

Republica Moldova
Municipiul Chișinău
Primăria orașului Durlești



Республика Молдова
Муниципий Кишинэу
Примэрия города Дурлешть

DISPOZIȚIE nr. 102 - d
din 17.12.2018

Cu privire la convocarea ședinței extraordinare a Consiliului or. Durlești

În temeiul art. 29 a Legii nr.436-XVI din 28.12.06 „Privind administrația publică locală”, Primarul or.Durlești, **DISPUNE**:

1. Se convoacă ședința nr. 7, extraordinară a Consiliului or. Durlești, pentru data de 20.12.2018, ora 15.00, în incinta Primăriei or.Durlești (sala de ședințe), cu următoarea ordine de zi:

8.1 Cu privire la aprobarea Bugetului orașului Durlești pentru anul 2019 în lectura II

RAPORTOR: dna. [redacted]
[redacted] al Primăriei or.Durlești

8.2 Cu privire la modificarea Deciziei ”Cu privire la aprobarea și punerea în aplicare a taxelor locale Pe teritoriul orașului Durlești pentru anul 2019

RAPORTOR: dna. [redacted]
[redacted] al Primăriei or.Durlești

8.3 Cu privire la rectificarea bugetului orașului Durlești pe anul 2018

RAPORTOR: dna. [redacted]
[redacted] al Primăriei or.Durlești

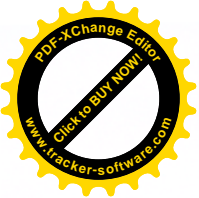
8.4 Cu privire la aprobarea PUZ și Detaliu

RAPORTOR: dnul [redacted]
[redacted] al
Primăriei or. Durlești.

8.5 Cu privire la vânzarea – cumpărarea terenului .

RAPORTOR: dnul [redacted]
[redacted]
Primăriei or. Durlești.

8.6 Cu privire la formare bunului imobil .



RAPORTOR: dnul [redacted]

[redacted]
Primăriei or. Durllești.

8.7 Cu privire la inregistrarea dreptului de proprietate.

RAPORTOR: dnul [redacted]

[redacted]
Primăriei or. Durllești.

8.8 Cu privire la actualizarea planului geometric

RAPORTOR: [redacted]

[redacted]
Primăriei or. Durllești.

8.9 Cu privire la inregistrarea dreptului de proprietate.

RAPORTOR: [redacted]

[redacted]
Primăriei or. Durllești.

8.10 Cu privire la prelungire contractului de locațiune .

RAPORTOR: [redacted]

[redacted]
Primăriei or. Durllești.

8.11 Cu privire la executarea lucrărilor de delimitarea a terenurilor .

RAPORTOR: [redacted]

[redacted]
Primăriei or. Durllești.

**8.12 Cu privire la constatarea schimbării destinației terenurilor ÎP
“Dumbrava Pădurii “**

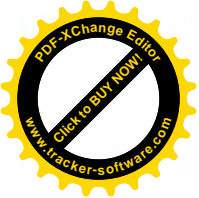
RAPORTOR: [redacted]

[redacted]
Primăriei or. Durllești.

8.13 Cu privire la expunerea la licitație

RAPORTOR: [redacted]

[redacted]
Primăriei or. Durllești.



8.15 Cu privire la transmiterea cu titlu gratuit a obiectivului , forma urma finalizării lucrărilor de extindere a iluminatului stradal exterior de la balanta primariei or.Durlești la balanța Consiliului municipal Chișinău cu predarea ulterioară în gestiunea Î.M.Rețele Electrice de Iluminat “Lumteh”

RAPORTOR: dna [redacted]
[redacted] al Primăriei
or.Durlești

8.16 Cu privire la trecerea la pierderi

RAPORTOR: dna [redacted]
[redacted] Primăriei
or.Durlești

Primar



Eleonora Șaran

Proiectele de decizii propuse spre examinare

8.1 Cu privire la aprobarea Bugetului orașului Durlești pentru anul 2019 în lectura II

În temeiul art. 24, art. 25 și art. 47 din Legea finanțelor publice și responsabilității bugetar-fiscale nr. 181 din 25.07.2014, ținând cont de prevederile art. 20 și art. 21 din Legea nr. 397-XV din 16.10.2003 „Privind finanțele publice locale” , Setului metodologic privind elaborarea, aprobarea și modificarea bugetului, aprobat prin ordinul ministrului finanțelor nr. 209 din 24.12.2015, art. 14 (2) lit. n), art. 19 și art. 43 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or.Durlești DECIDE:

