



DECIZIE nr. 2.5
din 03.04.2018

Cu privire la examinarea notificării Oficiului Teritorial Chişinău al Cancelariei de Stat

Examinînd notificarea nr. 1304/OT4-62 din 17.01.2018 a Oficiului Teritorial Chişinău al Cancelariei de Stat, privind abrogarea Deciziei Consiliului or. Durleşti nr. 12.14.3 din 06.12.2017, conform art. 14, art. 15, alin. 2), lit. (a) din Legea contenciosului administrativ nr. 793 din 10.02.2000, în temeiul art. 68, art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administraţia publică locală”, Consiliul or. Durleşti, **DECIDE:**

1. Se respinge notificarea nr. 1304/OT4-62 din 17.01.2018 a Oficiului Teritorial Chişinău al Cancelariei de Stat, privind abrogarea Deciziei Consiliului or. Durleşti nr. 12.14.3 din 06.12.2017 „**Cu privire la schimbarea destinaţiei bunului imobil**”, cu menţinerea deciziei precitate în vigoare.

2. Prezenta decizie se va aduce la cunoştinţă Oficiului Teritorial Chişinău al Cancelariei de Stat în termenii prestabiliţi de lege.

3. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama secretarului Consiliului or. Durleşti, Balan Andrei.

Preşedinte de şedinţă

Secretar al Consiliului



Ştefan Sofronovci

Andrei Balan



DECIZIE nr. 2.6

din 03.04.2018

Cu privire la examinarea cererii cet. Codreanu Galina

Examinînd cererea cet. Codreanu Galina, domiciliată în mun. Chişinău, or. Durleşti str. I. Miciurin, 16, privind modificarea destinaţiei terenului din lot pomicol în lot neproductiv, în temeiul art. 14 a Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administraţia publică locală”, Consiliul or.Durleşti **DECIDE:**

1.A refuza solicitărilor cet. Codreanu Galina, privind modificarea destinaţiei terenului din lot pomicol în lot neproductiv .

2.A remite prezenta decizie cet. Codreanu Galina.

3.Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama secretarului consiliului or. Durleşti dl. Andrei Balan.

Preşedinte de şedinţă

Secretar al Consiliului



Ştefan Sofronovci

Andrei Balan



DECIZIE nr. 2.7.1

din 03.04.2018

Cu privire la vânzarea –cumpărarea terenului

Examinînd cererea cet. Cetişov Olga (reprezentată de Bezvuşchin Maria prin procura nr. 4298 din 18.05.2017 autentificată de notarul public Viorica Badalova), în temeiul art. 4 (10) al Legii nr. 1308 din 25.07.1997 privind preţul normativ şi modul de vânzare cumpărare a pămîntului şi a art.14 din Legea nr.436-XVI din 28.12.2006 „Privind administraţia publică locală”, Consiliul or. Durleşti, DECIDE:

1. A permite cet, Cetişov Olga vânzarea-cumpărarea surplusului de 10,21 % , ce constituie 0,0125 ha din terenul de pe lîngă casă cu nr. cadastral 0121112318, destinaţia pentru construcţii, cu suprafaţa totală de 0,1225 ha, amplasat pe adresa or. Durleşti str. Viilor, nr. 46, „A”.

2. Contabilitatea centralizată a Primăriei or. Durleşti v-a perfectat borderoul de calcul cet. Cetişov Olga, în baza Legii R.Moldova nr.1308-XIII din 25.07.1997 privind preţul normativ şi modul de vânzare-cumpărare a pămîntului ţinînd cont de toate modificările şi completările la aceasta.

3. Primăria or. Durleşti va asigura întocmirea contractului de vânzare-cumpărare.

4. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrare în Registrul Bunurilor Imobile al OCT Chişinău.

5. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or.Durleşti, dna Eleonora Şaran.

Preşedinte de şedinţă

Secretar al Consiliului



Ştefan Sofronovci

Andrei Balan



DECIZIE nr. 2.7.6

din 03.04.2018

Cu privire la vânzarea –cumpărarea terenului

Examinînd cererea cet. Bajag Vitalie ,în temeiul art.4(10) al Legii nr. 1308 din 25.07.1997 privind preţul normativ şi modul de vânzare cumpărare a pămîntului şi a art.14 din Legea nr.436-XVI din 28.12.2006 „Privind administraţia publică locală”, Consiliul or. Durleşti, **DECIDE:**

1. A permite cet, Bajag Vitalie vânzarea-cumpărarea surplusului de 11,28% ,ce constituie 0,0089 ha din terenul de pe lîngă casă cu nr. cadastral 0121109233,destinatia pentru constructii , cu suprafaţa totală de 0,0789 ha, amplasat pe adresa strada Caucazului,nr.117 or.Durleşti.

