

Republica Moldova
Municipiul Chisinau
Consiliul oraşului Durleşti



Республика Молдова
Муниципий Кишинэу
Городской Совет Дурлешть

DECIZIE nr. 7.1

din 13.12.2018

Cu privire la aprobarea Bugetului oraşului Durleşti pentru anul 2019 în lectura I

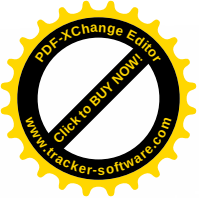
În temeiul art. 24, art. 25 şi art. 47 din Legea finanţelor publice şi responsabilităţii bugetar-fiscale nr. 181 din 25.07.2014, ţinând cont de prevederile art. 20 şi art. 21 din Legea nr. 397-XV din 16.10.2003 „Privind finanţele publice locale”, Setului metodologic privind elaborarea, aprobarea şi modificarea bugetului, aprobat prin ordinul ministrului finanţelor nr. 209 din 24.12.2015, art. 14 (2) lit. n), art. 19 şi art. 43 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administraţia publică locală”, Consiliul or. Durleşti, **DECIDE:**

1. Se aprobă bugetul UAT Durleşti pe anul 2019 la venituri în sumă de 36 246.6 mii lei, inclusiv transferuri de la bugetul de stat – 22 602.3 mii lei, şi la cheltuieli în sumă de 36 246.6 mii lei,
2. Sinteza indicatorilor generali şi sursele de finanţare ale bugetului UAT Durleşti se prezintă în anexa nr. 1.
3. Resursele şi cheltuielile bugetului UAT Durleşti se prezintă în anexa nr. 2.
4. Sinteza veniturilor colectate de autorităţile/instituţiile bugetare din or.Durleşti, parvenite din executarea lucrărilor, prestarea serviciilor sau din alte activităţi desfăşurate contra plată, pentru anul 2019, conform Anexei nr.3
5. Statele de funcţii pentru anul 2019, ale personalului angajat în instituţiile publice finanţate de la bugetul or.Durleşti, conform Anexei nr.4 şi Anexei nr.5
6. Stabilirea cotei pentru indemnizaţia de conducere, pentru funcţia de director al instituţiei bugetare din or.Durleşti pentru anul 2019, Anexa nr.6
7. Regulamentul cu privire la gestionarea resurselor colectate de către autorităţile şi instituţiile publice finanţate de la buget, Anexa nr.7
8. Regulamentul de utilizare a Fondului de Rezervă a bugetului or.Durleşti, Anexa Nr.8.
9. Alte date adiţionale solicitate la proiectul bugetului.
10. Prezenta Decizie intră în vigoare din data de 01 ianuarie 2019.
11. Primarul oraşului Durleşti va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei Decizii.

Preşedinte de şedinţă

Secretar al Consiliului





Republica Moldova
Municipiul Chisinau
Consiliul oraşului Durleşti



Республика Молдова
Муниципий Кишинэу
Городской Совет Дурлешть

DECIZIE nr. 7.2

din 13.12.2018

Cu privire la aprobarea şi punerea în aplicare a taxelor locale pe teritoriul oraşului Durleşti pentru anul 2019

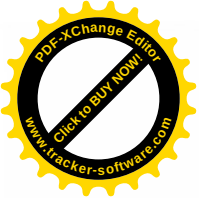
În conformitate cu art.288-298 din Codul Fiscal , aprobat prin Legea nr.1163-XIII din 24.04.1997, Titlul VII "Taxele locale" (Cu modificările şi completările ulterioare) şi în temeiul art. 24, art.25, art.47 şi art.55 din Legea finanţelor publice şi responsabilităţii bugetar-fiscale nr.181 din 25 iulie 2014, ţinând cont de prevederile art.20 din Legea nr.397-XV din 16 octombrie 2003 "Privind finanţele publice locale", art.14 alin.(2) lit. n), art.19, art.43 alin (1) lit.b) din Legea nr. 436-XVI din 28 decembrie 2006 "Privind administraţia publică locală", Consiliul or.Durleşti, **DECIDE:**