1. Se aprobă bugetul UAT Durlești pe anul 2019 la venituri în sumă de 36 246.6 mii lei, inclusiv transferuri de la bugetul de stat – 22 602.3 mii lei, și la cheltuieli în sumă de 36 246.6 mii lei,
2. Sinteza indicatorilor generali și sursele de finanțare ale bugetului UAT Durlești se prezintă în anexa nr. 1.
3. Resursele și cheltuielile bugetului UAT Durlești se prezintă în anexa nr. 2.
4. Sinteza veniturilor colectate de autoritățile/instituțiile bugetare din or.Durlești, parvenite din executarea lucrărilor, prestarea serviciilor sau din alte activități desfășurate contra plată, pentru anul 2019, conform Anexei nr.3
5. Statele de funcții pentru anul 2019, ale personalului angajat în instituțiile publice finanțate de la bugetul or.Durlești, conform Anexei nr.4 și Anexei nr.5
6. Stabilirea cotei pentru indemnizația de conducere, pentru funcția de director al instituției bugetare din or.Durlești pentru anul 2019, Anexa nr.6
7. Regulamentul cu privire la gestionarea resurselor colectate de către autoritățile și instituțiile publice finanțate de la buget, Anexa nr.7
8. Regulamentul de utilizare a Fondului de Rezervă a bugetului or.Durlești, Anexa Nr.8.
9. Alte date adiționale solicitate la proiectul bugetului.



10. Prezenta Decizie intră în vigoare din data de 01 ianuarie 2019.
 11. Primarul orașului Durlești va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei Decizii.
- Avizul comisiei buget - pozitiv

8.2 Cu privire la modificarea Deciziei ”Cu privire la aprobarea și punerea în aplicare a taxelor locale Pe teritoriul orașului Durlești pentru anul 2019

În conformitate cu art.288-298 din Codul Fiscal , aprobat prin Legea nr.1163-XIII din 24.04.1997, Titlul VII ”Taxele locale” (Cu modificările și completările ulterioare) și în temeiul art. 24, art.25, art.47 și art.55 din Legea finanțelor publice și responsabilității bugetar-fiscale nr.181 din 25 iulie 2014, ținând cont de prevederile art.20 din Legea nr.397-XV din 16 octombrie 2003 ”Privind finanțele publice locale”, art.14 alin.(2) lit. n), art.19, art.43 alin (1) lit.b) din Legea nr. 436-XVI din 28 decembrie 2006 ”Privind administrația publică locală”, Consiliul or.Durlești, **DECIDE:**

1. Se modifică Anexa nr.2 la Decizia Consiliului nr.7.2 din 13 decembrie 2018 ”Taxele locale , ce se pun în aplicare pe teritoriul or.Durlești pentru anul 2019” rd.6 prin modificarea cotei de la 18,0 lei la 5,00 lei pentru fiecare metru patrat, în rest toate anexee rămân neschimbate.
2. Prezenta Decizie intră în vigoare din data de 01 ianuarie 2019.
3. Primarul orașului Durlești va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei Decizii.

Avizul comisiei buget - pozitiv

8.3 Cu privire la rectificarea bugetului orașului Durlești pe anul 2018

În scopul închiderii Activităților în cadrul proiectelor investiționale finanțate din surse externe,,care sau derulat din anul 2015, și în legătură cu finisarea lor; se permite trecerea soldurilor bănești restante în urma implimentării proiectelor la Acțiunile Generale a UAT Durlești, în conformitate cu art.27 (2) 27 (3); art.67 (6) din ”Legea finanțelor publice locale și responsabilității bugetar-fiscale nr.181 din 25.07.2014”, în temeiul art.14 (2) lit.n) din Legea Republicii Moldova nr.436 - XVI din 28.12.2006 „Privind Administrația publică Locală” Consiliul orașului Durlești **DECIDE:**