2.Contabilitatea centralizată a Primăriei or.Durleşti v-a perfecta borderoul de calcul cet.Bajag Vitalie, în baza Legii R.Moldova nr.1308-XIII din 25.07.1997 privind preţul normativ şi modul de vânzare-cumpărare a pămîntului ţinînd cont de toate modificările şi completările la aceasta.

3. Primăria or.Durleşti va asigura întocmirea contractului de vânzare-cumpărare.

4.Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrare în Registrul Bunurilor Imobile al OCT Chişinău.

5. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or.Durleşti, dna Eleonora Şaran.

Preşedinte de şedinţă

Secretar al Consiliului



Ştefan Sofronovci

Andrei Balan



DECIZIE nr. 2.7.8

din 03.04.2018

Cu privire la vânzarea –cumpărarea terenului

Examinînd cererea cet. Tcaci Serghei ,în temiu art.4(10) al Legii nr. 1308 din 25.07.1997 privind preţul normativ şi modul de vânzare cumpărare a pămîntului şi a art.14 din Legea nr.436-XVI din 28.12.2006 „Privind administraţia publică locală”, Consiliul or. Durleşti, DECIDE:

1. A permite cet, Tcaci Serghei vânzarea-cumpărarea terenului de pe lîngă casă cu nr. cadastral 0121111247, destinatia pentru constructii , cu suprafaţa totală de 0,0396 ha, amplasat pe adresa strada Cartuşa ,nr.57 B ,or.Durleşti.

2.Contabilitatea centralizată a Primăriei or.Durleşti v-a perfecta borderoul de calcul cet. Tcaci Serghei , în baza Legii R.Moldova nr.1308-XIII din 25.07.1997 privind preţul normativ şi modul de vânzare-cumpărare a pămîntului ţinînd cont de toate modificările şi completările la aceasta.

3. Primăria or.Durleşti va asigura întocmirea contractului de vânzare-cumpărare.

4.Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrare în Registrul Bunurilor Imobile al OCT Chişinău.

5. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or.Durleşti, dna Eleonora Şaran.

Preşedinte de şedinţă

Secretar al Consiliului



Ştefan Sofronovci

Andrei Balan



DECIZIE nr. 2.8.1

din 03.04.2018

Cu privire la legiferarea garajului

Examinînd cererea cet. Buruian Andrei, domiciliat pe adresa or. Durleşti, str. N. Gribov 6 ap. 2 în temeiul art. 14 din Legea nr.436-XVI din 28.12.2006 „Privind administraţia publică locală” şi a deciziei consiliului or. Durleşti nr. 6.15.3 din 13.10.2006 , Consiliul or. Durleşti, DECIDE:

1.A permite legiferarea construcţiei garajului din or. Durleşti, str-la 1 Vovinteni 1 box. 21 cu nr.cadastral 0121113470.01 după cet. Buruian Andrei şi Buruian Maria.

2. A înregistra dreptul de proprietate asupra terenului cu nr. cadastral 0121113470, destinaţie pentru construcţie, cu suprafaţa de 0,0027 ha. amplasat pe adresa or. Durleşti, str-la 1 Vovinteni, 1 box 21, după APL or. Durleşti.

3. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrare în Registrul Bunurilor Imobile al IP Agenţia Servicii Publice.

4. A obliga cet.Buruian Andrei achitarea plăţii de locaţiune a terenului pentru perioada de folosire în mărime de 10 % anual din preţul normativ al terenului.

5. Primăria or. Durleşti va asigura perfectarea contractului de locaţiune a terenului.

6. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durleşti, dna Eleonora Şaran.

Preşedinte de şedinţă

Secretar al Consiliului



Ştefan Sofronovci

Andrei Balan



DECIZIE nr. 2.8.3
din 03.04.2018

Cu privire la legiferarea garajului

Examinînd cererea înaintată de către cet. Galaju Alexandru , domiciliat în or. Durleşti, str.Ialoveni 102, ap. 22, mun. Chişinău, în baza deciziei consiliului or. Durleşti nr. 5.6 din 19.05.1999, art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administraţia publică locală”, Consiliul or. Durleşti, **DECIDE:**

1. Se permite cet. Galaju Alexandru legiferarea garajului situat pe terenul proprietate publică, or. Durleşti, str.Dimo nr.59,box. nr. 8, cu suprafaţa de 0,0026 ha.

2. Se permite înregistrarea dreptului de proprietate al APL Durleşti, asupra terenului sub construcţia indicată la pct. 1 din prezenta decizie

3.Prezenta decizia va servi drept temei pentru înregistrarea bunului imobil la IP Agenţia Servicii Publice.

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durleşti, dna Eleonora Şaran.