1. Se stabilesc taxele locale prevăzute de legislaţie şi cotele atribuite conform anexei nr.1
2. Se stabilesc cotele impozitului funciar şi a impozitului pe bunurile imobiliare, stabilite pe teritoriul or.Durleşti, pentru anul 2019, conform Anexei nr.2.
3. Se stabilesc cotele taxei pentru unităţile comerciale şi/sau de prestări servicii de deservire socială, pe teritoriul or.Durleşti, pentru anul 2019, Anexa nr.3.
4. Se stabilesc tarifele pentru serviciile contra plată, prestate de Primăria or.Durleşti, pentru anul 2018, Anexa nr.4.
5. Se stabilesc cotele plăţii pentru eliberarea certificatelor de urbanism, autorizaţiilor în construire sau desfiinţare pe teritoriul or.Durleşti, pentru anul 2019, Anexa nr.5.
6. Termenul de plată al taxelor locale şi al prezentării dărilor de seamă fiscale de către subiecţii impunerii se stabileşte trimestrial până la data de 25 a lunii imediat următoare a trimestrului gestionar
7. Prezenta Decizie intră în vigoare din data de 01 ianuarie 2019.
8. Primarul oraşului Durleşti va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei Decizii.

Preşedinte de şedinţă

Secretar al Consiliului





Republica Moldova
Municipiul Chisinau
Consiliul oraşului Durleşti



Республика Молдова
Муниципий Кишинэу
Городской Совет Дурлешть

DECIZIE nr. 7.3

din 13.12.2018

Cu privire la lalocarea mijloacelor din contul Fondului de rezervă

Cu scopul susţinerii persoanelor defavorizate, precum şi susţinerea financiară a familiei Bodrug, în legătură cu decesul fiului Alexandru în Canada, se introduc modificări la buget în conformitate cu art.27 (2) 27 (3) din Legea finanţelor publice locale şi responsabilităţii bugetar-fiscale nr.181 din 25.07.2014, din 01.01.2015 în temeiul art.14 (2) lit.n) şi art.19 (4) din Legea Republicii Moldova nr.436 - XVI din 28.12.2006 „Privind Administraţia publică Locală” Decizia Consiliului oraşului Durleşti nr.11.1 din 23 decembrie 2016 „Cu privire la aprobarea Bugetului oraşului Durleşti, În lectura II pentru anul 2018”, anexa nr.7, Consiliul oraşului Durleşti **DECIDE:**

1 Se permite alocarea mijloacelor financiare din contul Fondului de rezervă al primăriei or.Durleşti, în sumă totală de **118 500,00 lei:**

1.1 Cu scopul acordării ajutoarelor materiale, **total 229 beneficiari**, conform **Procesului verbal nr. 17 din 04 decembrie 2018** al şedinţei grupului de lucru pentru acordarea ajutoarelor materiale din contul fondului de rezervă al primăriei oraşului Durleşti.

Procesul verbal al grupului de lucru este parte integrantă a prezentei decizii.

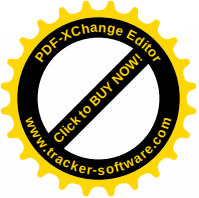
2 Se operează modificările de rigoare în bugetul oraşului Durleşti pe anul 2018 pornind de la prevederile prezentei Decizii .