1. Se permite trecerea soldurilor bănești în urma fiisării activităților în cadrul Proiectelor „Beyond Borders-Music and Identity Among European Youth” (în traducere: „Dincolo de granițe muzică și identitate între tineretul european și „Eco-Orașe-O viziune comună în Zona Transfrontalieră”cu nr.de referință 2/2/64, Program Operațional Comun România-Ucraina-Republica Moldova, secțiunea II (Finanțatorul proiectului Ministerul Dezvoltării Regionale România - MDRR) Finanțatorul proiectului Ministerul Dezvoltării Regionale România - MDRR)



Linie bugetară: 1013/11183/0620/70144/298/2055 *Proiecte investiționale*, 132223 *"Granturi capitale primite de la organizațiile internaționale pentru proiectele finanțate din surse externe pentru bugetele locale de niv.I*

Linie bugetară 21/02822/100/1000 **Acțiuni Generale ale primăriei orașului Durlești**

2. Primarul orașului Durlești V-a asigura controlul executării prezentei decizii.

Avizul comisiei buget - pozitiv

8.4 Cu privire la aprobarea PUZ și Detaliu

Examinînd cererea nr.3009/18 din 10.10.2018 SRL" Alvin –Partener" , în baza art.6,art.14,art.16 art.19c,art.27,27,29 a Legii nr 835 din 17.05.1996" Privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului" în baza art.13.1 a Legii 354 din 28.10.2004 „Cu privire la formarea bunurilor imobile „ în temeiul a art.14 din Legea nr.436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, DECIDE:

1. De aprobat Planul Urbanistic Zonal și în Detaliu pe obiectele nr.001-01.17c (sectoarele cadastrale 0121122; 0121123; 0121124; 0121125; 0121126 și 0121127),

Nr. 002-01.17c, nr. 002-02.17c (sector cadastral 0121207)

Nr. 002-03.17c,nr. 002-04.17c (sector cadastral 0121205)

Nr. 002-05.17c (sector cadastral 0121110-între străzile Nicolae Dimo și Ion Soltîs)

Nr. 002-06.17 (sector cadastral 0121107 între strada Ialoveni și masivul individual nou)

elaborate de către SRL Igro-Laine

și pe obiectul nr. 3333 (sectoarele cadastrale 0121106; 0121104; 0121128 și 0121201) elaborate de către IMP Chișinăuproiect.

2. Primăria orașului Durlești Va aproba planurile geometrice după reparcelarea bunurilor imobile comform planurilor urbanistice zonale și in detaliu aprobate.

3. Primăria orașului Durlești se va conduce de materialele proiectelor urbanistice aprobate la eliberarea documentației de urbanism (Planurile de detaliu, planurile de încadrare în teren, certificatelor, autorizațiilor) .

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durlești, dnei Eleonora Șaran.

Avizul comisiei funciare pozitiv

8.5.1 Cu privire la vânzarea – cumpărarea terenului .

Examinînd cererea nr. 2056/18 din 18.07.2018 a cet. [redacted] în temeiul art. 4 (10) al Legii nr. 1308 din 25.07.1997 „privind prețul normativ și modul de vânzare cumpărare a pămîntului” și a art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, DECIDE:



1. A permite vânzarea-cumpărarea terenului cu nr. cadastral [redacted] destinația “pentru constructii”, cu suprafața de 0,0028 ha, amplasat pe adresa str. [redacted] proprietatea APL Durlești, cet-lui [redacted] Elena (c.p.2002003046614), ca teren aferent garajului.

2. Contabilitatea centralizată a Primăriei or. Durlești v-a perfecta borderoul de calcul cet. [redacted] în baza Legii R.Moldova nr.1308-XIII din 25.07.1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului”, ținând cont de toate modificările și completările la aceasta.

3. Primăria or. Durlești va asigura întocmirea contractului de vânzare-cumpărare.

4. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrarea în Registrul Bunurilor Imobile , departamentul cadastral al IP Agenției Relații Publice

5. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durlești, dna Eleonora Șaran.