Preşedinte de şedinţă

Secretar al Consiliului



Ştefan Sofronovci

Andrei Balan



DECIZIE nr. 2.9.2

din 03.04.2018

Cu privire la actualizarea planului geometric

În scopul gestionării raţionale a terenurilor din proprietatea privată a APL, art. 16, art. 7 a Legii nr. 354-XV din 28.10.2004 Cu privire la formarea bunurilor imobile, art. 9 din Legea nr. 121 din 04.05.2007 Privind administrarea şi deetatizarea proprietăţii publice, în temeiul art. 14 a Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administraţia publică locală”, consiliul or.Durleşti, DECIDE:

1. A permite actualizarea planului geometric al terenului cu nr. cadastral 0121111227, proprietatea APL or. Durleşti, suprafaţa 0,4641 ha, modul de folosinţă neproductiv cu micşorarea suprafeţei până la 0,4171 ha pentru deschiderea accesului la terenul cu nr. cadastral 0121111226 şi asigurarea accesului conform normelor în vigoare la terenurilor : 0121111231; 0121111232; 0121111374.

2. Primăria or.Durleşti va efectua lucrărilor cadastrale si va înregistra modificările în Registrul Bunurilor Imobile al Departamentului Cadastru IP Agenţia Servicii Publice.

3. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or.Durleşti, dna Eleonora Şaran.

Preşedinte de şedinţă

Secretar al Consiliului



Ştefan Sofronovci

Andrei Balan



DECIZIE nr. 2.9.6

din 03.04.2018

Cu privire la actualizarea planului geometric

Examinînd cererea cet. Beţco Andrei, în baza Legii nr. 354-XV din 28.10.2004 „Privind Formarea bunului imobil, în temeiul art. 14 a Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administraţia publică locală”, Consiliul or. Durleşti,

DECIDE:

1. Se permite actualizarea planului geometric a terenului cu destinaţia construcţie nr. cad. 0121112078 cu micşorarea suprafeţei de la 0,4619 ha pînă la 0,4336 ha,

2. Primăria or. Durleşti va înregistra planul geometric actualizat în Registrul bunurilor imobile la IP Agenţia Servicii Publice

3. Se permite formarea bunului imobil cu modul de folosinţă Pentru construcţii ,cu suprafaţa de 0,057 ha ,proprietate a APL Durleşti între terenurile cu nr.cadastrale 0121112078 şi 0121112079 .

4. Prezenta decizia va servi drept temei pentru înregistrarea bunului imobil format la IP Agenţia Servicii Publice.

5. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durleşti, dna Eleonora Şaran.

Preşedinte de şedinţă

Secretar al Consiliului



Ştefan Sofronovci

Andrei Balan



DECIZIE nr. 2.10.2

din 03.04.2018

Cu privire la înregistrarea dreptului de proprietate după APL

Examinînd cererea cet. Buruian Maria ,în temeiul art. 6 (poz. 9, poz.10), art.10, art. 42 a Codului Funciar (Legea 828 din 25.12.1991) şi a art. 28, art. 27(5) al Legii Cadastrului Bunurilor Imobile nr.1543-XIII din 25.02.1998, în baza art.14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 Privind administraţia locală, consiliul or.Durleşti, **DECIDE** :

1. A înregistra dreptul de proprietate asupra terenului cu nr. cadastral 0121112273, destinaţie construcţie, cu suprafaţa de 0,0636 ha, amplasat pe adresa or. Durleşti str. Viilor, nr. 24, după APL .

2. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrare în Registrul Bunurilor Imobile al Departamentului Cadastru IP Agenţia Servicii Publice.

3. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or.Durleşti, dna Eleonora Şaran.

Preşedinte de şedinţă

Secretar al Consiliului



Ştefan Sofronovci

Andrei Balan



DECIZIE nr. 2.11.3

din 03.04.2018

Cu privire la formarea bunului imobil

În scopul gestionării raţionale a terenurilor din proprietatea privată a administraţiei publice locale or. Durleşti, în conformitate cu art. 16-20 a Legii nr.354 din 28.10.2004 „Cu privire la formarea bunurilor imobile”, în conformitate cu art. 9, alin. (1) din Legea nr. 121 din 04.05.2007 ”privind administrarea şi deetatizarea proprietăţii publice”, conform art. 315, alin. 1), art. 320, alin. 3) Cod civil, conform art. 1, alin. (6) din Legea nr. 523 din 16.07.1999 ”cu privire la proprietatea publică a unităţilor administrativ teritoriale”, conform pct. 7, pct. 8, 4, pct. 11 din Hotărîrea Guvernului nr. Nr. 61 din 29.01.1999, pentru aprobarea Regulamentului cu privire la formarea bunurilor imobile, examinînd cererea cet. Puzur Octavian, Puzur Lilian, Cononenco Alexandr ,în temeiul art. 14, alin. (2), lit. (d) al Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006, „Privind administraţia publică locală”, Consiliul or. Durleşti, **DECIDE:**

1. A forma bunul imobil, teren cu suprafaţa 0,015 ha, cu destinaţia „pentru construcţii”, între terenurile cu nr.cadastrale 0121112008,0121112421,0121112010 conform planului geometric prezentat.

2. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrarea bunului imobil nou format în Registrul Bunurilor Imobile al Departamentului Cadastru IP Agenţia Servicii Publice.

3. Executarea prevederilor prezentei decizii se pune în sarcina primarului or. Durleşti, dna Şaran Eleonora.

Preşedinte de şedinţă

Secretar al Consiliului



Ştefan Sofronovci

Andrei Balan



DECIZIE nr. 2.12.1

din 03.04.2018

Cu privire la modificarea deciziei Consiliului or. Durleşti

Examinînd cererea nr. 10/18 din 03.01.2018, înaintată de către cet. Lelenco Natalia domiciliat în or. Codru, str. S. Cibotaru nr. 4 (reprezentată de Şchirca Ion , prin procura nr.14778 din 10.11.2017, autentificată de notarul public Florea Maria), cu privire la modificarea Deciziei Consiliului or. Durleşti nr. 12.26.1 din 06.12.2017, în temeiul art. 14, alin. (2), lit. b) și lit d) al Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006, „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durleşti,

DECIDE:

1. Se modifică pct. 1 al Deciziei Consiliului or. Durleşti nr. 12.26.1 din 06.12.2017 „Cu privire la corectarea înscrierii greşite la înregistrarea terenului ”, cu corectarea nr. cadastral din 0121100888 în nr. cadastral corect 0121100889 (nr. permanent 0121120539).

2. Se modifică pct. 2 al Deciziei Consiliului or. Durleşti nr. 12.26.1 din 06.12.2017 „Cu privire la corectarea înscrierii greşite la înregistrarea terenului ”, cu corectarea nr. cadastral din 0121100888 în nr. cadastral corect 0121100889 (nr. permanent 0121120539) și a suprafeței de 0,0618 ha. în suprafața corectă de 0,1234 ha.

3. Executarea prevederilor prezentei decizii se pune în sarcina secretarului Consiliului or. Durleşti, dnul Balan Andrei.

Preşedinte de şedinţă

Secretar al Consiliului



Ştefan Sofronovci

Andrei Balan



DECIZIE nr. 2.12.2

din 03.04.2018

Cu privire la modificarea Deciziei consiliului or. Durleşti

Examinînd cererea înaintată de către cet. Olan Constantin, domiciliată în or.Durleşti, str. Cişmelelor, 30, în temeiul art. 14, 29 al Legii nr.436 din 28.12.2006 „Privind Administraţia Publică Locală”, Consiliul or.Durleşti,

DECIDE:

1. Se modifică Decizia Consiliului or.Durleşti nr. 12.16.2 din 06.12.2017 , prin corectarea

pct. 1 cuvintele sub nt.cadastral 0121108274 de corectat nr.cadastral 01211081108

pct.2 nr.cadastral 0121108274 se corecteaza in nr cadastral 01211081108 conform planului geometric elaborate de SRL PROCAD

.în rest Decizia rămîne nemodificată.

2. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durleşti, dna Şaran Eleonora.

Preşedinte de şedinţă

Secretar al Consiliului



Ştefan Sofronovci

Andrei Balan



DECIZIE nr. 2.13
din 03.04.2018

Cu privire la radierea din Registrul Bunurilor Imobile

Examinînd informația prezentată de consilierul Iurii Eremeev, pentru deschiderea străzii Budăi și a accesului către terenul cu nr. cadastral 0121102482, în temeiul art.23 a Codului Funciar (Legea 828 din 25.12.1991) și a art.14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 Privind administrația publică locală, consiliul or. Durlești, **DECIDE**:

1. A radia terenul cu nr. cadastral 0121102482, cu suprafața de 0,0404 ha., modul de folosință pentru construcții, din Registrul Bunurilor Imobile al Departamentului Cadastru IP Agenția Servicii Publice.

2. Prezenta decizie va servi drept temei pentru radierea inscripției din Registrul Bunurilor Imobile al Departamentului Cadastru IP Agenția Servicii Publice

3. Executarea prevederilor prezentei decizii se pune în sarcina primarului or. Durlești, dna Șaran Eleonora.

Președinte de ședință

Secretar al Consiliului



Ștefan Sofronovci

Andrei Balan



DECIZIE nr. 2.16
din 03.04.2018

Cu privire la modificarea planului urbanistic general

Examinînd cererea SRL Agroviacomp (administrator Cozonac Andrei), conform art.13 al Legii nr.835 din 17.05.1996 Privind principiile urbanismului și amenajerii teritoriului, în temeiul art. 14 a Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, consiliul or. Durlești, **DECIDE:**

1. A modifica Planul urbanistic general a or.Durlești prin schimbarea subzonei funcționale UTR 14 Va-14 în limitele cartierului rezidențial Dominița cu suprafața de 12,123 ha din subzona cu funcții nedeterminate în subzonă rezidențială.