3 Primarul oraşului Durleşti V-a asigura controlul executării prezentei decizii.

Preşedinte de şedinţă

Secretar al Consiliului





Republica Moldova
Municipiul Chisinau
Consiliul oraşului Durleşti



Республика Молдова
Муниципий Кишинэу
Городской Совет Дурлешть

DECIZIE nr. 7.4
din 13.12.2018

Cu privire la prelungirea termenului contractului de arendă funciară

Examinînd cererea nr.1399/18 din 22.05.2018, înaintată de către SRL „Someş Hîncu”, în or.Durleşti, s [redacted], cu privire la prelungirea contractului de arendă funciară asupra terenului cu nr. cadastral 0121119150, din str.Livezilor,24A, cu suprafaţa de 0,03 ha., conform art.911, art.875-904 Cod Civil, Ordinul 41 din 28.12.1998, cu privire la modul de dare în arendă şi cuantumul arendei patrimoniului de stat, Legea nr.302 din 02.12.1994, privind preţul normativ al pămîntului, art.14 din Legea nr.436 din 28.12.2006, privind administraţia publică locală”, Consiliul or.Durleşti, **DECIDE**:

1. Se prelungeşte cu 10 (zece) ani de zile termenul contractului de arendă funciară din 01.06.1999, încheiat între Primăria or.Durleşti şi SRL „Someş Hîncu”, asupra terenului amplasat în or.Durleşti, str [redacted], cu suprafaţa de 0.03 ha., cu nr. cadastral 012111950.

2. A impune SRL „Someş Hîncu” achitarea plăţii de arendă, conform legislaţiei în vigoare.

3. Specialistul în planificare a Primăriei or.Durleşti, va calcula mărimea plăţii de arendă.

4. Juristul Primăriei or.Durleşti, va asigura perfectarea şi încheierea cu arendaşul SRL „Someş Hîncu”, acordul adiţional la contractul de arendă funciară pe un termen de 10 (zece) ani.

5. Prezenta Decizie se va aduce la cunoştinţa SRL „Someş Hîncu”.

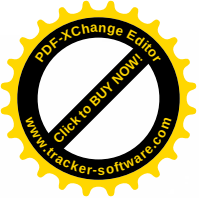
6. Controlul executării prevederilor prezentei Decizii se pune în seama Primarului or. Durleşti, Şaran Eleonora.

Preşedinte de şedinţă

[Signature]

Secretar al Consiliului





Republica Moldova
Municipiul Chisinau
Consiliul oraşului Durleşti



Республика Молдова
Муниципий Кишинэу
Городской Совет Дурлешть

DECIZIE nr. 7.5
din 13.12.2018

Cu privire la prelungirea contractului de locaţiune

Examinînd cererea nr.2174/18 din 27.07.2018, înaintată de către SRL „Farmacon-75”, în or.Durleşti, str. [redacted], cu privire la prelungirea contractului de locaţiune a încăperii de 67,5 m.p., potrivit art.14 din Legea nr.436 din 28.12.2006, privind administraţia publică locală”, Consiliul or. Durleşti, **DECIDE**:

1. Se prelungeşte cu 3 (trei) ani de zile termenul contractului de locaţiune nr. 09/10 din 29.09.2010, încheiat asupra încăperilor situate la et.II, bloc „B” din clădirea ÎMSP „Centrul de Sănătate Durleşti” cu nr.cadastral 0121105089.02, cu suprafaţa de 67,5 m.p. situat în mun. Chişinău, or. Durleşti, str. Cartuşa, 56 şi Primăria or. Durleşti.

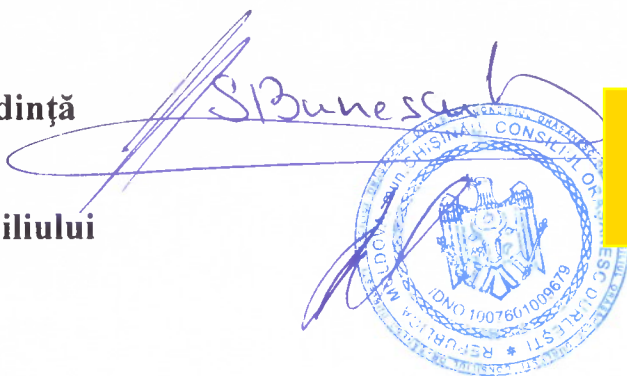
2. A impune SRL „Farmacon-75” achitarea cuantumului chiriei anuale, conform prevederilor contractuale stabilite în acordul adiţional nr. 04/18 la contractul de locaţiune nr. 09/10 din 29.09.2010.