Avizul comisiei funciare pozitiv

8.5.2 Cu privire la vânzarea – cumpărarea terenului .

Examinînd cererea nr. 2830/18 a cet. [redacted] în temeiul art. 4 (10) al Legii nr. 1308 din 25.07.1997 privind prețul normativ și modul de vânzare cumpărare a pământului și a art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, DECIDE:

1. A permite vânzarea-cumpărarea surplusului de teren în mărime de 45,01 %, (ceea ce constituie 0,0348 ha) proprietatea APL or. Durlești din terenul cu nr. cadastral [redacted] destinația” pentru constructii”, cu suprafața totală de 0,0773 ha, amplasat pe adresa mun. Chișinău, or. Durlești, str. [redacted] [redacted], ca teren pe lângă casă

2. Contabilitatea centralizată a Primăriei or. Durlești v-a perfecta borderoul de calcul cet. [redacted] în baza Legii R.Moldova nr.1308-XIII din 25.07.1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului ținînd cont de toate modificările și completările la aceasta.

3. Primăria or. Durlești va asigura întocmirea contractului de vânzare-cumpărare.

4. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrarea în Registrul Bunurilor Imobile , departamentul cadastral al IP Agenției Relații Publice

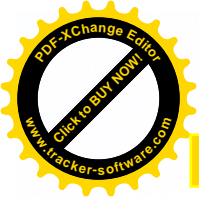
5. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durlești, dna Eleonora Șaran.

Avizul comisiei funciare pozitiv

8.5.3 Cu privire la vânzarea – cumpărarea terenului

Examinînd cererea nr. 2301/18 din 08.08.2018 a cet. [redacted] în temeiul art. 4 (10) al Legii nr. 1308 din 25.07.1997 privind prețul normativ și modul de vânzare cumpărare a pământului și a art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, DECIDE:

1. A permite vânzarea-cumpărarea surplusului de teren în mărime de 57,14 % (ce constituie 0,080 ha) proprietatea APL or. Durlești din terenul cu nr. cadastral [redacted] destinația “ pentru constructii”, suprafața totală de 0,14 ha, amplasat pe adresa mun. Chișinău, or. Durlești, str. [redacted] cet-lui [redacted]



28,57 % (ce constituie 0,04 ha) și cet. 28,57 % constituie 0,04 ha) ,ca teren pe lângă casă

2.Contabilitatea centralizată a Primăriei or. Durlești v-a perfecta borderoul de calcul cet. în baza Legii R.Moldova nr.1308-XIII din 25.07.1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului ținând cont de toate modificările și completările la aceasta.

3. Primăria or. Durlești va asigura întocmirea contractului de vânzare-cumpărare.

4.Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrarea în Registrul Bunurilor Imobile , departamentul cadastral al IP Agenției Relații Publice

5.Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durlești, dna Eleonora Șaran.

Avizul comisiei funciare pozitiv

8.5.4 Cu privire la vânzarea – cumpărarea terenului

Examinînd cererea nr. 2457/18 din 02.08.17 a cet. , în temeiul art. 4 (10) al Legii nr. 1308 din 25.07.1997 „ Privind prețul normativ și modul de vânzare cumpărare a pământului,, și a art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, DECIDE:

1. A permite vânzarea-cumpărarea surplusului de teren în mărime de 37,16 % , ceea ce constituie 0,0414 ha, proprietatea APL or. Durlești din terenul cu nr. cadastral , cu suprafața totală de 0,1114 ha destinația „pentru construcții”, amplasat pe adresa mun. Chișinău, or. Durlești, str. 27 August 1989, nr. 33, la :

- cet. -18,58% (0,0207 ha);
- cet. 2,3225% (0,0026 ha);
- cet. 4,645% (0,0052 ha);
- cet.) 2,3225% (0,0026 ha) și
- cet.) 9,29% (0,0103 ha)

,ca teren pe lângă casă

2.Contabilitatea centralizată a Primăriei or. Durlești v-a perfecta borderoul de calcul cet-lor , în baza Legii R.Moldova nr.1308-XIII din 25.07.1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului ținând cont de toate modificările și completările la aceasta.

3. Primăria or. Durlești va asigura întocmirea contractului de vânzare-cumpărare.

4.Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrarea în Registrul Bunurilor Imobile , departamentul cadastral al IP Agenției Relații Publice

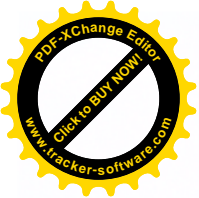
5.Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durlești, dna Eleonora Șaran.