2. A pune în sarcina arhitecturii primăriei or. Durlești să se conducă de modificările Planului urbanistic general în elaborarea actelor de urbanism.

3. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durlești, dna Șaran Eleonora.

Președinte de ședință

Secretar al Consiliului



Ștefan Sofronovci

Andrei Balan



DECIZIE nr. 2.18
din 03.04.2018

Cu privire la modificarea hotarelor localităţii

Examinind materialele privitor la erorile comise la stabilirea hotarelor administrativ teritoriale şi a intravilanului or. Durleşti, în baza ordinului nr.109 din 05.09.2016 al Agenţiei Relaţii Funciare şi Cadastru Cu privire la aprobarea Instrucţiunii privind stabilirea hotarelor unităţilor administrativ - teritoriale şi a hotarelor intravilanului localităţii, cap.II, pct.4, spct.2, spct. 4 şi a Legii nr.1543-XIII din 25.02.1998, în temeiul art.14 din Legea nr.436-XVI din 28.12.2006 „Privind administraţia publică locală”, Consiliul or. Durleşti, **DECIDE:**

1. A iniţia lucrările cadastrale de stabilirea hotarelor între oraşul Durleşti şi mun. Chişinău pe segmentul liniei de hotar între nr.cadastrale 0121120981 - 01211201059 - 0100510194.

2. Primăria or.Durleşti va perfecta lucrările conform ordinului nr.109 din 05.09.2016 al Agenţiei Relaţii Funciare şi Cadastru.

3. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durleşti, dna Şaran Eleonora.

Preşedinte de şedinţă

Secretar al Consiliului



Ştefan Sofronovci

Andrei Balan



DECIZIE nr. 2.20.1
din 03.04.2018

Cu privire la prelungirea termenului contractului de arendă funciară

Examinînd cererea nr.332/18 din 09.02.2018, înaintată de către Vasilo Valeriu, domiciliat în or.Durleşti, str.Gr.Ureche 10A, ap.86, cu privire la prelungirea contractului de arendă funciară asupra terenului cu nr. cadastral 0121105355, din str.Căpriană 10/2, box 39, cu suprafaţa de 0,0021 ha, conform art.911, art.875-904 Cod Civil, Ordinul 41 din 28.12.1998, cu privire la modul de dare în arendă şi cuantumul arendei patrimoniului de stat, Legea nr.302 din 02.12.1994, privind preţul normativ al pămîntului, art.14 din Legea nr.436 din 28.12.2006, privind administraţia publică locală”, Consiliul or.Durleşti, **DECIDE:**

1.Se prelungeste cu 5 (cinci) ani de zile termenul contractului de arendă funciară nr.08 din 07.12.2012, încheiat între Primăria or.Durleşti şi Vasilo Valeriu, asupra terenului amplasat în or.Durleşti, str.Căpriană 10/2, box39, cu suprafaţa de 0,0021 ha, cu nr. cadastral 0121105355.

2. A impune cet.Vasilo Valeriu achitarea plăţii de arendă, conform legislaţiei în vigoare.

3. Specialistul în planificare a Primăriei or.Durleşti, va calcula mărimea plăţii de arendă.

4.Juristul Primăriei or.Durleşti, va asigura perfectarea şi încheierea cu arendaşul Vasilo Valeriu, acordul adiţional la contractul de arendă funciară nr.08 din 07.12.2012.

5.Prezenta Decizie se va aduce la cunoştinţa cet.Vasilo Valeriu.

6.Prezenta Decizie va intra în vigoare la data semnării de către părţi a contractului de arendă funciară.

7. Controlul executării prevederilor prezentei Decizii se pune în seama Primarului or. Durleşti, Şaran Eleonora.

Preşedinte de şedinţă

Secretar al Consiliului



Ştefan Sofronovci

Andrei Balan



DECIZIE nr. 2.20.2

din 03.04.2018

Cu privire la prelungirea termenului contractului de arendă funciară

Examinînd cererea nr.3708/17 din 06.12.2017, înaintată de către Bîrca Ludmila, domiciliată în or.Durleşti, str.T.Vladimerescu, 15, ap.16, cu privire la prelungirea contractului de arendă funciară asupra terenului cu nr. cadastral 0121113394, din str.T.Vladimerescu 15/A, box 9, cu suprafaţa de 0,0038 ha, conform art.911, art.875-904 Cod Civil, Ordinul 41 din 28.12.1998, cu privire la modul de dare în arendă şi cuantumul arendei patrimoniului de stat, Legea nr.302 din 02.12.1994, privind preţul normativ al pămîntului, art.14 din Legea nr.436 din 28.12.2006, privind administraţia publică locală”, Consiliul or.Durleşti,

DECIDE:

1. Se prelungeste cu 3 (trei) ani de zile termenul contractului de arendă funciară nr.14 din 08.09.2011, încheiat între Primăria or.Durleşti şi Bîrca Ludmila, asupra terenului amplasat în or.Durleşti, str.T.Vladimerecsu 15A, box.9, cu suprafaţa de 28.9 m.p., cu nr. cadastral 0121113394.

