decembrie 2017, semnat de către Primăria or.Durlești și “Inter Electric” SRL în sumă de 190 098,00 lei.

2. Contabilitatea va perfecta documentația de transmitere a bunurilor materiale , conform legislației în vigoare .

3. Controlul executării prezentei Decizii se pune în seama primarului de Durlești Eleonora Șaran .

Avizul comisiei buget - pozitiv

**Președinte de ședință
Secretar al Consiliului**