Avizul comisiei funciare pozitiv

8.5.5 Cu privire la vânzarea – cumpărarea terenului

Examinînd cererea nr. 2068/18 din 18.07.18 a cet. , în temeiul art. 4 (10) al Legii nr. 1308 din 25.07.1997 privind prețul normativ și modul de vânzare cumpărare a pământului și a art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, DECIDE:

1. A permite vânzarea-cumpărarea surplusului de teren în mărime de 33.33 % , ceea ce constituie 0,035 ha) proprietatea APL or. Durlești din terenul cu nr. cadastral



[redacted], destinația” pentru construcții”, suprafața totală de 0,1050 ha, amplasată pe adresa mun. Chișinău, or. Durlăști, str. [redacted] cet-lui [redacted] ([redacted], ca teren pe lângă casă

2. Contabilitatea centralizată a Primăriei or. Durlăști v-a perfectat borderoul de calcul cet- lui [redacted] în baza Legii R.Moldova nr.1308-XIII din 25.07.1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului ținând cont de toate modificările și completările la aceasta.

3. Primăria or. Durlăști va asigura întocmirea contractului de vânzare-cumpărare.

4. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrarea în Registrul Bunurilor Imobile, departamentul cadastral al IP Agenției Relații Publice

5. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durlăști, dna Eleonora Șaran.

Avizul comisiei funciare pozitiv

8.6.1 Cu privire la formarea bunului imobil

Examinând cererea nr. 1814/18 din 25.06.18 a cet. [redacted]

[redacted] în temeiul art. 4, art. 7, art. 11 al Legii nr. 354 din 28.10.2004 „Privind formarea bunurilor imobile”, și a art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlăști, DECIDE:

1. A forma două bunuri imobile terenuri cu modul de folosință “pentru construcții” prin divizarea terenului cu nr. cad. [redacted] după cum urmează:

- teren, proprietatea APL or. Durlăști, cu suprafața de 0.0137 ha pentru a deschide acces la teren cu nr. cad. [redacted]

- teren, proprietatea cet. [redacted] suprafața de 0.07 ha

2. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrarea în Registrul Bunurilor Imobile, departamentului cadastral al IP Agenției Relații Publice

3. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durlăști, dna Eleonora Șaran.

Avizul comisiei funciare pozitiv

8.6.2 Cu privire la formarea bunului imobil .

Examinând cererea nr. 3320/18 din 08.11.18 a cet. [redacted], în temeiul art. 4; art. 7; art. 16 al Legii nr. 354 din 28.10.2004 „Privind formarea bunurilor imobile”, și a art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlăști, DECIDE:

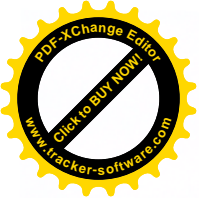
1. A forma bunul imobil, teren cu modul de folosință “pentru construcții”, cu suprafața de 0,075 ha între terenurile cu nr. cadastrale [redacted], [redacted] proprietatea APL Durlăști.

2. Prezenta decizie va servi drept temei pentru întocmirea planului geometric și înregistrarea în Registrul Bunurilor Imobile al departamentului cadastral al IP Agenției Relații Publice

3. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durlăști, dna Eleonora Șaran.

Avizul comisiei funciare pozitiv

8.7 Cu privire la înregistrarea dreptului de proprietate.



Examinînd cererea nr. 2222/18 din 01.08.18 a cet. [REDACTED], în temeiul art. 25, art. 28 al Legii nr. 1543 din 25.02.1998 „Cadastrului bunurilor imobile,, și a art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, DECIDE:

1.A înregistra dreptul de proprietate asupra bunului imobil, teren cu nr. cad. [REDACTED] modul de folosință “pentru construcții”, suprafața 0,0752 ha, amplasat în mun. Chișinău, or. Durlești, str. [REDACTED] după APL Durlești.

2.Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrarea în Registrul Bunurilor Imobile al departamentului cadastral al IP Agenției Relații Publice

3.Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durlești, dna Eleonora Șaran.