2. A impune cet.Bîrca Ludmila achitarea plăţii de arendă, conform legislaţiei în vigoare.

3. Specialistul în planificare a Primăriei or.Durleşti, va calcula mărimea plăţii de arendă.

4. Juristul Primăriei or.Durleşti, va asigura perfectarea şi încheierea cu arendaşul Bîrca Ludmila, contractul de arendă funciară pe un termen de 3 (trei) ani.

5. Prezenta Decizie se va aduce la cunoştinţa cet.Bîrca Ludmila.

6. Prezenta Decizie va intra în vigoare la data semnării de către părţi a contractului de arendă funciară.

7. Controlul executării prevederilor prezentei Decizii se pune în seama Primarului or. Durleşti, Şaran Eleonora.

Preşedinte de şedinţă

Secretar al Consiliului



Ştefan Sofronovci

Andrei Balan



DECIZIE nr. 2.20.3

din 03.04.2018

Cu privire la prelungirea termenului contractului de arendă funciară

Examinînd cererea nr.215/18 din 29.01.2018, înaintată de către Madonici Alexandru, domiciliat în or.Durlleşti, str.Cartuşa, 46, ap.11, cu privire la prelungirea contractului de arendă funciară nr.28 din 21.06.2010, asupra terenului cu nr. cadastral 0121105649, din str.Căpriană 10/2, box 55, cu suprafaţa de 0,0035 ha, conform art.911, art.875-904 Cod Civil, Ordinul 41 din 28.12.1998, cu privire la modul de dare în arendă şi cuantumul arendei patrimoniului de stat, Legea nr.302 din 02.12.1994, privind preţul normativ al pămîntului, art.14 din Legea nr.436 din 28.12.2006, privind administraţia publică locală”, Consiliul or.Durlleşti, **DECIDE:**

1.Se prelungeste cu 5 (cinci)ani de zile termenul contractului de arendă funciară nr.28 din 21.06.2010, încheiat între Primăria or.Durlleşti şi Madonici Alexandru, asupra terenului amplasat în or.Durlleşti, str.Căpriană 10/2, box.55, cu suprafaţa de 0,0035 ha., cu nr. cadastral 0121105649.

2. A impune cet.Madonici Alexandru achitarea plăţii de arendă, conform legislaţiei în vigoare.

3. Specialistul în planificare a Primăriei or.Durlleşti, va calcula mărimea plăţii de arendă.

4.Juristul Primăriei or.Durlleşti, va asigura perfectarea şi încheierea cu arendaşul Madonici Alexandru, acordul adiţional la contractul de arendă funciară nr.28 din 21.06.2010.

5.Prezenta Decizie se va aduce la cunoştinţa cet.Madonici Alexandru.

6.Prezenta Decizie va intra în vigoare la data semnării de către părţi a acordului adiţional.

7. Controlul executării prevederilor prezentei Decizii se pune în seama Primarului or. Durlleşti, Şaran Eleonora.

Preşedinte de şedinţă

Secretar al Consiliului



Ştefan Sofronovci

Andrei Balan



DECIZIE nr. 2.21

din 03.04.2018

Cu privire la prelungirea termenului contractului de locațiune

Examinînd cererea nr.244/18 din 30.01.2018, înaintată de către AO,,Mens Spiritus”, sediul mun.Chișinău, str.Muncești 784, ap.98, cu privire la prelungirea contractului de locațiune asupra blocului „v” al primului etaj din clădirea Centrului de Sănătate or.Durlești”, conform art.911, art.875-904 Cod Civil, Ordinul 41 din 28.12.1998, cu privire la modul de dare în arendă și cuantumul arendei patrimoniului de stat, art.14 din Legea nr.436 din 28.12.2006, privind administrația publică locală”, Consiliul or.Durlești, **DECIDE**:

1.Se prelungeste cu 3 (trei) ani de zile termenul contractului de locațiune nr.001 din 24.02.2009, încheiat între Primăria or.Durlești și AO,,Mens Spiritus”, asupra blocului „v” al primului etaj din clădirea Centrului de Sănătate or.Durlești,

2. A impune AO,,Mens Spiritus” achitarea plății de arendă, conform legislației în vigoare.

3. Specialistul în planificare a Primăriei or.Durlești, va calcula mărimea plății de arendă.

4.Juristul Primăriei or.Durlești, va asigura perfectarea și încheierea cu arendașul AO,,Mens Spiritus”, acordul adițional la contractul de locațiune nr.001 din 24.02.2009.

5.Prezenta Decizie se va aduce la cunoștința AO,,Mens Spiritus”.

6.Prezenta Decizie va intra în vigoare la data semnării de către părți a contractului de arendă funciară.