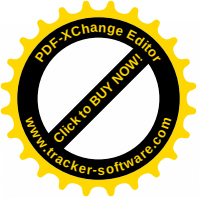
5. Prezenta Decizie se va aduce la cunoştinţa SRL „Farmacon-75”.

7. Controlul executării prevederilor prezentei Decizii se pune în seama Primarului or.Durleşti, Şaran Eleonora.

Preşedinte de şedinţă

Secretar al Consiliului





Republica Moldova
Municipiul Chisinau
Consiliul oraşului Dureşti



Республика Молдова
Муниципий Кишинэу
Городской Совет Дурлешть

DECIZIE nr. 7.7

din 13.12.2018

Cu privire la modificarea Deciziei nr.12.15.1 din 06.12.2017

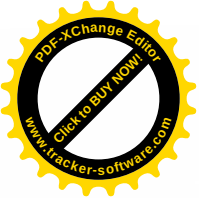
Examinînd cererea nr.2800/18 din 20.09.2018, înaintată de către [redacted], domiciliat în or.Durleşti, str.[redacted], cu privire la modificarea Deciziei nr.12.15.1 „Cu privire la perfectarea contractului de arendă”, cu rectificarea punctului 4 a sintagmei [redacted], în temeiul art.14 din Legea nr.436 din 28.12.2006, privind administraţia publică locală”, Consiliul or.Durleşti **DECIDE**:

1. A modifica punctul 4 a Deciziei nr. 12.5.1 din 06.12.2017 „**Cu privire la perfectarea contractului de arendă funciară**” prin înlocuirea sintagmei [redacted] cu sintagma [redacted]
2. Prezenta Decizie se va aduce la cunoştinţa cet. [redacted]
3. Controlul executării prevederilor prezentei Decizii se pune în seama Primarului or. Durleşti, Şaran Eleonora.

Preşedinte de şedinţă

Secretar al Consiliului

SBune scu



Republica Moldova
Municipiul Chisinau
Consiliul oraşului Durleşti



Республика Молдова
Муниципий Кишинэу
Городской Совет Дурлешть

DECIZIE nr. 7.9
din 13.12.2018

Cu privire la anularea Deciziei nr. 1.11.20

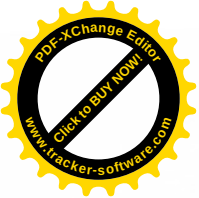
Examinînd cererea nr.2996/18 din 05.10.2018, înaintată de către Locatarii or. Durleşti, domiciliaţi pe str. Dacilor cu privire la anularea Deciziei nr. 1.11.20 din 31.01.2007 a Consiliului or.Durleşti cu privire la vînzarea-cumpărarea terenului şi întreprinderea acţiunilor privind anularea Contractului de vînzare-cumpărare nr.7173 din 30.06.2007 a terenului supranormă cu suprafaţa de 73 m² aferent terenului proprietate privată cu nr. cadastral [redacted] în temeiul art. art.14 din Legea nr. 436 din 28.12.2006, privind administraţia publică locală”, Consiliul or. Durleşti, DECIDE:

1. A anula Decizia Consiliului or. Durleşti nr. 1.11.20 din 31.01.2007 „Cu privire la vînzarea-cumpărarea terenului”.
2. Controlul executării prevederilor prezentei Decizii se pune în seama Primarului or. Durleşti, Şaran Eleonora.

Preşedinte de şedinţă

Secretar al Consiliului





Republica Moldova
Municipiul Chisinau
Consiliul oraşului Durleşti



Республика Молдова
Муниципий Кишинэу
Городской Совет Дурлешть

DECIZIE nr. 7.10.1
din 13.12.2018

Cu privire la vânzarea – cumpărarea terenului .