Avizul comisiei funciare pozitiv

8.8 Cu privire la actualizarea planului geometric

Examinînd cererea nr. 1462/18 din 24.05.18 a SRL”Derang Plus” , în temeiul art.art.18,art.19 art.122(e),art.28 al Legii nr. 1543 din 25.02.1998 „Cadastrului bunurilor imobile,, și a art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, DECIDE:

1. Se permite actualizarea planului geometric a terenului cu nr. cad. [REDACTED] suprafața 0.0995 ha, modul de folosință “neproductiv“ adresa mun. Chișină, or. Durlești, str.Tudor Vladimerescu, proprietatea APL Durlești cu micșorarea suprafeței pînă la 0,087 ha (în legătura cu zona deservirii clădirii) și schimbării modului de folosință a terenului în “pentru construcții” în legatura cu eroarea comisă la inregistrarea terenului.

2. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrarea în Registrul Bunurilor Imobile , departamentului cadastral al IP Agenției Relații Publice și redierii inscrisului eronat privind modul de folosință terenului.

3. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durlești, dna Eleonora Șaran.

Avizul comisiei funciare pozitiv.

8.9 Cu privire la înregistrarea dreptului de proprietate.

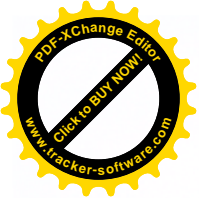
Examinînd cererea nr. 1151/18 din 07.05.18 a cet. [REDACTED], în temeiul art. 18, art.19 art.122(e),art.28 al Legii nr. 1543 din 25.02.1998 „Cadastrului bunurilor imobile,, și a art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, DECIDE:

1. A înregistra dreptul de proprietate asupra 1/2 cotă parte din bunul imobil teren cu nr. cad. [REDACTED] modul de folosință “pentru construcții” , suprafața totală 0,0572 ha, amplasat în mun. Chișinău, or. Durlești, str. [REDACTED] după APL Durlești.

2. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrarea în Registrul Bunurilor Imobile, departamentului cadastral al IP Agenției Relații Publice și redierii inscrisului eronat privind proprietarului terenului comisă la privatizarea masivă.

3. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durlești, dna Eleonora Șaran.

Avizul comisiei funciare pozitiv



8.10 Cu privire la prelungire contractului de locațiune .

Examinînd cererea nr. 2829/18 din 24.09.2018 a cet. [redacted] în temeiul art. 4 al Legii nr. 1308 din 25.07.1997 „Privind prețul normativ și modul de vînzare cumpărare a pămîntului,, și a art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, DECIDE:

1. A prelungi contract de locațiune f/n din 15.07.2008 a supra terenului nr. cad. [redacted], suprafața de 3,00 ha, modul de folosința “agricol”,extravilan or. Durlești , afferent construcției nefinisate a cet. [redacted] pîna la 01.01.2024.

2. Primăria or. Durlești va închea accord additional la contract de locațiune f/n din 15.07.2008 cu cet. [redacted] conform p.1 a deciziei.

2. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrarea acordului adedițional la contractul f/n din 15.07.2008 în Registrul Bunurilor Imobile, al departamentului cadastral al IP Agenției Relații Publice

3. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durlești, dna Eleonora Șaran.

Avizul comisiei funciare pozitiv

8.11 Cu privire la executarea lucrărilor de delimitarea a terenurilor .

În temeiul art. 3, art. 5 al Legii nr. 91 din 05.04.2007 „Privind terenurile proprietatea publică și delimitarea lor,, și a art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, DECIDE:

1. Se permite Primăriei or. Durlești executarea lucrărilor de delimitarea terenurilor proprietate a unității APL, inclusiv a terenurilor care aparțin domeniului public sau celui privat prin intermediul întreprinderilor de stat în hotarele sectoarelor:

-str.Ștefan Vodă - str. Tudor Vladimerescu – str. 27 August 1989 – str. Chimistelor

-Grigore Ureche – str. Cartușa – str. Miron Costin

-str. Tudor Vladimerescu – str. Ștefan Vodă – str. Drumul Morilor

Comform schemelor anexate.

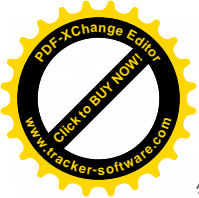
2. Primăria or. Durlești va asigura întocmirea contractului de îndeplinirea lucrărilor date conform legislației în vigoare.

3. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durlești, dna Eleonora Șaran.

Avizul comisiei funciare pozitiv

8.12 Cu privire la constatarea schimbării destinației terenurilor ÎP “Dumbrava Pădurii “

Examinînd cererea nr. 1255 /18 din 14.05.2018 ÎP „Dumbrava Pădurii ”



În temeiul Legii nr. 5/2018 din 05.05.2007 „Privind efectuarea modificărilor în Codul Funciar și Legea privind principiile urbanizmului și amenajării teritoriului” și a art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, DECIDE:

1. Se constată statutul terenurilor întovărășiei pomicole “**Dumbrava Pădurii** “**,(incluse în intravilanul or.Durlești conform PUG al or.Durlești)** cu nr.cadastrale

[REDACTED]

[REDACTED] ca statut de teren pentru construcții individuale .

2. A obliga proprietarii terenurilor enumerate în pct.1 al prezentei decizii să se adreseze la departamentul cadastru al ÎP Agenția Relații publice pentru înregistrarea modificărilor date.

3. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durlești, dna Eleonora Șaran.

Avizul comisiei funciare pozitiv

8.13 Cu privire la expunerea la licitație

Examinând cererea nr. 763/18 din 29.03.2018 a cet. [REDACTED] în temeiul art. 4 al Legii nr. 1308 din 25.07.1997” privind prețul normativ și modul de vânzare cumpărare a pământului” și a art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, DECIDE:

1. A permite expunerea la licitație pentru vânzarea terenului cu nr. cadastral [REDACTED] destinația “ pentru constructii”, suprafața totală de 0,057 ha, amplasat pe adresa mun. Chișinău, or. Durlești, str. [REDACTED] proprietatea APL or. Durlești.

2.Comisia de licitație va petrece licitația cu strigare conform legislației în vigoare în termen până la 01.05.2019.

3. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durlești, dna Eleonora Șaran.

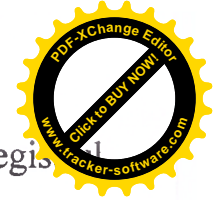
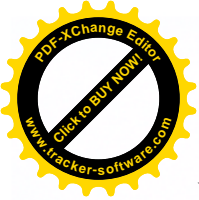
Avizul comisiei funciare pozitiv

8.14 Cu privire la schimbarea destinației bunului imobil .

Examinând cererea nr. 3439/18 din 20.11.18 a cet. [REDACTED] în temeiul art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, DECIDE:

1.A permite cet. [REDACTED] schimbarea destinației imobilului garaj, cu suprafața de 37,6 m.p, nr. cad. 0121105111.04 amplasat în or. Durlești, str. [REDACTED] din „garaj” în „comercială”.

2.Beneficiarul va solicita de la secția arhitectură a primăriei or.Durlești elaborarea autorizației de schimbarea destinației imobilului conform prevederilor pct.1 a prezentei deciziei.



2. Prezentă decizie va servi drept temei pentru înregistrarea în Registrul Bunurilor Imobile, al departamentului cadastral al IP Agenției Relații Publice

3. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durlești, dna Eleonora Șaran.

Avizul comisiei funciare pozitiv

8.15 Cu privire la transmiterea cu titlu gratuit a obiectivului , format în urma finalizării lucrărilor de extindere a iluminatului stradal exterior de la balanta primariei or.Durlești la balanța Consiliului municipal Chișinău cu predarea ulterioară în gestiunea Î.M.Rețele Electrice de Iluminat “Lumteh”

Avînd ca bază procesul-verbal de recepție finală a lucrărilor executate cu valoarea totală de 1 312 833.60 lei a obiectivului ”Rețele electrice a iluminatului stradal din str.Tudor Vladimirescu, orașul Durlești” , în temeiul Hotărîrii de Guvern nr.285 din 23.05.2006 “Cu Privire la aprobarea Regulamentului de recepție a construcțiilor și instalațiilor aferente , art.18(3) “ și art.14 (2) lit.n) și art.19 (4) din Legea Republicii Moldova nr.436 – XVI din 28.12.2006 “Privind Administrația Publică Locală” Consiliul orașului Durlești DECIDE :