7. Controlul executării prevederilor prezentei Decizii se pune în seama Primarului or. Durlești, Șaran Eleonora.

Președinte de ședință

Secretar al Consiliului



Ștefan Sofronovci

Andrei Balan



DECIZIE nr. 2.22

din 03.04.2018

Cu privire la coordonarea Regulamentului de organizare și funcționare a IMSP Centrul de Sănătate Durlești în redacție nouă

În conformitate cu demersul șefului Centrului de Sănătate Durlești dl. Ștefan Vărtosu “Privind coordonarea Regulamentului de organizare și funcționare a IMSP Centrul de Sănătate Durlești de către Fondator”, în temeiul art. 14 (2) lit. n) și art.19 (4) din Legea Republicii Moldova nr. 436 – XVI din 28.12.2006 “Privind Administrația Publică Locală”, Consiliul oraşului Durleşti, **DECIDE** :

1. A coordona Regulamentul IMSP Centrul de Sănătate Durlești, în redacție nouă în conformitate cu cerințele Ordinului Ministerului Sănătății nr. 1086 din 30.12.2017 “Cu privire la aprobarea Regulamentelor-cadru de organizare și funcționare ale prestatorilor de servicii medicale”.

2. A remite prezenta decizie Șefului Centrului de Sănătate Durlești dlui Ștefan Vîrtosu.

3. Controlul executării prezentei Decizii se pune în seama primarului de Durlești Eleonora Șaran .

Președinte de ședință

Secretar al Consiliului



Ștefan Sofronovci

Andrei Balan



DECIZIE nr. 2.23
din 03.04.2018

**Cu privire la coordonarea și aprobarea bugetului
IMSP Centrul de Sănătate Durlești pentru anul 2018**

În temeiul Regulamentului Instituției Medico-Sanitare Publice Centrul de Sănătate Durlești, unde sînt stipulate atribuțiile exclusive ale Fondatorului, adică ale Consiliului orașănesc Durlești, avînd ca bază devizul de venituri și cheltuieli, organigrama și statele de personal, prezentate de către șeful CS dl. Vîrtosu Ștefan, în conformitate cu art. 27 (2) 27 (3) din Legea Republicii Moldova nr. 397-XV din 06 octombrie 2003 “Cu privire la Finanțele Publice Locale “ întemeiul art. 14 (2) lit. n) și art. 19 (4) din Legea Republicii Moldova nr. 436 – XVI din 28.12.2006 “Privind Administrația Publică Locală” , Consiliul oraşului Durlești, **DECIDE :**

1.A coordona devizul de venituri și cheltuieli (business-planului) IMSP Centrul de Sănătate și aprobarea organigramei și statelor de personal pentru anul 2018.

2.Controlul executării prezentei Decizii se pune în seama primarului de Durlești Eleonora Șaran .

Președinte de ședință

Secretar al Consiliului



Ștefan Sofronovci

Andrei Balan



DECIZIE nr. 2.24.1

din 03.04.2018

Cu privire la alocarea mijloacelor din contul Fondului de rezervă

Cu scopul susţinerii persoanelor defavorizate, se introduc modificări la buget în conformitate cu art.27 (2) 27 (3) din Legea finanţelor publice locale şi responsabilităţii bugetar-fiscale nr.181 din 25.07.2014, din 01.01.2015 în temeiul art.14 (2) lit.n) şi art.19 (4) din Legea Republicii Moldova nr.436 - XVI din 28.12.2006 „Privind Administraţia publică Locală” Decizia Consiliului oraşului Durleşti nr.11.1 din 23 decembrie 2016 „Cu privire la aprobarea Bugetului oraşului Durleşti, În lectura II pentru anul 2018”, anexa nr.7, Consiliul oraşului Durleşti,
DECIDE:

1.Se permite alocarea mijloacelor financiare din contul Fondului de rezervă al primăriei or.Durleşti, în sumă totală de **20 000,00 lei**, cu scopul acordării ajutoarelor materiale conform procesului verbal al şedinţei grupului de lucru pentru acordarea ajutoarelor materiale din contul fondului de rezervă al primăriei oraşului Durleşti.

Procesul verbal al grupului de lucru este parte integrantă a prezentei decizii.

2.Se operează modificările de rigoare în bugetul oraşului Durleşti pe anul 2018 pornind de la prevederile prezentei Decizii .

3.Primarul oraşului Durleşti V-a asigura controlul executării prezentei decizii.