Examinînd cererea nr.1488/18 din 05.07.2018, înaintată de către [redacted] Alexandru prin intermediul avocatului [redacted], domiciliat în or.Durleşti, str. [redacted] cu privire la executarea hotărîrii judecătoreşti privind obligarea Consiliului or.Durleşti şi Primăria or.Durleşti de a înstrăina lui [redacted] prin vânzare-cumpărare, terenul de 39,02% cotă parte din lotul pentru construcţii cu suprafaţa de 0,1148 ha, nr.cadastral 0121117.34, proprietate comună în diviziune, care este teren aferent construcţiilor cu nr.cadastral 0121117.334.02, conform Legii nr.1308-XIII din 28.07.1997 privind preţul normativ şi modul de vânzare-cumpărare a pămîntului, în temeiul art. art.14 din Legea nr.436 din 28.12.2006, privind administraţia publică locală”, Consiliul or.Durleşti, **DECIDE**:

1. A lua act cu Hotărîrea Judecătoriei Chişinău, sediul Buiucani nr.3-33/16 din 31.05.2016.

2. A permite cet. [redacted] vânzarea-cumpărarea surplusului de teren în mărime de 39.02 % , ce constituie 0,0449 ha din terenul cu nr. cadastral [redacted] destinaţia pentru constructii, cu suprafaţa de 0,01148 ha, amplasat pe adresa str. [redacted] proprietatea APL or.Durleşti.

3. Contabilitatea centralizată a Primăriei or. Durleşti v-a perfecta borderoul de calcul cet. [redacted] în baza Legii R.Moldova nr.1308-XIII din 25.07.1997 privind preţul normativ şi modul de vânzare-cumpărare a pămîntului ţinînd cont de toate modificările şi completările la aceasta.

4. Primăria or. Durleşti va asigura întocmirea contractului de vânzare-cumpărare.

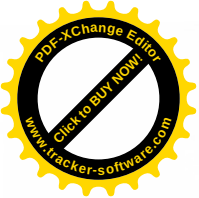
5. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrarea la Departamentul Cadastral al IP Agenţiei Relaţii Publice

6. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durleşti, dna Eleonora Şaran.

Preşedinte de şedinţă

Secretar al Consiliului





Republica Moldova
Municipiul Chisinau
Consiliul oraşului Durleşti



Республика Молдова
Муниципий Кишинэу
Городской Совет Дурлешть

DECIZIE nr. 7.10.2
din 13.12.2018

Cu privire la vânzarea – cumpărarea terenului .

Examinînd cererea nr. 2261/18 din 06.08.2018 a cet. [redacted] şi Lupuşor Carolina , în temeiul art. 4 (10) al Legii nr. 1308 din 25.07.1997 privind preţul normativ şi modul de vânzare cumpărare a pămîntului şi a art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administraţia publică locală”, Consiliul or. Durleşti, DECIDE:

1.A anula deciziile consiliului oraşului Durleşti nr. 3.19.3 din 25.06.2018 şi nr. 5.16 din 27.09.2018.

2. A permite vânzarea-cumpărarea terenului cu nr. cadastral [redacted] destinaţia pentru constructii, cu suprafaţa de 0,0744 ha, amplasat pe adresa str. [redacted] or.Durleşti, proprietatea APL Durleşti, cet-lui [redacted] ½ din teren şi [redacted] ½ din teren, ca teren pe lîngă casă.

3.Contabilitatea centralizată a Primăriei or. Durleşti v-a perfecta borderoul de calcul cet. [redacted] în baza Legii R.Moldova nr.1308-XIII din 25.07.1997 privind preţul normativ şi modul de vânzare-cumpărare a pămîntului ţinînd cont de toate modificările şi completările la aceasta.

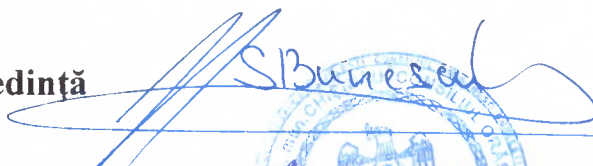
4. Primăria or. Durleşti va asigura întocmirea contractului de vânzare-cumpărare.