1.Se permite transmiterea cu titlu gratuit a obiectivului “Rețele electrice a iluminatului stradal din str.Tudor Vladimirescu” cu suma totală de 1 312 833,60 lei , care include:

1.1.Servicii de proiectare a iluminatului stradal , executate de “GP MIXEXPERT” SRL în baza contractului nr.47 din 09.11.2017 cu suma de 79 210,00 lei și respectiv lucrări de verificare a proiectelor îndeplinite de “Serviciul de Stat pentru Verificarea și Expertizarea proiectelor și construcțiilor” cu suma de 12 588,00 lei.

1.2 Lucrări de extindere a iluminatului stradal din str.Tudor Vladimirescu or.Durlești , executate în baza contractului nr.14-AP din 13 iunie 2018, semnat de către Primăria or.Durlești și “Compania Electrică” S.A. în sumă de 1 221 035,60 lei.

2.Contabilitatea va perfecta documentația de transmitere a bunurilor materiale , conform legislației în vigoare .

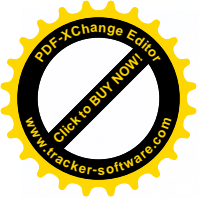
3.Controlul executării prezentei Decizii se pune în seama primarului de Durlești Eleonora Șaran .

Avizul comisiei buget - pozitiv

8.16 Cu privire la trecerea la pierderi

În baza rapoartelor de defectare , întocmite de SRL “RADU” la data de 30 noiembrie 2018, ținînd cont de faptul că echipamentele aflate în gestiunea aparatului executive sunt învechite și piese pentru ele nu se mai produc , reparația acestora fiind nerentabilă , în conformitate cu art.27 (2) 27 (3) din Legea Republicii Moldova nr.397-XV din 16 octombrie 2003 “Cu privire la Finanțele Publice Locale “ , în temeiul art.14 (2) lit.n) și art.19 (4) din Legea Republicii Moldova nr.436 – XVI din 28.12.2006 “Privind Administrația Publică Locală” Consiliul orașului Durlești DECIDE :

1.Se permite casarea tehnicii de calcul aflate în gestiunea aparatului executiv și a volumului de carte din Instituțiile Educație Timpurie și a Cămiunului Cultural ieșite



din uz , anul producerii 2007-2010 în sumă totală de 76 888,29 lei , conform an nr.1.

2.Contabilitatea va perfecta pachetul de documente de casare a bunurilor materiale , conform legislației în vigoare .

3.Controlul executării prezentei Decizii se pune în seama primarului de Durlești Eleonora Șaran .

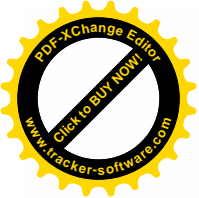
Avizul comisiei buget - pozitiv

Președinte de ședință

Secretar al Consiliului

Anexa nr.1 La Decizia Consiliului Local or.Durlești nr. ___ din _____

Denumirea obiectului	Anul producerii	Valoarea de bilanț
Aparatul primarului		
1.Monitor „Philips” 190WW	2009	1690.00
2 Monitor „Philips” 190WW	2008	1690.00
3.Monitor 17 TFT	2009	4500.00
1.Monitor LCD-19	2007	1890.00
2.Monitor LCD-19 BENQ	2007	1890.00
3.Calculator PC MB Ahtlon	2007	9990.00
4.Bloc de system MCS	2008	7940.00
5.Calculator bloc de sistem	2008	12380.00
6.Calculator+processor AMB	2007	9512.00
7.Calculator bloc de sistem	2007	7940.00
Instituția Educație Timpurie nr.201		
Literatura pentru copii (Fata babei și fata moșneagului,Scufița Roșie)	2007	6104.43
Instituția Educație Timpurie nr.2		
Literatura pentru copii (Fata babei și fata moșneagului,Scufița Roșie)	2007	6150,43



Institutia Educatie Timpurie nr.3		
Literatura pentru copii (Fata babei și fata moșneagului, Scufița Roșie)	2007	3261,43
Căminul Cultural		
1.Cartea "Primarii Moldovei"	2010	1950.00
TOTAL		76 888,29

Executor