Preşedinte de şedinţă

Secretar al Consiliului



Ştefan Sofronovci

Andrei Balan



DECIZIE nr. 2.24.2

din 03.04.2018

Cu privire la alocarea mijloacelor din contul Fondului de rezervă

În baza multiplelor adresări din partea participanţilor la luptele din Afganistan; participanţilor la luptele pentru integritatea ţării din 1992; participanţilor la lichidarea consecinţelor avariei de la Cernobîli, şi a participanţilor la războiul din anii 1941-1945, în conformitate cu art.27 (2) 27 (3) din Legea finanţelor publice locale şi responsabilităţii bugetar-fiscale nr.181 din 25.07.2014, din 01.01.2015 în temeiul art.14 (2) lit.n) şi art.19 (4) din Legea Republicii Moldova nr.436 - XVI din 28.12.2006 „Privind Administraţia publică Locală” Decizia Consiliului oraşului Durleşti nr.11.1 din 23 decembrie 2016 „Cu privire la aprobarea Bugetului oraşului Durleşti, În lectura II pentru anul 2018”, anexa nr.7, Consiliul oraşului Durleşti, **DECIDE:**

1.Se permite alocarea mijloacelor financiare din contul Fondului de rezervă al primăriei or.Durleşti, în sumă totală de **59 500,00 lei**, pentru acordarea ajutoarelor după cum urmează:

1.1 Luptătorilor din Războiul anilor 1941-1945 , care sînt înregistraţi în liste în număr de 4(patru) cîte 1 000,00le, total **4 000,00 lei**

1.2 Luptătorilor la acţiunile militare din Afganistan, înregistraţi în liste în număr de 41 cetăţeni, cîte 500,00 lei, total **20 500,00lei**

1.3Luptătorilor pentru integritatea Ţării „războiul de pe Nistru din 1992, înregistraţi pe liste în număr de 60 persoane, cîte 500,00 lei, în total **30 000,00lei**

1.4 Participanţilor la lichidarea consecinţelor avariei de la Cernobîl, înregistraţi pe liste în număr de 10, cîte 500,00lei, total **5 000,00lei**

2.Contabilitatea v-a elibera banii către persoanele sus menţionate, în baza buletinelor de identitate, avînd reşedinţa în oraşul Durleşti (la situaţia din 01.01.2018) şi în baza legitimaţiilor.

3.Se operează modificările de rigoare în bugetul oraşului Durleşti pe anul 2018 pornind de la prevederile prezentei Decizii .

4. Primarul oraşului Durleşti V-a asigura controlul executării prezentei decizii.

Preşedinte de şedinţă

Secretar al Consiliului



Ştefan Sofronovci

Andrei Balan



DECIZIE nr. 2.25

din 03.04.2018

Cu privire la preluarea centralei termice la balanța APL

În conformitate cu Planul de acțiuni a Guvernului pentru 2016-2018, aprobat prin Hotărîrea Guvernului nr.890 din 20.07.2016, litera J, punctului 4.1, ce prevede “Elaborarea și aprobarea proiectului Hotărîrii de Guvern, privind transferul către autoritățile Administrației Publice Locale a patrimoniului SA Termoelectrica aflat în suburbii” în temeiul art.14 (2) lit.n) și art.19 (4) din Legea Republicii Moldova nr.436 – XVI din 28.12.2006 “Privind Administrația Publică Locală” Consiliul orașului Durlești **DECIDE** :

1. De a respinge solicitarea SA” Termoelectrica”, cu privire la preluarea la balanța Administrației Publice Locale or.Durlești a centralei termice, care la moment aparține cu drept de proprietate SA “Termoelectrica” și a serviciului de furnizare a energiei termice din unitatea administrativ-teritorială respectivă.â

2. A remite prezenta decizie către SA” Termoelectrica”

3. Controlul executării prezentei Decizii se pune în seama primarului de Durlești Eleonora Șaran .

Președinte de ședință

Secretar al Consiliului



Ștefan Sofronovci

Andrei Balan



DECIZIE nr. 2.26

din 03.04.2018

**Cu privire aderarea oraşului Durleşti la
Convenţia primarilor (The Covenant of Mayors”)**

Avînd în vedere condiţiile prevăzute de Convenţia primarilor şi de formularul de adeziune la această iniţiativă, care fac parte din această decizie În conformitate cu prevederile Legii nr.142 din 02.07.2010 ”Cu privire la eficienţa în energetică şi Legii nr.160 din 12.07.2007 privind energia regenerabilă”, în temeiul art.14 alin.(2) lit j) din Legea privind administraţia publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006, avînd avizul pozitiv al Comisiei consultative de specialitate Consiliul oraşului Durleşti, **DECIDE:**

1.Se aprobă aderarea oraşului Durleşti la Convenţia primarilor (**The Covenant of Mayors**)

2. Se mandatează dna Eleonora Şaran, primar al oraşului Durleşti pentru a semna formularul de Adeziune (Anexa nr.1) şi ulterior Convenţia primarilor (anexa nr.2)

3.Convenţia primarilor şi formularul de adeziune sînt parte integrantă a prezentei decizii.

4.Primarul oraşului Durleşti V-a asigura controlul executării prezentei decizii.

Preşedinte de şedinţă

Secretar al Consiliului



Ştefan Sofronovci

Andrei Balan