5.Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrarea la Departamentul Cadastral al IP Agenţiei Relaţii Publice.

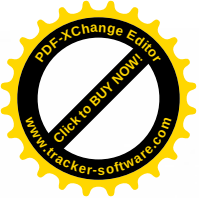
6.Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durleşti, dna Eleonora Şaran.

Preşedinte de şedinţă

Secretar al Consiliului





Republica Moldova
Municipiul Chisinau
Consiliul oraşului Durleşti



Республика Молдова
Муниципий Кишинэу
Городской Совет Дурлешть

DECIZIE nr. 7.10.3
din 13.12.2018

Cu privire la vânzarea – cumpărarea terenului .

Examinînd cererea nr. 1828/18 din 26.06.2018 a cet. [redacted] în temeiul art. 4 (10) al Legii nr. 1308 din 25.07.1997 privind preţul normativ şi modul de vânzare cumpărare a pămîntului şi a art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administraţia publică locală”, Consiliul or. Durleşti, DECIDE:

1. A permite vânzarea-cumpărarea surplusului de teren în mărime de 16.86 % , ceea ce constituie 0,0142 ha din terenul cu nr. cadastral [redacted] destinaţia pentru construcţii, cu suprafaţa de 0,0842 ha, amplasat pe adresa str. [redacted] proprietatea APL or.Durleşti cet-lu [redacted]

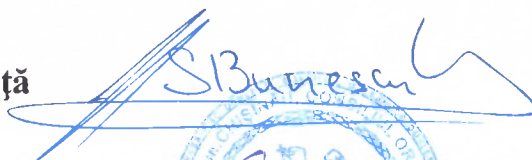
2. Contabilitatea centralizată a Primăriei or. Durleşti v-a perfectă borderoul de calcul cet. [redacted] în baza Legii R.Moldova nr.1308-XIII din 25.07.1997 privind preţul normativ şi modul de vânzare-cumpărare a pămîntului ţinînd cont de toate modificările şi completările la aceasta.

3. Primăria or. Durleşti va asigura întocmirea contractului de vânzare-cumpărare.

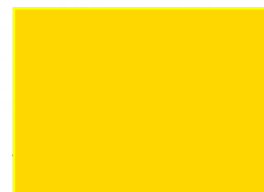
4. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrarea la Departamentul Cadastral al IP Agenţiei Relaţii Publice.

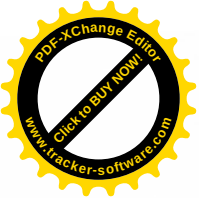
5. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durleşti, dna Eleonora Şaran.

Preşedinte de şedinţă




Secretar al Consiliului





Republica Moldova
Municipiul Chisinau
Consiliul oraşului Durleşti



Республика Молдова
Муниципий Кишинэу
Городской Совет Дурлешть

DECIZIE nr. 7.12

din 13.12.2018

**Cu privire la evaluarea performanţelor profesionale
ale [redacted] or. Durleşti**

Avînd în vedere art. 9 (1) lit. e) şi lit. h), art. 34 şi art. 36 din Legea nr. 158 din 04.07.2009 „Cu privire la funcţia publică şi statutul funcţionarului public” şi pct. 57 lit. f) din Regulamentul cu privire la evaluarea performanţelor profesionale ale funcţionarilor publici, în temeiul art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administraţia publică locală” Consiliul or.Durleşti, **DECIDE:**

1.Se aprobă perioada de evaluare anuală, de la 15 decembrie 2018 pînă la 31 ianuarie 2019, în care se implementează procedura de evaluare a performanţelor profesionale ale [redacted] or.Durleşti.

2.Se împuterniceşte primarul or.Durleşti, dl Eleonora Şaran, să completeze fişa de evaluare de către evaluator pentru [redacted] or. Durleşti [redacted]

Preşedinte de şedinţă

Secretar al Consiliului

